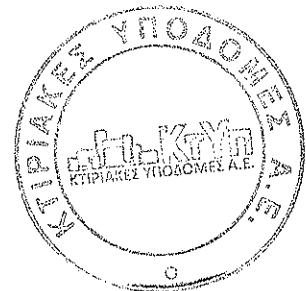


ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ

**ΜΕΛΕΤΗ ΤΩΝ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟ
ΚΤΙΡΙΑΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Λ.
ΡΙΑΝΚΟΥΡ 85-87, ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΚΑΝΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ
ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΜΕΤΡΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, ΣΥΜΦΩΝΑ
ΜΕ ΤΙΣ ΥΠΟΔΕΙΞΕΙΣ ΤΟΥ ΑΡΧΗΓΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛ.
ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ.**



«Μελέτη των απαιτούμενων οικοδομικών και ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών στο κτιριακό συγκρότημα επί της οδού Λ. Ριανκούρ 85-87, για την ικανοποίηση των αναγκαίων μέτρων ασφαλείας, σύμφωνα με τις υποδείξεις του Αρχηγείου της Ελ. Αστυνομίας.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Τις μελέτες του έργου συνέταξαν οι:

Αρχιτεκτονική μελέτη: Δραπανιώτου Καλλιόπη, Αρχιτέκτων Μηχ/κος

Η/Μ μελετών: Παυκώβ Σάνια, Ηλεκτρολόγος Μηχ/κος

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ – ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Αντικείμενο της παρούσης τεχνικής περιγραφής είναι :

1. Η διαμόρφωση και ο εξοπλισμός του χώρου ελέγχου αλληλογραφίας
2. Η διαμόρφωση και ο εξοπλισμός του γραφείου διαπίστευσης.
3. Η διαμόρφωση και ο εξοπλισμός του χώρου ελέγχου (control room)

ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΛΛΗΛΟΓΡΑΦΙΑΣ

ΤΟΙΧΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

ΤΟΙΧΟΙ ΞΗΡΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

Η κατασκευή θα είναι τύπου ξηράς δόμησης προδιαγραφών DIN 4103. Η τοποθέτησή γίνεται μέχρι ύψους της υφιστάμενης οροφής.

Οι εσωτερικοί τοίχοι ξηράς δόμησης συνολικού πάχους 10 εκ. ,αποτελούνται:

- από μεταλλικούς γαλβανισμένους στρωτήρες κατάλληλων διαστάσεων που στερεώνονται στον φέροντα οργανισμό του κτιρίου με βίδες και βύσματα.
- Από μεταλλικούς γαλβανισμένους ορθοστάτες κατάλληλων διαστάσεων για το ύψος του συγκεκριμένου κτιρίου και την χρήση του, που ενώνονται με τους στρωτήρες δημιουργώντας έναν ενιαίο σκελετό.
- Από πλάκες πετροβάμβακα πάχους τουλάχιστον 50mm, ειδικού βάρους 50kg/m³ τοποθετημένο ανάμεσα στους ορθοστάτες ,
- Και από διπλή στρώση ινογυψοσανίδων (12.5cm +12.5cm) που βιδώνονται εκατέρωθεν του μεταλλικού σκελετού.
- Οι στρωτήρες και οι ορθοστάτες που είναι τοποθετημένοι περιμετρικά της τοιχοποιίας πρέπει να εφαρμόζουν χωρίς κενά και να σφραγίζονται με αφρώδη αυτοκόλλητη ηχομονωτική ταινία ή κορδόνια ελαστοπλαστικής ακρυλικής μαστίχας.
- Τα μεταλλικά προφίλ πρέπει να στερεώνονται με βίδες και βύσματα σ' όλα τα συνορεύοντα δομικά στοιχεία σε αποστάσεις μικρότερες του 1m και το ελάχιστο σε τρία σημεία ανά προφίλ.
- Η ένωση των γυψοσανίδων πρέπει να γίνεται πάντα σε ενδιάμεσο ορθοστάτη στο υπέρθυρο.



- Οι ορθοστάτες ανά περίπου 2.00 μέτρα φτάνουν έως το ύψος της οροφής από οπλισμένο σκυρόδεμα.
- Η στερέωση αρχίζει από το μέσον κάτω προς το άνω και κάτω μέρος της γυψοσανίδας και συνεχίζεται προς μία κατεύθυνση .Το βίδωμα γίνεται σε αποστάσεις των 25 cm. Σε περίπτωση διπλής στρώσης μπορούν να διπλασιαστούν σε 50 cm. Τυχών οριζόντιοι αρμοί στα εγκάρσια άκρα τους πρέπει να μετατίθενται.
- Για τοίχους μεγάλου μήκους πρέπει να προβλέπονται αρμοί διαστολής – συστολής ανά 15 μ. ανεξάρτητα αν οι τοιχοποιίες είναι συνεχείς ή με ανοίγματα.
- Σε περίπτωση ανοιγμάτων εσωτερικά (παράθυρα, πόρτες, φεγγίτες), περιμετρικά του ανοίγματος ενισχύεται ο υπάρχων σκελετός με κοιλοδοκούς ανάλογης διατομής έως το ύψος της οροφής , ώστε να φέρουν το φορτίο του κουφώματος .Για το λόγο αυτό πρέπει να λαμβάνεται σοβαρά υπ' όψιν κατά την κατασκευή το πάχος , το ύψος του τοίχου , το βάρος των κουφωμάτων και ο τρόπος χρήσης των.
- Οι αρμοί των γυψοσανίδων στοκάρονται με κατάλληλο υλικό αρμολογήματος πριν τον χρωματισμό τους.
- Τέλος θα πρέπει στα σημεία επαφής με τοίχους, κολόνες δάπεδο, οροφή να υπάρχουν ειδικά αρμοκάλυπτρα ή σκοτίες ή θα διαμορφώνουν τη σκοτία από το ίδιο ή άλλο υλικό κατασκευής του σκελετού που θα καλύπτουν τον αρμό .
Την Τεχνική περιγραφή συνοδεύει ένα ενδεικτικό αρχιτεκτονικό σχέδιο.

ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ

ΓΕΝΙΚΑ

- Όλες οι επιφάνειες που θα χρωματιστούν, καθαρίζονται και τρίβονται, αρχικά με πατόχαρτο οι τοίχοι, με γυαλόχαρτο τα ξύλινα και με σμυριδόχαρτο τα σιδερένια.
- Κατά κανόνα χρησιμοποιούνται έτοιμες κωδικοποιημένες αποχρώσεις χρωμάτων δειγματολογίων και υλικά αναγνωρισμένων για την ποιότητα τους εργοστασίων.
- Η εκλογή των αποχρώσεων που θα εφαρμοστούν ανήκει αποκλειστικά στον Μελετητή Αρχιτέκτονα Μηχανικό.

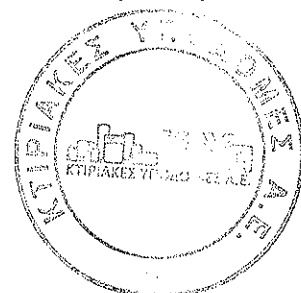
ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΤΟΙΧΩΝ - ΟΡΟΦΩΝ Κ.ΛΠ.

(με βάση τους ΕΛΟΤ ΤΠ1501-03-10-01-00, 1501-03-10-02-00)

- Οι εσωτερικοί τοίχοι, (επιχρισμένοι, τσιμεντοσανίδων ή ινογυψοσανίδων) θα χρωματιστούν με πλαστικά χρώματα σ' όλο το ύψος τους, προηγούμενου σπατουλαρίσματος. Στόκος σπατουλαρίσματος με λινέλαιο (όχι κόλλα). Δύο ή περισσότερες στρώσεις πλαστικού χρώματος μέχρι πλήρους καλύψεως.

ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΩΝ

- Ανακαίνισεις χρωματισμών εσωτερικών τοίχων με πλαστικό χρώμα, σε δύο στρώσεις.



ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΠΟΡΤΕΣ

Οι πόρτες θα κατασκευαστούν ανοιγόμενες ξύλινες με πυρήνα από συμπαγή μοριοσανίδα συνολικού πάχους 40 χιλ., αμφίπλευρη επένδυση με σκληρό πλαστικό και περιμετρικό πλαίσιο από κατεργασμένη λευκή ξυλεία δρυός, Ευρωπαϊκής προέλευσης, ποιότητας II – III, με τζάμι όπου προβλέπει η μελέτη.

Θα φέρουν αμφίπλευρα φύλλο αλουμινίου 15 εκ. για προστασία στο κάτω μέρος (μπάζα).

Οι κάσες όλων των εσωτερικών θυρών θα κατασκευασθούν από αλουμίνιο ηλεκτροστατικά βαμμένο, προερχόμενες από πιστοποιημένη κατά ISO παραγωγική διαδικασία, δόκιμης σειράς του εμπορίου .

Όλες οι θύρες θα κατασκευαστούν σύμφωνα με τον πίνακα κουφωμάτων.

Τα εξαρτήματα λειτουργίας θα είναι ορειχάλκινα και οι κλειδαριές (όπου υπάρχουν) θα είναι τύπου YALE.

Την Τεχνική περιγραφή συνοδεύει ένα ενδεικτικό αρχιτεκτονικό σχέδιο.

ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΠΑΡΑΘΥΡΑ

Τα εσωτερικά παράθυρα, θα είναι αλουμινίου, σταθερά και θα φέρουν υαλοπίνακες που περιγράφονται στο αντίστοιχο κεφάλαιο της παρούσας Τεχνικής Περιγραφής .

Οι κάσες όλων των εσωτερικών παραθύρων θα κατασκευασθούν από αλουμίνιο ηλεκτροστατικά βαμμένο, προερχόμενες από πιστοποιημένη κατά ISO παραγωγική διαδικασία, δόκιμης σειράς του εμπορίου .

Την Τεχνική περιγραφή συνοδεύει ένα ενδεικτικό αρχιτεκτονικό σχέδιο.

ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΙ

Οι υαλοπίνακες των θυρών είναι ασφαλείας (laminated) συνολικού πάχους 10χιλ (5χιλ. + μεμβράνη + 5χιλ.)

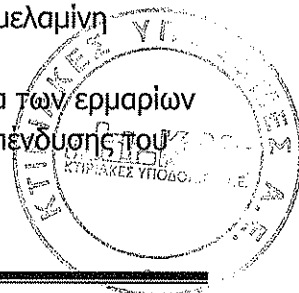
Τα εσωτερικά παράθυρα θα έχουν υαλοπίνακες ασφαλείας (laminated) συνολικού πάχους 10χιλ (5χιλ. + μεμβράνη + 5χιλ.)

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΑΠΙΣΤΕΥΣΗΣ

Στον χώρο εισόδου του κτιρίου του Διοικητικού Πρωτοδικείου και του κτιρίου Διοικητικού Εφετείου θα κατασκευαστεί ερμάριο μη τυποποιημένο, πολύφυλλο.

Το ερμάριο, διαστάσεων 0,65μ (π) X 0,27μ(β) X 0.97(υ), θα είναι από τυποποιημένες πλάκες MDF αρίστης ποιότητας , αμφίπλευρα επενδεδυμένη με έγχρωμη μελαμίνη χρώματος που θα καθοριστεί από τους μελετητές και υφής σατινέ.

Το περίβλημα και τα ράφια θα είναι πάχους τουλάχιστον 25 χιλ. Τα φύλλα των ερμαρίων θα έχουν πάχος τουλάχιστον 18 χιλ. ίδιας απόχρωσης με την επιφάνεια επένδυσης του ερμαρίου.



Το ερμάριο θα είναι διαχωρισμένο σε τρεις ωφέλιμους χώρους καθ' ύψος και δύο κατά πλάτος (συνολικά έξι κλειστών ανεξάρτητων χώρων) και θα εδράζεται σε μεταλλικά πόδια ύψους ~10 εκ.

Τα πορτάκια θα είναι ανοιγόμενα και θα έχουν αυτόματους μεντεσέδες ανοξειδωτους χωνευτούς μεταλλικούς.

Σε κάθε πορτάκι θα τοποθετηθεί ένα σφαιρικό πόμολο, ασημένιας απόχρωσης και υφής μάτ, διαμέτρου 20 χιλ. και κλειδαριά ασφαλείας.

Οι τελικές χρωματικές επιλογές και η υφή των επιφανειών θα γίνουν από τον αρχιτέκτονα μελετητή, κατόπιν προσκόμισης χρωματολογίων και δειγμάτων από τον ανάδοχο. Επίσης τα δείγματα θα εγκριθούν από τον επιβλέποντα.

Την Τεχνική περιγραφή συνοδεύει ένα ενδεικτικό αρχιτεκτονικό σχέδιο το οποίο αφορά το ερμάριο που πρόκειται να κατασκευαστεί.

ΧΩΡΟΣ ΕΛΕΓΧΟΥ (CONTROL ROOM)

ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ROLLER ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΣΚΙΑΣΗΣ

Στο χώρο ελέγχου (control room) θα τοποθετηθούν συστήματα σκίασης ROLLER BLIND εσωτερικής σκιάσεως, ενδεικτικού τύπου HS/FABER CHAIN με ύφασμα SUN. Οι ρολοκουρτίνες θα διαθέτουν μηχανισμό αλυσίδας και θα έχουν πιστοποιητικά ποιότητας και σχεδιασμού. Ο κυλινδρικός σωλήνας τους θα είναι ενισχυμένος με νεύρο.

Ο μηχανισμός της αλυσίδας θα πρέπει να αποτελείται από ειδική οδοντωτή τροχαλία για άμεσο σταμάτημα της ρολοκουρτίνας σε οποιαδήποτε ενδιάμεση θέση. Ο μηχανισμός θα πρέπει να επιτυγχάνει περιμετρική κίνηση έτσι ώστε ο χρήστης να μπορεί να το χειρίζεται από κλίση έως και 90°.

Κατασκευάζεται από ισχυρό συνθετικό υλικό που εξασφαλίζει ελάχιστες τριβές.

Η διάμετρος θα πρέπει να εφαρμόζεται και να μετακινείται εύκολα όταν χρειάζεται.

Το κατωκάσι και το αντίβαρο θα είναι κατασκευασμένο από προφίλ πυκνού αλουμινίου, για μέγιστη αντοχή και πλήρη ακαμψία κυρίως σε περιόδους υψηλών θερμοκρασιών.

Η εσωτερική του πλευρά επενδύεται με το ύφασμα του προϊόντος για καλύτερο αισθητικό αποτέλεσμα. Τα στηρίγματα θα είναι ατσάλινα για τέλεια εφαρμογή και σταθερότητα του συστήματος.

Τα ρόλλερ θα είναι χρώματος γκρι ανοιχτό ή λευκό σύμφωνα με την έγκριση των μελετητών.

Η τοποθέτηση του συστήματος σκίασης θα πρέπει να γίνει από εξειδικευμένα συνεργεία ώστε να υπάρχει άριστη λειτουργία .

Η Μελετήτρια
Καλλιόπη Δραπανιώτου
Αρχιτέκτων Μηχ/κος

