



**ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ &  
ΕΡΓΩΝ ΣΔΙΤ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ &  
ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ**

**ΤΟΠΟΣ ΕΡΓΟΥ: ΠΛΩΜΑΡΙ-ΛΕΣΒΟΥ  
ΕΡΓΟ: ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΕΙΣΜΟΓΕΝΩΝ ΖΗΜΙΩΝ 1ου  
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ**

## **ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ**

**ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΠΟΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΜΕ ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ  
ΤΙΜΗΜΑ**

---

# 1 ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΠΟΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΜΕ ΚΑΤ'ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΗΜΑ

Αντικείμενο του παρόντος Τιμολογίου είναι ο καθορισμός του **κατ'αποκοπή τιμήματος** με το οποίο θα εκτελεσθεί το έργο, όπως προδιαγράφεται στα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης που ορίζονται στη Διακήρυξη.

Το **κατ'αποκοπή τίμημα** του παρόντος τιμολογίου, **αναφέρεται** σε έργα (σύνολα εργασιών), πλήρως και άρτια περαιωμένα και **περιλαμβάνει** όλες τις δαπάνες για την πλήρη εκτέλεση του συνόλου των εργασιών του όλου έργου, όπως προδιαγράφεται στα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης που ορίζονται στη Διακήρυξη.

1. Το **κατ' αποκοπή τίμημα** του παρόντος Τιμολογίου αναφέρεται σε σύνολα εργασιών, όπως περιγράφονται αναλυτικά παρακάτω, τα οποία θα εκτελεστούν στην περιοχή του Έργου. Το **κατ' αποκοπή τίμημα** περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που αναφέρονται στην περιγραφή των εργασιών καθώς και όσες απαιτούνται για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών, σύμφωνα και με τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης.

Καμιά αξίωση ή αμφισβήτηση δεν μπορεί να θεμελιωθεί, ως προς το είδος και την απόδοση των μηχανημάτων, τις ειδικότητες και τον αριθμό του εργατοτεχνικού προσωπικού και την δυνατότητα χρησιμοποίησης ή μη μηχανικών μέσων, εκτός αν άλλως ορίζεται στα άρθρα του παρόντος.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, από το **κατ'αποκοπή τίμημα** του παρόντος Τιμολογίου προκύπτει το προϋπολογιζόμενο άμεσο κόστος του Έργου, δηλαδή το συνολικό κόστος των επί μέρους εργασιών ή λειτουργιών, οι οποίες συνθέτουν το φυσικό αντικείμενο του Έργου. Στο **κατ'αποκοπή τίμημα**, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, περιλαμβάνονται τα κάτωθι:

- 1.1. Κάθε είδους επιβάρυνση των ενσωματωμένων υλικών από φόρους, τέλη, δασμούς, έξοδα εκτελωνισμού, ειδικούς φόρους κ.λπ., πλην του Φ.Π.Α. Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τα τέλη διοδίων των κάθε είδους μεταφορικών του μέσων.
- 1.2. Οι δαπάνες προμηθείας των πάσης φύσεως, ενσωματωμένων και μη, κυρίων και βοηθητικών υλικών, μεταφοράς τους στις θέσεις εκτέλεσης των εργασιών, αποθήκευσης, φύλαξης, επεξεργασίας τους (αν απαιτείται) και προσέγγισής τους, με τις απαιτούμενες φορτοεκφορτώσεις, τις ασφαλίσσεις των μεταφορών, τις σταλίες των μεταφορικών μέσων και τις απαιτούμενες πλάγιες μεταφορές, εκτός των ειδικών περιπτώσεων, που η μεταφορά πληρώνεται ιδιαίτερα με αντίστοιχα άρθρα του Τιμολογίου.

Ομοίως οι δαπάνες για την φορτοεκφόρτωση και μεταφορά (με την σταλία μεταφορικών μέσων) των πλεοναζόντων ή/και ακατάλληλων προϊόντων εκσκαφών και λοιπών υλικών, σε κατάλληλους χώρους απόρριψης, λαμβανομένων υπόψη των ισχυόντων Περιβαλλοντικών Όρων, σύμφωνα με την Ε.Σ.Υ. και τους λοιπούς όρους δημοπράτησης.

Το κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους (κόστος διαχείρισης αποβλήτων και μεταφοράς σε μονάδες διαλογής), των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ), όπως αυτά καθορίζονται στην ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312Β/2010) και εξειδικεύονται με την Εγκύκλιο

αρ. πρωτ. οικ 4834/25-1-2013 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, **περιλαμβάνεται** στις αντίστοιχες τιμές του τιμολογίου.

- 1.3 Οι δαπάνες μισθών, ημερομισθίων, υπερωριών, υπερεργασιών, ασφαλιστικών εισφορών (στο Ι.Κ.Α., σε ασφαλιστικές εταιρείες, ή σε άλλους ημεδαπούς ή/και αλλοδαπούς ασφαλιστικούς οργανισμούς κλπ.), δώρων εορτών, επιδομάτων που καθορίζονται από τις ισχύουσες εκάστοτε Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας (αδείας, οικογενειακού, θέσεως, ανθυγιεινής εργασίας, εξαιρεσίμων αργιών κ.λπ.), νυκτερινής απασχόλησης (πλην των έργων που η εκτέλεσή τους προβλέπεται κατά τις νυκτερινές ώρες και τιμολογούνται ιδιαίτερως) κ.λπ., του πάσης φύσεως προσωπικού (εργατοτεχνικού όλων των ειδικοτήτων οδηγών και χειριστών οχημάτων και μηχανημάτων, τεχνιτών συνεργείων, επιστημονικού προσωπικού και των επιστατών με εξειδικευμένο αντικείμενο, ημεδαπού ή αλλοδαπού που απασχολείται για την κατασκευή του έργου, επί τόπου ή οπουδήποτε αλλού.
- 1.4 Οι κάθε είδους δαπάνες για την εγκατάσταση, εξοπλισμό και λειτουργία εργοταξιακού εργαστηρίου, εάν προβλέπεται, την λήψη και μεταφορά των δοκιμών και την εκτέλεση ελέγχων και δοκιμών, είτε στο εργοταξιακό εργαστήριο ή σε κρατικό ή σε ιδιωτικό της εγκρίσεως της Υπηρεσίας, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.
- 1.5 Οι δαπάνες εγκατάστασης και λειτουργίας μονάδων παραγωγής προκατασκευασμένων στοιχείων, εφ' όσον προβλέπονται από τους όρους δημοπράτησης, συγκροτημάτων παραγωγής θραυστών υλικών (σπαστηροτριβείο), σκυροδέματος, ασφαλτομιγμάτων κ.λπ., στον εργοταξιακό χώρο ή εκτός αυτού.
- Στις δαπάνες αυτές περιλαμβάνονται: η εξασφάλιση του απαιτούμενου χώρου, η κατασκευή των υποδομών, κτιριακών και λοιπών έργων των μονάδων, η εγκατάσταση του απαιτούμενου κατά περίπτωση εξοπλισμού, οι λειτουργικές δαπάνες πάσης φύσεως, οι φορτοεκφορτώσεις και μεταφορές των πρώτων υλών στην μονάδα και των παραγομένων προϊόντων μέχρι τις θέσεις ενσωμάτωσής τους στο Έργο, καθώς και η αποσυναρμολόγηση των εγκαταστάσεων μετά το πέρας των εργασιών, η καθαίρεση των υποδομών τους (βάσεις, τοιχία κλπ κατασκευές από σκυρόδεμα ή οποιοδήποτε άλλο υλικό) και αποκατάστασης του χώρου σε βαθμό αποδεκτό από την Υπηρεσία και σύμφωνα με τους ισχύοντες Περιβαλλοντικούς όρους.
- Οι ως άνω όροι για την αποξήλωση των μονάδων και αποκατάσταση των χώρων έχουν εφαρμογή στις ακόλουθες περιπτώσεις:
- (α) Όταν η εγκατάσταση των μονάδων έχει γίνει σε χώρο που έχει παραχωρηθεί από το Δημόσιο
- (β) Όταν οι μονάδες έχουν ανεγερθεί μεν σε χώρους που έχει εξασφαλίσει ο Ανάδοχος, αλλά έχει δοθεί προσωρινή άδεια εγκατάστασης-λειτουργίας για τις ανάγκες του συγκεκριμένου έργου.
- 1.6 Τα πάσης φύσεως ασφάλιστρα για το προσωπικό του Έργου, τις μεταφορές, τα μεταφορικά μέσα, τα μηχανήματα έργων και τις εγκαταστάσεις,
- 1.7 Οι επιβαρύνσεις από την εκτέλεση των εργασιών υπό ταυτόχρονη διεξαγωγή της κυκλοφορίας και την λήψη των απαιτούμενων προστατευτικών μέτρων, οι δαπάνες των μέτρων προστασίας των όμορων κατασκευών των χώρων εκτέλεσης των εργασιών, της πρόληψης ατυχημάτων εργαζομένων ή τρίτων,

της αποφυγής βλαβών σε κινητά ή ακίνητα πράγματα τρίτων, της αποφυγής ρύπανσης ρεμάτων, ποταμών, ακτών κ.λπ., καθώς και οι δαπάνες των μέτρων προστασίας των έργων σε κάθε φάση της κατασκευής τους ανεξαρτήτως της εποχής του έτους (εκσκαφές, θεμελιώσεις, ικριώματα, σκυροδετήσεις κ.λπ.) και μέχρι την οριστική παραλαβή τους.

1.8 Οι δαπάνες διεξαγωγής των ελέγχων ποιότητας και οι δαπάνες κατασκευής των πάσης φύσεως “δοκιμαστικών τμημάτων” που προβλέπονται στην Τ.Σ.Υ. και τους λοιπούς όρους δημοπράτησης (μετρήσεις, εργαστηριακοί έλεγχοι και δοκιμές, αξία υλικών, χρήση μηχανημάτων, εργασία κ.λπ.)

1.9 Οι δαπάνες διάθεσης, προσκόμισης και λειτουργίας του κυρίου και βοηθητικού μηχανικού εξοπλισμού και μέσων (π.χ. ικριωμάτων, εργαλείων) που απαιτούνται για συγκεκριμένες εργασίες/λειτουργίες του έργου, στο πλαίσιο του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος, στις οποίες περιλαμβάνονται τα μισθώματα, η μεταφορά επί τόπου, η συναρμολόγηση (όταν απαιτείται), η αποθήκευση, η φύλαξη, η ασφάλιση, οι αποδοχές οδηγών, χειριστών, βοηθών και τεχνιτών, τα καύσιμα, τα λιπαντικά και λοιπά αναλώσιμα, τα ανταλλακτικά, οι επισκευές, οι μετακινήσεις στον χώρο του έργου, οι ημεραργίες για οποιαδήποτε αιτία, οι πάσης φύσεως σταλίες και καθυστερήσεις (που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Κυρίου του Έργου), η αποσυναρμολόγησή τους (εάν απαιτείται) και η απομάκρυνσή τους από το Έργο.

Περιλαμβάνονται επίσης οι πάσης φύσεως δαπάνες του εφεδρικού εξοπλισμού που διατηρείται σε ετοιμότητα για την αντιμετώπιση βλαβών ή για οποιαδήποτε άλλη αιτία.

1.10 Οι δαπάνες προμηθείας ή παραγωγής, φορτοεκφόρτωσης και μεταφοράς στη θέση ενσωμάτωσης και τυχόν προσωρινών αποθέσεων και επαναφορτώσεων αδρανών υλικών προέλευσης λατομείων, ορυχείων κλπ. πλην των περιπτώσεων που στα οικεία άρθρα του παρόντος Τιμολογίου αναφέρεται ρητά ότι η μεταφορά πληρώνεται ιδιαίτερα (άρθρα που επισημαίνονται με αστερίσκο [\*]).

Περιλαμβάνονται οι δαπάνες πλύσεως, ανάμιξης ή εμπλουτισμού των υλικών, ώστε να ανταποκρίνονται στις προβλεπόμενες από την Μελέτη του Έργου προδιαγραφές, λαμβανομένων υπόψη των σχετικών περιβαλλοντικών όρων

1.11 Οι επιβαρύνσεις από καθυστερήσεις, μειωμένη απόδοση και μετακινήσεις μηχανημάτων και προσωπικού που οφείλονται:

- (α) σε εμπόδια στο χώρο εκτέλεσης των εργασιών (αρχαιολογικά ευρήματα, δίκτυα Ο.Κ.Ω. κ.λπ.),
- (β) στην μη ολοκλήρωση των διαδικασιών απαλλοτρίωσης τμημάτων του χώρου εκτέλεσης των εργασιών (υπό την προϋπόθεση ότι παρέχεται η δυνατότητα τμηματικής εκτέλεσης των εργασιών),
- (γ) στις τυχόν ιδιαίτερες απαιτήσεις αντιμετώπισης των εμποδίων από τους αρμόδιους για αυτά φορείς (ΥΠ.ΠΟ, Δ.Ε.Η, ΔΕΥΑΧ κ.λπ.),
- (δ) στην ενδεχόμενη εκτέλεση των εργασιών κατά φάσεις λόγω των ως άνω εμποδίων,
- (ε) στην διενέργεια των απαιτούμενων μετρήσεων, ελέγχων και ερευνών (τοπογραφικών, εργαστηριακών, γεωτεχνικών κ.α.), καθώς και στις λοιπές υποχρεώσεις του Αναδόχου που προβλέπονται στα τεύχη

δημοπράτησης, είτε τα ως άνω αποζημιώνονται ιδιαίτερα είτε είναι ανηγμένα στο ποσοστό Γ.Ε.& Ο.Ε. ή σε άλλα άρθρα του παρόντος Τιμολογίου

- (στ) στην λήψη μέτρων για την εξασφάλιση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων,
  - (ζ) σε προσωρινές ή μόνιμες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στην ευρύτερη περιοχή του έργου για οποιαδήποτε αιτία (π.χ. εορτές, εργασίες συντήρησης οδικού δικτύου και υποδομών, βλάβες σε άλλα έργα, εκτέλεση άλλων έργων κλπ.).
- 1.12 Οι δαπάνες λήψης μέτρων για την ομαλή και ασφαλή διακίνηση πεζών και οχημάτων στις θέσεις εκτέλεσης των εργασιών, όπως ενδεικτικά:
- (1) Οι δαπάνες προσωρινών γεφυρώσεων ορυγμάτων πλάτους έως 3,0 m, για την αποκατάσταση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων, όταν τούτο κρίνεται απαραίτητο από την Υπηρεσία ή τις αρμόδιες Αρχές
  - (2) Οι δαπάνες λήψης προστατευτικών μέτρων για την απρόσκοπτη και ασφαλή κυκλοφορία πεζών και οχημάτων στην περίμετρο των χώρων εκτέλεσης των εργασιών, όπου απαιτείται, ήτοι για την περίφραξη των ορυγμάτων και γενικά των χώρων εκτέλεσης εργασιών, την ενημέρωση του κοινού, την σήμανση και φωτεινή σηματοδότηση του εργοταξιακού χώρου (πλην εκείνης που προκύπτει από μελέτη σήμανσης και τιμολογείται ιδιαίτερα), την προσωρινή διευθέτηση και αποκατάσταση της κυκλοφορίας κλπ. καθώς και οι δαπάνες για την απομάκρυνση των παραπάνω προσωρινών κατασκευών και σήμανσης μετά την περαίωση των εργασιών και την πλήρη αποκατάσταση της αρχικής σήμανσης.
- 1.13 Οι δαπάνες των αντλήσεων (πλην των αντλήσεων κατά την κατασκευή τεχνικών εντός κοίτης ποταμών ή στην περίπτωση που δεν υπάρχει δυνατότητα παροχέτευσης προς φυσικό ή τεχνητό αποδέκτη υδάτων) καθώς και των προσωρινών διευθετήσεων για την αντιμετώπιση των επιφανειακών, υπογείων και πηγαίων νερών ώστε να προστατεύονται τόσο τα κατασκευαζόμενα όσο και τα υπάρχοντα έργα και το περιβάλλον γενικότερα, εκτός αν προβλέπεται διαφορετικά στα τεύχη δημοπράτησης.
- 1.14 Οι δαπάνες διαμόρφωσης προσβάσεων, προσπελάσεων και δαπέδων εργασίας στα διάφορα τμήματα του έργου, και γενικά κάθε βοηθητικής κατασκευής που θα απαιτηθεί σε οποιοδήποτε στάδιο των εργασιών, όταν δεν προβλέπεται ιδιαίτερη επιμέτρηση αυτών στα συμβατικά τεύχη, καθώς και οι δαπάνες αποξήλωσης των προσωρινών κατασκευών και περιβαλλοντικής αποκατάστασης των χώρων (προσβάσεων, προσπελάσεων, δαπέδων εργασίας κ.λπ.) εκτός εάν υπάρχει έγγραφη αποδοχή της Υπηρεσίας για την διατήρησή τους.
- 1.15 Οι δαπάνες για την προστασία και την εξασφάλιση της λειτουργίας των δικτύων Ο.Κ.Ω. που διασχίζουν εγκάρσια τα ορύγματα ή επηρεάζονται τοπικά από τις εκτελούμενες εργασίες, Την αποκλειστική ευθύνη για την πρόκληση ζημιών και φθορών στα δίκτυα αυτά θα φέρει, τόσο αστικά όσο και ποινικά και μέχρι περαίωσης των εργασιών, ο Ανάδοχος του Έργου.
- 1.16 Οι δαπάνες πρόληψης και αποκατάστασης κάθε είδους ζημιάς καθώς και οι αποζημιώσεις για κάθε είδους βλάβη ή μη συνήθη φθορά επί υφισταμένων κατασκευών κατά την εκτέλεση των εργασιών ή την διακίνηση βαρέως

εξοπλισμού του Αναδόχου (π.χ. μεταφορικών μέσων μεγάλης χωρητικότητας, ερπυστριοφόρων μηχανημάτων κ.λπ.) που οφείλονται σε μη τήρηση των συμβατικών όρων, των υποδείξεων της Υπηρεσίας, των ισχυουσών διατάξεων και γενικότερα σε υπαιτιότητα του Αναδόχου.

- 1.17 Εφ' όσον δεν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή στα συμβατικά τεύχη: Οι πάσης φύσεως δαπάνες για τις εργοταξιακές οδούς που προκύπτουν από τη μεθοδολογία κατασκευής του Αναδόχου και απαιτούνται για την ασφαλή διακίνηση εξοπλισμού και υλικών κατασκευής του Έργου (μίσθωση ή εξασφάλιση δικαιωμάτων διέλευσης από ιδιωτική έκταση, κατασκευή των οδών ή βελτίωση υπαρχουσών, σήμανση, συντήρηση), καθώς και οι δαπάνες εξασφάλισης των αναγκαίων χώρων απόθεσης των πλεοναζόντων ή ακαταλλήλων προϊόντων εκσκαφών (καταβολή τιμήματος προς ιδιοκτήτες, αν απαιτείται, εξασφάλιση σχετικών αδειών, κατασκευή οδών προσπέλασης ή επέκταση ή βελτίωση υπαρχουσών) και η τελική διαμόρφωση των χώρων μετά την περαίωση των εργασιών, σύμφωνα με τους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους.
- 1.18 Οι δαπάνες των προεργασιών στις παλιές ή νέες επιφάνειες οδοστρωμάτων για την εφαρμογή ασφαλικών επιστρώσεων επ' αυτών, όπως π.χ. σκούπισμα, καθαρισμός, δημιουργία οπών αγκύρωσης (πικούνισμα), καθώς και οι δαπάνες μεταφοράς και απόθεσης των προϊόντων που παράγονται ως αποτέλεσμα των παραπάνω εργασιών.
- 1.19 Οι δαπάνες διάνοιξης τομών ή οπών στα τοιχώματα υφισταμένων αγωγών, φρεατίων, τεχνικών έργων κ.λπ., με οποιαδήποτε μέσα, για τη σύνδεση νέων συμβαλλόντων αγωγών, εκτός αν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή προς τούτο στα τεύχη δημοπράτησης.
- 1.20 Οι δαπάνες των ειδικών μελετών, που προβλέπεται στα τεύχη δημοπράτησης να εκπονηθούν από τον Ανάδοχο χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή, όπως μελέτες σύνθεσης σκυροδεμάτων και ασφαλομιγμάτων, μελέτες ικριωμάτων κ.λπ.
- 1.21 Οι δαπάνες έκδοσης των απαιτούμενων αδειών εκτέλεσης εργασιών από τις αρμόδιες Αρχές, την Πολεοδομία και τους Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας, εκτός αν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή προς τούτο στα τεύχη δημοπράτησης.
- 1.22 Οι δαπάνες λήψης μέτρων για την εξασφάλιση της συνεχούς και απρόσκοπτης λειτουργίας των υπαρχόντων στην περιοχή του Έργου δικτύων (δίκτυα ύδρευσης, άρδευσης, αποχέτευσης και αποστράγγισης, τάφροι, διώρυγες, υδατορέματα κ.λπ.), τα οποία επηρεάζονται από την εκτέλεση των εργασιών, και ιδιαίτερα όταν:
- (1) τα δίκτυα είναι σχετικά ανεπαρκή και ευαίσθητα σε δυσμενή μεταχείριση,
  - (2) θα επιβαρυνθεί υπέρμετρα η λειτουργικότητα των δικτύων αν ο Ανάδοχος δεν λάβει μέτρα για να αποτρέψει την είσοδο φερτών υλών από τις χωματοουργικές, κυρίως, ή άλλες εργασίες.

**Το κατ'αποκοπή τίμημα του παρόντος Τιμολογίου προσαυξάνεται κατά το ποσοστό Γενικών Εξόδων (Γ.Ε.) και Οφέλους του Αναδόχου (Ο.Ε.),** στο οποίο περιλαμβάνονται οι πάσης φύσεως δαπάνες οι οποίες δεν μπορούν να κατανεμηθούν σε συγκεκριμένες εργασίες αλλά αφορούν συνολικά το κόστος του έργου όπως, κρατήσεις ή υποχρεώσεις αυτού, όπως δαπάνες διοίκησης και επίβλεψης του Έργου, σήμανσης

εργοταξίων, φόροι, δασμοί, ασφάλιστρα, τόκοι κεφαλαίων κίνησης, προμήθειες εγγυητικών επιστολών, έξοδα λειτουργίας γραφείων κ.λπ., τα επισφαλή έξοδα πάσης φύσεως καθώς και το προσδοκώμενο κέρδος από την εκτέλεση των εργασιών.

Το ως άνω ποσοστό Γ.Ε. & Ο.Ε., ανέρχεται σε δέκα οκτώ τοις εκατό (18%) του προϋπολογισμού των εργασιών, όπως αυτός προκύπτει βάσει των τιμών του Τιμολογίου Προσφοράς του αναδόχου, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, και διακρίνεται σε:

- (α) Σταθερά έξοδα, δηλαδή άπαξ αναλαμβανόμενα κατά τη διάρκεια της σύμβασης, τα οποία περιλαμβάνουν τις δαπάνες:
- (1) Εξασφάλισης και διαρρύθμισης εργοταξιακών χώρων, για την ανέγερση κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων π.χ. γραφείων, εργαστηρίων και λοιπών εγκαταστάσεων του Αναδόχου ή άλλων, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
  - (2) Ανέγερσης κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων του Αναδόχου ή άλλων, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
  - (3) Περιήραξης ή/και διατάξεων επιτήρησης εργοταξιακών εγκαταστάσεων και χώρων εκτέλεσης εργασιών εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
  - (4) Εξοπλισμού κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων για τη διασφάλιση λειτουργικής ετοιμότητας, εξασφάλισης ύδρευσης, ηλεκτρικού ρεύματος, τηλεφωνικής σύνδεσης και αποχέτευσης, καθώς και λοιπών απαιτούμενων ευκολιών, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.
  - (5) Απομάκρυνσης κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων μετά την περαίωση του έργου, καθώς και οι δαπάνες αποκατάστασης των χώρων κατά τρόπο αποδεκτό και σύμφωνα με τους εγκεκριμένους Περιβαλλοντικούς Όρους.
  - (6) Κινητοποίησης (εισκόμισης στο εργοτάξιο) του απαιτούμενου εξοπλισμού γενικής χρήσης (π.χ. γερανοί, οχήματα μεταφοράς προσωπικού), όπως προβλέπεται στο χρονοδιάγραμμα του έργου και αποκινητοποίησης με το πέρας του προβλεπόμενου χρόνου απασχόλησης.
  - (7) Οι δαπάνες επισκόπησης των μελετών του έργου και τυχόν συμπληρώσεις τροποποιήσεις, εφόσον δεν περιλαμβάνονται στο άμεσο κόστος.
  - (8) Οι δαπάνες συμπλήρωσης των ΣΑΥ/ΦΑΥ (Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας/Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας), σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
  - (9) Για φόρους.
  - (10) Για εγγυητικές.
  - (11) Ασφάλισης του έργου.
  - (12) Προσυμβατικού σταδίου.
  - (13) Διάθεσης μέσων ατομικής προστασίας.
  - (14) Για επισφαλή έξοδα πάσης φύσεως (π.χ. εξεύρεσης χώρων γραφείων και λοιπών εγκαταστάσεων, χρηματοοικονομικών εξόδων, απαιτήσεως για μελέτες που μπορεί να προκύψουν κατά την πορεία των εργασιών, εκτεταμένες διαφωνίες και απαίτηση ισχυρής νομικής υποστήριξης, απαιτήσεις για μέτρα προστασίας από μη ληφθείσες υπόψη ακραίες επιτόπου συνθήκες, κλοπές μη καλυπτόμενες από ασφάλιση).

- (β) Χρονικώς συντηρητέα έξοδα, δηλαδή εξαρτώμενα από τη χρονική διάρκεια της σύμβασης, τα οποία περιλαμβάνουν τις δαπάνες:
- (1) Χρήσεως - λειτουργίας των εργοταξιακών εγκαταστάσεων και ευκολιών (περιλαμβάνει τη χρήση των εγκαταστάσεων και χώρων καθαρών σύμφωνα με τις προβλέψεις των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων)
  - (2) Προσωπικού γενικής επιστάσεως και διοίκησης του Αναδόχου και υπό την προϋπόθεση μόνιμης και αποκλειστικής απασχόλησης στο έργο (σε περίπτωση μη μόνιμης και αποκλειστικής απασχόλησης θα λαμβάνεται υπόψη ο χρόνος απασχόλησης και η διαθεσιμότητα στο έργο). Ανηγμένες περιλαμβάνονται και οι δαπάνες για προβλεπόμενες νόμιμες αποζημιώσεις. Το επιστημονικό προσωπικό και οι επιστάτες, με εξειδικευμένο αντικείμενο (π.χ. χωματουργικά, τεχνικά, ασφαλικά) δεν περιλαμβάνονται.
  - (3) Νομικής υποστήριξης
  - (4) Εξωτερικών τεχνικών συμβούλων με ad hoc μετάκληση
  - (5) Για την εκτέλεση των καθηκόντων της παραπάνω κατηγορίας προσωπικού π.χ. χρήση αυτοκινήτων
  - (6) Λειτουργίας μηχανημάτων γενικής χρήσης π.χ. γερανοί, οχήματα μεταφοράς προσωπικού
  - (7) Μετρήσεων γενικών δεικτών και παραμέτρων που προβλέπονται στους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους και λήψη μέτρων για συμμόρφωση προς αυτούς
  - (8) Συντήρησης του έργου για τον προβλεπόμενο χρόνο
  - (9) Τόκοι κεφαλαίων κίνησης και γενικότερα χρηματοοικονομικό κόστος
  - (10) Το αναλογούν, σε σχέση με τη συμμετοχή του στον κύκλο εργασιών της επιχείρησης, κόστος έδρας επιχείρησης ή/και λειτουργίας κοινοπραξίας
- Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α) επί των λογαριασμών του Αναδόχου βαρύνει τον Κύριο του Έργου.

## **ΤΙΜΗΜΑ ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ (ΑΡΘΡΟ Α)**

**Πλήρης κατασκευή και παράδοση σε πλήρη λειτουργία όλων των οικοδομικών εργασιών και των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων των κτιρίων του έργου και του περιβάλλοντος χώρου, δηλαδή όλων των εργασιών του έργου, σύμφωνα με τις εγκεκριμένες μελέτες αρχιτεκτονική, φέροντος οργανισμού, ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (σχέδια, λεπτομέρειες, τεχνικές περιγραφές, τεχνικές προδιαγραφές, τεχνικές συγγραφές υποχρεώσεων, κ.λπ.).**

**Στο κατ' αποκοπή τίμημα** του παρόντος τιμολογίου περιλαμβάνεται και η δαπάνη για την εκτέλεση κάθε εργασίας, έστω και αν δεν κατονομάζεται ή περιγράφεται ρητώς στο παρόν τιμολόγιο, άλλα προκύπτει η συμβατική υποχρέωση εκτελέσεως της από τα υπόλοιπα τεύχη του έργου και τα σχέδια της μελέτης εφαρμογής, που αλληλοσυμπληρώνονται.



Περιλαμβάνει περιγραφικά και όχι περιοριστικά τις παρακάτω ενότητες και φάσεις εργασιών:

## **ΑΡΘΡΟ Α1. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΤΙΡΙΟΥ**

### **1.1. ΙΚΡΙΩΜΑΤΑ**

#### **Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Α\23.03 Ικριώματα σιδηρά σωληνωτά**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2303

Ικριώματα σιδηρά σωληνωτά συμβατικού τύπου, με δάπεδο εργασίας από μαδέρια, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 01-03-00-00 "Ικριώματα". Στην τιμή μονάδας συμπεριλαμβάνεται το ενοίκιο των μεταλλικών πλαισίων και στηριγμάτων, η μεταφορά των πάσης φύσεως υλικών επί τόπου του έργου, η εργασία συναρμολόγησης και αποσυναρμολόγησης των ικριωμάτων και η φθορά της ξυλείας και των μεταλλικών μερών. Τα ικριώματα θα είναι επαρκώς στερεωμένα επί της επιφάνειας του κτιρίου, δε θα παρουσιάζουν κινητικότητα και μεγάλα βέλη κάμψης και θα φέρουν κιγκλιδώματα ασφαλείας και κλίμακες ανόδου. Το παρόν άρθρο έχει εφαρμογή μόνον στις περιπτώσεις που προβλέπεται από την μελέτη του έργου η κατασκευή διαιτέρων ικριωμάτων (πέραν αυτών που θεωρούνται ανηγμένα στις επί μέρους τιμές μονάδος των εργασιών) ή κατόπιν ειδικής εγκρίσεως της Υπηρεσίας.

Ως επιφάνεια προς επιμέτρηση λαμβάνεται η επιφάνεια του κτιρίου επί της οποίας εκτελούνται οι εργασίες, προσαυξανόμενη κατά τις παράπλευρες προεξοχές του ικριώματος, εφ' όσον έχουν βάθος μεγαλύτερο από 0,20 m. Δεν περιλαμβάνονται ενδεχόμενες κορωνίδες, κορνίζες κλπ. Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>).

#### **Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Α\23.14 Επενδύσεις πρόσοψης ικριωμάτων**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2314.1

Επένδυση πρόσοψης ικριωμάτων με λινάτσες ή συνθετικά υφαντά φύλλα, προσδεμένα με σύρμα ή συνδετήρες στα οριζόντια και κατακόρυφα στοιχεία του ικριώματος. Η επικάλυψη θα είναι πλήρης και τα φύλλα επικάλυψης επαρκώς τανυσμένα. Επισημαίνεται ότι η επένδυση των εξωτερικών ικριωμάτων είναι υποχρεωτική για όλες τις κατασκευές εντός κατοικημένων περιοχών. Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>).

## **1.2. ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΔΙΑΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΣΕ ΚΑΘΕ ΣΤΑΘΜΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ**

#### **Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Α\61.26.02 Κατασκευή και τοποθέτηση σιδηρών συνδέσμων στεγών, σύνδεσμοι από θερμογαλβανισμένο μορφοσίδηρο**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6126

Σιδηροί σύνδεσμοι στεγών κλπ ξυλίνων κατασκευών, οποιουδήποτε σχεδίου, από σιδηρές λάμες οποιασδήποτε διατομής, και γενικά σίδηρος συνδέσμων, κοχλίες και μικροϋλικά καθώς και εργασία διάνοιξης των οπών για τα μπουλόνια, τοποθέτησης και κοχλίωσης. Επισημαίνεται ότι το παρόν άρθρο έχει εφαρμογή μόνον στις περιπτώσεις που στα σχετικά άρθρα των ξυλίνων κατασκευών δεν συμπεριλαμβάνονται οι σιδηροί σύνδεσμοι, ή σε περιπτώσεις ενισχύσεως υφισταμένων στεγών. Σύνδεσμοι από θερμογαλβανισμένο μορφοσίδηρο. Τιμή ανά χιλιόγραμμο (kg).

#### **Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν\38.50.03 Αγκύρωση ξύλινων διαδοκίδων στις περιμετρικές λιθοδομές με ανοξειδωτά βλήτρα διαμέτρου Φ12mm, μετά της δαπάνης διάνοιξης οπών, πάκτωσης με εποξειδική ρητίνη, κοχλίωσης των ράβδων στις διαδοκίδες με ανοξειδωτά μεταλλικά ελάσματα και αγκύρωσης αυτών στις εξωτερικές παρειές των λιθοδομών με ανοξειδωτες μεταλλικές πλάκες**

Αγκύρωση ξύλινων διαδοκίδων στις περιμετρικές λιθοδομές με βλήτρα (ράβδους) διαμέτρου  $\Phi 12\text{mm}$ , από ανοξείδωτο χάλυβα οποιασδήποτε απαιτούμενης κατηγορίας, μετά της δαπάνης διάνοιξης οπών, πάκτωσης με χρήση εποξειδικής ρητίνης, κοχλίωσης των ράβδων στις διαδοκίδες με χρήση μεταλλικών ελασμάτων πάχους  $t=10\text{mm}$  - από ανοξείδωτο χάλυβα κατηγορίας S235 και αγκύρωσης αυτών στις εξωτερικές παρειές των λιθοδομών με χρήση μεταλλικών πλακών διαμέτρου 50mm και πάχους  $t=10\text{mm}$  - από ανοξείδωτο χάλυβα κατηγορίας S235. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται:

- Οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση).
- Οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών (βλήτρων, ρητίνης, μεταλλικών ελασμάτων, μεταλλικών πλακών κλπ), μικροϋλικών και εξαρτημάτων (όπως: ροδελών, κοχλιών κλπ).
- Οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου.
- Οι δαπάνες διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων.
- Οι δαπάνες χρήσης του πάσης φύσεως απαιτούμενου εξοπλισμού (εισκόμιση, λειτουργία και αποκόμιση).
- Οι δαπάνες διάνοιξης των οπών με χρήση καταλλήλων μηχανικών μέσων.
- Οι δαπάνες προσωρινής σφράγισης των οπών μέχρι να τοποθετηθούν τα βλήτρα.
- Οι δαπάνες επιμελούς καθαρισμού του εσωτερικού κάθε οπής - αμέσως πριν την τοποθέτηση του βλήτρου - με πεπιεσμένο αέρα.
- Γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ) πλήρως τοποθετημένου και πακτωμένου βλήτρου. (1 τεμ)

**Άρθρο: ΟΙΚ Ν13873.1 Για ένα χιλιόγραμμο χάλυβα Fe360 ή ανοξείδωτα ποιότητας τουλάχιστον 18/80 γιά περίσφιγξη υποστυλώματος ή πεσσού**

Για ένα χιλιόγραμμο χάλυβα (οποιασδήποτε τυποποιημένης διατομής, πλάκες, λάμες, διαμορφωμένα κολάρια, ελκυστήρες κυκλικής διατομής, στραντζαριστά ψυχράς εξελάσεως) ποιότητας Fe360 ή ανώτερης ή ανοξείδωτου ποιότητας τουλάχιστον 18/80 και σε θέσεις που θα διατάξει η Υπηρεσία λόγω υγρασίας ή αλατότητας του περιβάλλοντος, για την αποκατάσταση ή ενίσχυση υποστυλώματος από οπλισμένο σκυρόδεμα ή μεμονωμένου πεσσού φέρουσας τοιχοποιίας ή στερέωση ή αντιστήριξη οποιουδήποτε δομικού στοιχείου. Εφαρμόζονται οι οδηγίες της παραγράφου 5.4.1.2.1 της ειδικής έκδοσης του Ο.Α.Σ.Π. "Συστάσεις για προσεισμικές και μετασεισμικές επεμβάσεις σε κτίρια" και οι εντολές της Υπηρεσίας.

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες δαπάνες (υλικά - μεταφορά - εργασία) για τα ακόλουθα:

- Εισκόμιση, κατασκευή, λύση και αποκομιδή ικριωμάτων.
- Προεργασία, ήτοι: αποξήλωση του επιχρίσματος, των επενδύσεων, του δαπέδου, της υπόβασης του δαπέδου, αποκάλυψη του θεμελίου κλπ.
- Διαμόρφωση επιμέρους μεταλλικών στοιχείων και συνδέσεών τους.
- Προετοιμασία της επιφάνειας του φορέα, πικούνισμα ή/και λείανση της επιφάνειας επαφής, προετοιμασία του χάλυβα, καθαρισμός με αμμοβολή, αεροβολή, υδροβολή.
- Αγορά, τοποθέτηση, ηλεκτροσυγκόλληση και τάνυση του χάλυβα.
- Κατασκευή συνδέσεων με μεταλλικές πλάκες, κοχλίες και ηλεκτροσυγκολλήσεις ή στερεώσεις με χημικούς ήλους και βλήτρα.

- Αντισκωριακή προστασία νέου και παλαιού χάλυβα με βαφή πριν την τοποθέτηση με primer ενδεικτικού τύπου SIKAFER, εν θερμώ προγαλβάνισμα - πάχους 60μm – των έτοιμων για συναρμολόγηση μεταλλικών στοιχείων.
  - Χρήση ανοξειδωτων βλήτρων, χημικών ήλων και άλλων κατάλληλων υλικών και εξαρτημάτων στερέωσης και αγκύρωσης.
  - Διαμόρφωση σκοτίας διακοπής της επέμβασης στην βάση και την κορυφή του φέροντος στοιχείου.
  - Προστασία εργαζομένων και διερχομένων.
  - Φόρτωση & μεταφορά των μπάζων - καταλοίπων με οποιοδήποτε μέσο έξω από το κτίριο, συσσώρευση προς φόρτωση, φόρτωση, μεταφορά, απόρριψη σε θέση επιτρεπτή από τις Αρμόδιες Αρχές καθώς και προστασία & καθαρισμό δαπέδων, οροφών, τοίχων, κουφωμάτων κλπ στις θέσεις εργασίας.
- Η μέτρηση γίνεται με το πραγματικό βάρος (ανά κιλό) του χάλυβα που περιλαμβάνει τις μεταλλικές διατομές και τις πλάκες των συνδέσεων ή περισφίγγεων. (1 Kg)

**Άρθρο : ΟΙΚ Ν\2236.2.1 Αφαίρεση σανίδων υφιστάμενου ξύλινου πατώματος, μετά προσοχής (για την εκτέλεση άλλων εργασιών) και επανατοποθέτηση αυτών στις αρχικές τους θέσεις**

Αφαίρεση σανίδων υφιστάμενου ξύλινου πατώματος, μετά προσοχής (για την εκτέλεση άλλων εργασιών) και επανατοποθέτηση αυτών στις αρχικές τους θέσεις. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη με την δέουσα επιμέλεια προς αποφυγήν διατάραξης της υπόλοιπης κατασκευής ή των όμορων αυτής, σύμφωνα με την Μελέτη και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες: αρίθμησης και καταγραφής της ακριβούς θέσης των σανίδων πριν την αφαίρεση αυτών, διάθεσης του πάσης φύσεως απαιτούμενου εξοπλισμού και εργαλείων επί τόπου του έργου, λήψης όλων των αναγκαίων μέτρων ασφαλείας προς αποφυγήν ατυχημάτων, συγκέντρωσης - μεταφοράς και επιμελούς αποθήκευσης των σανίδων σε εγκεκριμένο από την Υπηρεσία χώρο, μεταφοράς αυτών προς επανατοποθέτηση, προμήθειας επί τόπου του έργου όλων των απαιτούμενων νέων υλικών και μικροϋλικών τοποθέτησης και στερέωσης, αποκατάστασης όλων των μερεμετιών μετά το πέρας των εργασιών και πλήρους καθαρισμού του χώρου από τα πάσης φύσεως υπολείμματα.

Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα αφαιρούμενης επιφάνειας σανίδων ξύλινου πατώματος. (1 m<sup>2</sup>)

**Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Α\52.81.01 Επενδύσεις στεγών και δαπέδων με συνθετική ξυλεία με κόντρα πλακέ θαλάσσης πάχους 20 mm**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 5281

Επενδύσεις στεγών και δαπέδων με συνθετική ξυλεία, επί υπάρχουσας υποδομής, με χρήση γαλβανισμένων ήλων διαμέτρου 3/6 mm (κορμός/κεφαλή) ελάχιστου μήκους κορμού 60 mm και ελάχιστου βάθους εισχωρήσεως 30 mm, σε κάνναβο 150x150 mm και πύκνωση στά άκρα 100x100 mm. Με κόντρα πλακέ θαλάσσης πάχους 20 mm. Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>) πραγματικής επιφάνειας.

**Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Α\53.41 Παρκέτο απλό από λωρίδες δρύινες σε υπάρχον ψευδοπάτωμα**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 5341

Παρκέτο απλό από λωρίδες δρύινες σε υπάρχον ψευδοπάτωμα με σκελετό από καδρόνια, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-07-01-01 "Ξύλινα καρφωτά δάπεδα". Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται οι λωρίδες δρυός (με χρυσαλλίδα έως 50%) πλάτους 4 - 6 cm, πάχους τουλάχιστον 20 mm και μήκους 0,25 - 0,35 m, με κατεργασμένες όλες τις πλάγιες έδρες, η τοποθέτησή τους σε απλό σχέδιο (ψαροκόκαλλο ορθογώνιο ή διαγώνιο και πλάκες από ισομήκεις λωρίδες που

τοποθετούνται παράλληλα ή διαγώνια προς τις περιμετρικές πλευρές του δαπέδου), χωρίς τάκους, φιλέτα, μπορντούρες κλπ, το κάρφωμα στο υποκείμενο σανίδωμα, το καρφωμένο σε απλό σανίδωμα πάχους 2,5 cm από λευκή ξυλεία με σκελετό από ξύσιμο και το τρίψιμο της επιφάνειας. Η κατασκευή του ψευδοπατώματος και του καδρονιάριασματος, δεν συμπεριλαμβάνονται στο παρόν άρθρο και τιμολογούνται ιδιαίτερα. Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>) πραγματικής επιφάνειας.

**Άρθρο: ΟΙΚ Ν\5353.1 Περιθώρια (σοβατεπιά) από ξυλεία δρυός, πλάτους 8cm και συνολικού καθαρού πάχους τουλάχιστον 12mm, απλής μορφής, πλήρως κατασκευασμένα**

Κωδικός αναθεώρησης:

Περιθώρια (σοβατεπιά) από ξυλεία δρυός, πλάτους 8cm, συνολικού καθαρού πάχους τουλάχιστον 12mm και μήκους τουλάχιστον 2,00m, απλής μορφής, πλήρως κατεργασμένα και τοποθετημένα μέσω ξυλίνων τάκων (ανά 0,80m το μέγιστο και οπωσδήποτε στις συνδέσεις των περιθωρίων και εκατέρωθεν κάθε γωνίας), ήλων ή UPAT και ξυλοβιδών - με τις κεφαλές χωνευτές καλυπτόμενες με στόκο στην απόχρωση του ξύλου, μετά των απαιτούμενων ψευδοσοβατεπιών, εγκοπών - αρμών αερισμού, των ειδικών προς τούτο σοβατεπιών για την δημιουργία διακένου αερισμού με ανοξειδωτή σήτα - τοποθετούμενων κατά διαστήματα. Επισημαίνεται ότι η ξυλεία που θα χρησιμοποιηθεί θα πρέπει απαραίτητως να έχει ξηρανθεί και εμποτισθεί με ειδικό διάλυμα μυκητοκτόνου - βακτηριοκτόνου και εντομοκτόνου δράσης. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με τα σχέδια της Μελέτης, τις λεπτομέρειες των εγκεκριμένων από την Υπηρεσία κατασκευαστικών σχεδίων, τις αντίστοιχες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών κατασκευής, κατεργασίας, τοποθέτησης, στερέωσης σε οποιοδήποτε είδους κατασκευές κλπ μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες ξήρανσης και εμποτισμού της ξυλείας με ειδικό προστατευτικό διάλυμα, οι δαπάνες όλων των μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων μέχρι την θέση της τελικής ενσωμάτωσης των περιθωρίων στο έργο, οι δαπάνες διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού, βοηθητικού εξοπλισμού και εργαλείων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη κατασκευή, κατεργασία, τοποθέτηση και στερέωση των περιθωρίων. (1 m)

**1.3. ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΩΝ ΑΠΟ ΜΠΑΓΔΑΤΙ**

**Άρθρο: ΟΙΚ Ν\2251.8 Καθαίρεση επιχρισμάτων οποιοδήποτε κονιάματος**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2252

Καθαίρεση επιχρισμάτων οποιοδήποτε τύπου κονιάματος (ασβεστοκονιαμάτων, ασβεστοσιμεντοκονιαμάτων, μαρμαροκονιαμάτων, ασβεστοσιμεντομαρμαροκονιαμάτων, τσιμεντοκονιαμάτων, θηραϊκοκονιαμάτων κλπ) και οποιοδήποτε πάχους, μετά της δαπάνης καθαίρεσης τυχόν σωληνώσεων και καλωδιώσεων ενσωματωμένων στο επίχρισμα. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), διάθεσης του πάσης φύσεως απαιτούμενου εξοπλισμού και εργαλείων επί τόπου του έργου, καθαρισμού των αρμών, φόρτωσης και μεταφοράς των προϊόντων καθαίρεσης με κάθε μέσο στις θέσεις προσωρινής συσσώρευσης, προσωρινής συσσώρευσης αυτών προς φόρτωση καθώς και φόρτωσης σε αυτοκίνητο - μεταφοράς σε οποιαδήποτε απόσταση - εκφόρτωσης και

απόρριψης σε θέση επιτρεπτή από τις Αρμόδιες Αρχές. (Τυπικός όγκος αχρήστων 0,03 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>). (1 m<sup>2</sup> πραγματικής επιφανείας)

**Άρθρο: ΟΙΚ Ν\2222.2.4 Καθαίρεση ξυλόπηκτων ή ξυλόπλεκτων τοίχων πάχους έως 12cm, χωρίς να απαιτείται ιδιαίτερη προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων τεμαχίων**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2222

Καθαίρεση ξυλόπηκτων ή ξυλόπλεκτων (τσατμάς - μπαγδατότοιχος) τοίχων (σκελετός - υλικό πλήρωσης - επένδυση), πάχους έως 12cm, μετά των τυχόν επιχρισμάτων - επενδύσεων με πλακίδια ή εγκαταστάσεων αυτών, χωρίς να απαιτείται ιδιαίτερη προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων τεμαχίων. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη με την δέουσα επιμέλεια προς αποφυγήν διατάραξης της υπόλοιπης κατασκευής ή των όμορων αυτής, σύμφωνα με την Μελέτη και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), διάθεσης του πάσης φύσεως απαιτούμενου εξοπλισμού και εργαλείων επί τόπου του έργου, λήψης όλων των αναγκαίων μέτρων ασφαλείας προς αποφυγήν ατυχημάτων, φόρτωσης και μεταφοράς των προϊόντων καθαίρεσης με κάθε μέσο στις θέσεις προσωρινής συσσώρευσης, προσωρινής συσσώρευσης αυτών προς φόρτωση καθώς και φόρτωσης σε αυτοκίνητο - μεταφοράς σε οποιαδήποτε απόσταση - εκφόρτωσης και απόρριψης σε θέση επιτρεπτή από τις Αρμόδιες Αρχές. Επισημαίνεται ότι οι επιφάνειες επαφής των αφαιρουμένων τοίχων με τα λοιπά δομικά στοιχεία του κτιρίου θα παραδίδονται καθαρές και λείες και θα είναι πλήρως απαλλαγμένες από προεξέχοντα στοιχεία συνδέσμων και στηριγμάτων. Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πλήρως αφαιρουμένου τοίχου συμπεριλαμβανομένων και των τυχόν υπαρχόντων ανοιγμάτων. (1 m<sup>2</sup> μικής επιφανείας)

**Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Α\52.10.02 Σκελετοί ξυλοπήκτων τοίχων από ξυλεία ελάτου, πριστή**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 5212

Κατασκευή σκελετού για εσωτερικούς ή εξωτερικούς ξυλόπηκτους τοίχους με ορθοστάτες, στρωτήρες, συνδέσμους οριζόντιους, διαγώνιους, ενδιάμεσους κ.λ.π., οποποιοιδήποτε διαστάσεων και διάταξης, με ολόσωμες σφήνες, τάκους και παρεμβάσματα για την εξασφάλιση επίπεδης επιφάνειας και όλα τα απαιτούμενα σιδηρικά (ήλοι, τζινέτια κ.λ.π.). Από ξυλεία ελάτου, πριστή. Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m<sup>3</sup>) πραγματικού τοποθετημένου όγκου ξυλείας.

**Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Α\52.13 Πρέκια και ενισχυτικές ζώνες (σενάζ) από πελεκητή ξυλεία**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 5213

Προμήθεια, επεξεργασία και τοποθέτηση πρεκίων και ενισχυτικών ζωνών (σενάζ) από πελεκητή ξυλεία ελάτης, σε τοίχους από οιοδήποτε υλικό, με εγκαρσίους ζευκτήρες από όμοια ξυλεία ανά 0,60 m περίπου, με τα υλικά και μικροϋλικά τα ικριώματα καθώς και την εργασία πλήρους κατασκευής. Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m<sup>3</sup>) πρεκίου ή ενισχυτικής ζώνης.

**Άρθρο: ΟΙΚ Ν\7122.9.5 Διάστρωση έτοιμου ταχύπηκτου επισκευαστικού μη συρρικνούμενου τσιμεντοκονιάματος υψηλών αντοχών, σε πάχος 2,5cm**

Διάστρωση έτοιμου ταχύπηκτου επισκευαστικού μη συρρικνούμενου τσιμεντοκονιάματος υψηλών αντοχών - ενδεικτικού τύπου DUROSTICK DS-240 ή

παρεμφερούς, με πολυμερή, πυριτικά αδρανή και ίνες πολυπροπυλενίου υψηλής αντοχής με προσθήκη ρευστοποιητή - στεγανωτικού μάζης σκυροδέματος (ενδεικτικού τύπου DUROSTICK D-34 ή ισοδυνάμου), που περιλαμβάνει εργασίες και υλικά ως ακολούθως: α) επιμελής προετοιμασία των επιφανειών όπου θα εφαρμοστεί ώστε να είναι καθαρές και απαλλαγμένες από ξένα σώματα (λάδια, σαθρά υλικά, σκόνες κλπ) να είναι σταθερές και να έχει προηγηθεί διαβροχή χωρίς λιμνάζοντα νερά. β) Ανάμειξη του τσιμεντοκονιάματος με νερό σε αναλογία ανάμειξης 25kg κονίαμα προς 5lt νερό. γ) Εφαρμογή του μίγματος σε πάχος 2,5cm - είτε με μυστρί είτε με εκτόξευση - ανάλογα με την εφαρμογή, με κατανάλωση 17kg/m<sup>2</sup>/cm πάχους στρώσης περίπου, με προσθήκη 100gr ρευστοποιητή - στεγανωτικού μάζης σκυροδέματος σε 50kg τσιμεντοκονιάματος. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με τις αντίστοιχες Τεχνικές Προδιαγραφές, τους Ισχύοντες Κανονισμούς, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, τις οδηγίες του προμηθευτή, τα σχέδια της Μελέτης και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιαδήποτε στάθμη από της επιφανείας του εδάφους και σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, σύνθεση, αποσύνθεση και απομάκρυνση), προμήθειας των καταλλήλων υλικών - μικροϋλικών, μεταφορών επί τόπου του έργου μετά των απαραίτητων φορτοεκφορτώσεων και διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού - μηχανικού / βοηθητικού εξοπλισμού και εργαλείων για την πλήρη και έντεχνη διάστρωση του επισκευαστικού τσιμεντοκονιάματος καθώς και της προστασίας και του καθαρισμού δαπέδων, οροφών, τοίχων, κουφωμάτων κλπ στις θέσεις εργασίας και γενικώς κάθε δαπάνη που απαιτείται για την έγκαιρη, άριστη, άρτια και επιμελημένη εκτέλεση της εργασίας, ως ανωτέρω. Ρητά ορίζεται ότι όλα τα υλικά θα πρέπει να πληρούν αυστηρά τις Ευρωπαϊκές Προδιαγραφές και να συνοδεύονται απαραίτητως από επίσημα πιστοποιητικά ποιότητας - δοκιμών προερχόμενα από αναγνωρισμένο φορέα (ιστιτούτο) της Ευρωπαϊκής Ένωσης. (1 m<sup>2</sup>)

**Άρθρο: ΟΙΚ Ν\7123.1.2.0 Για ένα τετραγωνικό μέτρο επιχρισμάτων τριπτών τριβιδιστών, εκτελούμενων επί εσωτερικών ή εξωτερικών επιφανειών και σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας, μετά της δαπάνης (προμήθειας υλικών επί τόπου και εργασίας) τοποθέτησης / στερέωσης οπλισμού ενίσχυσης από αλκαλίμαχο υαλοπλέγμα βάρους τουλάχιστον 120gr/m<sup>2</sup>**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7153

Για ένα τετραγωνικό μέτρο τριπτών τριβιδιστών επιχρισμάτων εσωτερικών ή εξωτερικών επιφανειών, συνολικού πάχους 2,5cm, εκτελούμενων σε τρεις (3) διαστρώσεις - πρώτη / δεύτερη στρώση με τσιμεντοκονίαμα των 450kg τσιμέντου και τρίτη στρώση με μαρμαροκονίαμα 1:2 των 150kg τσιμέντου, μετά της δαπάνης (προμήθειας υλικών επί τόπου και εργασίας) τοποθέτησης / στερέωσης αλκαλίμαχου υαλοπλέγματος βάρους τουλάχιστον 120gr/m<sup>2</sup> για την ενίσχυση αυτών. Ήτοι: προετοιμασία των επιφανειών ώστε να είναι απολύτως απαλλαγμένες από σκόνη και σαθρά υπολείμματα, εφαρμογή πρώτης στρώσης (ραντιστής ή πεταχτής), τοποθέτηση και κατάλληλη στερέωση του υαλοπλέγματος – καλά τεντωμένου - σε επαφή με τον τοίχο, εφαρμογή δεύτερης στρώσης (λάσπωμα) αφού προηγουμένως στεγνώσει καλά η πρώτη στρώση και τέλος εφαρμογή τρίτης στρώσης (τριπτής - τριβιδιστής) με λευκή άμμο μαρμάρου και για εξωτερικές επιφάνειες με την προσθήκη "ρουζάκι" μαρμάρου. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους και σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, επένδυση με λινάτσα, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), προμήθειας όλων των καταλλήλων υλικών (κονιάματος, μαρμαροκονίας, υαλοπλέγματος κλπ) και μικροϋλικών (κατασκευής του επιχρισματος, στερέωσης του

υαλοπλέγματος κλπ), μεταφορών επί τόπου του έργου μετά των απαραίτητων φορτοεκφορτώσεων και διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού - μηχανικού / βοηθητικού εξοπλισμού και εργαλείων που απαιτούνται για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής επιφανείας πλήρως επιχρισμένης και ενισχυμένης με υαλόπλεγμα. (1 m<sup>2</sup>)

**Άρθρο: ΟΙΚ Ν\7761.1 Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με βερνικόχρωμα ριπολίνης υψηλών προδιαγραφών - εφαρμοζόμενο σε δύο στρώσεις, μετά της δαπάνης σπατουλαρίσματος, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας**

Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με βερνικόχρωμα ριπολίνης βάσης νερού (γυαλιστερό, σατινέ ή ματ) υψηλής ποιότητας - της απόλυτης έγκρισης της Υπηρεσίας, εφαρμοζόμενο σε δύο στρώσεις, μετά της δαπάνης σπατουλαρίσματος. Ήτοι: προετοιμασία των επιφανειών ώστε να είναι απολύτως λείες, ομαλές, στεγνές και απαλλαγμένες από κάθε ξένο προς αυτές σώμα (λάδια, γράσσα, ασβέστη, σκόνη κλπ), αστάρωμα με κατάλληλο αστάρι υψηλής διεισδυτικότητας για την καλύτερη σταθεροποίηση - στεγανοποίηση και μείωση της απορροφητικότητας των επιφανειών, σπατουλάρισμα μιάς στρώσης με υλικό σπατουλαρίσματος (αντουί) λαδερό, τρίψιμο με υαλόχαρτο, σπατουλάρισμα δεύτερης στρώσης διασταυρούμενης προς την προηγούμενη με υλικό σπατουλαρίσματος (αντουί) σέρτικο, τελικό τρίψιμο με υαλόχαρτο, ψιλοστοκάρισμα, διάστρωση κατάλληλης βελατούρας βάσης νερού και εφαρμογή του βερνικοχρώματος ριπολίνης σε δύο στρώσεις. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, τις οδηγίες των προμηθευτών και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), προμήθειας όλων των καταλλήλων υλικών και μικροϋλικών, μεταφορών επί τόπου του έργου μετά των απαραίτητων φορτοεκφορτώσεων και διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού και βοηθητικού εξοπλισμού που απαιτούνται για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m<sup>2</sup>)

**1.4. ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ & ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΛΙΘΟΔΟΜΩΝ**

**Άρθρο: ΟΙΚ Ν\2251.8 Καθαίρεση επιχρισμάτων οποιοδήποτε κονιάματος**

Κωδικός αναθέρησης: ΟΙΚ 2252

Καθαίρεση επιχρισμάτων οποιοδήποτε τύπου κονιάματος (ασβεστοκονιαμάτων, ασβεστοσιμεντοκονιαμάτων, μαρμαροκονιαμάτων, ασβεστοσιμεντομαρμαροκονιαμάτων, τσιμεντοκονιαμάτων, θηραϊκόκονιαμάτων κλπ) και οποιοδήποτε πάχους, μετά της δαπάνης καθαίρεσης τυχόν σωληνώσεων και καλωδιώσεων ενσωματωμένων στο επίχρισμα. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα

εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), διάθεσης του πάσης φύσεως απαιτούμενου εξοπλισμού και εργαλείων επί τόπου του έργου, καθαρισμού των αρμών, φόρτωσης και μεταφοράς των προϊόντων καθαίρεσης με κάθε μέσο στις θέσεις προσωρινής συσσώρευσης, προσωρινής συσσώρευσης αυτών προς φόρτωση καθώς και φόρτωσης σε αυτοκίνητο - μεταφοράς σε οποιαδήποτε απόσταση - εκφόρτωσης και απόρριψης σε θέση επιτρεπτή από τις Αρμόδιες Αρχές. (Τυπικός όγκος αχρήστων 0,03 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>). (1 m<sup>2</sup> πραγματικής επιφανείας)

### **Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Ν\32.31.01 Ένεμα σταθερής σύνθεσης με τσιμέντο**

Κωδικός αναθεώρησης:

Ένεμα σταθερής σύνθεσης με τσιμέντο, αποτελούμενο από πολύ λεπτόκοκκα υλικά (δηλαδή τσιμέντο, φυσική ποζολάνη, φυσική υδραυλική άσβεστο σε μορφή σκόνης κλπ), άμμο όπου απαιτηθεί, κατάλληλο πρόσμικτο και νερό. Η άμμος πρέπει να είναι φυσική, (ποταμίσις ή άλλη) στρογγυλεμένη, πυριτική με το μεγαλύτερο ποσοστό σε χαλαζία και καλοπλυμένη. Σε καμία περίπτωση δεν θα χρησιμοποιηθεί άμμος θαλάσσης. Το ένεμα θα έχει κατά περίπτωση κατάλληλα χαρακτηριστικά ρευστότητας και διεισδυτικότητας ώστε να εξασφαλιστεί η πλήρωση, κατά τον βέλτιστο δυνατό τρόπο των κενών της λιθοδομής. Η σύνθεση και η μέθοδος εφαρμογής του ενέματος, ο αναγκαίος εξοπλισμός για την διενέργεια των ενέσεων και οι απαραίτητες προεργασίες θα γίνουν σύμφωνα με την Μελέτη του Έργου.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Η εφαρμογή του ενέματος θα γίνεται με ελεγχόμενη χαμηλή πίεση από 0,50atm - 1,00atm, μέσω σωληνίσκων οι οποίοι θα τοποθετηθούν σε κάρναβο πλευράς περίπου 0,50m-1,00m ή και στις θέσεις που θα υποδειχθούν από την Υπηρεσία και σε βάθος έως 40cm, μετά από καλό και σε βάθος καθαρισμό από σαθρά υλικά, έκπλυση και σφράγιση των αρμών και ρωγμών σε - όσο το δυνατόν μεγαλύτερο βάθος από την επιφάνεια της λιθοδομής, όπως αυτό προβλέπεται και τιμολογείται στο άρθρο για βαθύ αρμολόγημα του παρόντος Τιμολογίου. Μικροαλλαγές στην προτεινόμενη σύνθεση του ενέματος, που τυχόν επιβληθούν από τις πραγματικές συνθήκες του έργου, αποφασίζονται από κοινού από τον ανάδοχο και την επίβλεψη επί τόπου του έργου, μετά από δοκιμαστική εφαρμογή και δεν επηρεάζουν την τιμή του ενέματος. Η τιμή περιλαμβάνει χρήση αναμικτήρα υψηλού στροβιλώδους (κατ' ελάχιστον 2.000στρ./λεπτό), κάδο με συνεχή ανάδευση συντηρήσεως ενέματος, αντλία τσιμεντενέσεων χειροκίνητη ή μηχανοκίνητη κατά περίπτωση και κατά την κρίση της επίβλεψης, με αυτόματη καταγραφή πιέσεων και ποσοτήτων, με δυνατότητα ρυθμίσεως της πίεσεως, δαπάνες μεταφοράς, λειτουργίας, συντηρήσεως, ανταλλακτικών και εξαρτημάτων τους, ικριώματα και κάθε υλικό που θα περιέχεται στις τελικές επιλεγμένες συνθέσεις - μετά από την επί τόπου δοκιμαστική εφαρμογή - ανεξαρτήτως των προκυπτουσών κατά περίπτωση τροποποιήσεων των επί μέρους αναλογιών των υλικών καθώς και κάθε εργασία καθαρισμού, σφράγισης, διαβροχής και έγχυσης του ενέματος, την δαπάνη όλων των πιθανώς αναγκαίων συμπληρωματικών ερευνητικών εργασιών στα υλικά δόμησης καθώς και στα προτεινόμενα υλικά σύνθεσης για τον προσδιορισμό των χαρακτηριστικών των υλικών του ενέματος και των συνθέσεων που τελικά θα χρησιμοποιηθούν. (1 lt)



**Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Α\71.01.02 Αρμολογήματα όψεων υφισταμένων τοιχοδομών, κατεργασμένων όψεων λιθοδομών**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7102

Αρμολογήματα όψεων υφισταμένων τοιχοδομών σε οποιοδήποτε ύψος, με τσιμεντοκονίαμα των 450 kg τσιμέντου με λεπτόκοκκη άμμο. Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια των υλικών επί τόπου, η επιδιόρθωση των μικροανωμαλιών των λίθων, το άνοιγμα, η απόξεση και η πλύση των αρμών με καθαρό νερό και μεταλλική βούρτσα μέχρι βάθους 2 έως 3 cm από την επιφάνεια του τοίχου, η διαβροχή του τοίχου αμέσως πριν από την έναρξη του αρμολογήματος, η πλήρωση με τσιμεντοκονία, η συμπίεση, η μόρφωση, ο τελικός καθαρισμός, τα απαιτούμενα ικριώματα, κλπ. Αρμολογήματα κατεργασμένων όψεων λιθοδομών. Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>) όψεως.

**Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Ν\71.70.01 Οπλισμένα επιχρίσματα επί λιθοδομών, με γαλβανισμένο δομικό πλέγμα T196 και ινοπλισμένο τσιμεντοκονίαμα των 450Kg τσιμέντου**

Οπλισμένα επιχρίσματα επί λιθοδομών, με γαλβανισμένο δομικό πλέγμα και ινοπλισμένο τσιμεντοκονίαμα των 450Kg τσιμέντου, για αυτελείς επιφάνειες ή για συμπλήρωση μερεμετιών, μέσου πάχους 3,5cm τουλάχιστον, σε τρεις στρώσεις επί τοίχων, σε οποιαδήποτε θέση, σε οποιασδήποτε στάθμη από το έδαφος και σε ύψος μέχρι 4,00m από το δάπεδο εργασίας, σύμφωνα με την μελέτη και τις οδηγίες της επίβλεψης. Ειδικότερα προβλέπεται η εκτέλεση των κάτωθι εργασιών: 1) Πλύσιμο με νερό υπό πίεση της επιφανείας της τοιχοποιίας (πίεση δικτύου) και εκτόξευση πετρεσμένου αέρα για την απομάκρυνση της περίσσειας του νερού (αεροβολή). Στη συνέχεια εφαρμόζεται το τσιμεντοκονίαμα της πρώτης στρώσης (πεταχτό) με τσιμεντοκονίαμα των 450kg τσιμέντου, με άμμο λατομείου μεσόκοκκη (1:3) χωρίς παιπάλη, που καλύπτει όλες τις προς επίχριση επιφάνειες ώστε να μην διακρίνεται το υπόστρωμα, μέσου πάχους στρώσης 6mm. 2) Τοποθέτηση γαλβανισμένων πλεγμάτων T196 με αλληλοκάλυψη των φύλλων μεταξύ τους, που καλύπτουν το σύνολο των επιφανειών που θα επιχρισθούν. Τα πλέγματα στερεώνονται επάνω στη λιθοδομή με βλήτρα - άγγιστρα Φ10 που πακτώνονται στους αρμούς της λιθοδομής σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης. 3) Κατασκευή δεύτερης στρώσης (λάσπωμα) με τσιμεντοκονίαμα των 450kg τσιμέντου μέσου πάχους 20mm, με άμμο λατομείου μεσόκοκκη. Κατασκευάζεται βάσει κατακορύφων και συνεπιπέδων οδηγών, πλάτους 10cm, 24 ώρες το λιγότερο μετά το πεταχτό. Χρόνος στεγνώματος 15 ημέρες. Απαγορεύεται η διάστρωση της δεύτερης στρώσης χωρίς την χρήση ραμμάτων και ελέγχων με μεταλλικές ορθογωνικές πήχεις ελεγμένης ευθυγραμμίας και επιπεδότητας. Η τσιμεντοκονία θα περιέχει κατάλληλο βελτιωτικό που θα ελαχιστοποιεί το νερό και θα αυξάνει την αντοχή και την πρόσφυση της κονίας με την τοιχοποιία, καθώς και τον απαιτούμενο οπλισμό από ίνες πολυπροπυλαινίου (τύπου Fibermesh), σύμφωνα με τις αντίστοιχες προδιαγραφές (1,20kg ανά m<sup>3</sup> κονιάματος με μήκος ινών 6mm έως 51mm. 4) Κατασκευή τρίτης στρώσης (τριφτό ή ψιλό) πάχους στρώσης 6mm περίπου, με μαρμαροκονίαμα 1:2 (ασβέστης - μαρμαρόσκονη) με προσθήκη 150kg λευκού τσιμέντου με λεπτόκοκκη άμμο λευκού μαρμάρου (μαρμαρόσκονη). Ιδιαίτερη προσοχή απαιτείται στις συναρμογές παλαιών και νέων επιχρισμάτων έτσι ώστε οι επιφάνειες να είναι απόλυτα συνεπιπέδες και σε καμία περίπτωση να μην είναι ορατή η συναρμογή τους. Ήτοι υλικά γενικά, μικρούλικά, ικριώματα και εργασία πλήρους κατασκευής των οπλισμένων τσιμεντοκονιαμάτων. Η παρούσα τιμή θεωρείται σαν μέση τιμή και ισχύει ασχέτως του μεγέθους της επιφάνειας εφαρμογής (μικρές ή μεγάλες επιφάνειες). Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>)

### **Άρθρο: ΟΙΚ Ν12275.17.6.2 Επισκευή σε περιοχές διαχωρισμού ξύλου - τοιχοποιίας όπου έχουν παρουσιασθεί βλάβες**

Επισκευή σε περιοχές διαχωρισμού ξύλου - τοιχοποιίας όπου έχουν παρουσιασθεί βλάβες. Ήτοι: - Αφαίρεση του υφιστάμενου ρηγματωμένου κονιάματος  
- Ήλωση (κάρφωμα) κοχλιωτών ήλων (ξυλοβιδών) στις προσβάσιμες πλευρές των ξύλινων στοιχείων ανά 10cm - με μήκος ξυλόβιδας εντός και εκτός ξύλινων στοιχείων 4cm και 3,50cm αντιστοίχως.

- Εφαρμογή μη συρρικνούμενου κονιάματος αποκατάστασης - θλιπτικής αντοχής τουλάχιστον 15 MPa (κονίαμα M15).

- Αποκατάσταση όλων εν γένει των μερεμετιών που ενδεχομένως δημιουργηθούν.

- Φόρτωση και μεταφορά των ακρήστων υλικών με κάθε μέσο σε εγκεκριμένες θέσεις, προσωρινή συσσώρευση αυτών προς φόρτωση καθώς και φόρτωση σε αυτοκίνητο, μεταφορά σε οποιαδήποτε απόσταση, εκφόρτωση και απόρριψη σε θέση επιτρεπτή από τις Αρμόδιες Αρχές. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου και σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών, όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού - μηχανικού/βοηθητικού εξοπλισμού - εργαλείων κλπ καθώς και κάθε άλλη δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας επισκευής περιοχών διαχωρισμού ξύλου - τοιχοποιίας. Επιμέτρηση σε μέτρα μήκους πλήρως επισκευασμένων περιοχών διαχωρισμού ξύλου - τοιχοποιίας.

(1 m)

### **1.5. ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΕΝΙΣΧΥΣΗ & ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΑΠΟ Ω.Σ.**

#### **Άρθρο: ΟΙΚ Ν17122.9.5 Διάστρωση έτοιμου ταχύπηκτου επισκευαστικού μη συρρικνούμενου τσιμεντοκονιάματος υψηλών αντοχών, σε πάχος 2,5cm**

Διάστρωση έτοιμου ταχύπηκτου επισκευαστικού μη συρρικνούμενου τσιμεντοκονιάματος υψηλών αντοχών ενδεικτικού τύπου DUROSTICK DS-240 ή παρεμφερούς, με πολυμερή, πυριτικά αδρανή και ίνες πολυπροπυλενίου υψηλής αντοχής με προσθήκη ρευστοποιητή - στεγανωτικού μάζης σκυροδέματος (ενδεικτικού τύπου DUROSTICK D-34 ή ισοδυνάμου), που περιλαμβάνει εργασίες και υλικά ως ακολούθως: α) επιμελής προετοιμασία των επιφανειών όπου θα εφαρμοστεί ώστε να είναι καθαρές και απαλλαγμένες από ξένα σώματα (λάδια, σαθρά υλικά, σκόνες κλπ) να είναι σταθερές και να έχει προηγηθεί διαβροχή χωρίς λιμνάζοντα νερά. β) Ανάμειξη του τσιμεντοκονιάματος με νερό σε αναλογία

ανάμειξης 25kg κονίαμα προς 5lt νερό. γ) Εφαρμογή του μίγματος σε πάχος 2,5cm - είτε με μυστρί είτε με εκτόξευση - ανάλογα με την εφαρμογή, με κατανάλωση 17kg/m<sup>2</sup>/cm πάχους στρώσης περίπου, με προσθήκη 100gr ρευστοποιητή - στεγανωτικού μάζης σκυροδέματος σε 50kg τσιμεντοκονιάματος. Η τιμή

αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με τις αντίστοιχες Τεχνικές Προδιαγραφές, τους Ισχύοντες Κανονισμούς, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, τις οδηγίες του προμηθευτή, τα σχέδια της Μελέτης και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιαδήποτε στάθμη από της επιφανείας του εδάφους και σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης

ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, σύνθεση, αποσύνθεση και απομάκρυνση), προμήθειας των καταλλήλων υλικών - μικροϋλικών, μεταφορών επί τόπου του έργου μετά των απαραίτητων φορτοεκφορτώσεων και διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού

- μηχανικού / βοηθητικού εξοπλισμού και εργαλείων για την πλήρη και έντεχνη διάστρωση του επισκευαστικού τσιμεντοκονιάματος καθώς και της προστασίας και του καθαρισμού δαπέδων, οροφών, τοίχων, κουφωμάτων κλπ στις θέσεις εργασίας και γενικώς κάθε δαπάνη που απαιτείται για την έγκαιρη, άριστη, άρτια και επιμελημένη εκτέλεση της εργασίας, ως ανωτέρω. Ρητά ορίζεται ότι όλα τα υλικά θα πρέπει να πληρούν αυστηρά τις Ευρωπαϊκές Προδιαγραφές και να συνοδεύονται απαραίτητως από επίσημα πιστοποιητικά ποιότητας - δοκιμών προερχόμενα από αναγνωρισμένο φορέα (ινστιτούτο) της Ευρωπαϊκής Ένωσης. (1 m<sup>2</sup>)

**Άρθρο: ΟΙΚ Ν\7101.1 Πλήρης καθαρισμός εσωτερικών ή εξωτερικών επιφανειών οποιουδήποτε είδους, με χρήση μηχανήματος υδροβολής μέσης πίεσης (150 έως 200 bar) και εργαλείων χειρός**

Κωδικός αναθεώρησης: ΥΔΡ 6370

Πλήρης καθαρισμός εσωτερικών ή εξωτερικών επιφανειών οποιουδήποτε είδους, από σκόνη, εξανθήματα αλάτων, παλιές επιστρώσεις, ρύπους, σαθρά υλικά κλπ, με χρήση μηχανήματος υδροβολής μέσης πίεσης (150 έως 200 bar) και εργαλείων χειρός. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες μεταφοράς επί τόπου του έργου, λειτουργίας και απομάκρυνσης του μηχανικού και βοηθητικού εξοπλισμού υδροβολής (συμπιεστού, σωληνώσεων ακροφυσίων, βυτίων νερού κλπ), οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου εργατοτεχνικού προσωπικού εφοδιασμένου με προστατευτικές στολές, οι δαπάνες μεταφοράς επί τόπου του έργου και χρήσης των απαιτούμενων εργαλείων χειρός και ανυψωτικών μέσων, οι δαπάνες ανάλωσης νερού, οι δαπάνες λήψης όλων των αναγκαίων μέτρων συλλογής και διάθεσης των υπολειμμάτων του χρησιμοποιημένου νερού και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας - μέχρις αφαίρεσης όλων των οργανικών και ανοργάνων επικαθίσεων και ρύπων. Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα επιφάνειας πλήρως καθαρισμένης. (1 m<sup>2</sup>)

**Άρθρο: ΟΙΚ Ν\7122.9.2 Επισκευή αρχικής διατομής και αποκατάσταση γεωμετρίας οπλισμένου σκυροδέματος σε στοιχεία που έχουν υποστεί ενανθράκωση - αποτίναξη του σκυροδέματος και οξειδωση των οπλισμών με ειδικό σύστημα έτοιμου επισκευαστικού ινοπλισμένου κονιάματος ενός συστατικού, για στρώση συνολικού πάχους 25 mm**

Επισκευή αρχικής διατομής και αποκατάσταση γεωμετρίας στοιχείων οπλισμένου σκυροδέματος που έχουν υποστεί ενανθράκωση - αποτίναξη του σκυροδέματος και οξειδωση των οπλισμών, με ειδικό σύστημα έτοιμου επισκευαστικού ινοπλισμένου κονιάματος ενός συστατικού, που περιέχει μόρια MuCis (Multiple Corrosion inhibiting synergies - Μόρια αναστολέα διάβρωσης επαφής και διάχυσης), ενδεικτικού τύπου MuCis BS-37 της SINTECNO ή ισοδυνάμου, για στρώση συνολικού πάχους 25 mm, που περιλαμβάνει εργασίες και υλικά ως ακολούθως: α) επιμελής καθαρισμός και αφαίρεση τυχόν σαθρών τμημάτων ενανθρακωμένου σκυροδέματος και απελευθέρωση οπλισμών, εξυγίανση επιφάνειας οπλισμών και υποστρώματος έναντι οξειδώσεων, δηλαδή απελευθέρωση της επιφάνειας από φιλμ επιφανειακής οξειδωσης (σκουριά), δια χειρός ή με τη χρήση μηχανικών μέσων β) εφαρμογή έτοιμου επαλειφόμενου κονιάματος αντιδιαβρωτικής προστασίας ενός συστατικού που περιλαμβάνει μόρια αναστολέα διάβρωσης επαφής, με δυνατότητα διάχυσης τοπικά, ενδεικτικού τύπου MuCis STEEL PROTECTION Mono-component της SINTECNO ή ισοδυνάμου - επί αποκαλυμμένων οπλισμών καθώς και της

γεινιάζουσας επιφανείας σκυροδέματος - σε μία στρώση συνολικού πάχους έως 2 mm, με πινέλο, με κατανάλωση 1,5-2,0kg/m<sup>2</sup> περίπου γ) επάλειψη με αναστολέα διάβρωσης οπλισμών ενδεικτικού τύπου MuCis mia 200 της SINTECNO ή ισοδυνάμου, εφόσον κριθεί αναγκαίο - ανάλογα με το βαθμό δυσμείνειας που θα παρουσιάζουν οι σιδηροί οπλισμοί καθώς και για εκτενέστερη προστασία έναντι διάβρωσης και αναστολή υφιστάμενης οξείδωσης, ακόμα και σε παρακείμενα στοιχεία οπλισμών που δεν έχουν αποκαλυφθεί - θα τιμολογείται με ιδιαίτερο άρθρο δ) καλή διαβροχή του υποστρώματος μέχρι κορεσμού, μετά την ωρίμανση της στρώσης ε) αποκατάσταση της διατομής και της γεωμετρίας στοιχείων οπλισμένου σκυροδέματος με διάστρωση έτοιμου ινοπλισμένου θιξοτροπικού επισκευαστικού κονιάματος ενός συστατικού υψηλών αντοχών - ενδεικτικού τύπου Microbeton BS-37 ή ισοδυνάμου – με μυστρί ή σπάτουλα - σε όσες στρώσεις απαιτούνται κατά περίπτωση για την αποκατάσταση της διατομής του σκυροδέματος στις αρχικές του διαστάσεις ή σε αυτές που προβλέπονται από την Μελέτη - για πάχος ανάπτυξης έως 25 mm, με κατανάλωση περίπου 1,9 kg/m<sup>2</sup> /mm πάχους ανάπτυξης ζ) διάστρωση λεπτής στρώσης από λεπτόκοκκο τσιμεντοειδές κονίαμα φινιρίσματος - ενδεικτικού τύπου MuCis BS-38 Finish της SINTECNO ή ισοδυνάμου - για σφράγιση των πόρων του επισκευαστικού κονιάματος και την διόρθωση μικροατελειών, εφόσον απαιτείται - θα τιμολογείται με ιδιαίτερο άρθρο. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με τις αντίστοιχες Τεχνικές Προδιαγραφές, τους Ισχύοντες Κανονισμούς, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, τις οδηγίες του προμηθευτή, τα σχέδια της Μελέτης και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιαδήποτε στάθμη από της επιφανείας του εδάφους και σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, σύνθεση, αποσύνθεση και απομάκρυνση), προμήθειας των καταλλήλων υλικών - μικροϋλικών, μεταφορών επί τόπου του έργου μετά των απαραίτητων φορτο-εκφορτώσεων και διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού - μηχανικού / βοηθητικού εξοπλισμού και εργαλείων για την πλήρη και έντεχνη αποκατάσταση της διατομής, της φόρτωσης και μεταφοράς των μπάζων - καταλοίπων με οποιοδήποτε μέσο έξω από το κτίριο, της συγκέντρωσης προς φόρτωση, της φόρτωσης, της μεταφοράς, της απόρριψης σε θέση επιτρεπτή από τις Αρμόδιες Αρχές καθώς και της προστασίας και του καθαρισμού δαπέδων, οροφών, τοίχων, κουφωμάτων κλπ στις θέσεις εργασίας και γενικώς κάθε δαπάνη που απαιτείται για την έγκαιρη, άριστη, άρτια και επιμελημένη εκτέλεση της εργασίας, ως ανωτέρω. Ρητά ορίζεται ότι όλα τα υλικά θα πρέπει να πληρούν αυστηρά τις Ευρωπαϊκές Προδιαγραφές και να συνοδεύονται απαραίτητως από επίσημα πιστοποιητικά ποιότητας – δοκιμών προερχόμενα από αναγνωρισμένο φορέα (ιστιτούτο) της Ευρωπαϊκής Ένωσης. (1 m<sup>2</sup>)

**Άρθρο: ΟΙΚ Ν17744 Εφαρμογή ηλεκτροχημικά διαχεόμενου αναστολέα διάβρωσης οπλισμού σε υφιστάμενα στοιχεία οπλισμένου σκυροδέματος, με διπλή επάλειψη επί της επιφανείας**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7744

Διπλή επάλειψη με ηλεκτροχημικά διαχεόμενο αναστολέα διάβρωσης οπλισμού - της απόλυτης έγκρισης της Υπηρεσίας - εκτελούμενη επί της επιφανείας υφιστάμενων κατασκευών από οπλισμένο σκυροδέμα. Ήτοι: α) επιμελής προετοιμασία της προς επάλειψη επιφανείας του σκυροδέματος ώστε να είναι στεγνή και καθαρή (απαλλαγμένη από σκόνη, ρύπους, λιπαρές ουσίες, σαθρά υλικά, εξανθήματα αλάτων, παλιές επιστρώσεις κλπ) και β) εφαρμογή του ηλεκτροχημικά διαχεόμενου αναστολέα διάβρωσης οπλισμού, σε δύο (2) στρώσεις, με χρήση ψήκτρας, πινέλου, ρολού ή ψεκαστήρα. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής του υλικού που θα χρησιμοποιηθεί, τις οδηγίες του προμηθευτή και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του

εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού, βοηθητικού εξοπλισμού και εργαλείων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Ρητώς ορίζεται ότι το υλικό που θα χρησιμοποιηθεί πρέπει να διαθέτει όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών

Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m2)

**Άρθρο: ΟΙΚ Ν17122.9.3 Αποκατάσταση - εξομάλυνση επιφανείας εμφανούς ή μή σκυροδέματος ή/και κονιάματος με έτοιμο επισκευαστικό λεπτόκκοκκο κονίαμα φινιρίσματος δύο συστατικών, ενδεικτικού τύπου MuCis BS-38 Finish της SINTECNO ή παρεμφερούς, για στρώση πάχους 2mm, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας**

Αποκατάσταση - εξομάλυνση επιφανείας εμφανούς ή μή σκυροδέματος ή/και κονιάματος με έτοιμο επισκευαστικό λεπτόκκοκκο κονίαμα φινιρίσματος δύο συστατικών, ενδεικτικού τύπου MuCis BS-38 Finish της SINTECNO ή παρεμφερούς, για στρώση πάχους 2mm, με μέγιστη κοκκομετρία αδρανών 0,3 mm, που εμπεριέχει μόρια MuCis (Multiple Corrosion inhibiting synergies), δηλαδή διαχεόμενης μορφής μόρια αναστολέα διάβρωσης), για στρώση πάχους 2,0 mm, μετά της δαπάνης (υλικά επί τόπου και εργασία) κατάλληλης προετοιμασίας του υποστρώματος. Ήτοι: α) επιμελής προετοιμασία των επιφανειών ώστε να είναι καθαρές και απαλλαγμένες από ξένα σώματα (σαθρά υλικά, σκόνες κλπ) και να παρουσιάζουν ελαφρά αδρότητα, κλπ και β) εφαρμογή λεπτής στρώσης από λεπτόκκοκκο τσιμεντοειδές κονίαμα φινιρίσματος δύο συστατικών πάχους 2mm - ενδεικτικού τύπου MuCis BS-38 Finish της SINTECNO ή παρεμφερούς - με μυστρί ή σπάτουλα, με κατανάλωση ~2,0kg/m2/mm πάχους ανάπτυξης. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με τις αντίστοιχες Τεχνικές Προδιαγραφές, τους Ισχύοντες Κανονισμούς, τις προδιαγραφές εφαρμογής του υλικού που θα χρησιμοποιηθεί, τις οδηγίες του προμηθευτή, τα σχέδια της Μελέτης και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιαδήποτε στάθμη από της επιφανείας του εδάφους και σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, σύνθεση, αποσύνθεση και απομάκρυνση), προμήθειας των καταλλήλων υλικών και μικροϋλικών, μεταφορών επί τόπου του έργου μετά των απαραίτητων φορτοεκφορτώσεων και διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού - μηχανικού / βοηθητικού εξοπλισμού και εργαλείων για την πλήρη και έντεχνη αποκατάσταση - εξομάλυνση της επιφανείας σκυροδέματος ή/και κονιάματος, τυχόν επιδιόρθωση μικροανωμαλιών του υποστρώματος, αποκάλυψη, απόξεση και αφαίρεση σαθρών τμημάτων, απολεπίσεων, αλατώσεων, υπολειμμάτων τσιμέντου κλπ. με τη βοήθεια μηχανικών μέσων (μέθοδος υδροβολής), την εργασία συμπίεσης εκτελεσμένης δια μυστρου ή σπάτουλας, μόρφωσης κλπ, τη διαδικασία διευθέτησης (τρίψιμο) και φινιρίσμα του κονιάματος κατά τη διαδικασία εφαρμογής, καθώς και της προστασίας και του καθαρισμού δαπέδων, οροφών, τοίχων, κουφωμάτων κλπ

στις θέσεις εργασίας και γενικώς κάθε δαπάνη που απαιτείται για την έγκαιρη, άριστη, άρτια και επιμελημένη εκτέλεση της εργασίας, ως ανωτέρω. Ρητά ορίζεται ότι όλα τα υλικά θα πρέπει να πληροί αυστηρά τις Ευρωπαϊκές Προδιαγραφές και να συνοδεύεται απαραίτητως από επίσημα πιστοποιητικά ποιότητας - δοκιμών προερχόμενα από αναγνωρισμένο φορέα (ινστιτούτο) της Ευρωπαϊκής Ένωσης. (1 m2)

**Άρθρο: ΟΙΚ Ν\7725 Υδροχρωματισμοί επί επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντοκονιάματος, με 100% ακρυλικό υδατοδιαλυτό τσιμεντόχρωμα υψηλών προδιαγραφών, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7725

Υδροχρωματισμοί επί επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντοκονιάματος, με 100% ακρυλικό υδατοδιαλυτό τσιμεντόχρωμα άριστης πρόσφυσης, υψηλής ελαστικότητας και κατάλληλης σύνθεσης για την εξασφάλιση πλήρους υδατοστεγανότητας και διαπνοής του υποστρώματος - της απόλυτης έγκρισης της Υπηρεσίας, εφαρμοζόμενο σε δύο ή περισσότερες στρώσεις. Ήτοι: επιμελής προετοιμασία των επιφανειών ώστε να είναι απολύτως λείες, ομαλές, στεγνές και απαλλαγμένες από κάθε ξένο προς αυτές σώμα (λάδια, γράσσα, ασβέστη, σκόνη κλπ), αστάρωμα με κατάλληλο αστάρι υψηλής διεισδυτικότητας για την καλύτερη σταθεροποίηση - στεγανοποίηση και μείωση της απορροφητικότητας των επιφανειών και τέλος, αφού στεγνώσει πλήρως το αστάρι, ακολουθεί εφαρμογή του τσιμεντοχρώματος σε δύο ή περισσότερες στρώσεις μέχρις επίτευξης τέλει ομοιοχρωμίας. Επισημαίνεται ότι η κάθε στρώση του τσιμεντοχρώματος θα εφαρμόζεται αφού έχει στεγνώσει πλήρως η προηγούμενη. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής του υλικού που θα χρησιμοποιηθεί, τις οδηγίες του προμηθευτή και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), προμήθειας όλων των καταλλήλων υλικών και μικροϋλικών, μεταφορών επί τόπου του έργου μετά των απαραίτητων φορτοεκφορτώσεων και διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού και βοηθητικού εξοπλισμού που απαιτούνται για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m2)

**Άρθρο: ΟΙΚ Ν\2260 Καθαίρεση στοιχείων φέροντος οργανισμού από οπλισμένο σκυρόδεμα - για την δημιουργία ανοιγμάτων οποιωνδήποτε διαστάσεων - με εφαρμογή τεχνικών αδιατάρακτης κοπής**

Καθαίρεση στοιχείων φέροντος οργανισμού από οπλισμένο σκυρόδεμα (πλακών, τοιχείων κλπ) οποιουδήποτε καθαρού πάχους, με εφαρμογή τεχνικών αδιατάρακτης κοπής και χρήση των καταλλήλων κατά περίπτωση εργαλείων, για την δημιουργία ανοιγμάτων οποιωνδήποτε διαστάσεων. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης των πάσης

φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), διάθεσης του πάσης φύσεως απαιτούμενου εξοπλισμού και εργαλείων επί τόπου του έργου, λήψης όλων των αναγκαίων μέτρων ασφαλείας προς αποφυγήν ατυχημάτων, εκτέλεσης των απαιτούμενων εργασιών προσωρινής αντιστήριξης, εκτέλεσης όλων εν γένει των απαιτούμενων προεργασιών, παροχής νερού, ρευματοδότησης, μόρφωσης των παρειών, τεμαχισμού των ευμεγέθων στοιχείων σκυροδέματος, φόρτωσης και μεταφοράς των προϊόντων καθαίρεσης με κάθε μέσο στις θέσεις προσωρινής συσσώρευσης, προσωρινής συσσώρευσης αυτών προς φόρτωση καθώς και φόρτωσης σε αυτοκίνητο, μεταφοράς σε οποιαδήποτε απόσταση, εκφόρτωσης και απόρριψης σε θέση επιτρεπτή από τις Αρμόδιες Αρχές. Επιμέτρηση σε μέτρα μήκους περιμετρικής τομής ανά εκατοστό πάχους στοιχείου άνευ επιχρισμάτων. (1m ανά 1cm καθαρού πάχους οπλισμένου σκυροδέματος)

**Άρθρο: ΟΙΚ Ν\2122 Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων - πλάτους βάσεως έως 3,00m ή μεγαλύτερου των 3,00m αλλά επιφανείας βάσεως έως 12,00m<sup>2</sup> - σε έδαφος γαιώδες ή ημιβραχώδες, χωρίς χρήση μηχανικών μέσων πλην εργαλείων χειρός ή ελαφρών μηχανημάτων**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2122

Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων, σε έδαφος γαιώδες ή ημιβραχώδες, χωρίς χρήση μηχανικών μέσων – πλην εργαλείων χειρός ή ελαφρών μηχανημάτων, ήτοι: εν γένει εκσκαφές πλάτους βάσεως έως 3,00m ή μεγαλύτερου των 3,00m αλλά επιφανείας βάσεως έως 12,00m<sup>2</sup>, σε οποιοδήποτε βάθος, εν ξηρώ ή εντός ύδατος του οποίου η στάθμη είτε ηρεμεί είτε υποβιβάζεται με εφ' άπαξ ή συνεχή άντληση (η οποία πληρώνεται ιδιαίτερως). Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη του Έργου, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου. Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες: αναπέτασης των προϊόντων εκσκαφής, επιμελούς μόρφωσης των παρειών ή πρανών και του πυθμένα του ορύγματος, σποραδικής αντιστήριξης των παρειών - εφόσον και όπου κρίνεται αναγκαία, φορτοεκφορτώσεων και μεταφοράς των προϊόντων εκσκαφής με οποιοδήποτε μέσο και σε οποιαδήποτε απόσταση στις θέσεις προσωρινής συσσώρευσης προς επανεπίχωση ή προς μεταφορά στις θέσεις οριστικής απόθεσης (απόρριψης). (1 m<sup>3</sup> σε όγκο ορύγματος)

**Άρθρο: ΟΙΚ Ν\2171.Α Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών, εκβραχισμών και κατεδαφίσεων με μηχανικά μέσα, επί αυτοκινήτου, προς μεταφορά και οριστική απόθεση (απόρριψη), μετά της δαπάνης διάστρωσης των προϊόντων μετά την εκφόρτωση**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2171

Φορτοεκφόρτωση πάσης φύσεως προϊόντων εκσκαφών, εκβραχισμών και κατεδαφίσεων με μηχανικά μέσα, επί αυτοκινήτου, προς μεταφορά και οριστική απόθεση (απόρριψη). Στην τιμή συμπεριλαμβάνεται η δαπάνη σταλίας του αυτοκινήτου για την φόρτωση - εκφόρτωση και λοιπούς χειρισμούς του καθώς και η δαπάνη διάστρωσης των προϊόντων - μετά την εκφόρτωση - σε κατάλληλες θέσεις εγκεκριμένες από τις Αρμόδιες Αρχές. (1 m<sup>3</sup> σε όγκο ορύγματος)

**Άρθρο: ΟΙΚ Ν\2180 Μεταφορά προϊόντων εκσκαφών, εκβραχισμών και κατεδαφίσεων, με αυτοκίνητο, προς οριστική απόθεση (απόρριψη), πέραν του ορίου που καθορίζεται εκάστοτε από την Υπηρεσία ή προβλέπεται από την Μελέτη**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2180

Μεταφορά πάσης φύσεως προϊόντων εκσκαφών, εκβραχισμών και κατεδαφίσεων, με αυτοκίνητο, προς οριστική απόθεση (απόρριψη), πέραν του ορίου που καθορίζεται εκάστοτε από την Υπηρεσία ή προβλέπεται από την Μελέτη, χωρίς τις δαπάνες φορτοεκφόρτωσης - σταλίας αυτοκινήτου και διάστρωσης. Η τιμή αφορά μεταφορά

προϊόντων εκσκαφών και εκβραχισμών σε οποιαδήποτε οδό – σε οποιαδήποτε απόσταση και σε κατάλληλες θέσεις εγκεκριμένες από τις Αρμόδιες Αρχές.  
Τιμή ανά κυβικό μέτρο όγκου προϊόντων εκσκαφών και ανά χιλιόμετρο διαδρομής εμφόρτου αυτοκινήτου. (1 m<sup>3</sup> km σε όγκο ορύγματος)

**Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Α\38.20.02 Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος Χαλύβδινοι οπλισμοί κατηγορίας B500C.**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 3873

Προμήθεια και μεταφορά επί τόπου του έργου χάλυβα οπλισμού σκυροδέματος, μορφής διατομών, κατηγορίας (χάλυβας B500A, B500C και δομικά πλέγματα) και διαμόρφωσης σύμφωνα με την μελέτη, προσέγγιση στην θέση ενσωμάτωσης με οποιοδήποτε μέσον και τοποθέτησή του σύμφωνα με τα σχέδια οπλισμού. Εκτέλεση εργασιών σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 01-02-01-00 "Χαλύβδινος οπλισμός σκυροδεμάτων" Η τοποθέτηση του σιδηροπλισμού θα γίνεται μόνον μετά την παραλαβή του ξυλοτύπου ή της επιφανείας έδρασης του σκυροδέματος (π.χ. υπόστρωμα οπλισμένων δαπέδων κλπ). Ο χάλυβας οπλισμού σκυροδεμάτων επιμετράται σε χιλιόγραμμα βάσει αναλυτικών Πινάκων Οπλισμού. Εάν οι πίνακες αυτοί δεν συμπεριλαμβάνονται στην εγκεκριμένη μελέτη του έργου θα συντάσσονται με μέριμνα του Αναδόχου και θα υποβάλλονται στην Υπηρεσία προς έλεγχο και θεώρηση πριν από την έναρξη της τοποθέτησης του οπλισμού.

Οι Πίνακες θα συντασσονται βάσει των σχεδίων της μελέτης και θα περιλαμβάνουν λεπτομερώς τις διαστάσεις των ράβδων (αναπτύγματα), τις διαμέτρους, τις θέσεις τοποθέτησης και τα μήκη υπερκάλυψης, τα βάρη ανά τρέχον μέτρο κατά διάμετρο, τα επί μέρους και τα ολικά μήκη των ράβδων, τα μερικά βάρη ανά διάμετρο και το ολικό βάρος. Οι ως άνω Πίνακες Οπλισμού, μετά την παραλαβή των οπλισμών, θα υπογράφονται από τον Ανάδοχο και την Υπηρεσία και θα αποτελούν την επιμέτρηση των οπλισμών. Το ανά τρέχον μέτρο βάρος των ράβδων οπλισμού θα υπολογίζεται με βάση τον πίνακα 3-1 του ΚΤΧ-2008, ο οποίος παρατίθεται στην συνέχεια. Σε καμία περίπτωση δεν γίνεται αποδεκτός ο προσδιορισμός του μοναδιαίου βάρους των ράβδων βάσει ζυγολογίου.

Πεδίο εφαρμογής	
-----------------	--

Όνομ.   Κουλούρες και   Ηλεκτροσυγκολλημένα   Όνομ.   Όνομ.
διάμετρος   Ράβδοι   ευθυγραμμισμένα   πλέγματα και   διατομή   μάζα/μέτρο
(mm)   προϊόντα   δικτυώματα   (mm <sup>2</sup> )   (Kg/m)

B500C	B500A	B500C	B500A	B500C		
-------	-------	-------	-------	-------	--	--

5,0		v		v		19,6	0,154
5,5		v		v		23,8	0,187
6,0	v	v	v	v	v	28,3	0,222
6,5		v		v		33,2	0,260
7,0		v		v		38,5	0,302
7,5		v		v		44,2	0,347
8,0	v	v	v	v	v	50,3	0,395
10,0	v		v		v	78,5	0,617
12,0	v		v		v	113	0,888
14,0	v		v		v	154	1,21
16,0	v		v		v	201	1,58
18,0	v					254	2,00
20,0	v					314	2,47
22,0	v					380	2,98



25,0	v					491	3,85
28,0	v					616	4,83
32,0	v					804	6,31
40,0	v					1257	9,86

Στις επιμετρούμενες ποσότητες πέραν της προμήθειας, μεταφοράς επί τόπου, διαμόρφωσης και τοποθέτησης του οπλισμού, περιλαμβάνονται ανηγμένα τα ακόλουθα: Η σύνδεση των ράβδων κατά τρόπο στερεό με σύρμα, σε όλες ανεξάρτητα τις διασταυρώσεις και όχι εναλλάξ. Η προμήθεια του σύρματος πρόσδεσης. Η προμήθεια και τοποθέτηση αρμοκλειδών (κατά ISO 15835-2), εκτός αν στα συμβατικά τεύχη του έργου προβλέπεται ιδιαίτερη επιμέτρηση και πληρωμή αυτών. Οι πλάγιες μεταφορές και η διακίνηση του οπλισμού σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας. Η τοποθέτηση υποστηριγμάτων (καβίλιες, αναβολείς) και ειδικών τεμαχίων ανάρτησης που τυχόν θα απαιτηθούν (εργασία και υλικά).

Η απομείωση και φθορά του οπλισμού κατά την κοπή και κατεργασία.

Χαλύβδινοι οπλισμοί κατηγορίας B500C. Τιμή ανά χιλιόγραμμο (kg) σιδηρού οπλισμού υδραυλικών έργων τοποθετημένου σύμφωνα με την μελέτη.

**Άρθρο: ΝΑΟΔΟ ΑΙΒ92.4 Αγκυρώσεις νέων ράβδων οπλισμού εντός υφισταμένων στοιχείων από οπλισμένο σκυρόδεμα, βλήτρα από ράβδους Φ16 mm**

Κωδικός αναθεώρησης: ΥΔΡ 7025

Αγκυρώσεις νέων ράβδων οπλισμού εντός υφισταμένων / διατηρουμένων στοιχείων/μελών κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα (βλήτρα από χάλυβα οπλισμού σκυροδέματος). Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται:

- Η διάτρηση οπής με διάμετρο μεγαλύτερη αυτής του συνδέσμου για να υπάρξει το απαραίτητο διάκενο για την εποξειδική κόλλα ή κονίαμα. Εάν δεν καθορίζεται διαφορετικά στην μελέτη η διάμετρος της οπής θα είναι Dβλήτρ. + 4,0 mm. Για τους διατμητικούς συνδέσμους (βλήτρα) το βάθος της οπής θα είναι 10 x Dβλήτρ., εκτός εάν καθορίζεται διαφορετικά στην μελέτη.

- Η εκτράχυνση των παρειών της οπής με συρματοβουρτσα εκτράχυνσης, κατάλληλης διαμέτρου ώστε "να βρίσκει" στα τοιχώματα της οπής.

- Η προσωρινή σφράγιση προστασίας των οπών μέχρι να τοποθετηθούν οι ράβδοι οπλισμού.

- Ο επιμελής καθαρισμός του εσωτερικού της οπής αμέσως πριν την τοποθέτηση της ράβδου οπλισμού: \*με πεπιεσμένο αέρα, αν πρόκειται να εφαρμοσθεί εποξειδική συγκολλητική ρητίνη \*με πλύση με νερό υπό πίεση, αν πρόκειται να εφαρμοσθεί κονίαμα πάκτωσης.

- Η προετοιμασία του συγκολλητικού υλικού (ρητίνης ή κονιάματος), σύμφωνα με τις οδηγίες του εργοστασίου παραγωγής αυτού και η εισαγωγή επαρκούς ποσότητας εντός της οπής.

- Στις περιπτώσεις τοποθέτησης βλήτρων κατά την οριζόντια έννοια ή σε οροφές, για να αποφευχθεί η εκροή του συγκολλητικού υλικού θα χρησιμοποιούνται κόλλες ή κονιάματα υψηλού ιξώδους κατάλληλα για εργασία προς τα πάνω (over head). Απαγορεύεται να επαλείφεται το βλήτρο με συγκολλητικό υλικό και στην συνέχεια να τοποθετείται στην οπή. Με τον τρόπο αυτό δεν διασφαλίζεται ότι θα γεμίσει πλήρως το διάκενο μεταξύ συνδέσμου και παρειών (άντυγος) οπής.

- Η διεξαγωγή ποιοτικών ελέγχων και δοκιμών

\*οπτικός έλεγχος για την διαπίστωση ότι τα βλήτρα τοποθετήθηκαν σύμφωνα με την μελέτη και ότι το προεξέχον τμήμα είναι του προβλεπόμενου μήκους \*δοκιμή με το χέρι της ακαμψίας όλων των βλήτρων, μετά από παρέλευση 29h εάν εφαρμοσθεί εποξειδικό συγκολλητικό ή 7 ημερών εάν έχει εφαρμοσθεί κονίαμα

\*δοκιμή πλευρικής μετατόπισης σε ποσοστό 1% των βλήτρων: με πλευρικές κρούσεις κάμπτονται τα προεξέχοντα τμήματα κατά 45 και ελέγχεται εάν αστοχήσει το συγκολλητικό υλικό (εάν η δοκιμή είναι επιτυχής τα βλήτρα δεν επαναφέρονται στην

αρχική τους θέση). Εάν διαπιστωθούν μη συμμορφώσεις κατά τις ανωτέρω δοκιμές, θα αποκαθίστανται με διορθωτικά μέτρα που θα καθορίσει η Υπηρεσία. Όσα βλήτρα αστοχούν δεν θα επιμετρώνται προς πληρωμή. Στην τιμή περιλαμβάνονται επίσης τα πάσης φύσεως ικριώματα που θα απαιτηθούν για την εκτέλεση των εργασιών και οι τυχόν προσωρινές/βοηθητικές κατασκευές για την διακίνηση προσωπικού και μέσω των εκτέλεσης των εργασιών. Δεν συμπεριλαμβάνεται η αξία του σιδήρου οπλισμού ποιότητας B500C από τον οποίο θα διαμορφωθούν τα βλήτρα. Το βάρος αυτού θα επιμετρηθεί μαζί με τον λοιπό εξοπλισμό των σκυροδεμάτων (θα συμπεριληφθεί στους πίνακες οπλισμών). Βλήτρα από ράβδους Φ16 mm. Τιμή ανά τεμάχιο βλήτρου τοποθετημένου και αποδεκτού σύμφωνα με τα ανωτέρω τεμ).

**Άρθρο: ΟΙΚ Ν12162.5 Ειδική επίχωση με χάλικες - κροκάλες ποταμού ή σκύρα λατομείου ή άλλο αδρόκοκκο υλικό μεγέθους από 0,7cm έως 7cm**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2162

Ειδική επίχωση διαμορφωμένων χώρων ή τμημάτων αυτών (γηπέδων, θεμελίων, τάφρων κλπ), με χάλικες - κροκάλες ποταμού ή σκύρα λατομείου ή άλλο αδρόκοκκο υλικό μεγέθους από 0,7cm έως 7cm. Επισημαίνεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα πρέπει να προέρχονται από υγιή πετρώματα, να είναι διαβαθμισμένα σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στην Μελέτη και να έχουν εγκριθεί από την Υπηρεσία. Ήτοι: έκριψη, διάστρωση κατά στρώσεις έως 30cm και συμπύκνωση με κατάλληλα μέσα (δονητικές πλάκες, οδοστρωτήρες καταλλήλων διαστάσεων κλπ) μέχρις επίτευξης του υπό της Μελέτης καθοριζόμενου βαθμού συμπύκνωσης - οπωσδήποτε όχι κατωτέρου του 95% της τροποποιημένης δοκιμής Proctor (PROCTOR MODIFIED). Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη του Έργου, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών, οι δαπάνες μεταφορών - από οποιαδήποτε απόσταση - επί τόπου του έργου μετά των απαιτούμενων φορτοεκφορτώσεων, οι δαπάνες πλαγίων μεταφορών εντός του εργοταξίου με ή χωρίς μηχανικά μέσα, οι δαπάνες διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και βοηθητικού εξοπλισμού και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m<sup>3</sup>) συμπυκνωμένου όγκου επίχωσης.

**Άρθρο: ΟΙΚ Ν13216.1.2.1 Σκυρόδεμα C30/37 για μικροκατασκευές, μετά της δαπάνης των τύπων και του οπλισμού B500C σε αναλογία 160kg/m<sup>3</sup> - με απόκλιση ± 5%**

Κωδικός αναθεώρησης:

Οπλισμένο σκυρόδεμα κατηγορίας C30/37 για μικροκατασκευές έγχυτες επί τόπου, μετά της δαπάνης των τύπων και του χαλύβδινου οπλισμού κατηγορίας B500C σε αναλογία 160kg/m<sup>3</sup> με απόκλιση 5%. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού Τεχνολογίας Σκυροδέματος (ΚΤΣ), την Μελέτη του Έργου, τις λεπτομέρειες των εγκεκριμένων από την Υπηρεσία κατασκευαστικών σχεδίων, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και βοηθητικού εξοπλισμού και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Ήτοι, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των

απαιτούμενων υλικών παρασκευής του σκυροδέματος, οι δαπάνες παραγωγής, μεταφοράς, έγχυσης και συμπύκνωσης του σκυροδέματος, οι δαπάνες χρήσης ρευστοποιητού βελτίωσης της εργασιμότητας και της κάθισης, οι δαπάνες χρήσης στεγανοποιητικού μάζης, οι δαπάνες χρήσης αναστολέα διάβρωσης του οπλισμού, οι δαπάνες προμήθειας, διαμόρφωσης και τοποθέτησης του οπλισμού με συστηματική χρήση πλαστικών αποστατών στις ράβδους οπλισμού αλλά και πλαστικών σωληνίσκων για την διέλευση φουρκετών σύσφιξης των τύπων, οι δαπάνες (προμήθεια υλικών επί τόπου και εργασία) κατασκευής τύπων επίπεδης ή καμπύλης μορφής συμπεριλαμβανομένων και των τύπων από "Betoform" - όπου προβλέπονται εμφανείς επιφάνειες σκυροδέματος, οι δαπάνες απομάκρυνσης των φουρκετών και επιμελούς σφράγισης των σωληνίσκων με διογκούμενα στεγανωτικά υλικά, οι δαπάνες αποξήλωσης και απομάκρυνσης των τύπων, οι δαπάνες πλήρους καθαρισμού του εργοταξίου από τα πάσης φύσεως υπολείμματα της κατασκευής μετά το πέρας των εργασιών καθώς και οι δαπάνες μόρφωσης διελεύσεων και ενσωμάτωσης σωληνώσεων Η/Μ εγκαταστάσεων ή υδρορροών, ενσωμάτωσης κασσωμάτων / κουφωμάτων και σιδηροκατασκευών, διαμόρφωσης σκοπιών / νεροσταλακτών και χρήσης φαλτσόπηχων στο σκυρόδεμα - εφ' όσον και όπου απαιτούνται. Ρητώς ορίζεται ότι όλα τα πρόσθετα ειδικά υλικά (ρευστοποιητές, στεγανωτικά, αναστολείς διάβρωσης οπλισμών, σφραγιστικά κλπ) που θα χρησιμοποιηθούν θα πρέπει, απαραίτητως, να διαθέτουν επίσημα πιστοποιητικά ποιότητας - καταλληλότητας προερχόμενα από διαπιστευμένο φορέα (ινστιτούτο) της Ευρωπαϊκής Ένωσης. (1 m3)

## **1.6. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ - ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΨΕΩΝ**

**Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Ν\71.21.01 Αποκατάσταση προεξοχών όψεων από τραβηχτό κονίαμα (όπως: γείσων, κορωνίδων, παραστάδων, πλαίσιων ανοιγμάτων, διακοσμητικών στοιχείων κλπ), οποιουδήποτε πλάτους, οποιουδήποτε πάχους και οποιασδήποτε μορφής**

Κωδικός αναθεώρησης:

Αποκατάσταση προεξοχών όψεων από τραβηχτό κονίαμα (όπως: γείσων, κορωνίδων, παραστάδων, πλαίσιων ανοιγμάτων, διακοσμητικών στοιχείων κλπ), οποιουδήποτε πλάτους, οποιουδήποτε πάχους και οποιασδήποτε μορφής, ήτοι:

- Απομάκρυνση σαθρών τμημάτων και διεύρυνση των ρωγμών
- Επιμελής καθαρισμός της επιφανείας με πεπιεσμένο αέρα, για την αφαίρεση της σκόνης
- Υδροβολή της επιφανείας
- Αποτύπωση και κατασκευή νέων καλουπιών εφ' όσον και όπου απαιτείται
- Κατασκευή υποδομής, από οποιοδήποτε απαιτούμενο υλικό, πακτωμένης στο σώμα της τοιχοποιίας μέσω ανοξειδωτων στηριγμάτων ή άλλων συνδέσμων για την ασφαλή στερέωση του τραβηχτού καθώς και προετοιμασία των υφισταμένων επιφανειών (χανδρώσεις, αδροποίηση, διαβροχή κλπ
- Κατασκευή του τραβηχτού σε τρεις στρώσεις, εκ των οποίων οι δύο πρώτες από τσιμεντοκονίαμα των 600 kg τσιμέντου με ίνες πολυπροπυλενίου και κατάλληλο στεγανωτικό μάζας, η δε τρίτη επιφανειακή από ασβεστο-τσιμεντο-μαρμαροκονίαμα, χωρίς διακοπή της συνεχείας (αρμοί) - Εφαρμογή ενισχυτικού πρόσφυσης κονιαμάτων σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή
- Πρόσθετη μόρφωση ακμών, γωνιών, σημείων σύγκλισης κλπ των τραβηχτών επιχρισμάτων καθώς και τα μερεμετίσματα που πιθανόν να απαιτηθούν
- Καθαρισμός του χώρου από τα πάσης φύσεως υπολείμματα μετά το πέρας των εργασιών, φόρτωση και μεταφορά των πάσης φύσεως αχρήστων υλικών με οποιοδήποτε μέσο στις θέσεις προσωρινής συσσώρευσης, συσσώρευση αυτών προς φόρτωση καθώς και φόρτωση σε αυτοκίνητο - μεταφορά σε οποιαδήποτε απόσταση - εκφόρτωση και απόρριψη σε θέση επιτρεπτή από τις Αρμόδιες Αρχές. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη

σύμφωνα με την Μελέτη του Έργου, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών, όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, λειτουργίας και απομάκρυνσης του μηχανικού και βοηθητικού εξοπλισμού υδροβολής (συμπιεστού, σωληνώσεων ακροφυσίων, βυτίων νερού κλπ), διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου εφοδιασμένου με προστατευτικές στολές, μεταφοράς επί τόπου του έργου και χρήσης των απαιτούμενων εργαλείων χειρός και ανυψωτικών μέσων, ανάληψης νερού, λήψης όλων των αναγκαίων μέτρων συλλογής και διάθεσης των υπολειμμάτων του χρησιμοποιημένου νερού και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Τιμή ανά τρέχον μέτρο (m) πλήρως αποκατεστημένου διακοσμητικού στοιχείου όψεων από τραβηχτό κονίαμα. (1 m)

**Άρθρο : ΟΙΚ Ν\6120.5 Αλκαλίμαχο υαλόπλεγμα για την ενίσχυση επιχρισμάτων**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6120

Αλκαλίμαχο υαλόπλεγμα στερεούμενο καταλλήλως επί οποιουδήποτε υποστρώματος, για την ενίσχυση επιχρισμάτων (όπως: εξασφάλιση πρόσφυσης επιχρισμάτων εφαρμοζομένων επί θερμομονωτικών πλακών, αποφυγή ρηγματώσεων επιχρισμάτων σε σημεία συνάντησης ανομοιογενών υλικών, ελαχιστοποίηση ρωγμών από σεισμικές φορτίσεις κλπ). Ήτοι: α) προετοιμασία του υποστρώματος ώστε να είναι ομοιογενές και καθαρό β) κοπή του υαλοπλέγματος σε λωρίδες οποιωνδήποτε διαστάσεων - όπου απαιτείται γ) τοποθέτηση του υαλοπλέγματος και δ) μηχανική στερέωση αυτού με καταλλήλους ήλους, ειδικά

στηρίγματα κλπ. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με τις απαιτήσεις των σχετικών προδιαγραφών εφαρμογής του υλικού και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου και σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, σύνθεση, αποσύνθεση και απομάκρυνση), προμήθειας όλων των καταλλήλων υλικών και μικροϋλικών, μεταφορών επί τόπου του έργου μετά των απαραίτητων φορτοεκφορτώσεων και διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού και βοηθητικού εξοπλισμού που απαιτούνται για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Ρητώς ορίζεται ότι το υλικό που θα χρησιμοποιηθεί πρέπει να διαθέτει όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής επιφάνειας. (1 m<sup>2</sup>)

**Άρθρο : ΟΙΚ Ν\2251.8 Καθαίρεση επιχρισμάτων οποιουδήποτε κονιάματος**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2252

Καθαίρεση επιχρισμάτων οποιουδήποτε τύπου κονιάματος (ασβεστοκονιαμάτων, ασβεστοσιμεντοκονιαμάτων, μαρμαροκονιαμάτων, ασβεστοσιμεντομαρμαροκονιαμάτων, τσιμεντοκονιαμάτων, θηραϊκοκονιαμάτων κλπ) και οποιουδήποτε πάχους, μετά της δαπάνης καθαίρεσης τυχόν σωληνώσεων και καλωδιώσεων ενσωματωμένων στο επίχρισμα. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα

εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από το δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), διάθεσης του πάσης φύσεως απαιτούμενου εξοπλισμού και εργαλείων επί τόπου του έργου, καθαρισμού των αρμών, φόρτωσης και μεταφοράς των προϊόντων καθαίρεσης με κάθε μέσο στις θέσεις προσωρινής συσσώρευσης, προσωρινής συσσώρευσης αυτών προς φόρτωση καθώς και φόρτωσης σε αυτοκίνητο - μεταφοράς σε οποιαδήποτε απόσταση - εκφόρτωσης και απόρριψης σε θέση επιτρεπτή από τις Αρμόδιες Αρχές. (Τυπικός όγκος αχρήστων 0,03 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>). (1 m<sup>2</sup> πραγματικής επιφανείας)

**Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Ν\71.70.01 Οπλισμένα επιχρίσματα επί λιθοδομών, με γαλβανισμένο δομικό πλέγμα T196 και ινοπλισμένο τσιμεντοκονίαμα των 450Kg τσιμέντου**

Κωδικός αναθεώρησης:

Οπλισμένα επιχρίσματα επί λιθοδομών, με γαλβανισμένο δομικό πλέγμα και ινοπλισμένο τσιμεντοκονίαμα των 450Kg τσιμέντου, για αυτελείς επιφάνειες ή για συμπλήρωση μερεμετιών, μέσου πάχους 3,5cm τουλάχιστον, σε τρεις στρώσεις επί τοίχων, σε οποιαδήποτε θέση, σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος και σε ύψος μέχρι 4,00m από το δάπεδο εργασίας, σύμφωνα με την μελέτη και τις οδηγίες της επίβλεψης. Ειδικότερα προβλέπεται η εκτέλεση των κάτωθι εργασιών: 1) Πλύσιμο με νερό υπό πίεση της επιφανείας της τοιχοποιίας (πίεση δικτύου) και εκτόξευση πεπιεσμένου αέρα για την απομάκρυνση της περιφέρειας του νερού (αεροβολή). Στη συνέχεια εφαρμόζεται το τσιμεντοκονίαμα της πρώτης στρώσης (πεταχτό) με τσιμεντοκονίαμα των 450kg τσιμέντου, με άμμο λατομείου μεσόκοκκη (1:3) χωρίς παιπάλη, που καλύπτει όλες τις προς επίχριση επιφάνειες ώστε να μην διακρίνεται το υπόστρωμα, μέσου πάχους στρώσης 6mm. 2) Τοποθέτηση γαλβανισμένων πλεγμάτων T196 με αλληλοκάλυψη των φύλλων μεταξύ τους, που καλύπτουν το σύνολο των επιφανειών που θα επιχρισθούν. Τα πλέγματα στερεώνονται επάνω στη λιθοδομή με βλήτρα - άγγιστρα Φ10 που πακτώνονται στους αρμούς της λιθοδομής σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης. 3) Κατασκευή δεύτερης στρώσης (λάσπωμα) με τσιμεντοκονίαμα των 450kg τσιμέντου μέσου πάχους 20mm, με άμμο λατομείου μεσόκοκκη. Κατασκευάζεται βάσει κατακορύφων και συνεπιπέδων οδηγών, πλάτους 10cm, 24 ώρες το λιγότερο μετά το πεταχτό. Χρόνος στεγνώματος 15 ημέρες. Απαγορεύεται η διάστρωση της δεύτερης στρώσης χωρίς την χρήση ραμμάτων και ελέγχων με μεταλλικές ορθογωνικές πήχεις ελεγμένης ευθυγραμμίας και επιπεδότητας. Η τσιμεντοκονία θα περιέχει κατάλληλο βελτιωτικό που θα ελαχιστοποιεί το νερό και θα αυξάνει την αντοχή και την πρόσφυση της κονίας με την τοιχοποιία, καθώς και τον απαιτούμενο οπλισμό από ίνες πολυπροπυλαινίου (τύπου Fibermesh), σύμφωνα με τις αντίστοιχες προδιαγραφές (1,20kg ανά m<sup>3</sup> κονιάματος με μήκος ινών 6mm έως 51mm. 4) Κατασκευή τρίτης στρώσης (τριφτό ή φιλό) πάχους στρώσης 6mm περίπου, με μαρμαροκονίαμα 1:2 (ασβέστης - μαρμαρόσκονη) με προσθήκη 150kg λευκού τσιμέντου με λεπτόκοκκη άμμο λευκού μαρμάρου (μαρμαρόσκονη). Ιδιαίτερη προσοχή απαιτείται στις συναρμογές παλαιών και νέων επιχρισμάτων έτσι ώστε οι επιφάνειες να είναι απόλυτα συνεπίπεδες και σε καμία περίπτωση να μην είναι ορατή η συναρμογή τους. Ήτοι υλικά γενικά, μικροϋλικά, ικριώματα και εργασία πλήρους κατασκευής των οπλισμένων τσιμεντοκονιαμάτων. Η παρούσα τιμή θεωρείται σαν μέση τιμή και ισχύει ασχέτως του μεγέθους της επιφανείας εφαρμογής (μικρές ή μεγάλες επιφάνειες). Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>)

**Άρθρο: ΟΙΚ Ν17921.1 Πρόσμικτο υλικό μάζης για στεγανοποίηση κονιαμάτων - τσιμεντοκονιών ή σκυροδεμάτων**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7921

Πρόσμικτο υλικό μάζης - σε υγρή κατάσταση ή σκόνη - κατάλληλο για στεγανοποίηση κονιαμάτων /τσιμεντοκονιών ή σκυροδεμάτων, ανταποκρινόμενο στις απαιτήσεις των σχετικών κανονισμών - προδιαγραφών και της απόλυτης έγκρισης της Υπηρεσίας. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: προμήθειας όλων των καταλλήλων υλικών, μεταφορών επί τόπου του έργου μετά των απαιτούμενων φορτοεκφορτώσεων και εργασίας πλήρους και έντεχνης διάλυσης, μέτρησης αναλογίας και έγχυσης εντός της μάζης των κονιαμάτων / τσιμεντοκονιών ή σκυροδεμάτων. (1 kg μετρούμενο πριν την διάλυση ή ανάμιξη)

**Άρθρο: ΟΙΚ Ν17792.1 Απόξεση πλήρης παλαιών χρωμάτων επιφανειών σκυροδέματος, με ηλεκτρικό τριβείο και χρήση καταλλήλων εργαλείων χειρός και μικροϋλικών, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7792

Απόξεση πλήρης παλαιών χρωμάτων επιφανειών σκυροδέματος, με ηλεκτρικό τριβείο (σβουράκι) και χρήση καταλλήλων εργαλείων χειρός και μικροϋλικών (σπάτουλα, υαλόχαρτο κλπ). Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων μικροϋλικών, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικού - βοηθητικού εξοπλισμού και εργαλείων χειρός που απαιτούνται για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας καθώς και οι δαπάνες πλήρους καθαρισμού του χώρου και απομάκρυνσης όλων των αχρήστων υλικών. (1 m<sup>2</sup>)

**Άρθρο: ΟΙΚ Ν17725 Υδροχρωματισμοί επί επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντοκονιάματος, με 100% ακρυλικό υδατοδιαλυτό τσιμεντόχρωμα υψηλών προδιαγραφών, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7725

Υδροχρωματισμοί επί επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντοκονιάματος, με 100% ακρυλικό υδατοδιαλυτό τσιμεντόχρωμα άριστης πρόσφυσης, υψηλής ελαστικότητας και κατάλληλης σύνθεσης για την εξασφάλιση πλήρους υδατοστεγανότητας και διαπνοής του υποστρώματος - της απόλυτης έγκρισης της Υπηρεσίας, εφαρμοζόμενο σε δύο ή περισσότερες στρώσεις. Ήτοι: επιμελής προετοιμασία των επιφανειών ώστε να είναι απολύτως λείες, ομαλές, στεγνές και απαλλαγμένες από κάθε ξένο προς αυτές σώμα (λάδια, γράσσα, ασβέστη, σκόνη κλπ), αστάρωμα με κατάλληλο αστάρι υψηλής διεισδυτικότητας γιά την καλύτερη σταθεροποίηση - στεγανοποίηση και μείωση της απορροφητικότητας των επιφανειών και τέλος, αφού στεγνώσει πλήρως το αστάρι, ακολουθεί εφαρμογή του τσιμεντοχρώματος σε δύο ή περισσότερες στρώσεις μέχρις επίτευξης τέλει ομοιοχρωμίας. Επισημαίνεται ότι η κάθε στρώση του τσιμεντοχρώματος θα εφαρμόζεται αφού έχει στεγνώσει πλήρως η προηγούμενη. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής του υλικού που θα χρησιμοποιηθεί, τις οδηγίες του προμηθευτή και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), προμήθειας όλων των καταλλήλων υλικών και μικροϋλικών, μεταφορών επί τόπου του έργου μετά

των απαραίτητων φορτοεκφορτώσεων και διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού και βοηθητικού εξοπλισμού που απαιτούνται για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m2)

**Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Ν\77.85.01 Ειδικό εξωτερικό χρωματισμό επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδρούλου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας**

Κωδικός αναθέωσης:

Ειδικό εσωτερικό ή εξωτερικό χρωματισμό επί επιφανειών επιχρισμάτων ιστορικών (διατηρητέων) και παραδοσιακών κτίριων, με χρώματα υδρούλου, ορυκτής σύνθεσης, φιλικά προς το περιβάλλον (οικολογικά), άριστης υδροθερμικής συμπεριφοράς (υδαταπωθητικά, υδρατμοπερατά και ανθεκτικά στις θερμοκρασιακές μεταβολές), εξαιρετικών οπτικών ιδιοτήτων (υψηλή ανακλαστικότητα στην ηλιακή θερμική ακτινοβολία, υψηλό συντελεστή θερμικής εκπομπής και εξαιρετική αντοχή στην υπεριώδη ακτινοβολία), άριστης καλυπτικότητας και εργασιμότητας, ισχυρής πρόσφυσης και μεγάλης αντοχής στις περιβαλλοντικές επιδράσεις (ατμοσφαιρικούς ρύπους, μικροοργανισμούς κλπ), ενδεικτικού τύπου KEIM GRANITAL ή ισοδυνάμου - της έγκρισης της Υπηρεσίας, εφαρμοζόμενα σε τουλάχιστον δύο και έως τρεις στρώσεις - μέχρις επίτευξης ομοιόμορφου χρωματισμού, χωρίς προηγούμενο σπατουλάρισμα γενικώς, αλλά με τοπικό σπατουλάρισμα με στόκο φινιρίσματος για μικροεπισκευές. Ήτοι: επιμελής προετοιμασία των επιφανειών ώστε να είναι απολύτως λείες, ομαλές, στεγνές και απαλλαγμένες από κάθε ξένο προς αυτές σώμα (λάδια, γράσσα, ασβέστη, σκόνη κλπ), αστάρωμα με υδατοδιαλυτό αστάρι υδρούλου υψηλής διεισδυτικότητας για την καλύτερη σταθεροποίηση, στεγανοποίηση και μείωση της απορροφητικότητας των επιφανειών, δοκιμαστική εφαρμογή του χρώματος μέχρις επίτευξης του επιθυμητού και εφαρμογή του χρώματος υδρούλου, σε δύο ή τρεις στρώσεις - εφ' όσον απαιτείται, με ρολλό ή πινέλο. Επισημαίνεται ότι η κάθε στρώση του χρώματος θα εφαρμόζεται αφού έχει στεγνώσει πλήρως η προηγούμενη. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής του υλικού που θα χρησιμοποιηθεί, τις οδηγίες του προμηθευτή και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), προμήθειας όλων των καταλλήλων υλικών και μικρούλικών, μεταφορών επί τόπου του έργου μετά των απαραίτητων φορτοεκφορτώσεων και διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού και βοηθητικού εξοπλισμού που απαιτούνται για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση

(European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m2)

**Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Ν\77.85.02 Πρόσθετη τιμή χρωματισμού διακοσμητικών (τραβηχτών) στοιχείων όψεων, οποιουδήποτε αναπτύγματος και σχεδίου, με χρώματα υδρυάλου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους**

Κωδικός αναθεώρησης:

Πρόσθετη τιμή χρωματισμού διακοσμητικών (τραβηχτών) στοιχείων όψεων, οποιουδήποτε αναπτύγματος και σχεδίου, με χρώματα υδρυάλου, ορυκτής σύνθεσης, φιλικά προς το περιβάλλον (οικολογικά), άριστης υγροθερμικής συμπεριφοράς (υδαταπωθητικά, υδρατμοπερατά και ανθεκτικά στις θερμοκρασιακές μεταβολές), εξαιρετικών οπτικών ιδιοτήτων (υψηλή ανακλαστικότητα στην ηλιακή θερμική ακτινοβολία, υψηλό συντελεστή θερμικής εκπομπής και εξαιρετική αντοχή στην υπεριώδη ακτινοβολία), άριστης καλυπτικότητα και εργασιμότητας, ισχυρής πρόσφυσης και μεγάλης αντοχής στις περιβαλλοντικές επιδράσεις (ατμοσφαιρικούς ρύπους, μικροοργανισμούς κλπ), ενδεικτικού τύπου KEIM GRANITAL ή ισοδύναμου - της έγκρισης της Υπηρεσίας. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής του υλικού που θα χρησιμοποιηθεί, τις οδηγίες του προμηθευτή και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), προμήθειας όλων των καταλλήλων υλικών και μικροϋλικών, μεταφορών επί τόπου του έργου μετά των απαραίτητων φορτοεκφορτώσεων και διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού και βοηθητικού εξοπλισμού που απαιτούνται για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. Η τιμή καταβάλλεται επιπλέον της τιμής των ειδικών χρωματισμών των επιφανειών των όψεων με χρώματα υδρυάλου, λόγω επιπρόσθετης δυσκολίας εκτέλεσης της εργασίας χρωματισμού της ανάγλυφης επιφανείας των διακοσμητικών στοιχείων. Τιμή ανά τρέχον μέτρο (m) διακοσμητικού (τραβηχτού) στοιχείου όψεων.

**Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Α\77.95 Αντιγραφιστικές επαλείψεις(antigraffiti) μόνιμης προστασίας, ενός ή δύο συστατικών πολυουρεθανικής βάσεως ή βάσεως σιλικόνης.**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7744

Αντιγραφιστική επάλειψη επιφανειών επιχρισμάτων, σκυροδέματος, κεραμικών, μαρμάρων και λιθωδών υλικών, μη θυσιαζόμενη (καθαρισμός επιφανειών με πλύση, χωρίς ανάγκη επανάλειψης της προστατευτικής επίστρωσης), με υδρόφοβα υλικά, διαφανή, μόνιμης προστασίας, μετά από κατάλληλη προετοιμασία της επιφάνειας εφαρμογής, σύμφωνα με την μελέτη, την ΕΤΕΠ 05-02-03-00 "Αντιρρυπαντική επάλειψη" και τις οδηγίες του προμηθευτή του υλικού. Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2).



**Άρθρο: ΟΙΚ Ν17793.4 Αφαίρεση κάθε τύπου χρωμάτων και βερνικιών από κάθε είδους επιφάνεια, με εφαρμογή καταλλήλου διαβρωτικού, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7793

Αφαίρεση κάθε τύπου χρωμάτων και βερνικιών από οποιοδήποτε είδους επιφάνεια, με ειδικό διαβρωτικό - της έγκρισης της Υπηρεσίας. Ήτοι: απομάκρυνση τυχόν σαθρών σημείων από την επιφάνεια εφαρμογής του διαβρωτικού, κατάλληλη επεξεργασία της επιφανείας για να διευκολυνθεί η διείσδυση του διαβρωτικού, εφαρμογή του διαβρωτικού με πινέλο ή ρολλό, απόξεση των χρωμάτων ή βερνικιών - μέχρι πλήρους αφαίρεσης αυτών - με χρήση οποιωνδήποτε απαιτούμενων εργαλείων (όπως: σπάτουλα, συρματόβουρτσα, ξύστρα, τριβείο, υαλόχαρτο κλπ) και τέλος επιμελής καθαρισμός του χώρου από τα πάσης φύσεως υπολείμματα μετά το πέρας των εργασιών. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές

Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής του υλικού που θα χρησιμοποιηθεί, τις οδηγίες του προμηθευτή και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού και εργαλείων και γενικώς κάθε δαπάνη

που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Ρητώς ορίζεται ότι το διαβρωτικό χρωμάτων - βερνικιών που θα χρησιμοποιηθεί πρέπει να διαθέτει όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση

από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m2)

**Άρθρο: ΟΙΚ Ν17774.2 Ανακαίνιση παλαιών χρωματισμένων σιδηρών επιφανειών, με βερνικοχρώμα ριπολίνης, μετά της απαιτούμενης προπαρασκευής - απόξεσης και αντισκωριακής προστασίας της επιφανείας των παλαιών χρωμάτων, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7774

Ανακαίνιση παλαιών χρωματισμένων σιδηρών επιφανειών (κουφωμάτων, κιγκλιδωμάτων, κλιμακοστασίων κλπ) με βερνικοχρώμα ριπολίνης φιλικής προς το περιβάλλον (οικολογικής), ενδεικτικού τύπου BIBEXPOM ή ΧΡΩΤΕΧ ή αναλόγου - της επιλογής του Μελετητή και της έγκρισης της Υπηρεσίας, μετά της απαιτούμενης προπαρασκευής και απόξεσης της επιφανείας των παλαιών χρωμάτων για την επίτευξη πλήρους κάλυψης των παλαιών χρωματισμών, ομοιομορφίας απόχρωσης και απόλυτης πρόσφυσης παλαιού και νέου χρώματος. Ήτοι: κατάλληλη προπαρασκευή, απόξεση έως και 15% της επιφανείας των παλαιών χρωμάτων, καθαρισμός των επιφανειών με ψήκτρα και σμυριδόπανο, τρίψιμο με υαλόχαρτο, διπλή επάλειψη με αντισκωριακό μίνιο και τέλος εφαρμογή της ριπολίνης - με ρολλό, πινέλο ή πιστολέτο - σε 2 έως 3 στρώσεις μέχρις επίτευξης ομοιόμορφου χρωματισμού. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές

εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, τις οδηγίες των προμηθευτών και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), προμήθειας όλων των καταλλήλων υλικών και μικροϋλικών, μεταφορών επί τόπου του έργου μετά των απαραίτητων φορτοεκφορτώσεων και διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού και βοηθητικού εξοπλισμού που απαιτούνται για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m<sup>2</sup>)

## **1.7. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ - ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ**

### **Άρθρο: ΟΙΚ Ν12275.17.8.2 Αποξήλωση με προσοχή κατεστραμμένων ξύλινων ταμπλάδων σύνθετων ή μεμονωμένων κουφωμάτων και αντικατάσταση αυτών με νέους όμοιους με τους υφιστάμενους**

Κωδικός αναθεώρησης:

Αποξήλωση με προσοχή κατεστραμμένων ξύλινων ταμπλάδων σύνθετων ή μεμονωμένων κουφωμάτων και αντικατάσταση αυτών με νέους όμοιους με τους υφιστάμενους. Ήτοι:

- Αφαίρεση, με προσοχή, των κατεστραμμένων ταμπλάδων των φύλλων οι οποίοι είναι στερεωμένοι με παραδοσιακό τρόπο (περαστά) μεταξύ των στοιχείων του σκελετού και αντικατάσταση αυτών με νέους από μασίφ ξυλεία τύπου Σουηδίας αρίστης ποιότητας, όμοιων όσον αφορά σε διαστάσεις και σχέδιο με τους υφιστάμενους.
- Στερέωση των νέων ξύλινων ταμπλάδων στα υφιστάμενα φύλλα με παραδοσιακό τρόπο (περαστά) μεταξύ των στοιχείων του σκελετού αυτών.
- Πλήρη κατεργασία όλων των νέων ορατών ξύλινων επιφανειών (ήτοι: ροκάνισμα, πλάνισμα, μόρφωση γωνιών και άκρων με εργαλείο, τρίψιμο).
- Αποκατάσταση όλων εν γένει των μερεμετιών που ενδεχομένως δημιουργηθούν.
- Φόρτωση και μεταφορά των αχρήστων υλικών με κάθε μέσο σε εγκεκριμένες θέσεις, προσωρινή συσσώρευση αυτών προς φόρτωση καθώς και φόρτωση σε αυτοκίνητο, μεταφορά σε οποιαδήποτε απόσταση, εκφόρτωση και απόρριψη σε θέση επιτρεπτή από τις Αρμόδιες Αρχές. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με τα σχέδια της Μελέτης και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου και σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας. Στην τιμή περιλαμβάνεται: η δαπάνη προμήθειας επί τόπου του έργου όλων των νέων απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών, η δαπάνη όλων των μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων μέχρι την θέση εκτέλεσης των εργασιών αντικατάστασης των ταμπλάδων των φύλλων στο έργο, η δαπάνη διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού - μηχανικού/βοηθητικού εξοπλισμού - εργαλείων - μεταφορικών μέσων κλπ καθώς και κάθε άλλη δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη αντικατάσταση των ταμπλάδων των φύλλων και παράδοση αυτών έτοιμων προς ασφαλή χρήση. Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πλήρως τοποθετημένων νέων ταμπλάδων. (1 m<sup>2</sup>)

**Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν\54.45.02 Κάθε είδους επισκευή, συντηρήση ή/και αντιστροφή φοράς ανοίγματος υφιστάμενων θυρών**

Κωδικός αναθεώρησης:

Κάθε είδους επισκευή, συντηρήση ή/και αντιστροφή φοράς ανοίγματος υφιστάμενων θυρών, οποιωνδήποτε διαστάσεων, μορφής και σχεδίου. Ήτοι: αφαίρεση - μετά προσοχής - των θυρών και μεταφορά σε χώρο κατάλληλο για την εκτέλεση των εργασιών, τοπικές επισκευές όπου και σε όποια έκταση και εάν υφίστανται, αντικατάσταση φθαρμένων τεμαχίων και μηχανισμών, επανατοποθέτηση - στερέωση στην ίδια ή άλλη θέση και παράδοση αυτών σε πλήρη και κανονική λειτουργία. Επισημαίνεται ότι το είδος των επισκευών που απαιτούνται κάθε φορά, καθώς και η έκταση εφαρμογής του άρθρου αυτού θα γίνει επί τόπου από την Επίβλεψη. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με τα την Μελέτη και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου και σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: προμήθειας επί τόπου του έργου όλων των απαιτούμενων υλικών (ξυλείας, σιδηρικών, εξαρτημάτων, μηχανισμών ανάρτησης, στερέωσης και λειτουργίας - πλην χωνευτής κλεδαριάς και χειρολαβών κλπ) και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικού / βοηθητικού εξοπλισμού, εργαλείων, μεταφορικών μέσων κλπ, αποκατάστασης όλων εν γένει των μερεμετιών που ενδεχομένως δημιουργηθούν, καθαρισμός του χώρου από τα πάσης φύσεως υπολείμματα μετά το πέρας των εργασιών, συσσώρευση και απομάκρυνση όλων των αχρήστων υλικών και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη επισκευή - συντηρήση ή/και αντιστροφή φοράς ανοίγματος υφιστάμενων θυρών και παράδοση αυτών σε άρτια και κανονική λειτουργία. Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>)

**Άρθρο: ΟΙΚ Ν\7792 Αφαίρεση χρωμάτων και βερνικιών από οποιαδήποτε επιφάνεια, με χρήση καταλλήλων εργαλείων καύσης χρωμάτων**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7792

Αφαίρεση χρωμάτων και βερνικιών από οποιαδήποτε επιφάνεια, με χρήση καταλλήλων εργαλείων καύσης χρωμάτων - της έγκρισης της Υπηρεσίας. Ήτοι: καύση των χρωμάτων με ηλεκτρικό πιστόλι θερμού αέρα ή καμινέτο χειρός (φλόγιστρο), απόξεση των χρωμάτων ή βερνικιών - μέχρι πλήρους αφαίρεσης αυτών - με χρήση οποιωνδήποτε απαιτούμενων βοηθητικών εργαλείων (όπως: σπάτουλα, συρματόβουρτσα, ξύστρα, τριβείο, υαλόχαρτο κλπ) και τέλος επιμελής καθαρισμός του χώρου από τα πάσης φύσεως υπολείμματα μετά το πέρας των εργασιών. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού και εργαλείων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. (1 m<sup>2</sup>)

**Άρθρο: ΟΙΚ Ν\7793.4 Αφαίρεση κάθε τύπου χρωμάτων και βερνικιών από κάθε είδους επιφάνεια, με εφαρμογή καταλλήλου διαβρωτικού, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7793

Αφαίρεση κάθε τύπου χρωμάτων και βερνικιών από οποιουδήποτε είδους επιφάνεια, με ειδικό διαβρωτικό - της έγκρισης της Υπηρεσίας. Ήτοι: απομάκρυνση τυχόν σαθρών σημείων από την επιφάνεια εφαρμογής του διαβρωτικού, κατάλληλη επεξεργασία της

επιφανείας για να διευκολυνθεί η διείσδυση του διαβρωτικού, εφαρμογή του διαβρωτικού με πινέλο ή ρολλό, απόξεση των χρωμάτων ή βερνικιών - μέχρι πλήρους αφαίρεσης αυτών - με χρήση οποιωνδήποτε απαιτούμενων εργαλείων (όπως: σπάτουλα, συρματόβουρτσα, ξύστρα, τριβείο, υαλόχαρτο κλπ) και τέλος επιμελής καθαρισμός του χώρου από τα πάσης φύσεως υπολείμματα μετά το πέρας των εργασιών. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές

Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής του υλικού που θα χρησιμοποιηθεί, τις οδηγίες του προμηθευτή και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από το δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού και εργαλείων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Ρητώς ορίζεται ότι το διαβρωτικό χρωμάτων - βερνικιών που θα χρησιμοποιηθεί πρέπει να διαθέτει όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m<sup>2</sup>)

#### **Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Α\77.94 Αντιπυρική επάλειψη ξυλίνων επιφανειών**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7744

Επαλείψεις επιφανείας (sealers) ή εμποτισμοί (impregnators) ξύλου, για προστασία έναντι της φωτιάς επί 60 λεπτά, οποιαδήποτε μορφής ξυλίνων επιφανειών, μετά από κατάλληλο καθαρισμό και προετοιμασία της επιφάνειας εφαρμογής με primer (υπόστρωμα) συμβατού με την βασική βαφή, σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή. Τα υλικά της αντιπυρικής επάλειψης ή εμποτισμού υποκεινται στην έγκριση της Υπηρεσίας, μετά από σχετική πρόταση του Αναδόχου συνοδευόμενη από πλήρη τεχνικά στοιχεία του προϊόντος. Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>) καλυπτομένης επιφάνειας.

#### **Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Α\77.96 Μυκητοκτόνες επαλείψεις ξυλίνων επιφανειών**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7744

Επαλείψη ξυλίνων επιφανειών με μυκητοκτόνα σκευάσματα για την προστασία του ξύλου έναντι προσβολής από μικροοργανισμούς (παράσιτα, μύκητες, κλπ). Περιλαμβάνεται η προμήθεια του σκευάσματος, η κατάλληλη προετοιμασία της επιφάνειας, η εφαρμογή στρώσης εμποτισμού αλκυδικής βάσεως και δύο στρώσεων ακρυλικής βάσεως πάχους 80 μm. Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>).

#### **Άρθρο: ΟΙΚ Ν\7771.1.5 Ανακαίνιση οποιωνδήποτε παλαιών ξυλίνων χρωματισμένων επιφανειών, με βερνικόχρωμα ριπολίνης, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7771

Ανακαίνιση παλαιών χρωματισμών επί οποιωνδήποτε ξυλίνων επιφανειών (εσωτερικών ή εξωτερικών), με κατάλληλο βερνικόχρωμα ριπολίνης βάσης νερού (γυαλιστερό, σατινέ ή ματ), ενδεικτικού τύπου BIBEXΡΩΜ ή ΧΡΩΤΕΧ ή αναλόγου -

της επιλογής του Μελετητή και της έγκρισης της Υπηρεσίας, μετά της απαιτούμενης προπαρασκευής και απόξεσης της επιφανείας των παλαιών χρωμάτων για την επίτευξη πλήρους κάλυψης των παλαιών χρωματισμών, ομοιομορφίας απόχρωσης και απόλυτης πρόσφυσης παλαιού και νέου χρώματος. Ήτοι: κατάλληλη προπαρασκευή, απόξεση έως και 15% της επιφανείας των παλαιών χρωμάτων, αστάρωμα, σπατουλάρισμα, στοκαρίσματα, φιλοστοκαρίσματα, διάστρωση κατάλληλης βελατούρας βάσης νερού και εφαρμογή της ριπολίνης σε δύο τουλάχιστον στρώσεις - με ρολλό, πινέλο ή πιστολέτο - μέχρις επίτευξης ομοιόμορφου χρωματισμού. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, τις οδηγίες των προμηθευτών και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), προμήθειας όλων των καταλλήλων υλικών και μικροϋλικών, μεταφορών επί τόπου του έργου μετά των απαραίτητων φορτοεκφορτώσεων και διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού και βοηθητικού εξοπλισμού που απαιτούνται για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m<sup>2</sup>)

## **1.8. ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΞΥΛΙΝΩΝ ΔΑΠΕΔΩΝ ΚΑΙ ΞΥΛΙΝΟΥ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ**

### **Άρθρο: ΟΙΚ Ν12236.0.0 Αποξήλωση πλαστικών δαπέδων και λοιπών λεπτών επιστρώσεων**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2236

Αποξήλωση πλαστικών δαπέδων και λοιπών λεπτών επιστρώσεων (μοκέτες κλπ), μετά της δαπάνης πλήρους απόξεσης / αφαίρεσης της στρώσης συγκολλητικού υλικού με φλόγιστρο, διαλύτες ή αποξεστικά εργαλεία. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες: διάθεσης του πάσης φύσεως απαιτούμενου εξοπλισμού και εργαλείων επί τόπου του έργου, φόρτωσης και μεταφοράς των προϊόντων αποξήλωσης με κάθε μέσο στις θέσεις προσωρινής συσσώρευσης, προσωρινής συσσώρευσης αυτών προς φόρτωση καθώς και φόρτωσης σε αυτοκίνητο - μεταφοράς σε οποιαδήποτε απόσταση - εκφόρτωσης και απόρριψης σε θέση επιτρεπτή από τις Αρμόδιες Αρχές. (1 m<sup>2</sup>)

### **Άρθρο: ΟΙΚ Ν17792 Αφαίρεση χρωμάτων και βερνικιών από οποιαδήποτε επιφάνεια, με χρήση καταλλήλων εργαλείων καύσης χρωμάτων**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7792

Αφαίρεση χρωμάτων και βερνικιών από οποιαδήποτε επιφάνεια, με χρήση καταλλήλων εργαλείων καύσης χρωμάτων - της έγκρισης της Υπηρεσίας. Ήτοι: καύση των χρωμάτων με ηλεκτρικό πιστόλι θερμού αέρα ή καμινέτο χειρός (φλόγιστρο), απόξεση των χρωμάτων ή βερνικιών - μέχρι πλήρους αφαίρεσης αυτών

- με χρήση οποιωνδήποτε απαιτούμενων βοηθητικών εργαλείων (όπως: σπάτουλα, συρματόβουρτσα, ξύστρα, τριβείο, υαλόχαρτο κλπ) και τέλος επιμελής καθαρισμός του χώρου από τα πάσης φύσεως υπολείμματα μετά το πέρας των εργασιών. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού και εργαλείων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. (1 m2)

**Άρθρο : ΟΙΚ Ν\7793.4 Αφαίρεση κάθε τύπου χρωμάτων και βερνικιών από κάθε είδους επιφάνεια, με εφαρμογή καταλλήλου διαβρωτικού, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7793

Αφαίρεση κάθε τύπου χρωμάτων και βερνικιών από οποιοδήποτε είδους επιφάνεια, με ειδικό διαβρωτικό - της έγκρισης της Υπηρεσίας. Ήτοι: απομάκρυνση τυχόν σαθρών σημείων από την επιφάνεια εφαρμογής του διαβρωτικού, κατάλληλη επεξεργασία της επιφανείας για να διευκολυνθεί η διείσδυση του διαβρωτικού, εφαρμογή του διαβρωτικού με πινέλο ή ρολλό, απόξεση των χρωμάτων ή βερνικιών - μέχρι πλήρους αφαίρεσης αυτών - με χρήση οποιωνδήποτε απαιτούμενων εργαλείων (όπως: σπάτουλα, συρματόβουρτσα, ξύστρα, τριβείο, υαλόχαρτο κλπ) και τέλος επιμελής καθαρισμός του χώρου από τα πάσης φύσεως υπολείμματα μετά το πέρας των εργασιών. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής του υλικού που θα χρησιμοποιηθεί, τις οδηγίες του προμηθευτή και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού και εργαλείων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Ρητώς ορίζεται ότι το διαβρωτικό χρωμάτων - βερνικιών που θα χρησιμοποιηθεί πρέπει να διαθέτει όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m2)

**Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Α\77.94 Αντιπυρική επάλειψη ξυλίνων επιφανειών**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7744

Επαλείψεις επιφανείας (sealers) ή εμποτισμοί (impregnators) ξύλου, για προστασία έναντι της φωτιάς επί 60 λεπτά, οποιαδήποτε μορφής ξυλίνων επιφανειών, μετά

από κατάλληλο καθαρισμό και προετοιμασία της επιφάνειας εφαρμογής με primer (υπόστρωμα) συμβατού με την βασική βαφή, σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή. Τα υλικά της αντιπυρικής επάλειψης ή εμποτισμού υποκεινται στην έγκριση της Υπηρεσίας, μετά από σχετική πρόταση του Αναδόχου συνοδευόμενη από πλήρη τεχνικά στοιχεία του προϊόντος. Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>) καλυπτομένης επιφάνειας.

**Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Α\77.96 Μυκητοκτόνες επαλείψεις ξυλίνων επιφανειών**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7744

Επάλειψη ξυλίνων επιφανειών με μυκητοκτόνα σκευάσματα για την προστασία του ξύλου έναντι προσβολής από μικροοργανισμούς (παράσιτα, μύκητες, κλπ). Περιλαμβάνεται η προμήθεια του σκευάσματος, η κατάλληλη προετοιμασία της επιφάνειας, η εφαρμογή στρώσης εμποτισμού αλκυδικής βάσεως και δύο στρώσεων ακρυλικής βάσεως πάχους 80 μm. Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>).

**Άρθρο: ΟΙΚ Ν\7771.1.5 Ανακαίνιση οποιωνδήποτε παλαιών ξυλίνων χρωματισμένων επιφανειών, με βερνικόχρωμα ριπολίνης, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7771

Ανακαίνιση παλαιών χρωματισμών επί οποιωνδήποτε ξυλίνων επιφανειών (εσωτερικών ή εξωτερικών), με κατάλληλο βερνικόχρωμα ριπολίνης βάσης νερού (γυαλιστερό, σατινέ ή ματ), ενδεικτικού τύπου BIBEXΡΩΜ ή ΧΡΩΤΕΧ ή αναλόγου - της επιλογής του Μελετητή και της έγκρισης της Υπηρεσίας, μετά της απαιτούμενης προπαρασκευής και απόξεσης της επιφάνειας των παλαιών χρωμάτων για την επίτευξη πλήρους κάλυψης των παλαιών χρωματισμών, ομοιομορφίας απόχρωσης και απόλυτης πρόσφυσης παλαιού και νέου χρώματος. Ήτοι: κατάλληλη προπαρασκευή, απόξεση έως και 15% της επιφάνειας των παλαιών χρωμάτων, αστάρωμα, σπατουλάρισμα, στοκαρίσματα, ψιλοστοκαρίσματα, διάστρωση κατάλληλης βελατούρας βάσης νερού και εφαρμογή της ριπολίνης σε δύο τουλάχιστον στρώσεις - με ρολλό, πινέλο ή πιστολέτο - μέχρις επίτευξης ομοιόμορφου χρωματισμού. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα

εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, τις οδηγίες των προμηθευτών και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), προμήθειας όλων των καταλλήλων υλικών και μικροϋλικών, μεταφορών επί τόπου του έργου μετά των απαραίτητων φορτοεκφορτώσεων και διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού και βοηθητικού εξοπλισμού που απαιτούνται για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων

Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m<sup>2</sup>)

**Άρθρο: ΟΙΚ Ν\7773.1 Βερνίκωμα ξυλίνων επιφανειών, εσωτερικών ή εξωτερικών, με κατάλληλο υδατοδιαλυτό βερνίκι (γυαλιστερό, σατινέ ή ματ), μετά της απαιτούμενης προετοιμασίας, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7773

Βερνίκωμα ξυλίνων επιφανειών, εσωτερικών ή εξωτερικών, με κατάλληλο υδατοδιαλυτό βερνίκι (γυαλιστερό, σατινέ ή ματ), ενδεικτικού τύπου BIBEXΡΩΜ ή ΧΡΩΤΕΧ ή αναλόγου - της επιλογής του Μελετητή και της έγκρισης της Υπηρεσίας, μετά της απαιτούμενης προετοιμασίας. Ήτοι: καθαρισμός των επιφανειών, επίτριψη με υαλόχαρτο, ξεροζιάρισμα, καθαρισμός των ρόζων και επάλειψη αυτών με γομαλάκα (ρητίνη), στοκαρίσματα, ψιλοστοκαρίσματα, διπλή επάλειψη με λινέλαιο βρασμένο ή με άλλο υλικό εμποτισμού του ξύλου (τόσο για την μείωση της απορροφητικότητας της επιφανείας όσο και για την προστασία του ξύλου έναντι υγρασίας, προσβολής από μικροοργανισμούς κλπ) της έγκρισης της Υπηρεσίας και εφαρμογή του βερνικιού σε δύο (2) στρώσεις, με πινέλο, ρολλό ή πιστόλι. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής του υλικού που θα χρησιμοποιηθεί, τις οδηγίες του προμηθευτή και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), προμήθειας όλων των καταλλήλων υλικών και μικροϋλικών, μεταφορών επί τόπου του έργου μετά των απαραίτητων φορτοεκφορτώσεων και διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού και βοηθητικού εξοπλισμού που απαιτούνται για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m2)

### **1.9. ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ ΤΟΙΧΩΝ**

**Άρθρο: ΟΙΚ Ν\2251.8 Καθαίρεση επιχρισμάτων οποιοδήποτε κονιάματος**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2252

Καθαίρεση επιχρισμάτων οποιοδήποτε τύπου κονιάματος (ασβεστοκονιαμάτων, ασβεστοσιμεντοκονιαμάτων, μαρμαροκονιαμάτων, σβεστοσιμεντομαρμαροκονιαμάτων, τσιμεντοκονιαμάτων, θηραϊκόκονιαμάτων κλπ) και οποιοδήποτε πάχους, μετά της δαπάνης καθαίρεσης τυχόν σωληνώσεων και καλωδιώσεων ενσωματωμένων στο επίχρισμα. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), διάθεσης του πάσης φύσεως απαιτούμενου εξοπλισμού και εργαλείων επί τόπου του έργου, καθαρισμού των αρμών, φόρτωσης και μεταφοράς των προϊόντων καθαίρεσης με κάθε μέσο στις θέσεις προσωρινής συσσώρευσης, προσωρινής συσσώρευσης αυτών προς φόρτωση καθώς και φόρτωσης σε αυτοκίνητο - μεταφοράς σε οποιαδήποτε απόσταση - εκφόρτωσης και



απόρριψης σε θέση επιτρεπτή από τις Αρμόδιες Αρχές. (Τυπικός όγκος αχρήστων 0,03 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>). (1 m<sup>2</sup> πραγματικής επιφάνειας)

**Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Ν\71.70.01 Οπλισμένα επιχρίσματα επί λιθοδομών, με γαλβανισμένο δομικό πλέγμα T196 και ινοπλισμένο τσιμεντοκονίαμα των 450Kg τσιμέντου**

Κωδικός αναθεώρησης:

Οπλισμένα επιχρίσματα επί λιθοδομών, με γαλβανισμένο δομικό πλέγμα και ινοπλισμένο τσιμεντοκονίαμα των 450Kg τσιμέντου, για αυτελείς επιφάνειες ή για συμπλήρωση μερεμετιών, μέσου πάχους 3,5cm τουλάχιστον, σε τρεις στρώσεις επί τοίχων, σε οποιαδήποτε θέση, σε οποιασδήποτε στάθμη από το έδαφος και σε ύψος μέχρι 4,00m από το δάπεδο εργασίας, σύμφωνα με την μελέτη και τις οδηγίες της επίβλεψης. Ειδικότερα προβλέπεται η εκτέλεση των κάτωθι εργασιών:

1) Πλύσιμο με νερό υπό πίεση της επιφάνειας της τοιχοποιίας (πίεση δικτύου) και εκτόξευση πεπιεσμένου αέρα για την απομάκρυνση της περίσσειας του νερού (αεροβολή). Στη συνέχεια εφαρμόζεται το τσιμεντοκονίαμα της πρώτης στρώσης (πεταχτό) με τσιμεντοκονίαμα των 450kg τσιμέντου, με άμμο λατομείου μεσόκοκκη (1:3) χωρίς παιπάλη, που καλύπτει όλες τις προς επίχριση επιφάνειες ώστε να μην διακρίνεται το υπόστρωμα, μέσου πάχους στρώσης 6mm.

2) Τοποθέτηση γαλβανισμένων πλεγμάτων T196 με αλληλοκάλυψη των φύλλων μεταξύ τους, που καλύπτουν το σύνολο των επιφανειών που θα επιχρισθούν. Τα πλέγματα στερεώνονται επάνω στη λιθοδομή με βλήτρα - άγγιστρα Φ10 που πακτώνονται στους αρμούς της λιθοδομής σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης. 3) Κατασκευή δεύτερης στρώσης (λάσπωμα) με τσιμεντοκονίαμα των 450kg τσιμέντου μέσου πάχους 20mm, με άμμο λατομείου μεσόκοκκη. Κατασκευάζεται βάσει κατακορύφων και συνεπιπέδων οδηγών, πλάτους 10cm, 24 ώρες το λιγότερο μετά το πεταχτό. Χρόνος στεγνώματος 15 ημέρες. Απαγορεύεται η διάστρωση της δεύτερης στρώσης χωρίς την χρήση ραμμάτων και ελέγχων με μεταλλικές ορθογωνικές πήχεις ελεγμένης ευθυγραμμίας και επιπεδότητας. Η τσιμεντοκονία θα περιέχει κατάλληλο βελτιωτικό που θα ελαχιστοποιεί το νερό και θα αυξάνει την αντοχή και την πρόσφυση της κονίας με την τοιχοποιία, καθώς και τον απαιτούμενο οπλισμό από ίνες πολυπροπυλαινίου (τύπου Fibermesh), σύμφωνα με τις αντίστοιχες προδιαγραφές (1,20kg ανά m<sup>3</sup> κονιάματος με μήκος ινών 6mm έως 51mm. 4) Κατασκευή τρίτης στρώσης (τριφτό ή ψιλό) πάχους στρώσης 6mm περίπου, με μαρμαροκονίαμα 1:2 (ασβέστης - μαρμαρόσκονη) με προσθήκη 150kg λευκού τσιμέντου με λεπτόκοκκη άμμο λευκού μαρμάρου (μαρμαρόσκονη). Ιδιαίτερη προσοχή απαιτείται στις συναρμογές παλαιών και νέων επιχρισμάτων έτσι ώστε οι επιφάνειες να είναι απόλυτα συνεπίπεδες και σε καμμία περίπτωση να μην είναι ορατή η συναρμογή τους. Ήτοι υλικά γενικά, μικροϋλικά, ικριώματα και εργασία πλήρους κατασκευής των οπλισμένων τσιμεντοκονιαμάτων.

Η παρούσα τιμή θεωρείται σαν μέση τιμή και ισχύει ασχέτως του μεγέθους της επιφάνειας εφαρμογής (μικρές ή μεγάλες επιφάνειες). Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>).

**1.10. ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΙ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΤΟΙΧΩΝ**

**Άρθρο: ΟΙΚ Ν\7786 Χρωματισμοί σπατουλαριστοί επί επιφανειών εμφανούς σκυροδέματος, επιχρισμάτων, γυψοσανίδων ή ινογυψοσανίδων, με πλαστικό χρώμα υψηλών προδιαγραφών, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7786.2

Χρωματισμοί σπατουλαριστοί επί επιφανειών εμφανούς σκυροδέματος, επιχρισμάτων, γυψοσανίδων ή ινογυψοσανίδων, με πλαστικό χρώμα υψηλής ποιότητας - της έγκρισης της Υπηρεσίας – εφαρμοζόμενο σε δύο στρώσεις. Ήτοι: προετοιμασία των επιφανειών ώστε να είναι απολύτως λείες, ομαλές, στεγνές

και απαλλαγμένες από κάθε ξένο προς αυτές σώμα (λάδια, γράσσα, ασβέστη, σκόνη κλπ), αστάρωμα με κατάλληλο αστάρι υψηλής διεισδυτικότητας για την καλύτερη σταθεροποίηση - στεγανοποίηση και μείωση της απορροφητικότητας των επιφανειών, σπατουλάρισμα μιας στρώσης με κατάλληλο υλικό σπατουλαρίσματος, τρίψιμο με υαλόχαρτο, σπατουλάρισμα δεύτερης στρώσης διασταυρούμενης προς την προηγούμενη, τρίψιμο με υαλόχαρτο, ψιλοστοκάρισμα, αστάρωμα και τέλος εφαρμογή του πλαστικού χρώματος, σε δύο (2) στρώσεις, με ρολλό ή πινέλο. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, τις οδηγίες των προμηθευτών και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), προμήθειας όλων των καταλλήλων υλικών και μικρουλικών, μεταφορών επί τόπου του έργου μετά των απαραίτητων φορτοεκφορτώσεων και διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού και βοηθητικού εξοπλισμού που απαιτούνται για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m<sup>2</sup>)

## **ΑΡΘΡΟ Α2: Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΤΙΡΙΟΥ**

Πλήρης κατασκευή και παράδοση σε πλήρη λειτουργία των ηλεκτρομηχανολογικών (Η/Μ) εγκαταστάσεων του έργου (ήτοι: εσωτερικών και εξωτερικών εγκαταστάσεων ηλεκτρικών (ισχυρά, ασθενή και εξωτερικός φωτισμός) και ενεργητική πυροπροστασία (πυρανίχνευση & πυρόσβεση), σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές Η/Μ εγκαταστάσεων. Ειδικότερα:

### **A.2.1.Πλήρης κατασκευή και παράδοση σε λειτουργία των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων (ισχυρά και ασθενή ρεύματα ) του έργου.**

Αποξήλωση και αποκομιδή της παλαιάς ηλεκτρολογικής εγκατάστασης, πλήρης κατασκευή των νέων ηλεκτρικών ήτοι πινάκων (χωνευτοί ή επίτοιχοι) τύπου STAB ή παρεμφερούς (μετά των απαραίτητων διακοπών, ασφαλειών, ασφαλειοδιακοπών, ρελέ διαφυγής, θυρών, ενδεικτικών λυχνιών , IP25 ( ή υψηλότερη ) και γενικά όλων των οργάνων λειτουργίας και χειρισμού σύμφωνα με την μελέτη), πλήρης κατασκευή δικτύων (ισχυρά και ασθενή ρεύματα) σωληνώσεων και καλωδιώσεων, κουτιά διακλαδώσεων, εξαρτήματα σύνδεσης, διακόπτες, φωτιστικά σώματα led, τύπου καμπάνας, επιμήκοι ή πλαφονιέρες ή απλικές, κάθε κατηγορίας με ή χωρίς κάλυμμα για εγκατάσταση επί οροφής ή ψευδοροφής, με λυχνίες κλάσης ενεργειακής απόδοσης A και χρώμα ημέρας, εξωτερικοί φωτιστικοί προβολείς (προστασίας IP65) με τους λαμπτήρες επί ιστών , κανάλι διανομής πλαστικά (τύπου DLP), κουτιά με ρευματοδότες Shucko, ανιχνευτές κίνησης εσωτερικού χώρου, μαγνητικές επαφές συστημάτων συναγερμού, ηλεκτρολογία προγραμματισμού χειρισμών, ηλεκτρονικές σειρήνες σήμανσης συναγερμού (με φάρο), πίνακες συναγερμού και γενικά πλήρη συστήματα

συναγερμού όπως προβλέπει η μελέτη, τηλεφωνικοί κατανεμητές, ερμάρια μικτονόμησης, πεδία βυσματικής διαχείρισης (patch panel), πρίζες data-voice, τηλεφωνικό κέντρο των χαρακτηριστικών της μελέτης, πλήρες δίκτυο δομημένης καλωδίωσης (UTP/CAT.6) , ηλεκτρικά κουδούνια, χειριστήρια ηλεκτρικών κουδουνιών, μεγάφωνα ενημέρωσης μαθητών, ηχεία, κόρνες, μίκτης/ενισχυτής όπως προδιαγράφεται στην μελέτη, μικρόφωνα και γενικά πλήρης κατασκευή των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων (ισχυρά και ασθενή ) όπως απεικονίζονται και περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη και στα σχέδια της μελέτης, του έργου.

Στο κατ' αποκοπή τμήμα περιλαμβάνονται η πλήρης κατασκευή των ηλεκτρικών (ισχυρά και ασθενή ρεύματα), εσωτερικές και εξωτερικές εγκαταστάσεις, οι συνδέσεις με τις διατηρούμενες εγκαταστάσεις (λεβητοστάσιο και WC), οι δοκιμές των εγκαταστάσεων και οι απαραίτητες οικοδομικές και χωματοουργικές εργασίες. Σημειώνεται ότι η υποχρέωση του εργολάβου περιλαμβάνει την πλήρη κατασκευή από τη θέση όπου θα γίνει η σύνδεση με το δίκτυο της ΔΕΗ.

#### **A.2.2.Πλήρης κατασκευή και παράδοση σε λειτουργία των εγκαταστάσεων ενεργητικής πυροπροστασίας των κτιρίων του έργου.**

Πλήρης κατασκευή και παράδοση σε λειτουργία του φωτισμού ασφαλείας και σήμανση οδούσεων, χειροκίνητο σύστημα συναγερμού, αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης (πίνακας πυρανίχνευσης της μελέτης με δυνατότητα επέκτασης και αυτόματη ειδοποίηση της πυροσβεστικής, πυρανίχνευτές, σειρήνες συναγερμού, φωτεινοί επαναλήπτες κ.λ.π.), κομβία συναγερμού πυρανίχνευσης, φάροι πυρανίχνευσης καθώς και κάθε άλλη εργασία, υλικά και μικροϋλικά (καλώδια-όργανα ελέγχου και προστασίας κ.λ.π.) πυρανίχνευσης όπως απεικονίζονται και περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη και στα σχέδια της μελέτης του έργου.

Πλήρες σύστημα πυρόσβεσης όπως προβλέπεται από την μελέτη , πυροσβεστήρες κάθε κατηγορίας φορητοί ή οροφής αυτόματοι σύμφωνα με την μελέτη , πυροσβεστικά ερμάρια και φωλιές και κάθε άλλη εργασία, υλικά και μικροϋλικά (όργανα ελέγχου, επιτήρησης κ.λ.π. ) πυρόσβεσης όπως απεικονίζονται και περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη και στα σχέδια της μελέτης του έργου.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται με την περαίωση των εγκαταστάσεων πυρανίχνευσης και πυρόσβεσης να υποβάλλει την αναγκαία κατά νόμο δήλωση την αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία για την ολοκλήρωση των εγκαταστάσεων σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη για την έκδοση των απαραίτητων πιστοποιητικών – βεβαιώσεων πυροπροστασίας.

Επίσης ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση κατά την εκτέλεση των εγκαταστάσεων ή μετά την αποπεράτωσή τους να γίνουν παρουσία της Επίβλεψης οι διάφορες δοκιμές και θα συνταχθούν τα σχετικά πρωτόκολλα όπως από την μελέτη, την Τ.Π. και τους κανονισμούς προβλέπονται. Οι δοκιμές αυτές θα επαναληφθούν και κατά την παραλαβή, αν αυτό ζητηθεί.

Επί πλέον, με την προσφορά, αναλαμβάνεται η υποχρέωση πλήρους αποκατάστασης των οποιονδήποτε μερεμετιών προκύψουν κατά την κατασκευή ή την αναβάθμιση καθώς και η αποκομιδή, σε μέρος που επιτρέπεται, των εξοπλισμών της αποξήλωσης.

**Επισημαίνεται ότι οποιοδήποτε εγκατάσταση της κατηγορίας του παρόντος τιμολογίου- ακόμη και αν δεν περιγράφεται παραπάνω – αλλά εμπεριέχεται στην εγκεκριμένη μελέτη, τις τεχνικές προδιαγραφές και την τεχνική και ειδική περιγραφή του έργου, συμπεριλαμβάνεται στο παρόν τμήμα.**

**ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΗΜΑ-ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ & Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΑΝΕΥ Γ.Ε. & Ε.Ο. 18%, ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ, ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ & 17% Φ.Π.Α.):**

Εκατόν σαράντα πέντε χιλιάδες, εκατόν ενενήντα ένα ευρώ και σαράντα ένα λεπτά (145.191,41 €).

ΑΘΗΝΑ, ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2021

Οι Συντάξαντες

ΙΩΑΝΝΑ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΚΟΥΣΚΟΥΚΗΣ  
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ

**ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ**

Η Προϊσταμένη Τμήματος Ελέγχου Μελετών &  
Σύνταξης Τευχών Δημοπράτησης

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

Η Προϊσταμένη Διεύθυνσης Μελετών

ΔΗΜΗΤΡΑ ΣΚΟΥΡΤΗ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΑΡΙΑ-ΜΥΡΤΩ ΠΑΠΑΔΑΤΟΥ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Εγκρίθηκε με την υπ. αριθ.  
Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.

/

/Θέμα ο απόφαση του Δ.Σ της εταιρίας

*Εγκρίθηκε με την υπ.αριθ.  
απόφαση του Δ.Σ της εταιρίας  
Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.*