

“ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΔΡΑΒΗΣΚΟΥ Ν.ΣΕΡΡΩΝ”

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Για την επισκευή του Γυμνασίου Δραβήσκου πρέπει να γίνουν οι παρακάτω εργασίες, οι οποίες φαίνονται και στις κατόψεις (υφιστάμενη κατάσταση και πρόταση) που συνοδεύουν την παρούσα:

1.Εργασίες Αποκατάστασης πλάκας δαπέδου και εσωτερικής διαμερισμάτωσης στο Εργαστήριο Τεχνολογίας, στην Αποθήκη και στα W.C. καθηγητών

Αποκατάσταση της καθίζησης πλάκας δαπέδου ισογείου στην αίθουσα «εργαστήριο μαθημάτων τεχνολογίας», στην αποθήκη και στα w.c. των καθηγητών, σε όλη την επιφάνεια της , όπως φαίνεται στα σχέδια περίπου 130,0 τετ. μέτρα , ως εξής:

- Καθαίρεση των τοίχων αποθήκης και w.c αποξήλωση των υδραυλικών και των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων και δικτύων.
- Αποξήλωση και απομάκρυνση πέντε (5) νιπτήρων μετα των υδραυλικών τους δικτύων (ύδρευσης και αποχέτευσης) από τον χώρο του εργαστηρίου.
- Κατάργηση των φρεατίων που υπάρχουν στην αποθήκη δίπλα από το εργαστήριο τεχνολογίας και δημιουργία ενός φρεατίου από οπλισμένο σκυρόδεμα εξωτερικά ,το οποίο θα είναι συλλεκτήριο των δικτύων αποχέτευσης.
- Καθαίρεση πλάκας δαπέδου με αδιατάρακτη κοπή και διάνοιξη - εκσκαφή 4 καναλιών διαστάσεων βάθος*πλάτος *μήκος 0,90*0,50*8,00 για την κατασκευή 4 δοκών από beton C20/25 διαστάσεων 0,80x0,30x8,0m με οπλισμό 4Φ20 κατω + 4Φ20 ανω και 8Φ16 ανα παρειά με συνδετήρες Φ10/10. Επί πλέον θα τοποθετηθούν 2 οριζόντιες ζώνες ακαμψίας 0,50*0,10 σε επαφή με τους τοίχους οπλισμένες με 4Φ20 ανω και 4Φ20 κατω και συνδετήρες Φ10/10.
- Κατασκευή πλάκας γαρμπιλοσκυροδέματος C20/25 ελάχιστο πάχος 0,12 cm, 3 ανοιγμάτων με κύριο οπλισμό Φ10/15 ανω και Φ10 /15 κατω και οπλισμό απόσχισης Φ10/20. Οι περιοχές των καθιζήσεων και τα παλιά φρεάτια θα πληρωθούν με γαρμπιλοσκυρόδεμα , ώστε η τελική στάθμη της πλάκας να είναι στο +0.12 , όπου 0.00 η στάθμη δαπέδου προ της καθίζησης . Προ της έγχυσης το γαρμπιλοσκυρόδεμα θα αναμιχθεί με στεγανωτικό μάζης.
- Η τελική επιφάνεια θα επεξεργαστεί προ της πήξης με σκληρυντική επίπαση και ελικοπτέρωση για τη δημιουργία τύπου « βιομηχανικό δάπεδο». Η τελική επιφάνεια θα περαστεί με εποξεική βαφή, χρώματος της επιλογής της επίβλεψης.
- Τοποθέτηση περιμετρικά μαρμάρινου σοβατεπιού ύψους 7 εκ. κατ' ελάχιστον.
- Θα τοποθετηθούν πέντε (5) νέοι νιπτήρες λευκής υαλώδους πορσελάνης (διαστάσεων min 55X45 εκ. με προσαρμογή/επέκταση ή νέα κατασκευή των υδραυλικών δικτύων (PVC σωλήνες ,6 atm, 2 σιφόνια δαπέδου και δίκτυο ύδρευσης ίδιων υλικών με το υπάρχον) με τα επιχρωμιωμένα ορειχάλκινα είδη κρουνοποιίας τους, στον εξωτερικό τοίχο σε αντικατάσταση αυτών που καθαίρονται, όπως φαίνεται στην κάτοψη της νέας διαμόρφωσης.

Νέα διαμερισμάτωση για τη δημιουργία W.C. ως εξής:

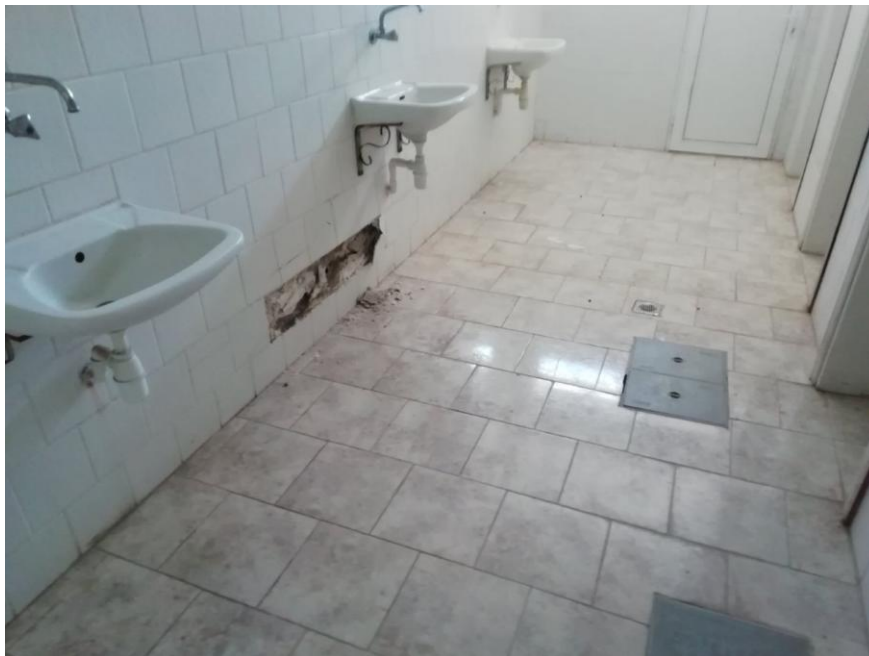
- Κατασκευή τοίχων γυψοσανίδας στα w.c. των καθηγητών από διπλή αμφίπλευρα ανθυγρή γυψοσανίδα με 0,075mm σκελετό (125 χιλ. ολικό πάχος) σύμφωνα με το σχέδιο για τη δημιουργία δύο w.c. καθηγητών με προθάλαμο. Προβλέπεται η ενσωμάτωση στη κατασκευή τυποποιημένου συστήματος στήριξης των νιπτήρων.
- Κατασκευή (επενδυτικού τύπου) τοιχοποιίας ξηράς δόμησης με σκελετό 0,050mm και διπλή μονόπλευρα ανθυγρή γυψοσανίδα για τον εγκιβωτισμό των σωλήνων αποχέτευσης.
- Τοποθέτηση κεραμικών πλακιδίων δαπέδου διαστάσεων 0,30x0,30 περίπου αντιολισθηρών GROUP 4 και τοίχου ομοίων διαστάσεων GROUP 1 σε ύψος 2,10μ. στα w.c. καθηγητών εσωτερικά και στον προθάλαμο. Λωρίδα ύψους 0,60 εκ. από όμοια πλακάκια τοίχου θα τοποθετηθεί και σε όλο το μήκος του τοίχου στους νιπτήρες του εργαστηρίου τεχνολογίας
- Τοποθέτηση ειδών υγιεινής και κρουνοποιίας ήτοι νιπτήρας (διαστάσεων περίπου 55X45 εκ, από λευκή σαλώδη πορσελάνη με βαλβίδα και συφώνι), λεκάνη (πορσελάνης λευκής, χαμηλής πίεσης, πίσω στομίου επι δαπέδου) χαρτοθήκη, σαπυνοθήκη, καθρέφτη και αναμικτικών μπαταριών κ.τ.λ. σε κάθε w.c. καθηγητών με πλήρη αποξήλωση/αντικατάσταση και επανακατασκευή της υδραυλικής και ηλεκτρολογικής εγκατάστασης.
- Χρωματισμοί στους χώρους των w.c. καθηγητών (από το ύψος των πλακιδίων και άνω) και του εργαστηρίου τεχνολογίας καθώς και στην οροφή τους.
- Τοποθέτηση 1 νέας διφυλλης θύρας εισόδου στην αίθουσα και 3 νέες μονόφυλλες θύρες στα w.c. , όλες ξύλινες ταμπλαδωτές βιομηχανικής παραγωγής με νέες κάσες στις νέες διαστασεις που θα προκύψουν από το νέο υπερυψωμένο δάπεδο και τις τοιχοποιίες.





2.Επισκευές στο w.c. των αγοριών

Αντικατάσταση όλων των φθαρμένων πλακιδίων, της υδραυλικής εγκατάστασης (δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης) των νιπτήρων για τυχόν διαρροές και επισκευή των φρεατίων αποχέτευσης.



3.Επισκευή και αποκατάσταση των μαρμάρων και σοβατεπιών

στην κλίμακα και το πλατύσκαλο της είσοδου των τουαλετών καθώς συμπλήρωμα των τεμαχίων που έχουν καταστραφεί. Γυάλισμα μετα την ολοκλήρωση των επισκευών.



4.Αποξήλωση υπόβασης και πλακών πεζοδρομίου

εξωτερικά του σχολείου που έχουν υποστεί καθίζηση σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης. Συμπύεση χώματος κατασκευή υπόβασης σκυροδέματος παχους 0.15 C20/25 οπλισμένης με πλέγμα T92 ανω - κατω και τοποθέτηση πλακών πεζοδρομίου.

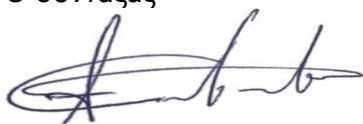


5.Αποκατάσταση στέγης και υδρορροών

- Αντικατάσταση σπασμένων κεραμιδιών στέγης.
- Καθαρισμός υδρορροών και αντικατάσταση των τεμαχίων που έχουν καταστραφεί.



Ο συντάξας



Αβραάμ Ι. Συμεωνίδης
Πολιτικός Μηχανικός