

Ενημερωτική συνάντηση με εκπροσώπους της
πρωτοβάθμιας & δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης

**Κτιριακές Υποδομές:
Χτίζουμε τα σχολεία του μέλλοντος.
Μαζί με τους Δήμους**

Τζούλη Βελισσαράτου
Γενική Διευθύντρια Προγραμματισμού & Υποστήριξης
Κτιριακές Υποδομές ΑΕ

Θεσσαλονίκη, 7 Απριλίου 2014

Agenda

- Παρουσίαση της εταιρείας ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ
- Έργα στη Θεσσαλονίκη
- Πεδία δραστηριότητας
- Συνεργασία με Δήμους και άλλους φορείς για τη σχολική στέγη



Κτιριακές Υποδομές ΑΕ [πρώην ΟΣΚ & ΔΕΠΑΝΟΜ]



Θεσμικό & Νομικό Πλαίσιο | Στρατηγική

- Ανώνυμη Εταιρεία του Δημοσίου | μοναδικός μέτοχος είναι το Ελληνικό Δημόσιο
- εποπτεύεται το Υπουργείο Υποδομών | σε συνεργασία με τα Υπουργείο Παιδείας και Υγείας
- πάροχος δημόσιων εκπαιδευτικών υποδομών [πρωτοβάθμιας & δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης] στην Ελλάδα
- **αποστολή:** Να παρέχει σύγχρονες και άρτια εξοπλισμένες εκπαιδευτικές υποδομές στην Ελλάδα και στο εξωτερικό
- **όραμα:** Πρωτοπόρος και καινοτόμος στην παροχή εκπαιδευτικών υποδομών, με σεβασμό στο περιβάλλον

επιτελικός σύμβουλος της πολιτείας
συνδρομή προς τους Δήμους

Αντικείμενο της Κτιριακές Υποδομές ΑΕ

- κύριοι σκοποί – κύριο έργο:
 - απόκτηση οικοπέδων, μελέτη και κατασκευή σχολικών κτιρίων
 - προμήθεια, αποθήκευση & διανομή εξοπλισμού σχολικών μονάδων όλης της χώρας
- αρμόδια για όλες τις φάσεις της αλυσίδας παραγωγής έργου
- η κατασκευαστική δραστηριότητα υλοποιείται:
 - απευθείας από την ΚτΥπ ΑΕ
 - μέσω ΣΔΙΤ
 - μέσω Προγραμματικών Συμβάσεων με την Τοπική Αυτοδιοίκηση



Κύρια επιτεύγματα της περιόδου 2010 – 2013

- Συνολική μείωση των λειτουργικών δαπανών μεταξύ 2009 και 2013 ανέρχεται σε 3.264.960,90€ [66,26%] | 2009 – 2010: -30,95%, 2010 – 2011: -14,53%, 2011 – 2012: -18,50% και 2012 – 2013: -29,87%
- Υποβολή 105 έργων προϋπολογισμού 287εκ.€ για ένταξη σε προγράμματα συγχρηματοδότησης | Απόφαση ένταξης για 85 έργα συνολικού προϋπολογισμού 219εκ.€ στο ΕΣΠΑ και στο ΕΠΠΕΡΑΑ
- Στο χρονικό διάστημα 2010-2013 δημοπρατήθηκαν 99 νέα έργα, υπογράφηκαν 78 συμβάσεις νέων έργων, ολοκληρώθηκαν και παραδόθηκαν προς διοικητική χρήση 97 έργα καθώς και τα έργα απομάκρυνσης αμιάντου σε 26 σχολικές μονάδες, εκπονήθηκαν 158 μελέτες εφαρμογής και 98 προμελέτες, εκδόθηκαν 200 νέες άδειες πολεοδομίας | Μείωση του προσωπικού κατά 72,5% και της χρηματοδότησης από το ΠΔΕ κατά 86%

Κύρια επιτεύγματα της περιόδου 2010 – 2013 [2]

- Έμφαση στο έργο που υλοποιείται από την ΟΣΚ ΑΕ σε σχέση με το έργο που υλοποιείται από τους Δήμους
- Υλοποίηση συστήματος παρακολούθησης έργων το Σεπτέμβριο 2010 | Αποτελεί απαίτηση της ΕΤΕπ από την πρώτη δανειακή σύμβαση το 2001
- Διοικητική αναδιάρθρωση με μείωση των οργανωτικών μονάδων
- Συνολική μείωση του κόστους μισθοδοσίας μεταξύ 2009 και 2013 ανέρχεται σε 9,9 εκ.€ [70,18%] | 2009 – 2010: -26,11%, 2010 – 2011: -27,56%, 2011 – 2012: -29,11% και 2012 – 2013: -21,41%
- Υποβολή προτάσεων για χρηματοδότηση από το JESSICA 3 έργων ΣΔΙΤ

Οργανισμός με χαμηλό κόστος λειτουργίας με 1,50 % κατά Μ.Ο. λειτουργικές δαπάνες και 93,50% επενδυτικές δραστηριότητες

εργαλείο μεταρρύθμιση

ΕΤΕπ

ευκαιρία

αναβάθμιση

πλατφόρμα συνεργασίας

τεχνικός σύμβουλος

όραμα:

«Καλλικράτης»

να χτίσουμε τα σχολεία του μέλλοντος

ΕΣΠΑ



Διάγραμμα θεσμικών σχέσεων

Υπουργείο Παιδείας

Υποδομών

Εσωτερικών

Διευθύνσεις
Εκπαίδευσης

ΔΙΟΦΑΝΤΟΣ

Κτιριακές Υποδομές

Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης

Σχολική
επιτροπή

Επιδόματα,
Αποζημιώσεις,
κ.ά.

Εκπαιδευτικοί

Μη
εκπαιδευτικοί

Επισκευές
μικρής
κλίμακας

Δίκτυα,
γραφική
ύλη, κ.ά.

Βιβλία

Εξοπλισμός

Επισκευές
&
συντήρηση

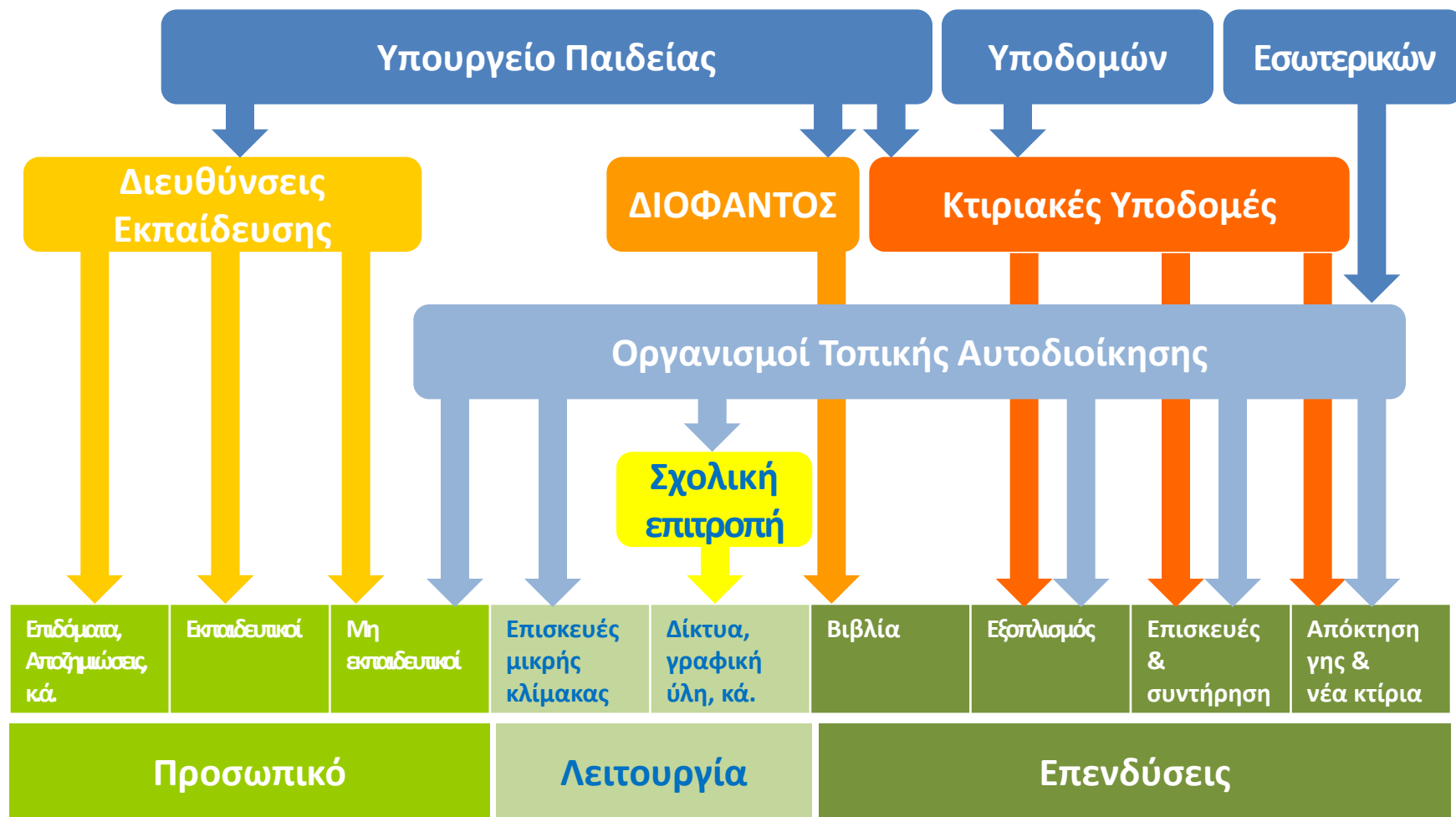
Απόκτηση
γης &
νέα κτίρια

Προσωπικό

Λειτουργία

Επενδύσεις

Διάγραμμα θεσμικών σχέσεων



Παραδόσεις έργων 2013 - 2014

- Το 2013 παραδόθηκαν 27 νέα έργα [3 έργα στη Θεσσαλονίκη]
- Ολοκληρώθηκαν οι εργασίες αναβάθμισης σε 44 σχολεία και ένα ακίνητο ιδιοκτησίας ΟΣΚ ΑΕ
- Έως το τέλος 2014 προγραμματίζεται η παράδοση 27 νέων έργων
- Αποστολή 23.454 ειδών εξοπλισμού σε 304 σχολικές μονάδες [60 σχολεία και 6.515 είδη στη Θεσσαλονίκη]

Πρόοδος των έργων της ΟΣΚ ΑΕ στη Θεσσαλονίκη

- Από τα 14 έργα: 3 κατασκευάζονται | 5 έχουν δημοπρατηθεί | 3 έργα βρίσκονται σε φάση δημοπράτησης | 3 έργα βρίσκονται σε φάση μελέτης
- Κατασκευάζονται 6 έργα προϋπολογισμού περίπου 8,4εκ.€ και ένα έργο ΣΔΙΤ συνολικού προϋπολογισμού 32εκ.€
- Προγραμματίζεται η άμεση υπογραφή 6 νέων συμβάσεων έργων που έχουν ήδη δημοπρατηθεί
- Σε φάση μελέτης: 8 έργα
- 3 νέα νηπιαγωγεία στο δήμο Θεσσαλονίκης: 14^ο | 20^ο & 84^ο
- Πρόγραμμα αναβάθμισης δημοτικών σχολείων, με προτεραιότητα τις δυτικές συνοικίες

Σύνοψη | Έργα της ΟΣΚ ΑΕ

- Κατασκευάζονται 55 έργα προϋπολογισμού περίπου 133εκ. € και ένα έργο ΣΔΙΤ προϋπολογισμού 32εκ.€
- Προγραμματίζεται η άμεση υπογραφή 26 νέων συμβάσεων έργων που έχουν ήδη δημοπρατηθεί [προϋπολογισμού 42εκ.€]
- Προγραμματίζεται η δημοπράτηση 35 νέων έργων συνολικού προϋπολογισμού 75εκ.€
- Σε φάση μελέτης 79 έργα
- Βρίσκονται σε εξέλιξη 22 Προγραμματικές Συμβάσεις με ΟΤΑ συνολικού προϋπολογισμού 32,1εκ.€, εκ των οποίων οι 9 αφορούν σε έργα που έχουν ενταχθεί στο ΕΣΠΑ

Σύνοψη | Έργα της ΟΣΚ ΑΕ ανά περιφέρεια

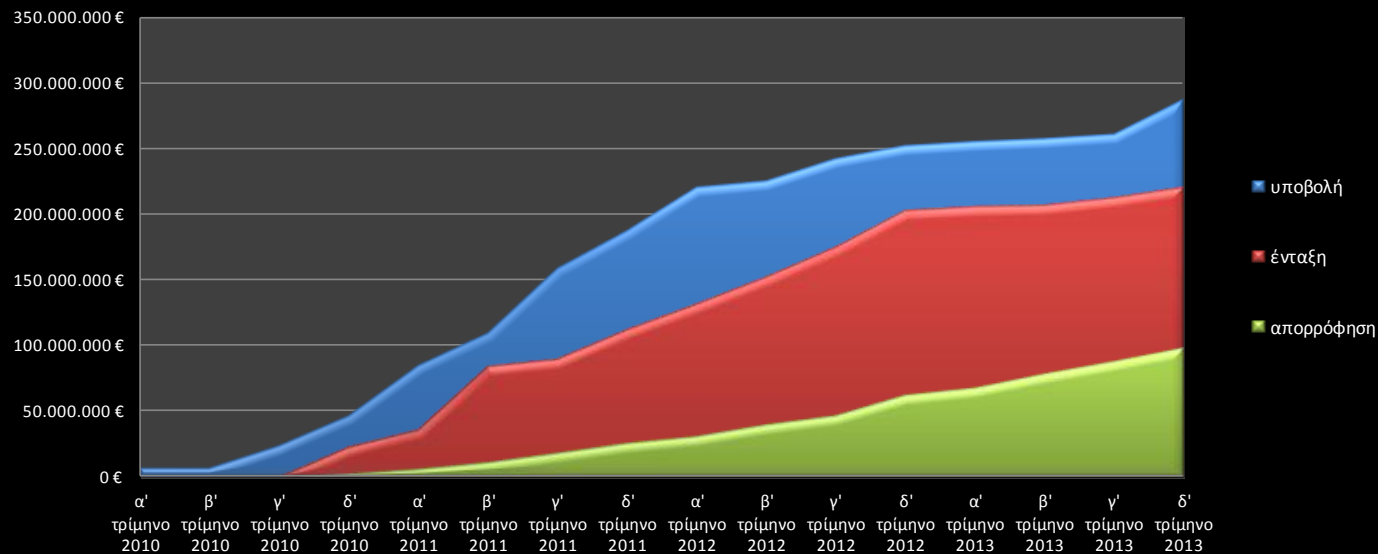
Αριθμός έργων μελέτης – επίβλεψης ΟΣΚ ΑΕ ανά περιφέρεια



Συγχρηματοδοτούμενα έργα της ΟΣΚ ΑΕ

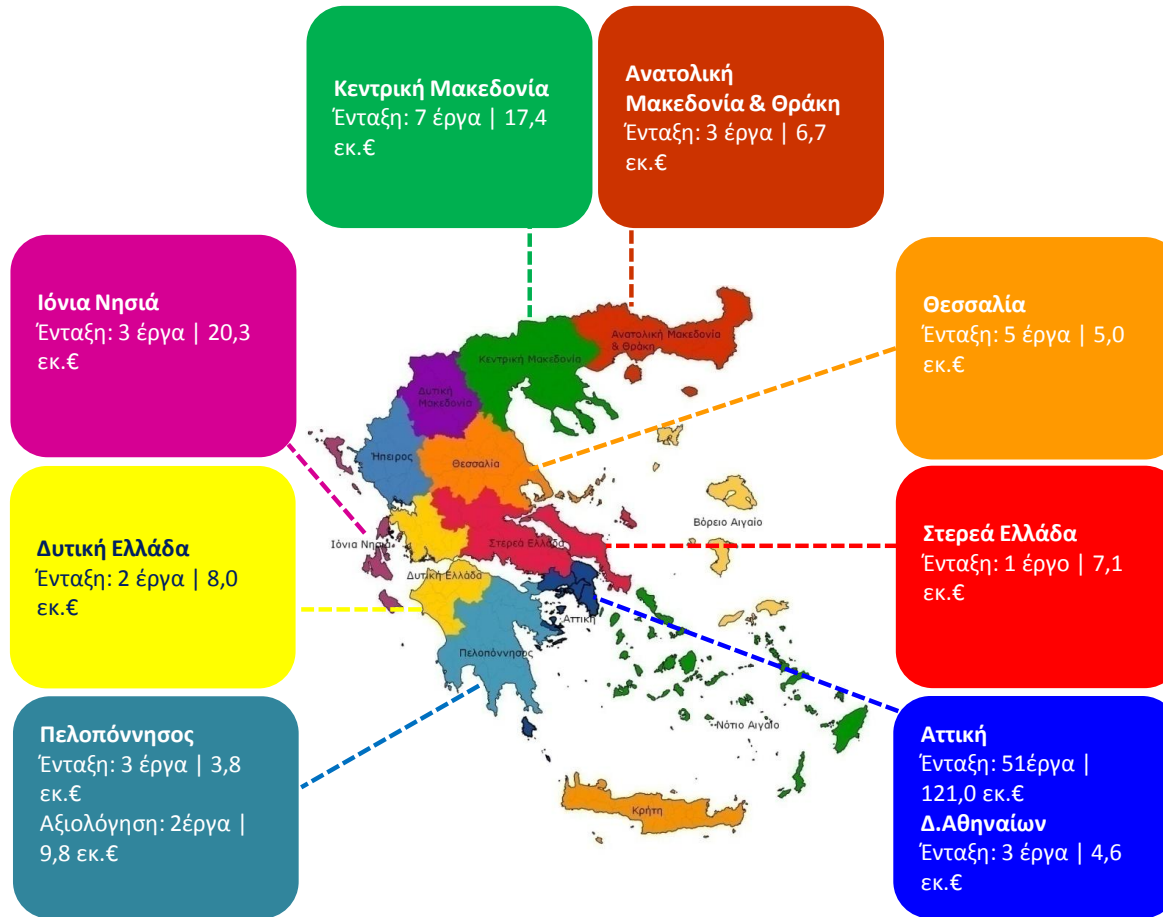
- Ένταξη: 85 έργα σε 10 προγράμματα | 219εκ.€
- Απορρόφηση: 97,3εκ.€ [44%]
- Υπό αξιολόγηση: 20 έργα σε 4 προγράμματα | 54,7εκ.€

συγκεντρωτική υποβολή, ένταξη & απορρόφηση



Συγχρηματοδοτούμενα έργα της ΟΣΚ ΑΕ

Έργα της ΟΣΚ ΑΕ που έχουν ενταχθεί και βρίσκονται υπό αξιολόγηση στο ΕΣΠΑ ανά περιφέρεια



Πιλοτικό πρόγραμμα αναβάθμισης σχολείων



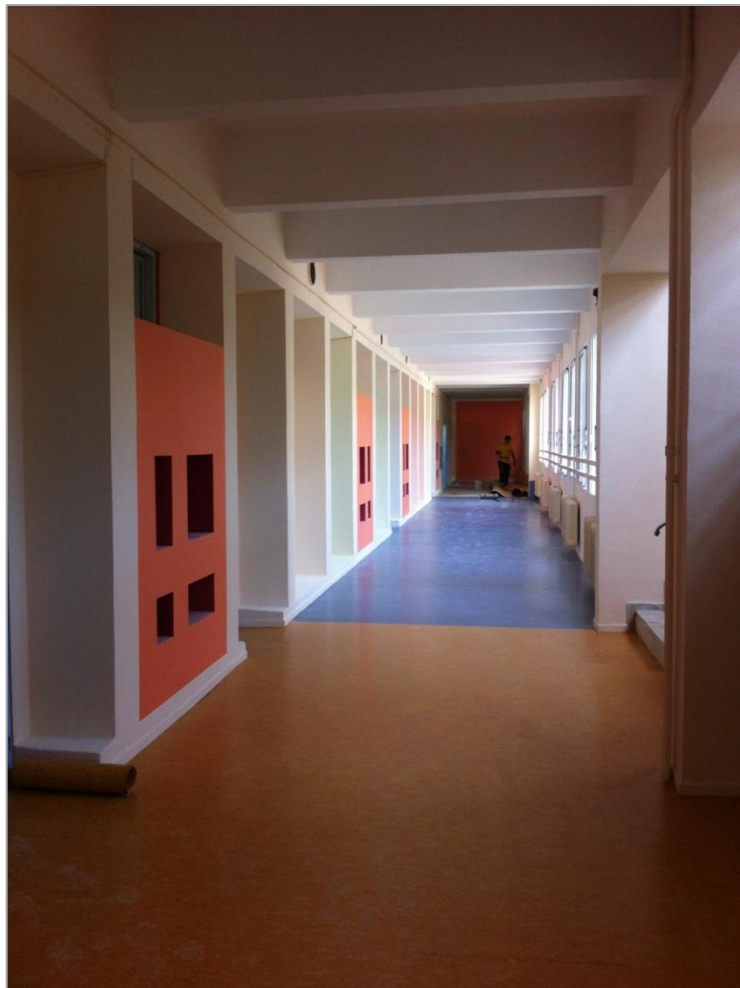
Πιλοτικό πρόγραμμα αναβάθμισης σχολείων



Πιλοτικό πρόγραμμα αναβάθμισης σχολείων



Πιλοτικό πρόγραμμα αναβάθμισης σχολείων



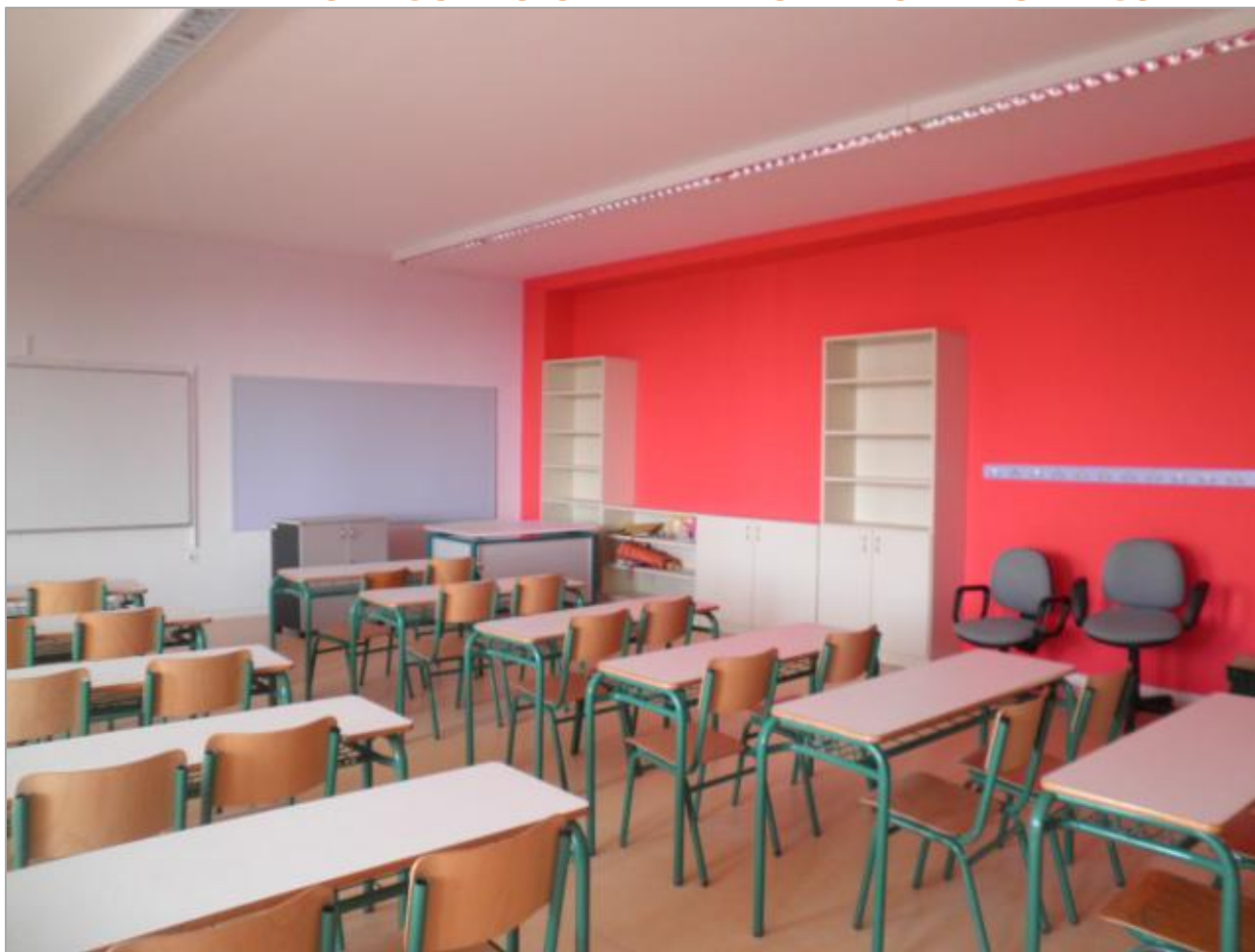
Πιλοτικό πρόγραμμα αναβάθμισης σχολείων



Πιλοτικό πρόγραμμα αναβάθμισης σχολείων



Πιλοτικό πρόγραμμα αναβάθμισης σχολείων



Q & As

Ευχαριστούμε για την προσοχή σας



Κτιριακές Υποδομές ΑΕ

Φαβιέρου 30, 10438 Αθήνα | [W www.ktyp.gr](http://www.ktyp.gr) [osk.gr & depanom.gr]