

**ΤΟΠΟΣ ΕΡΓΟΥ:** ΝΙΚΗΦΟΡΟΣ ΔΡΑΜΑΣ – ΓΕΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΚΡΑΤΗΣΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ.

**ΕΡΓΟ:** «Διαμόρφωση τριών χώρων επισκεπτηρίων στο Γ.Κ.Κ. Δράμας - ( Διαμέρισμα οικογενειακού επισκεπτηρίου, χώρο παιδικού επισκεπτηρίου και χώρου διαδικτυακού επισκεπτηρίου».

## **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- A. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ
- B. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ – ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
- Γ. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
- Δ. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
- Ε. ΣΧΕΔΙΑ - ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ

## **A. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΥΠΟ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ**

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά τις οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες για την διαμόρφωση τριών χώρων επισκεπτηρίων στο υφιστάμενο Γενικό Κατάστημα Κράτησης Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης στο Νικηφόρο Ν. Δράμας , δυναμικότητας 600 κρατουμένων. Οι χώροι που επιλέχθηκαν βρίσκονται:

α) Για το οικογενειακό επισκεπτήριο, στον όροφο του κτιρίου των πειθαρχικών κελιών και συγκεκριμένα στον υφιστάμενο χώρο αποθήκευσης ιματισμού, εμβαδού περίπου 50,45μ<sup>2</sup> και η πρόσβαση των κρατουμένων στον χώρο, γίνεται μέσω διαδρόμου του module Γ1 και των Πειθαρχικών Κελιών.

β) Για το παιδικό επισκεπτήριο, στο ισόγειο του κτιρίου διοίκησης και συγκεκριμένα σε τμήμα του χώρου αναμονής που βρίσκεται δεξιά της κεντρικής εισόδου, εμβαδού περίπου 14,00μ<sup>2</sup> και η πρόσβαση των κρατουμένων στον χώρο γίνεται μέσω του κεντρικού διαδρόμου των module και του ενωτικού διαδρόμου

γ) Για το χώρο διαδικτυακού επισκεπτηρίου, ο χώρος δύο υφιστάμενων γραφείων του ισογείου του κτιρίου διοίκησης, εμβαδού 22,45μ<sup>2</sup> , στα οποία μεταφέρεται και το γραφείο του ψυχολόγου των φυλακών.

*Τονίζεται ότι η πραγματοποιούμενη συνολική δόμηση του συγκροτήματος δεν μεταβάλλεται.*

## **B. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ – ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Αντικείμενο της Εργολαβίας είναι η διαμόρφωση τριών χώρων επισκεπτηρίων στο υφιστάμενο κατάστημα κράτησης και συγκεκριμένα, διαμέρισμα οικογενειακού επισκεπτηρίου, χώρο παιδικού επισκεπτηρίου και χώρο διαδικτυακού επισκεπτηρίου. Η επιλογή των χώρων έγινε με την σύμφωνη γνώμη επιτροπής ορισμένης από το υπουργείο δικαιοσύνης και κοινοποιήθηκε με το υπ αριθμ 9430/04-07-2019 έγγραφο. Για την διαμόρφωση των τριών επισκεπτηρίων επιλέχθηκαν από την υφιστάμενη κατάσταση του συγκροτήματος οι παρακάτω χώροι. Ο υφιστάμενος χώρος της ιματιοθήκης στον 1<sup>ο</sup> όροφο πάνω από τα πειθαρχικά κελιά, τμήμα του χώρου αναμονής που βρίσκεται στο ισόγειο του κτιρίου διοίκησης και συγκεκριμένα δεξιά της κεντρικής εισόδου του κτιρίου διοίκησης και ο χώρος δύο υφιστάμενων γραφείων του ισογείου του κτιρίου διοίκησης τα οποία μεταφέρονται σε όμορους χώρους γραφείων χωρίς να μεταβληθεί ο αρχικός σχεδιασμός της λειτουργίας του κτιρίου διοίκησης. Τονίζεται ότι η διαμόρφωση των χώρων έγινε με τρόπο, ο οποίος με τον σχεδιασμό και την κατασκευή του, θα μπορεί να τροποποιείται ως προς την εσωτερική του διαρρύθμιση και να προσαρμόζεται στις κάθε φορά λειτουργικές ανάγκες της φυλακής.

Τα σταθερά και καθορισμένα στοιχεία του έργου είναι :

- A) Ο φέρων οργανισμός
- B) Οι εξωτερικές τοιχοποιίες και μέρος των εσωτερικών τοιχοποιιών (περιλαμβανομένων κλιμακοστασίων κλπ)
- Γ) Όλα τα κουφώματα που περιλαμβάνονται στις τοιχοποιίες αυτές.
- Δ) Οι κεντρικές μηχανολογικές εγκαταστάσεις που θα εξυπηρετούν το κτίριο και ο σχετικός εξοπλισμός.

- Ε) Όλες οι διαδρομές των Η/Μ εγκαταστάσεων και των μέτρων ασφαλείας από τα σημεία αναμονής των κεντρικών δικτύων έως τις τελικές θέσεις τοποθέτησης του σχετικού εξοπλισμού.
- Ζ) Ο εξοπλισμός των Η/Μ εγκαταστάσεων (π.χ. υδραυλικοί υποδοχείς, φωτιστικά, διακόπτες – πρίζες, θερμαντικά σώματα, συστήματα ασφαλείας κλπ.)

**Οι εργασίες, πρόκειται να εκτελεστούν μέσα σε χώρους του Καταστήματος Κράτησης το οποίο ναι μεν έχει παραδοθεί αλλά μέχρι την σύνταξη του παρόντος δεν λειτουργεί** . Η εργολαβία κατασκευής του Γ.Κ. Κ. έχει λήξει. Οι οποιοσδήποτε ζημιές προκληθούν κατά την εκτέλεση των εργασιών σε χώρους του υφιστάμενου κτιρίου θα πρέπει να αποκατασταθούν. **Επίσης, στην περίπτωση που για λόγους ανεξάρτητους από την ΚΥπ τεθεί σε λειτουργία το Γ.Κ.Κ., θα δημιουργηθούν και ορισμένα θέματα ασφαλείας.** Στην περίπτωση αυτή, οι εργασίες θα πρέπει να εκτελούνται με την σύμφωνη γνώμη της Διοίκησης της φυλακής και της Εξωτερικής Φρουράς. Γενικά, ο ανάδοχος υποχρεούται να είναι σε διαρκή επαφή με τη Διοίκηση και την Εξωτερική Φρουρά, και να υπακούει στις εντολές τους.

- Ενδεικτικά αναφέρεται η εισκόμιση και αποκομιδή υλικών, μηχανημάτων και εξοπλισμού, η είσοδος και έξοδος του προσωπικού, το ωράριο εργασίας και η φύλαξη του έργου όλο το 24-ωρο.
- Εργαλεία και μηχανήματα που μπορεί να προκαλέσουν θέματα ασφαλείας, πρέπει ή να απομακρύνονται καθημερινά εκτός φυλακής ή να φυλάσσονται σε χώρο που θα υποδείξει η Διοίκηση της φυλακής.
- Κατάλοιπα των εργασιών, ιδιαίτερα από χάλυβα, θα απομακρύνονται με επιμέλεια.

## **Γ. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά την οριστική μελέτη του έργου : **Διαμόρφωση τριών χώρων επισκεπτηρίων στο Γ.Κ.Κ. Δράμας - ( Διαμέρισμα οικογενειακού επισκεπτηρίου, χώρο παιδικού επισκεπτηρίου και χώρου διαδικτυακού επισκεπτηρίου.**

Η μελέτη περιλαμβάνει:

1. Την αποσύνδεση των μεταλλικών ερμαρίων – ραφιών του χώρου αποθήκευσης ιματισμού και την μεταφορά και επανατοποθέτηση τους σε αποθηκευτικούς χώρους στο υπόγειο του κτιρίου Διοίκησης .
2. Την κατασκευή διαμόρφωσης δαπέδου (πλήρωση) από γαρμπιλόδεμα των 200 κιλών τσιμέντου ανά μ3 στο W.C. του διαμερίσματος.
3. Κατασκευή βιομηχανικού δαπέδου με υστερόχυτο σκυρόδεμα ελαχίστου πάχους 5 cm στο W.C. του διαμερίσματος με εποξειδική επίστρωση αντλιοσθηρού δαπέδου.
4. Κατασκευή τοιχοποιίας από υαλόπλινθους.

5. Πάκτωση με ηλεκτροσυγκόλληση υφιστάμενων μεταλλικών κουφωμάτων.
6. Κατασκευή χωρισμάτων τοιχοποιίας πάχους 10εκ. από διπλή τσιμεντοσανίδα και εσωτερική επένδυση πετροβάμβακα.
7. Κατασκευή χωρισμάτων τοιχοποιίας πάχους 10εκ. από διπλή ανθυγρή γυψοσανίδα και εσωτερική επένδυση πετροβάμβακα.
8. Κατασκευή περιθωρίων δαπέδου (τσιμεντολουκία).
9. Κατασκευή σοβατεπιών από λωρίδες γρανιτοπλακιδίου.
10. Κατασκευή και τοποθέτηση εσωτερικών μεταλλικών κασσών για την ανάρτηση θυρών.
11. Κατασκευή και τοποθέτηση εσωτερικών ξύλινων θυρών.
12. Κατασκευή ψευδοροφής από πλάκες ορυκτών ινών σύμφωνα με την υφιστάμενη κατάσταση.
13. Σποραδικές αποκαταστάσεις επιφάνειας τοιχοποιίας από διελεύσεις Η/Μ εγκαταστάσεων.
14. Ανακαίνιση επιφανειών χρωματισμού στις εσωτερικές τοιχοποιίες των χώρων και σε οροφές.
15. Χρωματισμούς επιφανειών χωρισμάτων από τσιμεντοσανίδες και γυψοσανίδες μετά κατάλληλου σπατουλαρίσματος.
16. Βερνικοχρωματισμούς μεταλλικών επιφανειών και ξύλινων θυρόφυλλων.
17. Εφαρμογή ελαστομερούς στεγανωτικού ψυχρού υλικού, έγχρωμου ακρυλικής υδατικής βάσης, στις τοιχοποιίες του W.C. του διαμερίσματος.
18. Τοποθέτηση εσωτερικού πέτασματος ηλιοπροστασίας τύπου ρόλλερ με διάτρητο ύφασμα.
19. Κατασκευή μεταλλικής κιγκλίδας ασφαλείας μετά θύρας

Τονίζεται ότι όλες οι επεμβάσεις του κτηρίου μελετήθηκαν με γνώμονα:

- Την ασφάλεια, την εξυπηρέτηση και άνεση των χρηστών του κτηρίου.
- Την διάρκεια ζωής σε συνδυασμό με την ευκολία προσεγγίσεως για εύχρηρη συντήρηση.
- Την αξιοπιστία.
- Την υγιεινή των χρηστών.
- Την εξοικονόμηση ενέργειας.
- Τις ειδικές συνθήκες λειτουργίας του καταστήματος κράτησης.

**Οι εργασίες για την διαμόρφωση των τριών χώρων επισκεπτηρίων στο Γ.Κ.Κ. αποτυπώνονται στα σχέδια κατόψεων της μελέτης μαζί με φωτογραφικό υλικό της υφιστάμενης κατάστασης.**

## **Γ1) ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

- Εργασίες που εκτελούνται στον χώρο διαμόρφωσης του οικογενειακού επισκεπτηρίου.

### **Αποσύνδεση των μεταλλικών ερμαρίων – ραφιών του χώρου αποθήκευσης ιματισμού με την μεταφορά και επανατοποθέτηση τους σε αποθηκευτικούς χώρους στο υπόγειο του κτιρίου Διοίκησης.**

Πριν την οποιαδήποτε εργασία στον χώρο ιματισμού, θα αποσυνδεθούν με προσοχή τα ήδη υφιστάμενα ράφια τύπου "ντεκσιον" και θα μεταφερθούν σε αποθηκευτικούς χώρους του υπογείου, όπου θα επανασυνδεθούν και θα τοποθετηθούν σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης. Η εργασία εκτελείται στον χώρο διαμόρφωσης του οικογενειακού επισκεπτηρίου.

### **Κατασκευή διαμόρφωσης δαπέδου (πλήρωση) από γαρμπιλόδεμα των 200 κιλών τσιμέντου ανά μ3 στο W.C. του διαμερίσματος.**

Λόγω των μηχανολογικών εγκαταστάσεων (ύδρευση -αποχέτευση ) για την διαμόρφωση του χώρου W.C. , απαιτείται υπερύψωση του υφιστάμενου δαπέδου ώστε να καλυφθούν οι διερχόμενες σωληνώσεις καθώς και το σιφόνι δαπέδου. Κατά την τοποθέτηση των σωληνώσεων θα πρέπει να αποφευχθεί η διάνοιξη καναλιών σε βάθος στο υφιστάμενο δάπεδο και κυρίως η κοπή οπλισμού της πλάκας οροφής ισογείου. Συνεπώς με την διαμόρφωση κλίσεων των σωληνώσεων κυρίως της αποχέτευσης, θα δοθεί ιδιαίτερη προσοχή ώστε να καλυφθούν με γαρμπιλόδεμα πάχους έως 12 εκ. και σποραδικά με το πάχος του βιομηχανικού δαπέδου (πάχους 5 εκ.) που θα ακολουθήσει πάνω από το γαρμπιλόδεμα. Η εργασία εκτελείται σε όλη την επιφάνεια δαπέδου του W.C.

### **Κατασκευή βιομηχανικού δαπέδου με υστερόχυτο σκυρόδεμα ελαχίστου πάχους 5 cm στο W.C. του διαμερίσματος.**

Κατασκευή βιομηχανικού δαπέδου, μετά της απαιτούμενης υποβάσεως από οπλισμένο σκυρόδεμα ελαχίστου πάχους 5 cm ή ινοπλισμένη κονία (με ίνες προλυπροπυλενίου), και του αντίστοιχου περιθωρίου, με σμύριδα ή χαλαζιακή άμμο, σύμφωνα με την μελέτη. Η εργασία εκτελείται ως εξής:

- α) Διάστρωση σκυροδέματος κατηγορίας C16/20, οπλισμένου με δομικό πλέγμα κατηγορίας B500C, ελαχίστου πάχους 5 cm.
- β) Εξομάλυνση της επιφάνειας του σκυροδέματος με πήχη (δονητικό ή κοινό).
- γ) Συμπύκνωση του σκυροδέματος και λείανση της επιφάνειας του με χρήση στροφέιου (ελικόπτερο), συγχρόνως με την επίπαση με μίγμα αποτελούμενο σε ποσοστό 60% περίπου από χαλαζιακή άμμο και 40% από τσιμέντο, πλαστικοποιητές και χρωστικές ουσίες, σύμφωνα με την μελέτη.

δ) Συντήρηση της τελικής επιφάνειας επί επτά ημέρες τουλάχιστον, με κάλυψη αυτής με νάυλον.

### **Κατασκευή αυτοεπιπεδούμενου αντλιοσθηρού δαπέδου**

Πάνω από την επιφάνεια του βιομηχανικού δαπέδου, καθώς και στα περιμετρικά περιθώρια (τσιμεντόλουκια), θα κατασκευαστεί έγχρωμο ρητινούχο εποξειδικό, πολυουρεθανικό, αυτοεπιπεδούμενο, αντλιοσθηρό ,δάπεδο πάχος 3,0 mm. Η εργασία εκτελείται ως εξής:

α) Προετοιμασία του υφιστάμενου δαπέδου με φρέζα δαπέδων (δύο φορές σταυρωτά) ή με μηχανή σφαιριδιοβολής, με αναρρόφηση της παραγόμενης σκόνης, ο επιμελής καθαρισμός του δαπέδου και το στοκάρισμα τυχόν ρωγμών και οπών με εποξειδικά υλικά.

β) Στέγνωμα της επιφάνειας (από μόνη της ή με χρήση πεπιεσμένου αέρα), ώστε η υγρασία του να μην υπερβαίνει το 4%

γ) Η εφαρμογή εποξειδικού ασταριού (ενισχυτικού πρόσφυσης) με ανάλωση 250 - 350 gr/m<sup>2</sup>, ανάλογα με την απορροφητικότητα του υποστρώματος και πριν τον πολυμερισμό του τοποθέτηση υαλοπλέγματος και επίπαση με χαλαζιακή άμμο (ανάλωση 500 gr/m<sup>2</sup>).

δ) Η εφαρμογή της αυτοεπιπεδούμενης εποξειδικής στρώσης, με αναλογία ρητίνης - αδρανών και ανάλωση, σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή, μετά τον πολυμερισμό του ασταριού.

ε) Η εφαρμογή δεύτερης στρώσης ρητίνης με χαλαζιακή άμμο, 24 ώρες μετά την πρώτη, για την εξασφάλιση της αντλιοσθηρότητας του δαπέδου.

Επισημαίνονται ότι σε περίπτωση χρησιμοποίησης της εποξειδικής επίστρωσης σε κατακόρυφες ή κεκλιμένες επιφάνειες πρέπει να γίνει προσθήκη ρυθμιστή ροής εποξειδικών σε ποσοστό 0,5% κατά βάρος.

### **Κατασκευή τοιχοποιίας από υαλόπλινθους.**

Η εργασία εκτελείται για το κλείσιμο υφιστάμενων ανοιγμάτων (μεταλλικών παραθύρων), όπως αποτυπώνονται στο σχέδιο της κάτοψης της μελέτης, και αφορά τρία παράθυρα. Του χώρου W.C., του καθιστικού και ενός εκ των δύο ανοιγμάτων του δωματίου. Για την σωστή και αρμονική εφαρμογή των υαλότουβλων πρωτίστως θα υπολογιστεί το πάχος των αρμών ώστε να προκρίψουν κατά το κτίσιμο ακέραιοι υαλόπλινθοι διαστάσεων 19x19x8 cm ή 24x24x8 cm, ή οποιασδήποτε άλλης διάστασης του εμπορίου. Περιμετρικά της μεταλλικής κάσας θα γίνει επάλλυψη με εποξειδικό αστάρι ρητινών για την καλύτερη πρόσφυση του συγκολλητικού υλικού. Τονίζεται πως σε κάθε ένα παράθυρο θα τοποθετηθούν τουλάχιστον δύο αεριζόμενα υαλότουβλα μετά από υπόδειξη της επίβλεψης.

*Κατασκευή υαλοτοιχών και επιστρώσεων από υαλόπλινθους κατά ΕΛΟΤ EN 1051-2 "Υαλος για δομική χρήση - Υαλότουβλα δόμησης και επιστρώσεων - Μέρος 2: Αξιολόγηση της συμμόρφωσης/ Πρότυπο προϊόντος", με σήμανση CE, λευκούς ή έγχρωμους διαστάσεων 19x19x8 cm ή 24x24x8 cm, με κονίαμα από λευκό τσιμέντο των 150 kg/m<sup>3</sup> ή έτοιμο κονίαμα κατά EN 998-2, με προσθήκη στις συνδέσεις ράβδων οπλισμού 2Φ6 ή 2Φ8 και προς τις δύο διευθύνσεις.*

### **Πάκτωση με ηλεκτροσυγκόλληση υφιστάμενων μεταλλικών κουφωμάτων.**

Το ένα εκ των δύο μεταλλικών παραθύρων του δωματίου καθώς και οι μεταλλικές πόρτες των shaft ηλεκτροσυγκολλούνται, (ανοιγώμενα τμήματα με σταθερό πλαίσιο), σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης.

#### **Κατασκευή χωρισμάτων τοιχοποιίας πάχους 10εκ. από διπλή τσιμεντοσανίδα**

Τα εσωτερικά χωρίσματα ξηράς δόμησης θα κατασκευαστούν με χρήση μεταλλικού σκελετού από στρωτήρες UW 50/40/06 και ορθοστάτες CW 50/50/06. Οι ορθοστάτες τοποθετούνται σε αξονικές αποστάσεις των 40 εκατοστών μεταξύ τους. Τα μεταλλικά προφίλ παράγονται από γαλβανισμένη λαμαρίνα πάχους 6/10mm, κατηγορίας γαλβανίσματος Z250, σύμφωνα με το ευρωπαϊκό πρότυπο EN14195:2005/A6:2006. Οι στερεώσεις στο σκυρόδεμα θα γίνονται κατ' ελάχιστον κάτω και πλευρικά με αγκυρόβιδες χωνευτής κεφαλής ενδεικτικού τύπου HILTI HUS 6x60 και επάνω με σφηνωτά αγκύρια DBZ 6/4.5. Στο εσωτερικό θα τοποθετηθεί πλάκα ορυκτοβάμβακα ή πετροβάμβακα πάχους 5cm, 50kg/m<sup>3</sup> (με  $\lambda = 0,035 - 0,032 \text{ W/m K.}$ ) . Σε κάθε πλευρά του μεταλλικού σκελετού θα τοποθετηθούν 2 στρώσεις από τσιμεντοσανίδες, επίπεδες, πάχους 12,5 mm, οποιουδήποτε σχήματος και διαστάσεων, κατά ΕΛΟΤ EN 12467, με σήμανση CE, τοποθετημένες σε κατακόρυφη ή οριζόντια επιφάνεια, μετά των υλικών στοκαρίσματος των αρμών και των μέσων στερέωσης (πχ βίδες, λωρίδες υαλοπλέγματος κτλ.). Σε όλες τις ακμές της τοιχοποιίας θα τοποθετηθούν μεταλλικά γαλβανισμένα γωνιόκρανα.

#### **Κατασκευή περιθωρίων δαπέδου (τσιμεντολουκία).**

Η εργασία εκτελείται σε όλες τις τοιχοποιίες από ξηρά δόμηση καθώς και περιμετρικά του χώρου W.C.. Τα περιθώρια δαπέδου (λούκια) αναπτύγματος έως 0,20 m, μέσου πάχους 3,5 cm, κατασκευάζονται από πρώτη στρώση πεταχτού τσιμεντοκινιάματος των 450 kg τσιμέντου και δεύτερη στρώση από τραβηχτό τσιμεντοκονίαμα των 600 kg, με αυξημένο πάχος στα σημεία συμβολής του δαπέδου και της τοιχοποιίας. Για την εκτέλεση της εργασίας μπορεί να χρησιμοποιηθεί και έτοιμο ρητινούχο υνοπλισμένο τσιμεντοκονίαμα της έγκρισης της επίβλεψης. Περιλαμβάνεται η διαμόρφωση καμπύλου τμήματος με ακτίνα 3 έως 4 cm, με κατάλληλο καλούπι (απαγορεύεται η διαμόρφωση με τα χέρια ή με ύφασμα). Τονίζεται ότι σε όλα τα περιθώρια θα κατασκευαστεί έγχρωμο ρητινούχο εποξειδικό, πολυουρεθανικό, αντιολισθηρό ,επίστρωμα πάχους 3,0 mm και χρώματος σύμφωνα με το υφιστάμενο χρωματισμό δαπέδου.

Η εργασία εφαρμόζεται και υπό μορφή σοβατεπί, ύψους 10cm από την εξισωτική στρώση του δαπέδου

#### **Κατασκευή και τοποθέτηση εσωτερικών μεταλλικών κασσών για την ανάρτηση θυρών.**

Επί των ανοιγμάτων της τοιχοποιίας (θύρες) θα τοποθετηθούν σιδηρές κάσες ανάρτησης θυροφύλλων από στραντζαριστές και με εν ψυχρώ αναδίπλωση λαμαρίνες πάχους τουλάχιστον 1,25mm, αμφίπλευρα προγαλβανισμένες εν θερμώ με επικάλυψη ψευδαργύρου 200 gr/m<sup>2</sup>, προβαμμένες με αστάρι δύο συστατικών, με ενσωματωμένο ελαστικό παρέμβυσμα και εγκάρσιους χαλύβδινους συνδέσμους (τζινέτια) για την στερέωσή τους στην κατασκευή, πλήρως κατασκευασμένες και τοποθετημένες σε τοιχοποιία από ξηρά δόμηση σύμφωνα με τα σχέδια της Μελέτης και τις εντολές της

Υψηλεσίας. Ήτοι: στραντζαριστή λαμαρίνα ψυχράς εξελάσεως, υλικά σύνδεσης, τοποθέτησης, σφράγισης αρμών και στερέωσης από γαλβανισμένο ή/και ανοξειδωτο χάλυβα ποιότητας 15/10, μεταφορά επί τόπου του έργου και εργασία πλήρους & έντεχνης κατασκευής, τοποθέτησης, σφράγισης αρμών, στερέωσης και ανάρτησης με υποχρεωτική προκαταρκτική κατασκευή δείγματος ή ενός τεμαχίου προς έγκριση από την Υψηλεσία. Θα φέρουν τρεις μεντεσέδες ανάρτησης. Επιπλέον, περιλαμβάνονται οι εργασίες επί τόπου κολλήσεις, τοπικού ψυχρού γαλβανίσματος με σπρέϊ στις θέσεις κολλήσεων, διατρήσεων ή τομών επί τόπου και εγκατάστασης μηχανισμού υποδοχής της κλειδαριάς. Οι καθαρές διαστάσεις για την εφαρμογή των θυροφύλλων θα είναι 0,90μ X 2,15μ. Οι κάσσες θα είναι τύπου Π, με εκατερωθεν πλαϊνά τουλάχιστον 8εκ, και πάχους τοιχοποιίας τουλάχιστον 13εκ. ώστε να τοποθετηθούν χωνευτές στην τοιχοποιία και τα κενά θα γεμίσουν με αφρό πολυουρεθάνης ή άλλο κατάλληλο υλικό πλήρωσης και στερέωσης. Για την ορθή και έντεχνη στερέωση τους προτείνεται η τοποθέτηση τους πριν την εφαρμογή της δεύτερης στρώσης τσιμεντοσανίδας.

### **Κατασκευή και τοποθέτηση εσωτερικών ξύλινων θυρών.**

Με θυρόφυλλα πρεσσαριστά μονά σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης. Με πυρήνα κυψέλη λευκής ξυλείας, πρεσσαριστά με πλακάτζ πάχους τουλάχιστον 5mm, με πλαίσιο (τελάρο) από ξυλεία πριστή λευκή κωνοφόρων ευρωπαϊκής προέλευσης, από καδρόνι 5x7,5cm μετά τυχόν διακοσμητικών γραμμών κατά τις ακμές αυτού, περιθωρίων και αρμοκαλύπτρων. Στην εργασία περιλαμβάνεται και η αξία (υλικά-εργασία) της αμφίπλευρης προστατευτικής επένδυσης του κάτω μέρους των θυροφύλλων (μπάζα) καθώς και της περιοχής της κλειδαριάς από φύλλο αλουμινίου ύψους 15cm και πλήρους πλάτους, δηλαδή όσο το πλάτος του θυροφύλλου. Ήτοι: υλικά, μικροϋλικά, μηχανισμοί ανάρτησης και λειτουργίας, πόμολο τύπου HEWI αποκλειστικά μεταλλικό, κλειδαριά ασφαλείας ενδεικτικού τύπου YALE, αλουμίνιο ανοδικώς οξειδωμένο με τα υλικά σύνδεσης και τοποθέτησης και την εργασία διάνοιξης οπών για την υποδοχή των χειρολαβών και κλείθρων κλπ, όλα εν γένει επί τόπου του έργου καθώς και εργασία πλήρους και έντεχνης κατασκευής και τοποθέτησης των θυροφύλλων, έτοιμων προς πλήρη λειτουργία.

### **Σποραδικές αποκαταστάσεις επιφάνειας τοιχοποιίας από διελεύσεις Η/Μ εγκαταστάσεων.**

Όλα τα σημεία του υφιστάμενου χώρου από τα οποία θα περάσουν σωληνώσεις και καλώδια της Η/Μ εγκατάστασης, θα επισκευαστούν εφόσον προκληθεί ΄κακοτεχνία με επισκευαστικό κονίαμα ώστε στην συνέχεια να χρωματιστούν.

### **Ανακαίνιση επιφανειών χρωματισμού στις εσωτερικές τοιχοποιίες των χώρων και σε οροφές.**

Χρωματισμοί κοινοί επί εσωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων ή εμφανούς σκυροδέματος, με πλαστικό χρώμα, πιστοποιημένων προδιαγραφών, σε τουλάχιστον δύο στρώσεις, χωρίς προηγούμενο σπατουλάρισμα γενικώς, αλλά με τοπικό σπατουλάρισμα με στόκο φινιρίσματος για μικροεπισκευές.

Ήτοι: προετοιμασία των επιφανειών ώστε να είναι στεγνές και απαλλαγμένες από κάθε ξένο προς αυτές σώμα (λάδια, γράσα, ασβέστη, σκόνη κλπ), αστάρωμα με ακρυλικό αστάρι υψηλής διεισδυτικότητας για την καλύτερη σταθεροποίηση, στεγανοποίηση και μείωση της απορροφητικότητας των επιφανειών και τέλος, αφού στεγνώσει το αστάρι



(μετά από 3 - 4 ώρες) ακολουθεί διάστρωση δύο στρώσεων πλαστικού χρώματος της έγκρισης της Υπηρεσίας, με ρολό ή πινέλο. Σημειώνεται ότι η τελική στρώση του χρώματος θα εφαρμόζεται αφού έχει στεγνώσει η πρώτη, δηλαδή ύστερα από 6- 8 ώρες. Στην εργασία περιλαμβάνονται όλα εν γένει τα υλικά - μικροϋλικά, η μεταφορά επί τόπου του έργου, η κατασκευή των απαιτούμενων ικριωμάτων, η επιμελής προετοιμασία των επιφανειών που πρόκειται να βαφούν και η εργασία πλήρους & έντεχνης εφαρμογής του χρώματος σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας, σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή και τις προδιαγραφές του υλικού. Επισημαίνεται ότι όλα τα υλικά θα συνοδεύονται απαραίτητως από επίσημα πιστοποιητικά ποιότητας. Η εργασία εφαρμόζεται σε όλους τους υφιστάμενους χρωματισμένους εσωτερικούς τοίχους, όπου υπάρχουν κοινά επιχρίσματα ή εμφανές σκυρόδεμα καθώς και στις οροφές. Δεν εφαρμόζεται στους υγρούς χώρους (W.C.). Για κάθε θέμα που δεν καθορίζεται στη μελέτη, ισχύει η ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-03-10-01-00 και ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-03-10-02-00

### **Χρωματισμοί επιφανειών χωρισμάτων (τοιχοποιία ξηράς δόμησης) από τσιμεντοσανίδες και γυψοσανίδες μετά κατάλληλου σπατουλαρίσματος.**

Η εργασία εκτελείται με προετοιμασία των επιφανειών ώστε να είναι στεγνές και απαλλαγμένες από κάθε ξένο προς αυτές σώμα, εφαρμογή ειδικής γάζας στις συναρμογές των τσιμεντοσανίδων και γυψοσανίδων, εφαρμογή πρώτης στρώσεως υλικού σπατουλαρίσματος, τρίψιμο με γυαλόχαρτο, εφαρμογή δεύτερης στρώσης, διασταυρουμένης προς την προηγούμενη, τρίψιμο με γυαλόχαρτο και ψιλοστοκάρισμα. Στη συνέχεια αστάρωμα με ακρυλικό αστάρι υψηλής διεισδυτικότητας για την καλύτερη σταθεροποίηση, στεγανοποίηση και μείωση της απορροφητικότητας των επιφανειών και τέλος, αφού στεγνώσει το αστάρι (μετά από 3 - 4 ώρες) ακολουθεί διάστρωση με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δύο διαστρώσεις, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-02-00

### **Βερνικοχρωματισμοί σιδηρών επιφανειών (κασσών, κουφωμάτων, κιγκλιδωμάτων κλπ)**

Η εργασία εκτελείται τόσο στις νέες κάσες των θυρών όσο και στα υφιστάμενα μεταλλικά κουφώματα και shaft τα οποία μετά τις ηλεκτροσυγκολλήσεις και τα χτισίματα με υαλόπλινθους θα καθαριστούν και θα ξαναχρωματιστούν. Οι βερνικοχρωματισμοί σιδηρών επιφανειών (κουφωμάτων, κιγκλιδωμάτων, κασσών κ.λ.π.) γίνονται με βερνικόχρωμα ριπολίνης χωρίς σπατουλάρισμα, ήτοι: διάστρωση ριπολίνης φιλικής προς το περιβάλλον (οικολογική), ενδεικτικού τύπου ΒΙΒΕΧΡΩΜ ή ΧΡΩΤΕΞ, ή άλλο εφάμιλλο πιστοποιημένων προδιαγραφών, με ρολό, πινέλο ή πιστολέτο σε 2-3 απόψεις επαλείψεις (περάσματα χωρίς αραίωση) μέχρις επίτευξης ομοιόμορφου χρωματισμού, της έγκρισης της Υπηρεσίας. Στην εργασία περιλαμβάνονται επίσης τα υλικά-μικροϋλικά, η μεταφορά επί τόπου του έργου, η κατασκευή των απαιτούμενων ικριωμάτων και η εργασία πλήρους και έντεχνης εφαρμογής του υλικού βαφής σε οποιοδήποτε τμήμα του έργου, για οποιαδήποτε ποσότητα ανά θέση εργασίας και σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας, σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή και τις προδιαγραφές του υλικού. Επισημαίνεται ότι όλα τα υλικά θα συνοδεύονται απαραίτητως από επίσημα πιστοποιητικά ποιότητας. Για κάθε θέμα που δεν καθορίζεται στη μελέτη, ισχύει η ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-03-10-03-00.

### **Βερνικοχρωματισμοί ξύλινων επιφανειών**

Εφαρμόζεται σε όλες τις εσωτερικές ξύλινες πόρτες. Βερνικοχρωματισμοί ξύλινων επιφανειών με βερνικόχρωμα ριπολίνης, ήτοι: απόξεση, αστάρι, ξεροζιάρισμα,

σπατουλάρισμα, στοκαρίσματα, ψιλοστοκαρίσματα, επάλειψη 100% ακρυλικής βελατούρας βάσης νερού, ενδεικτικού τύπου ΧΡΩΤΕΞ ή ΒΙΒΕΧΡΩΜ, ή άλλο εφάμιλλο πιστοποιημένων προδιαγραφών, με ρολό, πινέλο ή πιστολέτο σε δύο απόψεις στρώσεις (περάσματα χωρίς αραίωση) και διάστρωση 100% ακρυλικής ριπολίνης βάσης νερού, ενδεικτικού τύπου ΧΡΩΤΕΞ ή ΒΙΒΕΧΡΩΜ, με ρολό, πινέλο ή πιστολέτο σε δύο απόψεις επαλείψεις (περάσματα χωρίς αραίωση) μέχρις επίτευξης ομοιόμορφου χρωματισμού της έγκρισης της Υπηρεσίας. Στην εργασία περιλαμβάνονται: υλικά, μικροϋλικά, μεταφορά επί τόπου του έργου, επιμελής προετοιμασία των επιφανειών που πρόκειται να βαφούν και εργασία πλήρους & έντεχνης εφαρμογής του υλικού βαφής σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας, σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή και τις προδιαγραφές του υλικού. Για κάθε θέμα που δεν καθορίζεται στη μελέτη, ισχύει η ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-03-10-01-00 και ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-03-10-05-00.

### **Εφαρμογή ελαστομερούς στεγανωτικού ψυχρού υλικού, έγχρωμου ακρυλικής υδατικής βάσης, στις τοιχοποιίες του W.C. του διαμερίσματος**

Η εργασία εκτελείται σε όλες τις περιμετρικές τοιχοποιίες του W.C. του διαμερίσματος. Προηγείται η προετοιμασία των επιφανειών ώστε να είναι στεγνές και απαλλαγμένες από κάθε ξένο προς αυτές σώμα, και ακολουθεί το αστάρωμα ( με κατάλληλο αστάρι) και η εφαρμογή δύο στρώσεων ελαστομερούς στεγανωτικού ψυχρού υλικού, εγχρώμου, ακρυλικής υδατικής βάσεως (elastomeric pure acrylic).

### **Τοποθέτηση εσωτερικού πέτασματος ηλιοπροστασίας τύπου ρόλλερ με διάτρητο ύφασμα**

Σε κάθε παράθυρο εκτός του W.C. τοποθετείται εσωτερικό πέτασμα ηλιοπροστασίας τύπου ρόλλερ με διάτρητο ύφασμα, της εγκρίσεως της Υπηρεσίας, κάθε σχεδίου και χρώματος, με χειροκίνητο μηχανισμό λειτουργίας (υλικά και εργασία). Περιλαμβάνονται:

α) Η τοποθέτηση του συστήματος περιελίξεως και κινήσεως, που αποτελείται από οριζόντιο μεταλλικό άξονα και οδηγούς αλουμινίου, που στερεώνονται με ήλους (πριτσίνια) στη υπάρχουσα υποδομή.

β) Η τοποθέτηση του ρόλλερ, του αντιβάρου, της ενισχυμένης ποδιά από ράβδο αλουμινίου ή μπρούντζου

γ) Η προμήθεια και εγκατάσταση του μηχανισμού κίνησης και στροφής των φύλλων

- Εργασίες που εκτελούνται στον χώρο διαμόρφωσης του παιδικού επισκεπτηρίου.

### **Αποξήλωση τμήματος υφιστάμενης ψευδοροφής από ορυκτες υνες 60Χ60εκ.**

Η αποξήλωση γίνεται σε ευθύγραμμο τμήμα όπου θα κατασκευαστεί τοιχοποιία ξηράς δόμησης από διπλή ανθυγρή γυψοσανίδα σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης.

### **Κατασκευή χωρισμάτων τοιχοποιίας πάχους 10εκ. από διπλή ανθυγρή γυψοσανίδα**

Τα εσωτερικά χωρίσματα ξηράς δόμησης θα κατασκευαστούν με χρήση μεταλλικού σκελετού από στρωτήρες UW 50/40/06 και ορθοστάτες CW 50/50/06. Οι ορθοστάτες τοποθετούνται σε αξονικές αποστάσεις των 40 εκατοστών μεταξύ τους. Τα μεταλλικά προφίλ παράγονται από γαλβανισμένη λαμαρίνα πάχους 6/10mm, κατηγορίας γαλβανίσματος Z250, σύμφωνα με το ευρωπαϊκό πρότυπο EN14195:2005/A6:2006. Οι στερεώσεις στο σκυρόδεμα θα γίνονται κατ' ελάχιστον κάτω και πλευρικά με αγκυρόβιδες χωνευτής κεφαλής ενδεικτικού τύπου HILTI HUS 6x60 και επάνω με

σφηνωτά αγκύρια DBZ 6/4.5. Στο εσωτερικό θα τοποθετηθεί πλάκα ορυκτοβάμβακα ή πετροβάμβακα πάχους 5cm, 50kg/m<sup>3</sup> (με  $\lambda = 0,035 - 0,032 \text{ W/m K.}$ ) . Σε κάθε πλευρά του μεταλλικού σκελετού θα τοποθετηθούν 2 στρώσεις από ανθυγρές γυψοσανίδες, επίπεδες, πάχους 12,5 mm, οποιουδήποτε σχήματος και διαστάσεων, κατά ΕΛΟΤ EN 12467, με σήμανση CE, τοποθετημένες σε κατακόρυφη ή οριζόντια επιφάνεια, μετά των υλικών στοκαρίσματος των αρμών και των μέσων στερέωσης (πχ βίδες, λωρίδες υαλοπλέγματος κτλ.). Σε όλες τις ακμές της τοιχοποιίας θα τοποθετηθούν μεταλλικά γαλβανισμένα γωνιόκρανα.

### **Κατασκευή ψευδοροφής από πλάκες ορυκτών ινών σύμφωνα με την υφιστάμενη κατάσταση.**

Τοποθετούνται σύμφωνα με την υφιστάμενη κατάσταση μετά την διαμερισμάτωση του χώρου και εφαρμόζονται στην νέα κάθετη τοιχοποιία σε συνδυασμό με το τμήμα γυψοσανίδας. Πρόκειται για ψευδοροφή από πλάκες ορυκτών ινών με πατούρα, διαστάσεων  $b=600$ ,  $d=600$ ,  $h>14\text{mm}$ , ηχοαπορροφητική, πυρασφαλής, με επιφάνεια κανονικής διάτρησης, με σκελετό από λαμαρίνα γαλβανισμένη πάχους  $>0,4\text{mm}$ , πλάτους τουλάχιστον 15mm, σε μορφή ανάποδου «T», βαμμένη λευκή με ηλεκτροστατική βαφή πάχους τουλάχιστον 7μ, για κάρναβο 600x600mm και με δυνατότητα εφαρμογής στο σύστημα ψευδοροφής: φωτιστικών σωμάτων, εσχάρων κλιματισμού - αερισμού και λοιπών ΗΛΜ εγκαταστάσεων. Ήτοι: υλικά-μικροϋλικά επί τόπου, ικρίσματα και εργασία πλήρους και έντεχνης κατασκευής της ψευδοροφής μετά του σκελετού, σύμφωνα με τα σχέδια της Μελέτης και τις οδηγίες της Υπηρεσίας. Επισημαίνεται ότι η συμπεριφορά κατά της φωτιάς θα είναι σύμφωνα με τους Γερμανικούς Κανονισμούς τάξη B1-DIN 4102 και η ηχοαπορρόφηση σύμφωνα με τα στοιχεία του κατασκευαστή, ανάλογα με τον τύπο. Εργασία σε κάθε τμήμα του έργου, για κάθε ποσότητα ανά θέση εργασίας και σε κάθε ύψος από το δάπεδο εργασίας. Για κάθε θέμα που δεν καθορίζεται στη μελέτη, ισχύει η ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-03-07-10-02.

### **Κατασκευή σοβατεπιών από λωρίδες γρανιτοπλακιδίου.**

Εσωτερικά και εξωτερικά της νέας τοιχοποιίας από διπλή ανθυγρή γυψοσανίδα και σε εφαρμογή με το δάπεδο τοποθετούνται περιθώρια (σοβατεπιά) από γρανιτοπλακίδια ομοίου τύπου και διαστάσεων, με τα υφιστάμενα , με αρμούς πλάτους 2 mm, στερεοούμενα με τσιμεντοκονία ή κόλλα πλακιδίων.

Πλήρως περαιωμένη εργασία χάραξης τοποθέτησης, αρμολόγησης και καθαρισμού με τα υλικά πάσης φύσεως επί τόπου.

### **Κατασκευή και τοποθέτηση εσωτερικών μεταλλικών κασσών για την ανάρτηση θυρών.**

Η εργασία εκτελείται όπως περιγράφεται παραπάνω στην διαμόρφωση του διαμερίσματος οικογενειακού επισκεπτηρίου.

### **Κατασκευή και τοποθέτηση εσωτερικών ξύλινων θυρών.**

Η εργασία εκτελείται όπως περιγράφεται παραπάνω στην διαμόρφωση του διαμερίσματος οικογενειακού επισκεπτηρίου

### **Σποραδικές αποκαταστάσεις επιφάνειας τοιχοποιίας από διελεύσεις Η/Μ εγκαταστάσεων.**

Η εργασία εκτελείται όπως περιγράφεται παραπάνω στην διαμόρφωση του διαμερίσματος οικογενειακού επισκεπτηρίου

#### **Ανακαίνιση επιφανειών χρωματισμού στις εσωτερικές τοιχοποιίες των χώρων .**

Η εργασία εκτελείται όπως περιγράφεται παραπάνω στην διαμόρφωση του διαμερίσματος οικογενειακού επισκεπτηρίου

#### **Χρωματισμοί επιφανειών χωρισμάτων (τοιχοποιία ξηράς δόμησης) από τσιμεντοσανίδες και γυψοσανίδες μετά κατάλληλου σπατουλαρίσματος.**

Η εργασία εκτελείται με προετοιμασία των επιφανειών ώστε να είναι στεγνές και απαλλαγμένες από κάθε ξένο προς αυτές σώμα, εφαρμογή ειδικής γάζας στις συναρμογές των τσιμεντοσανίδων και γυψοσανίδων, εφαρμογή πρώτης στρώσεως υλικού σπατουλαρίσματος, τρίψιμο με γυαλόχαρτο, εφαρμογή δεύτερης στρώσης, διασταυρωμένης προς την προηγούμενη, τρίψιμο με γυαλόχαρτο και ψιλοστοκάρισμα. Στη συνέχεια αστάρωμα με ακρυλικό αστάρι υψηλής διεισδυτικότητας για την καλύτερη σταθεροποίηση, στεγανοποίηση και μείωση της απορροφητικότητας των επιφανειών και τέλος, αφού στεγνώσει το αστάρι (μετά από 3 - 4 ώρες) ακολουθεί διάστρωση με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δύο διαστρώσεις, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-02-00

#### **Βερνικοχρωματισμοί σιδηρών επιφανειών (κασσών και κιγκλίδας)**

Η εργασία εκτελείται όπως περιγράφεται παραπάνω στην διαμόρφωση του διαμερίσματος οικογενειακού επισκεπτηρίου

#### **Βερνικοχρωματισμοί ξύλινων επιφανειών**

Η εργασία εκτελείται όπως περιγράφεται παραπάνω στην διαμόρφωση του διαμερίσματος οικογενειακού επισκεπτηρίου

#### **Τοποθέτηση εσωτερικού πέτασματος ηλιοπροστασίας τύπου ρόλλερ με διάτρητο ύφασμα**

Η εργασία αφορά τα δύο υφιστάμενα ανοίγματα και εκτελείται όπως περιγράφεται παραπάνω στην διαμόρφωση του διαμερίσματος οικογενειακού επισκεπτηρίου.

#### **Κατασκευή μεταλλικής κιγκλίδας ασφαλείας μετά θύρας**

Η εργασία εκτελείται μεταξύ της στάσης φύλαξης και της τοιχοποιίας των w.c. σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης. Η κιγκλίδα και η θύρα της κατασκευάζεται από χάλυβα. Οι ορθοστάτες είναι Φ18mm με αξονικές αποστάσεις ανά 14cm περίπου και υπάρχουν τρεις οριζόντιοι σύνδεσμοι από λάμα 1,00x5,00cm, και γενικότερη δομή ανάλογη με την τυποποίηση του Κ.Κ.. (περιμετρική λάμα 1,00x5,00cm). Τα στοιχεία της κιγκλίδας θα είναι από χάλυβα δομικών κατασκευών ποιότητας τουλάχιστον S430 ή Z280 κατά το Ευρωπαϊκό σύστημα χαρακτηρισμού των χαλύβων EN 10027-2. Η εν λόγω κατασκευή χρωματίζεται σύμφωνα με την υφιστάμενη κατάσταση.

- Εργασίες που εκτελούνται στον χώρο διαμόρφωσης του διαδικτυακού επισκεπτηρίου.

Στον εν λόγω χώρο δεν εκτελούνται οικοδομικές εργασίες.

#### **Δ. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

- Εργασίες που εκτελούνται στον χώρο διαμόρφωσης του οικογενειακού επισκεπτηρίου

#### **Πλήρη υδραυλική εγκατάσταση διαμόρφωσης W.C με την απαραίτητη ηλεκτρολογική εγκατάσταση.**

Στον χώρο W.C. τοποθετείται μια ντουζιέρα μετά της μπαταρίας νερού, νιπτήρας πορσελάνης μετά της μπαταρίας νερού και καθρέπτη και λεκάνη με καζανάκι , πλήρως τοποθετημένα και συνδεδεμένα με παροχή νερού και αποχέτευσης. Η θέση και διάταξη των εγκαταστάσεων και των ειδών υγιεινής αποτυπώνονται στα σχέδια της μελέτης όπως και οι διελεύσεις των σωληνώσεων ύδρευσης – αποχέτευσης, καθώς επίσης και τα υφιστάμενα σημεία παροχών προς σύνδεση. Προβλέπεται η υπερύψωση του δαπέδου κατά 16εκ περίπου για την ενσωμάτωση των σωληνώσεων και του σιφωνίου δαπέδου. Η ηλεκτρολογική εγκατάσταση του διαμερίσματος αποτυπώνεται σε σχέδιο της μελέτης. Η όλη εγκατάσταση θα γίνει σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης.

#### **Γενικά στοιχεία περιγραφής για όλες τις εργασίες**

(α) Λόγω της μεγάλης ποικιλίας των προϊόντων και των επιμέρους χαρακτηριστικών αυτών που αντιστοιχούν σε κάθε εργασία της παρούσας περιγραφής , η επιλογή προς χρήση υλικού ή προϊόντος υπόκειται στην έγκριση της Υπηρεσίας, μετά από σχετική πρόταση του Ανάδοχου, συνοδευόμενη από φυλλάδιο τεχνικών δεδομένων του προμηθευτή του υλικού.

(β) Τα υλικά θα προσκομίζονται στο εργοτάξιο στις εργοστασιακές τους συσκευασίες επί των οποίων θα αναγράφονται κατ' ελάχιστον η ονομασία του προϊόντος, το εργοστάσιο παραγωγής και η περιεχόμενη ποσότητα στην συσκευασία.

(γ) Η χρήση όλων των εφαρμοσμένων υλικών θα γίνεται από έμπειρο προσωπικό, σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή και της επίβλεψης.

(δ) Όλα τα επιπλα που απουπώνονται στα σχέδια κατόψεων της μελέτης θα τοποθετηθούν στους χώρους από το Κ.Κ.

Θεσσαλονίκη 10/04/2020

Οι συντάκτες



Σταυρόπουλος Παναγιώτης  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αγγελέτος Γρηγόρης  
Μηχανολογος Μηχανικός Τ.Ε.

## ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ



ΧΩΡΟΣ ΥΜΑΤΙΟΘΗΚΗΣ ΦΩΤΟ 1



ΧΩΡΟΣ ΥΜΑΤΙΟΘΗΚΗΣ ΦΩΤΟ 2



ΧΩΡΟΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΕΠΙΣΚΕΠΤΗΡΙΟΥ ΦΩΤΟ 3



ΧΩΡΟΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΕΠΙΣΚΕΠΤΗΡΙΟΥ ΦΩΤΟ 4



ΧΩΡΟΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΕΠΙΣΚΕΠΤΗΡΙΟΥ ΦΩΤΟ 5