

**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΠΡΕΣΒΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΠΡΕΣΒΕΥΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΣΤΟ ΒΕΡΟΛΙΝΟ
(ΦΑΣΗ ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗΣ)**

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Η παρούσα αφορά τις εργασίες που υπολείπονται για την ολοκλήρωση του κτηρίου της ελληνικής πρεσβείας στο Βερολίνο και την παράδοση σε χρήση τόσο της κατοικίας του πρέσβη όσο και των γραφείων της πρεσβείας.

Επειδή κατά κανόνα όλες οι οικοδομικές εργασίες είναι ολοκληρωμένες σε πολύ μεγάλο ποσοστό, επισημαίνεται ιδιαίτερα ότι ο ανάδοχος του έργου θα πρέπει ρητά και απαρέγκλιτα να αποπερατώσει, οπουδήποτε υπάρχουν, τις ημιτελείς εργασίες, χρησιμοποιώντας ακριβώς τα ίδια υλικά, την ίδια τεχνοτροπία εργασίας, τις ίδιες τεχνικές προδιαγραφές ποιότητας ώστε το αποτέλεσμα του τελικού έργου να παρουσιάζει απόλυτη ομοιομορφία στο σύνολο του. Επί πλέον, επειδή όλες οι εργασίες τελικά θα ελεγχτούν σύμφωνα με την Γερμανική νομοθεσία ώστε να χορηγηθεί το Γενικό πιστοποιητικό Αρχιτέκτονα του Έργου «Κατασκευή σύμφωνα με την εγκεκριμένη Μελέτη», αυτό αποτελεί βασική συμβατική υποχρέωση του αναδόχου.

Με την έναρξη των εργασιών θα απομακρυνθούν τα απορρίμματα και θα καθαριστούν οι αυλές, το αίθριο, το δώμα, τα γραφεία, η κατοικία, τα κλιμακοστάσια, οι στέγες, κ.λπ. ώστε να ελευθερωθούν όλες οι επιφάνειες για την ορθή και έντεχνη ολοκλήρωση τους και παράδοση τους σε χρήση.

Επίσης θα απομακρυνθούν όλα τα αντικείμενα, εργαλεία, γραφεία, βιβλιοθήκες, εξοπλισμοί των προηγούμενων συνεργείων και οτιδήποτε υφίσταται τυχαίως και καταλαμβάνει χώρους του κτηρίου. Αυτά όλα θα μεταφερθούν σε συγκεκριμένο χώρο του υπογείου καθ' υπόδειξη της επίβλεψης ώστε να αποδοθεί όλο το κτήριο στη διάθεση των νέων συνεργείων λόγω του εξαιρετικά επείγοντος και περιορισμένου χρονοδιαγράμματος του έργου.

Εργοταξιακό γραφείο θα δοθεί μόνο σε έναν περιορισμένο και συγκεκριμένο χώρο ώστε να μην εμποδίζεται πουθενά κατά το δυνατόν η εκτέλεση του παρόντος έργου.

Επίσης κατά την έναρξη των εργασιών απαιτείται καταγραφή και κλείδωμα (με προμήθεια των κλειδαριών κ τοποθέτηση όπου δεν υπάρχουν), των αποπερατωμένων χώρων με αυστηρό αποκλεισμό της πρόσβασης από τους μη έχοντες εργασία. Απολύτως υπεύθυνοι για την ασφάλεια τους, είναι οι επιβλέποντες και ο εκπρόσωπος του αναδόχου. Η ίδια διαδικασία ασφαλείας και προστασίας θα τηρείται σε οποιονδήποτε χώρο όταν ολοκληρώνονται οι εργασίες. Είναι απαραίτητη η αρίθμηση όλων των κλειδιών σύμφωνα με την ονομασία των χώρων από τα εγκεκριμένα αρχιτεκτονικά σχέδια της μελέτης ως επίσης και η φύλαξη τους στο εργοταξιακό γραφείο του έργου .

Η παραπάνω εξελικτική διαδικασία ολοκλήρωσης του έργου επιβάλλεται να ακολουθηθεί από τον τελευταίο όροφο προς το ισόγειο σε όλο το κτήριο, ακολουθώντας και την υφισταμένη κατάσταση όπου οι εργασίες έχουν εκτελεστεί από πάνω προς τα κάτω.

Οι εργασίες του παρόντος έργου αφορούν την πλήρη αποπεράτωση των εργασιών όλου του κτηρίου (γραφεία και κατοικία) όπως προκύπτουν από την σημερινή κατάσταση και περιγράφονται επί πλέον στο υπόμνημα των αρχιτεκτονικών σχεδίων της εγκεκριμένης μελέτης και στα συμβατικά τεύχη της σύμβασης του έργου .

Οι οικοδομικές εργασίες περιλαμβάνουν ενδεικτικά και όχι περιοριστικά:

- τις επισκευές των τελικών επιφανειών επιχρισμάτων,
- τα συμπληρώματα γυψοσανίδων τοίχων και οροφών με τις αντίστοιχες θυρίδες επίσκεψης,

- τα συμπληρώματα δαπέδων μαρμάρου και σοβατεπιών,
- τις προσθήκες ξυλουργικών κατασκευών θυρών και σοβατεπιών,
- τους χρωματισμούς εσωτερικών χώρων όλα τα «χέρια», όπου δεν υπάρχουν, με σπατουλαρίσματα και τελευταίο χέρι όπου υφίσταται η προετοιμασία,
- τους χρωματισμούς εξωτερικών χώρων εμφανούς σκυροδέματος ράμπας υπογείου και λοιπών τοιχείων προαυλείων με πλήρη προετοιμασία ιδιαίτερης αντοχής σε συνθήκες παγετού,
- τις μεταλλικές κατασκευές σχαρών υδάτων και αερισμού,
- τις αποκαταστάσεις υγρασιών και φθορών λόγω εισροής όμβριων σε τοίχους -κουπόλες – στέγες- κλιμακοστάσια με αντικατάσταση των στεγανωτικών υλικών.

Επί πλέον δίνονται κατασκευαστικές οδηγίες όπου απαιτούνται σύνθετες κατασκευές και συγκεκριμένα οι παρακάτω:

Ο αύλειος χώρος επί της οδού Χιροσίμα

αφού καθαριστεί από τα άχρηστα υλικά, χρειάζεται έλεγχο στα δάπεδα προσπέλασης και επισκευές όπου χρειαστεί. Η στεγανότητα των παρτεριών κυρίως όπου εφάπτονται με το κτήριο πρέπει να αποκατασταθεί με όμοιο υλικό ως έχει τοποθετηθεί. Η μάνδρα οπλισμένου σκυροδέματος θα επενδυθεί στο ημιτελές τμήμα της με πλάκες φυσικής πέτρας Βερολίνου ακριβώς ίδιας ποιότητας διαστάσεων και τεχνοτροπίας όπως έχει τοποθετηθεί στο υφιστάμενο τμήμα. Οι κυβόλιθοι δαπέδου αυλής επίσης θα συμπληρωθούν ομοίως. Επίσης θα κατασκευαστεί το τμήμα του πεζοδρομίου που αντιστοιχεί στην ίδια όψη της πρεσβείας από πλάκες γρανίτη και κυβόλιθους που είναι διαθέσιμες στο έργο, σύμφωνα με τις προδιαγραφές που ορίζει ο Δήμος του Βερολίνου και με απόλυτη ομοιομορφία στις υφιστάμενες. Προφανώς εννοείται ότι ο ανάδοχος θα συμπληρώσει με αγορά οτιδήποτε υλικό επένδυσης δεν επαρκεί από τα διαθέσιμα επί τόπου.

Για την άρση της κακοτεχνίας της στάθμης του δαπέδου της ράμπας εισόδου των αυτοκινήτων στο υπόγειο πάρκιν και την εξομοίωση της με την στάθμη του πεζοδρομίου, απαιτούνται οι εξής εργασίες:

Αποσυναρμολογείται και αφαιρείται μετά προσοχής η μεταλλική

συρόμενη θύρα και στην οποία κατόπιν συγκολλείται (με συσκευή οξυγόνου η ηλεκτρικού ρεύματος) ποδαρικό κατακόρυφο ίδιας διατομής μήκους 10-15cm ώστε να μπορεί κινείται στην στάθμη του πεζοδρομίου. Ο οδηγός κίνησης αποξυλώνεται και επανατοποθετείται καινούργιος, ίδιος ακριβώς, χωνευτά στη στάθμη πεζοδρομίου. Σε απόσταση 3m από την ρυμοτομική γραμμή (μάνδρα) κόβεται το σκυρόδεμα δαπέδου με δίσκο αδιατάρακτης κοπής έως βάθους 10cm σε όλο το πλάτος της ράμπας. Εν συνεχεία καθαιρείται με κομπρεσέρ, αποξυλώνεται και καθαρίζεται συνολικά το δάπεδο με το υλικό υπόβασης και το έδαφος μέχρι 50 εκατ. κάτω της στάθμης πεζοδρομίου Ανακατασκευή ίδιου βιομηχανικού δαπέδου, με τελική στάθμη επιφάνειας την στάθμη του πεζοδρομίου με διάστρωση νέου υλικού 3Α πάχους 30 εκατ. και οπλισμένο σκυρόδεμα 20cm C20/25 με οπλισμό διπλό πλέγμα T192. Η τελική επιφάνεια επεξεργάζεται με σκληρυντική επίπλαση και ελικοπτέρωση. Τέλος η επανατοποθέτηση της συρόμενης πόρτας αυλής και η πλήρης λειτουργία της. Κατασκευή και τοποθέτηση, σιδηρών θυρίδων εξαερισμού, ανω της εισόδου γκαραζ, αποτελούμενης από κάσσα και περσίδες από στρατζαριστή λαμαρίνα ψυχρής εξέλασης. Περιλαμβάνονται υλικά σύνδεσης και τοποθέτησης, σύμφωνα με την μελέτη.

Στον αυλειο χωρο επι της οδού Χιλντεμπραντ

θα γίνει κατασκευή και τοποθέτηση σιδηράς εσχάρας, με σκελετό από σιδηρές λάμες, εδραζόμενες σε τελάρo από μορφοσίδηρο και γενικά μορφοσίδηρος, λάμες σιδηρές, υλικά συγκόλλησης και στερέωσης, με πληρη εργασία κατασκευής και τοποθέτησης.

Στις δυο αυλες

Προβλεπεται προμήθεια και τοποθετηση καλλωπιστικών θάμνων με ολες τις απαιτητες δαπάνες συσκευασίας, φορτοεκφόρτωσης και μεταφοράς στον τόπο του έργου, τυχόν προσωρινή αποθήκευση και συντήρηση στο φυτώριο του εργοταξίου, πλάγιες μεταφορές, τυχόν απώλειες κατά την μεταφορά, δαπάνες εργατοτεχνικού προσωπικού και μέσων και όποια άλλη δαπάνη απαιτείται για την διατήρηση των θάμνων σε άριστη κατάσταση μέχρι τη φύτευσή τους.

Ιστοί σημαίας πλήρως εγκατεστημένοι, συνολικού ύψους 5,50 m., αποτελούμενος από δύο σωλήνες τύπου Μάνεσμαν. Ο πρώτος σωλήνας έχει μήκος 3,00 μ. και διατομή Φ 95/102 και ο δεύτερος μήκους 2,50 μ.

έχει διατομή Φ 68/76. Η στερέωση του ιστού γίνεται μέσα σε βάση από σκυρόδεμα των 300 χλγ. Στην τιμή συμπεριλαμβάνεται και η εργασία κατασκευής και τοποθέτησης του μηχανισμού ανάρτησης της σημαίας.

Στους οροφους των γραφειων και της κατοικιας

Στους χώρους C1/03, C1/04, C1/05, επί των τοίχων οι οποίοι βλέπουν προς την HildebrandStrasse, και οπουδήποτε αλλού υπάρχουν σε διάφορες θέσεις ανοίγματα Η/Μ καλωδιώσεων. Στις θέσεις αυτές των οπών θα πρέπει εγκαίρως ή να τοποθετηθούν οι σχετικοί διακόπτες ή οι οπές να κλείσουν (μερεμέτι).

Ορθομαρμάρωση - Επένδυσεις τοίχου με τεμάχιο μαρμάρου κάτω από νιπτήρα, (χώρος C4/14 ενδεικτικά).

Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων ή σκυροδέματος με χρώματα πλαστικά σπατουλαριστοί .

Όλες οι πόρτες του κτηρίου θα ολοκληρωθούν πλήρως (αφαλοί, μηχανισμοί, λάστιχα επαφής κλεισίματος, stoπ δαπέδου ανοίγματος κλπ ως οι υφιστάμενες) και θα τοποθετηθούν αυτές οι ξύλινες ταμπλαδωτες που λείπουν (χωροι: A4/11, C4/15 και οι συρόμενες χώροι: A3/04, A4/04, A1/04, A2/04 ενδεικτικά).

Στην αίθουσα τύπου το ψευδοδάπεδο είναι ημιτελές ως προς την μαρμαρίνη επένδυση στα καπάκια των φρεατίων ελέγχου των δικτύων που διέρχονται από κάτω.

Η κουζίνα του ισογείου της κατοικίας συμπληρώνεται πλήρως με πάγκους, νιπτήρες και ντουλάπια μελαμίνης, τα απαραίτητα εξαρτήματα ύδρευσης και αποχέτευσης σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης.

Στα δώματα

Στεγανοποίηση μεταλλικής πόρτας εισόδου/εξόδου της κατοικίας προς δώμα με πλήρωση κενού με ταχύπηκτο στεγανοποιητικό τσιμέντο μη συρρικνωμένου ή άλλο κατάλληλο τσιμεντοειδές υλικό. Επιμελής σφράγιση συστήματος θερμοπρόσοψης & σφράγιση οπής εισόδου καλωδιώσεων.

Προμήθεια και διάστρωση βότσαλου σε δώμα, κατάλληλα διαμορφωμένου για την προστασία της μόνωσης του δώματος.

Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια και μεταφορά των βότσαλων επί

τόπου του έργου, καθώς και η εργασία τοποθέτησης και τακτοποίησης του υλικού, με ή χωρίς υποβοήθηση μηχανικών μέσων.

Ανακατασκευή της στέγης πρεσβευτικής κατοικίας περιμετρικά της κουπόλας φωτισμού προς αποκατάσταση πλήρως της ελλαττωματικής στεγανότητας.

Στο υπόγειο του κτηρίου

Υπάρχουν ρωγμές στο δάπεδο από τις οποίες εισέρχεται υγρασία.

Απαιτείται καθαρισμός και διεύρυνση των ρωγμών σε όλο το μήκος τους. Ακολούθως σφραγίζονται με ρητίνες δυο συστατικών και αποκαθίσταται η επιπεδότητα του δαπέδου με χειρωνακτικό τρίψιμο για την αποφυγή σκόνης.

Επίσης κλείνουν με ταχύπηκτα τσιμεντοειδή υλικά τα περάσματα των η/μ δικτύων και αποκαθίσταται ο χρωματισμός τοπικά.

Ιάκωβος Αλαβάνος, Πολ. Μηχ.

Παρακάτω αναγράφονται τα άρθρα αναθεώρησης του έργου:

1. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

1.1 ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ

1.1.1 Καθαίρεση τμημάτων πλακών, τοιχωμάτων, προβόλων κλπ από οπλισμένο σκυρόδεμα με εφαρμογή τεχνικών μη διαταγμένης κοπής

Άρ.Τιμ. : N/22.15.02

Εφαρμογή τεχνικών μη διαταγμένης κοπής σε μεμονωμένα στοιχεία κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα, πλην δαπέδων, όπως τμημάτων πλακών, τοιχωμάτων, προβόλων κλπ και κοπή προεξέχοντος οπλισμού, για την δημιουργία επίπεδης εμφανούς επιφάνειας στοιχείου προς αποκατάσταση.

Συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες του πάσης φύσεως απαιτούμενου εξοπλισμού και εργαλείων και η συσσώρευση των προϊόντων και η μεταφορά τους στις θέσεις φόρτωσης.

Μονάδα Μέτρησης : $m \cdot cm$ (dm²)

1.1.2 Καθαίρεση επιχρισμάτων

Άρ.Τιμ. : 22.23

Καθαίρεση επιχρισμάτων, οποιουδήποτε πάχους, σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος εργασίας.

Συμπεριλαμβάνεται ο καθαρισμός των αρμών και η συσσώρευση των προϊόντων προς φόρτωση.

Μονάδα Μέτρησης : m²

1.1.3 Αποξήλωση μεταλλικών κιγκλιδωμάτων

Άρ.Τιμ. : 22.65.02

Αποξήλωση μεταλλικών κιγκλιδωμάτων, οποιουδήποτε σχεδίου και διαστάσεων, με την συσσώρευση των άχρηστων υλικών προς φόρτωση και την ταξινόμηση και αποθήκευση των χρησίμων υλικών.

Μονάδα Μέτρησης : kg

1.2 ΛΙΘΟΠΛΗΡΩΣΕΙΣ – ΛΙΘΟΣΤΡΩΣΕΙΣ

1.2.1 Προμήθεια και διάστρωση βότσαλου στο δώμα

Άρ.Τιμ. : N/41.01.01

Προμήθεια και διάστρωση βότσαλου σε δώμα, κατάλληλα διαμορφωμένου για την προστασία της μόνωσης του δώματος.

Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια και μεταφορά των βότσαλων επί τόπου του έργου, καθώς και η εργασία τοποθέτησης και τακτοποίησης του υλικού, με ή χωρίς υποβοήθηση μηχανικών μέσων.

Μονάδα Μέτρησης : m³

1.3 ΞΥΛΙΝΑ ΔΑΠΕΔΑ

1.3.1 Σοβατεπιά από ξυλεία τύπου δρυός, πλάτους 5 έως 8 cm

Άρ.Τιμ. : 53.50.03

Σοβατεπιά από ξυλεία τύπου δρυός, πλάτους 5 έως 8 cm, πάχους τουλάχιστον 12mm και μήκους τουλάχιστον 2m, πλήρως κατεργασμένα και τοποθετημένα με ατσαλόπροκες και ξυλόβιδες ανά 0.80m και οπωσδήποτε στις συνδέσεις των περιθωρίων και σε κάθε πλευρά των γωνιών (καλύπτονται με στόκο στην απόχρωση του ξύλου), με τα ψευδοσοβατεπιά που τοποθετούνται στον ανειπίχριστο τοίχο, τις εγκοπές - αρμούς αερισμού και τα ειδικά προς τούτο σοβατεπιά με ανοξείδωτη σίτα για τη δημιουργία διακένου αερισμού (στις απαιτούμενες θέσεις), πλήρως τοποθετημένα.

Μονάδα Μέτρησης : μμ

1.4 ΠΟΡΤΕΣ - ΠΑΡΑΘΥΡΑ - ΥΑΛΟΣΤΑΣΙΑ ΑΠ'Ο ΞΥΛΕΙΑ

1.4.1 Ξύλινη θύρα μονόφυλλη ταμπλαδωτή

Άρ.Τιμ. : 54.40.01

Κατασκευή θύρας ξύλινης, ταμπλαδωτής, μονόφυλλης, από ξυλεία τύπου Σουηδίας, χωρίς πυραντίσταση T30/T90/RS, σύμφωνα με την μελέτη, με κάσσα δρομική, πλάτους έως 13cm, με ταμπλάδες από κόντρα πλακέ ή από μοριοσανίδες πάχους 8mm, πλαίσιο θυρόφυλλων περαστό 5X11cm πλήρες στο κάτω τμήμα, ενδιάμεσες τραβέρσες πάχους 5cm και πλάτους μέχρι 13cm και γενικά ξυλεία, σιδηρικά αναρτήσεως, στερεώσεως και λειτουργίας και μικροϋλικά καθώς και εργασία κατασκευής, τοποθέτησης και στερέωσης, περιλαμβανομένης και της εργασίας τοποθέτησης χωνευτής κλειδαριάς και χειρολαβών.

Μονάδα Μέτρησης : m2

1.4.2 Αφαλοί κλειδαριών θυρών και εργασίες ρυθμίσεων, μερεμετιών κασσών, λάστιχα, σούστες κλπ

Αρ.Τιμ. : N/54.46.01.01

Εγκατάσταση, στερέωση και ρύθμιση μηχανισμών επαναφοράς στις θύρες, ομφαλών κλειδαριών, λάστιχων, χειρολαβών, μερεμετιών κασσών κλπ με μικροϋλικά και εργασία για την τοποθέτηση και στερέωση αυτών.

Μονάδα Μέτρησης : τεμ.

1.4.3 Ξύλινη θύρα με ξύλο τύπου Σουηδίας συρόμενη μονόφυλλη από κόντρα πλακέ με πλήρη μηχανισμό κύλισης κλπ

Αρ.Τιμ. : 54.61

Κατασκευή ξύλινης θύρας, συρόμενης, μονόφυλλης, από ξυλεία τύπου Σουηδίας, χωρίς πυραντίσταση T30/T90/RS, σύμφωνα με την μελέτη, με κάσσα 9X9cm, αρμοκάλυπτρα 2.5X2.5cm, πλαίσια θυρόφυλλων 5X13cm, κόντρα πλακέ πάχους 5mm, με πλήρη μηχανισμό κύλισης επί ένσφαιρων τριβέων (ρουλεμάν), και γενικά ξυλεία, σιδηρικά αναρτήσεως, στερεώσεως και λειτουργίας, μικροϋλικά και εργασία για την πλήρη κατασκευή, τοποθέτηση και στερέωση, περιλαμβανομένης και της εργασίας τοποθέτησης χωνευτής κλειδαριάς και χειρολαβών.

Μονάδα Μέτρησης : m2

1.5 ΕΡΜΑΡΙΑ - ΠΑΓΚΟΙ, κλπ

1.5.1 Πάγκος (γκισέ) από άκαυστη φορμάικα

Αρ.Τιμ. : N/56.21.01

Πάγκος (γκισέ) από άκαυστη φορμάικα, ενδεικτικού τύπου duropal, σύμφωνα με την μελέτη και τα κατασκευαστικά σχέδια.

Πλήρως περαιωμένη εργασία κατασκευής, τοποθέτησης, στήριξης, στερέωσης, επεξεργασίας των τελικών επιφανειών, υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, σύμφωνα με την μελέτη και τα κατασκευαστικά σχέδια.

Μονάδα Μέτρησης : m2

1.5.2 Kitchenettes (εξοπλισμοί, ερμάρια)

Άρ.Τιμ. : N/56.23.01

Εξοπλισμός και οργάνωση των Kitchenettes, σύμφωνα με την μελέτη και τα κατασκευαστικά σχέδια.

Πλήρως περαιωμένη εργασία κατασκευής, τοποθέτησης, στήριξης, στερέωσης, υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, σύμφωνα με την μελέτη και τα κατασκευαστικά σχέδια.

Μονάδα Μέτρησης : τεμ.

1.6 ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΙΚΑ ΔΙΑΦΟΡΑ

1.6.1 Κατασκευή σιδηρών εσχάρων

Άρ.Τιμ. : N/61.23.01

Κατασκευή και τοποθέτηση σιδηρών εσχάρων (cour anglaises) οποιουδήποτε σχεδίου, με σκελετό από σιδηρές λάμες, εδραζόμενες σε τελάρο από μορφοσίδηρο και γενικά μορφοσίδηρος, λάμες σιδηρές, υλικά συγκόλλησης και στερέωσης, καθώς και εργασία κατασκευής και τοποθέτησης.

Μονάδα Μέτρησης : kg

1.7 ΣΙΔΗΡΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΚΟΙΝΑ – ΓΚΑΡΑΖΟΠΟΡΤΕΣ

1.7.1 Θύρες σιδηρές πλήρεις ανοιγόμενες

Άρ.Τιμ. : 62.24

Κατασκευή και τοποθέτηση χαλύβδινων θυρών τύπου SS5, ανοιγόμενων, με πυραντίσταση T90, με κάσσα από σιδηροσωλήνες ορθογωνικής διατομής, σύμφωνα με την μελέτη και τα κατασκευαστικά σχέδια.

Περιλαμβάνονται υλικά σύνδεσης, τοποθέτησης και λειτουργίας, με κλειδαριά ασφαλείας και χειρολαβές από λευκό μέταλλο, σύμφωνα με την μελέτη.

Μονάδα Μέτρησης : kg

1.7.2 Σιδηρές θυρίδες εξαερισμού

Άρ.Τιμ. : 62.30

Κατασκευή και τοποθέτηση, σιδηρών θυρίδων εξαερισμού, αποτελούμενων από κάσσα και περσίδες από στρατζαριστή λαμαρίνα ψυχρής εξέλασης.

Περιλαμβάνονται υλικά σύνδεσης και τοποθέτησης, σύμφωνα με την μελέτη.

Μονάδα Μέτρησης : kg

1.7.3 Θύρες μεταλλικές πυρασφάλειας - Πλήρωση κενού κάσσας και τοίχου

Άρ.Τιμ. : N/62.60.07

Πλήρωση κενού μεταξύ κάσσας μεταλλικών θυρών πυρασφάλειας και τοίχου με άμμο χονδρόκοκκο ή τσιμεντοκονίαμα των 600kg τσιμέντου, σε στρώσεις. Πάτημα των στρώσεων με κατάλληλο εξοπλισμό και μέθοδο, σύμφωνα με την μελέτη και τις τεχνικές προδιαγραφές.

Μονάδα Μέτρησης : τεμ.

1.8 ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΑ ΣΙΔΗΡΑ – ΠΕΡΙΦΡΑΓΜΑΤΑ

1.8.1 Σφυρήλατα κιγκλιδώματα πολυσύνθετου σχεδίου

Άρ.Τιμ. : N/64.06.02

Μερική κατασκευή και επανατοποθέτηση σφυρήλατων κιγκλιδώματων. Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια του μορφοσίδηρου και των υλικών ήλωσης και στερέωσης καθώς και η εργασία για την πλήρη κατασκευή, τοποθέτηση και στερέωση της γκαραζόπορτας.

Μονάδα Μέτρησης : kg

1.8.2 Ιστός σημαίας πλήρως εγκατεστημένος

Άρ.Τιμ. : N/64.59

Ιστός σημαίας πλήρως εγκατεστημένος, συνολικού ύψους 5,50 m., αποτελούμενος από δύο σωλήνες τύπου Μάνεσμαν. Ο πρώτος σωλήνας έχει μήκος 3,00 μ. και διατομή Φ 95/102 και ο δεύτερος μήκους 2,50 μ. έχει διατομή Φ 68/76. Η στερέωση του ιστού γίνεται μέσα σε βάση από σκυρόδεμα των 300 χλγ.

Στην τιμή συμπεριλαμβάνεται και η εργασία κατασκευής και τοποθέτησης του μηχανισμού ανάρτησης της σημαίας. Δηλαδή υλικά, μικροϋλικά επί τόπου του έργου και εργασία πλήρους κατασκευής, τοποθέτησης, στερέωσης και χρωματισμού, σύμφωνα την μελέτη.

Μονάδα Μέτρησης : τεμ.

1.9 ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΠΟ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ

1.9.1 Γωνίες από ανοδιωμένο αλουμίνιο

Άρ.Τιμ. : 65.43

Γωνίες από ανοδιωμένο αλουμίνιο, διατομής 30X30X2 mm, τοποθετούμενες για την προστασία ακμών βαθμίδων, κατακόρυφων ακμών τοίχων ή απολήξεων επιχρισμάτων κατά τις κατακόρυφες ακμές των τοίχων, στερεωμένες με ειδικούς ήλους.

Μονάδα Μέτρησης : μμ

1.10 ΑΡΜΟΛΟΓΗΜΑΤΑ – ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ

1.10.1 Επιχρίσματα τριπτά (πεταχτά) επί τοίχων

Άρ.Τιμ. : N/71.36.01

Επιχρίσματα τριπτά (πεταχτά) επί τοίχων, εκτελούμενα με το μυστρί, σε οποιαδήποτε στάθμη από το δάπεδο εργασίας.

Στην τιμή μονάδος περιλαμβάνονται:

1. Διαβροχή με νερό,
2. εφαρμογή πεταχτού επιχρίσματος ενισχυμένου με πρόσμιξη βελτιωτικής ρητίνης, για ελαστικότητα, αποτροπή αστοχίας, αποκόλλησης και ρωγμών συρρίκνωσης,
3. εφαρμογή νέου στεγανού σοβά με πρόσμικτο στεγανοποιητικό μάζης για στεγανοποίηση επιχρίσματος,
4. τοπικές επιδιορθώσεις (σπατουλάρισμα) με επισκευαστικό στεγανό μη συρρικνούμενο αντιμouχλικό κονίαμα .

Πλήρως περαιωμένη εργασία, με τα υλικά επί τόπου και τον απαιτούμενο μηχανικό εξοπλισμό, ειδικά εργαλεία και ικριώματα εργασίας.

Μονάδα Μέτρησης : m²

1.10.2 Επιχρίσματα πλαισίου ανοιγμάτων απλού σχεδίου

Άρ.Τιμ. : N/71.81

Επιχρίσματα τραβηχτά, απλού σχεδίου, για την έντεχνη σφράγιση λαμπάδων θυρών, ζωνών, κορνιζών ανοιγμάτων κλπ. Η τιμή καταβάλλεται επιπλέον της τιμής των επιχρισμάτων παντός είδους και περιλαμβάνει την δαπάνη των τύπων και ικριωμάτων.

Μονάδα Μέτρησης : μμ

1.11 ΕΠΙΣΤΕΓΑΣΕΙΣ

1.11.1 Αρμοκάλυπτρα αρμών διαστολής δαπέδων εύρους 100mm

Άρ.Τιμ. : 72.47.02

Επικάλυψη αρμού διαστολής δαπέδων, οροφών ή τοίχων με αρμοκάλυπτρο, βιομηχανικής προέλευσης, της εγκρίσεως της Υπηρεσίας, μετά από σχετική πρόταση του Αναδόχου, συνοδευόμενη από αναλυτικό τεχνικό φυλλάδιο του προϊόντος, το οποίο στερεώνεται στα δομικά στοιχεία εκατέρωθεν του αρμού, σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή και πλήρωση του διακένου του αρμού με παραμορφώσιμες πλάκες από φυτικές ίνες εμποτισμένες με ασφαλτικό (ενδεικτικού τύπου flexcell ή αναλόγου), σύμφωνα με τα σχέδια λεπτομερειών της μελέτης. Περιλαμβάνονται τα υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και η εργασία πλήρους τοποθετήσεως.

Μονάδα Μέτρησης : μμ

1.12 ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ – ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

1.12.1 Κατώφλια από πλάκες φυσικής πέτρας (ψαμμόλιθος Βερολίνου), πάχους 5cm και πλάτους 25cm

Άρ.Τιμ. : N/73.12.01

Κατώφλια εξωτερικών ανοιγμάτων, από πλάκες φυσικής πέτρας (ψαμμόλιθος Βερολίνου), πάχους 5cm και πλάτους 25cm. Περιλαμβάνεται προμήθεια και μεταφορά των υλικών επί τόπου, τα υλικά λειότριψης και καθαρισμού, τσιμεντοκονιάματα στρώσεως και εργασία κοπής των πλακών, λειότριψης, στρώσης, αρμολογήματος και καθαρισμού.

Μονάδα Μέτρησης : μμ

1.12.2 Επιστρώσεις δαπέδων με κυβόλιθους χρώματος γκρι

Άρ.Τιμ. : N/73.16.01 (ΟΙΚ7317)

Επιστρώσεις δαπέδων με κυβόλιθους χρώματος γκρι, σύμφωνα με την μελέτη. Οι κυβόλιθοι τοποθετούνται σε υπόβαση από καθαρή άμμο χωρίς προσμίξεις άλλων υλικών πάνω από 3% (άργιλο, χώμα κλπ). Το πάχος της στρώσης άμμου μετά τη συμπύκνωση, πρέπει να είναι 30 - 50 mm, αντίστροφα προς τη σκληρότητα του εδάφους. Η τοποθέτηση των κυβόλιθων θα γίνει με το χέρι, τοποθετώντας τους στεγανά (χωρίς κονίαμα) το ένα δίπλα στο άλλο. Περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και η εργασία για την πλήρη και έντεχνη επιστροφή ενός τετραγωνικού μέτρου με κυβόλιθους.

Μονάδα Μέτρησης : m²

1.12.3 Ανακαίνιση δαπέδων με κυβόλιθους χρώματος γκρι

Άρ.Τιμ. : N/73.16.01.01 (ΟΙΚ7317)

Ανακαίνιση δαπέδων με κυβόλιθους χρώματος γκρι, σύμφωνα με την μελέτη. Περιλαμβάνονται επεξεργασία και καθαρισμός κυβόλιθων όπου απαιτείται, συμπλήρωση επιστρώσης δαπέδων με κυβόλιθους, τοπικά όπου δεν έχουν τοποθετηθεί ή έχουν αστοχήσει.

Μονάδα Μέτρησης : m²

1.12.4 Κατασκευή βιομηχανικού δαπέδου με υστερόχυτο σκυρόδεμα ελαχίστου πάχους 8 cm

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7373.1

Κατασκευή εγχρώμου βαρέως τύπου βιομηχανικού δαπέδου, μετά της απαιτούμενης υποβάσεως από οπλισμένο σκυρόδεμα ελαχίστου πάχους 8 cm ή ινοπλισμένη κονία (με ίνες προλυπροπυλενίου), και του αντίστοιχου περιθωρίου, με σμύριδα ή χαλαζιακή άμμο, σύμφωνα με την μελέτη. Περιλαμβάνονται:

- α) Διάστρωση σκυροδέματος κατηγορίας C16/20, οπλισμένου με δομικό πλέγμα κατηγορίας B500C, ελαχίστου πάχους 8 έως 10 cm στα σημεία απορροής και 10 έως 12 cm στις κορυφές και εφαρμογή στις περιμετρικά των υπαρχόντων φρεατίων εποξειδικού υλικού συγκόλλησης του νέου σκυροδέματος με το παλαιό.
- β) Εξομάλυνση της επιφάνειας του σκυροδέματος με πήχη (δονητικό ή κοινό).
- γ) Συμπύκνωση του σκυροδέματος και λείανση της επιφάνειας του με χρήση στροφείου (ελικόπτερο), συγχρόνως με την επίπαση με μίγμα αποτελούμενο σε ποσοστό 60% περίπου από χαλαζιακή άμμο και 40%

από τσιμέντο, πλαστικοποιητές και χρωστικές ουσίες, σύμφωνα με την μελέτη.

- δ) Πρόσθετη επεξεργασία επιφανειακής σκλήρυνσης πάχους 3 mm, με την χρήση μίγματος λεπτοκόκκων αδρανών από χαλαζιακά πετρώματα (quartz) και προσμίκτων.
- ε) Διαμόρφωση αρμών με κοπή εκ των υστέρων με αρμοκόφτη, πλάτους 3 - 4 mm, και σε βάθος 15 mm περίπου, σε κάρναβο 5 έως 6 m και πλήρωση αυτών με ελαστομερές υλικό.
- στ) Συντήρηση της τελικής επιφάνειας επί επτά ημέρες τουλάχιστον, με κάλυψη αυτής με νάυλον.

Πλήρως περαιωμένη εργασία κατασκευής, διαμόρφωσης, συντήρησης, υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, σύμφωνα με την μελέτη.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πλήρως επεξεργασμένου δαπέδου

ΕΥΡΩ

1.13 ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ ΜΕ ΜΑΡΜΑΡΟ

1.13.1 Λειότριψη πλακών μαρμάρου

Άρ.Τιμ. : N/74.30.14.01

Τοπική λειότριψη τοποθετημένων πλακών μαρμάρου με μηχανικά μέσα, λόγω κακής τοποθέτησης, προς αποφυγή ανισοσταθμιών στο δάπεδο. Περιλαμβάνονται τα υλικά λειότριψης και καθαρισμού και η εργασία λειότριψης και καθαρισμού.

Μονάδα Μέτρησης : m²

1.13.2 Ανακαίνιση επίστρωσης δαπέδων με πλάκες μαρμάρου

Άρ.Τιμ. : N/74.30.14.02

Ανακαίνιση (αρμολόγημα) επίστρωσης δαπέδων με πλάκες μαρμάρου σκληρού έως εξαιρετικά σκληρού, πάχους 3cm, σε αναλογία 3-6 τεμ/m². Περιλαμβάνονται τα υλικά και εργασία αρμολογήματος και καθαρισμού.

Μονάδα Μέτρησης : m²

1.14 ΛΟΙΠΑ ΜΑΡΜΑΡΙΚΑ

1.14.1 Περιθώρια (σοβατεπιά) από μάρμαρο σκληρό έως εξαιρετικά σκληρό, πάχους 2cm

Άρ.Τιμ. : 75.11.02

Περιθώρια (σοβατεπιά) από μάρμαρο πλάτους έως 10cm, σύμφωνα με την μελέτη. Περιλαμβάνεται η προμήθεια και μεταφορά των πλακών σχιστού μαρμάρου επί τόπου, τα υλικά λειότριψης, και καθαρισμού, τα τσιμεντοκονιάματα ή γενικά κονιάματα στρώσεως, και η εργασία κοπής των πλακών, λειότριψης, στρώσης, αρμολογήματος και καθαρισμού.

Μονάδα Μέτρησης : μμ

1.14.2 Ανακαίνιση μαρμάρινων σοβατεπιών, από μάρμαρο σκληρό έως εξαιρετικά σκληρό, πάχους 2 cm

Άρ.Τιμ. : N/75.11.02

Ολοκλήρωση εργασίας επίστρωσης και αρμολογήματος, μερεμέτια, στοκαρίσματα μαρμάρινων σοβατεπιών δαπέδου. Περιλαμβάνονται τα υλικά και εργασία αρμολογήματος και καθαρισμού.

Μονάδα Μέτρησης : μμ

1.14.3 Επιστρώσεις στηθαίων με μάρμαρο σκληρό, πάχους 2cm και πλάτους άνω των 20cm

Άρ.Τιμ. : 75.21.04

Επιστρώσεις στηθαίων (πεζουλίων) με μάρμαρο σκληρό, πάχους 2cm και πλάτους άνω των 20cm, σύμφωνα με την μελέτη. Περιλαμβάνεται η προμήθεια και μεταφορά των πλακών σχιστού μαρμάρου επί τόπου, τα υλικά λειότριψης και καθαρισμού, τα τσιμεντοκονιάματα ή γενικά κονιάματα στρώσεως και η εργασία κοπής των πλακών, μόρφωσης εγκοπής (ποταμού) κάτω από το εξέχον άκρο, λειότριψης, στρώσης, αρμολογήματος και καθαρισμού.

Μονάδα Μέτρησης : m²

1.14.4 Ορθομαρμαρώσεις από πλάκες μαρμάρου (μάρμαρο σκληρό πάχους 3cm)

Άρ.Τιμ. : 75.61.04

Ορθομαρμαρώσεις από πλάκες μαρμάρου σκληρού πάχους 3cm και μήκους έως 2,00m, επί τοίχων κατακόρυφων ή κεκλιμένων, οιοδήποτε ύψους, σύμφωνα με την μελέτη. Μάρμαρο σχιστό και υλικά λειοτρίψεως, επιστρώσεως (τσιμεντοκονίαμα και γυψοκονίαμα) και αρμολογήματος επί τόπου, ικριώματα και εργασίες κοπής, λειοτρίψεως, αποξέσεως επιχρισμάτων, προσεγγίσεως, τοποθετήσεως με τσιμεντοκονίαμα, εγχύσεως υδαρούς τσιμεντοκονιάματος μέχρι τελείας πληρώσεως των κενών, αρμολογήματος και καθαρισμού. Συμπεριλαμβάνονται οι εμφανείς ή αφανείς μεταλλικοί σύνδεσμοι από ορείχαλκο ή ανοξείδωτο χάλυβα.

Μονάδα Μέτρησης : m²

1.14.5 Επενδύσεις όψεων με πλάκες φυσικής πέτρας (ψαμμόλιθος Βερολίνου)

Άρ.Τιμ. : N/75.69.01

Επενδύσεις όψεων με πλάκες φυσικής πέτρας (ψαμμόλιθος Βερολίνου), σε οποιαδήποτε στάθμη ή χώρο, οιοδήποτε σχήματος και διατάξεως, σύμφωνα με την μελέτη.

Περιλαμβάνεται η κατάλληλη προετοιμασία του τοίχου (υπάρχων ή νέος) για την υποδοχή των πλακών, με την επίτευξη πλήρους κατακορυφότητας. Επίσης περιλαμβάνονται οι απαιτούμενοι αφανείς μεταλλικοί σύνδεσμοι και το κονίαμα δόμησης. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία πλήρους κατασκευής.

Μονάδα Μέτρησης : m²

1.15 ΥΑΛΟΥΡΓΙΚΑ

1.15.1 Υαλοπίνακες ασφαλείας Laminated συνολικού πάχους 10 mm, πυράντοχοι κατηγορίας F30

Άρ.Τιμ. : N/76.22.02.01

Υαλοπίνακες ασφαλείας Laminated, πολλαπλών στοιβάδων, από κρύσταλλα διαφανή και μεμβράνη πολυβινυλίου, συνολικού πάχους 10 mm, πυράντοχοι κατηγορίας F30, πλήρως τοποθετημένοι με ελαστικά παρεμβύσματα και σιλικόνη. Περιλαμβάνονται υλικά και μικροϋλικά και εργασία πλήρους τοποθέτησης.

Μονάδα Μέτρησης : m²

1.15.2 Διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες

Άρ.Τιμ. : 76.27.04

Διπλοί θερμομονωτικοί – ηχομονωτικοί – ανακλαστικοί υαλοπίνακες , συνολικού πάχους 28mm, απλοί ή πολλαπλοί, οποιωνδήποτε διαστάσεων, απόχρωσης, βαθμού φωτοδιαπερατότητας και βαθμού φωτοανάκλασης, σύμφωνα με την μελέτη, πλήρως τοποθετημένοι με ελαστικά παρεμβύσματα και σιλικόνη. Πλήρης περαιωμένη εργασία, με υλικά και μικροϋλικά επί τόπου.

Μονάδα Μέτρησης : m²

1.15.3 Υαλόθυρες, ανοιγόμενες, μονόφυλλες, από κρύσταλλο τύπου Securit, με καπνοστεγανότητα RS και χαλύβδινο πλαίσιο (κάσσα)

Άρ.Τιμ. : N/76.35.02.01

Προμήθεια και τοποθέτηση υαλόθυρων ανοιγόμενων, μονόφυλλης, από κρύσταλλο τύπου Securit, με καπνοστεγανότητα RS, με χαλύβδινο πλαίσιο (κάσσα), σύμφωνα με την μελέτη. Περιλαμβάνονται μεντεσέδες, μηχανισμοί, κλείθρο, σουστά δαπέδου, χειρολαβές και λοιπά εξαρτήματα και η εργασία πλήρους κατασκευής και τοποθέτησης.

Μονάδα Μέτρησης : m²

1.16 ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ

1.16.1 Υδροχρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντοκονιάματος με ακρυλικό υδατοδιαλυτό τσιμεντόχρωμα

Άρ.Τιμ. : 77.10

Υδροχρωματισμοί με τσιμεντόχρωμα επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντοκονιάματος, σε δύο ή περισσότερες στρώσεις μέχρι να επιτευχθεί τέλεια ομοιοχρωμία και συνολικό πάχος ξηρού υμένα 125 μικρά. Υλικά πάσης φύσεως και εργασία, σύμφωνα με την μελέτη.

Μονάδα Μέτρησης : m²

1.16.2 Προετοιμασία επιχρισμένων επιφανειών τοίχων για χρωματισμούς

Άρ.Τιμ. : N/77.15.01

Προετοιμασία επιχρισμένων επιφανειών τοίχων για χρωματισμούς, σύμφωνα με την μελέτη. Αποκατάσταση της επιφάνειας του επιχρίσματος, αφαίρεση των ανωμαλιών, καθαρισμός, λείανση με γυαλόχαρτο, εφαρμογή ασταριού με ακρυλική ρητίνη (δημιουργία απορροφητικού υποστρώματος), σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή.

Μονάδα Μέτρησης : m²

1.16.3 Αντισκωριακή προστασία

Άρ.Τιμ. : 77.20.02

Εφαρμογή αντισκωριακού υποστρώματος δύο ή τριών συστατικών διαλύτου, με βάση εποξειδικό, πολυουρεθανικό ή ανόργανο πυριτικό ψευδάργυρο, με την απαιτούμενη προετοιμασία της επιφάνειας, σύμφωνα με την μελέτη.

Μονάδα Μέτρησης : m²

1.16.4 Εφαρμογή αντισκωριακού εποξειδικού, πολυουρεθανικού ή ακρυλικού τελικού χρώματος δύο συστατικών επί μεταλλικών επιφανειών

Άρ.Τιμ. : 77.20.04

Εφαρμογή αντισκωριακού εποξειδικού, πολυουρεθανικού ή ακρυλικού τελικού χρώματος δύο συστατικών. Εφαρμογή του υλικού επί κατάλληλα επεξεργασμένων μεταλλικών επιφανειών, με αντιδιαβρωτικά υποστρώματα δύο συστατικών, σε δύο ή περισσότερες στρώσεις συνολικού πάχους ξηρού υμένα τελικού χρώματος τα 100 μικρά.

Μονάδα Μέτρησης : m²

1.16.5 Υπόστρωμα (αστάρι) τσιμεντοχρωμάτων από ακρυλικές ρητίνες βάσεως διαλύτου

Άρ.Τιμ. 77.30

Υπόστρωμα (αστάρι) τσιμεντοχρωμάτων , με βάση τις διαλυτές στο νέφτι και το λευκό οινόπνευμα ακρυλικές ρητίνες, σύμφωνα με την μελέτη. Περιλαμβάνονται προετοιμασία επιφανειών, πρώτη στρώση, επιμελημένο τρίψιμο με γυαλόχαρτο και δεύτερη στρώση, υλικά και εργασία.

Μονάδα Μέτρησης : m²

1.16.6 Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων ή σκυροδέματος με χρώματα πλαστικά σπατουλαριστοί

Άρ.Τιμ. : 77.81.01

Χρωματισμοί σπατουλαριστοί επί επιφανειών επιχρισμάτων ή σκυροδέματος με υδατικής διασποράς χρώματα ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως σε δύο διαστρώσεις σύμφωνα με την μελέτη. Προετοιμασία της επιφάνειας, σπατουλάρισμα και διάστρωση χρώματος ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως σε δύο στρώσεις. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, ικριώματα και εργασία.

Μονάδα Μέτρησης : m²

1.16.7 Ανακαίνιση πλαστικών χρωματισμών εσωτερικών επιφανειών (τελευταίο χέρι)

Άρ.Τιμ. : N/77.81.01.01

Ανακαίνιση πλαστικών χρωματισμών εσωτερικών επιφανειών με υδατικής διασποράς χρώματα ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως σε μία στρώση, σύμφωνα με την μελέτη. Προετοιμασία της επιφάνειας, διάστρωση χρώματος ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως σε μία στρώση, υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, ικριώματα και εργασία.

Μονάδα Μέτρησης : m²

1.16.8 Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών σε δύο στρώσεις, με χρώματα ακρυλικά, αδιάβροχα, διαπνέοντα, ελαστικά

Άρ.Τιμ. : N/77.81.01.02

Εφαρμογή - σε δύο στρώσεις - ακρυλικού, αδιάβροχου, διαπνέοντος, ελαστικού χρώματος εσωτερικών τοίχων. Προετοιμασία της επιφάνειας, σπατουλάρισμα και διάστρωση χρώματος ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως σε δύο στρώσεις. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, ικριώματα και εργασία.

Μονάδα Μέτρησης : m²

1.16.9 Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής βάσεως νερού, με σπατουλάρισμα της γυψοσανίδας

Άρ.Τιμ. : 77.84.02

Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής βάσεως νερού, σε δύο διαστρώσεις, με σπατουλάρισμα της γυψοσανίδας, σύμφωνα με την μελέτη. Προετοιμασία των επιφανειών,

εφαρμογή ειδικής γάζας στις συναρμογές των γυψοσανίδων, αστάρωμα με υλικό έμφραξης των πόρων της γυψοσανίδας, και διάστρωση δύο στρώσεων χρώματος υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής βάσεως νερού. Υλικά επί τόπου του έργου, ικριώματα και εργασία.

Μονάδα Μέτρησης : m²

1.16.10 Ανακαίνιση χρωματισμών επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής βάσεως νερού, με σπατουλάρισμα

Άρ.Τιμ. : N/77.84.02

Ανακαίνιση χρωματισμών επιφανειών γυψοσανίδων με χρώματα υδατικής διασποράς ακρυλικής βάσεως νερού, σε μία στρώση, σύμφωνα με την μελέτη. Προετοιμασία της επιφάνειας, διάστρωση χρώματος ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως σε μία στρώση, υλικά και μικρουλικά επί τόπου, ικριώματα και εργασία.

Μονάδα Μέτρησης : m²

1.16.11 Χρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντοκονιάματος με χρώμα ειδικών προδιαγραφών αντικονιακής προστασίας

Άρ.Τιμ. : N/77.97.01

Χρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντοκονιάματος με χρώματα ειδικών προδιαγραφών αντικονιακής προστασίας.

Περιλαμβάνονται: 1. Η παλιά επιφάνεια καθαρίζεται καλά και τρίβεται καθολικά (Η επιφάνεια που θα δεχτεί την επάλειψη πρέπει να είναι στεγνή). 2. Εφαρμογή χρώματος διαλύτου ειδικών προδιαγραφών αντικονιακής προστασίας, μεγάλης χρονικής διάρκειας, ανθεκτικό σε υπεριώδη, κατάλληλου για επιφάνειες σκυροδέματος, τσιμεντοκονιάματος.

Περιλαμβάνεται η προμήθεια των υλικών επί τόπου του έργου, η προετοιμασία της επιφάνειας εφαρμογής, η εφαρμογή του ενισχυτικού πρόσφυσης, τα ικριώματα, τα απαιτούμενα εργαλεία και συσκευές και η εργασία εφαρμογής του υλικού.

Μονάδα Μέτρησης : m²

1.16.12 Χρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντοκονιάματος με αντιλιπαντικό χρώμα διαλύτου

Άρ.Τιμ. : N/77.97.02

Χρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντοκονιάματος με αντιλιπαντικό χρώμα διαλύτου.

Περιλαμβάνονται: 1. Η παλιά επιφάνεια καθαρίζεται καλά και τρίβεται καθολικά (Η επιφάνεια που θα δεχτεί την επάλειψη πρέπει να είναι στεγνή).
2. Εφαρμογή πολυουρεθανικού χρώματος δύο συστατικών αντι-λιπαντικού (anti-oil) και αντιρρυπαντικού.

Περιλαμβάνεται η προμήθεια των υλικών επί τόπου του έργου, η προετοιμασία της επιφάνειας εφαρμογής, η εφαρμογή του ενισχυτικού πρόσφυσης, τα ικρίωματα, τα απαιτούμενα εργαλεία και συσκευές και η εργασία εφαρμογής του υλικού.

Μονάδα Μέτρησης : m²

1.17 ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΕΙΣ - ΕΙΔΙΚΕΣ ΚΑΛΥΨΕΙΣ

1.17.1 Ταινίες γύψινες (μπορντούρες) πλάτους 8 cm

Άρ.Τιμ : 78.01

Ταινίες γύψινες (μπορντούρες) πλάτους 8cm, οποιασδήποτε διατομής, ήτοι ταινία, ήλοι για γύψινα, υλικά επεξεργασίας και τοποθετήσεως και εργασία πλήρους τοποθετήσεως.

Μονάδα Μέτρησης : μμ

1.17.2 Ψευδοροφή διακοσμητική, επισκέψιμη, φωτιστική

Άρ.Τιμ. : 78.30.03

Ψευδοροφή διακοσμητική, επισκέψιμη, φωτιστική, από έτοιμες πλάκες τυποποιημένων διαστάσεων αναρτημένη από υπάρχοντα σκελετό, σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας και οιοδήποτε σχεδίου, σύμφωνα με την μελέτη και τις χρήσεις χώρων (πλάκες ορυκτών ινών πάχους 15 έως 20 mm ή πλάκες γυψοσανίδας πάχους 12 έως 13 mm , διάτρητες ή με γραμμικές αυλακώσεις, διαστάσεων 600X600m m , πυράντοχες F90, πλενόμενες, ανθυγρές, κλπ).

Στην τιμή μονάδος περιλαμβάνονται:

A) Η ρύθμιση και σταθεροποίηση του υπάρχοντος σκελετού ανάρτησης για την εξασφάλιση πλήρους επιπεδότητας και οριζοντίωσης της ψευδοροφής.

Β) Η προμήθεια και τοποθέτηση των εμφανών ή μη , στοιχείων στήριξης των πλακών και τελειωμάτων της ψευδοροφής, από ανοδιωμένο αλουμίνιο, κατάλληλης διατομής και αισθητικού αποτελέσματος

Γ) Η προμήθεια και τοποθέτηση των πλακών με ή χωρίς πατούρα, απόχρωσης της επιλογής της Υπηρεσίας.

Δ) Οι υποδοχές τοποθέτησης των φωτιστικών σωμάτων

Μονάδα Μέτρησης : m²

1.17.3 Ψευδοροφή, διακοσμητική, επισκέψιμη, φωτοδιαπερατή (διαφώτιστες πλάκες ψευδοροφής)

Άρ.Τιμ. : N/78.30.05

Ψευδοροφή από ακρυλικά φύλλα (PMMA -"plexiglass"), φωτοδιαπερατά, αντοχής σε υπεριώδη UV ακτινοβολία, θερμομονωτικά, χρώματος επιλογής της υπηρεσίας, πάχους 8mm έως 12mm, διαστάσεων 600X600mm, αναρτημένη από υπάρχοντα σκελετό, σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας και οιοδήποτε σχεδίου, σύμφωνα με την μελέτη. Στην τιμή μονάδος περιλαμβάνονται:

Α) Η ρύθμιση και σταθεροποίηση του υπάρχοντος σκελετού ανάρτησης για την εξασφάλιση πλήρους επιπεδότητας και οριζοντίωσης της ψευδοροφής.

Β) Η προμήθεια και τοποθέτηση των εμφανών ή μη , στοιχείων στήριξης των πλακών και τελειωμάτων της ψευδοροφής, από ανοδιωμένο αλουμίνιο, κατάλληλης διατομής και αισθητικού αποτελέσματος

Γ) Η προμήθεια και τοποθέτηση των πλακών με ή χωρίς πατούρα, απόχρωσης της επιλογής της Υπηρεσίας.

Μονάδα Μέτρησης : m²

1.18 ΜΟΝΩΣΕΙΣ ΥΓΡΑΣΙΑΣ - ΗΧΟΥ – ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ

1.18.1 Επίστρωση με ελαστομερή μεμβράνη οπλισμένη, με πολυεστερικό πλέγμα και με επικάλυψη ορυκτών ψηφίδων

Άρ.Τιμ. : 79.11.01

Επίστρωση με ελαστομερή μεμβράνη οπλισμένη, με πολυεστερικό πλέγμα και με επικάλυψη ορυκτών ψηφίδων, σύμφωνα με την μελέτη. Περιλαμβάνεται η προμήθεια των πάσης φύσεως υλικών, ο επιμελής καθαρισμός της επιφάνειας εφαρμογής, η επάλειψη με ασφαλτόκολλα, η αλληλοκάλυψη των γειτονικών λωρίδων της στρώσης κατά 15 cm, η θερμοκόλληση στις απολήξεις, στις θέσεις διέλευσης σωληνώσεων, ακμές, γωνίες και συναρμογές.

Μονάδα Μέτρησης : m²

1.18.2 Υγρομονώσεις - πλήρωση εξωτερικών οριζόντιων και κατακόρυφων κενών φ.ο., εξωτερικής τοιχοποιίας κλπ με ταχύπηκτο στεγανοποιητικό τσιμέντο

Άρ.Τιμ. : N/79.36.01

Πλήρωση εξωτερικών οριζόντιων και κατακόρυφων κενών φ.ο., εξωτερικής τοιχοποιίας κλπ με ταχύπηκτο στεγανοποιητικό τσιμέντο μη συρρικνούμενο ή άλλο κατάλληλο τσιμεντοειδές υλικό. Πλήρως περαιωμένη εργασία, με τα υλικά επί τόπου και τον απαιτούμενο μηχανικό εξοπλισμό, ειδικά εργαλεία και ικριώματα εργασίας.

Μονάδα Μέτρησης : μμ

1.18.3 Πλήρωση εξωτερικών οριζόντιων και κατακόρυφων κενών φ.ο. τοιχοποιίας κλπ με ταχύπηκτο στεγανοποιητικό τσιμέντο

Άρ.Τιμ. : N/79.36.02

Πλήρωση εξωτερικών οριζόντιων και κατακόρυφων κενών φ.ο., εξωτερικής τοιχοποιίας κλπ με ταχύπηκτο στεγανοποιητικό τσιμέντο μη συρρικνούμενο ή άλλο κατάλληλο τσιμεντοειδές υλικό. Πλήρως περαιωμένη εργασία, με τα υλικά επί τόπου και τον απαιτούμενο μηχανικό εξοπλισμό, ειδικά εργαλεία και ικριώματα εργασίας.

Μονάδα Μέτρησης : m²

1.18.4 Πλήρωση κενών τοιχοποιίας μεταξύ πλαισίου ανοίγματος τοίχου και κάσσας με ταχύπηκτο επισκευαστικό τσιμέντο

Άρ.Τιμ. : N/79.36.03

Πλήρωση εξωτερικών οριζόντιων και κατακόρυφων κενών φ.ο., εξωτερικής τοιχοποιίας κλπ με ταχύπηκτο στεγανοποιητικό τσιμέντο μη συρρικνούμενο ή άλλο κατάλληλο τσιμεντοειδές υλικό. Πλήρως περαιωμένη εργασία, με τα υλικά επί τόπου και τον απαιτούμενο μηχανικό εξοπλισμό, ειδικά εργαλεία και ικριώματα εργασίας.

Μονάδα Μέτρησης : m²

2. ΕΡΓΑ ΟΔΟΠΟΙΪΑΣ

2.1 ΟΜΑΔΑ Β: ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ

2.1.1 Αποκατάσταση επιφανειών σκυροδέματος που έχουν υποστεί φθορές λόγω διάβρωσης οπλισμού από την δράση χλωριόντων και την ενανθράκωση του σκυροδέματος με εφαρμογή αναστολέων διάβρωσης και επισκευαστικών κονιαμάτων / σε στοιχεία από οπλισμένο σκυρόδεμα σε ύψος από το δάπεδο εργασίας μικρότερο των 10,0 m , με σποραδική εφαρμογή επισκευαστικών κονιαμάτων (επιφανείας με σποραδικές οξειδώσεις οπλισμού)

Άρ.Τιμ. : ΟΔΟ-Β-95.1

Αποκατάσταση επιφανειών σκυροδέματος που έχουν υποστεί φθορές λόγω διάβρωσης οπλισμού από την δράση χλωριόντων και την ενανθράκωση του σκυροδέματος με εφαρμογή αναστολέων διάβρωσης και επισκευαστικών κονιαμάτων / σε στοιχεία από οπλισμένο σκυρόδεμα σε ύψος από το δάπεδο εργασίας μικρότερο των 10,0 m , με σποραδική εφαρμογή επισκευαστικών κονιαμάτων (επιφανείας με σποραδικές οξειδώσεις οπλισμού)
Περιλαμβάνονται οι ακόλουθες εργασίες:

α) επιμελής καθαρισμός της επιφανείας του σκυροδέματος από όλα τα σαθρά τεμάχια,

β) εφαρμογή αναστολέων διάβρωσης, για την αντιμετώπιση της διάβρωσης του οπλισμού, που οφείλεται στην εισχώρηση χλωριόντων και την ενανθράκωση του σκυροδέματος,

γ) αποκατάσταση της διατομής με εφαρμογή επισκευαστικών κονιαμάτων.

Μονάδα Μέτρησης : m²

2.2 ΟΜΑΔΑ Δ: ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ

2.2.1 Αποξήλωση / τομή βιομηχανικού δαπέδου

Άρ.Τιμ. : ΟΔΟ Ν/Δ-1

Αποξήλωση / τομή βιομηχανικού δαπέδου, οποιουδήποτε πάχους, με την χρήση κατάλληλου μηχανήματος, δηλαδή με χρήση ασφαλτοκόπτη ή με ειδική φρέζα δαπέδων (δύο φορές σταυρωτά) ή με μηχανή σφαιριδιοβολής με αναρρόφηση της παραγόμενης σκόνης και επιμελή καθαρισμό του δαπέδου, ώστε να αποκλείονται αποξηλώσεις έξω από τα προβλεπόμενα όρια της κοπής

και να προφυλάσσεται το παραμένον υπόστρωμα από φθορές κατά την διάρκεια των εργασιών. Περιλαμβάνονται η φόρτωση επί αυτοκινήτου των υλικών καθαίρεσης, η μεταφορά αυτών προς ανακύκλωση ή οριστική απόθεση σε χώρους καθοριζόμενους από τους περιβαλλοντικούς όρους του έργου και η μεταφορά τους σε οποιαδήποτε απόσταση.

Μονάδα Μέτρησης : m³

2.3 ΟΜΑΔΑ Ε: ΣΗΜΑΝΣΗ – ΑΣΦΑΛΕΙΑ

2.3.1 Χάραξη και βαφή διαχωριστικών λωρίδων χώρων parking

Άρ.Τιμ. : ΟΔΟ Ν/Ε-17.2.1

Χάραξη και βαφή διαχωριστικών λωρίδων με χρήση χρώματος με ειδικά τροποποιημένη ακρυλική ρητίνη, κατάλληλο για διαγραμμίσεις οδών, parking, γηπέδων επιστρωμένων με άσφαλτο ή τσιμέντο. Το υλικό εμφανίζει πολύ υψηλές αντοχές σε τριβές και διακυμάνσεις θερμοκρασίας, και διατηρεί την ελαστικότητά του ακόμη και στον παγετό.

Περιλαμβάνονται η προμήθεια του υλικού διαγράμμισης, η προσκόμισή του επί τόπου του έργου, η προσωρινή αποθήκευσή του, ο καθαρισμός του χώρου εφαρμογής από κάθε είδους χαλαρά υλικά με χρήση απορροφητικής σκούπας, η προετοιμασία διαγράμμισης, η εφαρμογή διαγράμμισης με κατάλληλο διαγραμμιστικό μηχάνημα, η διάθεση του προσωπικού, μέσων και εξοπλισμού.

Μονάδα Μέτρησης : μμ

3. ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

3.1 Α.ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

3.1.1 Προμήθεια και διάστρωση κηποχώματος

Άρ.Τιμ. : ΠΡΣ Ν/Α7.01

Προμήθεια , τοποθέτηση και διάστρωση κηποχώματος. Περιλαμβάνονται οι φορτοεκφορτώσεις και πλάγιες μεταφορές των υλικών, η σταλία των αυτοκινήτων μεταφοράς, η τοποθέτηση, διάστρωση και ελαφρά συμπύκνωση.

Μονάδα Μέτρησης : m³

3.2 Γ.ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΧΩΡΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

3.2.1 Γενική μόρφωση επιφάνειας εδάφους για την φύτευση φυτών ή εγκατάσταση χλοοτάπητα

Άρ.Τιμ. : ΠΡΣ Γ1

Αποκομιδή πλεοναζόντων χωμάτων, καθάρισμα, συγκέντρωση και αποκομιδή κάθε άχρηστου υλικού , αναμόχλευση της επιφάνειας με οποιοδήποτε μέσο, γενική ισοπέδωση των χώρων. Περιλαμβάνονται οι δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, των μηχανημάτων και των εργαλείων που απαιτούνται για την πλήρη ολοκλήρωση της εργασίας.

Μονάδα Μέτρησης : στρέμ.

3.3 ΟΜΑΔΑ Δ: ΦΥΤΙΚΟ ΥΛΙΚΟ

3.3.1 Φύτευση δένδρων

Άρ.Τιμ. : ΠΡΣ Ν/Δ1.01

Προμήθεια καλλωπιστικών δένδρων με τις δαπάνες συσκευασίας, φορτοεκφόρτωσης και μεταφοράς στον τόπο του έργου, τυχόν προσωρινή αποθήκευση και συντήρηση στο φυτώριο του εργοταξίου, πλάγιες μεταφορές, τυχόν απώλειες κατά την μεταφορά, δαπάνες εργατοτεχνικού προσωπικού και μέσων και όποια άλλη δαπάνη απαιτείται για την διατήρηση των δένδρων σε άριστη κατάσταση μέχρι τη φύτευσή τους.

Μονάδα Μέτρησης : τεμ.

3.3.2 Φύτευση θάμνων

Άρ.Τιμ. : ΠΡΣ Ν/Δ2.01

Προμήθεια καλλωπιστικών θάμνων με τις δαπάνες συσκευασίας, φορτοεκφόρτωσης και μεταφοράς στον τόπο του έργου, τυχόν προσωρινή αποθήκευση και συντήρηση στο φυτώριο του εργοταξίου, πλάγιες μεταφορές, τυχόν απώλειες κατά την μεταφορά, δαπάνες εργατοτεχνικού προσωπικού και μέσων και όποια άλλη δαπάνη απαιτείται για την διατήρηση των θάμνων σε άριστη κατάσταση μέχρι τη φύτευσή τους.

Μονάδα Μέτρησης : τεμ.

