

**ΜΕΛΕΤΗ: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ, ΜΕΛΕΤΗ ΣΤΑΤΙΚΗΣ
ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
Η/Μ ΕΓΚΑΤ/ΣΕΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
«ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΡΕΤ-
ΣΤ ΣΤΟ Π.Γ.Ν. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ**

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ: 46.617,97 πλέον ΦΠΑ

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΑΡΘΡΟ 117 Ν. 4412/2016**

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

ΑΘΗΝΑ
ΙΟΥΛΙΟΣ 2020

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

1. ΤΕΧΝΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ
2. ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
3. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ
4. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
5. ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

1. Τεχνικά Δεδομένα

Το παρόν τεύχος αφορά στην παρουσίαση των τεχνικών δεδομένων για την εκπόνηση της μελέτης δημοπράτησης και συγκεκριμένα αρχιτεκτονική μελέτη, μελέτη στατικής επάρκειας και μελέτη εφαρμογής Η/Μ εγκαταστάσεων του έργου «Διαμόρφωση χώρων για την εγκατάσταση συγκροτήματος PET-CT στο Νοσοκομείο Π.Γ.Ν. Αλεξανδρούπολης».

Το συγκρότημα PET-CT θα εγκατασταθεί στο επίπεδο 0 του κτιρίου Β1α ° (το κτίριο έχει 6 στάθμες: -2, -1, 0 +1, +2 και +3), εντός του Ακτινοδιαγνωστικού Τμήματος.

Ειδικότερα η μελέτη αφορά στην αναδιαρρύθμιση των χώρων (όπως εμφανίζονται στο σχέδιο Χκ03 (στάθμη 0) της αρχιτεκτονικής μελέτης εφαρμογής : αίθουσα ορθοπαντογράφου, γραφείο ιατρών, εργαστήριο Ηλεκτρονικών- Επισκευές, Αποθήκες, Είδη Καθαριότητας, Υποδοχή Δακτυλογράφου, Τμήμα Αναμονής και διαδρόμου, συνολικής επιφάνειας 169 τ.μ., όπου θα εγκατασταθεί το PET-CT και θα διαμορφωθούν οι απαραίτητοι υποστηρικτικοί χώροι (Control Room, Hot Lab, Injection Rooms, Θάλαμος Ανάνηψης, Εποπτεία, Γραφείο επεξεργασίας δεδομένων κλπ.).

Η συγκεκριμένη μελέτη περιλαμβάνει:

Αρχιτεκτονική μελέτη εφαρμογής για την αναδιαρρύθμιση των χώρων εγκατάστασης του PET-CT και των βοηθητικών χώρων, συνολικής επιφάνειας 169 τ.μ.

Μελέτη στατικής επάρκειας του κτιρίου Β1α εξαιτίας των αυξημένων φορτίων λόγω διαμόρφωσης χώρου για την εγκατάσταση του μηχανήματος PET-CT στη στάθμη 0 και των απαιτούμενων θωρακίσεων.

Μελέτη εφαρμογής Η/Μ εγκαταστάσεων που απαιτούνται για τη λειτουργία των χώρων εγκατάστασης του PET-CT, συνολικής επιφάνειας 169 τ.μ.

2. Διάρθρωση απαιτούμενων μελετών

Η μελέτη θα περιλαμβάνει τα ακόλουθα :

1. Αρχιτεκτονική Μελέτη

2. Τεχνική Περιγραφή
3. Τεχνικές Προδιαγραφές υλικών - εργασιών
4. Σχέδια κατόψεων, ανόψεων (ψευδοροφών), όψεων και τομών σε κλίμακα 1:50
5. Πίνακα κουφωμάτων
6. Πίνακας τελειωμάτων χώρων

7. Σχέδια τυπικών οικοδομικών λεπτομερειών, σε κλίμακα 1:10
8. Μελέτη παθητικής πυροπροστασίας
9. Τεύχη προμετρήσεων

2. Μελέτη στατικής επάρκειας

Αποτελείται από τα ακόλουθα στάδια:

1ο Στάδιο, αφορά στη διαδικασία αναγνώρισης της κατασκευής και στον έλεγχο εφαρμογής ξυλοτύπου, προκειμένου να καταστεί εφικτός ο έλεγχος της στατικής επάρκειας του κτιρίου.

Στο ανωτέρω πλαίσιο θα διενεργηθούν οι προβλεπόμενοι από τους ισχύοντες Κανονισμούς επιτόπου και εργαστηριακοί έλεγχοι που είναι απαραίτητοι και με τον τρόπο που απαιτεί ο ΚΑΝ.ΕΠΕ. ώστε η απαιτούμενη Στάθμη Αξιοπιστίας Δεδομένων (Σ.Α.Δ.) να είναι τουλάχιστον ικανοποιητική.

Οι εργαστηριακοί έλεγχοι θα πραγματοποιηθούν από πιστοποιημένα εργαστήρια μελετών, εγκεκριμένα από την Υπηρεσία, με ευθύνη του αναδόχου.

Το κόστος όλων των επί τόπου και εργαστηριακών διερευνητικών εργασιών που θα πραγματοποιηθούν, συμπεριλαμβάνεται στην αμοιβή μελέτης.

Ο μελετητής δεσμεύεται να λειτουργήσει σε συνεννόηση με το Νοσοκομείο προκειμένου να ελαχιστοποιηθεί η όχληση κατά την λειτουργία του κτιρίου.

Οι αποκαταστάσεις των οικοδομικών εργασιών που θα προκύψουν από τις δοκιμές και η απομάκρυνση των προϊόντων αποξηλώσεων - καθαιρέσεων από τον τόπο του έργου είναι ευθύνη του μελετητή και συμπεριλαμβάνεται στην αμοιβή μελέτης.

2ο Στάδιο, αφορά στην Αποτίμηση της Φέρουσας Ικανότητας του φορέα, με τον έλεγχο της στατικής επάρκειας αυτού.

Στο στάδιο αυτό θα αξιολογηθούν τα αποτελέσματα που ήδη συγκεντρώθηκαν και θα αποτιμηθεί η φέρουσα ικανότητα της κατασκευής με τη χρήση ειδικού λογισμικού, λαμβάνοντας υπόψη τα φορτία του μηχανήματος του PET -CT και των απαιτούμενων θωρακίσεων.

Η επιθυμητή Στάθμη Επιτελεστικότητας Φέροντος Οργανισμού θα οριστεί σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον ΚΑΝ.ΕΠΕ.

Εφόσον διαπιστωθεί στατική επάρκεια σε σχέση με την οριζόμενη επιτελεστικότητα η μελέτη στατικής επάρκειας κατά τον Ν.4495/2017 και τον ισχύοντα ΚΑΝ.ΕΠΕ. ολοκληρώνεται, οπότε και ετοιμάζονται τα παραδοτέα στοιχεία (έκθεση αξιολόγησης, τεχνικές εκθέσεις, σχέδια και λεπτομέρειες, τεύχος υπολογισμών) σύμφωνα με τον τρόπο που απαιτεί ο ΚΑΝ.ΕΠΕ.

Στην περίπτωση αυτή, η μελέτη θεωρείται ότι ολοκληρώνεται, και δεν καταβάλλεται στον Ανάδοχο η αμοιβή που αντιστοιχεί στο στάδιο 3.

Σε αντίθετη περίπτωση εφόσον διαπιστωθεί στατική ανεπάρκεια, λαμβάνεται η απόφαση για ενίσχυση του κτιρίου και δίνεται εντολή για την εκπόνηση του 3ου σταδίου.

3ο Στάδιο, αφορά στη μελέτη ενίσχυσης του κτιρίου, εφόσον προκύψει ανάγκη, σε επίπεδο εφαρμογής.

Καθορίζεται σε συνεργασία με την Υπηρεσία, η στρατηγική των επεμβάσεων προκειμένου να ελαχιστοποιηθεί η παρεμπόδιση της λειτουργίας του κτιρίου και η όχληση των χρηστών αυτού. Ειδικότερα περιλαμβάνονται:

Παραδοτέα

Τα παραδοτέα θα είναι σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές, τον Κανονισμό Επεμβάσεων (ΚΑΝΕΠΕ - ΦΕΚ 42/Β/20-01-2012) όπως αναθεωρήθηκε με το (ΦΕΚ 2984/Β/30-08- 2017).

Συγκεκριμένα :

1ο στάδιο

- έκθεση αυτοψίας - τεχνική έκθεση αποτύπωσης-τεκμηρίωσης,
- σχέδια αποτύπωσης φέροντος οργανισμού και παρουσίασης βλαβών,
- φωτογραφική τεκμηρίωση και τεύχος εργαστηριακών δοκιμών

2ο στάδιο

- έκθεση αποτίμησης φέρουσας ικανότητας,
- τεύχη στατικών υπολογισμών, αναλύσεων και ελέγχων,

Εφόσον απαιτούνται επεμβάσεις:

3ο στάδιο

- Έκθεση εφαρμογής επεμβάσεων
- Τεύχος Στατικών Υπολογισμών Μελέτης επεμβάσεων
- Σχέδια ξυλοτύπων – Οπλισμών

- Κατασκευαστικά σχέδια επεμβάσεων και λεπτομερειών (ιδιαίτερα λεπτομέρειες τρόπου σύνδεσης νέων δομικών στοιχείων με τον υφιστάμενο φέροντα οργανισμό), αναπτύγματα και πίνακες οπλισμών, κλπ.
- Τεχνική Έκθεση εκτέλεσης των εργασιών
- Έκθεση Τεχνικών Προδιαγραφών
- Τεύχος προμετρήσεων

3. Μελέτη Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων

Για τις Η/Μ εγκαταστάσεις:

- Υδρευση
- Αποχέτευση
- Πυρόσβεση
- Πυρανίχνευση
- Κλιματισμός – θέρμανση – αερισμός
- Ισχυρά ρεύματα
- Τηλέφωνα- Data
- Λοιπά ασθενή ρεύματα
- Κεντρικό Σύστημα Ελέγχου
- Ιατρικά Αέρια

και ανά είδος εγκατάστασης:

1. Τεχνική Περιγραφή
2. Τεχνικές Προδιαγραφές υλικών - εργασιών
3. Τεύχος υπολογισμών
4. Σχέδια κατόψεων σε κλίμακα 1:50
5. Σχέδια συντονισμού (κατόψεις – τομές) σε κλίμακα 1:25
6. Διαγράμματα δικτύων
7. Μονογραμμικό σχέδιο ηλεκτρικού πίνακα
8. Σχέδια λεπτομερειών για κάθε εγκατάσταση σε κατάλληλη κλίμακα
9. Τεύχη προμετρήσεων

4. Μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας

5. Τεύχη δημοπράτησης

1. Ανάλυση Τιμών
2. Τιμολόγιο μελέτης
3. Προϋπολογισμός μελέτης
4. Συγγραφή Υποχρεώσεων

5. Σ.Α.Υ. – Φ.Α.Υ.

3. Διάρκεια εκπόνησης μελετών

Το σύνολο των παραδοτέων της μελέτης όπως προσδιορίζονται στην παράγραφο 2 θα παραδοθούν εντός 4 μηνών από την υπογραφή της σύμβασης.

4. Διαθέσιμα στοιχεία

Με τη Διακήρυξη παραδίδονται :

- σχέδιο αρχιτεκτονικής κάτοψης – προκαταρκτική λύση χώρου εγκατάστασης PET-CT (κτίριο Β1α, (στάθμη 0), κλιμ. 1:50
- Κάτοψη στάθμης 0 κτιρίου Β1α, κλίμ. 1:50
- 2 τεύχη: τεχνικές περιγραφές σε επίπεδο προμελέτης οικοδομικών και Η/Μ εγκαταστάσεων για τη διαμόρφωση του χώρου εγκατάστασης του συγκροτήματος PET-CT.

Στον ανάδοχο θα παραδοθούν :

- Στατικά σχέδια «Ως κατασκευάσθαι» (ξυλότυποι θεμελίωσης και στάθμης 0) κτιρίου Ε4α.

5. Προεκτίμηση αμοιβής μελετών

Η προεκτιμώμενη αμοιβή υπολογίζεται σύμφωνα με το συνημμένο Πίνακα, με βάση την Απόφαση υπ' αριθ. πρωτ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16-05-2017 Υ.Α. (ΦΕΚ 2519/Β/20.07.2017 : «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά την διαδικασία της παρ. 8δ του άρθρου 53 του Ν.4412/2016 (Α 147)» και την εγκύκλιο 2/2020 του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (αρ. πρωτ. ΔΝΣ/20641/ΦΝ 439.6/19.03.2020- Ορθή Επανάληψη)) για την αναπροσαρμογή της τιμής του συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για το έτος 2020 (τκ=1,227), ανέρχεται δε, στο ποσό των 40.537,36 ευρώ, πλέον απροβλέπτων 15% και Φ.Π.Α., ήτοι 46.617,97 ευρώ πλέον Φ.Π.Α.

Ομάδα έργου

(σύμφωνα με τα από 28.02.2020 και 03.03.2020 e-mails του Γενικού Διευθυντή Έργων)

Αγγελική Βιτωράτου
Πολιτικός Μηχανικός

Χριστίνα Θεολογίτη
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αναστάσιος Σαρτζής
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός