

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΓΙΑΝΝΑΡΗΣ

Ο Διευθύνων Σύμβουλος της ΚΤΥΠ Α.Ε. μιλάει στη «Γ» για το νέο μεγάλο έργο που έχει αναλάβει η εταιρεία του δημοσίου στην Πάτρα, αλλά και για τα υπόλοιπα έργα, ύψους άνω των 25 εκ. ευρώ στη Δυτική Ελλάδα. Σημειώνει την εξαιρετική συνεργασία με τον Περιφερειάρχη, **Νεκτάριο Φαρμάκη**, ενώ υπογραμμίζει τη στήριξη και διαρκή καθοδήγηση από τον Υπουργό Υποδομών, **Κώστα Καραμανλή**

Σύγχρονο αστυνομικό μέγαρο 6.500 τ.μ.

Το νέο αστυνομικό μέγαρο και το περιφερειακό επιχειρησιακό κέντρο πολιτικής προστασίας είναι μόνο δύο από τα πολλά και σημαντικά έργα που έχει αναλάβει να δρομολογήσει η εταιρεία «Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.» (ΚΤΥΠ) - δηλαδή η κατασκευαστική εταιρεία του δημοσίου - στην περιοχή. Και αυτό γιατί η δράση της ΚΤΥΠ στη Δυτική Ελλάδα είναι πλέον πολυαξιόχρηστη και δείχνει πως το δημόσιο, όχι μόνο δεν απειμπολεί τον ρόλο του και ως «κατασκευαστή» δημόσιων υποδομών, αλλά επιθυμεί να αποτελέσει και καταλύτη επιτάχυνσης όλων των σημαντικών κατασκευαστικών έργων. Ο **Αθανάσιος Γιάνναρης**, διευθύνων σύμβουλος της εταιρείας και ένας άνθρωπος με μεγάλη εμπειρία σε έργα δημοσίου και ιδιωτικού τομέα όπως το Ολυμπιακό χωριό, το Εθνικό Μουσείο Σύγχρονης Τέχνης (ΦΙΕ), το κτίριο του ΕΒΕΑ, κλπ, στη συνέντευξη που παραχώρησε στη «Γ», αναφέρεται στα αμέσως επόμενα «βήματα» προς την κατεύθυνση δημοπράτησης του νέου αστυνομικού μεγάρου αλλά και στο σύνολο των έργων που έχει αναλάβει να δρομολογήσει η ΚΤΥΠ στη Δυτική Ελλάδα, ενώ υπογραμμίζει ότι αποτελεί και προσωπική απόφαση του υπουργού Υποδομών, **Κώστα Καραμανλή**, η ελληνική κοινωνία να βρει έναν ισχυρό σύμμαχο στον δημόσιο κατασκευαστικό τομέα προς την κατεύθυνση επανεκκίνησης της οικονομίας μετά την κρίση του κορωνοϊού.



Του **ΦΩΤΗ Π. ΚΑΛΥΒΑ**



Η ΚΤΥΠ Α.Ε. έχει αναλάβει πολλά σημαντικά έργα στη Δυτική Ελλάδα. Που είναι το σύνολο των έργων στην περιοχή;

Κάθε Περιφέρεια της χώρας είναι μοναδική και με ξεχωριστές ανάγκες, τις οποίες η Κτιριακές Υποδομές Α.Ε. είναι έτοιμη να υπηρετήσει με αφοσίωση και αποτελεσματικότητα. Μέσα σε αυτό το πλαίσιο εντάσσεται και ο εκσυγχρονισμός των σχολικών εγκαταστάσεων, των νοσηλευτικών ιδρυμάτων και γενικότερα των κτιριακών υποδομών στην Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδος. Να επισημάνω πρώτα εκείνο που ακουμπάει τη μεγαλύτερή μας ευαισθησία: την υγεία του ελληνικού λαού και μάλιστα σε συνδυασμό με το πολύ κρίσιμο θέμα της ενεργειακής αναβάθμισης των δημοσίων κτιρίων. Αυτός είναι ο κεντρικός άξονας της στρατηγικής μας.

Πιο συγκεκριμένα, στον τομέα υποδομών υγείας, έχει δημοπρατηθεί το έργο της Ενεργειακής Αναβάθμισης Κτιρίων Α, Β, C και Μ του Πανεπιστημιακού Γενικού Νοσοκομείου Πατρών, προϋπολογισμού 6.429.509,53 ευρώ, το οποίο είναι η ναυαρχίδα της Δυτικής Ελλάδος και όχι μόνο. Ακόμα έχει ήδη δημοπρατηθεί το έργο της Ενεργειακής Αναβάθμισης της Νοσηλευτικής Μονάδας Πύργου του Γενικού Νοσοκομείου Ηλείας, προϋπολογισμού 1.493.000,00 ευρώ. Και μάλιστα μέσα στο Μάιο δημοπρατείται η Ενεργειακή Αναβάθμιση του Γενικού Νοσοκομείου Ανατολικής Αχαΐας - Νοσηλευτική Μονάδα Αγίου, προϋπολογισμού 2.735.000,00 ευρώ και τον Ιούνιο η Ενεργειακή Αναβάθμιση του Κέντρου Ψυχικής Υγείας (Κ.Ψ.Υ.) στην Βότση 9, στο Αργίτιο, προϋπολογισμού 521.813,92 ευρώ.

Στον τομέα της Παιδείας, αυτή τη στιγμή, εδώ, στην Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας κατασκευάζονται νέες σχολικές μονάδες, όπως το Γενικό Λύκειο Λεχαινών, συμβατικής δαπάνης 2.325.000 ευρώ καθώς και το Δημοτικό Σχολείο Νέας Μανωλάδας, συμβατικής δαπάνης 1.643.000 ευρώ. Επιπλέον, να αναφέρω και το σημαντικό έργο της Ανέγερσης Μουσικού Γυμνασίου - Λυκείου Βαρθολομίου στη θέση Αγιά Λιβιάδι του Δήμου Πηνειού Π.Ε. Ηλείας, προϋπολογισμού 7.990.000 ευρώ, το οποίο έχει ήδη δημοπρατηθεί.

Να πω επίσης ότι στον προγραμματισμό μας έχουμε εντάξει τη δημιουργία νέων, σύγχρονων σχολικών μονάδων. Όλα τα παραπάνω έργα χρηματοδοτούνται μέσω του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Δυτική Ελλάδα 2014-

2020».

Σε αυτό το σημείο, θέλω ιδιαίτερα να αναφερθώ στη συνεχή και εξαιρετική συνεργασία με τον Περιφερειάρχη κ. Φαρμάκη, ο οποίος σε σύντομο χρονικό διάστημα έχει επιδείξει πολύ σημαντικό έργο για την Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδος. Η συνεργασία της Κτιριακής Υποδομές Α.Ε. και της Περιφέρειας αποδεικνύει πως κράτος και αυτοδιοίκηση μπορούν να δουλέψουν ευσυνείδητα και με ταχύτητα σε όφελος των πολιτών.

Επιπλέον, έως αρχές Ιουνίου θα υπογραφεί η σύμβαση του έργου Εκσυγχρονισμός και Αποκατάσταση προβλημάτων στο Κατάστημα Κράτησης Πάτρας - (Οικοδομικές Εργασίες και Η/Μ Εγκαταστάσεις), προϋπολογισμού 2.810.000,00 € - χρηματοδότηση από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων.

Η Κτιριακές Υποδομές Α.Ε. έχει αναλάβει τις διαδικασίες για τη δημοπράτηση του νέου αστυνομικού μεγάρου της Πάτρας. Σε ποιο σημείο βρίσκονται οι διαδικασίες και σε πόσο βάθος χρόνου πρέπει να περιμένουμε τη δημοπράτηση του έργου;

Η συνεργασία μας με το Υπουργείο Προστασίας του Πολίτη, μπορεί - αυτές τις δυσκολίες ώρες - να αποβεί πολύ χρήσιμη. Όπως η υγεία έτσι και η ασφάλεια του πολίτη, είναι για μένα καθοριστικής σημασίας. Γι' αυτό και επιθυμούμε το νέο Αστυνομικό Μέγαρο της Πάτρας, να είναι ένα σύγχρονο κτίριο υπέργειου εμβαδού περίπου 6.500 τ.μ.

Μέσα στον Ιούνιο θα έχουμε υποβάλει πρόταση υπαγωγής προς τη Γενική Γραμματεία ΣΔΙΤ, ώστε να εγκριθεί από τη Διυπουργική Επιτροπή το έργο της κατασκευής και τεχνικής διαχείρισης πέντε Αστυνομικών Μεγάρων σε Πάτρα, αλλά και σε Καρδίτσα, Ημαθία, Λευκάδα, Αλεξανδρούπολη, ώστε να ξεκινήσει άμεσα η Α' φάση της διαγωνιστικής διαδικασίας.

Και κάτι ακόμα. Η Κτιριακές Υποδομές Α.Ε. διαθέτει σημαντική εμπειρία στον τομέα των έργων Σύμπραξης Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ), καθώς βρίσκεται στη διαδικασία της υλοποίησης σημαντικών έργων, τα οποία αφορούν νέες, σύγχρονες σχολικές μονάδες, πυροσβεστικούς σταθμούς, καθώς και τα δεκατρία Περιφερειακά Επιχειρησιακά Κέντρα Πο-

λιτικής Προστασίας προϋπολογισμού 131,5 εκ. (ένα από τα οποία θα κατασκευασθεί στην Πάτρα). Το έργο αυτό βρίσκεται στην Α' φάση της διαγωνιστικής διαδικασίας.

Σημαντική ήταν όμως η συμβολή της ΚΤΥΠ και στο δημόσιο σύστημα υγείας κατά την περίοδο της πανδημίας. Η παράδοση 50 κλινών ΜΕΘ στο νοσοκομείο "Σωτηρία" μέσα σε διάστημα μόλις δύο μηνών, ίσως είναι ένα έργο που δείχνει πως το δημόσιο μπορεί τελικά να "τρέξει". Συμμερίζεστε αυτή την άποψη;

Πράγματι στην κορύφωση της πανδημίας και σε μία τραυματισμένη ατμόσφαιρα, μαζί με τον Πρόεδρο της Κτιριακής Υποδομές Α.Ε. κ. Κατσιόπου, έναν άριστο μηχανικό, βρεθήκαμε στην πρώτη γραμμή της μάχης. Και νομίζω πετύχαμε κάτι, που αναγνωρίστηκε απ' όλους. Στα εγκαίνια αυτού του σημαντικού έργου των 50 κλινών ΜΕΘ, που παραδόθηκε στο χρόνο ρεκόρ των 60 ημερών, εκτός του Πρωθυπουργού και του Προέδρου της Βουλής-η οποία έκανε τη δωρεά-ήταν παρόντες εκπρόσωποι από όλα τα πολιτικά κόμματα. Γεγονός που μας γέμισε όλους, το προσωπικό της εταιρείας που δούλεψε με αυταπάλη και τη διοίκηση, με απίστευτη χαρά και ικανοποίηση. Γιατί εκτός από αυτό το σπουδαίο έργο, κερδίσαμε ένα δύσκολο στοίχημα. Αποδείξαμε, ότι υπάρχουν και εταιρείες του Δημοσίου, οι οποίες μπορούν να ολοκληρώνουν με αξιοπιστία υψηλούς ποιοτικούς στόχους. Η ΚΤΥΠ Α.Ε είναι μια απ' αυτές τις εταιρείες, που όταν χρειάστηκε έδειξε την εμπειρία της. Το βληματικό αυτό έργο είναι πράγματι μια ανάσα για το Εθνικό Σύστημα Υγείας και τη χώρα.

Με βάση λοιπόν τον όγκο έργων της ΚΤΥΠ, μάλλον αποδεικνύεται ότι ο κατασκευαστικός φορέας του δημοσίου εξακολουθεί να έχει σοβαρό ρόλο ύπαρξης. Θεωρείτε πως αυτό θα συνεχιστεί και στο μέλλον; Με άλλα λόγια, είναι αναγκαίος ένας δημόσιος κατασκευαστικός πυλώνας στη χώρα;

Η ολοένα και αυξανόμενη δραστηριότητα της εταιρείας στους τομείς της παιδείας, της υγείας και της δικαιοσύνης, η δυνατότητα εξεύρεσης διαφορετικών πηγών χρηματοδότησης (Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων, Ευρωπαϊκή

Τράπεζα Επενδύσεων, ΕΣΠΑ, Ταμείο Ανάπτυξης), η συνεχής συνεργασία της με την αυτοδιοίκηση και η εμπιστοσύνη που περιβάλλεται από τους κρατικούς φορείς, αυξάνουν την αναγκαιότητα ύπαρξης του συγκεκριμένου επιτελικού κατασκευαστικού βραχίονα της χώρας. Και να το πω. Η δημιουργική καθοδήγηση και στήριξη από τον Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών Κώστα Καραμανλή αποτελεί την εγγύηση για την αποτελεσματικότητα της εταιρείας.

Θέλουμε και είμαστε έτοιμοι, όταν με το καλό έρθει η επόμενη ημέρα μετά την πανδημία, να συμβάλουμε καθοριστικά στην επανεκκίνηση της αναπτυξιακής πορείας της χώρας. Η ελληνική κοινωνία να ξέρει ότι στο πρόσωπό μας έχει έναν ισχυρό σύμμαχο για ένα καλύτερο και ασφαλέστερο αύριο.

Είστε Μεσσηνίος και κατά συνέπεια, ένας άνθρωπος που γνωρίζει αρκετά καλά τις συνθήκες στην ελληνική ύπαιθρο. Τι πιστεύετε ότι πρέπει να γίνει ώστε η Ελλάδα, μεταξύ κέντρου και περιφέρειας, να ισορροπήσει; Και ποια μπορεί να είναι η συμβολή της ΚΤΥΠ προς αυτή την κατεύθυνση;

Είναι τιμή μου που γεννήθηκα και μεγάλωσα στην ελληνική επαρχία. Γνωρίζοντας καλά τις συνθήκες στην ύπαιθρο, θεωρώ ότι η ισορροπη ανάπτυξη μεταξύ κέντρου και περιφέρειας είναι απαραίτητη προϋπόθεση για την επιθυμητή σύγκλιση οικονομίας και κοινωνίας. Η περιφέρεια έχει πλεονεκτήματα και δυνατότητες, που δεν τις έχει το κέντρο. Αυτό ισχύει και αντιστρόφως. Σύμμαχος στην επιδιωκόμενη ισορροπία μπορεί να αποτελέσει η βελτίωση σε σημαντικό βαθμό των υποδομών της χώρας, η τόνωση των επενδύσεων, η υποστήριξη της καινοτομίας και εξωστρεφούς επιχειρηματικότητας, η δημιουργία νέων και ποιοτικών θέσεων εργασίας και προφανώς η αναβάθμιση του Κράτους Πρόνοιας. Άλλωστε, η κυβέρνηση έχει αποδείξει, ότι αντιλαμβάνεται τη σημασία της ολιστικής και ισορροπημένης ανάπτυξης μεταξύ κέντρου και περιφέρειας. Είναι αυτή μια σοβαρή εγγύηση, ότι η ανάγκη δεν θα μείνει ανάγκη, αλλά μπορεί να γίνει και πραγματικότητα. Σε αυτή την προσπάθεια η Κτιριακές Υποδομές Α.Ε. με την εμπειρία της και το δυναμικό της, θα δίνει πάντα το δυναμικό της «παρών».