ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Α.Ε.

ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2002

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΣΙΩΤΗΣ αρχιτέκτων
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΓΙΔΑΣ αρχιτέκτων

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ηλεκτρολόγος-μηχανολόγος

ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΦΩΤΗΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑΣ αρχιτέκτων-νοσοκομειολόγος

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΜΕΡΟΣ Α: ΑΝΑΛΥΣΗ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1
ΕΙΣΑΓΩΓΗ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2
ΙΣΤΟΡΙΚΟ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3
ΟΙΚΟΠΕΔΟ – ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4
ΠΡΟΣΒΑΣΕΙΣ – ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑ – ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 5
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΔΙΑΘΡΩΣΗΣ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 6
ΚΤΙΡΙΟΛΟΓΙΚΗ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 7
ΚΤΙΡΙΑΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ – ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 8
ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 9
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 10
ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΑΝΑΛΥΣΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ ΣΥΓΚΡΙΣΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΩΣ ΑΠΟΔΕΚΤΑ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ

ΜΕΡΟΣ Α: ΑΝΑΛΥΣΗ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η παρούσα μελέτη έχει σαν αντικείμενο την **«ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΗ-ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ»**.

Η μελέτη ολοκληρώνεται σε δύο στάδια:

Α. ΣΤΑΔΙΟ – ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Στο πρώτο Στάδιο γίνεται η καταγραφή της κτιριολογικής και Λειτουργικής υποδομής του Νοσοκομείου ως εξής:

1. ΣΧΕΔΙΑΣΤΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ

Περιλαμβάνει:

1.1 Τοπογραφικό διάγραμμα και διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:500 με συνοπτικούς υπολογισμούς των πολεοδομικών μεγεθών (πραγματοποιημένων – επιτρεπομένων), καθώς και γενική πολεοδομική διερεύνηση του οικοπέδου και των κτιρίων ως προς τη νομική τους υπόσταση.

1.2 Σχέδιο Περιβάλλοντος χώρου σε κλίμακα 1:500 όπου φαίνονται τα περιγράμματα των κτιρίων, οι δρόμοι, οι πεζόδρομοι, οι χώροι στάθμευσης, είσοδοι και τα λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία που αφορούν σε πεζούς και οχήματα.

1.3 Κατόψεις όλων των ορόφων των κτιρίων του νοσοκομειακού συγκροτήματος σε κλίμακα 1:500 όπου φαίνονται οι σημερινές λειτουργίες (ιατρικές, βοηθητικές, διοικητικές κλπ), με τα μετρητικά τους μεγέθη (δυναμικότητα, εμβαδόν), καθώς και η κυκλοφορία ανθρώπων (διάδρομοι γενικής κυκλοφορίας, κόμβοι κατακόρυφης επικοινωνίας, είσοδοι κλπ).

1.4 Κατακόρυφες σχηματικές τομές όπου διακρίνονται οι στάθμες των κτιρίων και η σχετική τους θέση με το έδαφος.

2. ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Περιλαμβάνει:

2.1 Μετρητικά στοιχεία που αφορούν στην σημερινή λειτουργία του Νοσοκομείου (αριθμός κλινών σε ανάπτυξη, αριθμός νοσηλευομένων εσωτερικών και εξωτερικών, πλήθος ιατρικού και λοιπού νοσηλευτικού προσωπικού, κλπ).Συνοπτική περιγραφή των επί μέρους λειτουργικών τμημάτων όπου τεκμηριώνεται η λειτουργική επάρκειά τους.

2.2 Πίνακας υφισταμένων τμημάτων (λειτουργικών και επί μέρους) με την δυναμικότητά τους, το εμβαδόν και το προσωπικό σε ανάπτυξη.

2.3 Οικοδομική και Η/Μ κατάσταση συγκροτήματος και επί μέρους κτιρίων.

2.4 Περιγραφή και αξιολόγηση των μέχρι σήμερα βελτιωτικών προτάσεων από πλευράς Νοσοκομείου και αρμόδιου ΠΕΣΥ.

Β. ΣΤΑΔΙΟ – ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ

Στο στάδιο αυτό, αναλύεται η πρόταση των μελετητών, για τις απαραίτητες παρεμβάσεις που απαιτούνται, ώστε να αποκτήσει το Νοσοκομείο, στην πλήρη του ανάπτυξη, όλες τις απαιτούμενες υποδομές (Κτιριολογικές, Ηλεκτρομηχανολογικές και Λειτουργικές) σύμφωνα με τον ισχύοντα οργανισμό του και τις προδιαγραφές.

Περιλαμβάνει :

1. **Αιτιολογική Έκθεση και Περιγραφή**

   1.1 Μετρητικά στοιχεία που αφορούν στην προτεινόμενη λειτουργία του Νοσοκομείου (αριθμός κλινών, αριθμός νοσηλευομένων εσωτερικών και εξωτερικών, πλήθος ιατρικού και λοιπού νοσηλευτικού και βοηθητικού προσωπικού κλπ.) με γνώμονα τόσο τον οργανισμό του Νοσοκομείου, όσο και τις σε ανάπτυξη λειτουργίες του.

   1.2 Πίνακας λειτουργικών τμημάτων που προκύπτουν είτε από την διατήρηση ή και ανακατανομή των παλαιών, είτε από την δημιουργία νέων.

   1.3 Αιτιολόγηση της πρότασης – διευκρινίσεις για τα νέα λειτουργικά δεδομένα, καθώς και προϋποθέσεις υλοποίησης.

2. Σχεδιαστική απεικόνιση

2.1 Τοπογραφικό διάγραμμα και διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:500 με συνοπτικούς υπολογισμούς των πολεοδομικών μεγεθών με διάκριση μεταξύ παλαιών και νέων κτιρίων.

2.2 Σχέδιο περιβάλλοντος χώρου σε κλίμακα 1:500 όπου φαίνονται τα περιγράμματα των κτιρίων, οι δρόμοι, πεζόδρομοι, χώρου στάθμευσης, είσοδοι και τα λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία πεζών και οχημάτων.

2.3 Κατόψεις όλων των ορόφων των κτιρίων σε κλίμακα 1:500 με διάκριση παλαιών και τυχόν νέων, καθώς και διάκριση των τμημάτων που μετακινούνται, εφόσον αυτό συντελεί στην καλύτερη κατανόηση της ρυθμιστικής πρότασης. Επίσης, φαίνονται οι λειτουργίες (ιατρικές, βοηθητικές, διοικητικές κλπ) με τα νέα μετρητικά τους μεγέθη (δυναμικότητα, εμβαδόν), καθώς και η κυκλοφορία ανθρώπων (διάδρομοι γενικής κυκλοφορίας, κόμβοι κατακόρυφης επικοινωνίας, είσοδοι κλπ).

2.4 Κατακόρυφες τομές όπου διακρίνονται οι στάθμες των κτιρίων και η σχετική τους θέση με το έδαφος.

3. Χρονοδιάγραμμα – Προϋπολογισμός εργασιών.

3.1 Χρονοδιάγραμμα επεμβάσεων με διάκριση σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες για ένα διάστημα 7-8 ετών.

3.2 Πίνακας των επί μέρους έργων με ενδεικτικούς προϋπολογισμούς και διάρκεια υλοποίησης σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα.

Για την διατύπωση της τελικής πρότασης λαμβάνονται υπόψη των μελετητών,

- Οι κατευθύνσεις της αρμόδιας υπηρεσίας της ΔΕΠΑΝΟΜ.
- Οι προτάσεις και ο προγραμματισμός της διοίκησης του Νοσοκομείου και του αρμόδιου ΠΕΣΥ.
- Τα Κτιριολογικά Προγράμματα του Υπουργείου Υγείας, για Νοσοκομεία ανάλογης δυναμικότητας σε κλίνες.
- Οι δυνατότητες και περιορισμοί που προκύπτουν από τα υφιστάμενα κτίρια και οι περιορισμοί από τους καθορισμένους όρους Δόμησης και την διατιθέμενη οικοπεδική έκταση.

Η Μελέτη συντάχθηκε σύμφωνα με την από 22 Ιουλίου 2002 σύμβαση, με την **ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.**

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Το Γενικό Νομαρχιακό Νοσοκομείο Ρεθύμνου ευρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο Ρυμοτομικό Σχέδιο της πόλης του Ρεθύμνου (θέση Μασταμπάς), (Διάταγμα 16.11.1954/ ΦΕΚ 287 Α / 24.11.1954) και καταλαμβάνει το μεγαλύτερο τμήμα του οικοδομικού τετραγώνου με αριθμό 233. Εξυπηρετεί την πόλη του Ρεθύμνου με πληθυσμό 31,700 κατοίκων, και την ευρύτατη περιοχή του Νομού, η οποία αριθμεί 82,000 περίπου κατοίκους.

Περιβάλλεται από πυκνοδομημένο πολεοδομικού ιστό, με πολυκατοικίες τεσσάρων ή πέντε ορόφων, ύψους 15,20 μ.

Η προσπέλαση γίνεται μέσω δρόμων με πλάτος 8 έως 10 μ. (μαζί με τα πεζοδρόμια) με αποτέλεσμα να υπάρχει πρόβλημα στην ευχερή προσέγγιση των οχημάτων προς το Νοσοκομείο.

Η γενική κατάσταση της Κτιριακής και Ηλεκτρομηχανολογικής υποδομής του Νοσοκομείου, είναι αρκετά ικανοποιητική από άποψη οικοδομική (δάπεδα - οροφές – τοίχοι – χώροι υγιεινής κλπ), και εγκαταστάσεων. Υπάρχουν όμως σοβαρά προβλήματα επάρκειας επιφανειών και λειτουργικότητας των επί μέρους τμημάτων, τα οποία θα αναλυθούν στα επόμενα κεφάλαια.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

2.1 Ο αρχικός Κτιριακός Πυρήνας του Νοσοκομείου (Πτέρυγες Γ και Δ), κτίσθηκε κατά τα έτη 1952 – 1953 με δαπάνη (δωρεά) της Παγκρητικής Ένωσης Αμερικής, και συμμετοχή του Ελληνικού Δημοσίου, σε οικόπεδο που παραχωρήθηκε από τον Δήμο Ρεθύμνης. Το αρχικό οικόπεδο του οικοπέδου, είχε έκταση 6,100 m² . Αποτελείται από Υπόγειο, Ισόγειο και Α΄ όροφο. Δεν υπάρχουν τίτλοι Κυριότητας στο αρχείο του Νοσοκομείου.

2.2 Περί το έτος 1970 περιήλθε στην ιδιοκτησία του Νοσοκομείου έκταση 3,400 m² περίπου, η οποία ανήκε στους κληρονόμους Δ. Βαλασάκη.

Η έκταση αυτή επεξέτεινε το αρχικό οικόπεδο προς τα Δυτικά και μεταξύ των οδών Τρανταλίδου και Κουμουνδούρου.

Δεν υπάρχουν τίτλοι κυριότητας στο αρχείο του Νοσοκομείου.

Στην παραπάνω έκταση, έγινε η ανέγερση του Νέου Νοσοκομείου (Πτέρυγες Α΄ και Β΄) που περιλαμβάνει ισόγειο, υπόγειο και δύο ορόφους, κατά τα έτη 1985 – 1987.

Η Μελέτη είχε εκπονηθεί κατά το έτος 1980 από το Γραφείο Μελετών ΠΕΝΤΑ και Γ. ΚΟΤΖΑΜΠΑΣΗ, και περιελάμβανε και μελέτη αναμόρφωσης του αρχικού κτιρίου (Πτέρυγες Γ΄ και Δ΄).

Η αναμόρφωση αυτή, έγινε παράλληλα με τις εργασίες ανέγερσης του Νέου Κτιρίου. Δεν υπάρχει η άδεια ανέγερσης του Νέου Κτιρίου, στα αρχεία του Νοσοκομείου.

2.3 Το έτος 1995 το οικόπεδο του Νοσοκομείου επεξετάθη προς τα Δυτικά, και μεταξύ των οδών Τρανταλλίδου και Κριάρη κατά 746,18 m² μετά από αναγκαστική απαλλοτρίωση (Αριθμ. 1039544/2378/0010/ΦΕΚ 217Δ/7-4-

1995) προκειμένου να αξιοποιηθεί Δωρεά Δασκαλαντωνάκη για Ανέγερση Νέας Πτέρυγας.

Η Μελέτη της Νέας Πτέρυγας (Ε) εκπονήθηκε από το Γραφείο του Αρχιτέκτονα κ. Θ. Κελέκη και με βάση αυτή, εξεδόθη η υπ΄ αριθμόν 441/2000 άδεια οικοδομής από την αρμόδια Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ και έγινε η ανέγερση του ΦΕΡΟΝΤΑ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ κατά το έτος 2001. (Α΄ και Β΄ υπόγεια, Ισόγειο, και Α – Β όροφοι). Η παραπάνω μελέτη αναθεωρήθηκε και εγκρίθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Υπ. Υγείας τον Σεπτέμβριο του 2002, ώστε να αξιοποιηθεί Δωρεά Σήφη Βαρδινογιάννη, για την αποπεράτωση της Νέας Πτέρυγας.

Η δημοπράτηση του έργου, πρόκειται να γίνει εντός του έτους 2002.

2.4 Το έτος 1998 έχουν κατασκευασθεί (χωρίς άδεια)

α. Προσθήκη Α΄ ορόφου στην Πτέρυγα (Δ) όπου θα αναπτυχθεί το ψυχιατρικό Τμήμα του Νοσοκομείου.

β. Προσθήκη τμήματος στον Β΄ όροφο της (Γ) Πτέρυγας, με χρήση κοιτώνων Ιατρών.

2.5 Η οδός Κουμουνδούρου, στο βόρειο όριο του οικοπέδου του Νοσοκομείου δεν είναι πλήρως διανοιγμένη.

Από τις πράξεις αναλογισμού που έχουν εγκριθεί, προκύπτει έκταση συνολικής επιφάνειας 513.14 m² η οποία πρόκειται να προσκυρωθεί στην ιδιοκτησία του Νοσοκομείου.

Με την Προσκύρωση αυτή, εξαντλούνται όλα τα περιθώρια επέκτασης της έκτασης του Νοσοκομείου, καθ' όσων, στο υπολειπόμενο τμήμα του Οικοδομικού Τετραγώνου, προς την οδό Κριάρη, υπάρχουν Δομημένες Τετραώροφες Ιδιοκτησίες.

Το ίδιο συμβαίνει και στο προς ανατολάς όριο, με τις όμορες προς το Νοσοκομείο ιδιοκτησίες.

Επομένως, ο Ζωτικός χώρος του Νοσοκομείου είναι οριστικά καθορισμένος και στα όρια του θα περιορισθούν οι οποιεσδήποτε προτάσεις για Βελτίωση της υφιστάμενης Κτιριακής υποδομής.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3

ΟΙΚΟΠΕΔΟ – ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

3.1 Σύμφωνα με τα υπάρχοντα Τοπογραφικά σχέδια και αποτυπώσεις που δόθηκαν στους μελετητές από το Νοσοκομείο, η συνολική επιφάνεια του οικοπέδου, είναι Ε = 10.247,79 m² .

Το οικόπεδο, έχει πρόσωπο σε τρεις (3) δρόμους, οι οποίοι περικλείουν τα ενοποιηθέντα οικοδομικά τετράγωνα 233 και 229 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως (περιοχή Μασταμπάς).

Τμήμα του Ο.Τ. στο Βόρειο Δυτικό άκρο του, ανήκει σε ιδιώτες και είναι Δομημένο. Στην συνέχεια αυτού, υπάρχουν τρεις (3) συνεχόμενες αδόμητες ιδιοκτησίες, επιφανειών 301,80 m² , 81,34 m² και 130,00 m² , οποίες πρόκειται να προσκυρωθούν στο οικόπεδο του Νοσοκομείου. Η διαδικασία της προσκύρωσης, σύμφωνα με πληροφορίες της αρμόδιας υπηρεσίας του Νοσοκομείου, ευρίσκονται στην Τελική της Φάση.

Επομένως, στην αρχική επιφάνεια των 10.247,79 m² , θα προστεθεί και επιφάνεια ίση με 301,80 + 81,34 + 130,00) = 513,14 m² .

3.2 Οι όροι Δόμησης που ισχύουν είναι :

Αρτιότης: Πρόσωπο: 10,00 m (εφ΄ όσον υπάρχει πρασιά)
8,00 m (εφ΄ όσον δεν υπάρχει πρασιά)

Εμβαδόν: 300 m² (εφ΄ όσον υπάρχει πρασιά)
200 m² (εφ΄ όσον δεν υπάρχει πρασιά)

Συντελεστής Δόμησης : 1,6

Ποσοστό Κάλυψης: 70%

Ανώτατο ύψος: 15,20 m

Στο συγκεκριμένο οικοδομικό τετράγωνο υφίσταται πρασιά πλάτους 5,00 m.

3.3 Σύμφωνα με τους παραπάνω όρους δόμησης το σύνολο της επιτρεπόμενης δόμησης είναι Ε=10.247,79 m² x 1,6 = 16.396,46 m².

3.4 Το σύνολο της επιτρεπόμενης κάλυψης είναι: Ε = 10.247,79 m² x 70%. Επιτρεπόμενη Κάλυψη= **7.173,45 m²**.

3.5 Όπως αναλυτικά φαίνεται στα συνημμένα σχέδια «ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ» (Α02α, Α02β & Α02γ) και στον ΠΙΝΑΚΑ Νο1 «ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΤΙΡΙΑΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ», η υφιστάμενη κτιριακή υποδομή του Νοσοκομείου έχει τα ακόλουθα μεγέθη:

ΔΟΜΗΣΗ: 13.102,58 m² < 16.396,46 m²

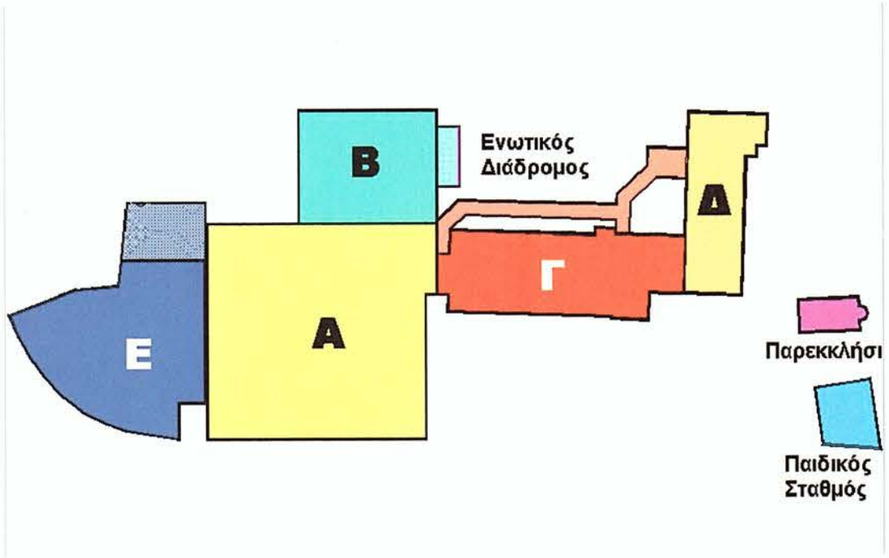
ΚΑΛΥΨΗ: 4.455,95 m² < 7.173,45 m²

Υπάρχει δηλαδή :

ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΔΟΜΗΣΗΣ: 16.396,46 – 13.102,58 = 3.293,88 m²

ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 7.173,45 – 4.455,95 = 2.717,50 m²

Μέγιστο Ύψος Κτιρίων: 10,20 m < 15,20 m.



ΠΙΝΑΚΑΣ 1					
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΤΙΡΙΑΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ					
Α/Α	ΠΤΕΡΥΓΕΣ	ΟΡΟΦΟΙ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ m²	ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	Α	Β' ΥΠΟΓΕΙΟ	---	1985-1987	
		Α' ΥΠΟΓΕΙΟ	1.707,01		
		ΙΣΟΓΕΙΟ	1.460,18		
		Α' ΟΡΟΦΟΣ	1.273,44		
		Β' ΟΡΟΦΟΣ	1.273,44		
		ΔΩΜΑ	189,95		
		ΣΥΝΟΛΟ:	**5.904,02**		
2	Β	Β' ΥΠΟΓΕΙΟ	---	1985-1987	
		Α' ΥΠΟΓΕΙΟ	406,99		
		ΙΣΟΓΕΙΟ	614,25		
		Α' ΟΡΟΦΟΣ	614,25		
		Β' ΟΡΟΦΟΣ	614,25		
		ΔΩΜΑ	---		
		ΣΥΝΟΛΟ:	**2.249,74**		
3	Γ	Β' ΥΠΟΓΕΙΟ	---	1952-1953	Ανακαινίσθηκε πλήρως κατά τα έτη 1985-87
		Α' ΥΠΟΓΕΙΟ	580,00		
		ΙΣΟΓΕΙΟ	686,54		
		Α' ΟΡΟΦΟΣ	661,34		
		Β' ΟΡΟΦΟΣ	286,71		
		ΔΩΜΑ	---		
		ΣΥΝΟΛΟ:	**2.214,59**		
4	Δ	Β' ΥΠΟΓΕΙΟ	---	1952-1953	Ανακαινίσθηκε πλήρως κατά τα έτη 1985-87
		Α' ΥΠΟΓΕΙΟ	183,00		
		ΙΣΟΓΕΙΟ	382,46		
		Α' ΟΡΟΦΟΣ	382,46		
		Β' ΟΡΟΦΟΣ	---		
		ΔΩΜΑ	---		
		ΣΥΝΟΛΟ:	**947,92**		
5	Ε	Β' ΥΠΟΓΕΙΟ	912,00	2000-2001	Ο Φέρων Οργανισμός έχει κατασκευαστεί από οπλισμένο σκυρόδεμα και πρόκειται να δημοπρατηθεί η ολοκλήρωση του κτιρίου.
		Α' ΥΠΟΓΕΙΟ	912,00		
		ΙΣΟΓΕΙΟ	762,80		
		Α' ΟΡΟΦΟΣ	707,00		
		Β' ΟΡΟΦΟΣ	697,90		
		ΔΩΜΑ	---		
		ΣΥΝΟΛΟ:	**3.991,70**		
6	ΕΝΩΤΙΚΟΣ ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ	127,01		
		ΣΥΝΟΛΟ:	**127,01**		
7	ΠΑΡΕΚΚΛΗΣΙ	ΙΣΟΓΕΙΟ	76,34		
		ΣΥΝΟΛΟ:	**76,34**		
8	ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ	116,39		Η λειτουργία του γίνεται από το Δήμο Ρεθύμνου.
		ΟΡΟΦΟΣ	63,07		
		ΣΥΝΟΛΟ:	**179,46**		

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4

ΠΡΟΣΒΑΣΕΙΣ – ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑ – ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

4.1 Η κύρια πρόσβαση στο Νοσοκομείο γίνεται μέσω της οδού Τρανταλλίδου, επί της οποίας βρίσκεται και η Κεντρική Είσοδος (Θυρωρείο) στον χώρο του Νοσοκομείου.

Η προσέλευση των ασθενών και των επισκεπτών γίνεται είτε με ιδιωτικά αυτοκίνητα (ή ασθενοφόρα) ή με τα αστικά μέσα συγκοινωνίας (λεωφορεία).

Η υπηρεσιακή είσοδος του Νοσοκομείου (Τροφοδοσία – Αποκομιδή ακαθάρτων – Απομάκρυνση Νεκρών), βρίσκεται στην ανάντη της οδού Τρανταλλίδου, οδό Μοάτσου – Κουμουνδούρου, η οποία είναι διανοιγμένη μέχρι το σημείο της υπηρεσιακής εισόδου. Η επέκταση της μέχρι την οδό Κριάρη (βλ. κάτοψη Ισογείου Σχ. ΝοΑ05), πρόκειται να γίνει μόλις ολοκληρωθεί η δρομολογημένη διαδικασία πράξεων αναλογισμού των προς απαλλοτρίωση οικοπέδων.

Στην οδό Μοάτσου, βρίσκεται και Τρίτη είσοδος (βοηθητική), από την οποία εξυπηρετείται η ψυχιατρική μονάδα του Νοσοκομείου.

4.2 Η κυκλοφορία των πεζών από την κεντρική είσοδο (θυρωρείο) προς την κύρια είσοδο του κτιρίου του Νοσοκομείου, και την είσοδο του τμήματος ΕΠΕΙΓΟΝΤΩΝ είναι άμεση και ευχερής, λόγω της μικρής απόστασης τους από το Θυρωρείο, η οποία είναι αντίστοιχα 45,00 και 25,00 περίπου μέτρα.

4.3 Κυκλοφορία Αυτοκινήτων:

Η προσέγγιση των αυτοκινήτων (Ι.Χ. αυτοκινήτων, Τροφοδοσία και ασθενοφόρων), προς το Νοσοκομείο, γίνεται από τις περιβάλλουσες οδούς, του πολεοδομικού συγκροτήματος του Ρεθύμνου.

Δεν υπάρχει κάποια ειδική μέριμνα (π.χ. μονοδρομήσεις κάποιων οδών ή απαγόρευση στάθμευσης μέσω ολοκληρωμένης κυκλοφοριακής μελέτης της πόλης) ώστε να διευκολύνεται η κίνηση προς και από το Νοσοκομείο.

Η κυκλοφορία των οχημάτων στον προαύλιο χώρο του Νοσοκομείου, είναι επίσης προβληματική, διότι σε διατιθέμενη επιφάνεια με διαστάσεις 60 x 15 m περίπου γίνεται προσπάθεια :

α. Εισόδου - Στάθμευσης και Εξόδου των ασθενοφόρων.

β. Εισόδου – Στάθμευσης και Εξόδου των αυτοκινήτων του προσωπικού και μικρού αριθμού αυτοκινήτων επισκεπτών.

Το σύνολο των αυτοκινήτων που εξυπηρετούνται στον παραπάνω διατιθέμενο χώρο, είναι περίπου 25 - 30.

Στον χώρο της υπηρεσιακής αυλής (Τροφοδοσία) υπάρχει η δυνατότητα στάθμευσης 5-6 αυτοκινήτων.

Τέλος, στο Β΄ υπόγειο της πτέρυγας (Ε) (νέα υπό αποπεράτωση πτέρυγα), προβλέπεται χώρος στάθμευσης για 13 αυτοκίνητα.

Από τα παραπάνω, είναι φανερό ότι υπάρχει σημαντικό πρόβλημα στην προσπέλαση και στους διατιθέμενους χώρους στάθμευσης του Νοσοκομείου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 5

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ

5.1 Ισχύων οργανισμός (ΥΑ Αριθμ. 12266/10.07.1986 / ΦΕΚ 599 / Β / 19.09.1986). Ο ισχύων Οργανισμός του Νοσοκομείου, προβλέπει συνολική δύναμη 150 κλινών. Οι ιατρικές υπηρεσίες που προβλέπονται, διαρθρώνονται ως εξής :

α) Στους τομείς :

α1. Παθολογικό με δύναμη εβδομήντα (70) κρεβατιών,

α2. Χειρουργικό με δύναμη ογδόντα (80) κρεβατιών,

α3. Εργαστηριακό,

β) Στα διατομεακά τμήματα :

β1. Ημερήσιας νοσηλείας,

β2. Επειγόντων περιστατικών.

Κάθε τομέας διαρθρώνεται σε τμήματα ως εξής :

Α΄ ΠΑΘΟΛΟΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ

Α) Παθολογικό

Β) Καρδιολογικό

Γ) Παιδιατρικό

Β΄ ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ

Α) Χειρουργικό

Β) Ορθοπεδικό

Γ) Οφθαλμολογικό

Δ) Ουρολογικό

Ε) Μαιευτικό – Γυναικολογικό

Στ) Αναισθησιολογικό.

Γ΄ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ

Α) Μικροβιολογικό – Βιοχημικό

Β) Ακτινοδιαγνωστικό

Γ) Αιμοδοσία

Δ) Αιματολογικό

Ε) Φαρμακευτικό

Στους τομείς λειτουργούν τακτικά εξωτερικά ιατρεία αντιστοίχων ειδικοτήτων με τις ειδικότητες των γιατρών που υπηρετούν στο Νοσοκομείο.

Υπάρχουν σε εκκρεμότητα αιτήματα του Νοσοκομείου για αναθεώρηση του οργανισμού, και αύξηση του Δυναμικού του σε κλίνες, από 150 σε 230 εκ των οποίων οι 10 κλίνες να είναι ψυχιατρικές.

5.2 Ανεπτυγμένες εν λειτουργία κλίνες.

Σύμφωνα με την υπηρεσία κίνησης Ασθενών του Νοσοκομείου, η ανάπτυξη των προβλεπόμενων και εν λειτουργία σήμερα κλινών, είναι η εξής :

Παθολογικό Τμήμα:	37 κλίνες
Καρδιολογικό Τμήμα:	10 κλίνες
Νευρολογικού Τμήμα:	3 κλίνες
Παιδιατρικό Τμήμα:	10 κλίνες
Χειρουργικό Τμήμα:	33 κλίνες
Μαιευτικό Τμήμα:	20 κλίνες
Ορθοπεδικό Τμήμα:	15 κλίνες
Ουρολογικό Τμήμα:	8 κλίνες

Οφθαλμολογικό Τμήμα:	5 κλίνες (Δεν λειτουργεί)
Ω.Ρ.Λ. Τμήμα:	6 κλίνες
Τμήμα Επειγόντων Τμήμα:	6 κλίνες
Πνευμονολογικό Τμήμα:	9 κλίνες
Δερματολογικό Τμήμα:	3 κλίνες
Σύνολο:	**165 κλίνες**

Στο παθολογικό τμήμα εντάσσονται και 4 κλίνες του Τεχνητού Νεφρού και 4 κλίνες της Μ.Ε.Θ. Η διάταξη των κλινών ανά πτέρυγα και όροφο φαίνεται αναλυτικά στον πίνακα 2 (στο τέλος του κεφαλαίου).

- Νοσηλευτική κίνηση Νοσοκομείου:

Στους πίνακες 3α, 3β, 3γ, 3δ, 3ε, 3στ & 4 που ακολουθούν εμφανίζεται η Νοσοκομειακή Κίνηση ανά Νοσηλευτικό Τμήμα, κατά την τελευταία ΕΞΑΕΤΙΑ (έτη 1996 έως και 2001).

Από την σύγκριση των πινάκων αυτών, προκύπτουν τα ακόλουθα συμπεράσματα:

α) υπάρχει σταθερή αύξηση των Νοσηλευθέντων η οποία μεταξύ 1996 και 2001 είναι κατά μέσο όρο 39,3%.

β) υπάρχει ομοίως σταθερή αύξηση των χειρουργικών επεμβάσεων, όλων των κατηγοριών, η οποία κατά μέσον όρο, είναι της τάξεως του 77,6%.

γ) η αύξηση των ημερών νοσηλείας, 28,2%. Παρατηρούμε ότι υπάρχει μείωση στον μέσο όρο ημερών νοσηλείας ανά νοσηλευόμενο, της τάξεως του 11,1%, γεγονός που οφείλεται στον εκσυγχρονισμό και την καλύτερη ποιότητα παρεχομένων υπηρεσιών του Νοσοκομείου.

5.3 Διάρθρωση υπηρεσιών του Νοσοκομείου

Το Νοσοκομείο απαρτίζεται από τις ακόλουθες υπηρεσίες:

Α. Ιατρική

Β. Νοσηλευτική

Γ. Διοικητική.

Στους πίνακες 5, 6 & 7 που ακολουθούν εμφανίζεται το σύνολο του Ιατρικού, Νοσηλευτικού και Διοικητικού προσωπικού που υπηρετεί σήμερα (στοιχεία 2002) στο Νοσοκομείο, και που συνοπτικά είναι:

Ιατροί (και Ειδικευόμενοι)	105 άτομα
Νοσηλευτικό Προσωπικό	222 άτομα
Διοικητικό Προσωπικό	113 άτομα

Σε σχέση με τις προβλεπόμενες από τον οργανισμό του Νοσοκομείου θέσεις, η σχέση υπηρετούντος με προβλεπόμενου προσωπικού είναι:

ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	**ΥΠΗΡΕΤΟΥΝΤΕΣ**		**ΠΡΟΒΛΕΠ. ΘΕΣΕΙΣ**	
ΙΑΤΡΙΚΟ	105		---	
ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΟ		222		327
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ		113		166
Σ Υ Ν Ο Λ Ο:	**105**	**335**	**---**	**493**

ΠΙΝΑΚΑΣ 2

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΛΙΝΩΝ ΑΝΑ ΠΤΕΡΥΓΑ

Α' ΠΤΕΡΥΓΑ	1κλινα		2κλινα		3κλινα		Ειδικής Χρήσης		ΣΥΝΟΛΟ		ΕΙΔΟΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ
	Με WC	Χωρίς WC	Με WC	Χωρίς WC	Με WC	Χωρίς WC	Με WC	Χωρίς WC	ΘΑΛΑΜΩΝ	ΚΛΙΝΩΝ	
ΥΠΟΓΕΙΟ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ΙΣΟΓΕΙΟ	-	-	-	-	-	-	1	-	1	6	ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΝΟΣΗΛΕΙΑ – Τ.Ε.Π.
Α' ΟΡΟΦΟΣ	-	-	-	-	19	-	-	-	19	58	ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ
Β' ΟΡΟΦΟΣ	1	-	-	-	20	-	-	-	20	58	ΠΑΘΟΛΟΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ
ΣΥΝΟΛΟ ΘΑΛΑΜΩΝ	**1**	**-**	**-**	**-**	**38**	**-**	**1**	**-**	**40**		
ΣΥΝΟΛΟ ΚΛΙΝΩΝ										**122**	

Β' ΠΤΕΡΥΓΑ	1κλινα		2κλινα		3κλινα		Ειδικής Χρήσης		ΣΥΝΟΛΟ		ΕΙΔΟΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ
	Με WC	Χωρίς WC	Με WC	Χωρίς WC	Με WC	Χωρίς WC	Με WC	Χωρίς WC	ΘΑΛΑΜΩΝ	ΚΛΙΝΩΝ	
ΥΠΟΓΕΙΟ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 ΚΛΙΝΕΣ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΩΣ ΣΕ ΜΟΝΑΔΑ ΕΝΤΑΤΙΚΗΣ ΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΜΟΝΑΔΑ ΤΕΧΝΗΤΟΥ ΝΕΦΡΟΥ
ΙΣΟΓΕΙΟ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Α' ΟΡΟΦΟΣ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Β' ΟΡΟΦΟΣ	-	-	-	-	-	-	2	-	2	8	
ΣΥΝΟΛΟ ΘΑΛΑΜΩΝ	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**2**	**-**	**2**		
ΣΥΝΟΛΟ ΚΛΙΝΩΝ										**8**	

Γ' ΠΤΕΡΥΓΑ	1κλινα		2κλινα		3κλινα		Ειδικής Χρήσης		ΣΥΝΟΛΟ		ΕΙΔΟΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ
	Με WC	Χωρίς WC	Με WC	Χωρίς WC	Με WC	Χωρίς WC	Με WC	Χωρίς WC	ΘΑΛΑΜΩΝ	ΚΛΙΝΩΝ	
ΥΠΟΓΕΙΟ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ΙΣΟΓΕΙΟ	-	-	2	-	2	-	-	-	4	10	ΠΑΙΔΙΑΤΡΙΚΗ
Α' ΟΡΟΦΟΣ	-	-	7	-	2	-	-	-	9	20	ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΗ
Β' ΟΡΟΦΟΣ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ΣΥΝΟΛΟ ΘΑΛΑΜΩΝ	**-**	**-**	**5**	**-**	**4**	**-**	**-**	**-**	**13**		
ΣΥΝΟΛΟ ΚΛΙΝΩΝ										**30**	

Δ' ΠΤΕΡΥΓΑ	1κλινα		2κλινα		3κλινα		Ειδικής Χρήσης		ΣΥΝΟΛΟ		ΕΙΔΟΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ
	Με WC	Χωρίς WC	Με WC	Χωρίς WC	Με WC	Χωρίς WC	Με WC	Χωρίς WC	ΘΑΛΑΜΩΝ	ΚΛΙΝΩΝ	
ΥΠΟΓΕΙΟ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ΙΣΟΓΕΙΟ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Α' ΟΡΟΦΟΣ	-	-	2	-	2	-	-	-	4	10	ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗ (ΜΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΣΑ)
Β' ΟΡΟΦΟΣ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ΣΥΝΟΛΟ ΘΑΛΑΜΩΝ	**-**	**-**	**2**	**-**	**2**	**-**	**-**	**-**	**44**		
ΣΥΝΟΛΟ ΚΛΙΝΩΝ										**10**	
ΣΥΝΟΛΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ										**170**	

Ε' ΠΤΕΡΥΓΑ ΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ	1κλινα		2κλινα		3κλινα		Ειδικής Χρήσης		ΣΥΝΟΛΟ		ΕΙΔΟΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ
	Με WC	Χωρίς WC	Με WC	Χωρίς WC	Με WC	Χωρίς WC	Με WC	Χωρίς WC	ΘΑΛΑΜΩΝ	ΚΛΙΝΩΝ	
ΥΠΟΓΕΙΟ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ΙΣΟΓΕΙΟ	-	-	-	-	-	-	1	-	1	6	ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΘΕΡΑΠΕΙΑΣ Τ.Ε.Π.
Α' ΟΡΟΦΟΣ	-	-	-	-	5	-	1	-	6	20	ΠΑΙΔΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ
Β' ΟΡΟΦΟΣ	1	-	-	-	3	-	-	-	4	10	ΠΑΘΟΛΟΓΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ
ΣΥΝΟΛΟ ΘΑΛΑΜΩΝ	**1**	**-**	**-**	**-**	**8**	**-**	**2**	**-**	**11**		
ΣΥΝΟΛΟ ΚΛΙΝΩΝ										**36**	

ΠΙΝΑΚΑΣ 3α – ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗ ΚΙΝΗΣΗ ΕΤΟΥΣ 1996					
ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ	ΝΟΣΗΛΕΥΘΕΝΤΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟ 1996	ΗΜΕΡΕΣ ΝΟΣΗΛΕΙΑΣ	ΚΑΛΥΨΗ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	Μ.Ο. ΝΟΣΗΛΕΙΑΣ	ΚΙΝΗΣΗ Ε.Ι.
1) Παθολογικό	2.062	1.1940	89	6	3.981
2) Χειρουργικό	1.620	8.638	72	6	5.637
3) Μαιευτικό	765	3.445	48	5	2.117
4) Παιδιατρικό	1.211	2.366	54	2	2.910
5) Καρδιολογικό	503	1.957	54	4	2.266
6) Ω.Ρ.Λ /κό	110	326	15	3	3.339
7) Ουρολογικό	546	2.097	72	4	2.610
8) Ορθοπεδικό	486	4.208	77	9	4.471
9) Πνευμονολογικό	-	-	-	-	1.435
10) Δερματολογικό	21	137	15	4	3.647
11) Νεφρολογικό	-	-	-	-	369
12) Νευρολογικό	-	-	-	-	1.491
13) Ψυχιατρικό	-	-	-	-	462
14) Οδοντιατρικό	-	-	-	-	2.751
15) Α'Βοήθειες	-	-	17	-	-
16) Α'Βοήθειες Παθ/κό	-	-	-	-	12.096
17) Α'Βοήθειες Χειρ/κό	-	-	-	-	14.658
18)Α'Βοήθειες Παιδ/κό		-	-	-	7.906
ΣΥΝΟΛΟ	**7.324**	**35.114**			**72.146**

1996	ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΑΣΘΕΝΩΝ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΑΣΘΕΝΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ
ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ	177.351	202.023	379.374
ΑΚΤΙΝΟΛΟΓΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ	20.400	21.934	42.334

ΠΙΝΑΚΑΣ 3β – ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗ ΚΙΝΗΣΗ ΕΤΟΥΣ 1997					
ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ	ΝΟΣΗΛΕΥΘΕΝΤΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟ 1997	ΗΜΕΡΕΣ ΝΟΣΗΛΕΙΑΣ	ΚΑΛΥΨΗ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	Μ.Ο. ΝΟΣΗΛΕΙΑΣ	ΚΙΝΗΣΗ Ε.Ι.
1) Παθολογικό	2.533	12.143	89,90	4,79	3.027
2) Χειρουργικό	1.578	8.543	70,90	5,41	5.450
3) Μαιευτικό	740	3.543	48,50	4,78	1.819
4) Παιδιατρικό	1.502	3.022	82,70	2,01	2.596
5) Καρδιολογικό	526	1.772	48,50	3,38	2.260
6) Ω.Ρ.Λ /κό	114	342	15,60	3,00	3.127
7) Ουρολογικό	572	2.190	75,00	3,80	2.531
8) Ορθοπεδικό	530	4.709	86,00	8,80	5.328
9) Πνευμονολογικό	-	-	-	-	1.156
10) Δερματολογικό	9	80	7,30	8,80	3.631
11) Νεφρολογικό	-	-	-	-	630
12) Νευρολογικό	-	-	-	-	1.828
13) Ψυχιατρικό	-	-	-	-	184
14) Οδοντιατρικό	-	-	-	-	3.061
15) Α'Βοήθειες	-	1.625	74,20	-	-
16) Α'Βοήθειες Παθ/κό	-	-	-	-	12.800
17) Α'Βοήθειες Χειρ/κό	-	-	-	-	14.616
18)Α'Βοήθειες Παιδ/κό	-	-	-	-	9.573
ΜΟΝΑΔΕΣ					
1) M.T.N.	64	1.003	-	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	**8.168**	**38.972**			**73.617**

1997	ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΑΣΘΕΝΩΝ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΑΣΘΕΝΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ
ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ	265.696	290.197	555.893
ΑΚΤΙΝΟΛΟΓΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ	19.850	24.211	44.061

ΠΙΝΑΚΑΣ 3γ – ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗ ΚΙΝΗΣΗ ΕΤΟΥΣ 1998					
ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ	ΝΟΣΗΛΕΥΘΕΝΤΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟ 1998	ΗΜΕΡΕΣ ΝΟΣΗΛΕΙΑΣ	ΚΑΛΥΨΗ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	Μ.Ο. ΝΟΣΗΛΕΙΑΣ	ΚΙΝΗΣΗ Ε.Ι.
1) Παθολογικό	2.701	10.693	79,10	3,90	2.773
2) Χειρουργικό	1.714	9.369	77,70	5,40	6.141
3) Μαιευτικό	761	3.278	44,90	4,30	1.768
4) Παιδιατρικό	1.298	2.385	65,30	1,80	3.106
5) Καρδιολογικό	637	1.991	54,50	3,10	2.632
6) Ω.Ρ.Λ /κό	157	442	20,10	2,80	3.392
7) Ουρολογικό	533	2.264	77,50	4,20	2.589
8) Ορθοπεδικό	574	4.629	84,50	8,00	5.528
9) Πνευμονολογικό	377	2.127	64,70	5,60	1.742
10) Δερματολογικό	7	33	-	-	2.965
11) Νεφρολογικό	-	-	-	-	1.185
12) Νευρολογικό	1	2	-	-	1.983
13) Ψυχιατρικό από 22/10/98	-	-	-	-	226
14) Οδοντιατρικό	-	-	-	-	3.331
15) Α'Βοήθειες	-	-	50,20	1,02	-
16) Α'Βοήθειες Παθ/κό	-	-	-	-	13.536
17) Α'Βοήθειες Χειρ/κό	-	-	-	-	15.892
18)Α'Βοήθειες Παιδ/κό	-	-	-	-	10.400
ΜΟΝΑΔΕΣ					
1) Μ.Τ.Ν.	257	1.338	-	-	-
2) Μ.Ε.Θ.	46	266	-	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	**8.168**	**38.817**			**79.189**

1998	ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΑΣΘΕΝΩΝ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΑΣΘΕΝΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ
ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ	276.085	307.594	583.679
ΑΚΤΙΝΟΛΟΓΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ	25.485	27.114	52.599

ΠΙΝΑΚΑΣ 3δ – ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗ ΚΙΝΗΣΗ ΕΤΟΥΣ 1999					
ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ	ΝΟΣΗΛΕΥΘΕΝΤΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟ 1999	ΗΜΕΡΕΣ ΝΟΣΗΛΕΙΑΣ	ΚΑΛΥΨΗ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	Μ.Ο. ΝΟΣΗΛΕΙΑΣ	ΚΙΝΗΣΗ Ε.Ι.
1) Παθολογικό	2.260	9.975	73,80	4,40	2.040
2) Χειρουργικό	1.653	9.242	76,70	5,50	7.386
3) Μαιευτικό	856	3.160	43,20	3,60	2.203
4) Παιδιατρικό	1.336	2.629	72,02	1,90	2.520
5) Καρδιολογικό	585	1.912	52,30	3,20	2.796
6) Ω.Ρ.Λ /κό	183	503	22,96	2,70	4.088
7) Ουρολογικό	485	2.222	76,09	4,50	2.762
8) Ορθοπεδικό	486	4.228	77,20	9,20	3.909
9) Πνευμονολογικό	293	1.920	58,40	6,50	1.585
10) Δερματολογικό	10	43	3,90	4,30	2.841
11) Νεφρολογικό	-	-	-	-	1.380
12) Νευρολογικό	67	89	8,13	1,31	1.641
13) Ψυχιατρικό	-	-	-	-	1.222
14) Οδοντιατρικό	-	-	-	-	3.420
15) Α'Βοήθειες	-	-	76,02	1,13	-
16) Α'Βοήθειες Παθ/κό	-	-	-	-	13.762
17) Α'Βοήθειες Χειρ/κό	-	-	-	-	17.481
18)Α'Βοήθειες Παιδ/κό	-	-	-	-	9.796
19) Τ.Ε.Π.	1.174	1.330	-	-	-
ΜΟΝΑΔΕΣ					
1) Μ.Τ.Ν.	273	1.423	-	-	-
2) Μ.Ε.Θ.	257	1.474	-	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	**9.918**	**40.150**			**80.832**

1999	ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΑΣΘΕΝΩΝ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΑΣΘΕΝΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ
ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ	377.825	415.111	792.936
ΑΚΤΙΝΟΛΟΓΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ	16.655	33.267	49.922

ΠΙΝΑΚΑΣ 3ε – ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗ ΚΙΝΗΣΗ ΕΤΟΥΣ 2000					
ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ	ΝΟΣΗΛΕΥΘΕΝΤΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟ 2000	ΗΜΕΡΕΣ ΝΟΣΗΛΕΙΑΣ	ΚΑΛΥΨΗ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	Μ.Ο. ΝΟΣΗΛΕΙΑΣ	ΚΙΝΗΣΗ Ε.Ι.
1) Παθολογικό	2.528	13.556	100,30	5,30	1.743
2) Χειρουργικό	1.795	8.202	68,09	4,50	6.116
3) Μαιευτικό	956	3.812	52,20	3,90	4.942
4) Παιδιατρικό	1.054	2.370	64,90	2,20	2.144
5) Καρδιολογικό	601	1.796	49,20	3,09	2.918
6) Ω.Ρ.Λ /κό	209	691	31,50	3,30	3.980
7) Ουρολογικό	487	2.100	71,90	4,30	2.717
8) Ορθοπεδικό	708	5.779	105,5	8,10	5.619
9) Πνευμονολογικό	-	-	-	-	1.650
10) Δερματολογικό	11	53	4,80	4,80	3.111
11) Νεφρολογικό	-	-	-	-	1.773
12) Νευρολογικό	13	43	3,90	3,30	1.905
13) Ψυχιατρικό	-	-	-	-	1.379
14) Οδοντιατρικό	-	-	-	-	3.489
15) Γαστρεντερολογικό					697
16) Α'Βοήθειες	-	-	53,05	1,14	-
17) Α'Βοήθειες Παθ/κό	-	-	-	-	14.428
18) Α'Βοήθειες Χειρ/κό	-	-	-	-	16.825
19)Α'Βοήθειες Παιδ/κό	-	-	-	-	10.592
20) Τ.Ε.Π.	1.022	1.162	-	-	-
ΜΟΝΑΔΕΣ					
1) Μ.Τ.Ν.	225	1.142	-	5,07	-
2) Μ.Ε.Θ.	273	1.744	-	6,30	-
ΣΥΝΟΛΟ	**10.082**	**42.447**			**86.028**

2000	ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΑΣΘΕΝΩΝ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΑΣΘΕΝΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ
ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ	428.915	458.648	887.563
ΑΚΤΙΝΟΛΟΓΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ	19.063	37.348	56.411

ΠΙΝΑΚΑΣ 3στ – ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗ ΚΙΝΗΣΗ ΕΤΟΥΣ 2001					
ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ	ΝΟΣΗΛΕΥΘΕΝΤΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟ 2001	ΗΜΕΡΕΣ ΝΟΣΗΛΕΙΑΣ	ΚΑΛΥΨΗ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	Μ.Ο. ΝΟΣΗΛΕΙΑΣ	ΚΙΝΗΣΗ Ε.Ι.
1) Παθολογικό	2.308	12.787	94,69	5,54	3.131
2) Χειρουργικό	1.779	9.032	74,99	5,01	6.140
3) Μαιευτικό	1.080	4.586	62,83	4,25	5.870
4) Παιδιατρικό	1.022	2.517	68,96	2,47	2.275
5) Καρδιολογικό	627	2.230	61,10	3,56	2.514
6) Ω.Ρ.Λ /κό	167	583	26,63	3,50	4.762
7) Ουρολογικό	492	1.997	68,39	4,06	2.190
8) Ορθοπεδικό	784	6.424	117,33	8,17	6.177
9) Πνευμονολογικό	-	-	-	-	1.791
10) Δερματολογικό	10	51	4,66	5,10	3.120
11) Νεφρολογικό	-	-	-	-	1.263
12) Νευρολογικό	21	115	10,51	5,48	2.194
13) Ψυχιατρικό	-	-	-	-	1.731
14) Οδοντιατρικό	36	105	-	-	3.665
15) Γαστρεντερολογικό	-	-	-	-	1.683
16) Α'Βοήθειες	-	-	70,32	1,23	-
17) Α'Βοήθειες Παθ/κό	-	-	-	-	15.016
18) Α'Βοήθειες Χειρ/κό	-	-	-	-	19.891
19)Α'Βοήθειες Παιδ/κό	-	-	-	-	12.173
20) Τ.Ε.Π.	1.257	1.540	-	-	-
ΜΟΝΑΔΕΣ					
1) Μ.Τ.Ν.	357	1.299	-	3,63	-
2) Μ.Ε.Θ.	262	1.744	-	6,66	-
ΣΥΝΟΛΟ	**10.202**	**45.010**			**95.586**

1996	ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΑΣΘΕΝΩΝ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΑΣΘΕΝΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ
ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ	372.305	416.424	788.729
ΑΚΤΙΝΟΛΟΓΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ	18.048	38.720	56.762

ΠΙΝΑΚΑΣ 4						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΩΝ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ ΑΝΑ ΤΜΗΜΑ						
	1996	**1997**	**1998**	**1999**	**2000**	**2001**
Χειρουργικό	565	663	951	1.010	1.088	1.106
Ουρολογικό	190	234	239	232	275	288
Ω.Ρ.Λ/κό	61	49	78	105	127	136
Μαιευτικό	217	220	269	321	384	421
Καισαρική τομή	76	87	91	107	126	137
Ορθοπεδικό	389	499	545	372	577	604
Οδοντιατρικό	5	3	8	6	15	8
Πνευμονολογικό	16	11	13	4	0	0
ΣΥΝΟΛΟ	**1.519**	**1.766**	**2.194**	**2.157**	**2.592**	**2.700**

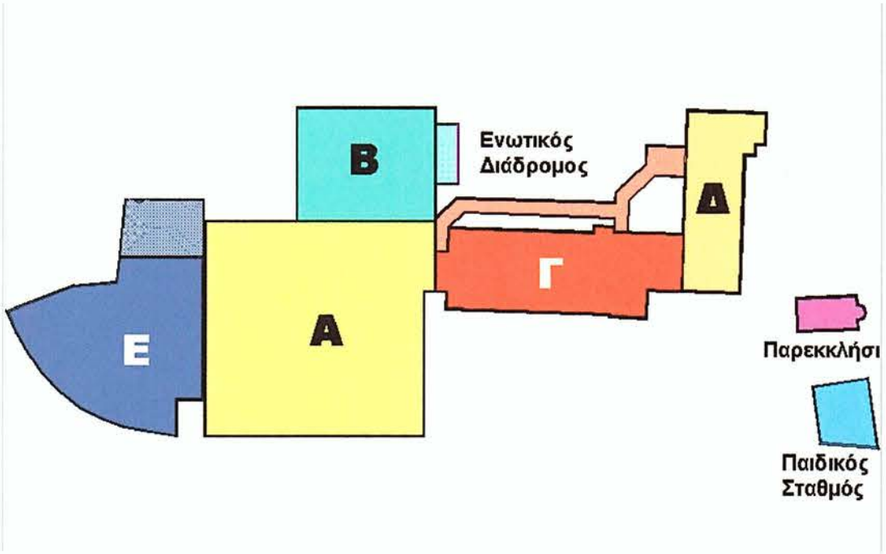
ΠΙΝΑΚΑΣ 5 – ΙΑΤΡΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ		
Σ Τ Ε Λ Ε Χ Ω Σ Η		
ΤΟΜΕΙΣ	**Α' - ΓΙΑΤΡΟΙ & ΕΙΔΙΚΕΥΟΜΕΝΟΙ**	
ΠΑΘΟΛΟΓΙΚΟΣ		
	ΤΜΗΜΑΤΑ	
	Παθολογικό	**15**
	Καρδιολογικό	**3**
	Πνευμονολογικό	**3**
	Παιδιατρικό	**5**
	Γαστρεντερολογικό	**1**
	Δερματολογικό	**1**
	Νευρολογικό	**1**
	Γενική Ιατρική	**8**
	ΜΟΝΑΔΕΣ	
	Μονάδα Τεχνητού Νεφρού	**7**
ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟΣ		
	ΤΜΗΜΑΤΑ	
	Χειρουργικό	**9**
	Ορθοπεδικό	**5**
	Ω.Ρ.Λ /κό	**2**
	Ουρολογικό	**3**
	Μαιευτικό	**6**
	Αναισθησιολογικό	**3**
	ΜΟΝΑΔΕΣ	
	Μ.Ε.Θ.	**5**
ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΟΣ		
	Μικροβιολογικό	**6**
	Αιματολογικό	**1**
	Ακτινολογικό	**5**
	Αξονικός Τομογρ.	**2**
	Υπερηχοι	**2**
ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΟΣ		
	Ψυχιατρικό	**1**
ΔΙΑΤΟΜΕΑΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ		
	Τ.Ε.Π	**2**
ΑΥΤΟΤΕΛΗ ΙΑΤΡΕΙΑ		
	Οδοντιατρικό	**3**
	Β' - ΛΟΙΠΟΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΕΣ	
	Φαρμακείο	**5**
	Βιοχημικό	**1**

ΠΙΝΑΚΑΣ 6 - ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ						
Σ Τ Ε Λ Ε Χ Ω Σ Η						
ΤΟΜΕΙΣ	ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΕΣ	ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ				ΥΠΗΡΕΤΟΥΝΤΕΣ
		Π.Ε.	Τ.Ε.	Δ.Ε.	Υ.Ε.	Π.Ε.,Τ.Ε.,Δ.Ε.,Υ.Ε.
ΠΑΘΟΛΟΓΙΚΟΣ						
Τμήματα	Παθολογικό					30
	Καρδιολογικό					
	Πνευμονολογικό					
	Παιδιατρικό					13
Μοναδες	Μονάδα Τεχνητού Νεφρού					16
ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟΣ						
Τμήματα	Χειρουργείο					17
	Χειρουργικό					30
	Ορθοπεδικό					
	Ω.Ρ.Λ /κό					
	Ουρολογικό					
	Μαιευτικό		10 Μαίες			19
	Αναισθησιολογικό					8
Μονάδες	Μ.Ε.Θ.					16
ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΟΣ						
	Μικροβιολογικό					15
	Αιμοδοσία					12
	Ακτινολογικό					11
ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ						
	Εξωτερικά Ιατρεία					11
ΔΙΑΤΟΜΕΑΚΑ ΤΜ.						
	Τ.Ε.Π					22
ΛΟΙΠΑ						
	Φυσικοθεραπείας		2			3
	Επισκεπτών/τριών		2			2
	Πλήρωμα Ασθενοφόρου					3
ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΣΕ ΟΛΑ ΤΑ ΤΜΗΜΑΤΑ		1 Νοσηλευ-της/τρια	105 Νοσηλευ-τες/τριες & 155 Αδελφες Νοσοκ.	20 Πρακτι-κες Νοσοκ.	32 Βοηθοί Υγειον. Προσωπ.	
ΣΥΝΟΛΑ:		327				222

ΠΙΝΑΚΑΣ 7 - ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ							
Σ Τ Ε Λ Ε Χ Ω Σ Η							
Υπο-διευθύνσεις	Τμήματα		ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ				ΥΠΗΡΕ-ΤΟΥΝΤΕΣ
			Π.Ε.	Τ.Ε.	Δ.Ε.	Υ.Ε.	Π.Ε, Τ.Ε, Δ.Ε, Υ.Ε.
Υπο-διευθύνση Διοικητικού	Προσωπικού	Τμημα Προσωπικού	3		25		4
	Γραμματεία	Γραμματεία					3
		Γραμματεία Δ.Σ.		5			2
		Γραμματεία Επιστημ.Επιτροπής					2
		Γραφείο Δ/νουσης					1
		Υποδιεύθυνση					1
		Γραφείο Διοικητού					1
		Διεύθυνση Διοικητού					1
		Γραμματέας Παθολ/κού Τομέα					1
		Γραμματέας Εργαστ/κού Τομέα					1
		Γραμματέας Χειρ/κού Τομέα					1
		Τομεάρχες Γραμματείς					4
	Οικονομικό	Τηλεφωνείο			5		5
		Ταμείο					3
		Μισθοδοσία					3
		Λογιστήριο		4			4
	Κίνησης Αρ.	Γραφείο Κινήσεως					4
	Διατροφής	Διατροφής	1				1
	Γρ.Εξ.Ιατρείων	Εξωτερικά Ιατρεία					5
	Κοιν.Εργασίας	Κοινων.Λειτουργού		1			1
	Παραϊατρικών	Τεχνολογικών Εφαρμογών	2 (Μηχ. +ΗΥ)	14	2		3
Υποδιεύθυνση Τεχνικού		Γραμματέας Τεχνικής Υπηρεσίας		1			1
		Τεχνικό			24		11
		Εργοδηγών Δομικών Έργων					1
		Ραφείο					3
		Οδηγοί					5
Αυτοτελή Γραφεία	Βοηθητικό Προσωπικό	Κλητήρων-Θυρωρών			16		3
		Αποθήκης					1
		Αποθήκη Υλικού					3
		Προμηθειών			5		4
	Καθαριότητας	Καθαριότητας				31	9
		Κηπουρικής				1	1
	Εστίασης	Εστίασης			3	19	13
	Ιματισμού	Πλυντηρίων				2	6
	Εργατών	Εργατών				2	1
ΣΥΝΟΛΑ:			166				113

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 6

ΚΤΙΡΙΟΛΟΓΙΚΗ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ



6.1 Το Νοσοκομείο του Ρεθύμνου , αποτελείται από ένα Ενιαίο Κτιριακό συγκρότημα το οποίο διαχωρίζεται σε πέντε πτέρυγες, (Α, Β, Γ, Δ, Ε) όπως φαίνεται στο παραπάνω σκαρίφημα.

Οι πτέρυγες Α, Β, Γ και Δ είναι σήμερα σε πλήρη λειτουργία και στεγάζουν όλες τις υπηρεσίες και τα τμήματα του Νοσοκομείου. Η πτέρυγα Ε, είναι υπό κατασκευή και έχει ολοκληρωθεί η ανέγερση του φέροντος οργανισμού, ενώ εκκρεμεί η Δημοπράτηση της ήδη εγκεκριμένης μελέτης αποπεράτωσης.

6.2 Οι πτέρυγες Α και Β κατασκευασμένες κατά την περίοδο 1985 – 1987, αποτελούνται από:

Α΄ ΥΠΟΓΕΙΟ – ωφέλιμη επιφάνεια	Ε = 2.114,00 m²
ΙΣΟΓΕΙΟ – ωφέλιμη επιφάνεια	Ε = 2.074,43 m²
Α΄ ΟΡΟΦΟΣ – ωφέλιμη επιφάνεια	Ε = 1.887,69 m²
Β΄ ΟΡΟΦΟΣ – ωφέλιμη επιφάνεια	Ε = 1.887,69 m²
ΔΩΜΑ – ωφέλιμη επιφάνεια	Ε = 189,95 m²
ΣΥΝΟΛΟ	**Ε = 8.153,76 m²**

6.3 Οι πτέρυγες Γ και Δ κατασκευασμένες κατά το έτος 1950, έχουν ανακαινισθεί κατά την περίοδο 1985 – 1987 και αποτελούνται από :

Α΄ ΥΠΟΓΕΙΟ – ωφέλιμη επιφάνεια	Ε = 763,00 m²
ΙΣΟΓΕΙΟ – ωφέλιμη επιφάνεια	Ε = 1.069,00 m²
Α΄ ΟΡΟΦΟΣ – ωφέλιμη επιφάνεια	Ε = 1.043,80 m²
Β΄ ΟΡΟΦΟΣ – ωφέλιμη επιφάνεια	Ε = 286,71 m²
ΕΝΩΤ. ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ – ωφέλιμη επιφάνεια	Ε = 127,01 m²
ΣΥΝΟΛΟ	**Ε = 3.289,52 m²**

6.4 Η πτέρυγα Ε (υπό κατασκευή) αποτελείται από :

Β΄ ΥΠΟΓΕΙΟ – ωφέλιμη επιφάνεια	Ε= 912,00 m²
Α΄ ΥΠΟΓΕΙΟ – ωφέλιμη επιφάνεια	Ε = 912,00 m²
ΙΣΟΓΕΙΟ – ωφέλιμη επιφάνεια	Ε = 762,80 m²
Α΄ ΟΡΟΦΟΣ – ωφέλιμη επιφάνεια	Ε = 707,00 m²
Β΄ ΟΡΟΦΟΣ – ωφέλιμη επιφάνεια	Ε = 697,90 m²
ΣΥΝΟΛΟ	**Ε = 3.991,70 m²**

Στο οικόπεδο του Νοσοκομείου, υπάρχουν επί πλέον :

6.5 ΔΙΩΡΟΦΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ αποτελούμενος από :

ΙΣΟΓΕΙΟ – ωφέλιμη επιφάνεια	Ε = 116,39 m²
Α΄ ΟΡΟΦΟΣ – ωφέλιμη επιφάνεια	Ε = 63,07 m²
ΣΥΝΟΛΟ	**Ε = 179,46 m²**

6.6 ΙΣΟΓΕΙΟ ΠΑΡΕΚΚΛΗΣΙ **Ε = 76,34 m²**

Η συνολική ωφέλιμη επιφάνεια των εν λειτουργία πτερύγων του Νοσοκομείου είναι :

ΠΤΕΡΥΓΕΣ Α & Β – Ε = 8.153.76 m²

ΠΤΕΡΥΓΕΣ Γ & Δ – Ε = 3.289,52 m²

ΣΥΝΟΛΟ: **Ε = 11.443,28 m²**

Το σημερινό (2002) δυναμικό του Νοσοκομείου σε κλίνες, είναι 160. Επομένως, αναλογούν ανά κλίνη: 11.443,28 / 160 = 71,52 m²

Μετά την ολοκλήρωση και της Ε πτέρυγας θα προστεθούν (σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη) 10 κλίνες Παθολογικές

10 κλίνες Παιδιατρικές

και 10 κλίνες Ψυχιατρικής (στην Δ΄ πτέρυγα)

ΣΥΝΟΛΟ = **30 κλίνες**

Επομένως, η συνολική ωφέλιμη επιφάνεια του Νοσοκομείου θα γίνει :

11.443.28 m² + 3.991,70 m² = **15.434,98 m²**

και η δυναμικότητα σε κλίνες : 160 + 30 = **190 κλίνες**

ΑΡΑ: Στην τελική (σύμφωνα με τα σημερινά δεδομένα) μορφή του, το Νοσοκομείο θα έχει ανά κλίνη 15.434,98 / 190 = 81,23 m²

Συμπερασματικά, η μέση επιφάνεια σε m² ανά κλίνη, και στην σημερινή μορφή της κτιριακής υποδομής του Νοσοκομείου, και στην προβλεπόμενη, με την ολοκλήρωση της Ε πτέρυγας, υπολείπεται αρκετά της επιφάνειας των 95 - 100 m² ανά κλίνη που σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα, πρέπει να έχει ένα σύγχρονο Νοσοκομείο.

6.7 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΑΝΑ ΟΡΟΦΟ ΚΑΙ ΠΤΕΡΥΓΕΣ

6.7.1 ΙΣΟΓΕΙΟ

Α΄ ΠΤΕΡΥΓΑ - Λειτουργούντα Τμήματα

1. Είσοδος του Νοσοκομείου – Αναμονή

1.1 Υποδοχή Ασθενών

1.2 Γραφείο Κίνησης Ασθενών – Λογιστήριο

2. Γραφεία Διοίκησης

3. Βιβλιοθήκη

4. Τραπεζαρία Ιατρών

5. Τμήμα Επειγόντων Περιστατικών (6 κλίνες ημερησίας νοσηλείας)

Β΄ ΠΤΕΡΥΓΑ – Λειτουργούντα Τμήματα

6. Αξονικός Τομογράφος

7. Τμήμα Υπερήχων

8. Ακτινολογικά Εργαστήρια (2 πλήρη συγκροτήματα)

9. Διαγνωστικά Εργαστήρια (Αιματολογικό, Μικροβιολογικό, Βιοχημικό)

10. Τμήμα Αιμοδοσίας

11. Φαρμακείο

Γ'- Δ' ΠΤΕΡΥΓΑ – Λειτουργούντα Τμήματα

12. Παιδιατρική Κλινική10 κλινών

13. Τακτικά Εξωτερικά Ιατρεία

6.7.2 Α' ΟΡΟΦΟΣ

Α΄ ΠΤΕΡΥΓΑ – Λειτουργούντα Τμήματα

1. Χειρουργική Κλινική 33 κλινών

1.1 Ορθοπεδική Κλινική 15 κλινών

1.2 ΩΡΛ Κλινική 6 κλινών

1.3 Ουρολογική Κλινική 8 κλινών

Β΄ ΠΤΕΡΥΓΑ – Λειτουργούντα Τμήματα

2. Χειρουργεία (2 Άσηπτες αίθουσες και 1 Σηπτική αίθουσα)

3. ΜΑΙΕΥΤΗΡΙΟ

4. ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ

Γ΄ ΠΤΕΡΥΓΑ – Λειτουργούντα Τμήματα

5. Μαιευτική Κλινική 20 Κλινών

Δ΄ ΠΤΕΡΥΓΑ – Λειτουργούντα Τμήματα

6. Ψυχιατρική Κλινική 10 Κλινών (δεν λειτουργεί προσωρινά).

6.7.3 Β΄ ΟΡΟΦΟΣ

Α' ΠΤΕΡΥΓΑ - Λειτουργούντα Τμήματα

1. Παθολογική Κλινική 34 Κλινών

1.1 Καρδιολογική Κλινική 9 κλινών

1.2 Πνευμονολογική Κλινική 9 Κλινών

1.3 Νευρολογικό Τμήμα 1 Κλίνης

1.4 Δερματολογικό Τμήμα 1 Κλίνης

Β΄ ΠΤΕΡΥΓΑ – Λειτουργούντα Τμήματα

2. Μονάδα Εντατικής Θεραπείας 4 Κλινών

3. Μονάδα Τεχνητού Νεφρού 4 Κλινών

Γ΄ ΠΤΕΡΥΓΑ – Λειτουργούντα Τμήματα

4. Κοιτώνες Ιατρών

6.7.4 Α' ΥΠΟΓΕΙΟ

Α΄ ΠΤΕΡΥΓΑ – Λειτουργούντα Τμήματα

1. Μαγειρείο

2. Πλυντήριο

3. W.C. – Αποδυτήρια Προσωπικού

4. Χώροι Αποθηκών

5. Λεβητοστάσιο

Β΄ ΠΤΕΡΥΓΑ – Λειτουργούντα Τμήματα

6. Ηλεκτροστάσιο

7. Νεκροτομείο

Γ΄& Δ΄ ΠΤΕΡΥΓΑ – Λειτουργούντα Τμήματα

8. Αποστειρωτικός Κλίβανος

9. Αποθήκες – Χώροι Υγιεινής – Συνεργεία

10. Αποθήκες Φαρμακείου

11. Τμήματα Φυσικοθεραπείας

12. Γραφείο Τεχνικής Υπηρεσίας

13. Αρχείο

6.8 Ε΄ ΠΤΕΡΥΓΑ (υπό Κατασκευή)

ΙΣΟΓΕΙΟ – Προβλεπόμενα Τμήματα

1. Τμήμα ΕΠΕΙΓΟΝΤΩΝ

Α΄ ΟΡΟΦΟΣ – Προβλεπόμενα Τμήματα

1. Παιδιατρική Κλινική 20 Κλινών

Β΄ ΟΡΟΦΟΣ – Προβλεπόμενα Τμήματα

1. Τμήμα Παθολογικής Κλινικής 10 Κλινών

2. Γραφεία Ιατρών

Α΄ ΥΠΟΓΕΙΟ – Προβλεπόμενα Τμήματα

1. Αμφιθέατρο – Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων

2. Αποθηκευτικοί χώροι

3. Χώροι Η/Μ εγκαταστάσεων

Β΄ ΥΠΟΓΕΙΟ – Προβλεπόμενα Τμήματα

1. Χώρος στάθμευσης 13 αυτοκινήτων

2. Αποθηκευτικοί χώροι.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:

Με την ολοκλήρωση της Ε΄ Πτέρυγας θα γίνει αναδιάταξη και αναμόρφωση τμημάτων των εν λειτουργία σήμερα πτερύγων, όπως αναλυτικά περιγράφεται στο Β' μέρος της μελέτης (ΠΡΟΤΑΣΗ).

Στους Πίνακες 8 & 9 που ακολουθούν, εμφανίζονται αναλυτικά η διάταξη όλων των λειτουργικών τμημάτων του Νοσοκομείου, η επιφάνεια και το αντίστοιχο δυναμικό τους.

Από τους πίνακες προκύπτει και ο μέσος όρος της διατιθέμενης επιφάνειας ανά κλίνη, στις λειτουργούσες κλινικές, ως εξής:

6.8.1 ΠΤΕΡΥΓΑ Α΄(Α΄& Β΄ όροφος)

Χειρουργικές και Παθολογικές Κλινικές: Ε = 1.117,55 m²

Ανεπτυγμένες κλίνες = 58

Μέτρα τετραγωνικά ανά κλίνη = 1.117,55/58 = 19,26 m²

Λειτουργούν ΤΡΙΚΛΙΝΟΙ θάλαμοι με W.C., συνολικής επιφάνειας 31,50 m².

Παρατηρούμε ότι, ενώ οι θάλαμοι καλύπτουν πλήρως τις ισχύουσες προδιαγραφές, υπάρχει έλλειψη χώρων υποστήριξης των κλινικών (Γραφεία ιατρών, Εξεταστήρια και λοιποί βοηθητικοί χώρου) της τάξεως των 10 m² x 58 κλίνες = 580 m² , ανά κλινική.

6.8.2 ΠΤΕΡΥΓΑ Γ΄(Α΄ όροφος)

Μαιευτική Κλινική: Ε = 606,00 m²

Ανεπτυγμένες κλίνες = 20

Μέτρα τετραγωνικά ανά κλίνη 606,00 / 20 = 30,3 m²

Παρατηρούμε ότι υπάρχει επάρκεια υποδομής, ενώ λειτουργούν 10 δίκλινοι θάλαμοι με W.C., επιφάνειας 20 m².

6.8.3 ΠΤΕΡΥΓΑ Γ΄(Ισόγειο)

Παιδιατρική Κλινική: Ε = 268,50 m²

Ανεπτυγμένες κλίνες = 10

Μέτρα τετραγωνικά ανά κλίνη = 268,50 / 10 = 26,00 m²

Λειτουργούν 2 τρίκλινοι θάλαμοι με W.C. επιφανείας 28,00 m² και 2 δίκλινοι θάλαμοι με W.C., επιφάνειας 24,00 m² .

Παρατηρούμε ότι υπάρχει σχετική επάρκεια υποδομής.

Προβλέπεται η δημιουργία Νέας Παιδιατρικής κλινικής 20 κλινών στην υπό κατασκευή (Ε) πτέρυγα.

Από την παραπάνω περιγραφή της Διάρθρωσης της Λειτουργίας του Νοσοκομείου συμπεραίνουμε τα παρακάτω:

Α. Υπάρχει ικανοποιητική σχέση στην διάταξη και την μεταξύ των τμημάτων χωροταξική τοποθέτηση στα λειτουργούντα κτίρια του Νοσοκομείου.

Β. Με την κατασκευή του Φερ. Οργανισμού της (Ε) πτέρυγας, έχει καταργηθεί η είσοδος του Τ.Ε.Π. από τον περιβάλλοντα χώρο, με αποτέλεσμα, η διακίνηση των επειγόντων περιστατικών να γίνεται μέσω του διαδρόμου του τμήματος των γραφείων διοίκησης.

Το πρόβλημα αυτό, θα λυθεί με την ολοκλήρωση και λειτουργία της Νέας πτέρυγας (Ε) όπου προβλέπεται η μεταφορά του Τ.Ε.Π.

Ομοίως, θα βελτιωθεί η λειτουργική θέση και κτιριοδομική κατάσταση της Παιδιατρικής κλινικής με την μεταφορά της στην (Ε) Πτέρυγα.

Γ. Σοβαρό θεωρείται το Πρόβλημα του ΜΗ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ ΚΑΘΑΡΩΝ – ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ, κυρίως στο επίπεδο του Α΄ υπογείου, όπου η τροφοδοσία του Νοσοκομείου και η ΑΠΟΚΟΜΙΔΗ των ακαθάρτων, γίνεται από τους ίδιους χώρους και διαδρόμους.

Ομοίως προβληματική είναι και η θέση του Αποτεφρωτικού Κλιβάνου, ο οποίος βρίσκεται στο κέντρο της κάτοψης του Νοσοκομείου και σε απόσταση από την ψυκτικό θάλαμο συγκέντρωσης των προς αποτέφρωση ακαθάρτων.

6.9 ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ ΔΙΑΤΙΘΕΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ.

6.9.1 ΚΛΙΝΙΚΕΣ

Όπως αναλυτικά φαίνεται στις παραγράφους 6.8.1, 6.8.2 και 6.8.3 η υποδομή των κλινικών είναι σχετικά επαρκής και θα βελτιωθεί περαιτέρω με την λειτουργία της (Ε) πτέρυγας.

6.9.2 ΤΜΗΜΑ ΕΠΕΙΓΟΝΤΩΝ

Μεταφέρεται στην νέα πτέρυγα (Ε) σε συνολική επιφάνεια 762,80 m² και κρίνεται επαρκές από άποψη χώρων και εξωτερικής προσπέλασης.

Προβληματική κρίνεται η διασύνδεση του Τ.Ε.Π. με τα Διαγνωστικά και Ακτινολογικά εργαστήρια, καθώς και με τα χειρουργεία.

6.9.3 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

Η διατιθέμενη επιφάνεια είναι 590,00 m² στο ισόγειο της Α΄ πτέρυγας και περί τα 60,00 m² στο υπόγειο της Γ΄ πτέρυγας ήτοι σύνολο 650,00 m².

Η απαιτητή επιφάνεια των 4,5 m² / κλίνη (περίπου), δηλαδή 160 x 4,5 m² = 720,00 m² , θα προσεγγισθεί μετά την ολοκλήρωση της (Ε) πτέρυγας και τις ανακατατάξεις χώρων στα υπάρχοντα κτίρια.

6.9.4 ΤΜΗΜΑ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ

Λειτουργούν 2 άσηπτες χειρουργικές Αίθουσες και 1 σηπτική. Δεν υπάρχει ξεχωριστό Γυναικολογικό Χειρουργείο. Ο χώρος που διατίθεται είναι της τάξεως των 330,00 m². Δηλαδή, 330 / 3 = 110,00 m² ανά χειρουργείο, έναντι των απαιτουμένων 200 έως 250 m² για ένα σύγχρονο τμήμα επεμβάσεων.

6.9.5 ΜΑΙΕΥΤΗΡΙΟ

Διατίθεται επιφάνεια 150,00 m² περίπου χωρίς Μαιευτικό χειρουργείο, δηλαδή το 50% της απαιτούμενης.

6.9.6 ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ Περιλαμβάνουν :

- Δύο πλήρη ακτινολογικά συγκροτήματα
- Βιοχημικό Εργαστήριο

- Μικροβιολογικό Εργαστήριο
- Αιματολογικό Εργαστήριο
- Αξονικό Τομογράφο
- Τμήμα Υπερήχων

Καταλαμβάνουν συνολική επιφάνεια (στο ισόγειο της (Β) πτέρυγας) της τάξεως των 500 m². Απαιτείται χώρος τουλάχιστον 1.000 m².

6.9.7 ΜΟΝΑΔΑ ΤΕΧΝΗΤΟΥ ΝΕΦΡΟΥ

Διαθέτει χώρους για 7 θέσεις αιμοκάθαρσης, στους οποίους εξυπηρετούνται επί καθημερινής βάσεως έως και 12 άτομα.

Δεν διαθέτει χώρους απομόνωσης για άτομα με μολυσματικές ασθένειες.

6.9.8 ΜΟΝΑΔΑ ΕΝΤΑΤΙΚΗΣ ΘΕΡΑΠΕΙΑΣ

Διαθέτει επαρκείς χώρους για 7 θέσεις ασθενών.

6.9.9 ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ

θεωρείται επαρκείς για το πλήθος των εν λειτουργία χειρουργείων.

6.9.10 ΑΙΜΟΔΟΣΙΑ

Θεωρείται επαρκής από άποψη χώρου και εξοπλισμού.

6.9.11 ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ

Διατίθεται χώρος 90 περίπου m² στο Ισόγειο της (Β) πτέρυγας, ενώ οι αποθήκες φαρμάκων ευρίσκονται στο Α΄ υπόγειο της (Γ) πτέρυγας.

6.9.12 ΤΜΗΜΑ ΦΥΣΙΚΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ

Βρίσκεται στο υπόγειο της (Γ) πτέρυγας και δεν πληρεί τις αναγκαίες συνθήκες από άποψη χώρου, εξοπλισμού και αερισμού.

6.9.13 ΜΑΓΕΙΡΕΙΑ

Κρίνονται ικανοποιητικά από άποψη χώρου και εξοπλισμού.

Υπάρχει πρόβλημα με την λειτουργία φρεατίων αποχέτευσης τα οποία υπάρχουν στον χώρο των μαγειρείων και για τα οποία πρέπει να εξευρεθεί τρόπος απομάκρυνσης.

6.9.14 ΠΛΥΝΤΗΡΙΑ

Κρίνονται ικανοποιητικά από άποψη χώρου και εξοπλισμού, μέρος του οποίου έχει ανανεωθεί πρόσφατα.

6.9.15 ΧΩΡΟΙ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Κρίνονται επαρκείς. Ειδικότερα η λειτουργικότητά τους και τα τυχόν προβλήματα των επί μέρους εγκαταστάσεων αναλύονται σε επόμενο κεφάλαιο.

ΠΙΝΑΚΑΣ 8

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΑΝΑ ΠΤΕΡΥΓΑ

Α/Α	ΤΜΗΜΑ	ΔΥΝΑΜΙΚΟ –Κλίνες	Α' ΠΤΕΡΥΓΑ – Επιφάνεια m^2	Β' ΠΤΕΡΥΓΑ – Επιφάνεια m^2	Γ' ΠΤΕΡΥΓΑ – Επιφάνεια m^2	Δ' ΠΤΕΡΥΓΑ – Επιφάνεια m^2	Ε' ΠΤΕΡΥΓΑ – Επιφάνεια m^2	ΣΥΝΟΛΟ Επιφάνεια m^2
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΙ ΑΣΘΕΝΕΙΣ								**▼ 4.626,77**
1	Παθολογικό	68	638,25	---	---	---	112,67	**750,92**
2	Χειρουργικό	58	759,19	344,64	-	---	---	**1.103,83**
3	Γυναικολογικό	20	---	144,31	459,72	---	---	**604,03**
4	Παιδιατρικό	30	---	---	193,01	---	499,14	**692.15**
5	Τεχνητού Νεφρού		---	265,34	---	---	---	**265,34**
6	Μονάδα Εντατικής Θεραπείας	8	---	266,68	---	---	---	**266,68**
7	Ψυχιατρικό	10	---	---	---	296,33	---	**296,33**
8	Επειγόντων	12	243,31	---	---	---	404,18	**647,49**
ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΙ ΑΣΘΕΝΕΙΣ								**▼ 571,60**
9	Εξωτερικά Ιατρεία		---	---	215,55	356,11	---	**571,60**
ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ ΚΑΙ ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ								**▼ 757,63**
11	Φυσιοθεραπευτικό		---	---	143,77	---	---	**143,77**
12	Ακτινολογικό		---	170,54	---	---	---	**170,54**
13	Διαγν.Εργαστήρια		---	149,85	---	---	---	**149,85**
14	Αξονικού Τομογράφου - Υπερήχων		---	145,07	---	---	---	**145,07**
15	Νεκροτομείο		148,40	---	---	---	---	**148,40**
ΤΜΗΜΑΤΑ ΚΛΙΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ								**▼ 282,13**
16	Αιμοδοσίας		---	98,69	---	---	---	**98,69**
17	Φαρμακείο		---	99,14	---	---	---	**99,14**
18	Αποστείρωση		---	84,30	---	---	---	**84,30**
ΤΜΗΜΑΤΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ								**▼ 1.595,32**
19	Κοιτώνες Ιατρών		---	---	147,05	---	---	**147,05**
20	Βιβλιοθήκη		---	---	92,43	---	---	**92,43**
21	Τραπεζαρία		105,65	---	---	---	---	**105,65**
22	Μαγειρεία		472,16	---	---	---	---	**472,16**
23	Πλυντήρια		280,80	---	---	---	---	**280,80**
24	W.C.		55,18	---	---	---	---	**55,18**
25	Βοηθητκά		---	---	236,67	161,61	---	**398,28**
26	Τεχνική Υπηρεσία		---	---	43,77	---	---	**43,77**
ΔΙΟΙΚΗΣΗ								**▼ 1.194,54**
27	Γραφεία Ιατρών		---	---	---	---	351,15	**351,15**
28	Διοίκηση		411,25	---	---	---	---	**411,25**
29	Αρχείο		---	---	---	61,08	---	**61,08**
30	Αμφιθέατρο		---	---	---	---	371.06	**371,06**
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ								**▼ 1.767,74**
31	Μηχανοστάσια Αναλκ.-Η/Μ		---	---	---	---	136,20	**136,20**
32	Αποθήκες		46,08	---	30,65	---	323,89	**400,62**
33	Χώρος στάθμευσης		---	---	---	---	465,61	**465,61**
34	Λεβητοστάσιο		318,66	---	---	---	---	**318,66**
35	Ηλεκτροστάσιο		---	406,99	---	---	---	**406,99**
36	Κλίβανος		---	---	39,66	---	---	**39,66**
ΠΑΡΕΚΚΛΗΣΙ – ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ								**255,80**
ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ – ΕΝΩΤΙΚΟΣ ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ – ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΑ – ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΙ ΧΩΡΟΙ								**4.449,30**
ΔΩΜΑΤΑ								**189,95**
							ΣΥΝΟΛΟ:	**15.690,78**

ΠΙΝΑΚΑΣ 9

ΑΝΑΛΥΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ & ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΑΝΑ ΠΤΕΡΥΓΑ

Α/Α	ΤΜΗΜΑ	Β' ΥΠΟΓΕΙΟ		Α' ΥΠΟΓΕΙΟ		ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦΟΣ		Β' ΟΡΟΦΟΣ	
		m^2	Δυναμικό (Κλίνες)	m^2	Δυναμικό (Κλίνες)	m^2	Δυναμικό (Κλίνες)	m^2	Δυναμικό (Κλίνες)	m^2	Δυναμικό (Κλίνες)
Α' ΠΤΕΡΥΓΑ											
1	Μαγειρείο	---	---	472,16	---	---	---	---	---	---	---
2	Πλυντήρια	---	---	280,80	---	---	---	---	---	---	---
3	Τουαλέττες	---	---	55,18	---	---	---	---	---	---	---
4	Λεβητοστάσιο	---	---	318,66	---	---	---	---	---	---	---
5	Αποθήκες	---	---	46,06	---	---	---	---	---	---	---
6	Νεκροτομείο	---	---	148,40	---	---	---	---	---	---	---
7	Κεντρική Είσοδος	---	---	---	---	147,38	---	---	---	---	---
8	Διοίκηση	---	---	---	---	411,25	---	---	---	---	---
9	Βιβλιοθήκη	---	---	---	---	92,43	---	---	---	---	---
10	Τραπεζαρία	---	---	---	---	105,65	---	---	---	---	---
11	Τμήμα Επειγόντων	---	---	---	---	243,31	5	---	---	---	---
12	Χειρουργικές Κλινικές	---	---	---	---	---	---	759,20	58	---	---
13	Παθολογικές Κλινικές	---	---	---	---	---	---	---	---	638,25	59
Β' ΠΤΕΡΥΓΑ											
14	Ηλεκτροστάσιο	---	---	406,99	---	---	---	---	---	---	---
15	Αξονικός Τομογράφος	---	---	---	---	94,91	---	---	---	---	---
16	Υπέρηχοι	---	---	---	---	50,16	---	---	---	---	---
17	Ακτινολογικό	---	---	---	---	170,54	---	---	---	---	---
18	Διαγνωστικά Εργαστήρια	---	---	---	---	149,85	---	---	---	---	---
19	Φαρμακείο	---	---	---	---	99,14	---	---	---	---	---
20	Αιμοδοσία	---	---	---	---	98,69	---	---	---	---	---
21	Χειρουργεία	---	---	---	---	---	---	344,64	---	---	---
22	Μαιευτήριο	---	---	---	---	---	---	144,31	---	---	---
23	Αποστείρωση	---	---	---	---	---	---	84,30	---	---	---
24	Μονάδα Εντ.Θεραπείας	---	---	---	---	---	---	---	---	266,68	8
25	Μονάδα Τεχν. Νεφρού	---	---	---	---	---	---	---	---	265.34	---
Γ' ΠΤΕΡΥΓΑ											
26	Κλίβανος	---	---	39,66	---	---	---	---	---	---	---
27	Βοηθητικά	---	---	276,36	---	---	---	---	---	---	---
28	Αποθήκη Φαρμάκων	---	---	30,65	---	---	---	---	---	---	---
29	Φυσιοθεραπεία	---	---	143,77	---	---	---	---	---	---	---
30	Τεχνική Υπηρεσία	---	---	43,77	---	---	---	---	---	---	---
31	Εξωτερικά Ιατρεία	---	---	---	---	215,55	---	---	---	---	---
32	Παιδιατρική Κλινική	---	---	---	---	193,01	10	---	---	---	---
33	Μαιευτική Κλινική	---	---	---	---	---	---	459,72	20	---	---
34	Κοιτώνες Ιατρών	---	---	---	---	---	---	---	---	147,05	---
Δ' ΠΤΕΡΥΓΑ											
35	Βοηθητικά	---	---	121,92	---	---	---	---	---	---	---
36	Αρχείο	---	---	61,08	---	---	---	---	---	---	---
37	Εξωτερικά Ιατρεία	---	---	---	---	356,11	---	---	---	---	---
38	Ψυχιατρική Κλινική	---	---	---	---	---	---	296,33	10	---	---
Ε' ΠΤΕΡΥΓΑ											
39	Χώρος Στάθμευσης	465,61	---	---	---	---	---	---	---	---	---
40	Μηχανοστάσια Ανελκ. / Χώροι Η/Μ	48,13	---	88,07	---	---	---	---	---	---	---
41	Αποθήκες	178,38	---	145,51	---	---	---	---	---	---	---
42	Βοηθητικά Αμφιθεάτρου	---	---	216,69	---	---	---	---	---	---	---
43	Αμφιθέατρο	---	---	154,37	---	---	---	---	---	---	---
44	Επείγοντα	---	---	---	---	404,18	7	---	---	---	---
45	Παιδιατρική Κλινική	---	---	---	---	---	---	499,14	20	---	---
46	Παθολογική Κλινική	---	---	---	---	---	---	---	---	112,67	9
47	Γραφεία Ιατρών	---	---	---	---	---	---	---	---	351,15	---

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 7

ΚΤΙΡΙΑΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ – ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ

7.1 Το Συγκρότημα του Νοσοκομείου, αποτελείται από πτέρυγες (βλέπε σκαρίφημα κεφαλαίου 6) οι οποίες έχουν κατασκευασθεί σε διαφορετικά χρονικά διαστήματα και ως εκ τούτου έχουν διαφορετικά χαρακτηριστικά υποδομής, κυρίως από πλευράς ΦΕΡΟΝΤΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ. Έτσι, έχουμε :

ΠΤΕΡΥΓΕΣ Γ & Δ

Ανεγέρθηκαν κατά τα έτη 1952 – 1953. Ο Φ. Οργανισμός τους είναι μικτός, με περιμετρικούς τοίχους από φέρουσα τοιχοποιία πάχους 0,50 m σε συνδυασμό με υποστυλώματα και πλάκες από οπλισμένο σκυρόδεμα.

Δεν υπάρχει δυνατότητα προσθηκών καθ' ύψος, διότι δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις του ισχύοντος αντισεισμικού κανονισμού. Παρά ταύτα, έχουν κατασκευασθεί (χωρίς άδεια) προσθήκες από ελαφρά μεταλλική κατασκευή, στον Β' όροφο της Γ΄ πτέρυγας, και στον Α΄ όροφο της Δ΄.

Οι πτέρυγες ανακαινίσθηκαν πλήρως κατά την περίοδο 1985 – 1987 και η γενική κτιριοδομική τους κατάσταση είναι ικανοποιητική.

Απαιτείται μέτριας έκτασης επισκευή ή ανακατασκευή τμημάτων των χώρων, όπως αντικατάσταση πλακιδίων και υδραυλικών στους χώρους υγιεινής, επισκευή δαπέδων, χρωματισμοί, κ.λ.π.

Για τα παραπάνω, απαραίτητο είναι να ενισχυθεί η ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ του Νοσοκομείου, ώστε να ανταποκρίνεται με ευχέρεια στην απορρόφηση των διατιθέμενων κονδυλίων και την διεκπεραίωση των απαραίτητων μικροεργολαβιών.

ΠΤΕΡΥΓΕΣ Α & Β

Κατασκευάσθηκαν κατά τα έτη 1985 – 1987. Ο φέρων οργανισμός τους είναι από ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ.

Δεν υπάρχει δυνατότητα προσθηκών καθ΄ ύψος, διότι δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις του Νέου Αντισεισμικού Κανονισμού. Η Γενική Κτιριοδομική Κατάστασή τους, κρίνεται ικανοποιητική.

Απαιτούνται επί μέρους παρεμβάσεις που αφορούν στην ανάγκη συνεχούς συντήρησης και μικροεπισκευών, ώστε να διατηρείται το επίπεδο της κτιριοδομικής κατάστασης του κτιρίου σε όρια αποδεκτά ως προς της λειτουργία των Η/Μ εγκαταστάσεων και την Δομική Ποιότητα των εσωτερικών και εξωτερικών χώρων.

ΠΤΕΡΥΓΑ Ε΄

Βρίσκεται υπό κατασκευή.

Έχει ολοκληρωθεί ο φέρων οργανισμός από οπλισμένο σκυρόδεμα, σύμφωνα με τις προδιαγραφές του Νέου Αντισεισμικού Κανονισμού και έχει την δυνατότητα για ΠΡΟΣΘΗΚΗ ενός επί πλέον ορόφου.

7.2 Περιβάλλων χώρος.

Ο Ζωτικός περιβάλλων χώρος του Νοσοκομείου, είναι αρκετά περιορισμένος και έχει συνολική επιφάνεια 5.791,80 m² .

Είναι διασπασμένος σε Τρία τμήματα.

Α. Τμήμα έκτασης 1.500 m² περίπου, μεταξύ της οδού Τρανταλίδου και των πτερύγων Α και Γ του Νοσοκομείου.

Αποτελεί τον μοναδικό χώρο στάθμευσης αυτοκινήτων, και προσπέλασης προς την ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΙΣΟΔΟ και τα Εξωτερικά Ιατρεία. Έχει διαμορφωθεί σε χώρους πρασίνου και στάθμευσης, με δάπεδο από Σκυρόδεμα και κράσπεδα εγκιβωτισμού των επιφανειών πρασίνου.

Επιδέχεται παρεμβάσεις αισθητικής μόνον αναβάθμισης.

Β. Τμήμα έκτασης 1.700 m² περίπου, μεταξύ της οδού Κουμουνδούρου και των πτερύγων Γ & Δ και παρεκκλησίου.

Έχει διαμορφωθεί σε χώρο πρασίνου με εσπεριδοειδή δένδρα κυρίως.

Επιθυμία του Δ.Σ. του Νοσοκομείου, είναι να παραμείνει ως έχει.

Απαιτούνται εργασίες Συντήρησης.

Γ. Τμήμα έκτασης 500 m² περίπου, που αποτελεί την πρασιά πλάτους 5,00 m² , μεταξύ των πτερύγων Α και Ε και των οδών Τρανταλίδου και Κριάρη.

Δ. Τμήμα έκτασης 2.100 m² περίπου που αποτελεί την υπηρεσιακή αυλή του Νοσοκομείου, γύρω από την πτέρυγα (Β), με πρόσωπο στην οδό Κουμουνδούρου.

Απαιτούνται εργασίες ολοκλήρωσης της περίφραξης, επιχρισμάτων των τοίχων αντιστήριξης που περιβάλλουν τον χώρο, και οριστικής διαμόρφωσης της εισόδου τροφοδοσίας.

Εκτιμάται ότι οι παραπάνω εργασίες θα ενταχθούν στην εργολαβία αποπεράτωσης της πτέρυγας (Ε).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 8

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

8.1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η Η/Μ συγκρότηση του Νοσοκομείου περιλαμβάνει τις εγκαταστάσεις εξυπηρέτησης του υπάρχοντος τμήματος (πτέρυγες Α, Β, Γ και Δ) και τις προβλεπόμενες από την νέα μελέτη Δημοπράτησης για την κατ' επέκταση πτέρυγα Ε (νέο τμήμα). Η γενική θεώρηση είναι ότι οι εγκαταστάσεις των δύο τμημάτων του Νοσοκομείου, παλαιού τμήματος (Α, Β, Γ, Δ) και νέου μελλοντικού (Ε), είναι τελείως χωριστές, τόσο ως προς την υποδομή (Λεβητοστάσια, Ηλεκτροστάσια, Πιεστικά κ.λπ.) όσο και ως προς τα δίκτυα, εκτός από τα Ιατρικά Αέρια και τα Ασθενή (Τηλεφωνικό Κέντρο κ.λπ.).

Οι Η/Μ υποδομές περιλαμβάνουν τους κάτωθι χώρους (Μηχανοστάσια Η/Μ):

α) Στο παλαιό τμήμα

- Λεβητοστάσιο στο Α' υπόγειο (χώρος 5) για τις εγκαταστάσεις, ύδρευσης,
- Πυρόσβεσης, θέρμανσης, ατμού, επεξεργασίας νερού. Επίσης στο Β' υπόγειο τοποθετούνται οι δεξαμενές πετρελαίου.
- Ηλεκτροστάσιο στο Α' υπόγειο (χώρος 6) που περιλαμβάνει τον Ηλεκτρικό Υποσταθμό.
- Κέντρο Ιατρικών Αερίων στο Α' υπόγειο (χώρος 6).
- Ψυχροστάσιο στο κτίριο Β στο Δώμα που περιλαμβάνει τα ψυκτικά μηχανήματα Χειρουργείων και Μ.Τ.Ν και κάτωθεν αυτού που περιλαμβάνει τις κλιματιστικές Μονάδες των ανωτέρων χώρων.

β) Στο νέο τμήμα (Ε).

- Λεβητοστάσιο στο Α' υπόγειο (χώρος 17 κάτω από τα επείγοντα) για τις εγκαταστάσεις Ύδρευσης, Πυρόσβεσης και Θέρμανσης.
- Ηλεκτροστάσιο στο Α' υπόγειο (χώρος 17 κάτω από την κεντρική είσοδο των επειγόντων) για τον Νέο Ηλεκτρικό Υποσταθμό.
- Ψυχροστάσιο στο Δώμα για την Εγκατάσταση όλων των μηχανημάτων Κλιματισμού της πτέρυγας Ε και των ηλιακών συλλεκτών.

Συνοπτικά ανά εγκατάσταση οι υποδομές τα δίκτυα και τα προβλήματα αναφέρονται στις επόμενες παραγράφους.

Τα στοιχεία ελήφθησαν

α) Από έρευνα επί τόπου του έργου.

β) Από τα σχέδια και τεύχη της μελέτης της προβλεπόμενης νέας πτέρυγας Ε.

γ) Από τα υπάρχοντα σχέδια Η/Μ Εγκαταστάσεων του παλαιού τμήματος.

δ) Από τις πληροφορίες της Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου.

8.2 ΥΔΡΕΥΣΗ

8.2.1 Υπάρχει παροχή νερού από το δίκτυο Ύδρευσης της πόλης του Ρεθύμνου για το Παλαιό τμήμα και προβλέπεται νέα παροχή για την πτέρυγα (Ε).

8.2.2 Οι υποδομές της εγκατάστασης ύδρευσης (κρύο νερό, ζεστό νερό επεξεργασμένο νερό) είναι στο παλαιό τμήμα (Α, Β, Γ, Δ).

α) Πιεστικό συγκρότημα Ύδρευσης με δύο αντλίες (χωρίς inverter) και δύο πιεστικά δοχεία με αεροσυμπιεστή.

β) Δεξαμενές νερού, ορθογωνικές μεταλλικές, 4Χ16m³ = 64m³ που καλύπτουν τις ανάγκες ύδρευσης και Πυρόσβεσης.

γ) Θερμαντήρες ζεστού νερού οριζοντίου τύπου

- 2Χ2000 lit για το ζεστό νερό χρήσης με πηγή θέρμανσης τους λέβητες νερού.
- 1Χ1500 lit για το ζεστό νερό χρήσης με πηγή θέρμανσης τους ατμολέβητες χαμηλής πίεσης
- 2Χ2000 lit για τα μαγειρεία και τα πλυντήρια με πηγή θέρμανσης τους ατμολέβητες χαμηλής πίεσης.

δ) Συγκρότημα παραγωγής απιονισμένου νερού πλήρες για την M.T.N δυναμικότητας 7 κλινών.

ε) Συγκρότημα παραγωγής αποσκληρυμένου νερού (δίδυμο) για τις ανάγκες του λεβητοστασίου και της αποστείρωσης.

8.2.3 Η προβλεπόμενη υποδομή της πτέρυγας Ε περιλαμβάνει:

α) Πιεστικό συγκρότημα Ύδρευσης με δύο αντλίες παροχής 16 m^3/h εκάστη (η μία εφεδρική) και πιεστικό δοχείο μεμβράνης 500 lit.

β) Δεξαμενή νερού από οπλισμένο σκυρόδεμα (στο Β' υπόγειο) χωρητ. 100 m^3 και για τις ανάγκες της πυρόσβεσης.

γ) Συγκρότημα παραγωγής αποσκληρυμένου νερού (δίδυμο) για τις ανάγκες της πτέρυγας Ε.

δ) Θερμαντήρας νερού χωρ. 1500 lit, όρθιου τύπου με πηγή θέρμανσης τους νέους λέβητες και ηλιακούς συλλέκτες.

ε) Ηλιακούς συλλέκτες 35 m^2

8.2.4 Τα υπάρχοντα δίκτυα όσα και τα προβλεπόμενα είναι από γαλβανισμένους σιδηροσωλήνες.

8.2.5 Δεν αναφέρονται ιδιαίτερα προβλήματα στις υπάρχουσες εγκαταστάσεις (παραγωγή και διανομή) ύδρευσης.

8.3 ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ – ΟΜΒΡΙΑ

8.3.1 Τα λύματα του παλαιού τμήματος όσο και του προβλεπόμενου νέου (Ε) οδηγούνται κατ' ευθείαν στο δίκτυο της πόλης του Ρεθύμνου. Δεν υπάρχει Βιολογικός καθαρισμός του Νοσοκομείου και δεν διατίθεται χώρος για ανάλογη εγκατάσταση.

8.3.2 Τα δίκτυα των εργαστηρίων οδηγούνται στο κεντρικό δίκτυο και από εκεί στον υπόνομο χωρίς επεξεργασία (εξουδετέρωση).

8.3.3 Τα λύματα της πτέρυγας Α αποχετεύονται μέσω των μαγειρείων (Α' υπόγειο) με φρεάτια ανοικτού τύπου στο δάπεδο αυτών.

8.3.4 Τα όμβρια παλαιού και νέου τμήματος αποχετεύονται στον υπόνομο της πόλης.

8.3.5 Τα δίκτυα αποχέτευσης είναι κατασκευασμένα με πλαστικούς σωλήνες PVC.

8.4 ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑ (ΠΥΡΟΣΒΕΣΗ-ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗ, ΑΥΤΟΜΑΤΗ ΚΑΤΑΣΒΕΣΗ)

8.4.1 Οι υποδομές της εγκατάστασης είναι ανά συγκρότημα (παλαιό όσο και νέο)

i) Παλαιό τμήμα (Α, Β, Γ, Δ)

α) Πιεστικό συγκρότημα πυρόσβεσης με δύο κύριες αντλίες (ηλεκτροκίνητη και πετρελαιοκίνητη), αντλία Jockey και πιεστικό κώδωνα.

β) Δεξαμενή πυρόσβεσης όπως αναφέρθη στην ύδρευση.

γ) Πίνακας πυρανίχνευσης

ii) Νέο κτίριο (Ε)

α) Πιεστικό συγκρότημα πυρόσβεσης (Π.Φ. και sprinklers) με δύο κύριες αντλίες ηλεκτροκίνητες παροχής 140 m^3/h εκάστη, αντλία Jockey και πιεστικό κώδωνα.

β) Δεξαμενή νερού όπως αναφέρθη στην ύδρευση.

γ) Πίνακα πυρανίχνευσης νέου κτιρίου στην στάση αδελφών επειγόντων.

δ) Συγκροτήματα αυτόματης κατάσβεσης CO^2 στους χώρους του νέου υποσταθμού και νέων δεξαμενών καυσίμων.

ε) Συγκροτήματα αυτόματης κατάσβεσης χημικής σκόνης στο νέο λεβητοστάσιο.

8.4.2 Στο παλαιό συγκρότημα η Πυρασφάλεια περιλαμβάνει:

α) Πυρόσβεση με νερό και πυροσβεστικές φωλιές

β) Πυρανίχνευση.

Δεν υπάρχει αυτόματη κατάσβεση με CO^2 στους χώρους του υπάρχοντος υποσταθμού και των κέντρων Ιατρικών αερίων. Επίσης δεν υπάρχει αυτόματη κατάσβεση νερού (sprinklers) σε γενικούς αποθηκευτικούς χώρους και στα πλυντήρια – μαγειρεία.

8.4.3 Στο νέο τμήμα τα συστήματα πυρασφάλειας προβλέπονται σύμφωνα με τους κανονισμούς και τις προδιαγραφές του Υπουργείου Υγείας, ανάλογα με την χρήση των χώρων.

8.4.4 Δεν υπάρχει και δεν προβλέπεται πυρόσβεση περιβάλλοντα χώρου.

8.5 ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ – ΘΕΡΜΑΝΣΗ – ΑΕΡΙΣΜΟΣ - ΑΤΜΟΣ

8.5.1 Οι υποδομές της εγκατάστασης είναι ανά συγκρότημα:

i) Παλαιό τμήμα (Α, Β, Γ, Δ)

- Στο λεβητοστάσιο στο Α' υπόγειο

α) Τρεις (3) λέβητες ισχύος 500.000 Kal/h έκαστος, ο ένας εφεδρικός, που καλύπτουν την θέρμανση και δύο (2) θερμαντήρες ζεστού νερού χρήσης.

β) Δύο (2) Ατμολέβητες χαμηλής πιέσεως 0,5 bar παραγωγής 400 Kg/h έκαστος.

γ) Δύο (2) Ατμολέβητες υψηλής πίεσης 8 bar παραγωγής 400 Kg/h έκαστος.

δ) Δύο (2) Δεξαμενές πετρελαίου ορθογωνικές από λαμαρίνα χωρητ. 20m^3 εκάστη.

ε) Δεξαμενή ημερήσιας κατανάλωσης (Δοχείο ημέρας) 4,00 m^3 ορθογωνικό από μαύρη λαμαρίνα.

ζ) Κυκλοφορητές, Δοχεία διαστολής, Δοχεία συμπυκνωμάτων κ.λπ.

- Στο δώμα τμήματος Γ

α) Ψυκτικό συγκρότημα αερόψυκτο για τις ανάγκες των χειρουργείων

β) Αντλία θερμότητας για τις ανάγκες της Μ.Τ.Ν

- Στο χώρο κάτωθεν του Δώματος

α) Κλιματιστικές Μονάδες νωπού αέρα, για τις ανάγκες των χειρουργείων (ισάριθμες).

β) Κλιματιστική Μονάδα προκλιματισμένου αέρα για τις ανάγκες της Μ.Τ.Ν

ii) Στο νέο τμήμα (Ε)

- Στο λεβητοστάσιο στο Α' υπόγειο

α) Δύο (2) λέβητες νερού ισχύος 120.00 Kcal/h έκαστος για την θέρμανση χώρων υγιεινής και ζεστού νερού.

β) Δύο (2) Δεξαμενές καυσίμων ορθογωνικές 5m^3 εκάστη.

- Στο ψυχροστάσιο στο δώμα τοποθετούνται οι αντλίες θερμότητας αέρα – νερού ή αέρα – αέρα και αντλίες των συστημάτων VRV ως εξής

α) Έξη (6) μονάδες VRV 100.000 btu/h εκάστη.

β) Δύο (2) μονάδες VRV 35.000 btu/h εκάστη.

γ) Τρεις (3) μονάδες VRV 18.000 btu/h εκάστη.

δ) Μία (1) μονάδα VRV 24.000 btu/h

ε) Δύο (2) αντλίες θερμότητας αέρα - αέρα 140.000 btu/h εκάστη.

στ) Τρεις (3) αντλίες θερμότητας διαιρούμενου τύπου 100.000 btu/h εκάστη.

ζ) Μία (1) αντλία θερμότητας διαιρούμενου τύπου 110.000 btu/h.

η) Μία (1) αντλία θερμότητας αέρα-νερού 200.000 btu/h.

- Στο Α' Υπόγειο τοποθετείται και η κλιματιστική του χειρουργείου επειγόντων.

8.5.2 Εγκαταστάσεις κλιματισμού στο παλαιό τμήμα προβλέπονται:

α) Στην Μονάδα Τεχνητού Νεφρού με αντλία θερμότητας αέρα – νερού, FCU και κλιματιστική προκλιματισμένου αέρα.

β) Στα χειρουργεία με αερόψυκτο ψύκτη και κλιματιστικές μονάδες νωπού αέρα.

γ) Στα διαγνωστικά εργαστήρια με αντλίες θερμότητας διαιρούμενου τύπου και εσωτερικές μονάδες ψευδοροφής.

δ) Στα υπόλοιπα τμήματα προβλέπεται μόνο θέρμανση και σποραδικά ψύξη με μονάδες διαιρούμενου τύπου (split unit).

8.5.3 Ο κλιματισμός των χειρουργείων παρουσιάζει προβλήματα στην απόδοσή του και έχει συνοπτικά τις κάτωθι ελλείψεις – αποκλίσεις από τις προδιαγραφές.

α) Η παρεχόμενη ψύξη ή θέρμανση έχει δεδομένη τιμή και δεν αυξομειώνεται από το χειρουργείο.

β) Δεν υπάρχει σύστημα αναθέρμανσης.

γ) Η διανομή σε κάθε χειρουργείο γίνεται με επίτοιχα στόμια απλά χωρίς φίλτρα από την μία πλευρά και η απαγωγή από την αντίθετη πλευρά χαμηλά και υψηλά.

δ) Οι κλιματιστικές μονάδες φέρουν μόνο απόλυτα φίλτρα.

ε) Οι ανεμιστήρες των κλιματιστικών είναι μίας ταχύτητας.

στ) Το αερόψυκτο συγκρότημα παρουσιάζει προβλήματα απόδοσης.

8.5.4. Στην υπό ανέγερση νέα πτέρυγα Ε προβλέπεται πλήρης κλιματισμός (θέρμανση – ψύξη – αερισμός) με αντλίες θερμότητας (VRV, αέρα – αέρα, αέρα – νερού). Θέρμανση στην πτέρυγα Ε προβλέπεται στους χώρους υγιεινής.

8.5.5 Εξαερισμός προβλέπεται ή υπάρχει:

α) Στο Β' υπόγειο (χώρος στάθμευσης της πτέρυγας Ε)

β) Στις χοάνες των μαγειρείων.

γ) Στα πλυντήρια – σιδερωτήρια. Εδώ η απόδοση του συστήματος δεν είναι πλήρως ικανοποιητική.

8.6 ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

8.6.1 Υπάρχει παροχή της ΔΕΗ προς τον υποσταθμό του παλαιού τμήματος (Α, Β, Γ, Δ) και η μελέτη επέκτασης προβλέπει νέα παροχή ΔΕΗ για την πτέρυγα Ε.

8.6.2 Οι υποδομές ανά κτίριο υπάρχουσες και μελλοντικές είναι

i) Παλαιό τμήμα (Α, Β, Γ, Δ)

α) Χώρος Μέσης Τάσης (Μ/Τ) – Πεδίο άφιξης ΔΕΗ και δύο (2) πεδία αναχωρήσεων με διακόπτες 400Α.

β) Χώρος Μ/Σ – Δύο (2) Μ/Σ ελαίου 400KVA / 20KV / 400V έκαστος.

γ) Χώρος χαμηλής Τάσης – Οκτώ (2) πεδία Χ/Τ και πεδίο πυκνωτών. Η μεταγωγή από τον Μ/Σ1 στον Μ/Σ2 γίνεται χειροκίνητη όπως και η απόζευξη φορτίων μη κρισίμων όταν λειτουργεί το Η/Ζ.

δ) Χώροι Η/Ζ – Στον παλαιό χώρο υπάρχουν:

- Ένα Η/Ζ 250 KVA
- Ένα Η/Ζ 125 KVA εφεδρικό του πρώτου.

Στο νέο χώρο Η/Ζ έχει τοποθετηθεί πρόσφατα ένα Η/Ζ 550 KVA που αποτελεί και την κύρια πηγή εφεδρικής ενέργειας του παλαιού κτιρίου.

ε) UPS – Δεν υπάρχει μονάδα UPS στο παλαιό κτίριο.

ii) Νέα πτέρυγα Ε – Προβλέπεται νέος υποσταθμός με τους κάτωθι χώρους:

α) Χώρος Μ/Τ – Πεδίο άφιξης ΔΕΗ και δύο πεδία αναχώρησης προς Μ/Σ και ένα πεδίο εφεδρικό.

β) Χώρος Μ/Σ – Δύο (2) Μ/Σ ξηρού τύπου 630 KVA / 20 KV / 400 V έκαστος.

γ) Χώρος Η/Ζ – Ένα (1) ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος 350 KVA / 380 V.

δ) Χώρος UPS – Ένα (1) UPS 15 KVA / 220 V / 90 min.

ε) Χώρος Χ/Τ – Πέντε (5) πεδία.

Η μεταγωγή από Μ/Σ1 σε Μ/Σ2 γίνεται χειροκίνητα. Υπάρχει διαχωρισμός στα φορτία ανάγκης.

8.6.3 Η ηλεκτρική κατανάλωση του παλαιού τμήματος (Α, Β, Γ, Δ) είναι με μετρήσεις 600 Α, ανά φάση δηλ. στο όριο του υποσταθμού.

8.6.4 Η κατανάλωση του νέου τμήματος (Ε) είναι κατά τους υπολογισμούς της μελέτης επέκτασης 485 KVA, πάλι οριακή.

8.6.5 Οι διανομές γίνονται και προβλέπονται σύμφωνα με τους κανονισμούς.

8.6.6 Στην νέα πτέρυγα προβλέπεται θεμελιακή γείωση καθώς και πλήρη γείωση των χώρων του νέου υποσταθμού.

8.7 ΑΣΘΕΝΗ ΡΕΥΜΑΤΑ

8.7.1 Οι υποδομές των εγκαταστάσεων ασθενών ρευμάτων περιλαμβάνουν:

α) Το τηλεφωνικό κέντρο στο παλαιό τμήμα, επεκτάσιμο, που καλύπτει και τις ανάγκες του νέου.

β) Την κεντρική μονάδα ωρολογίων (ΜΑΝΑ) του παλαιού τμήματος που καλύπτει και το νέο τμήμα.

γ) Την κεντρική κεραία Τ.V που τοποθετείται στο νέο τμήμα.

δ) Την εγκατάσταση αναζήτησης προσώπων του παλαιού τμήματος.

8.7.2 Κεντρικό σύστημα ελέγχου των εγκαταστάσεων (BMS) δεν υπάρχει στο παλαιό τμήμα ούτε προβλέπεται στο νέο τμήμα. Στην πτέρυγα Ε προβλέπεται τοπικό σύστημα ελέγχου στον νέο υποσταθμό με δυνατότητα σύνδεσης με μελλοντικό BMS.

8.8 ΑΛΕΞΙΚΕΡΑΥΝΟ

Η υπάρχουσα αντικεραυνική προστασία είναι ένα αλεξικέραυνο ιονισμού ακτίνας 100m. Αυτό προτείνεται και στην μελέτη επέκτασης της πτέρυγας Ε να παραμείνει ως η ολική αντικεραυνική προστασία.

Η ανωτέρω εγκατάσταση δεν είναι σύμφωνος με τις προδιαγραφές του Υπουργείου Υγείας και του ΕΛΟΤ που επιβάλλουν σύστημα αντικεραυνικής προστασίας κλωβού Faraday και εσωτερικής προστασίας (επαγωγοί κρουστικών υπερτάσεων κ.λπ).

8.9 ΙΑΤΡΙΚΑ ΑΕΡΙΑ – ΑΕΡΑΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

8.9.1 Η υποδομή περιλαμβάνει τα κέντρα του παλαιού τμήματος που υποστηρίζουν και τις ανάγκες του νέου τμήματος με το σκεπτικό ότι δεν προστίθεται χρήσεις αλλά μεταφέρονται χρήσεις από το παλαιό στο νέο τμήμα.

8.9.2 Κέντρο οξυγόνου:

α) Δεξαμενή υγρού οξυγόνου 9 ton υπέργεια.

β) Δύο (2) συστοιχίες των 15 φιαλών εκάστη.

8.9.3 Κέντρο N2O:

Δύο (2) συστοιχίες των 5 φιαλών εκάστη.

8.9.4 Κέντρο Πεπιεσμένου αέρα:

Δύο (2) συγκροτήματα αεροσυμπιεστών, 5.5 KW παροχής 40 / 50m³/h έκαστος για πίεση 10 / 8 atm. Δύο (2) αεριοφυλάκια 500 lit έκαστο.

8.9.5 Κέντρο Κενού:

- Δύο (2) συγκροτήματα αντλιών κενού παροχής 90m³/h έκαστο.
- Δύο (2) κενοφυλάκια χωρητ. 1000 lit έκαστο.

8.9.6 Κέντρο αέρα γενικής χρήσης:

Στο λεβητοστάσιο του παλαιού τμήματος υπάρχει δίδυμο συγκρότημα για τις ανάγκες του Λεβητοστασίου και της κεντρικής αποστείρωσης.

8.10 ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

8.10.1 Η επάρκεια στις υποδομές των Η/Μ εγκαταστάσεων εξετάζεται με δεδομένα την τελική ανάπτυξη του Νοσοκομείου που είναι σύμφωνα με την αρχιτεκτονική ανάλυση.

α) Κλίνες 190

β) Επιφάνεια 15.435 m² (παλαιό 11.443 m² + νέο 3.992 m²)

8.10.2 Συγκροτήματα θέρμανσης:

Οι λέβητες καλύπτουν μόνο το παλαιό τμήμα σε θέρμανση και εν μέρει το νέο.

- Απαιτούμενη ισχύς λεβήτων για θέρμανση χώρων 800.000 Kcal/h.
- Απαιτούμενη ισχύς λεβήτων για ζεστό νερό 450.000 Kcal/h.

Σύνολο : 1.250.000 (Δηλ. δύο λέβητες 650.000 Kcal/h + 1 εφεδρικός).

Η υπάρχουσα και προβλεπόμενη υποδομή είναι ακριβές στο όριο. Μελλοντικές ανάγκες (θέρμανσης ή αερισμού παλαιού τμήματος) δεν μπορούν να αντιμετωπισθούν και θα πρέπει να αναζητηθούν άλλες λύσεις.

Το υπάρχον λεβητοστάσιο είναι πυκνοδομημένο και μεγάλης ηλικιακής κατάστασης.

8.10.3 Ψυκτικά Συγκροτήματα:

Δεν υπάρχουν κεντρικά ψυκτικά συγκροτήματα.

8.10.4 Δεξαμενές νερού:

Οι απαιτούμενες ανάγκες αποθήκευσης σε νερό είναι:

- Πόσιμο νερό 500 X 190 = 95 m³
- Νερό Πυρόσβεσης 70 m³

  Σύνολο : **165 m³**

Οι υπάρχουσες υποδομές είναι 65 X 100 = 165 m³ δηλ. καλύπτουν τις απαιτήσεις αλλά είναι σε δύο διαφορετικά συγκροτήματα με διαφορετικές ανάγκες και όχι αναλογικές με τις υποδομές.

8.10.5 Δεξαμενές Πετρελαίου:

Ισχύουν όσα αναφέρονται στην § 8.10.4.

8.10.6 Ηλεκτρικός Υποσταθμός:

Ο υπάρχον ηλεκτρικός υποσταθμός είναι στο όριο λειτουργίας του, ενώ ο προβλεπόμενος νέος έχει υπολογισθεί να παραλάβει μόνο τα φορτία της πτέρυγας Ε. Μελλοντικές ανάγκες παλαιού τμήματος (κλιματισμός) δεν μπορούν να υποστηριχθούν.

Το προβλεπόμενο μονοφασικό UPS στην πτέρυγα Ε δεν μπορούν να καλύψει και τις ανάγκες του παλαιού τμήματος (χειρουργεία).

Απαιτούμενοι Μ/Σ 2 X 1250 KVA.

Απαιτούμενο UPS 30 KVA / 90min.

Τα υπάρχοντα Η/Ζ επαρκούν.

8.10.7 Πιεστικά Συγκροτήματα Ύδρευσης – Πυρόσβεσης:

Είναι επαρκή, αλλά το καθένα για το κτίριο του. Στην ύδρευση δεν υπάρχει δυνατότητα αντλίας Inverter.

8.10.8 Θερμαντήρες νερού:

Απαιτούμενοι:

Ζεστό νερό χρήσης : 30 lit/κλίνη X 190 κλίνες = 5700 lit

Ζεστό νερό πλυντηρίων - μαγειρείων : 14 lit/κλίνη X 190 κλίνες = 2660 lit

Η υπάρχουσα και μελλοντική υποδομή είναι επαρκής.

8.10.9 Κέντρα Ιατρικών Αερίων:

Πεπιεσμένος Αέρας: Απαιτούμενη παροχή 45-55 m^3/h

Κενό : Απαιτούμενη παροχή 90-100 m^3/h

Τα υπάρχοντα κέντρα είναι οριακά στην παροχή.

Τα αεριοφυλάκια και κενοφυλάκια όμως είναι μικρά. Επί πλέον σύμφωνα με τους νέους κανονισμούς του Υπουργείου Υγείας τα συγκροτήματα αέρα και κενού προβλέπονται τρίδυμα και όχι δίδυμα.

8.10.10 Ατμός:

Οι εγκαταστάσεις ατμού καλύπτουν τις ανάγκες πλυντηρίων και μαγειρείων και εφ' όσον δεν προβλέπεται τροποποίηση αυτών είναι επαρκείς. Θα πρέπει βέβαια να ληφθεί υπ' όψη η ηλικιακή κατάσταση των ατμολεβητών.

8.10.11 Το μεγαλύτερο πρόβλημα των υποδομών είναι η ύπαρξη σε κάθε τμήμα χωριστών κέντρων ενέργειας που έκαστο καλύπτει μόνο τις ανάγκες του τμήματος του χωρίς την δυνατότητα εφεδρείας ή κάλυψης αναγκών του ετέρου τμήματος.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 9

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ

Η προγραμματισμένη αποπεράτωση της (Ε) πτέρυγας, στα επόμενα 2-3 χρόνια, αναμένεται να επιλύσει αρκετά από τα λειτουργικά προβλήματα του Νοσοκομείου.

Το Επιστημονικό Συμβούλιο του Ιδρύματος, έχει καταλήξει σε ορισμένες προτάσεις για περαιτέρω αξιοποίηση της (Ε) πτέρυγας (π.χ. προσθήκη ενός επιπλέον ορόφου) καθώς και για την αναδιάρθρωση και τον εκσυγχρονισμό των υπηρεσιών και των τμημάτων του εν λειτουργία Νοσοκομείου, σε συνδυασμό με την αποπεράτωση της Νέας Πτέρυγας.

Οι προτάσεις αυτές θα ληφθούν υπ΄ όψη των μελετητών, ώστε να ενταχθούν κατά το δυνατόν στην ΤΕΛΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ για την ανάπτυξη του Νοσοκομείου.

Το σύνολο των παρεμβάσεων που προτείνονται, εφ΄ όσων η αποπεράτωση της (Ε) πτέρυγας, προχωρήσει χωρίς καθυστερήσεις, υπολογίζεται ότι θα έχει ολοκληρωθεί σε διάστημα 4 έως 5 ετών, από σήμερα.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 10

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Από την καταγραφή και την μελέτη της σημερινής κατάστασης της υποδομής του ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ, προκύπτουν τα παρακάτω συμπεράσματα (λαμβάνοντας υπ όψη και την υπό αποπεράτωση πτέρυγα Ε).

1. Δεν υπάρχουν δυνατότητες περαιτέρω επέκτασης της κτιριακής υποδομής, πλην της προσθήκης ενός ορόφου στην πτέρυγα (Ε).
2. Το μέσο μέγεθος των Νοσηλευτικών μονάδων, είναι ικανοποιητικό ως προς την ποιότητα και τους χώρους παραμονής των ασθενών, (θάλαμοι), υπάρχει όμως έλλειψη χώρων υποστήριξης νοσηλείας, προσωπικού και επισκεπτών.
3. Μετά την πλήρη ανάπτυξη του Νοσοκομείου, θα έχει χώρους έκτασης 15.434,98 m² και πραγματική δύναμη 190 κλινών, δηλαδή 15.434,98 / 190 = 81,23 m² / κλίνη. Η αναλογία αυτή, υπολείπεται κατά ποσοστό 15% περίπου των διεθνών standards αλλά μπορεί να θεωρηθεί ικανοποιητική για ένα παλαιό Νοσοκομείο.
4. Η Λειτουργική διάρθρωση των επί μέρους τμημάτων του Νοσοκομείου, είναι αποδεκτή, και βελτιώνεται μετά την ολοκλήρωση της (Ε) πτέρυγας.

   Πρέπει να εξευρεθεί τρόπος διαχωρισμού Καθαρών – Ακαθάρτων, κυρίως στην στάθμη του Α΄ υπογείου των πτερύγων (Α) και (Β).
5. Απαιτείται αναδιάρθρωση των χώρων στα τμήματα :
   - Διαγνωστικών Εργαστηρίων,
   - Αιμοδοσίας,
   - Φαρμακείου,

   στο ισόγειο της Β΄ πτέρυγας, το περίγραμμα των οποίων είναι περιορισμένο, με μικρές δυνατότητες επεκτάσεων.

6. Απαιτείται αναδιάρθρωση του Τμήματος Επεμβάσεων (χειρουργεία) στον Α΄ όροφο της Β΄ πτέρυγας, μέσα στο καθορισμένο περίγραμμα του ορόφου.

7. Πρέπει να διερευνηθεί η δυνατότητα δημιουργίας ΜΑΦ ή μονάδας εμφραγμάτων στον Β΄ όροφο της Νέας πτέρυγας (Ε).

8. Πρέπει να διερευνηθεί η δυνατότητα επέκτασης του χώρου του Τεχνητού Νεφρού, στον Β΄ όροφο της Α΄ πτέρυγας.

9. Κρίνεται απαραίτητη η Μεταφορά του Τμήματος Φυσικοθεραπείας, σε χώρους της Νέας Πτέρυγας.

10. Πρέπει να διερευνηθεί η δυνατότητα μεταφοράς του φαρμακείου και της Αιμοδοσίας στον ελεύθερο χώρο που θα προκύψει στο Ισόγειο της (Α) πτέρυγας, μετά την μεταφορά του ΤΕΠ στην Νέα πτέρυγα (Ε).

    Θα γίνει έτσι, δυνατή η επέκταση των διαγνωστικών εργαστηρίων του Νοσοκομείου, με την δημιουργία ΑΝΟΣΟΛΟΓΙΚΟΥ και ΠΑΘΟΛΟΓΟ-ΑΝΑΤΟΜΙΚΟΥ Τμήματος.

11. Ο χώρος που θα προκύψει από την μεταφορά της σημερινής Παιδιατρικής κλινικής στην Νέα Πτέρυγα, (Ε) μπορεί να χρησιμοποιηθεί για την ανάπτυξη των Εξωτερικών Ιατρείων με τμήματα τα οποία σήμερα δεν λειτουργούν, ή υπολειτουργούν (χώροι ενδοσκοπήσεων, και πρόσθετα εξωτερικά ιατρεία όπως καρδιολογικό, νεφρολογικό, ρευματολογικό, νευρολογικό).

12. Απαιτείται εξεύρεση χώρων για επέκταση των Διοικητικών υπηρεσιών και των Γραφείων και Κοιτώνων των Ιατρών, καθώς και για χώρους W.C. και αποδυτηρίων του Προσωπικού.

13. Οι παρεμβάσεις στις Ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις εστιάζονται στα κάτωθι σημεία:

    α) Διερεύνηση του προβλήματος της ύπαρξης δύο χωριστών κέντρων υποδομής (ενέργειας) με οριακές αποδόσεις για κάθε τμήμα, με δεδομένα τις μελλοντικές απαιτήσεις και τις χωροταξικές και αναπτυξιακές δυνατότητες του Νοσοκομείου.

    β) Διευθέτηση των προβλημάτων σε υπάρχουσες Η/Μ εγκαταστάσεις π.χ.: κλιματισμός χειρουργείων, αποχέτευση μέσω μαγειρείων, τελική διάθεση αποχέτευσης κ.λπ.

    γ) Προσαρμογή υπαρχουσών εγκαταστάσεων στις νέες προδιαγραφές π.χ.: αλεξικέραυνο, κέντρα αερίων με νέες ή συμπληρώσεις.

    δ) Επέκταση των εγκαταστάσεων σύμφωνα με τους κανονισμούς και τις απαιτήσεις του σύγχρονου Νοσοκομείου π.χ.: αυτόματη κατάσβεση σε επικίνδυνους χώρους, κεντρικό σύστημα ελέγχου (BMS) κ.λπ.

    ε) Αντιμετώπιση των Η/Μ εγκαταστάσεων που θα προκύψουν από τις αρχιτεκτονικές παρεμβάσεις και διευθετήσεις καθώς και των εγκαταστάσεων του περιβάλλοντος χώρου.

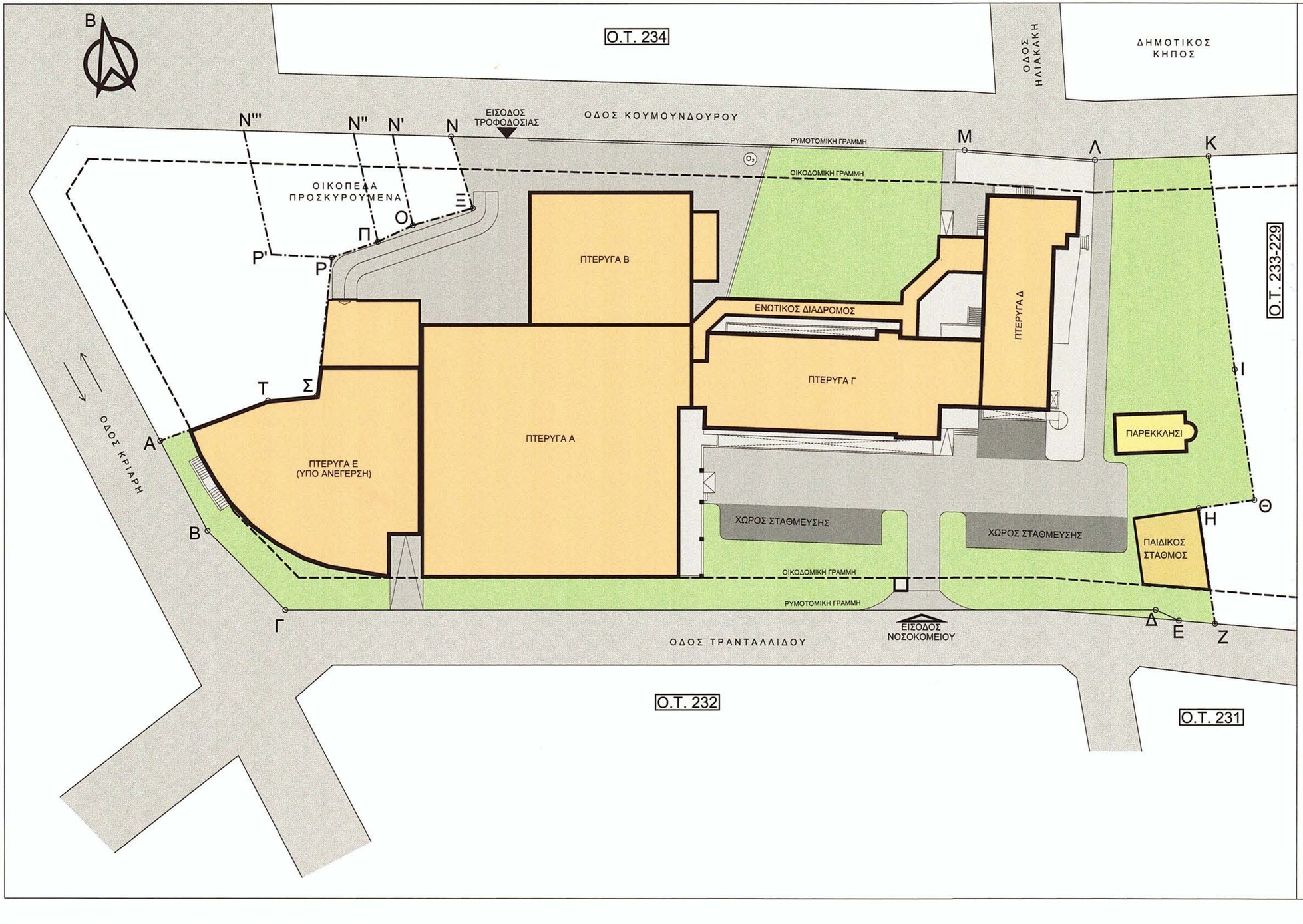
14. Περιβάλλων χώρος.

    Απαιτούνται παρεμβάσεις για την αισθητική και λειτουργική αναβάθμιση των ελεύθερων χώρων του οικοπέδου του Νοσοκομείου.

15. Κτιριακή Υποδομή.

    Απαιτείται προγραμματισμός παρεμβάσεων σε συνεχή βάση, ώστε να διατηρηθεί και βελτιωθεί το επίπεδο της δομικής κατάστασης όλων των χώρων του Νοσοκομείου, το οποίο (επίπεδο) κρίνεται γενικά ικανοποιητικό.

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΑΝΑΛΥΣΗΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ
- ΠΑΡΕΚΚΛΗΣΙ
- ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
- ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
- ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
- ΑΣΦΑΛΤΟΣ 'Η ΜΠΕΤΟΝ

ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Α.Ε.

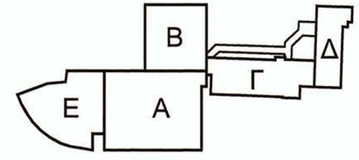
ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ — ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΣΧΕΔΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛ. ΧΩΡΟΥ — **Α01**

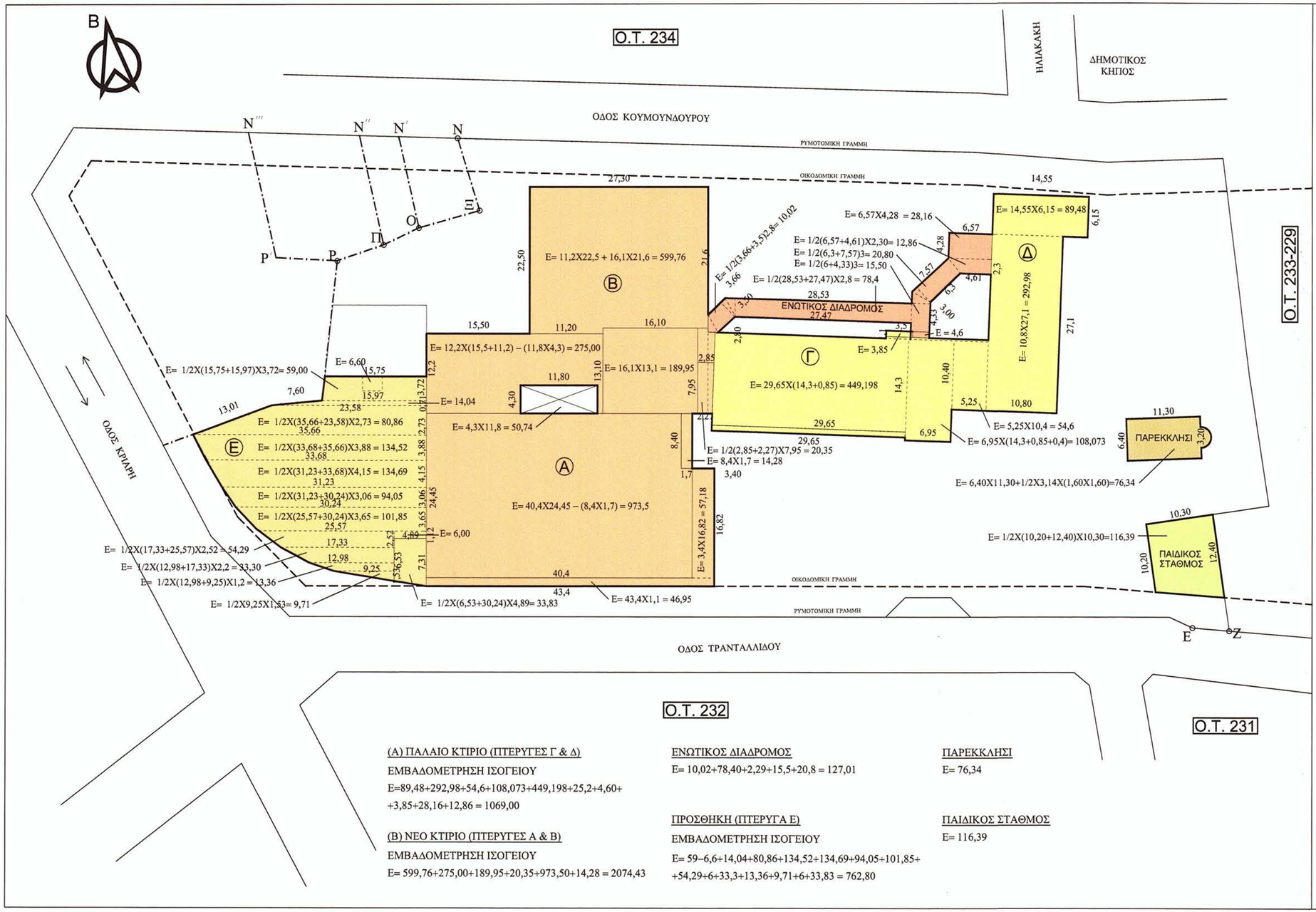
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2002 — ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 / 500



ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΣΙΩΤΗΣ — αρχιτέκτων
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΓΙΔΑΣ — αρχιτέκτων

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ — ηλεκτρολόγος-μηχανολόγος

ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΦΩΤΗΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑΣ — αρχιτεκτων-νοσοκομειολόγος



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΑΛΑΙΟ ΚΤΙΡΙΟ (ΠΤΕΡΥΓΕΣ Γ & Δ)
- ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ (ΠΤΕΡΥΓΕΣ Α & Β)
- ΠΡΟΣΘΗΚΗ (ΠΤΕΡΥΓΑ Ε)
- ΕΝΩΤΙΚΟΣ ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ
- ΠΑΡΕΚΚΛΗΣΙ
- ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

1.069,00+2.073,00+127,01+762,90+76,34+116,39 = 4.224,64 m²

(Α) ΠΑΛΑΙΟ ΚΤΙΡΙΟ (ΠΤΕΡΥΓΕΣ Γ & Δ)

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

E=89,48+292,98+54,6+108,073+449,198+25,2+4,60+
+3,85+28,16+12,86 = 1069,00

(Β) ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ (ΠΤΕΡΥΓΕΣ Α & Β)

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

E= 599,76+275,00+189,95+20,35+973,50+14,28 = 2074,43

ΕΝΩΤΙΚΟΣ ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ

E= 10,02+78,40+2,29+15,5+20,8 = 127,01

ΠΡΟΣΘΗΚΗ (ΠΤΕΡΥΓΑ Ε)

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

E= 59–6,6+14,04+80,86+134,52+134,69+94,05+101,85+
+54,29+6+33,3+13,36+9,71+6+33,83 = 762,80

ΠΑΡΕΚΚΛΗΣΙ

E= 76,34

ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ

E= 116,39

ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Α.Ε.

ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

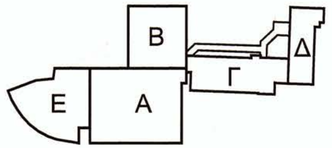
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ
ΙΣΟΓΕΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Α02α

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2002

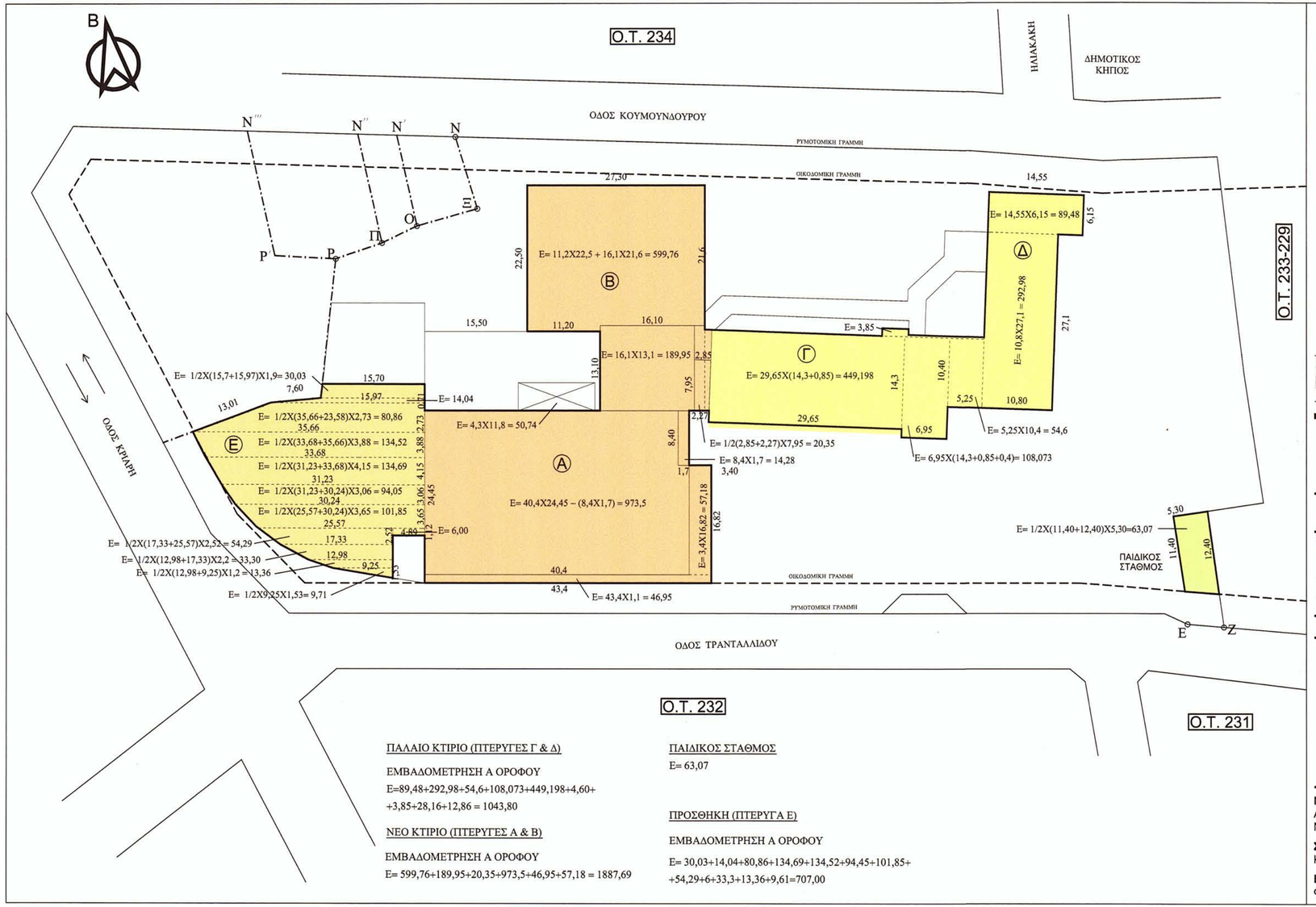
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 / 500



ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΣΙΩΤΗΣ αρχιτέκτων
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΓΙΔΑΣ αρχιτέκτων

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ηλεκτρολόγος-μηχανολόγος

ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΦΩΤΗΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑΣ αρχιτέκτων-νοσοκομειολόγος



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΑΛΑΙΟ ΚΤΙΡΙΟ (ΠΤΕΡΥΓΕΣ Γ & Δ)
- ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ (ΠΤΕΡΥΓΕΣ Α & Β)
- ΠΡΟΣΘΗΚΗ (ΠΤΕΡΥΓΑ Ε)
- ΕΝΩΤΙΚΟΣ ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ
- ΠΑΡΕΚΚΛΗΣΙ
- ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ Α' ΟΡΟΦΟΥ

1.043,80+1.887,69+63,07+707,00 = 3701,56 m²

ΠΑΛΑΙΟ ΚΤΙΡΙΟ (ΠΤΕΡΥΓΕΣ Γ & Δ)

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ Α ΟΡΟΦΟΥ

Ε=89,48+292,98+54,6+108,073+449,198+4,60+
+3,85+28,16+12,86 = 1043,80

ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ (ΠΤΕΡΥΓΕΣ Α & Β)

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ Α ΟΡΟΦΟΥ

Ε= 599,76+189,95+20,35+973,5+46,95+57,18 = 1887,69

ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ

Ε= 63,07

ΠΡΟΣΘΗΚΗ (ΠΤΕΡΥΓΑ Ε)

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ Α ΟΡΟΦΟΥ

Ε= 30,03+14,04+80,86+134,69+134,52+94,45+101,85+
+54,29+6+33,3+13,36+9,61=707,00

ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Α.Ε.

ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΑΝΑΛΥΣΗ
ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

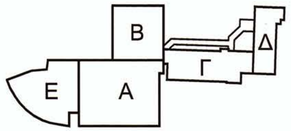
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ
Α' ΟΡΟΦΟΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Α02β

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2002

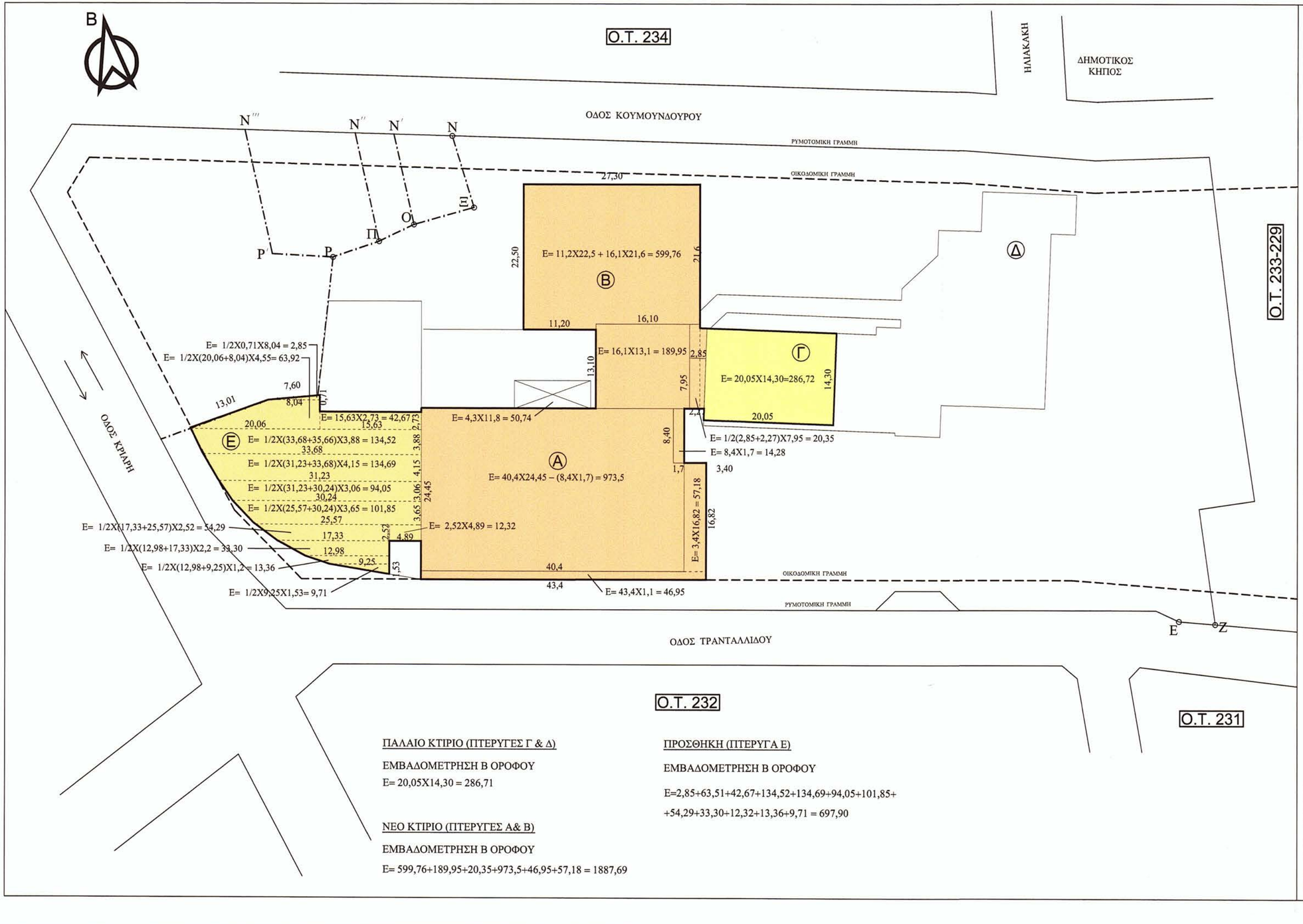
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 / 500



ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΣΙΩΤΗΣ αρχιτέκτων
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΓΙΔΑΣ αρχιτέκτων

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ηλεκτρολόγος-μηχανολόγος

ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΦΩΤΗΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑΣ αρχιτέκτων-νοσοκομειολόγος



ΠΑΛΑΙΟ ΚΤΙΡΙΟ (ΠΤΕΡΥΓΕΣ Γ & Δ)

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ Β ΟΡΟΦΟΥ

E= 20,05X14,30 = 286,71

ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ (ΠΤΕΡΥΓΕΣ Α& Β)

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ Β ΟΡΟΦΟΥ

E= 599,76+189,95+20,35+973,5+46,95+57,18 = 1887,69

ΠΡΟΣΘΗΚΗ (ΠΤΕΡΥΓΑ Ε)

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ Β ΟΡΟΦΟΥ

E=2,85+63,51+42,67+134,52+134,69+94,05+101,85+
+54,29+33,30+12,32+13,36+9,71 = 697,90

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΑΛΑΙΟ ΚΤΙΡΙΟ (ΠΤΕΡΥΓΕΣ Γ & Δ)
- ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ (ΠΤΕΡΥΓΕΣ Α & Β)
- ΠΡΟΣΘΗΚΗ (ΠΤΕΡΥΓΑ Ε)
- ΕΝΩΤΙΚΟΣ ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ
- ΠΑΡΕΚΚΛΗΣΙ
- ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ Β' ΟΡΟΦΟΥ

286,72+1.887,69+697,90 = 2.872,31 m²

ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Α.Ε.

ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΑΝΑΛΥΣΗ

ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

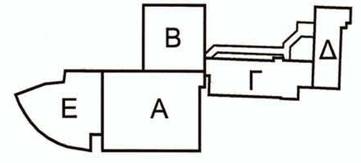
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ
Β' ΟΡΟΦΟΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

A02γ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2002

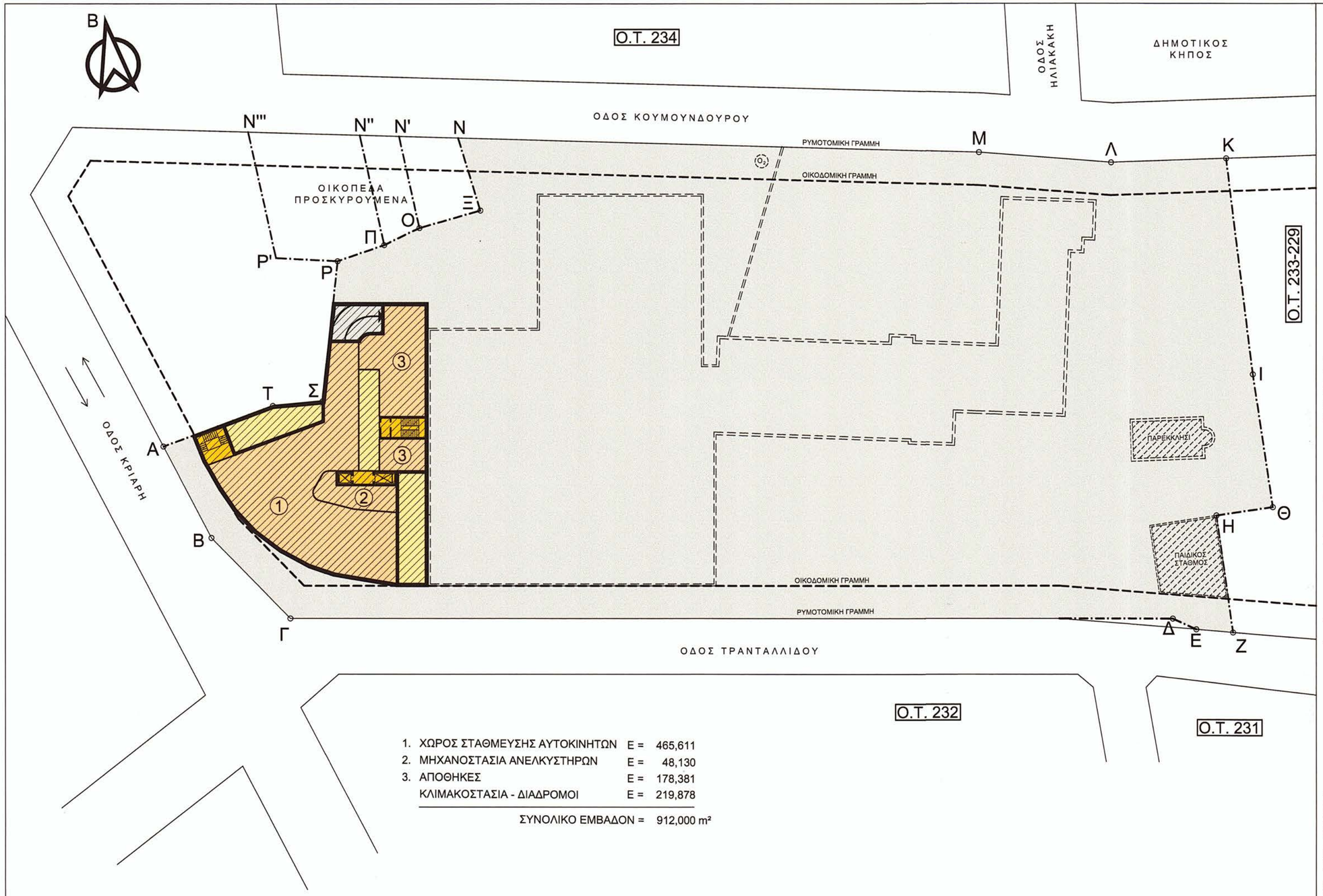
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 / 500



ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΣΙΩΤΗΣ αρχιτέκτων
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΓΙΔΑΣ αρχιτέκτων

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ηλεκτρολόγος-μηχανολόγος

ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΦΩΤΗΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑΣ αρχιτέκτων-νοσοκομειολόγος



1.	ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	Ε =	465,611
2.	ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΑ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ	Ε =	48,130
3.	ΑΠΟΘΗΚΕΣ	Ε =	178,381
	ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΑ - ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ	Ε =	219,878
	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ =		912,000 m²

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΑΘΟΛΟΓΙΚΟΣ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ
- ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ
- ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΙΑΤΡΕΙΑ
- ΤΜΗΜΑ ΕΠΕΙΓΟΝΤΩΝ (ΤΕΠ)
- ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ & ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ
- ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ
- ΑΚΤΙΝΟΛΟΓΙΚΟ - ΤΟΜΟΓΡΑΦΟΙ
- ΦΥΣΙΟΘΕΡΑΠΕΙΑ
- ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ - ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ
- ΑΙΜΟΔΟΣΙΑ
- ΝΕΚΡΟΤΟΜΕΙΟ
- ΤΜΗΜΑΤΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
- ΔΙΟΙΚΗΣΗ - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
- ΣΚΑΛΕΣ - ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ
- ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ ΚΤΙΡΙΩΝ
- ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΣ ΧΩΡΟΣ
- ΥΠΟ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ

ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Α.Ε.

ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

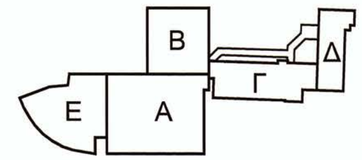
ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΚΑΤΟΨΗ Β' ΥΠΟΓΕΙΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: **Α03**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2002

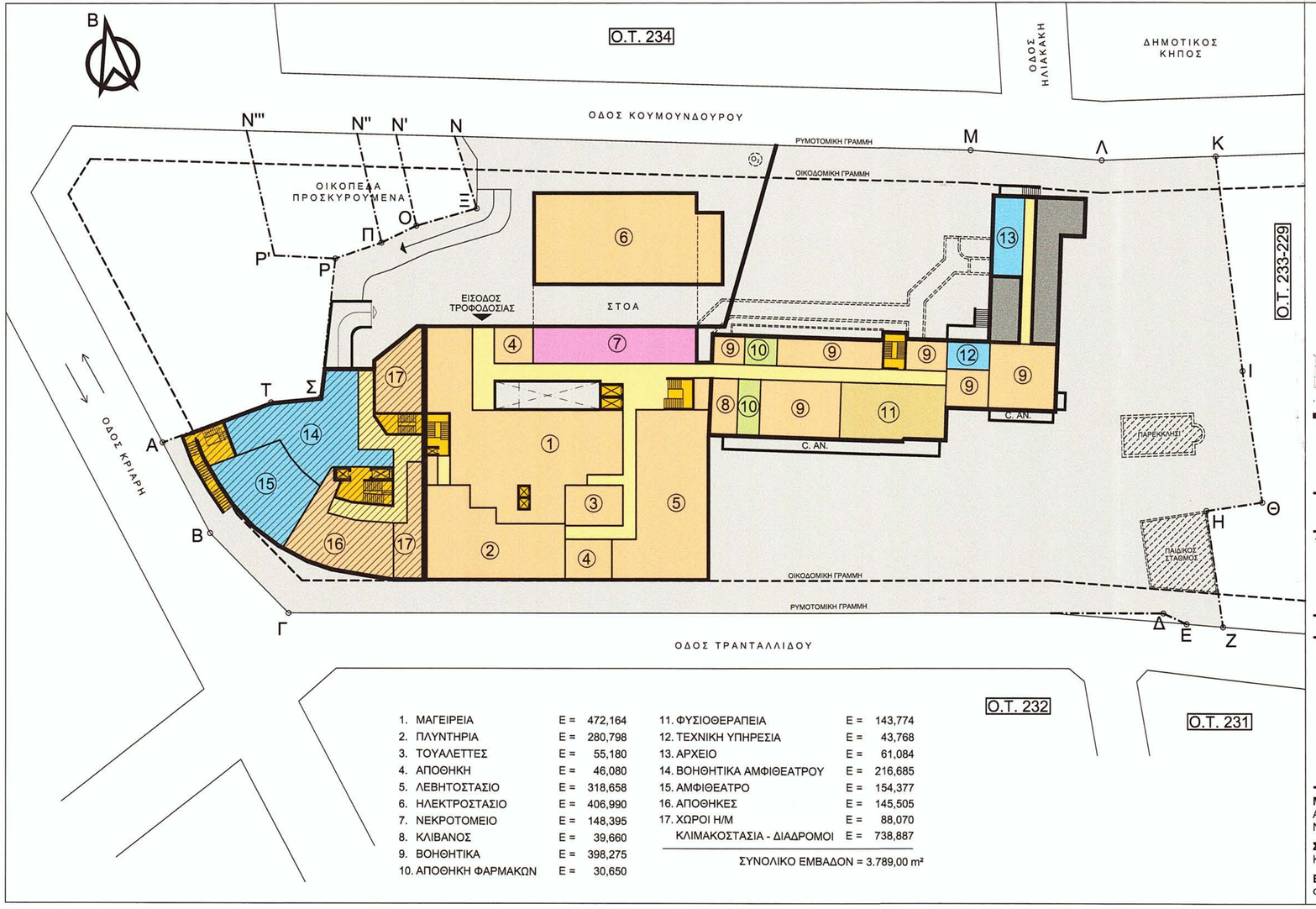
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 / 500



ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΣΙΩΤΗΣ — αρχιτέκτων
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΓΙΔΑΣ — αρχιτέκτων

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ — ηλεκτρολόγος-μηχανολόγος

ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΦΩΤΗΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑΣ — αρχιτεκτων-νοσοκομειολόγος



1.	ΜΑΓΕΙΡΕΙΑ	Ε = 472,164	11.	ΦΥΣΙΟΘΕΡΑΠΕΙΑ	Ε = 143,774
2.	ΠΛΥΝΤΗΡΙΑ	Ε = 280,798	12.	ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	Ε = 43,768
3.	ΤΟΥΑΛΕΤΤΕΣ	Ε = 55,180	13.	ΑΡΧΕΙΟ	Ε = 61,084
4.	ΑΠΟΘΗΚΗ	Ε = 46,080	14.	ΒΟΗΘΗΤΙΚΑ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟΥ	Ε = 216,685
5.	ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΟ	Ε = 318,658	15.	ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ	Ε = 154,377
6.	ΗΛΕΚΤΡΟΣΤΑΣΙΟ	Ε = 406,990	16.	ΑΠΟΘΗΚΕΣ	Ε = 145,505
7.	ΝΕΚΡΟΤΟΜΕΙΟ	Ε = 148,395	17.	ΧΩΡΟΙ Η/Μ	Ε = 88,070
8.	ΚΛΙΒΑΝΟΣ	Ε = 39,660		ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΑ - ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ	Ε = 738,887
9.	ΒΟΗΘΗΤΙΚΑ	Ε = 398,275			
10.	ΑΠΟΘΗΚΗ ΦΑΡΜΑΚΩΝ	Ε = 30,650		ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ = 3.789,00 m²	

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΑΘΟΛΟΓΙΚΟΣ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ
- ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ
- ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΙΑΤΡΕΙΑ
- ΤΜΗΜΑ ΕΠΕΙΓΟΝΤΩΝ (ΤΕΠ)
- ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ & ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ
- ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ
- ΑΚΤΙΝΟΛΟΓΙΚΟ - ΤΟΜΟΓΡΑΦΟΙ
- ΦΥΣΙΟΘΕΡΑΠΕΙΑ
- ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ - ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ
- ΑΙΜΟΔΟΣΙΑ
- ΝΕΚΡΟΤΟΜΕΙΟ
- ΤΜΗΜΑΤΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
- ΔΙΟΙΚΗΣΗ - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
- ΣΚΑΛΕΣ - ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ
- ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ ΚΤΙΡΙΩΝ
- ΕΠΙΧΩΣΕΙΣ
- ΥΠΟ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ

ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΕΓΕΡΤΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Α.Ε.

ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

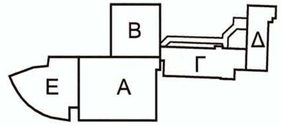
ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΚΑΤΟΨΗ Α' ΥΠΟΓΕΙΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: **Α04**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2002

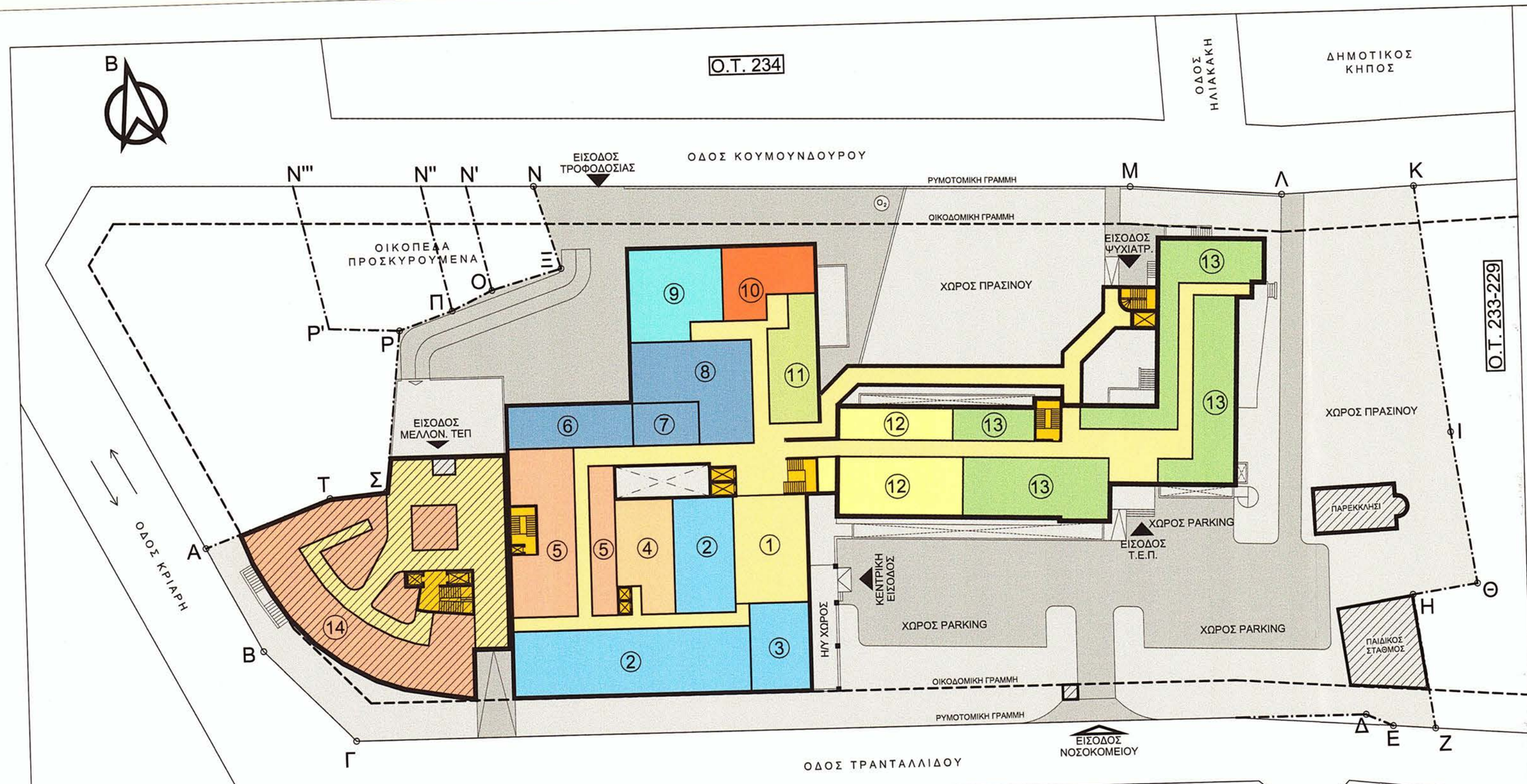
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 / 500



ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΣΙΩΤΗΣ — αρχιτέκτων
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΓΙΔΑΣ — αρχιτέκτων

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ — ηλεκτρολόγος-μηχανολόγος

ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΦΩΤΗΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑΣ — αρχιτέκτων-νοσοκομειολόγος



1. ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΙΣΟΔΟΣ	Ε =	147,385
2. ΔΙΟΙΚΗΣΗ	Ε =	411,245
3. ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ	Ε =	92,430
4. ΤΡΑΠΕΖΑΡΙΑ	Ε =	105,650
5. ΤΜΗΜΑ ΕΠΕΙΓΟΝΤΩΝ	Ε =	243,312
6. ΑΞΟΝΙΚΟΣ ΤΟΜΟΓΡΑΦΟΣ	Ε =	94,911
7. ΥΠΕΡΗΧΟΙ	Ε =	50,160
8. ΑΚΤΙΝΟΛΟΓΙΚΟ	Ε =	170,535
9. ΔΙΑΓΝ. ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ	Ε =	149,850
10. ΑΙΜΟΔΟΣΙΑ	Ε =	98,685
11. ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ	Ε =	99,143
12. ΠΑΙΔΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ	Ε =	193,014
13. ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΙΑΤΡΕΙΑ	Ε =	571,659
14. ΕΠΕΙΓΟΝΤΑ	Ε =	404,179
ΚΛΙΜΑΚΟΣΤ. - ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Ε =	158,721
ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ	Ε =	1.042,361

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ = 4.033,240 m²

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΑΘΟΛΟΓΙΚΟΣ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ
- ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ
- ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΙΑΤΡΕΙΑ
- ΤΜΗΜΑ ΕΠΕΙΓΟΝΤΩΝ (ΤΕΠ)
- ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ & ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ
- ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ
- ΑΚΤΙΝΟΛΟΓΙΚΟ - ΤΟΜΟΓΡΑΦΟΙ
- ΦΥΣΙΟΘΕΡΑΠΕΙΑ
- ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ - ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ
- ΑΙΜΟΔΟΣΙΑ
- ΝΕΚΡΟΤΟΜΕΙΟ
- ΤΜΗΜΑΤΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
- ΔΙΟΙΚΗΣΗ - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
- ΣΚΑΛΕΣ - ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ
- ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ ΚΤΙΡΙΩΝ
- ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΣ ΧΩΡΟΣ
- ΥΠΟ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ

ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Α.Ε.

ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

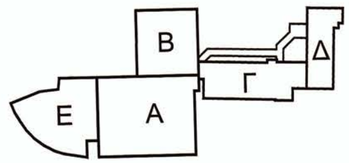
ΑΝΑΛΥΣΗ
ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: **Α05**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2002

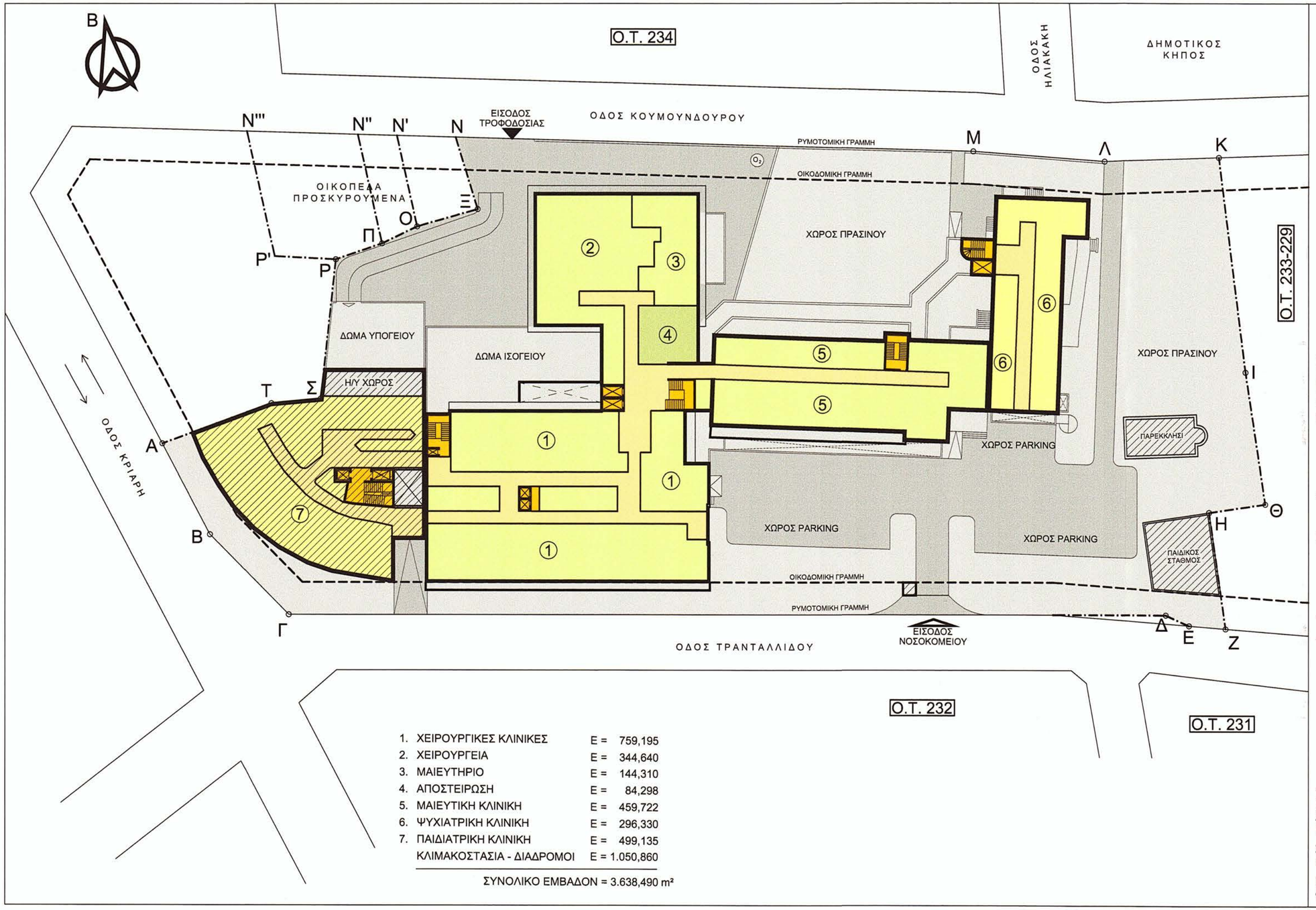
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 / 500



ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΣΙΩΤΗΣ — αρχιτέκτων
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΓΙΔΑΣ — αρχιτέκτων

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ — ηλεκτρολόγος-μηχανολόγος

ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΦΩΤΗΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑΣ — αρχιτέκτων-νοσοκομειολόγος



1. ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΕΣ ΚΛΙΝΙΚΕΣ Ε = 759,195
2. ΧΕΙΡΟΥΡΓΕΙΑ Ε = 344,640
3. ΜΑΙΕΥΤΗΡΙΟ Ε = 144,310
4. ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ Ε = 84,298
5. ΜΑΙΕΥΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ε = 459,722
6. ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ε = 296,330
7. ΠΑΙΔΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Ε = 499,135

ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΑ - ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ Ε = 1.050,860

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ = 3.638,490 m²

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΑΘΟΛΟΓΙΚΟΣ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ
- ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ
- ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΙΑΤΡΕΙΑ
- ΤΜΗΜΑ ΕΠΕΙΓΟΝΤΩΝ (ΤΕΠ)
- ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ & ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ
- ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ
- ΑΚΤΙΝΟΛΟΓΙΚΟ - ΤΟΜΟΓΡΑΦΟΙ
- ΦΥΣΙΟΘΕΡΑΠΕΙΑ
- ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ - ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ
- ΑΙΜΟΔΟΣΙΑ
- ΝΕΚΡΟΤΟΜΕΙΟ
- ΤΜΗΜΑΤΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
- ΔΙΟΙΚΗΣΗ - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
- ΣΚΑΛΕΣ - ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ
- ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ ΚΤΙΡΙΩΝ
- ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΣ ΧΩΡΟΣ
- ΥΠΟ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ

ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Α.Ε.

ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

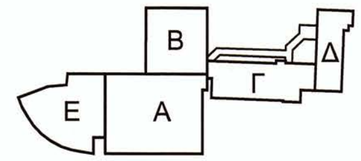
ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΚΑΤΟΨΗ Α' ΟΡΟΦΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: **Α06**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2002

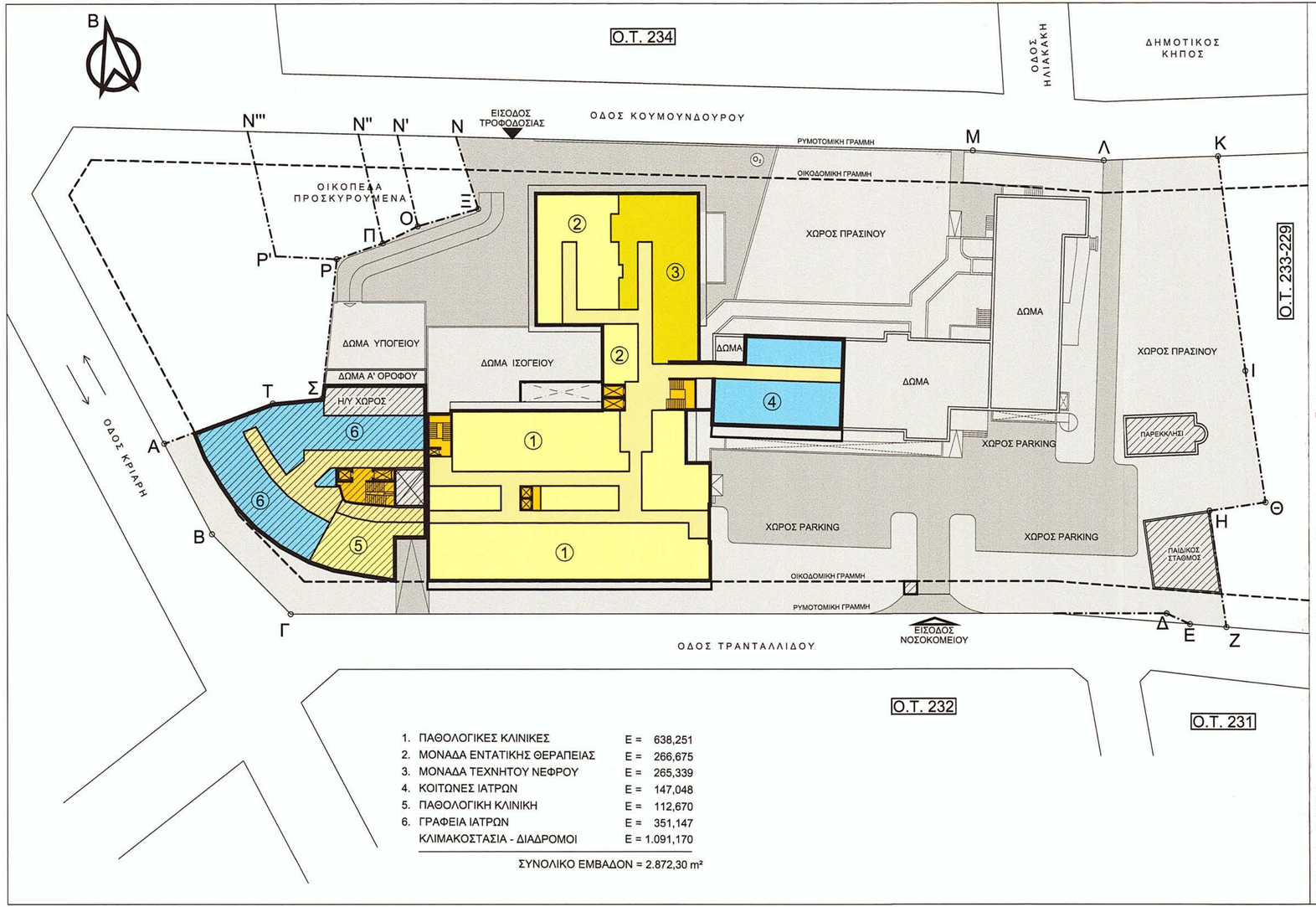
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 / 500



ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΣΙΩΤΗΣ αρχιτέκτων
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΓΙΔΑΣ αρχιτέκτων

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ηλεκτρολόγος-μηχανολόγος

ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΦΩΤΗΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑΣ αρχιτέκτων-νοσοκομειολόγος



1.	ΠΑΘΟΛΟΓΙΚΕΣ ΚΛΙΝΙΚΕΣ	Ε = 638,251
2.	ΜΟΝΑΔΑ ΕΝΤΑΤΙΚΗΣ ΘΕΡΑΠΕΙΑΣ	Ε = 266,675
3.	ΜΟΝΑΔΑ ΤΕΧΝΗΤΟΥ ΝΕΦΡΟΥ	Ε = 265,339
4.	ΚΟΙΤΩΝΕΣ ΙΑΤΡΩΝ	Ε = 147,048
5.	ΠΑΘΟΛΟΓΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ	Ε = 112,670
6.	ΓΡΑΦΕΙΑ ΙΑΤΡΩΝ	Ε = 351,147
	ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΑ - ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ	Ε = 1.091,170

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ = 2.872,30 m²

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΑΘΟΛΟΓΙΚΟΣ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ
- ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ
- ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΙΑΤΡΕΙΑ
- ΤΜΗΜΑ ΕΠΕΙΓΟΝΤΩΝ (ΤΕΠ)
- ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ & ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ
- ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ
- ΑΚΤΙΝΟΛΟΓΙΚΟ - ΤΟΜΟΓΡΑΦΟΙ
- ΦΥΣΙΟΘΕΡΑΠΕΙΑ
- ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ - ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ
- ΑΙΜΟΔΟΣΙΑ
- ΝΕΚΡΟΤΟΜΕΙΟ
- ΤΜΗΜΑΤΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
- ΔΙΟΙΚΗΣΗ - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
- ΣΚΑΛΕΣ - ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ
- ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ ΚΤΙΡΙΩΝ
- ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΣ ΧΩΡΟΣ
- ΥΠΟ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ

ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Α.Ε.

ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

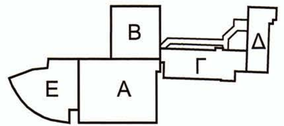
ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΚΑΤΟΨΗ Β' ΟΡΟΦΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: **Α07**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2002

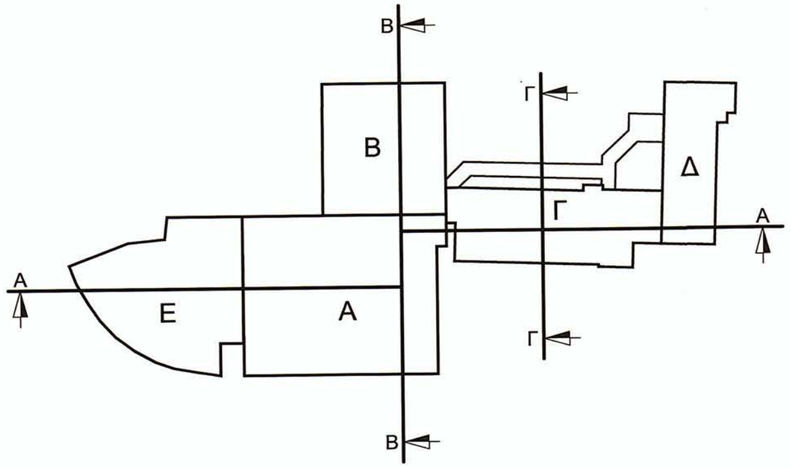
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 / 500

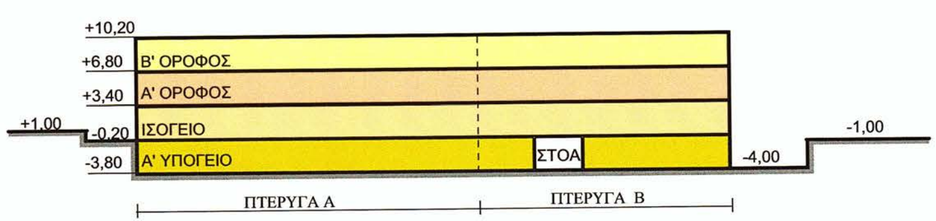


ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΣΙΩΤΗΣ — αρχιτέκτων
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΓΙΔΑΣ — αρχιτέκτων

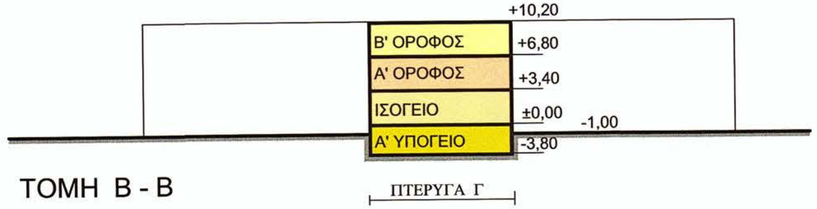
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ — ηλεκτρολόγος-μηχανολόγος

ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΦΩΤΗΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑΣ — αρχιτέκτων-νοσοκομειολόγος

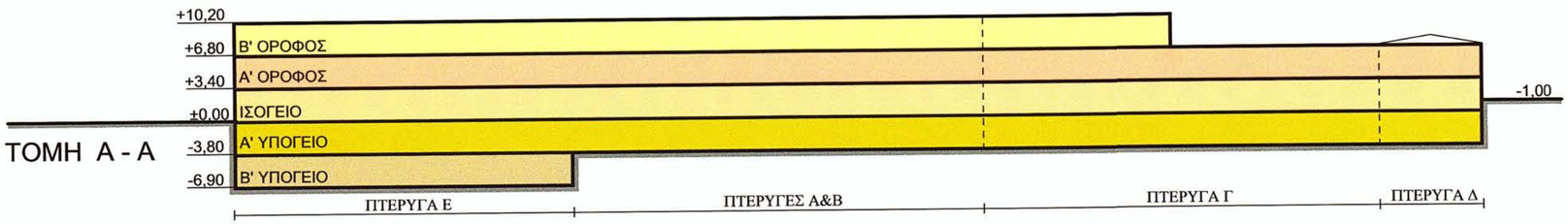




ΤΟΜΗ Γ - Γ



ΤΟΜΗ Β - Β



ΤΟΜΗ Α - Α

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Β' ΟΡΟΦΟΣ
- Α' ΟΡΟΦΟΣ
- ΙΣΟΓΕΙΟ
- Α' ΥΠΟΓΕΙΟ
- Β' ΥΠΟΓΕΙΟ
- ΕΔΑΦΟΣ

ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Α.Ε.

ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

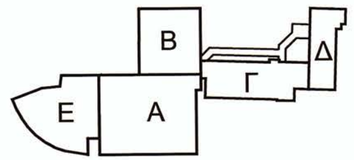
ΑΝΑΛΥΣΗ
ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΜΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: **Α08**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2002

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 / 500



ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΣΙΩΤΗΣ — αρχιτέκτων
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΓΙΔΑΣ — αρχιτέκτων

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ — ηλεκτρολόγος-μηχανολόγος

ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΦΩΤΗΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑΣ — αρχιτεκτων-νοσοκομειολόγος

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ ΣΥΓΚΡΙΣΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΩΣ ΑΠΟΔΕΚΤΑ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ

Εισαγωγή

Ο αντικειμενικός σκοπός αυτής της μελέτης είναι η ανάλυση της κτιριακής κατάστασης και ο εντοπισμός τυχών κτιριακών αδυναμιών που έχουν αρνητικές επιπτώσεις επί της καθημερινής λειτουργίας του νοσοκομείου.

Πρέπει να σημειωθεί, ότι η μελέτη αυτή είναι το πρώτο μόνο μέρος ενός έργου με στόχο τον εντοπισμό των υφισταμένων αδυναμιών και την χάραξη των προτεραιοτήτων για την αναμενόμενη πρόταση στο δεύτερο μέρος του έργου της αναδιοργάνωσης.

Στην λειτουργική ανάλυση του νοσοκομείου όπου εξετάστηκαν οι σχέσεις και η προσβασιμότητα μεταξύ των λειτουργιών του δεν επισήμανε πολλαπλά σημαντικά λειτουργικά προβλήματα με άμεση επιρροή στην παραγωγικότητα, στο λειτουργικό κόστος και την ασφάλεια των ασθενών.

Μικρές αδυναμίες εντοπίστηκαν στους χώρους των χειρουργείων και αποστείρωσης αλλά η επίλυση αυτών θα είναι μέρος της αναμενόμενης συνολικής πρότασης για την αναδιοργάνωση του νοσοκομείου που θα αποτελέσει και το Β' μέρος αυτής της μελέτης.

Οι περισσότερες λειτουργικές αδυναμίες που εντοπίστηκαν εκτιμήθηκαν ότι είναι αποτέλεσμα των συνθηκών λειτουργίας του νοσοκομείου που οφείλεται σε πιθανά χωροταξικά προβλήματα λόγω έλλειψης απαιτούμενου χώρου εργασίας. **Έτσι, η παρούσα μελέτη έχει εστιασθεί στην ανάλυση υφισταμένων εργασιακών επιφανειών και χωρών.**

Υφιστάμενη κτιριακή κατάσταση

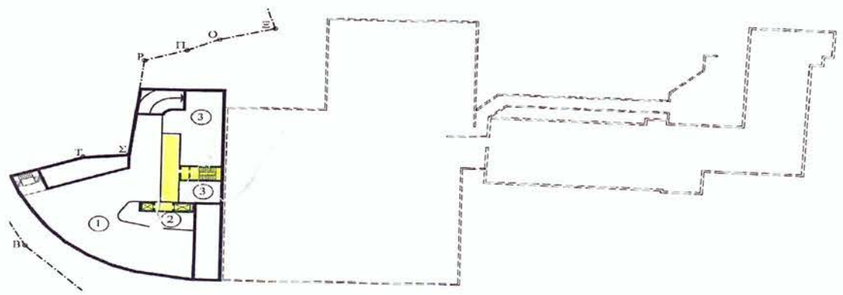
Το νοσοκομείο έχει συνολικό εμβαδόν περίπου 14,500 m² και είναι κτισμένο με δυο υπόγεια, ισόγειο και δυο ορόφους οι οποίοι συνδέονται μεταξύ τους με συνολικά οκτώ (8) σημεία κάθετης επικοινωνίας όπως αυτά απεικονίζονται στον ακόλουθο πίνακα προσβασιμότητας.

Προσβασιμότητα ορόφων

Κάθετη επικοινωνία	Β – Υπόγειο			Α - Υπόγειο			Ισόγειο			Α – Όροφος			Β – Όροφος		
Κλιμακοστάσιο	Α	Β	Γ	Α	Β	Γ	Α	Β	Γ	Α	Β	Γ	Α	Β	Γ
1		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2				X			X			X			X		
3		X			X			X			X			X	
4			X			X			X			X			X
5	X			X			X			X			X		
6	X			X			X			X			X		
7							X		X	X		X			
8	X			X											
Α = Σκάλες				Β = Ανελκυστήρας						Γ = Ανελκυστήρας φορείων					

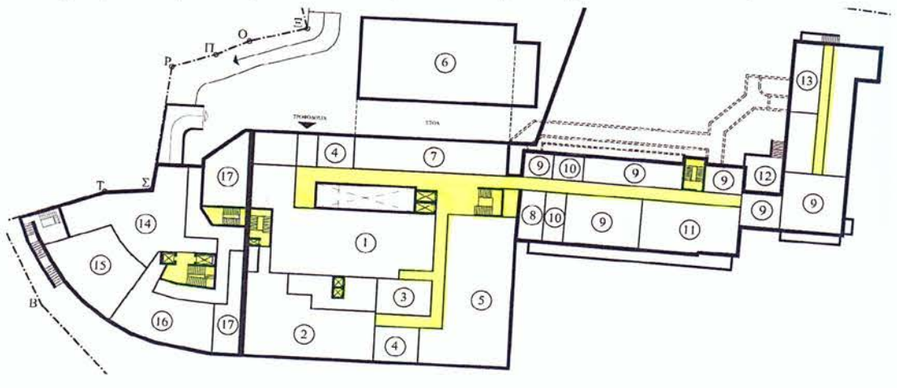
Η αναμενόμενη υφιστάμενη κατάσταση των ορόφων κατά την ολοκλήρωση των έργων σε εξέλιξη. Το 2004, θα είναι ως ακολούθως:

Στον **Β - υπόγειο όροφο** του κτιρίου βρίσκονται λειτουργίες οι οποίες για λόγους σκοπιμότητας αυτής της μελέτης καταγράφονται με τους ενδεικτικούς κωδικούς όπως αυτοί απεικονίζονται στον κάτωθι πίνακα:



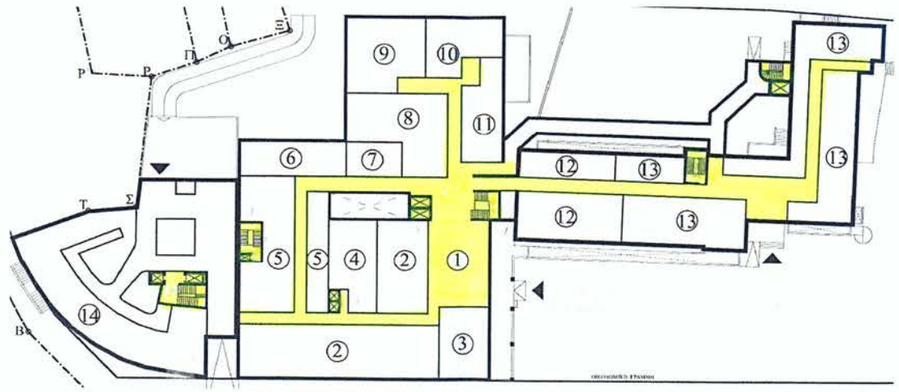
Πίνακας 1 - Υπάρχουσα χρήση χώρων Β' υπογείου			
Τοποθέτηση	**Κωδικός λειτουργίας**	**Χρήση χώρου**	**Εμβαδόν**
1	ΒΥ1	Χώρος σταθμεύσεις αυτοκινήτων	465,61
2	ΒΥ2	Μηχανοστάσια	48,13
3	ΒΥ3	Αποθήκες	178,38
	ΒΥΚ	Χώροι κυκλοφορίας	118,64
Γενικό εμβαδόν ορόφου:			**810,76**

Στον **Α - υπόγειο όροφο** του κτιρίου βρίσκονται λειτουργίες οι οποίες καταγράφονται με τους ενδεικτικούς κωδικούς όπως αυτοί απεικονίζονται:



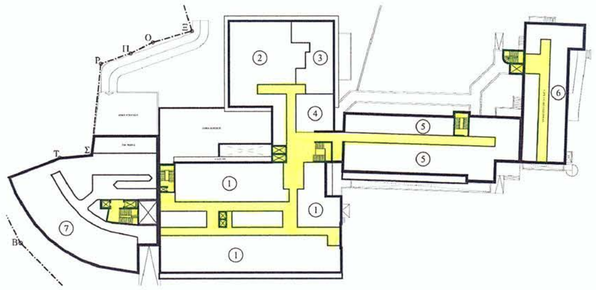
Πίνακας 2 - Υπάρχουσα χρήση χώρων Α' υπογείου			
Τοποθέτηση	**Κωδικός λειτουργίας**	**Χρήση χώρου**	**Εμβαδόν**
1	ΑΥ1	Μαγειρείο	351,45
2	ΑΥ2	Πλυντήριο	280,79
3	ΑΥ3	Τουαλέτες (Αποδυτήρια)	55,18
4	ΑΥ4	Αποθήκη	46,08
5	ΑΥ5	Λεβητοστάσιο	318,65
6	ΑΥ6	Ηλεκτροστάσιο	406,99
7	ΑΥ7	Νεκροτομείο	148,39
8	ΑΥ8	Κλίβανος	39,6
9	ΑΥ9	Βοηθητικοί χώροι	398,27
10	ΑΥ10	Αποθήκη φαρμάκων	30,650
11	ΑΥ11	Φυσικοθεραπεία	143,774
12	ΑΥ12	Τεχνικές υπηρεσίες	43,768
13	ΑΥ13	Αρχείο	61,084
14	ΑΥ14	Βοηθητικοί χώροι	216,68
15	ΑΥ15	Αμφιθέατρο	154,377
16	ΑΥ16	Γενικές αποθήκες	145,505
17	ΑΥ17	Χώροι κυκλοφορίας	803,36
Γενικό εμβαδόν ορόφου:			**3.644,59**

Στον **Ισόγειο όροφο** του κτιρίου βρίσκονται λειτουργίες οι οποίες για λόγους σκοπιμότητας αυτής της μελέτης καταγράφονται με τους ενδεικτικούς κωδικούς όπως αυτοί απεικονίζονται στον κάτωθι πίνακα:



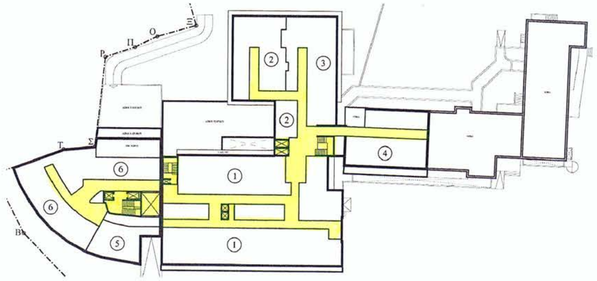
Πίνακας 3 - Υπάρχουσα χρήση χώρων Ισογείου			
Τοποθέτηση	**Κωδικός λειτουργίας**	**Χρήση χώρου**	**Εμβαδόν**
1	Ι.1	Κεντρική είσοδος κτιρίου	147,38
2	Ι.2	Διοίκηση	411,24
3	Ι.3	Βιβλιοθήκη	92,43
4	Ι.4	Τραπεζαρία	105,65
5	Ι.5	Διαθέσιμος χώρος	243,31
6	Ι.6	Τομογράφος	94,91
7	Ι.7	Υπέρηχοι	50,16
8	Ι.8	Ακτινολογικό	170,53
9	Ι.9	Εργαστήρια	149,85
10	Ι.10	Αιμοδοσία	98,68
11	Ι.11	Φαρμακείο	99,143
12	Ι.12	Διαθέσιμος χώρος	193,01
13	Ι.13	Εξωτερικά Ιατρεία	571,65
14	Ι.14	Επείγοντα περιστατικά	404,17
15	Ι.15	Χώροι κυκλοφορίας	1201,08
Γενικό εμβαδόν ορόφου:			**4.033,19**

Στον **Α - όροφο** του κτιρίου βρίσκονται λειτουργίες οι οποίες για λόγους σκοπιμότητας αυτής της μελέτης καταγράφονται με τους ενδεικτικούς κωδικούς όπως αυτοί απεικονίζονται στον κάτωθι πίνακα:



Πίνακας 4 - Υπάρχουσα χρήση χώρων Α' Όροφος			
Τοποθέτηση	Κωδικός λειτουργίας	Χρήση χώρου	Εμβαδόν
1	Α.1	Δωμάτια νοσηλείας	759,19
2	Α.2	Χειρουργεία	344,64
3	Α.3	Μαιευτήριο	144,31
4	Α.4	Αποστείρωση	84,29
5	Α.5	Δωμάτια νοσηλείας	459,72
6	Α.6	Δωμάτια νοσηλείας	296,33
7	Α.7	Δωμάτια νοσηλείας	499,13
8	Α.8	Χώροι κυκλοφορίας	1050,78
Γενικό εμβαδόν ορόφου:			**3.638,39**

Στον **Β - όροφο** του κτιρίου βρίσκονται λειτουργίες οι οποίες για λόγους σκοπιμότητας αυτής της μελέτης καταγράφονται με τους ενδεικτικούς κωδικούς όπως αυτοί απεικονίζονται στον κάτωθι πίνακα:



Πίνακας 5 - Υπάρχουσα χρήση χώρων Β' Όροφος			
Τοποθέτηση	Κωδικός λειτουργίας	Χρήση χώρου	Εμβαδόν
1	Β.1	Δωμάτια νοσηλείας	638,25
2	Β.2	ΜΕΘ	266,67
3	Β.3	Τεχνικός νεφρός	265,33
4	Β.4	Δωμάτια Ιατρών	147,04
5	Β.5	Δωμάτια νοσηλείας	122,67
6	Β.6	Γραφεία Ιατρών	351,14
7	Β.7	Μηχανοστάσιο	74,63
8	Β.8	Χώροι κυκλοφορίας	1.013,53
Γενικό εμβαδόν ορόφου:			**2.882,26**

Υφιστάμενη επιφάνεια και χωροταξία

Σε γενικές γραμμές, η κτιριακή υποδομή του νοσοκομείου, παρουσιάζει μια ικανοποιητική εικόνα αλλά η χωροταξική και ογκομετρική ανάλυση των λειτουργιών προς την διευκόλυνση του εντοπισμού τυχόν λειτουργικών αδυναμιών θεωρήθηκε απαραίτητη.

Το νοσοκομείο διαθέτει 14.500 m² και λειτουργεί με περίπου 161 κλίνες οι οποίες έχουν κατανεμηθεί στις κάτωθι χωροταξικές κατηγορίες:

Κατηγορία	Περιγραφή	Ποσότητα	Σύνολο / κατηγορία
Α	Μονόκλινα δωμάτια	1	1
Β	Δίκλινα δωμάτια	11	22
Γ	Τρίκλινα δωμάτια	46	138
Σύνολο κλινών νοσοκομείου :			**161**

Με βάση τα διεθνή δεδομένα το σημείο της μέγιστης παραγωγικότητας ενός νοσοκομείου, είναι το σημείο επαφής διαφόρων συντεταγμένων τρις εκ των οποίων είναι ο αριθμός των κρεβατιών, η αναλογία των δίκλινων σε σχέση με το γενικό σύνολο και το συνολικό εμβαδόν ανά κλίνη νοσηλείας.

Τα τελευταία δεκαπέντε χρόνια και λόγω της δραματικής εξέλιξης των χειρουργείων μιας ημέρας και την λειτουργία των εξωτερικών Ιατρείων, το σημείο επαφής έχει μετατοπιστεί προς την αύξηση του κτιριακού εμβαδού ανά κλίνη νοσηλείας που είναι το αποτέλεσμα της ελαχιστοποίησης του χρόνου

νοσηλείας και της επιβάρυνσης του κτιρίου με την απαιτούμενη υποδομή των εξωτερικών ιατρείων και εξετάσεων.

Έτσι με αναλογία δωματίων του 40% δίκλινων και 50% τρίκλινων σε ένα νοσοκομείο, οι σχέσεις μεταξύ κρεβατιών νοσηλείας και εμβαδού ανά κλίνη διαμορφώθηκε ως έξης:

Κατηγορία νοσοκομείου	Αριθμός κλινών νοσοκομείου	Συνολικό εμβαδόν ανά κλίνη	
		Ελάχιστο	Μέγιστο
Α	40 – 60	130	150
Β	61 – 80	110	130
Γ	81 – 100	100	120
Δ	101 – 120	100	120
Ε	121 – 150	90	110
Ζ	151 – 250	80	90
Η	251 –πάνω	70	80

Το συγκεκριμένο νοσοκομείο, διαθέτει 14,500 m² περίπου για ένα σύνολο κλινών της τάξεως της κατηγορίας Ζ γεγονός που **εκ πρώτης όψεως απεικονίζεται η εικόνα ότι το νοσοκομείο είναι μέσα στα προτεινόμενα όρια.**

Εξετάζοντας όμως την σχέση του αριθμού των δωματίων με την χρήση τους, παρατηρείται ότι το πλεόνασμα των θαλάμων νοσηλείας είναι χωρητικότητας τριών κλινών που σημαίνει ότι ίσως το κτίριο να παρουσιάζει στην περιοχή στέγασης των νοσηλευτικών θαλάμων ένα μειωμένο σε σχέση με τα διεθνή δεδομένα εμβαδόν ανά κλίνη νοσηλείας.

Παράλληλα και αν αυτό επαληθευτεί, τότε στους υπόλοιπους χώρους, ίσως να παρουσιάζεται η ένα πρόβλημα εμβαδού / κλίνης, που θα σημαίνει ότι το νοσοκομείο είναι ελλειμματικό, η θα είναι μέσα στα αποδεκτά όρια που θα σημαίνει ότι θα υπάρχει μια έλλειψη που θα οφείλεται στον αυξημένο αριθμό κλινών σε μια συγκεκριμένη περιοχή.

Προς επικύρωση της ύπαρξης του προβλήματος, διεξήχθη μια προκαταρτική ανάλυση για το συγκεκριμένο νοσοκομείο στην οποία συγκρίθηκε σε σχέση με διεθνή νοσοκομεία με δυναμικό που κυμαινόταν μεταξύ 120 και 180 κλινών και με κατανομή του κτιριακού εμβαδού ανά λειτουργία και ανά κλίνη νοσηλείας είναι ως έξης:

Κατηγορία λειτουργίας	Ελάχιστο εμβαδόν	Μέγιστο εμβαδόν	Μέσο εμβαδόν
Υπηρεσίες νοσηλείας	40,5833333	58,44	48,7
Επικουρικές υπηρεσίες	16,8333333	24,24	20,2
Υπηρεσίες υποδομής	20,9166667	30,12	25,1
Διοίκηση	11,3333333	16,32	13,6
Γενικό σύνολο / κλίνη:	**89,6666667**	**129,12**	**107,6**

Σημειώσεις:

1. Ο προαναφερόμενος πίνακας είναι αποτέλεσμα συναρτήσεων χωροταξίας, αριθμού σταθμών εργασίας ανά νοσηλευτική πτέρυγα, σχέσεις μεταξύ προτεραιοτήτων και προσφερομένων υπηρεσιών / ειδικοτήτων.
2. Οι προαναφερόμενοι υπολογισμοί δύναται να μεταβλητούς ανάλογα με την γεωγραφική θέση και την λειτουργική παραγωγικότητα

Από τον προαναφερόμενο πίνακα προκύπτει ότι το συγκεκριμένο νοσοκομείο βρίσκεται στα κατώτερα όρια αναλογίας εμβαδού ανά κλίνης νοσηλείας και **κατά περίπου 10 - 15 % χαμηλότερο του μέσου εμβαδού σε σύγκριση με τα συγκρινόμενα νοσηλευτήρια**.

Προς καλύτερη κατανόηση του μέτρου σύγκρισης και προς ευκολότερο εντοπισμό της περιοχής των χωροταξικών αδυναμιών, καταγράφηκαν οι υπηρεσίες που περιέχονται στις προαναφερόμενες κατηγορίες λειτουργιών και οι οποίες περιγράφονται στον ακόλουθο πίνακα:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
Υπηρεσίες νοσηλείας	Νοσηλεία Χειρουργεία Ανάνηψη Εντατική Μαιευτήριο Επείγοντα περιστατικά

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
Επικουρικές υπηρεσίες	Εργαστήρια Ακτινοδιαγνωστικό Φυσιοθεραπεία Φαρμακείο Δημόσιες σχέσεις Χειρουργεία μιας μέρας
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	**ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ**
Υπηρεσίες υποδομής	Διαιτητικό Ξενοδοχειακές παροχές Πλυντήρια Κεντρικές αποθήκες Υποδομή εργαζομένων Τεχνικές υπηρεσίες
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	**ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ**
Διοίκηση	Διοικητικές υπηρεσίες Γραφεία Ιατρών χώροι κυκλοφορίας

Για την ακριβή σύγκριση των εμβαδών ανά νοσοκομειακή λειτουργία απαιτήθηκε η ομαδοποίηση των υφιστάμενων λειτουργιών του συγκεκριμένου νοσοκομείου σύμφωνα με την διεθνή ομαδοποίηση και η οποία διαμορφώθηκε ως έξης:

Κατηγορία λειτουργιών	Ομαδοποίηση Σύγκρισης	Ομαδοποίηση συγκεκριμένου νοσοκομείου	Σύνολο ομαδοποιημένου εμβαδού
Υπηρεσίες	Νοσηλεία	Α.1/ Α.5/ Α.6/ Α.7/Β.1/ Β.5	2.799,66
Νοσηλείας	Χειρουργεία	Α.2/ Α.4 (Εκτός 35 m²)	393,93
	Ανάνηψη	Εντός Χειρουργείων	35,00
	Εντατική	Β.2	266,67
	Μαιευτήριο	Α.3	144,31
	Επείγοντα περιστατικά	Ι.14	404,17
Επικουρικές	Εργαστήρια	Ι.9/ Ι.10	248,53
Υπηρεσίες	Ακτινοδιαγνωστικό	Ι.6/ Ι.7/ Ι.8	315,60
	Φυσιοθεραπεία	ΑΥ.11	143,77
	Φαρμακείο	Ι.11 / ΑΥ10	129,79
	Δημόσιες σχέσεις	Εντός Διοίκησης	30,00
	Χειρουργεία μιας μέρας	Β3 (Κατηγορίας 24 ωρών)	265,33
Υπηρεσίες	Διαιτητικό	ΑΥ1/Ι4	457,10
υποδομής	Ξενοδοχειακές παροχές	Ι.5 /Ι.12 /ΑΥ9 /ΑΥ8 /ΑΥ7	1.022,58
	Πλυντήρια	ΑΥ2/ ΑΥ4	326,87
	Κεντρικές αποθήκες	ΒΥ3/ ΑΥ16	323,89
	Υποδομή εργαζομένων	ΑΥ3 /ΑΥ14	271,86
	Τεχνικές υπηρεσίες	ΒΥ2/ ΑΥ5/ ΑΥ6 /ΑΥ12 /Β7	892,17
Διοίκηση	Διοικητικές υπηρεσίες	Ι.2/ Ι.3/ ΑΥ.15 /ΑΥ.13 (Εκτός 30 m²)	689,13
	Γραφεία Ιατρών	Ι.13/ Β.4/ Β.6	1.069,83
	Χώροι κυκλοφορίας	ΒΥ4 /ΑΥ17 /Ι.15 /Α.8 /Β.8	4.334,77
ΓΕΝΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ			**14.564,96**

Για την ολοκλήρωση της διαδικασίας, απαιτήθηκε η σύγκριση του συνόλου του συγκεκριμένου ομαδοποιημένου εμβαδού με τα κοινώς αποδεκτά όρια εμβαδών ανά νοσοκομειακή λειτουργία όπως αυτή καταγράφεται στον ακόλουθο πίνακα:

Νοσοκομειακή Λειτουργία	Ελάχιστα αποδεκτό εμβαδόν	Μέγιστο αποδεκτό Εμβαδόν	Διαθέσιμο Εμβαδόν	Διαφορά επί ελαχ. εμβαδού
Νοσηλεία	4.293,33	6.182,40	2.799,66	- 1.493,67
Χειρουργεία	845,25	1.217,16	393,93	- 451,32
Ανάνηψη	254,92	367,08	35,00	- 219,92
Εντατική	415,92	598,92	266,67	- 149,25
Μαιευτήριο	483,00	695,52	144,31	- 338,69
Επείγοντα περιστατικά	241,50	347,76	404,17	162,67
Εργαστήρια	456,17	656,88	248,53	- 207,64
Ακτινοδιαγνωστικό	898,92	1.294,44	315,60	- 583,32
Φυσιοθεραπεία	322,00	463,68	143,77	- 178,23
Φαρμακείο	187,83	270,48	129,79	- 58,04
Δημόσιες σχέσεις	120,75	173,88	30,00	- 90,75
Χειρουργεία μιας μέρας	724,50	1.043,28	265,33	- 459,17
Διαιτητικό	791,58	1.139,88	457,10	- 334,48
Ξενοδοχειακές παροχές	791,58	1.139,88	1.022,58	231,00
Πλυντήρια	335,42	483,00	326,87	- 8,55
Κεντρικές αποθήκες	764,75	1.101,24	323,89	- 440,87
Υποδομή εργαζομένων	161,00	231,84	271,86	110,86
Τεχνικές υπηρεσίες	523,25	753,48	892,17	368,92
Διοικητικές υπηρεσίες	885,50	1.275,12	689,13	- 196,37
Γραφεία Ιατρών	201,25	289,80	1.069,83	868,58
Χώροι κυκλοφορίας	737,92	1.062,60	4.334,77	3.596,85
ΣΥΝΟΛΟ:	**14.436,33**	**20.788,32**	**14.564,96**	**128,63**

Από τον προαναφερόμενο πίνακα, τεκμηριώνεται ότι παρόλο που το νοσοκομείο στο σύνολο του βρίσκεται εντός των απαιτουμένων ορίων, παρουσιάζει μια σημαντική έλλειψη χώρων στην περιοχή των δωματίων νοσηλείας και σε περιοχές διάγνωσης και επεμβάσεων ενώ αντιθέτως παρουσιάζει πλεόνασμα χώρων σε περιοχές λιγότερο νευραλγικές οπός κοινόχρηστοι χώροι και χώροι κυκλοφορίας.

Στους **χώρους κυκλοφορίας** πρέπει επίσης να σημειωθεί ότι δεν συμπεριλαμβάνονται τα εμβαδά διαδρόμων που βρίσκονται εντός των τιμημάτων και αν αυτά προστεθούν τότε το τελικό γενικό σύνολο θα ανέλθει πολύ μεγάλο ποσοστό επί του συνολικού κτιριακού εμβαδού.

Στο συγκεκριμένο νοσοκομείο, το πλεόνασμα **του εμβαδού για τους χώρους κυκλοφορίας εκτιμάται στα επίπεδα μεταξύ των 3.500 και 4.000 m².**

Στους **χώρους νοσηλείας αντιθέτως**, πρέπει να τονιστεί ότι σε περίπτωση που υπήρχε η διεθνώς αποδεκτή αναλογία των 40% δίκλινων δωματίων, **η έλλειψη εμβαδού θα ανερχόταν περίπου στα 12 m² ανά κλίνη νοσηλείας δηλαδή στο συνολικό εμβαδόν των 2.000 m².**

Στις **περιοχές διάγνωσης και επεμβάσεων**, η έλλειψη χώρων είναι ένας πολύ αρνητικός παράγοντας διότι η εξέλιξη των νοσοκομειακών υπηρεσιών θα απαιτήσουν την συνεχή αύξηση επί των υπηρεσιών αυτών των τιμημάτων με αποτέλεσμα την συνεχή αύξηση των αναλόγων κτιριακών εμβαδών.

Στο συγκεκριμένο νοσοκομείο, **η έλλειψη του εμβαδού για την διάγνωση και επεμβάσεις συμπεριλαμβανομένου και την ανάνηψη χειρουργείων μιας μέρας εκτιμάται στα επίπεδα μεταξύ των 1.500 και 2.000 m².**

Πόρισμα:

Το νοσοκομείο στο σύνολο του είναι εντός των διεθνών ορίων παραμέτρων χωροθέτησης και διαθεσίμου κτιριακού εμβαδού αλλά παρουσιάζει αδυναμίες στην κατανομή των χώρων ανά λειτουργία.

Προτάσεις:

1. Να εξεταστεί η ελαχιστοποίηση των χώρων κυκλοφορίας και το τυχόν πλεόνασμα εμβαδού να προσφερθεί για νευραλγικές λειτουργίες.
2. Να εξεταστεί η δυνατότητα αύξησης των χώρων νοσηλείας κατ περίπου 2.000 m².
3. Να εξεταστεί η δυνατότητα αύξησης των χώρων διάγνωσης και επεμβάσεων κατά περίπου 2.000 m².
4. Να εξεταστεί η κυκλοφορία και ο τρόπος λειτουργίας των χειρουργείων.

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ

1.

2.

3.

4.

5.

6.

7.

8.

1. ΟΨΗ ΠΤΕΡΥΓΑΣ (Ε) – ΠΡΟΣΘΗΚΗ.
   (ΦΩΤΟ 1 ΑΠΟ ΟΔΟ ΚΡΙΑΡΗ.)
2. ΟΨΗ ΠΤΕΡΥΓΑΣ (Ε) - ΠΡΟΣΘΗΚΗ.
3. ΟΨΗ ΠΤΕΡΥΓΑΣ (Α) – ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ.
4. ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ.
   (ΦΩΤΟ 2 ΕΩΣ 4 ΑΠΟ ΟΔΟ ΤΡΑΝΤΑΛΛΙΔΟΥ.)
5. ΟΨΗ ΠΤΕΡΥΓΑΣ (Δ) ΠΑΛΑΙΟ ΚΤΙΡΙΟ.
6. ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ ΠΤΕΡΥΓΑΣ (Δ).
7. ΟΨΗ ΑΚΑΛΥΠΤΟΥ, ΕΝΩΤΙΚΟΣ ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ.
8. ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΗ ΑΥΛΗ.
   (ΦΩΤΟ 5 ΕΩΣ 8 ΑΠΟ ΟΔΟ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ.)

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ

9.

10.

11.

12.

13.

14.

15.

16.

9. ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΗ ΑΥΛΗ.
10. ΟΨΗ ΠΤΕΡΥΓΑΣ (Β) – ΟΞΥΓΟΝΟ.
11. ΕΙΣΟΔΟΣ ΤΡΟΦΟΔΟΣΙΑΣ.
12. ΕΙΣΟΔΟΣ ΤΡΟΦΟΔΟΣΙΑΣ.
    (ΦΩΤΟ 9 ΕΩΣ 12 ΑΠΟ ΟΔΟ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ.)
13. ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ ΠΤΕΡΥΓΑΣ (Ε).
14. ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΙΣΟΔΟΣ ΠΤΕΡΥΓΑΣ (Α).
15. ΟΨΗ ΠΤΕΡΥΓΑΣ (Γ).
16. ΕΙΣΟΔΟΣ – ΠΡΟΑΥΛΙΟ.

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ

17.

18.

19.

20.

21.

22.

17. ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΞΩΤ. ΙΑΤΡΕΙΩΝ, ΠΤΕΡΥΓΑ (Γ).
18. ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΞΩΤ. ΙΑΤΡΕΙΩΝ, ΠΤΕΡΥΓΑ (Γ) – (Δ).
19. ΟΨΗ ΠΤΕΡΥΓΑΣ (Δ) – ΠΑΛΑΙΟ ΚΤΙΡΙΟ.
20. ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ, ΑΠΟ ΠΡΟΑΥΛΙΟ.
21. ΟΨΗ ΠΤΕΡΥΓΑΣ (Δ) – ΠΑΡΕΚΚΛΗΣΙ.
22. ΟΨΗ ΠΤΕΡΥΓΑΣ (Δ) – ΠΑΛΑΙΟ ΚΤΙΡΙΟ.

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ