



ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.

**ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.**

Γενική Διεύθυνση Στρατηγικού Σχεδιασμού και Έργων ΣΔΙΤ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ

Αθήνα, 15.01.2026

Αρ. πρωτ. 550

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

1. Η Κτιριακές Υποδομές Α.Ε προκηρύσσει ανοιχτό διαγωνισμό για την ανάθεση του έργου:  
**«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΘΟΡΩΝ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΓΡΕΒΕΝΩΝ. Ανακαίνιση δαπέδων και WC - Υγρομονώσεις - Χρωματισμοί»**, με συνολική δαπάνη προϋπολογισμού μελέτης με ΓΕ+ΟΕ και απρόβλεπτα, αναθεώρηση **205.326,61 Ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ**.  
Κωδικός έργου CPV: 45216112-2

2. Στο διαγωνισμό γίνονται δεκτοί:  
φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα κατηγορίας **Οικοδομικών και Ηλεκτρομηχανολογικών** και που είναι εγκατεστημένα σε:

- σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
- σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
- σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
- σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

3. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος. Συστημικός αριθμός διαγωνισμού Α/Α: 217445

Προσφέρεται δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό χώρο «ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί» της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr), στο ΚΗΜΔΗΣ, καθώς και στην ιστοσελίδα της εταιρείας [www.ktyp.gr](http://www.ktyp.gr). Πληροφορίες: Γρηγόριος Θεωνάς, τηλ.: 2105272366 / email: [theonas@ktyp.gr](mailto:theonas@ktyp.gr).

4. Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η **04η Φεβρουαρίου 2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 15:00 μμ**. Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **06η Φεβρουαρίου 2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 πμ**.

5. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται εντός **εκατόν ογδόντα (180)** ημερολογιακών ημερών από την υπογραφή της σύμβασης.

6. Η διαδικασία υποβολής των προσφορών γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 3 της Διακήρυξης.

7. Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων, θα συνταχθεί και υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα: στο άρθρο 95 παρ. 2(β) του Ν.4412/2016 για το σύστημα «με συμπλήρωση του ανοικτού τιμολογίου» που περιλαμβάνεται στα έγγραφα της σύμβασης που χορηγούνται από την Αναθέτουσα Αρχή

8. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής ύψους **3.312,00 €** και ισχύ τουλάχιστον κατά τριάντα (30) ημέρες μεγαλύτερη από το χρόνο ισχύος των προσφορών. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι **10 μήνες** από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών.

9. Το έργο θα χρηματοδοτηθεί από τις πιστώσεις του ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ., συνολικής πίστωσης 205.326,61€ σε βάρος του ΚΑΕ 2529, για την επιχορήγηση της εταιρείας «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.», για την «Αποκατάσταση φθορών – συντήρηση- εσωτερική ανακαίνιση χώρων του κτιρίου του Δικαστικού Μεγάρου Γρεβενών. Ανακαίνιση δαπέδων και wc – Υγρομονώσεις – Χρωματισμοί», με κατανομή του ποσού ως εξής: για το έτος 2025 ποσό 50.000,00€ και για το έτος 2026 ποσό 155.326,61€, σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ. 13137/01.07.2025 Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης του ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ., (με ΑΔΑ: Ψ2ΒΘ46ΨΧΥΙ-ΖΝ6).

10. Προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής.

11. Τα έξοδα δημοσίευσης της διακήρυξης βαρύνουν τον ανάδοχο του έργου.

**Αθήνα, Ιανουάριος 2026**  
**Ο Διευθύνων Σύμβουλος**

**Αθανάσιος Γ. Γιάνναρης**  
**Κωδικός Αριθμός Καταχώρησης ΓΕ.ΜΗ.:**  
**5663061**



ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Αθήνα, 16.01.2026