

ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟ: «Μελέτη, Κατασκευή και εξοπλισμός νέας
πτέρυγας Μονάδας Εντατικής Θεραπείας,
δυναμικότητας 50 κλινών, στο Γ.Ν.Ν.Θ.Α.
"Η ΣΩΤΗΡΙΑ"»

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

Αντικείμενο του παρόντος Τιμολογίου είναι ο καθορισμός του κατ'αποκοπή τιμήματος με το οποίο θα υλοποιηθεί η σύμβαση, όπως προδιαγράφεται στα Τεύχη Δημοπράτησης που ορίζονται στη Διακήρυξη.

Το κατ'αποκοπή τίμημα του παρόντος τιμολογίου, περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών πάσης φύσεως, γενικών εξόδων και εργολαβικού οφέλους του αναδόχου, για την ολοσχερή, εμπρόθεσμη και έντεχνη εκπλήρωση των υποχρεώσεων του για τη μελέτη, κατασκευή, προμήθεια – εγκατάσταση ιατροτεχνολογικού και ξενοδοχειακού εξοπλισμού, δοκιμές, ρυθμίσεις, φύλαξη μέχρι την υπογραφή των Πρωτοκόλλων Διοικητικής Παραλαβής (σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 29.1. του τεύχους της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων), όπως αυτές προσδιορίζονται από το σύνολο των συμβατικών τευχών και όπως απαιτεί η φύση και η κατασκευαστική και λειτουργική πληρότητα του έργου, έστω και αν μερικές λεπτομέρειες δεν αναφέρονται στη μελέτη, ώστε το έργο να παραδοθεί έτοιμο για χρήση και λειτουργία.

Το αντικείμενο της εργολαβίας περιλαμβάνει την εκπόνηση της μελέτης εφαρμογής, την κατασκευή οικοδομικών – Η/Μ εργασιών, τη διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου του κτιρίου, την τροποποίηση της οδικής πρόσβασης στο συγκεκριμένο κτίριο και κυκλοφορίας προς τα υπόλοιπα κτίρια, τη λειτουργική σύνδεση του κτιρίου και των εγκαταστάσεων του με τις υφιστάμενες υποδομές του νοσοκομείου, την προμήθεια – εγκατάσταση του απαιτούμενου ιατροτεχνολογικού και ξενοδοχειακού εξοπλισμού και την πλήρη διενέργεια των δοκιμών και ρυθμίσεων των εγκαταστάσεων.

Επιπροσθέτως, ο ανάδοχος υποχρεούται με μέριμνα και δαπάνες του να συντάξει και υποβάλει στην υπηρεσία φάκελο με όλα τα απαιτούμενα στοιχεία για την έκδοση οικοδομικής άδειας και έγκρισης περιβαλλοντικών όρων σύμφωνα με την από 13.04.2020 ΠΝΠ (ΦΕΚ 84τ.Α/13.04.2020), άρθρο 62, παρ. 1, και τα προβλεπόμενα στην κείμενη νομοθεσία. Οποιαδήποτε δαπάνη βαρύνει τον ανάδοχο.

ΤΙΜΗΜΑ ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ

Εκπόνηση μελέτης εφαρμογής, κατασκευή και παράδοση σε πλήρη λειτουργία όλων των οικοδομικών εργασιών και των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων των κτιρίων του έργου και του περιβάλλοντος χώρου, τροποποίηση της οδικής πρόσβασης στο συγκεκριμένο κτίριο και κυκλοφορίας προς τα υπόλοιπα κτίρια, λειτουργική σύνδεση του κτιρίου και των εγκαταστάσεων του με τις υφιστάμενες υποδομές του νοσοκομείου, προμήθεια – εγκατάσταση του απαιτούμενου ιατροτεχνολογικού και ξενοδοχειακού εξοπλισμού και πλήρης διενέργεια των δοκιμών και ρυθμίσεων των εγκαταστάσεων, σύμφωνα με τα τεύχη δημοπράτησης, τα οποία αλληλοσυμπληρώνονται, είναι δε κατά σειρά ισχύος τους (σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των όρων που περιέχουν) τα παρακάτω:

1. Η σύμβαση ανάθεση έργου
2. Η Διακήρυξη – Πρόσκληση του Διαγωνισμού και το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)
3. Η Οικονομική Προσφορά, όπως αυτή παράγεται από τη ν ειδική ηλεκτρονική φόρμα του υποσυστήματος ΕΣΗΔΗΣ
4. Ο προϋπολογισμός μελέτης
5. Το Τιμολόγιο μελέτης
6. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.).
7. Η μελέτη δημοπράτησης του έργου
 - Αρχιτεκτονική Μελέτη / Τεύχος 1 Τεχνική Περιγραφή Οικοδομικών Εργασιών – Προδιαγραφές Υλικών
 - Αρχιτεκτονική Μελέτη / Τεύχος 2 Τεχνικές Προδιαγραφές Νοσηλευτικών Μονάδων
 - Σχέδιο Αρχιτεκτονική μελέτη δημοπράτησης / ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΕΘ (Απρίλιος 2020)
 - Σχέδιο Αρχιτεκτονική μελέτη δημοπράτησης / ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Απρίλιος 2020)
 - Τεχνική Περιγραφή – Προδιαγραφές Έργων Πολιτικού Μηχανικού

- Τεχνική Περιγραφή Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων
- Προδιαγραφές εκπόνησης μελετών Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων
- Τεχνικές Προδιαγραφές Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων
- Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων
- Μελέτη Ιατροτεχνολογικού Εξοπλισμού (ΒΙΕ)
 - Γενικοί Όροι
 - Κατάλογος Ποσοτήτων ιατροτεχνολογικού και ξενοδοχειακού εξοπλισμού
 - Προδιαγραφές ειδών ιατροτεχνολογικού και ξενοδοχειακού εξοπλισμού
 - Κατανομή στο χώρο (RbR)
- Τεύχος Υποχρεώσεων Αναδόχου Εκπόνησης μελέτης (Αρχιτεκτονική – Στατική – Η/Μ Εγκαταστάσεων – Ιατροτεχνολογικού Εξοπλισμού)
- Γεωτεχνική μελέτη, η οποία θα δοθεί στον ανάδοχο με τη υπογραφή της σύμβασης

Αυτά μετά τη υπογραφή της σύμβασης συμπληρώνονται με:

1. Την μελέτη εφαρμογής (αρχιτεκτονικά, στατικά, Η/Μ, ιατροτεχνολογικός και ξενοδοχειακός εξοπλισμός, και ειδικές μελέτες) που θα εκπονήσει ο ανάδοχος στο πλαίσιο της εργολαβίας και θα εγκρίνει η Υπηρεσία.
2. Το Χρονοδιάγραμμα/Πρόγραμμα κατασκευής των έργων, όπως αυτό τελικά θα εγκριθεί από την Υπηρεσία, σύμφωνα με την παράγραφο 7.3.1 της παρούσης Ε.Σ.Υ.
3. Την έγγραφη δέσμευση του αναδόχου, με την συμμετοχή του στον διαγωνισμό επί ποινή αποκλεισμού από την εκτέλεση και παράδοση του συγκεκριμένου έργου, σύμφωνα με την απαίτηση της από 13.04.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 84/Β/13.04.2020), για εκτέλεση του έργου, όπως περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη, σε προθεσμία **δύο (2) μηνών** από την υπογραφή της σύμβασης ανάθεσης έργου.
4. Το Ενιαίο Ευρωπαϊκό Έγγραφο Συμβάσεων (Ε.Ε.Ε.Σ)
5. Επίσης έχουν συμβατική ισχύ, επόμενη των αναφερόμενων στην προηγούμενη παράγραφο:
 - (1) Τα εγκεκριμένα ενιαία Τιμολόγια Αριθμ. Αποφ. ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ466 – ΦΕΚ1746Β, 19.05.2017 όπως αυτά θα ισχύουν κατά την δημοπράτηση του έργου, σύμφωνα και με την Εγκύκλιο 11/19-06-2017 ΔΝΣγ/οικ44038/ΦΝ466 Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών.
 - (2) Οι Ευρωκώδικες.
 - (3) Οι Πρότυπες Τεχνικές Προδιαγραφές (Π.Τ.Π.) του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ή του τ. Υ.Δ.Ε.).
 - (4) Οι προδιαγραφές ΕΛ.Ο.Τ. και Ι.Σ.Ο..

κατ' αποκοπήν τίμημα, κατά τη μελέτη:

επτά εκατομμύρια ευρώ, εκατόν ογδόντα μία χιλιάδες και τριακόσια εβδομήντα τέσσερα ευρώ και οκτώ λεπτά (7.181.374,08 €).

ΑΘΗΝΑ, ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2020

Οι Συντάξαντες



ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΒΙΤΩΡΑΤΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΥΡΙΑΖΟΠΟΥΛΟΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Διευθυντής Μελετών



ΙΑΚΩΒΟΣ ΑΛΑΒΑΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Εγκρίθηκε με την 238/22.04.2020 (θέμα 1^ο) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.

