

## **ΤΟΠΟΣ ΕΡΓΟΥ:** ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

**ΕΡΓΟ:** ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΟΨΕΩΝ ΚΑΙ ΔΩΜΑΤΟΣ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΤΗΣ ΕΙΣΑΓΓΕΛΙΑΣ- ΔΙΚΑΣΤΙΚΟ ΜΕΓΑΡΟ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ.»

## **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

### **A) ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ Δ.Μ. ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ**

Το Δικαστικό Μέγαρο Πολυγύρου ανεγέρθη στην βόρεια άκρη της πόλης σε οικοπέδο επιφανείας 3.452,00μ<sup>2</sup> και περικλείεται από τρεις δημοτικούς δρόμους. Το κτήριο έχει 3 υπέργειους ορόφους (ισόγειο, Α', και Β' όροφο με τα πατάρια τους) συνολικής επιφάνειας 3.129 μ<sup>2</sup> Το εμβαδόν του υπογείου είναι 1.666 μ<sup>2</sup>.

Οι υπηρεσίες που στεγάζει το Δικαστικό Μέγαρο είναι :

- Πρωτοδικείο
- Εισαγγελία Πρωτοδικών
- Ειρηνοδικείο
- Υπηρεσία Ανηλίκων
- Ελεγκτικό Συνέδριο

Το σχήμα του κτιριακού συγκροτήματος ακολούθησε το τριγωνικό σχήμα του οικοπέδου και αποτελείται από τρεις όγκους με κάτοψη τριγώνου δύο και τριών ορόφων και δύο ισόγειους ορθογώνιους όγκους. Το εσωτερικό αίθριο δημιουργήθηκε για καλύτερο φωτισμό των εσωτερικών χώρων.

Η κατανομή σε στάθμες έγινε κατά λειτουργικές ενότητες, παίρνοντας υπ' όψη την συχνότητα και την πυκνότητα προσέλευσης του κοινού σε συνδυασμό με την ανάγκη ύπαρξης ανεξάρτητων γραμμών κυκλοφορίας μεταξύ ακροατήριων και γραφείων.

Στο κτιριακό συγκρότημα, εκτός από την κύρια είσοδο από την Περιφερειακή οδό του Πολυγύρου, υπάρχει μια δευτερεύουσα είσοδος, που οδηγεί απ' ευθείας στα γραφεία, καθώς και μια είσοδος για την εξυπηρέτηση των γραφείων του Ελεγκτικού Συνεδρίου και του Δικηγορικού Συλλόγου. Για την εξυπηρέτηση των πολιτών έχει κατασκευαστεί χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων και βοηθητικός δρόμος πλάτους 5,00μ. Οι βασικές αρχιτεκτονικές επιλογές ήταν η λειτουργικότητα του κτιρίου, και παράλληλα η φιλικότητα του προς το περιβάλλον και τον καθημερινό χρήστη, ώστε το κτήριο να ταιριάζει μορφολογικά στον συγκεκριμένο τόπο. Λόγω της χρήσης του κτηρίου η γενική κατασκευή και τα τελειώματα είναι πολυτελούς εμφάνισης αντίστοιχης με το κύρος του φορέων που στεγάζει. Οι όψεις του κτηρίου φέρουν ανοίγματα με κουφώματα αλουμινίου και έχουν επενδύσεις σε όλες τις επιφάνειες τους, (σύμφωνα με τον αρχιτεκτονικό σχεδιασμό τους), από έγχρωμο επίχρισμα με εγχάρακτες σκωτίες , από ορθογωνισμένες πλάκες μαρμάρου και επενδυτικά φύλλα αλουμινίου τύπου allubond.

Το κτήριο αποπερατώθηκε και δόθηκε σε χρήση τον Νοέμβριο του 2003.

## **B) ΕΙΣΑΓΩΓΗ**

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά την οριστική μελέτη του έργου : ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΟΨΕΩΝ ΣΤΟ ΠΡΟΒΑΛΟΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ ΤΗΣ ΕΙΣΑΓΓΕΛΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΑΠΟΛΥΞΗΣ ΔΩΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ.

Η μελέτη περιλαμβάνει:

- την αποξήλωση της υφιστάμενης επένδυσης όψεων ( bond και γυψοσανίδας), της προβαλλόμενης μεταλλικής κατασκευής, όπου στεγάζεται η εισαγγελία Πολυγύρου καθώς και των όψεων της απόληξης δώματος.
- την κατασκευή επιχρίσματος (πατητή τσιμεντοκονία), για την επικάλυψη των επιφανειών των τοιχοποιιών πλήρωσης καθώς και την επίτευξη καλύτερης στεγανοποίησης και εξομάλυνσης επιπεδότητας (ζύγισμα) επιφανειών (στις αποξηλωμένες επενδύσεις του δώματος)
- την κατασκευή εξωτερικής θερμομόνωσης (κελύφους στις αποξηλωμένες επενδύσεις του δώματος)
- την κατασκευή υγρομόνωσης της εξωτερικής τοιχοποιίας από ξηρά δόμηση (τσιμεντοσανίδα), και περιμετρικά της απόληξης δώματος.
- Ενίσχυση του υφιστάμενου μεταλλικού σκελετού για την στήριξη νέων φύλλων αλουμινίου τύπου" bond" σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης στις δυο πρισματικές πλευρές που προβάλλουν στην κύρια όψη.
- Σφράγισμα αρμών – κενών περιμετρικά των παραθύρων με ελαστομερές υλικό.
- Τοποθέτηση " νεύρων" από στραντζαριστο αλουμίνιο για την καλύτερη εφαρμογή και στερέωση του bond.
- Τοποθέτηση κομματιών θερμικής μόνωσης σε όλη την επιφάνεια που επενδυεται με φύλλα αλουμινίου.
- την κατασκευή και τοποθέτηση επενδυτικών φύλλων allubond.

Η ανάγκη για την σύνταξη της εν λόγω μελέτης προέκυψε μετά από κατάρρευση τμήματος επένδυσης από σύνθετα φύλλα αλουμινίου τύπου bond, στις 06-05-2020 και λόγω της επικινδυνότητας που διαπιστώθηκε, για αποκόλληση και κατάρρευση και άλλων κομματιών καθώς και για την υγρομόνωση των επιφανειών πίσω από αυτά, της όλης μεταλλικής κατασκευής όπως και των τοιχοποιιών της απόληξης δώματος . Οι προτεινόμενες εργασίες είναι συνδεδεμένες με την αποξήλωση των επικίνδυνων προς κατάρρευση επενδύσεων και με τις εργασίες αποκατάστασης των όψεων με την τοποθέτηση θερμικής μόνωσης κελύφους κτηρίου και νέων φύλλων αλουμινίου.



Τονίζεται ότι όλες οι επεμβάσεις του κτηρίου μελετήθηκαν με γνώμονα:

- Την ασφάλεια, εξυπηρέτηση και άνεση αυτών που χρησιμοποιούν το κτήριο.
- Την διάρκεια ζωής σε συνδυασμό με την ευκολία προσεγγίσεως για ευχερή συντήρηση.
- Την αξιοπιστία.
- Την εξοικονόμηση ενέργειας.

### **Γ) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

#### **Τοποθέτηση ικριωμάτων**

Στις επιφάνειες όψεων με επένδυση από φύλα αλουμινίου της προβαλλόμενης μεταλλικής κατασκευής της εισαγγελίας, καθώς και απόληξης δώματος, θα τοποθετηθούν ικριώματα σιδηρά σωληνωτά, με δάπεδο εργασίας από μεταλλικά πλαίσια ή μαδέρια. Τα ικριώματα θα είναι επαρκώς στερεωμένα επί της επιφάνειας του κτηρίου, δε θα παρουσιάζουν κινητότητα και μεγάλα βέλη κάμψεως και θα φέρουν κιγκλιδώματα ασφαλείας και κλίμακες ανόδου. Κατά την αποσυναρμολόγηση τους θα αποκατασταθούν πλήρως τα σημεία πάκτωσης - στερέωσης τους καθώς και πιθανές φθορές στο κτίριο.

#### **Τοποθέτηση πετασμάτων ασφαλείας επί ικριωμάτων**

Σε όλο το περιμετρικό μήκος των ικριωμάτων (και σε ύψος άνω των 3μ. από το έδαφος) θα τοποθετηθούν πετάσματα ασφαλείας, κεκλιμένα ή οριζόντια, (πέρα από τα δάπεδα εργασίας των ικριωμάτων, σανιδώματα, πατάρια), στερεωμένα επί των ικριωμάτων, από σανίδες ή μεταλλικά φύλλα, για την προστασία των διερχομένων από πτώσεις υλικών. Η διαμόρφωση τους θα γίνει σύμφωνα με την μελέτη ή και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας, πλήρη με τους απαιτούμενους συνδέσμους, στηρίγματα και διαδοκίδωση.

#### **Επενδύσεις πρόσοψης ικριωμάτων**

Σε όλες τις προσόψεις των ικριωμάτων θα τοποθετηθούν λινάτσες ή συνθετικά υφαντά φύλλα, προσδεμένα με σύρμα ή συνδετήρες στα οριζόντια και κατακόρυφα στοιχεία του ικριώματος. Η επικάλυψη θα είναι πλήρης και τα φύλλα επικάλυψης επαρκώς τανυσμένα.

#### **Καθαιρέσεις επένδυσης όψεων από φύλα αλουμινίου τύπου bond.**

Θα καθαιρεθούν όλα τα υφιστάμενα φύλα αλουμινίου επενδύσεων όψεων της προβαλλόμενης μεταλλικής κατασκευής της εισαγγελίας καθώς και της απόληξης του δώματος του κτηρίου. Η αποξήλωση θα γίνεται με εργαλεία χειρός, προσεκτικά, (χωρίς να προκληθεί κατάρρευση τμήματος τοιχοποιίας), ξεκινώντας από τα στηθαία δώματος προς το έδαφος. Κατά την εργασία τα υλικά καθαίρεσης θα απομακρύνονται στις θέσεις συσσώρευσης και φόρτωσης προϊόντων και σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης. Μέρος των αποξηλωμένων φύλλων δύναται να παραδοθεί στον χρήστη.

#### **Κατασκευή τριπτών και πατητών επιχρισμάτων με τσιμεντοκονίαμα**

Πριν την τοποθέτηση της εξωτερικής θερμομόνωσης του κελύφους της απόληξης του δώματος κτηρίου στις αποξηλωμένες επενδύσεις των επιφανειών όψεων, θα κατασκευαστούν επιχρίσματα τριπτά ή πατητά με τσιμεντοκονίαμα των 600 kg τσιμέντου, μέσου πάχους 2,5 cm, σε τρεις στρώσεις (πεταχτό - γέμισμα με χρήση υαλοπλέγματος – τελική τριβιδιστή στρώση). Η εν λόγω εργασία πραγματοποιείται:

- α) για την επικάλυψη των επιφανειών τοιχοποιίας (προστασία από φαινόμενα διάβρωσης),
- β) επίτευξη καλύτερης στεγανοποίησης εξωτερικών τοιχοποιιών και αποφυγή εισροών υγρασίας στο εσωτερικό του κτιρίου,
- γ) εξομάλυνση επιπεδότητας (οριζόντιο- κατακόρυφο ζύγισμα) επιφανειών. Λόγω της διαπίστωσης αποκλίσεων κυρίως στις καθετότητες των επιφανειών όψεων (έως 8εκ) στις οποίες θα τοποθετηθεί η θερμοπρόσοψη, κατά την εκτέλεση της εργασίας θα πρέπει ο τεχνίτης να «ζυγίσει» τις επιφάνειες και αναλόγως να «σβήνει» ή να «γεμίζει» διατηρώντας το μέσο πάχος των 2,5 cm (1 έως 4 εκ.). Η επιπλέον απόκλιση στο «ζύγισμα» θα επιτευχθεί με την τοποθέτηση της θερμοπρόσοψης.

### **Τοποθέτηση συνθετικού πλέγματος (υαλοπλέγματος) για την ενίσχυση τοιχοδομής και επιχρίσματος.**

Κατά την εκτέλεση της παραπάνω εργασίας των επιχρισμάτων, και κυρίως πριν την εκτέλεση της δεύτερης στρώσης (γέμισμα), θα τοποθετηθεί σε όλη την επιφάνεια όψεων, υαλόπλεγμα τετραγωνικής οπής κανάβου 1X1 εκ. το οποίο θα στερεώνεται στην τοιχοποιία είτε με κατάλληλους ήλους, είτε με σημειακή διάστρωση τσιμεντοκονιάματος. Τονίζεται ότι κατά την εφαρμογή θα υπάρχει αλληλοεπικάλυψη υλικού (10εκ.) στα σημεία ένωσης.

### **Κατασκευή εξωτερικής θερμομόνωσης του κελύφους του κτηρίου**

A) Έλεγχος επιφάνειας εφαρμογής.

Η επιφάνεια πρέπει να είναι καθαρή, στεγνή, σχετικά επίπεδη, χωρίς υπολείμματα λαδιού-γράσου, σκόνης και χωρίς σαθρά τμήματα. Προαιρετικά πλένουμε με νερό, ώστε να διασφαλίσουμε ότι δεν υπάρχουν υπολείμματα σκόνης ή άλλων ουσιών.

B) Τοποθέτηση θερμομονωτικών πλακών.

Διαστρώνεται σε όλη την επιφάνεια εφαρμογής αστάρι (συμβατό με το υλικό επικόλλησης), και τοποθετούνται οι θερμομονωτικές πλάκες πάχους 8εκ. από εξηλασμένη πολυστυρόλη, (με συντελεστή  $\lambda=0.035 \text{ W / (mK)}$ ) στις οποίες εφαρμόζεται υλικό επικόλλησης περιμετρικά και στο κέντρο, (στο 40% περίπου της επιφάνειας).

Επικολλούμε την 1η σειρά με αλφάδια στον οδηγό εκκίνησης και τις επόμενες σειρές διασταυρώνοντας τους αρμούς και ελέγχοντας την επιπεδότητα σε κάθε πλάκα, για την αποφυγή παχιάς στρώσης του βασικού επιχρίσματος (έτοιμου σοβά). Με το πέρας των εργασιών επικόλλησης και ύστερα από 48 ώρες, τοποθετούμε 5-6 βύσματα/m<sup>2</sup>, (με μεταλλικές βίδες), με βάθος αγκύρωσης τα 5cm, σε όλη την έκταση του συστήματος. Τοποθετούνται γωνιόκρανα, (ακμές) και τα προφίλ αρμού διαστολής. Η τοποθέτηση σκοτιών στο επιχρίσμα όψεων, γίνεται μετά την τοποθέτηση του θερμομονωτικού υλικού και πριν την διάστρωση της πρώτης στρώσης του βασικού επιχρίσματος (κόλλα). Διαμορφώνονται με την τοποθέτηση έτοιμων τεμαχίων, (τα οποία χρωματίζονται με την ολοκλήρωση της εργασίας θερμοπρόσοψης), ανά 60εκ και σε όλο το μήκος και ύψος σύμφωνα και με το αρχιτεκτονικό σχέδιο. Έπειτα καλύπτεται όλη η επιφάνεια των θερμομονωτικών πλακών, με το βασικό επιχρίσμα (κόλλα πάχους στρώσης 3 ως 4 χιλιοστά), τοποθετείται το υαλόπλεγμα ενίσχυσης (ειδικό για θερμοπρόσοψεις 160gr. 5X5mm) σε όλη την επιφάνεια και ακολουθεί με το πέρας 24ωρου δεύτερη στρώση ίδιου υλικού πάχους 2-3 χιλιοστά για την πλήρη κάλυψη του υαλοπλέγματος. Στη συνέχεια διαστρώνεται σε όλη την επιφάνεια αστάρι, ώστε να αποκτήσει τέλεια πρόσφυση η τελική στρώση επιχρίσματος. Τέλος γίνεται η εφαρμογή του έτοιμου, ακρυλικού, (ή σιλικονούχου κατά επιλογή) υδατοαπωθητικού, έγχρωμου τελικού σοβά, κατάλληλου για την διαμόρφωση λείων επιφανειών πάχους 1,5 mm κατ' ελάχιστον, σε απόχρωση

επιλογής της υπηρεσίας. Τονίζεται ότι στις κατακόρυφες επαφές – ενώσεις του θερμομονωτικού υλικού με την υφιστάμενη ορθομαρμάρωση του κτιρίου, θα τοποθετείται φύλο ανοδιωμένης λαμαρίνας (πλαγιοκάλυψη), σε σχήμα Γ για την στερέωση του, και πλήρως στεγανοποιημένο στην βάση του και στην επιφάνεια επαφής (σύμφωνα και με τις οδηγίες της επίβλεψης). Τέλος επισημαίνεται ότι στο άνω μέρος της θερμοπρόσοψης και συγκεκριμένα στο τελείωμα του στηθαίου δώματος, θα γίνει γύρισμα του υαλοπλέγματος και συγκόλλησή του στο άνω μέρος του στηθαίου και στην συνέχεια θα επικαλυφθεί και η επιφάνεια αυτή, με τον ίδιο τρόπο, πριν την τοποθέτηση των επικαλύψεων από φύλα ηλεκροστατικά βαμενα λαμαρίνας ή αλουμινίου . Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα πρέπει να είναι της έγκρισης της υπηρεσίας.

### **Κατασκευή υγρομόνωσης –στεγανοποίησης δώματος με επάλειψη των επιφανειών με υλικά βάσεως υδατοδιαλυτών πολυμερών (υβριδικά στεγανωτικά).**

Επάλειψη υγρής μεμβράνης στεγανοποίησης (ψυχρής εφαρμογής) των υφιστάμενων δωματίων με υλικά βάσεως υδατοδιαλυτών πολυμερών για την πλήρη στεγανοποίηση και προστασία από την διείσδυση νερού (ενδεικτικό υλικό sikalastic 560 οπλισμένο με sikalastic Fleece-120). Η εφαρμογή στις επιφάνειες θα γίνεται μετά από επιμελή καθαρισμό, και τελική στρώση επάλειψης λευκού χρώματος. Η επάλειψη θα γίνεται με ρολλό και ο χρόνος τις δεύτερης στρώσης θα κυμαίνεται μεταξύ 12-24 ωρών ανάλογα με τις θερμοκρασίες περιβάλλοντος. Η εφαρμογή σε τσιμεντοειδές υπόστρωμα απαιτεί αστάρωμα με το ίδιο υλικό αραιωμένο με 10% νερό. Η εργασία θα γίνει περιμετρικά των κάθετων επιφανειών της απόληξης δώματος, επιφάνειας “καπακιού” και δαπέδου.

Εργασίες στις όψεις της προβαλλόμενης μεταλλικής κατασκευής.

### **Καθαίρεσεις επένδυσης τοίχων από γυψοσανίδες.**

Θα καθαίρεθούν όλα τα υφιστάμενα φύλα ανθυγρών γυψοσανίδων της εξωτερικής πλευράς τοιχοποιίας ξηράς δόμησης, της προβαλλόμενης μεταλλικής κατασκευής της εισαγγελίας. Η αποξήλωση θα γίνεται με εργαλεία χειρός, προσεκτικά, (χωρίς να προκληθεί κατάρρευση τμήματος τοιχοποιίας και κυρίως της εσωτερικής επένδυσης), ξεκινώντας από τα στηθαία δώματος προς το έδαφος. Κατά την εργασία τα υλικά καθαίρεσης θα απομακρύνονται στις θέσεις συσσώρευσης και σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης. Μέρος των αποξηλωμένων φύλλων δύναται να παραδοθεί στον χρήστη για επικείμενες εσωτερικές επεμβάσεις μερεμετιών .

### **Κατασκευή επένδυσης τοιχοποιίας από τσιμεντοσανίδα**

Η εξωτερική τοιχοποιία ξηράς δόμησης (στο τμήμα της εισαγγελίας) θα κατασκευαστεί με χρήση μεταλλικού σκελετού από στρωτήρες UW 50/40/06 και ορθοστάτες CW 50/50/06 προς ενίσχυση των υφιστάμενων. Οι ορθοστάτες τοποθετούνται σε αξονικές αποστάσεις των 40 εκατοστών μεταξύ τους. Τα μεταλλικά προφίλ παράγονται από γαλβανισμένη λαμαρίνα πάχους 6/10mm, κατηγορίας γαλβανίσματος Z250, σύμφωνα με το ευρωπαϊκό πρότυπο EN14195:2005/A6:2006. Οι στερεώσεις στο σκυρόδεμα θα γίνονται κατ’ ελάχιστον κάτω και πλευρικά με αγκυρόβιδες χωνευτής κεφαλής ενδεικτικού τύπου HILTI HUS 6x60 και επάνω με σφηνωτά αγκύρια DBZ 6/4.5. Στο εσωτερικό θα τοποθετηθεί πλάκα πετροβάμβακα πάχους 5cm, 50kg/m<sup>3</sup> (με  $\lambda = 0,035 - 0,032 \text{ W/m K.}$ ) . Στην εξωτερική πλευρά του

μεταλλικού σκελετού θα τοποθετηθεί μία στρώση από τσιμεντοσανίδες, επίπεδες, πάχους 12,5 mm, οποιουδήποτε σχήματος και διαστάσεων, κατά ΕΛΟΤ EN 12467, με σήμανση CE, τοποθετημένες σε κατακόρυφη ή οριζόντια επιφάνεια, μετά των υλικών στοκαρίσματος των αρμών και των μέσων στερέωσης (πχ βίδες, λωρίδες υαλοπλέγματος κτλ.). Η εργασία εφαρμόζεται και περιμετρικά των ανοιγμάτων εφόσον αποκαλυφθεί κενό στους λαμπάδες των υφιστάμενων υαλοστασίων. Σε όλες τις ακμές της τοιχοποιίας θα τοποθετηθούν μεταλλικά γαλβανισμένα γωνιόκρανα.

#### **Ενίσχυση του υφιστάμενου μεταλλικού σκελετού από γαλβανισμένα στραντζαριστά μέταλλα για την στερέωση των φύλλων αλουμινίου**

Θα ενισχυθεί η υφιστάμενη μεταλλική κατασκευή πλαισίου στήριξης των μπόντ με επιπλέον γαλβανισμένους κοιλοδοκούς, ιδίων διατομών με τους υφιστάμενους και σύμφωνα με το σχέδιο της μελέτης, των νέων φύλλων αλουμινίου. Η στερέωση στο υφιστάμενο πλαίσιο θα γίνει με ηλεκτροσυγκόλληση, με ηλεκτρόδια ανοξειδωτων χαλύβων και πάκτωση μέσω ανοξειδωτων βιδών σε συμπαγή στοιχεία της τοιχοποιίας.

#### **Κατασκευή και τοποθέτηση "νεύρων" από στραντζαριστό αλουμίνιο για την καλύτερη εφαρμογή και στερέωση του bond.**

Για την επιπλέον ενίσχυση και πάκτωση των φύλλων αλουμινίου θα προστεθούν στο μεταλλικό πλαίσιο στήριξης κομμάτια από στραντζαριστό αλουμίνιο. Ο τρόπος πάκτωσης θα υποδειχτεί από την επίβλεψη.

#### **Σφράγισμα αρμών – κενών περιμετρικά των παραθύρων με ελαστομερές υλικό.**

Αμέσως μετά την αποξήλωση των υφιστάμενων φύλλων επένδυσης, θα τοποθετηθεί περιμετρικά των δύο μεγάλων υαλοστασίων της προβαλλόμενης μεταλλικής κατασκευής, ελαστομερες σφραγιστικό υλικό (μαστίχη πολυουρεθάνης ή σιλικόνη), καθώς επίσης και σε σημεία της εφαρμογής ανοιγόμενων παραθύρων όπου παρατηρείται εισροή υγρασίας. Τα σημεία θα υποδειχθούν από την επίβλεψη.

#### **Διάσρωση ασταριού σε επιφάνειες από τσιμεντοσανίδα**

Η εργασία εκτελείται σε όλη την επιφάνεια της τοιχοποιίας από ξηρά δόμηση με αστάρι, συμβατό με το υλικό επικόλλησης που θα ακολουθήσει για την υγρομόνωση της επιφάνειας.

#### **Διάσρωση τριών στρώσεων τσιμεντοειδούς υλικού οπλισμένο με υαλόπλεγμα**

Η εργασία εκτελείται σε όλη την επιφάνεια της τοιχοποιίας από ξηρά δόμηση αφού έχει προηγηθεί διάσρωση με αστάρι, και εφαρμόζεται σε τρεις στρώσεις με κόλα τσιμεντοειδούς βάσης, (τύπου AK35 της isomat). Η πρώτη στρώση του υλικού εφαρμόζεται με φαρδιά σπάτουλα και σε πάχος περίπου 2 χιλιοστών. Τοποθετείται το υαλόπλεγμα ενίσχυσης (160gr. 5X5mm) σε όλη την επιφάνεια και ακολουθεί με το πέρας 24ωρου δεύτερη στρώση ίδιου υλικού πάχους 2 χιλιοστά για την πλήρη κάλυψη του υαλοπλέγματος. Η τρίτη στρώση γίνεται με το πέρας 24ωρου, είτε με το ίδιο υλικό διαφορετικού χρώματος (λευκό -γκρί), είτε με επαλειφόμενο τσιμεντοειδες στεγανωτικό, συμβατό με το υλικό επικόλλησης.

### **Κατασκευή και τοποθέτηση επενδυτικών φύλλων αλουμινίου τύπου bond.**

Η εργασία εκτελείται στις δύο επιφάνειες όψεων της προβαλλόμενης κατασκευής του κτιρίου σύμφωνα με τα σχέδια όψεων της μελέτης. Τα πάνελα αποτελούνται από 2 φύλλα αλουμινίου, πολυεστερικά βαμμένα, που περιέχουν στη μέση πολυαιθυλένιο, τύπου sandwich, ενώ προστατεύονται από πλαστικό φιλμ. Η απόχρωση τους θα είναι σύμφωνα με την υφιστάμενη κατάσταση. Οι διαστάσεις τους θα ακολουθούν την αρχιτεκτονική μελέτη όψεων. Η στερέωση τους θα γίνει σύμφωνα με τις προδιαγραφές του κατασκευαστή, και τις οδηγίες της επίβλεψης.

### **Ενίσχυση με πρόσθετες βίδες του υφιστάμενου μποντ στο κάτω μέρος της προβαλλόμενης μεταλλικής κατασκευής.**

Η υφιστάμενη επένδυση με σύνθετα φύλλα αλουμινίου στο κάτω μέρος της εν λόγω κατασκευής θα ενισχυθεί με πρόσθετες βίδες και στριφώνια επι της προβαλλόμενης πλάκας σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης.

### **Γενικά στοιχεία περιγραφής για όλες τις εργασίες.**

(α) Λόγω της μεγάλης ποικιλίας των προϊόντων και των επιμέρους χαρακτηριστικών αυτών που αντιστοιχούν σε κάθε εργασία της παρούσας περιγραφής, η επιλογή του προς χρήση υλικού ή προϊόντος υπόκειται στην έγκριση της Υπηρεσίας, μετά από σχετική πρόταση του Αναδόχου, συνοδευόμενη από φυλλάδιο τεχνικών δεδομένων του προμηθευτή του υλικού.

(β) Τα υλικά θα προσκομίζονται στο εργοτάξιο στις εργοστασιακές τους συσκευασίες επί των οποίων θα αναγράφονται κατ' ελάχιστον η ονομασία του προϊόντος, το εργοστάσιο παραγωγής και η περιεχόμενη ποσότητα στην συσκευασία.

(γ) Η χρήση όλων των εφαρμοσμένων υλικών θα γίνεται από έμπειρο προσωπικό, σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή και της επίβλεψης.

(δ) Με δεδομένο ότι οι εργασίες θα εκτελούνται και κατά την διάρκεια λειτουργίας των δικαστηρίων θα πρέπει να ληφθεί υπόψη ότι εργασίες έντονης όχλησης προς τον χρήστη θα εκτελούνται μετά το πέρας της λειτουργίας του Δικαστικού Μεγάρου.

Ο συντάξας Μηχανικός



Σταυρόπουλος Παναγιώτης  
Αρχιτέκτων Μηχανικός