

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ:

*« Γεωτεχνικής έρευνας & εκπόνησης Μελέτης στατικής
επάρκειας*

2^{ου} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΟΛΙΧΝΗΣ»

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

- Γενικά
- Οι προεκτιμώμενες αμοιβές υπολογίζονται σύμφωνα με τα άρθρα του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8δ του άρθρου 53 του Ν. 4412/2016, που εγκρίθηκε με την Απόφαση Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών υπ' αριθ.ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466/16.05.2017 (ΦΕΚ 2519/Β'/20-07-2017) «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8δ του άρθρου 53 του Ν. 4412/2016 (Α'147)» και σύμφωνα με την Εγκύκλιο 3/2019 Υπουργείου Υποδ. και Μετ. (αρ.πρωτ. ΔΝΣ/12546/ΦΝ 439.6/2019) για την αναπροσαρμογή της τιμής του συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για το έτος 2019 (τκ = 1,218).

Υπολογισμός αμοιβής στατικής μελέτης (Άρθρο ΟΙΚ2)

Κατηγορία μελέτης φέρουσας κατασκευής ΙΙΙ

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση των Στατικών Μελετών, υπολογίζεται από

τον τύπο:

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (T A O) \cdot \Sigma \sigma \tau \cdot \Sigma B \nu \cdot 100}{178,3 \cdot \tau \kappa}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (T A O) \cdot \Sigma B \nu \cdot \Sigma \sigma \tau \cdot \tau \kappa$$

Επειδή η στατική μελέτη αναφέρεται σε έλεγχο στατικής επάρκειας υφιστάμενου κτιρίου θεωρούμε ως

$\kappa = 3,00$ (Πίνακας Ιγ, Κατηγορία ΙΙΙ)

$\mu = 37$ (Πίνακας Ιγ, Κατηγορία ΙΙΙ)

$TA_0 = 9,75$ (Πίνακας Ιβ, Σχολικά κτήρια στοιχειώδους και μέσης εκπαίδευσης)

$\Sigma B_n = 1,00$ (Πίνακας Ιβ, Σχολικά κτήρια στοιχειώδους και μέσης εκπαίδευσης)

$\Sigma \sigma_t = 0,30$ (Πίνακας Ιβ, Σχολικά κτήρια στοιχειώδους και μέσης εκπαίδευσης)

$\tau_k = 1,218$ (αναπροσαρμογή τιμής για το έτος 2019)

Εμβαδόν κτιρίου = 2129 τ.μ.

$A1 = [\kappa + \mu / (E \times TA_0 \times \Sigma B_n \times \Sigma \sigma_t \times 100 / 178,3 \times \tau_k) / 0,333] \times 1,06 \times E \times TA_0 \times \Sigma B_n \times \Sigma \sigma_t \times \tau_k = 45.058,80 \text{ €}$

Προσαύξηση 80% λόγω αντισεισμικού υπολογισμού (Άρθρο ΟΙΚ.2.2)

$A2 = 45.058,80 \times 1,80 = 81.105,84 \text{ €}$

Σύμφωνα με το Άρθρο ΟΙΚ.5 (Γενικές και ειδικές διατάξεις), παρ. 5, η κατανομή κατά στάδιο των αμοιβών των μελετών, γίνεται ως ακολούθως:

Αμοιβή Προμελέτης = $0,35 \times A2$

Αμοιβή Οριστικής Μελέτης = $0,25 \times A2$

Αμοιβή Μελέτης Εφαρμογής = $0,40 \times A2$

- Αμοιβή 1ου σταδίου:
- **(A2)**=0
- **(A1)** αποτύπωση Φ.Ο. = $75\% \times 0,35 \times A2 = 21.290,28 \text{ €}$
- **(B)** γεωτεχνική έρευνα = $24.248,76 \text{ €}$

Αμοιβή 1ου σταδίου = **(A1)**+**(B)** = 45.539,04 €

Στο στάδιο II, η μελέτη θα εκπονηθεί σε επίπεδο οριστικής μελέτης, οπότε, σύμφωνα με το Άρθρο ΟΙΚ.5 (Γενικές και ειδικές διατάξεις), παρ. 15, η αμοιβή του σταδίου της Οριστικής Μελέτης είναι ίση με το 25% του Α, ενώ προστίθεται το 50% του σταδίου της Προμελέτης που παραλείπεται άρα:

$$\text{Αμοιβή 2ου σταδίου: } A = 0,25 * A2 + 50\% * 0,35 * A2 =$$

$$0,25 * 81.105,84 + 50\% * 0,35 * 81.105,84 = 34.469,98 \text{ €}$$

Στο στάδιο III, εφόσον διαπιστωθεί στατική ανεπάρκεια και ληφθεί απόφαση για αναβάθμιση - ενίσχυση του κτιρίου, η μελέτη θα εκπονηθεί σε επίπεδο Μελέτης Εφαρμογής, άρα:

$$\text{Αμοιβή 3ου σταδίου: } A = 0,40 * A2 = 32.442,33 \text{ €}$$

Σύνολο Αμοιβών Μελέτης

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται η συνολική αμοιβή της μελέτης με απρόβλεπτα και ΦΠΑ:

α/α	Μελέτη	Προεκτιμώμενη αμοιβή (€)
1	Στάδιο I	45.539,04
2	Στάδιο II	34.469,98
3	Στάδιο III	32.442,33
	Σύνολο αμοιβής	112.451,35
	Απρόβλεπτα 15%	16.867,70
	Συνολική Αμοιβή με απρόβλεπτα	129.319,05
	ΦΠΑ 24%	31.036,57
	Συνολική αμοιβή με ΦΠΑ	160.355,62