



ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.

Ministry of
Digital
GovernanceDigitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2025.09.23
11:30:13 EEST
Reason:
Location: Athens**ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.****Γενική Διεύθυνση Στρατηγικού Σχεδιασμού και Έργων ΣΔΙΤ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ****Αθήνα, 23.09.2025
Αρ. πρωτ. 16177****ΑΔΑ:****ΑΔΑΜ:****ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

1. Η Κτιριακές Υποδομές Α.Ε προκηρύσσει ανοιχτό διαγωνισμό για την ανάθεση του έργου:
«**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ**», με συνολική δαπάνη
προϋπολογισμού μελέτης **1.900.000,00 Ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.**

Κωδικός έργου CPV: 45214200-2

2. Στο διαγωνισμό γίνονται δεκτοί:

φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα κατηγορίας **Οικοδομικών** και **Ηλεκτρομηχανολογικών** και που είναι εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

3. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος. Συστημικός αριθμός διαγωνισμού Α/Α: 183320

Προσφέρεται δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό χώρο «ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί» της πύλης www.promitheus.gov.gr, στο ΚΗΜΔΗΣ, καθώς και στην ιστοσελίδα της εταιρείας www.ktyp.gr. Πληροφορίες: Γρηγόριος Θεωνάς, τηλ.: 2105272366 / email: theonas@ktyp.gr.

4. Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η 29η Οκτωβρίου 2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 15:00 μμ. Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 31η Οκτωβρίου 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 πμ.

5. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται εντός τετρακοσίων πενήντα (**450**) ημερολογιακών ημερών από την υπογραφή της σύμβασης.

6. Η διαδικασία υποβολής των προσφορών γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 3 της Διακήρυξης.

7. Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων, θα συνταχθεί και υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα: στο άρθρο 95 παρ. 2(β) του Ν.4412/2016 για το σύστημα «με συμπλήρωση του ανοικτού τιμολογίου» που περιλαμβάνεται στα έγγραφα της σύμβασης που χορηγούνται από την Αναθέτουσα Αρχή

8. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής ύψους **30.645,16 €** και ισχύ τουλάχιστον κατά τριάντα (30) ημέρες μεγαλύτερη από το χρόνο ισχύος των προσφορών. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι **10 μήνες** από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών.

9. Το έργο χρηματοδοτείται (α) για ποσό 1.552.134,76 € από πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΣΑΕΠ : 2024ΕΠ08570080) και συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης μέσω του Προγράμματος «ΑΤΤΙΚΗ 2021-2027» σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 949/10.04.2025 (ΑΔΑ: 63ΖΒ7Λ7-2ΟΡ) Τροποποίηση Απόφασης Ένταξης της Πράξης «Ενεργειακή Αναβάθμιση 3ου, 4ου & 5ου Δ.Σ. Δήμου Αγ. Παρασκευής» με Κωδικό ΟΠΣ 6009910 και (β) για ποσό 347.865,24 € από πιστώσεις του δανείου της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων.

10. Προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής.

Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης

25PROC017598249 2025-09-23

11. Τα έξοδα δημοσίευσης της διακήρυξης βαρύνουν τον ανάδοχο του έργου.

Αθήνα, Σεπτέμβριος 2025
Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Αθανάσιος Γ. Γιάνναρης
Κωδικός Αριθμός Καταχώρησης ΓΕ.ΜΗ.:
4636177