

**Γενική Διεύθυνση Έργων
Διεύθυνση Μελετών**

ΣΧΟΛΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ: **ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΛΑΓΙΑΣ**
ΘΕΣΗ : **Τ.Κ. ΠΛΑΓΙΑΣ, Π.Ε. ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ**
ΘΕΜΑ: **ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΕ ΖΗΜΙΕΣ ΑΠΟ ΤΟ ΣΕΙΣΜΟ
ΤΗΣ 12-6-2017**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗΣ

ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΖΗΜΙΩΝ

1. ΚΛΙΜΑΚΕΣ

Διατήρηση και καθαρισμός των τριών εξωτερικών κλιμάκων και επίστρωση αυτών με πατητή τσιμεντοκονία πάχους 8mm, με προκατασκευασμένο ρητινούχο νοπλισμένο τσιμεντοκονίαμα τύπου DUROCRET – DECO της ISOMAT ή ισοδύναμο της έγκρισης της Υπηρεσίας, για την δημιουργία τελικής επικρανείας εξωτερικών δαπέδων υψηλής αντοχής, κατά ΕΛΟΤ EN 1504-3.

Ήτοι: α) καθαρισμός της επικρανείας από σκόνες, λάδια, σαθρά υλικά κλπ β) διαβροχή της προς επίστρωση επικρανείας και αστάρωμα ανάλογα με τη φύση του υποστρώματος με χρήση των καταλλήλων κατά περίπτωση υλικών, γ) προσθήκη του προπαρασκευασμένου τσιμεντοκονιάματος σε νερό μέχρις ότου επιτευχθεί ένα μίγμα με την κατάλληλη εργασιμότητα, δ) εφαρμογή του τσιμεντοκονιάματος με χρήση κατάλληλης σπάτουλας σε πάχος 4-5mm και επιπέδωση αυτού ε) τοποθέτηση υαλοπλέγματος ενίσχυσης πάνω στη "χτενισμένη" επικρανεία και εγκιβωτισμός αυτού ζ) εφαρμογή λεπτόκοκκου τσιμεντοκονιάματος ενδεικτικού τύπου DUROCRET -DECO FINISH της ISOMAT ή ισοδυνάμου της έγκρισης της Υπηρεσίας με χρήση κατάλληλης σπάτουλας σε πάχος 2-3mm κ) τρίψιμο μετά την σκλήρυνση της επικρανείας του μίγματος - εφ' όσον απαιτείται – της τελικής επικρανείας αναλόγως του πόσο λεία απαιτείται να είναι η επιθυμητή τελική όψη.

2. ΨΕΥΔΟΡΟΦΕΣ

- i. Αποξήλωση της πλαστικής ραμποτέ ψευδοροφής στην στάθμη -2.45 στον χώρο της κουζίνας - τραπεζαρίας και κατασκευή νέας ψευδοροφής με πυράντοχη γυψοσανίδα με πετροβάμβακα, ανηρητημένη από μεταλλικό σκελετό, όπως προβλέπεται από την εγκεκριμένη μελέτη πυρασφάλειας.
- ii. Κατασκευή ψευδοροφής στην στάθμη -2.45 στον χώρο του λεβητοστασίου, του διαδρόμου και των αποθηκών, με πυράντοχη γυψοσανίδα με πετροβάμβακα, ανηρητημένη από μεταλλικό σκελετό, όπως προβλέπεται από την εγκεκριμένη μελέτη πυρασφάλειας.

3. ΔΑΠΕΔΑ

Αποξήλωση, συντήρηση και επανατοποθέτηση υφιστάμενων πλακιδίων και συμπλήρωση με νέα πλακίδια ίδιας μορφής, χρώματος και διαστάσεων, όπου χρειάζεται.

4. ΠΛΑΙΣΙΟ Α.Π.Χ. (παράγραφος 5.1.4 Τεχνικής περιγραφής)

Κατασκευή νέων υποστυλωμάτων (4) και δοκαριών από οπλισμένο σκυρόδεμα (για τη δημιουργία πλαισίου), και θεμελίωσης με πεδιλοδοκούς στο χώρο της Αίθουσας Πολλαπλών Χρήσεων, συμπλήρωση με γυψοσανίδα, έτσι ώστε ο τοίχος να έχει ενιαίο πάχος μέχρι την οροφή, σύμφωνα με το σχέδιο Τ.Χ.3

5. ΚΑΜΠΑΝΑΡΙΟ (παράγραφος 5.13 Τεχνικής περιγραφής)

Για την αποκατάσταση της ενανθράκωσης του σκυροδέματος θα εκτελεσθεί καθαίρεση σαθρού σκυροδέματος και επιχρισμάτων, καθαρισμός οπλισμού, αντιδιαβρωτική προστασία οπλισμού, αστάρι πρόσφυσης, αποκατάσταση με επισκευαστικό μη συρρικνούμενο κονίαμα ,αναστολέας διάβρωσης.

Γενικά, για την ενίσχυση των **8** στύλων του καμπαναριού, πλήρης επισκευή όλων των βλαβών με τις αντίστοιχες ΕΤΕΠ με επικόλληση ελασμάτων από ίνες άνθρακα και περιτύλιξη με ανθρακοϋφάσματα. Το τελικό πάχος της επέμβασης δεν θα ξεπεράσει τα 5 χιλιοστά.

6. ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ

Διατήρηση, συμπλήρωση και αναμόρφωση μανδροτοιχίου με πλίνθους ίδιας μορφής και διαστάσεων και σενάζ από οπλισμένο σκυρόδεμα, αντίστοιχα με τα υφιστάμενα. Στα κιγκλιώματα θα γίνει καθαρισμός των επιφανειών, εφαρμογή δυο στρώσεων για αντισκωριακή προστασία και τέλος εφαρμογή τελικής στρώσης βαφής, σύμφωνα με την ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-08-07-02-01:2009 και την ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-03-10-03 -00:2009.

Μαρία Μυρτώ Παπαδάτου

Αρχιπέκτων Μηχανικός

Σ. Κοσμάτος

Πολιτικός Μηχανικός