



**ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
& ΕΡΓΩΝ ΣΔΙΤ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ &
ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ**

**ΤΟΠΟΣ ΕΡΓΟΥ: ΑΘΗΝΑ
ΕΡΓΟ: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑΣ
ΣΤΟ ΑΡΣΑΚΕΙΟ ΜΕΓΑΡΟ»**

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΠΟΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΜΕ ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΗΜΑ

1 ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΠΟΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΜΕ ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΗΜΑ

Αντικείμενο του παρόντος Τιμολογίου είναι ο καθορισμός του κατ' αποκοπή τιμήματος των εργασιών που είναι απαραίτητες για την έντεχνη ολοκλήρωση του Έργου, όπως αυτές προδιαγράφονται στα Τεύχη Δημοπράτησης τα οποία ορίζονται στην Διακήρυξη.

Το κατ' αποκοπή τίμημα του παρόντος Τιμολογίου, περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών πάσης φύσεως, γενικών εξόδων και εργολαβικού οφέλους του αναδόχου, για την ολοσχερή, εμπρόθεσμη και έντεχνη εκπλήρωση των υποχρεώσεών του για την κατασκευή όλων των Οικοδομικών και Η/Μ εργασιών του Έργου, δοκιμές, ρυθμίσεις, φύλαξη κλπ, όπως αυτές προσδιορίζονται από το σύνολο των συμβατικών τευχών και όπως απαιτεί η φύση και η κατασκευαστική και λειτουργική πληρότητα του έργου, έστω και αν μερικές λεπτομέρειες δεν αναφέρονται στη μελέτη, ώστε το έργο να παραδοθεί έτοιμο προς χρήση και λειτουργία «με το κλειδί» αντί του κατ' αποκοπή αυτού τιμήματος.

Καμιά αξίωση ή αμφισβήτηση δεν μπορεί να θεμελιωθεί, ως προς το είδος και την απόδοση των μηχανημάτων, τις ειδικότητες και τον αριθμό του εργατοτεχνικού προσωπικού και την δυνατότητα χρησιμοποίησης ή μη μηχανικών μέσων, εκτός αν άλλως ορίζεται στα άρθρα του παρόντος.

Στο κατ' αποκοπή τίμημα, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, περιλαμβάνονται τα κάτωθι:

- 1.1. Κάθε είδους επιβάρυνση των ενσωματωμένων υλικών από φόρους, τέλη, δασμούς, έξοδα εκτελωνισμού, ειδικούς φόρους κ.λπ., πλην του Φ.Π.Α. Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τα τέλη διοδίων των κάθε είδους μεταφορικών του μέσων.
- 1.2. Οι δαπάνες προμήθειας των πάσης φύσεως, ενσωματωμένων και μη, κυρίων και βοηθητικών υλικών, μεταφοράς τους στις θέσεις εκτέλεσης των εργασιών, αποθήκευσης, φύλαξης, επεξεργασίας τους (αν απαιτείται) και προσέγγισής τους, με τις απαιτούμενες φορτοεκφορτώσεις, τις ασφαλίσσεις των μεταφορών, τις σταλίες των μεταφορικών μέσων και τις απαιτούμενες πλάγιες μεταφορές, εκτός των ειδικών περιπτώσεων, που η μεταφορά πληρώνεται ιδιαίτερα με αντίστοιχα άρθρα του Τιμολογίου.

Ομοίως, οι δαπάνες για την φορτοεκφόρτωση και μεταφορά (με την σταλία μεταφορικών μέσων) των πλεοναζόντων ή/και ακατάλληλων προϊόντων εκσκαφών και λοιπών υλικών, σε κατάλληλους χώρους απόρριψης, λαμβανομένων υπόψη των ισχυόντων Περιβαλλοντικών Όρων, σύμφωνα με την Ε.Σ.Υ. και τους λοιπούς όρους δημοπράτησης.

Το κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους (κόστος διαχείρισης αποβλήτων και μεταφοράς σε μονάδες διαλογής), των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ), όπως αυτά καθορίζονται στην ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312Β/2010) και εξειδικεύονται με την Εγκύκλιο αρ. πρωτ. οικ 4834/25-1-2013 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, **περιλαμβάνεται** στο κατ' αποκοπήν τίμημα.

- 1.3. Οι δαπάνες μισθών, ημερομισθίων, υπερωριών, υπερεργασιών, ασφαλιστικών εισφορών (στο Ι.Κ.Α., σε ασφαλιστικές εταιρείες, ή σε άλλους ημεδαπούς ή/και αλλοδαπούς ασφαλιστικούς οργανισμούς κλπ.), δώρων εορτών, επιδομάτων που καθορίζονται από τις ισχύουσες εκάστοτε Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας (αδείας, οικογενειακού, θέσεως, ανθυγιεινής εργασίας, εξαιρεσίμων αργιών κ.λπ.), νυκτερινής απασχόλησης (πλην των έργων που η εκτέλεσή τους προβλέπεται κατά τις νυκτερινές ώρες και τιμολογούνται ιδιαίτερα) κ.λπ., του πάσης φύσεως προσωπικού (εργατοτεχνικού όλων των ειδικοτήτων οδηγών και χειριστών οχημάτων και μηχανημάτων, τεχνιτών συνεργείων, επιστημονικού προσωπικού και των επιστατών με εξειδικευμένο αντικείμενο, ημεδαπού ή αλλοδαπού που

απασχολείται για την κατασκευή του έργου, επί τόπου ή οπουδήποτε αλλού.

1.4 Οι κάθε είδους δαπάνες για την εγκατάσταση, εξοπλισμό και λειτουργία εργοταξιακού εργαστηρίου, εάν προβλέπεται, την λήψη και μεταφορά των δοκιμών και την εκτέλεση ελέγχων και δοκιμών, είτε στο εργοταξιακό εργαστήριο ή σε κρατικό ή σε ιδιωτικό της εγκρίσεως της Υπηρεσίας, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.

1.5 Οι δαπάνες εγκατάστασης και λειτουργίας μονάδων παραγωγής προκατασκευασμένων στοιχείων, εφ' όσον προβλέπονται από τους όρους δημοπράτησης, συγκροτημάτων παραγωγής θραυστών υλικών (σπαστηροτριβείο), σκυροδέματος, ασφαλτομιγμάτων κ.λπ., στον εργοταξιακό χώρο ή εκτός αυτού.

Στις δαπάνες αυτές περιλαμβάνονται: η εξασφάλιση του απαιτούμενου χώρου, η κατασκευή των υποδομών, κτιριακών και λοιπών έργων των μονάδων, η εγκατάσταση του απαιτούμενου κατά περίπτωση εξοπλισμού, οι λειτουργικές δαπάνες πάσης φύσεως, οι φορτοεκφορτώσεις και μεταφορές των πρώτων υλών στην μονάδα και των παραγομένων προϊόντων μέχρι τις θέσεις ενσωμάτωσής τους στο Έργο, καθώς και η αποσυναρμολόγηση των εγκαταστάσεων μετά το πέρας των εργασιών, η καθαίρεση των υποδομών τους (βάσεις, τοιχία κλπ κατασκευές από σκυρόδεμα ή οποιοδήποτε άλλο υλικό) και αποκατάστασης του χώρου σε βαθμό αποδεκτό από την Υπηρεσία και σύμφωνα με τους ισχύοντες Περιβαλλοντικούς όρους.

Οι ως άνω όροι για την αποξήλωση των μονάδων και αποκατάσταση των χώρων έχουν εφαρμογή στις ακόλουθες περιπτώσεις:

(α) Όταν η εγκατάσταση των μονάδων έχει γίνει σε χώρο που έχει παραχωρηθεί από το Δημόσιο

(β) Όταν οι μονάδες έχουν ανεγερθεί μεν σε χώρους που έχει εξασφαλίσει ο Ανάδοχος, αλλά έχει δοθεί προσωρινή άδεια εγκατάστασης-λειτουργίας για τις ανάγκες του συγκεκριμένου έργου.

1.6 Τα πάσης φύσεως ασφάλιστρα για το προσωπικό του Έργου, τις μεταφορές, τα μεταφορικά μέσα, τα μηχανήματα έργων και τις εγκαταστάσεις,

1.7 Οι επιβαρύνσεις από την εκτέλεση των εργασιών υπό ταυτόχρονη διεξαγωγή της κυκλοφορίας και την λήψη των απαιτούμενων προστατευτικών μέτρων, οι δαπάνες των μέτρων προστασίας των όμορων κατασκευών των χώρων εκτέλεσης των εργασιών, της πρόληψης ατυχημάτων εργαζομένων ή τρίτων, της αποφυγής βλαβών σε κινητά ή ακίνητα πράγματα τρίτων, της αποφυγής ρύπανσης ρεμάτων, ποταμών, ακτών κ.λπ., καθώς και οι δαπάνες των μέτρων προστασίας των έργων σε κάθε φάση της κατασκευής τους ανεξαρτήτως της εποχής του έτους (εκσκαφές, θεμελιώσεις, ικριώματα, σκυροδετήσεις κ.λπ.) και μέχρι την οριστική παραλαβή τους.

1.8 Οι δαπάνες διεξαγωγής των ελέγχων ποιότητας και οι δαπάνες κατασκευής των πάσης φύσεως "δοκιμαστικών τμημάτων" που προβλέπονται στην μελέτη και στα Τεύχη Δημοπράτησης (μετρήσεις, εργαστηριακοί έλεγχοι και δοκιμές, αξία υλικών, χρήση μηχανημάτων, εργασία κ.λπ.).

1.9 Οι δαπάνες διάθεσης, προσκόμισης και λειτουργίας του κυρίου και βοηθητικού μηχανικού εξοπλισμού και μέσων (π.χ. ικριωμάτων, εργαλείων) που απαιτούνται για συγκεκριμένες εργασίες/λειτουργίες του έργου, στο πλαίσιο του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος, στις οποίες περιλαμβάνονται τα μισθώματα, η μεταφορά επί τόπου, η συναρμολόγηση (όταν απαιτείται), η αποθήκευση, η φύλαξη, η ασφάλιση, οι αποδοχές οδηγών, χειριστών, βοηθών και τεχνιτών, τα καύσιμα, τα λιπαντικά και λοιπά αναλώσιμα, τα ανταλλακτικά, οι επισκευές, οι μετακινήσεις στον χώρο του έργου, οι ημεραργίες για οποιαδήποτε αιτία, οι πάσης

φύσεως σταλίες και καθυστερήσεις (που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Κυρίου του Έργου), η αποσυναρμολόγησή τους (εάν απαιτείται) και η απομάκρυνσή τους από το Έργο.

Περιλαμβάνονται επίσης οι πάσης φύσεως δαπάνες του εφεδρικού εξοπλισμού που διατηρείται σε ετοιμότητα για την αντιμετώπιση βλαβών ή για οποιαδήποτε άλλη αιτία.

1.10 Οι επιβαρύνσεις από καθυστερήσεις, μειωμένη απόδοση και μετακινήσεις μηχανημάτων και προσωπικού που οφείλονται:

- (α) σε εμπόδια στο χώρο εκτέλεσης των εργασιών (δίκτυα Ο.Κ.Ω. κ.λπ.),
- (β) στις τυχόν ιδιαίτερες απαιτήσεις αντιμετώπισης των εμποδίων από τους αρμόδιους για αυτά φορείς (Δ.Ε.Η, ΔΕΥΑΡ κ.λπ.),
- (δ) στην ενδεχόμενη εκτέλεση των εργασιών κατά φάσεις λόγω των ως άνω εμποδίων,
- (ε) στην διενέργεια των απαιτούμενων μετρήσεων, ελέγχων και ερευνών (τοπογραφικών, εργαστηριακών, γεωτεχνικών κ.α.), καθώς και στις λοιπές υποχρεώσεις του Αναδόχου που προβλέπονται στα Τεύχη Δημοπράτησης, είτε τα ως άνω αποζημιώνονται ιδιαίτερα είτε είναι ανηγμένα στο ποσοστό Γ.Ε.& Ο.Ε. ή σε άλλα άρθρα του παρόντος Τιμολογίου
- (στ) στην λήψη μέτρων για την εξασφάλιση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων,
- (ζ) σε προσωρινές ή μόνιμες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στην ευρύτερη περιοχή του έργου για οποιαδήποτε αιτία (π.χ. εορτές, εργασίες συντήρησης οδικού δικτύου και υποδομών, βλάβες σε άλλα έργα, εκτέλεση άλλων έργων κλπ.).

1.11 Οι δαπάνες λήψης μέτρων για την ομαλή και ασφαλή διακίνηση πεζών και οχημάτων στις θέσεις εκτέλεσης των εργασιών, όπως ενδεικτικά:

- (1) Οι δαπάνες προσωρινών γεφυρώσεων ορυγμάτων πλάτους έως 3,0 m, για την αποκατάσταση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων, όταν τούτο κρίνεται απαραίτητο από την Υπηρεσία ή τις αρμόδιες Αρχές
- (2) Οι δαπάνες λήψης προστατευτικών μέτρων για την απρόσκοπτη και ασφαλή κυκλοφορία πεζών και οχημάτων στην περίμετρο των χώρων εκτέλεσης των εργασιών, όπου απαιτείται, ήτοι για την περίφραξη των ορυγμάτων και γενικά των χώρων εκτέλεσης εργασιών, την ενημέρωση του κοινού, την σήμανση και φωτεινή σηματοδότηση του εργοταξιακού χώρου (πλην εκείνης που προκύπτει από μελέτη σήμανσης και τιμολογείται ιδιαίτερω), την προσωρινή διευθέτηση και αποκατάσταση της κυκλοφορίας κλπ. καθώς και οι δαπάνες για την απομάκρυνση των παραπάνω προσωρινών κατασκευών και σήμανσης μετά την περαίωση των εργασιών και την πλήρη αποκατάσταση της αρχικής σήμανσης.

1.12 Οι δαπάνες διαμόρφωσης προσβάσεων, προσπελάσεων και δαπέδων εργασίας στα διάφορα τμήματα του έργου, και γενικά κάθε βοηθητικής κατασκευής που θα απαιτηθεί σε οποιοδήποτε στάδιο των εργασιών, όταν δεν προβλέπεται ιδιαίτερη επιμέτρηση αυτών στα συμβατικά τεύχη, καθώς και οι δαπάνες αποξήλωσης των προσωρινών κατασκευών και περιβαλλοντικής αποκατάστασης των χώρων (προσβάσεων, προσπελάσεων, δαπέδων εργασίας κ.λπ.) εκτός εάν υπάρχει έγγραφη αποδοχή της Υπηρεσίας για την διατήρησή τους.

1.13 Οι δαπάνες για την προστασία και την εξασφάλιση της λειτουργίας των δικτύων Ο.Κ.Ω. που διασχίζουν εγκάρσια τα ορύγματα ή επηρεάζονται τοπικά από τις εκτελούμενες εργασίες, Την αποκλειστική ευθύνη για την πρόκληση ζημιών και φθορών στα δίκτυα αυτά θα φέρει, τόσο αστικά όσο και ποινικά και μέχρι περαίωσης των εργασιών, ο Ανάδοχος του Έργου.

- 1.14 Οι δαπάνες πρόληψης και αποκατάστασης κάθε είδους ζημιάς καθώς και οι αποζημιώσεις για κάθε είδους βλάβη ή μη συνήθη φθορά επί υφισταμένων κατασκευών κατά την εκτέλεση των εργασιών ή την διακίνηση βαρέως εξοπλισμού του Αναδόχου (π.χ. μεταφορικών μέσων μεγάλης χωρητικότητας, ερπυστριοφόρων μηχανημάτων κ.λπ.) που οφείλονται σε μη τήρηση των συμβατικών όρων, των υποδείξεων της Υπηρεσίας, των ισχυουσών διατάξεων και γενικότερα σε υπαιτιότητα του Αναδόχου.
- 1.15 Εφ' όσον δεν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή στα συμβατικά τεύχη: Οι πάσης φύσεως δαπάνες για τις εργοταξιακές οδούς που προκύπτουν από τη μεθοδολογία κατασκευής του Αναδόχου και απαιτούνται για την ασφαλή διακίνηση εξοπλισμού και υλικών κατασκευής του Έργου (μίσθωση ή εξασφάλιση δικαιωμάτων διέλευσης από ιδιωτική έκταση, κατασκευή των οδών ή βελτίωση υπαρχουσών, σήμανση, συντήρηση), καθώς και οι δαπάνες εξασφάλισης των αναγκαίων χώρων απόθεσης των πλεοναζόντων ή ακαταλλήλων προϊόντων εκσκαφών (καταβολή τιμήματος προς ιδιοκτήτες, αν απαιτείται, εξασφάλιση σχετικών αδειών, κατασκευή οδών προσπέλασης ή επέκταση ή βελτίωση υπαρχουσών) και η τελική διαμόρφωση των χώρων μετά την περαίωση των εργασιών, σύμφωνα με τους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους.
- 1.16 Οι δαπάνες διάνοιξης τομών ή οπών στα τοιχώματα υφισταμένων αγωγών, φρεατίων, τεχνικών έργων κ.λπ., με οποιαδήποτε μέσα, για τη σύνδεση νέων συμβαλλόντων αγωγών, εκτός αν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή προς τούτο στα Τεύχη Δημοπράτησης.
- 1.17 Οι δαπάνες τυχόν ειδικών μελετών, που απαιτούνται να εκπονηθούν από τον Ανάδοχο όπως, μελέτες ικριωμάτων κ.λπ.
- 1.18 Οι δαπάνες έκδοσης των απαιτούμενων αδειών εκτέλεσης εργασιών από τις αρμόδιες Αρχές, και τους Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας, εκτός αν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή προς τούτο στα Τεύχη Δημοπράτησης.
- 1.19 Οι δαπάνες για την έκδοση του απαιτούμενου Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) από ανεξάρτητο Ενεργειακό Επιθεωρητή, μετά την ολοκλήρωση των εργασιών, καθώς και για την πιστοποίηση του ενεργειακού συστήματος διαχείρισης κατά ISO 50001.
- 1.20 Οι δαπάνες λήψης μέτρων για την εξασφάλιση της συνεχούς και απρόσκοπτης λειτουργίας των υπαρχόντων στην περιοχή του Έργου δικτύων (δίκτυα ύδρευσης, άρδευσης, αποχέτευσης και αποστράγγισης, τάφροι, διώρυγες, υδατορέματα κ.λπ.), τα οποία επηρεάζονται από την εκτέλεση των εργασιών, και ιδιαίτερα όταν:
- (1) τα δίκτυα είναι σχετικά ανεπαρκή και ευαίσθητα σε δυσμενή μεταχείριση,
 - (2) θα επιβαρυνθεί υπέρμετρα η λειτουργικότητα των δικτύων αν ο Ανάδοχος δεν λάβει μέτρα για να αποτρέψει την είσοδο φερτών υλών από τις χωματοουργικές, κυρίως, ή άλλες εργασίες.

Το κατ' αποκοπή τίμημα του παρόντος Τιμολογίου προσαυξάνεται κατά το ποσοστό Γενικών Εξόδων (Γ.Ε.) και Οφέλους του Αναδόχου (Ο.Ε.), στο οποίο περιλαμβάνονται οι πάσης φύσεως δαπάνες οι οποίες δεν μπορούν να κατανεμηθούν σε συγκεκριμένες εργασίες αλλά αφορούν συνολικά το κόστος του έργου όπως, κρατήσεις ή υποχρεώσεις αυτού, όπως δαπάνες διοίκησης και επίβλεψης του Έργου, σήμανσης εργοταξίων, φόροι, δασμοί, ασφάλιστρα, τόκοι κεφαλαίων κίνησης, προμήθειες εγγυητικών επιστολών, έξοδα λειτουργίας γραφείων κ.λπ., τα επισφαλή έξοδα πάσης φύσεως καθώς και το προσδοκώμενο κέρδος από την εκτέλεση των εργασιών.

Το ως άνω ποσοστό Γ.Ε. & Ο.Ε., ανέρχεται σε δέκα οκτώ τοις εκατό (18%) του προϋπολογισμού των εργασιών, όπως αυτός προκύπτει βάσει των τιμών του Τιμολογίου Προσφοράς του αναδόχου,

σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, και διακρίνεται σε:

- (α) Σταθερά έξοδα, δηλαδή άπαξ αναλαμβανόμενα κατά τη διάρκεια της σύμβασης, τα οποία περιλαμβάνουν τις δαπάνες:
- (1) Εξασφάλισης και διαρρύθμισης εργοταξιακών χώρων, για την ανέγερση κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων π.χ. γραφείων, εργαστηρίων και λοιπών εγκαταστάσεων του Αναδόχου ή άλλων, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
 - (2) Ανέγερσης κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων του Αναδόχου ή άλλων, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
 - (3) Περίφραξης ή/και διατάξεων επιτήρησης εργοταξιακών εγκαταστάσεων και χώρων εκτέλεσης εργασιών εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
 - (4) Εξοπλισμού κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων για τη διασφάλιση λειτουργικής ετοιμότητας, εξασφάλισης ύδρευσης, ηλεκτρικού ρεύματος, τηλεφωνικής σύνδεσης και αποχέτευσης, καθώς και λοιπών απαιτούμενων ευκολιών, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.
 - (5) Απομάκρυνσης κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων μετά την περαίωση του έργου, καθώς και οι δαπάνες αποκατάστασης των χώρων κατά τρόπο αποδεκτό και σύμφωνα με τους εγκεκριμένους Περιβαλλοντικούς Όρους.
 - (6) Κινητοποίησης (εισκόμισης στο εργοτάξιο) του απαιτούμενου εξοπλισμού γενικής χρήσης (π.χ. γερανοί, οχήματα μεταφοράς προσωπικού), όπως προβλέπεται στο χρονοδιάγραμμα του έργου και αποκινητοποίησης με το πέρας του προβλεπόμενου χρόνου απασχόλησης.
 - (7) Οι δαπάνες επισκόπησης των μελετών του έργου και τυχόν συμπληρώσεις τροποποιήσεις, εφόσον δεν περιλαμβάνονται στο άμεσο κόστος.
 - (8) Οι δαπάνες συμπλήρωσης των ΣΑΥ/ΦΑΥ (Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας/Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας), σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
 - (9) Για φόρους.
 - (10) Για εγγυητικές.
 - (11) Ασφάλισης του έργου.
 - (12) Προσυμβατικού σταδίου.
 - (13) Διάθεσης μέσω ατομικής προστασίας.
 - (14) Για επισφαλή έξοδα πάσης φύσεως (π.χ. εξεύρευσης χώρων γραφείων και λοιπών εγκαταστάσεων, χρηματοοικονομικών εξόδων, απαιτήσεως για μελέτες που μπορεί να προκύψουν κατά την πορεία των εργασιών, εκτεταμένες διαφωνίες και απαίτηση ισχυρής νομικής υποστήριξης, απαιτήσεις για μέτρα προστασίας από μη ληφθείσες υπόψη ακραίες επιτόπου συνθήκες, κλοπές μη καλυπτόμενες από ασφάλιση).
- (β) Χρονικώς συνηρημένα έξοδα, δηλαδή εξαρτώμενα από τη χρονική διάρκεια της σύμβασης, τα οποία περιλαμβάνουν τις δαπάνες:
- (1) Χρήσεως - λειτουργίας των εργοταξιακών εγκαταστάσεων και ευκολιών (περιλαμβάνει τη χρήση των εγκαταστάσεων και χώρων καθαρών σύμφωνα με τις προβλέψεις των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων)
 - (2) Προσωπικού γενικής επιστάσεως και διοίκησης του Αναδόχου και υπό την προϋπόθεση μόνιμης και αποκλειστικής απασχόλησης στο έργο (σε περίπτωση μη μόνιμης και αποκλειστικής απασχόλησης θα λαμβάνεται υπόψη ο χρόνος απασχόλησης και η διαθεσιμότητα στο έργο). Ανηγμένες περιλαμβάνονται και οι δαπάνες για προβλεπόμενες νόμιμες αποζημιώσεις. Το επιστημονικό προσωπικό και οι επιστάτες, με εξειδικευμένο αντικείμενο (π.χ. χηματοουργικά, τεχνικά, ασφαλτικά) δεν περιλαμβάνονται.

- (3) Νομικής υποστήριξης
 - (4) Εξωτερικών τεχνικών συμβούλων με ad hoc μετάκληση
 - (5) Για την εκτέλεση των καθηκόντων της παραπάνω κατηγορίας προσωπικού π.χ. χρήση αυτοκινήτων
 - (6) Λειτουργίας μηχανημάτων γενικής χρήσης π.χ. γερανοί, οχήματα μεταφοράς προσωπικού
 - (7) Μετρήσεων γενικών δεικτών και παραμέτρων που προβλέπονται στους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους και λήψη μέτρων για συμμόρφωση προς αυτούς
 - (8) Συντήρησης του έργου για τον προβλεπόμενο χρόνο
 - (9) Τόκοι κεφαλαίων κίνησης και γενικότερα χρηματοοικονομικό κόστος
 - (10) Το αναλογούν, σε σχέση με τη συμμετοχή του στον κύκλο εργασιών της επιχείρησης, κόστος έδρας επιχείρησης ή/και λειτουργίας κοινοπραξίας
- Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α) επί των λογαριασμών του Αναδόχου βαρύνει τον Κύριο του Έργου.

2 ΤΙΜΗΜΑ ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ (ΑΡΘΡΟ Α)

2.1 Πλήρης κατασκευή και παράδοση σε άρτια, κανονική και ασφαλή λειτουργία όλων των οικοδομικών εργασιών, των εργασιών συντήρησης και των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων του Έργου, δηλαδή του συνόλου των εργασιών και εγκαταστάσεων σύμφωνα με τις Μελέτες του Έργου (Αρχιτεκτονικές, Στατικές, Συντήρησης Διατηρητέων Κτιρίων & Μνημείων, Προσβασιμότητας και Η/Μ εγκαταστάσεων), τις Τεχνικές Προδιαγραφές, τους όρους του παρόντος Τιμολογίου και τα λοιπά Συμβατικά Τεύχη.

2.2 Στο κατ' αποκοπή τίμημα του παρόντος Τιμολογίου περιλαμβάνεται και οποιαδήποτε δαπάνη απαιτείται, για την εκτέλεση κάθε εργασίας, έστω και αν δεν κατονομάζεται ή περιγράφεται ρητώς στο παρόν Τιμολόγιο, αλλά προκύπτει η συμβατική υποχρέωση εκτελέσεώς της από τα λοιπά Τεύχη του Έργου τα οποία αλληλοσυμπληρώνονται.

2.3 Στο κατ' αποκοπή τίμημα του παρόντος Τιμολογίου, ενδεικτικά ή/και περιγραφικά αλλά όχι περιοριστικά, περιλαμβάνονται και οι ακόλουθες ενότητες εργασιών:

ΑΡΘΡΟ Α1. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Β\23.05 Πετάσματα ασφαλείας επί ικριωμάτων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2304

Πετάσματα ασφαλείας (κατακόρυφα ή κεκλιμένα ή οριζόντια πέρα από τα δάπεδα εργασίας των ικριωμάτων, σανιδώματα, πατάρια) επί ικριωμάτων από σανίδες ή μεταλλικά φύλλα, για την προστασία των διερχομένων από πτώσεις υλικών, διαμορφωμένα σύμφωνα με την μελέτη ή και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας, πλήρη με τους απαιτούμενους συνδέσμους, στηρίγματα και διαδοκίδωση. Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πραγματικής επιφάνειας σανιδώματος.

Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Β\23.06 Ικριώματα σιδηρά σωληνωτά, βαρέως τύπου

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2303

Ικριώματα σιδηρά σωληνωτά, ωφελίμου φορίου 500 έως 1000 kg/m², με δάπεδο εργασίας από μαδέρια, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 01-03-00-00 "Ικριώματα".

Στην τιμή συμπεριλαμβάνεται το ενοίκιο των μεταλλικών πλαισίων και στηριγμάτων, η μεταφορά των πάσης φύσεως υλικών επί τόπου του έργου, η εργασία συναρμολόγησης και

αποσυναρμολόγησης των ικριωμάτων και η φθορά της ξυλείας και των μεταλλικών μερών. Δεν συμπεριλαμβάνονται τα πετάσματα ασφαλείας που τιμολογούνται με την τιμή του άρθρου 23.05. Τα ικριώματα θα είναι επαρκώς στερεωμένα επί της επιφανείας του κτιρίου, δε θα παρουσιάζουν κινητικότητα και μεγάλα βέλη κάμψης και θα φέρουν κιγκλιδώματα ασφαλείας και κλίμακες ανόδου. Το παρόν άρθρο έχει εφαρμογή μόνον στις περιπτώσεις που προβλέπεται από την μελέτη του έργου η κατασκευή ιδιαιτέρων ικριωμάτων (πέραν αυτών που θεωρούνται ανηγμένα στις επί μέρους τιμές μονάδος των εργασιών) ή κατόπιν ειδικής εγκρίσεως της Υπηρεσίας. Ως επιφάνεια προς επιμέτρηση λαμβάνεται η επιφάνεια του κτιρίου επί της οποίας εκτελούνται οι εργασίες, προσαυξανόμενη κατά τις παράπλευρες προεξοχές του ικριώματος, εφ' όσον έχουν βάθος μεγαλύτερο από 0,20 m. Δεν περιλαμβάνονται ενδεχόμενες κορωνίδες, κορνίζες κλπ. Εναλλακτικά, όταν το ικριώμα χρησιμοποιείται ως δάπεδο εργασίας (επιφάνεια κάτοψης μεγαλύτερη της πλευρικής επιφανείας) ως επιφάνεια για την επιμέτρηση λαμβάνεται η κάτοψη του ικριώματος. Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Β\23.14 Επενδύσεις πρόσοψης ικριωμάτων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2314.1

Επένδυση πρόσοψης ικριωμάτων με λινάτσες ή συνθετικά υφαντά φύλλα, προσδεμένα με σύρμα ή συνδετήρες στα οριζόντια και κατακόρυφα στοιχεία του ικριώματος. Η επικάλυψη θα είναι πλήρης και τα φύλλα επικάλυψης επαρκώς τανυσμένα.

Επισημαίνεται ότι η επένδυση των εξωτερικών ικριωμάτων είναι υποχρεωτική για όλες τις κατασκευές εντός κατοικημένων περιοχών. Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Άρθρο: ΟΙΚ Ν\2276.8 Καθαίρεση υαλοπινάκων κάθε είδους οποιοδήποτε πάχους και οποιωνδήποτε διαστάσεων, χωρίς να απαιτείται ιδιαίτερη προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων τεμαχίων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2275

Καθαίρεση υαλοπινάκων κάθε είδους, οποιοδήποτε πάχους και οποιωνδήποτε διαστάσεων, χωρίς να απαιτείται ιδιαίτερη προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων τεμαχίων. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη με την δέουσα επιμέλεια προς αποφυγήν διατάραξης της υπόλοιπης κατασκευής ή των όμορων αυτής, σύμφωνα με την Μελέτη και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες: διάθεσης του πάσης φύσεως απαιτούμενου εξοπλισμού και εργαλείων επί τόπου του έργου, αποκατάστασης των ζημιών που ενδεχομένως προκληθούν κατά την εκτέλεση της εργασίας, φόρτωσης και μεταφοράς των προϊόντων καθαίρεσης με κάθε μέσο στις θέσεις προσωρινής συσσώρευσης, προσωρινής συσσώρευσης αυτών προς φόρτωση καθώς και φόρτωσης σε αυτοκίνητο, μεταφοράς σε οποιαδήποτε απόσταση, εκφόρτωσης και απόρριψης σε θέσεις επιτρεπόμενες από τις Αρμόδιες Αρχές. (1 m² καθαιρούμενης επιφάνειας)

Άρθρο: ΟΙΚ Ν\2275.2.10 Φωτογραφική αποτύπωση και καθαίρεση υφισταμένων μεμονωμένων ή συνθέτων κουφωμάτων (θυρών, υαλοστασίων ή φεγγιτών) - περσίδων αερισμού - ρολλών ασφαλείας και κιγκλιδωμάτων, οποιοδήποτε είδους, μετά προσοχής για την εξαγωγή ακεραίων χαρακτηριστικών δειγμάτων προς φύλαξη

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2275

Φωτογραφική αποτύπωση και καθαίρεση υφισταμένων μεμονωμένων ή συνθέτων κουφωμάτων (θυρών, υαλοστασίων ή φεγγιτών) - περσίδων αερισμού - ρολλών ασφαλείας και κιγκλιδωμάτων, οποιοδήποτε είδους (ξύλινων, σιδηρών, αλουμινίου κλπ) και οποιωνδήποτε διαστάσεων, μετά προσοχής για την εξαγωγή ακεραίων χαρακτηριστικών δειγμάτων προς φύλαξη. Ειδικότερα, όσον αφορά στα κουφώματα στην τιμή του παρόντος άρθρου περιλαμβάνεται αφ' ενός η αφαίρεση των φύλλων και πρεβαζίων καθώς και των τυχόν ρολλών μετά των κυτίων τους αφ' ετέρου δε η απελευθέρωση του τετραξύλου ή πλαισίου από τα σιδηρά στηρίγματα (τζινέτια). Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη με την δέουσα επιμέλεια προς αποφυγήν διατάραξης της υπόλοιπης κατασκευής ή των όμορων αυτής, σύμφωνα με την Μελέτη και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), διάθεσης του πάσης φύσεως απαιτούμενου εξοπλισμού και εργαλείων επί τόπου του έργου, λήψης όλων των αναγκαίων μέτρων

ασφαλείας προς αποφυγήν ατυχημάτων, αρίθμησης - σήμανσης - συσκευασίας - ταξινόμησης - συγκέντρωσης - μεταφοράς και επιμελούς αποθήκευσης / φύλαξης όλων των ακεραίων χαρακτηριστικών δειγμάτων σε κατάλληλους και εγκεκριμένους από την Υπηρεσία χώρους (προς παράδοση στον Κύριο του Έργου μετά το πέρας των εργασιών), φόρτωσης και μεταφοράς των λοιπών προϊόντων καθαίρεσης με οποιοδήποτε μέσο στις θέσεις προσωρινής συσσώρευσης, προσωρινής συσσώρευσης αυτών προς φόρτωση καθώς και φόρτωσης σε αυτοκίνητο - μεταφοράς σε οποιαδήποτε απόσταση - εκφόρτωσης και απόρριψης σε θέσεις επιτρεπόμενες από τις Αρμόδιες Αρχές, αποκατάστασης όλων εν γένει των ζημιών (μερεμετίσματα) που ενδεχομένως προκληθούν κατά την εκτέλεση της εργασίας και πλήρους καθαρισμού των χώρων από τα πάσης φύσεως υπολείμματα. Επιμέτρηση:

α) θυρών, υαλοστασίων και φεγγιτών σε τετραγωνικά μέτρα επιφανείας ακροτάτου περιγράμματος τετραζύλου ή πλαισίου.

β) περσίδων, ρολλών ασφαλείας και κιγκλιδωμάτων σε τετραγωνικά μέτρα επιφανείας ακροτάτου περιγράμματος. (1 m²)

Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Β\22.52 Αποξήλωση μεταλλικών φύλλων επιστέγασης

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2275

Αποξήλωση μεταλλικών φύλλων επιστέγασης από λαμαρίνα, επίπεδη ή αυλακωτή, απλή ή με μόνωση, με τις αντίστοιχες τεγίδες, σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος, με την καταβίβαση και διαλογή των υλικών, την συσσώρευση των αχρήστων υλικών προς φόρτωση, την ταξινόμηση χρησίμων υλικών και την μεταφορά τους προς φόρτωση ή αποθήκευση.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πραγματικής επιφανείας.

Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Β\22.62 Καθαίρεση επένδυσης τοίχων από φύλλα λαμαρίνας ή αλουμινίου

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2275

Καθαίρεση επένδυσης τοίχων από φύλλα λαμαρίνας ή αλουμινίου, οιοδήποτε σχεδίου και πάχους, μετά του σκελετού αναρτήσεως αυτών, σε οποιαδήποτε στάθμη από το δάπεδο εργασίας. Συμπεριλαμβάνονται τα απαιτούμενα ικριώματα, ο καταβίβασμός και διαλογή των υλικών, η συσσώρευση των αχρήστων υλικών προς φόρτωση και η ταξινόμηση των χρησίμων υλικών και η μεταφορά τους προς αποθήκευση.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πλήρως αποπερατωθείσας εργασίας.

Άρθρο: ΟΙΚ Ν\2268.Ε.1 Καθαίρεση λιθοδομής οποιουδήποτε κονιάματος και πάχους άνω των 0,65m και έως 0,90m, για την διαμόρφωση ανοίγματος επιφανείας άνω των 2,50m² και έως 3,00m²

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2268Δ

Καθαίρεση λιθοδομής οποιουδήποτε κονιάματος και πάχους άνω των 0,65m και έως 0,90m, μετά ή άνευ επιχρίσματος, για την διαμόρφωση ανοίγματος επιφανείας άνω των 2,50m² και έως 3,00m² (θύρας, παραθύρου, πάσσο κλπ). Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη με προσοχή προς αποφυγήν διατάραξης της υπόλοιπης κατασκευής, σύμφωνα με την Μελέτη και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιαδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), διάθεσης του πάσης φύσεως απαιτούμενου εξοπλισμού και εργαλείων επί τόπου του έργου, λήψης όλων των αναγκαίων μέτρων ασφαλείας προς αποφυγήν ατυχημάτων, εκτέλεσης των απαιτούμενων εργασιών προσωρινής αντιστήριξης, μόρφωσης των παραστάδων (λαμπάδων) - πρεκιού και ποδιάς του ανοίγματος, αποκατάστασης των ζημιών που ενδεχομένως προκληθούν κατά την εκτέλεση της εργασίας, φόρτωσης και μεταφοράς των προϊόντων καθαίρεσης με κάθε μέσο στις θέσεις προσωρινής συσσώρευσης, προσωρινής συσσώρευσης αυτών προς φόρτωση καθώς και φόρτωσης σε αυτοκίνητο - μεταφοράς σε οποιαδήποτε απόσταση - εκφόρτωσης και απόρριψης σε θέσεις επιτρεπόμενες από τις Αρμόδιες Αρχές. (1 τεμ).

Άρθρο: ΟΙΚ Ν\2268.Ι.1 Καθαίρεση λιθοδομής οποιουδήποτε κονιάματος και πάχους άνω των 0,65m και έως 0,90m, για την διαμόρφωση ανοίγματος επιφανείας άνω των 4,50m² και έως 5,00m²

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2268Δ

Καθαίρεση λιθοδομής οποιουδήποτε κονιάματος και πάχους άνω των 0,65m και έως 0,90m, μετά ή άνευ επιχρίσματος, για την διαμόρφωση ανοίγματος επιφανείας άνω των 4,50m² και έως 5,00m² (θύρας, παραθύρου, πάσσο κλπ). Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη με προσοχή προς αποφυγήν διατάραξης της υπόλοιπης κατασκευής, σύμφωνα με την Μελέτη και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), διάθεσης του πάσης φύσεως απαιτούμενου εξοπλισμού και εργαλείων επί τόπου του έργου, λήψης όλων των αναγκαίων μέτρων ασφαλείας προς αποφυγήν ατυχημάτων, εκτέλεσης των απαιτούμενων εργασιών προσωρινής αντιστήριξης, μόρφωσης των παραστάδων (λαμπάδων) - πρεκιού και ποδιάς του ανοίγματος, αποκατάστασης των ζημιών που ενδεχομένως προκληθούν κατά την εκτέλεση της εργασίας, φόρτωσης και μεταφοράς των προϊόντων καθαίρεσης με κάθε μέσο στις θέσεις προσωρινής συσσώρευσης, προσωρινής συσσώρευσης αυτών προς φόρτωση καθώς και φόρτωσης σε αυτοκίνητο - μεταφοράς σε οποιαδήποτε απόσταση - εκφόρτωσης και απόρριψης σε θέσεις επιτρεπόμενες από τις Αρμόδιες Αρχές. (1 τεμ)

Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Β\10.01.01 Φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου ή σε ζώα, με τα χέρια

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 1101

Φορτοεκφόρτωση πετρωδών υλικών και παρεμφερών, δηλαδή αργών λίθων γενικά, σκύρων, χαλίκων, άμμου, αμμοχαλίκου, ασβέστου σε βώλους, θηραϊκής γης, κίσσηρης και σκωριών, επί οποιουδήποτε τροχοφόρου μεταφορικού μέσου ή ζώου.

Φορτοεκφόρτωση με τα χέρια Τιμή ανά τόνο (ton).

Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Β\10.01.02 Φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου ή σε ζώα, με μηχανικά μέσα

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 1104

Φορτοεκφόρτωση πετρωδών υλικών και παρεμφερών, δηλαδή αργών λίθων γενικά, σκύρων, χαλίκων, άμμου, αμμοχαλίκου, ασβέστου σε βώλους, θηραϊκής γης, κίσσηρης και σκωριών, επί οποιουδήποτε τροχοφόρου μεταφορικού μέσου ή ζώου.

Φορτοεκφόρτωση με μηχανικά μέσα .Τιμή ανά τόνο (ton).

Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Β\10.02 Φορτοεκφόρτωση με τα χέρια υλικών επί χειροκινήτων μεταφορικών μέσων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 1103

Φορτοεκφόρτωση με τα χέρια οποιουδήποτε υλικού επί μεταφορικού μέσου διακινουμένου με τα χέρια (π.χ. σε χειράμαξα, ζεμπίλια κλπ). Τιμή ανά τόνο (ton).

Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Β\10.03 Μεταφορά υλικών με τα χέρια

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 1126

Μεταφορά με τα χέρια, κλπ, δηλ. με ζεμπίλι, τζιβιέρα και λοιπά παρεμφερή μέσα, ενός τόνου οποιουδήποτε υλικού ανά δεκάμετρο οριζοντίας αποστάσεως. Η απόσταση της καθ' ύψος μεταφοράς ανάγεται σε οριζόντια με συντελεστή προσαύξησης 2,0.

Τιμή ανά τόνο και δεκάμετρο (ton x 10 m)

Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Β\10.04 Μεταφορά υλικών με μονότροχο

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 1127

Μεταφορά με μονότροχο ενός τόνου οποιουδήποτε υλικού ανά δεκάμετρο αποστάσεως.

Τιμή ανά τόνο και δεκάμετρο (ton x 10 m)

Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Β\10.07.01 Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 1136

Μεταφορά με αυτοκίνητο οποιουδήποτε υλικού, ανά χιλιόμετρο αποστάσεως. Δια μέσου οδών καλής βατότητας. Επί οδού επιτρέπουσας ταχύτητα άνω των 40km/h.

Τιμή ανά τονοχιλιόμετρο (ton.km).

Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Ν\22.90.02 Αποξηλώσεις - καθαιρέσεις υφιστάμενων κατασκευών και

υλικών που ευρίσκονται στους χώρους όπου, σύμφωνα με την Μελέτη, προβλέπεται η εκτέλεση νέων εργασιών, πέραν αυτών που περιγράφονται αναλυτικά στο παρόν Τιμολόγιο, συμπεριλαμβανομένης της δαπάνης φορτοεκφόρτωσης - μεταφοράς και απόρριψης των ακρήστων προϊόντων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2227

Αποξηλώσεις - καθαίρεσεις υφιστάμενων κατασκευών και υλικών που ευρίσκονται στους χώρους όπου σύμφωνα με την Μελέτη, προβλέπεται η εκτέλεση νέων εργασιών, πέραν αυτών που η αποξήλωση – καθαίρεσή τους ρητά προβλέπεται σε άλλα άρθρα του παρόντος Τιμολογίου, οιασδήποτε διαστάσεων, υλικών κατασκευής και σε οποιαδήποτε έκταση και εάν υφίστανται και γενικά όλων των κατασκευών που εμποδίζουν την εκτέλεση των νέων εργασιών. Οι εργασίες αποξήλωσης - καθαίρεσεων θα γίνουν με χρήση παντός είδους μηχανικό ή μη μέσο, χωρίς προσοχή όσον αφορά τα υλικά αποξήλωσης και καθαίρεσεων, αλλά με προσοχή προς αποφυγή πρόκλησης ζημιών στα παραμένοντα δομικά στοιχεία και γενικά σε κατασκευές που εντάσσονται στις προβλεπόμενες νέες διαμορφώσεις. Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), διάθεσης του πάσης φύσεως απαιτούμενου εξοπλισμού και εργαλείων επί τόπου του έργου, χρήσης μηχανημάτων και οχημάτων παντός τύπου - με τις αποζημιώσεις λόγω καθυστερήσεων για τις φορτώσεις, εκφορτώσεις και λοιπούς χειρισμούς, λήψης όλων των αναγκαίων μέτρων ασφαλείας προς αποφυγή ατυχημάτων, υλικών, μικροϋλικών και εργατικών που απαιτούνται για την ολοκλήρωση των εργασιών - σύμφωνα με τις οδηγίες της Υπηρεσίας - σε ολόκληρη την έκταση όπου θα εκτελεσθούν οι προβλεπόμενες από την Μελέτη νέες εργασίες καθώς και οι δαπάνες φορτοεκφόρτωσης, μεταφοράς και απόρριψης όλων των ακρήστων προϊόντων σε θέσεις επιτρεπόμενες από τις Αρμόδιες Αρχές.

Τιμή κατ' αποκοπήν για το σύνολο των προβλεπόμενων εργασιών του άρθρου αυτού, σύμφωνα με όσα ορίζονται ανωτέρω.

Άρθρο: ΟΙΚ Ν003.6 Απασχόληση τεχνίτου, μετά των απαιτούμενων υλικών και του πάσης φύσεως εξοπλισμού, εργαλείων και μέσων, για την εκτέλεση εργασιών οι οποίες άπτονται της ειδικότητάς του και δεν περιλαμβάνονται σε άλλα άρθρα του παρόντος Τιμολογίου

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 1126

Διάθεση τεχνίτου, μετά των απαιτούμενων υλικών και του πάσης φύσεως εξοπλισμού, εργαλείων και μέσων, για την εκτέλεση εργασιών οι οποίες άπτονται της ειδικότητάς του και δεν περιλαμβάνονται σε άλλα άρθρα του παρόντος Τιμολογίου.

Επιμέτρηση σε ώρες τεχνίτου εγγεγραμμένες στο ημερολόγιο του Έργου με προσαύξηση 10%.
(1 ώρα)

Άρθρο: ΟΙΚ Ν002.3 Απασχόληση βοηθού (ειδικευμένου εργάτου), μετά του πάσης φύσεως εξοπλισμού, εργαλείων και μέσων, για την εκτέλεση εργασιών οι οποίες άπτονται της ειδικότητάς του και δεν περιλαμβάνονται σε άλλα άρθρα του παρόντος Τιμολογίου

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 1126

Διάθεση βοηθού (ειδικευμένου εργάτου), μετά του πάσης φύσεως εξοπλισμού, εργαλείων και μέσων, για την εκτέλεση εργασιών οι οποίες άπτονται της ειδικότητάς του και δεν περιλαμβάνονται σε άλλα άρθρα του παρόντος Τιμολογίου. Επιμέτρηση σε ώρες βοηθού (ειδικευμένου εργάτου) εγγεγραμμένες στο ημερολόγιο του Έργου. (1 ώρα)

Άρθρο: ΟΙΚ Ν001.3 Απασχόληση ανειδίκευτου εργάτου (χειρώνακτος), μετά του πάσης φύσεως εξοπλισμού, εργαλείων και μέσων, για την εκτέλεση εργασιών οι οποίες άπτονται της ειδικότητάς του και δεν περιλαμβάνονται σε άλλα άρθρα του παρόντος Τιμολογίου

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 1126

Διάθεση ανειδίκευτου εργάτου (χειρώνακτος), μετά μετά του πάσης φύσεως εξοπλισμού, εργαλείων και μέσων, για την εκτέλεση εργασιών οι οποίες άπτονται της ειδικότητάς του και δεν περιλαμβάνονται σε άλλα άρθρα του παρόντος Τιμολογίου.

Επιμέτρηση σε ώρες ανειδίκευτου εργάτου εγγεγραμμένες στο ημερολόγιο του Έργου. (1 ώρα)

Άρθρο: ΟΙΚ Ν5421 Κατασκευή, εμποτισμός, βαφή, μεταφορά και τοποθέτηση του συνόλου των τύπων ξύλινων κουφωμάτων όψεων μετά των υαλοπινάκων και ρολλών

ασφαλείας, σε ποσότητες αντίστοιχες των τύπων, έτοιμων προς άρτια και ασφαλή λειτουργία, σύμφωνα με την Μελέτη του Έργου, κατόπιν προκαταρκτικής κατασκευής προτύπων κουφωμάτων/δειγμάτων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 5421

Εργοστασιακή κατασκευή, εμποτισμός με εντομοκτόνα και συντηρητικά, βαφή, μεταφορά, τοποθέτηση και ρύθμιση (ως προς την λειτουργία και την ασφάλιση) του συνόλου των ξύλινων κουφωμάτων όψεων του Κτιρίου Α και των ορόφων Α' & Β' του Κτιρίου Β μετά των διαφανών ή/και αδιαφανών υαλοπινάκων τους, κάθε τύπου (μονόφυλλα ή πολύφυλλα, μεμονωμένα ή σύνθετα, ανοιγόμενα με οποιοδήποτε τρόπο ή/και σταθερά, μετά ή άνευ σταθερών ή/και κινητών φεγγιτών - ηλεκτροκίνητων ξύλινων ρολλών ασφαλείας - ξύλινων περσίδων αερισμού - ταμπλάδων - περαστών μεταλλικών κιγκλίδων κλπ) και σε ποσότητες αντίστοιχες των τύπων αυτών, μετά της δαπάνης κατασκευής και τοποθέτησης όλων των απαιτούμενων ξύλινων ψευδοκασσών, ειδικών και διακοσμητικών υλικών - τεμαχίων (όπως: ξύλινα αρμοκάλυπτρα, ξύλινα εσωτερικά περβάζια, ξύλινοι νεροσταλάκτες, ανεμοφράκτες, κατωκάσια αλουμινίου, διακοσμητικά καίτια, καλύμματα μεντεσέδων, τσιμεντοσανίδες εγκιβωτισμού των ρολλών - ανάρτησης επιγραφών κλπ, ξύλινες επενδύσεις λαμπάδων και πρεκιών κουφωμάτων καθ' όλο το πάχος αυτών κλπ) καθώς και της δαπάνης προμήθειας και τοποθέτησης όλων των απαιτούμενων σιδηρικών στερέωσης - ανάρτησης, υλικών πλήρωσης / σφράγισης διακένων - αρμών και υαλοπινάκων, λαβών / πόμολων χειρισμού φύλλων, εξαρτημάτων - μηχανισμών και αυτοματισμών λειτουργίας, εξαρτημάτων - μηχανισμών ασφάλισης / κλειδώματος των κουφωμάτων (πολλαπλών σημείων) κλπ, έτοιμων προς άρτια - κανονική και ασφαλή λειτουργία, σύμφωνα με τα Σχέδια της Μελέτης ως προς τις γενικές και επιμέρους διαστάσεις των στοιχείων τους (κάσσες, φύλλα, τζαμιλίκια, ταμπλάδες κλπ), την μορφή, το σχέδιο, το εργαλείο των επιμέρους διατομών, τον τρόπο λειτουργίας, τα ποιοτικά και τεχνικά χαρακτηριστικά, τις προδιαγραφές κλπ.

Επισημαίνεται ότι, προκειμένου να εγκριθεί η έναρξη της κατασκευής των κουφωμάτων, ο Ανάδοχος υποχρεούται - χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση - όπως προβεί στην προκαταρκτική κατασκευή όλων προτύπων κουφωμάτων ή/και δειγμάτων ζητηθούν από τον κύριο του Έργου επί των οποίων θα διενεργηθούν όλες οι κρίνόμενες απαραίτητες δοκιμές πιστοποίησης της απαιτούμενης κατασκευαστικής ποιότητας, υδατοστεγανότητας, αντίστασης σε ανεμοπίεση, προστασίας έναντι διείδυσης αέρα στους εσωτερικούς χώρους των κτιρίων και θερμο-ηχομονωτικής ικανότητας αυτών.

Ο κατασκευαστής υποχρεούται να παρέχει εγγύηση κατασκευής, βαφής και καλής λειτουργίας των κουφωμάτων και ρολλών ασφαλείας - τουλάχιστον για δέκα (10) έτη - με αναλυτικούς όρους εγγύησης (με αναλυτικούς όρους ανά περίπτωση και κάλυψη) καθώς και εγχειρίδια χρήσης - συντήρησης και σχηματικούς οδηγούς ορθής εγκατάστασης στην ελληνική γλώσσα.

Κύρια τεχνικά χαρακτηριστικά κουφωμάτων:

- Ξυλεία: τρικολλητή ξυλεία Μεράντι μέσης πυκνότητας τουλάχιστον 550kg/m³, Α' ποιότητας, αντικολλητή, ξηραντηρίου, τελικής περιεχόμενης υγρασίας 9-11% - κατόπιν συνδυασμού φυσικής και τεχνητής ξήρανσης - για εργοστασιακή δεκαετή εγγύηση κατά της στρέβλωσης.
- Κάσσες θυρών: ενδεικτικής διατομής 68x80mm και κατά περίπτωση 80x120mm.
- Κάσσες παραθύρων: ενδεικτικής διατομής 68x80mm.
- Πρόσθετη κάσσα παραθύρων ενδεικτικής διατομής 65x44mm, με προέκταση όπου προβλέπεται η τοποθέτηση ξύλινων ρολλών.
- Πλαίσια θυροφύλλων: ενδεικτικής διατομής 68x75mm και κατά περίπτωση 68x120mm.
- Πλαίσια παραθυροφύλλων: ενδεικτικής διατομής 68x75mm.
- Μασίφ περβάζια και αρμοκάλυπτρα, καταλλήλων κατά περίπτωση διατομών.
- Μηχανισμοί κουφωμάτων επιστρωμένοι ομοιόμορφα σε όλη τους την επιφάνεια με κατάλληλη ανόργανη ουσία, ενδεικτικού τύπου ROTO - MACO ή ισοδυνάμου της έγκρισης της Υπηρεσίας, πιστοποιημένοι έναντι διάβρωσης και μηχανικών ζημιών ή βλαβών.
- Λάστιχα: Τριπλά λάστιχα υψηλών προδιαγραφών περιμετρικά των κουφωμάτων, με πιστοποίηση του κατασκευαστή για άριστη υδατοστεγανότητα, ηχομόνωση και θερμομόνωση.
- Εμποτισμός: Τα κουφώματα, μετά την κατασκευή τους, εμποτίζονται με εντομοκτόνα και κατάλληλα συντηρητικά σε ειδικό θάλαμο.
- Βαφή: Μετά τον εμποτισμό με εντομοκτόνα και συντηρητικά ακολουθεί ηλεκτροστατική βαφή με βερνίκια εμποτισμού, υδατοδιαλυτά, οικολογικά, εσωτερικής και εξωτερικής χρήσης, με φίλτρα UV κατά της ηλιακής ακτινοβολίας, μη αναφλέξιμα, μεγάλης ελαστικότητας, αδιάβροχα και ανθεκτικά στις στρεβλώσεις και συστολές - διαστολές, σε αποχρώσεις της επιλογής του Μελετητή και της έγκρισης της Υπηρεσίας.

- Συνδέσεις μερών κάσας και τελάρων φύλλων με διπλά μόρσα και κόλληση με κόλλες πιστοποιημένες κατά EN 204/205 για αντοχή σε υγρασία και κατά EN 14257 για αντοχή σε ζέστη. Κύρια τεχνικά χαρακτηριστικά υαλοπινάκων:

- Διπλοί ενεργειακοί υαλοπίνακες συνολικού ονομαστικού πάχους 26mm, αποτελούμενοι από ένα μονολιθικό κρύσταλλο πάχους 6mm με επίστρωση ηλιακού ελέγχου - ενδεικτικού τύπου PLANISTAR SUN PLUS της SGG ή ισοδυνάμου, ένα μονολιθικό διαφανές κρύσταλλο, με επεξεργασία αμμοβολής όπου απαιτείται, πάχους 5mm - ενδεικτικού τύπου τύπου PLANICLEAR της SGG ή ισοδυνάμου και θερμομονωτικούς αποστάτες με $\lambda < \eta = 0,29 \text{ W/mK}$ - ενδεικτικού τύπου SWISSPACER ADVANCE ή ισοδυνάμου, για την δημιουργία κενού (κοιλότητας) μεταξύ των κρυστάλλων - πάχους 15mm - πληρούμενου με Argon 90% και ξηρό αέρα 10%. Οι ως άνω ενεργειακοί υαλοπίνακες συνολικού ονομαστικού πάχους 26mm προβλέπονται για τα κουφώματα των όψεων των κτιρίων προς την οδό Αρσάκη και το Αίθριο.

- Διπλοί ενεργειακοί υαλοπίνακες ασφαλείας συνολικού ονομαστικού πάχους 29mm, αποτελούμενοι από ένα μονολιθικό κρύσταλλο πάχους 6mm με επίστρωση ηλιακού ελέγχου - ενδεικτικού τύπου PLANISTAR SUN PLUS της SGG ή ισοδυνάμου, ένα στρωματοποιημένο (laminated) κρύσταλλο ασφαλείας 4mm+4mm με ενδιάμεση ελαστική, διαφανή, ημιδιαφανή ή αδιαφανή μεμβράνη πολυβινυλίου - βουτυλίου (PVB) πάχους ~0,4mm - ενδεικτικού τύπου STADIP 44.1 της SGG ή ισοδυνάμου και θερμομονωτικούς αποστάτες με $\lambda < \eta = 0,29 \text{ W/mK}$ - ενδεικτικού τύπου SWISSPACER ADVANCE ή ισοδυνάμου, για την δημιουργία κενού (κοιλότητας) μεταξύ των κρυστάλλων - πάχους 15mm - πληρούμενου με Argon 90% και ξηρό αέρα 10%. Οι ως άνω ενεργειακοί υαλοπίνακες ασφαλείας συνολικού ονομαστικού πάχους 29mm προβλέπονται για τα κουφώματα των όψεων του κτιρίου Β προς τις οδούς Πανεπιστημίου, Πεσμαζόγλου και Σταδίου.

- Διπλοί ενεργειακοί αντιβανδαλιστικοί υαλοπίνακες συνολικού ονομαστικού πάχους 36mm, αποτελούμενοι από ένα μονολιθικό κρύσταλλο πάχους 6mm με επίστρωση ηλιακού ελέγχου - ενδεικτικού τύπου PLANISTAR SUN PLUS της SGG ή ισοδυνάμου, ένα στρωματοποιημένο (laminated) κρύσταλλο αντιδιαρρηκτικής προστασίας P6B 6mm+6mm με οκτώ (8) ενδιάμεσες ελαστικές, διαφανείς, ημιδιαφανείς ή αδιαφανείς μεμβράνες πολυβινυλίου - βουτυλίου (PVB) πάχους 8x0,38mm - ενδεικτικού τύπου STADIP PROTECT 66.8 της SGG ή ισοδυνάμου και θερμομονωτικούς αποστάτες με $\lambda < \eta = 0,29 \text{ W/m.K}$ - ενδεικτικού τύπου SWISSPACER ADVANCE ή ισοδυνάμου, για την δημιουργία κενού (κοιλότητας) μεταξύ των κρυστάλλων - πάχους 15mm - πληρούμενου με Argon 90% και ξηρό αέρα 10%. Οι ως άνω ενεργειακοί αντιβανδαλιστικοί υαλοπίνακες συνολικού ονομαστικού πάχους 36mm προβλέπονται για τα κουφώματα των όψεων του κτιρίου Α προς τις οδούς Πανεπιστημίου και Πεσμαζόγλου.

- Συντελεστής θερμοπερατότητας όλων των τύπων υαλοπίνακα $U_g: 1,0 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$, πιστοποιημένος κατά EN 673 (2011-04).

- Σφράγιση ενώσεων υαλοπινάκων στα ξύλινα κουφώματα με σιλικόνες υψηλών προδιαγραφών, ενδεικτικού τύπου OTTOSEAL S 120 της OTTO-CHEMIE ή ισοδυνάμου της έγκρισης της Υπηρεσίας.

Τυπολογία ξύλινων ηλεκτροκίνητων ρολλών με εσωτερικά επισκέψιμα κουτιά:

- Περσίδες από μασίφ ξύλο OREGON PINE EXTRA πάχους 14mm, πρισματικού τύπου σταθερής σύνδεσης, συναρμολογημένες με ειδικούς γάντζους από γαλβανισμένο χάλυβα. Τελική περσίδα ειδικής διατομής, διαιρούμενη - βιδωτή με βίδες INOX.

- Βαφή: Εμποτισμός με οικολογικά υδατοδιαλυτά υλικά (αντιμυκητιακά - συντηρητικά) σε αποχρώσεις ξύλου. Τελική επιφάνεια από δύο στρώσεις ζελέ συνολικού πάχους 300μm.

- Άξονας: Μεταλλικός γαλβανισμένος διαστάσεων $\Phi 100 \times 0,8 \text{ mm}$.

- Κίνηση: Ηλεκτρικοί κινητήρες πιστοποιημένων υψηλών προδιαγραφών, κατάλληλης κατά περίπτωση ισχύος.

- Οδηγοί: Αλουμινίου ηλεκτροστατικής βαφής ειδικής διατομής διαστάσεων $20 \text{ mm} \times 25 \text{ mm}$.

- Διακόπτες χειρισμού ρολλών.

Περιγραφή εργασιών

1. Τοποθέτηση ειδικών βάσεων έδρασης αξόνων και κινητήρων.

2. Τοποθέτηση οδηγών ρολλών.

3. Τοποθέτηση ρολλών εντός οδηγών, σύνδεση αυτών με άξονες με ειδικούς ιμάντες.

4. Ρύθμιση λειτουργίας ρολλών - κινητήρων.

Ελάχιστες απαιτούμενες αποδόσεις συστημάτων (ξύλινα κουφώματα - υαλοπίνακες):

Όλα τα συστήματα πρέπει στο σύνολό τους να πληρούν αθροιστικά τις κάτωθι προδιαγραφές και πρότυπα και να συνοδεύονται από τα αντίστοιχα πιστοποιητικά:

- Με βάση τα διεθνή πρότυπα DIN-EN 1026 - DIN EN 12207 η αεροδιαπερατότητα πρέπει να είναι

- κατ' ελάχιστον - κλάσης 4.
 - Με βάση τα διεθνή πρότυπα DIN-EN 1027 DIN EN 12208 η υδατοστεγανότητα πρέπει να είναι - κατ' ελάχιστον - κλάσης 8A.
 - Με βάση τα διεθνή πρότυπα DIN-EN 12211 - DIN-EN 12210 η αντοχή σε ανεμοπίεση πρέπει να είναι - κατ' ελάχιστον - κλάσης 3.
 - Μέγιστος συντελεστής θερμοπερατότητας U_w : 1,90W/(m².k)
- Απαιτούμενοι δείκτες ηχομείωσης συστημάτων (ξύλινα κουφώματα - υαλοπίνακες):
- Ο απαιτούμενος δείκτης ηχομείωσης των συστημάτων επί των όψεων στις οδούς Πανεπιστημίου και Σταδίου είναι τουλάχιστον 35db.
 - Ο απαιτούμενος δείκτης ηχομείωσης των συστημάτων επί όλων των άλλων όψεων (στην οδό Αρσάκη, στην οδό Πεσμαζόγλου και προς το Αίθριο) είναι τουλάχιστον 30db.
- Η τιμή αφορά εργασία εκτελούμενη από πιστοποιημένη και εξειδικευμένη εταιρεία κατασκευής, εμποτισμού, βαφής και τοποθέτησης - εγκατάστασης ξύλινων κουφωμάτων, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, τα σχέδια της Μελέτης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, στην τιμή του παρόντος άρθρου συμπεριλαμβάνονται και οι ακόλουθες δαπάνες:
- Η δαπάνη εκπόνησης της απαιτούμενης Μελέτης Εφαρμογής.
 - Η δαπάνη εργοστασιακής διάνοιξης - διαμόρφωσης υποδοχών στροφένων, κλειδαριών και λοιπών εξαρτημάτων.
 - Η δαπάνη χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση).
 - Η δαπάνη όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου και προσεγγίσεων στις θέσεις ενσωμάτωσης των κουφωμάτων και των ρολλών ασφαλείας σε αυτό.
 - Η δαπάνη λήψης όλων των απαιτούμενων μέτρων προστασίας των κουφωμάτων επί τόπου του έργου.
 - Η δαπάνη σήμανσης των κουφωμάτων για την μονοσήμαντη αντιστοίχησή τους.
 - Η δαπάνη αποθήκευσης και φύλαξης των πάσης φύσης υλικών στο εργοτάξιο.
 - Η δαπάνη εκτέλεσης όλων των αναγκαίων έργων υποδομής (μηχανικής και ηλεκτρικής).
 - Η δαπάνη όλων των απαιτούμενων συνδέσεων με τα δίκτυα παροχής ηλεκτρικής ενέργειας.
 - Η δαπάνη ελέγχων και δοκιμών καλής λειτουργίας και ασφάλισης των κουφωμάτων και ρολλών ασφαλείας.
 - Η δαπάνη διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων, βοηθητικού εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων.
 - Γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη κατασκευή, εμποτισμό, βαφή και εγκατάσταση όλων των τύπων κουφωμάτων μετά των υαλοπινάκων τους και των ρολλών ασφαλείας στις προβλεπόμενες από την Μελέτη θέσεις, τοποθέτηση και ρύθμιση του απαιτούμενου εξοπλισμού αυτών (σιδηρικών, εξαρτημάτων, μηχανισμών, αυτοματισμών κλπ) και παράδοσή τους σε άρτια - κανονική και ασφαλή λειτουργία. Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν (πρώτες ύλες - κόλλες - εν γένει υλικά σύνδεσης και κατασκευής, υαλοπίνακες, ελαστικά παρεμβύσματα μόνωσης - στεγάνωσης και αεροφραγής, εντομοκτόνα και συντηρητικά σκευάσματα, χρώματα, αρμοκάλυπτρα, σιδηρικά στερέωσης - ανάρτησης, υλικά πλήρωσης / σφράγισης, λαβές - πόμολλα χειρισμού φύλλων, εξαρτήματα - μηχανισμοί και αυτοματισμοί λειτουργίας, εξαρτήματα - μηχανισμοί ασφάλισης των κουφωμάτων κλπ) πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.
- Τιμή κατ' αποκοπήν για το σύνολο των τύπων των ξύλινων κουφωμάτων όψεων κτιρίων Α και Β μετά των υαλοπινάκων τους και των ρολλών ασφαλείας, σε ποσότητες αντίστοιχες των τύπων, πλήρως κατασκευασμένων, εμποτισμένων, βαμμένων, εγκατεστημένων - μετά του απαιτούμενου εξοπλισμού τους, ρυθμισμένων και έτοιμων προς άρτια, κανονική και ασφαλή λειτουργία.

Άρθρο: ΟΙΚ Ν16224.19.11.7 Χαλύβδινο ρολλό ασφαλείας κλειστού τύπου, ηλεκτροκίνητο,

μορφής - διαστάσεων και ποιοτικών χαρακτηριστικών σύμφωνα με τα Σχέδια και την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης, βιομηχανικής παραγωγής, πλήρως εγκατεστημένο, μετά του μηχανισμού και των λοιπών παρελκομένων αυτόματης λειτουργίας

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6236

Χαλύβδινο ρολλό ασφαλείας κλειστού τύπου, ηλεκτροκίνητο, μορφής - διαστάσεων και ποιοτικών χαρακτηριστικών σύμφωνα με τα Σχέδια και την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης, βιομηχανικής παραγωγής, πλήρως εγκατεστημένο, μετά του μηχανισμού και των λοιπών παρελκομένων αυτόματης λειτουργίας. Ήτοι: Ηλεκτροκίνητο ρολλό ασφαλείας περιλαμβάνον:

- ρολλά από κατάλληλα προφίλ coil γαλβανιζέ λαμαρίνας βαμμένης με ηλεκτροστατική βαφή,
- άξονα με ελατήρια στρέψης,
- οδηγό ρολλού με λάστιχο και βουρτσάκι,
- μοτέρ σε άξονα με ελατήρια,
- κυτίο κάλυψης ρολλού σε σχήμα "Π" με καπάκι,
- στράντζες στήριξης,
- εσωτερική και εξωτερική απασφάλιση σε περίπτωση διακοπής ρεύματος,
- μπουτόν και κλειδαριά ασφαλείας.

Στο ρολλό προβλέπεται μηχανισμός κίνησης με ηλεκτοκίνητηρα, ο οποίος τοποθετείται στο κέντρο του άξονα και κινείται σε δύο φορές περιστροφής επιτρέποντας την περιτύλιξη και εκτύλιξη του ρολλού. Ο ηλεκτρομειωτήρας διαθέτει ηλεκτρόφρενο ώστε να κλειδώνει το ρολλό όταν είναι κατεβασμένο αλλά και μηχανισμό απεμπλοκής ώστε να λειτουργεί με τα ελατήρια σαν χειροκίνητο σε περίπτωση διακοπής του ηλεκτρικού ρεύματος. Η χειροκίνηση μπορεί να ενεργοποιηθεί τόσο από το εσωτερικό όσο και από το εξωτερικό μέρος του κτιρίου. Η επιλογή του τύπου του ηλεκτρομειωτήρα, γίνεται σε συνάρτηση με το βάρος και το πλάτος του ρολλού.

Επισημαίνεται ότι σε περίπτωση που κάποιο ρολλό ασφαλείας συναντά αρμό διαστολής το κενό μεταξύ των στοιχείων στήριξης του ρολλού και των δομικών στοιχείων, διαμορφώνεται με φύλλο αλουμινίου στηριζόμενο σε στραντζαριστή διατομή και επί των διατομών στήριξης του ρολλού.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας του ρολλού ασφαλείας μετά του μηχανισμού λειτουργίας και των λοιπών παρελκομένων αυτοματισμού, οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών, μικροϋλικών και εξαρτημάτων εγκατάστασης, οι δαπάνες όλων των μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων μέχρι την θέση της τελικής ενσωμάτωσης του ρολλού ασφαλείας στο έργο, οι δαπάνες διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού, βοηθητικού εξοπλισμού και μηχανικών μέσων, οι δαπάνες εκτέλεσης όλων των αναγκαίων έργων υποδομής (μηχανικής και ηλεκτρικής), οι δαπάνες σύνδεσης του μηχανισμού αυτόματης λειτουργίας με τα ηλεκτρικά δίκτυα, οι δαπάνες δοκιμών και ελέγχων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και άρτια εγκατάσταση στην τελική θέση και παράδοση του ρολλού ασφαλείας σε κανονική και ασφαλή λειτουργία, με όλα τα απαιτούμενα εξαρτήματα αυτού πλήρως τοποθετημένα και ρυθμισμένα. Ρητώς ορίζεται ότι το ρολλό ασφαλείας που θα χρησιμοποιηθεί πρέπει να διαθέτει όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδιες Αρχές (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένες, εγκεκριμένες και διαπιστευμένες με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) επιφανείας μεικτής, ήτοι: ρολλού μετά του κυτίου περιέλιξης, πλήρως και εντέχνως εγκατεστημένου και έτοιμου προς κανονική και ασφαλή λειτουργία.

Άρθρο: ΟΙΚ Ν6522.0.0.0 Υαλοστάσιο μεμονωμένο από αλουμίνιο ηλεκτροστατικά βαμμένο, με σύστημα θερμοδιακοπής, δίφυλλο, με ή χωρίς σταθερό φεγγίτη, ανοιγόμενο περί κατακόρυφο ή/και οριζόντιο άξονα, μετά της δαπάνης προμήθειας και τοποθέτησης όλων των απαιτούμενων ειδικών και διακοσμητικών τεμαχίων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6522

Υαλοστάσιο μεμονωμένο (που δεν αποτελεί σειρά υαλοστασίων συνθέτου κουφώματος) από αλουμίνιο ηλεκτροστατικά βαμμένο, με σύστημα θερμοδιακοπής, δίφυλλο, με ή χωρίς σταθερό

φεγγίτη, ανοιγόμενο περί κατακόρυφο ή/και οριζόντιο άξονα, οποιασδήποτε αναλογίας διαστάσεων εξωτερικού πλαισίου και μορφής, με δυνατότητα υποδοχής διπλών υαλοπινάκων οποιουδήποτε - προβλεπομένου από την Μελέτη - πάχους (η αξία των υαλοπινάκων τιμολογείται ιδιαίτερος με βάση οικείο άρθρο του παρόντος Τιμολογίου), προερχόμενο από πιστοποιημένη κατά ISO 9001 παραγωγική διαδικασία, δόκιμης σειράς του εμπορίου - της απόλυτης έγκρισης της Υπηρεσίας, πλήρως κατασκευασμένο και τοποθετημένο, μετά των απαιτούμενων ειδικών και διακοσμητικών τεμαχίων (όπως: καπάκι περιμετρικά της εξωτερικής πλευράς της κάσσας, αρμοκάλυπτρα, νεροχύτης, διακοσμητικά καΐτια κλπ) καθώς και όλων των απαιτούμενων υλικών και εξαρτημάτων για την εξασφάλιση θερμομόνωσης - ηχομόνωσης - αεροστεγανότητας - υδατοστεγανότητας και γενικώς αρτίας λειτουργίας και ασφαλείας. Ήτοι: α) κατασκευή του υαλοστασίου από προφίλ αλουμινίου τριθάλαμα, αποτελούμενα από δύο αναξάρτητες διατομές αλουμινίου - καταλλήλων γεωμετρικών διαστάσεων, πάχους και βάρους ώστε να εξασφαλίζουν την απαιτούμενη αντοχή της κατασκευής σε παραμόρφωση από ανεμοπίεση και οποιασδήποτε άλλες φορτίσεις - συνδεδεμένες μεταξύ τους με την παρεμβολή ενισχυμένου πολυαμιδίου – καταλλήλου πλάτους (τουλάχιστον 32mm) - για την εξασφάλιση της θερμοδιακοπής β) πιστοποιημένη εργοστασιακή σφράγιση (ολοσχερής πλήρωση) του θαλάμου της θερμοδιακοπής με μονωτικό υλικό ώστε να εξασφαλίζεται ο βέλτιστος συντελεστής θερμοπερατότητας uf και να αποφεύγονται φαινόμενα υγραποίησης στην επιφάνεια του αλουμινίου γ) ηλεκτροστατική βαφή, πιστοποιημένη κατά το Ευρωπαϊκό πρότυπο QUALICOAT, με υπερανθεκτικό χρώμα κατηγορίας II (Qualicoat Class 2) – σε απόχρωση της επιλογής του Μελετητή δ) προμήθεια και τοποθέτηση όλων των απαιτούμενων ειδικών και διακοσμητικών προφίλ, εξαρτημάτων (σύνδεσης, ανάρτησης κλπ), μηχανισμών λειτουργίας και ασφαλείας, μηχανισμού σταθεροποίησης του φύλλου σε ανοικτή θέση, υλικών στεγάνωσης (ελαστικών παρεμβυσμάτων πιστοποιημένων υψηλών προδιαγραφών, ταινιών αεροστεγανότητας και υδατοστεγανότητας, στεγανωτικών κολλών, ειδικών γωνιών σύνδεσης κλπ) και υλικών σφράγισης αρμών μεταξύ υαλοστασίου και δομικών στοιχείων (σιλικόνης, ακρυλικής μαστίχης κλπ) ε) εκπόνηση κάθε Μελέτης και υπολογισμών που μπορεί να απαιτηθούν για την εξασφάλιση της κατασκευής σε ανεμοπίεση ή άλλες φορτίσεις ζ) κατασκευή και τοποθέτηση ψευτόκασσας από στραντζαριστή θερμογαλβανισμένη λαμαρίνα πάχους τουλάχιστον 1,8mm και διατομής ορθογωνικής ή Π. Η ψευτόκασσα θα εφαρμόζεται και θα στερεώνεται στις παρειές του ανοίγματος (λαμπάδες, πρέκι, ποδιά) πριν την κατασκευή των επιχρισμάτων και την τοποθέτηση του υαλοστασίου, ως οδηγός. Επισημαίνεται ότι μεταξύ του εξωτερικού πλαισίου (κάσσας) του υαλοστασίου και της ψευτόκασσας (στα σημεία στήριξης) θα παρεμβάλλονται απαραίτητως πλαστικοί αποστάτες (τακάκια) για τον αποκλεισμό θερμογέφυρας η) πλήρης τοποθέτηση του υαλοστασίου σε ενδεδειγμένη θέση. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις λεπτομέρειες των εγκεκριμένων από την Υπηρεσία κατασκευαστικών σχεδίων, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου και σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, σύνθεση, αποσύνθεση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικρουλικών κατασκευής, βαφής, τοποθέτησης, στερέωσης, ανάρτησης, στεγάνωσης, σφράγισης αρμών κλπ, οι δαπάνες προμήθειας και τοποθέτησης όλων των απαιτούμενων ειδικών - διακοσμητικών τεμαχίων, εξαρτημάτων και μηχανισμών λειτουργίας και ασφαλείας, οι δαπάνες σύνταξης της Μελέτης Εφαρμογής, οι δαπάνες υλικών και εργασίας κατασκευής και τοποθέτησης της ψευτόκασσας μετά των πλαστικών αποστατών, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων, βοηθητικού εξοπλισμού και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας, ήτοι: κατασκευή, βαφή, τοποθέτηση, ευθυγράμμιση, αλάδιασμα, στερέωση, ανάρτηση, σφράγιση, στεγάνωση και παράδοση του υαλοστασίου σε άρτια και άψογη λειτουργία. Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής επιφανείας πλήρως τοποθετημένου υαλοστασίου. (1 m²)

Άρθρο: ΟΙΚ Ν6501.14.1.4 Σύνθετο τυποποιημένο κούφωμα από αλουμίνιο ηλεκτροστατικά βαμμένο, με σύστημα θερμοδιακοπής, μετά της δαπάνης προμήθειας και τοποθέτησης όλων των απαιτούμενων ειδικών και διακοσμητικών τεμαχίων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6501

Σύνθετο τυποποιημένο κούφωμα από αλουμίνιο ηλεκτροστατικά βαμμένο, με σύστημα θερμοδιακοπής, πολύφυλλο, με φύλλα ανοιγόμενα με οποιοδήποτε τρόπο ή/και σταθερά,

οποιοδήποτε συνολικών διαστάσεων - μορφής και αναλογίας διαστάσεων εξωτερικού πλαισίου και φύλλων, με δυνατότητα υποδοχής διπλών υαλοπινάκων οποιουδήποτε - προβλεπόμενου από την Μελέτη - πάχους (η αξία των υαλοπινάκων τιμολογείται ιδιαίτερος με βάση οικείο άρθρο του παρόντος Τιμολογίου), βιομηχανικής κατασκευής, προερχόμενο από πιστοποιημένη κατά ISO 9001 παραγωγική διαδικασία, δόκιμης σειράς του εμπορίου - της απόλυτης έγκρισης της Υπηρεσίας, πλήρως κατασκευασμένο και τοποθετημένο, μετά των απαιτούμενων ειδικών και διακοσμητικών τεμαχίων (όπως: καπάκι περιμετρικά της εξωτερικής πλευράς της κάσας, αρμοκάλυπτρα, νεροχύτης, διακοσμητικά καΐτια κλπ) καθώς και όλων των απαιτούμενων υλικών και εξαρτημάτων για την εξασφάλιση θερμομόνωσης - ηχομόνωσης - αεροστεγανότητας - υδατοστεγανότητας και γενικώς αρτίας λειτουργίας και ασφαλείας. Ήτοι: α) κατασκευή του συνθέτου κουφώματος από προφίλ αλουμινίου τριθάλαμα, αποτελούμενα από δύο αναξάρτητες διατομές αλουμινίου - καταλλήλων γεωμετρικών διαστάσεων, πάχους και βάρους ώστε να εξασφαλίζουν την απαιτούμενη αντοχή της κατασκευής σε παραμόρφωση από ανεμοπίεση και οποιοσδήποτε άλλες φορτίσεις - συνδεδεμένες μεταξύ τους με την παρεμβολή ενισχυμένου πολυαμιδίου - καταλλήλου πλάτους (τουλάχιστον 32mm) - για την εξασφάλιση της θερμοδιακοπής β) πιστοποιημένη εργοστασιακή σφράγιση (ολοσχερής πλήρωση) του θαλάμου της θερμοδιακοπής με μονωτικό υλικό ώστε να εξασφαλίζεται ο βέλτιστος συντελεστής θερμοπερατότητας u_f και να αποφεύγονται φαινόμενα υγραποίησης στην επιφάνεια του αλουμινίου γ) ηλεκτροστατική βαφή, πιστοποιημένη κατά το Ευρωπαϊκό πρότυπο QUALICOAT, με υπερανθεκτικό χρώμα κατηγορίας II (Qualicoat Class 2) – σε απόχρωση της επιλογής του Μελετητή δ) προμήθεια και τοποθέτηση όλων των απαιτούμενων ειδικών και διακοσμητικών προφίλ, εξαρτημάτων (σύνδεσης, ανάρτησης κλπ), μηχανισμών λειτουργίας και ασφαλείας, μηχανισμού σταθεροποίησης του φύλλου σε ανοικτή θέση, υλικών στεγάνωσης (ελαστικών παρεμβυσμάτων πιστοποιημένων υψηλών προδιαγραφών, ταινιών αεροστεγανότητας και υδατοστεγανότητας, στεγανωτικών κολλών, ειδικών γωνιών σύνδεσης κλπ) και υλικών σφράγισης αρμών μεταξύ υαλοστασίου και δομικών στοιχείων (σιλικόνης, ακρυλικής μαστίχης κλπ) ε) εκπόνηση κάθε Μελέτης και υπολογισμών που μπορεί να απαιτηθούν για την εξασφάλιση της κατασκευής σε ανεμοπίεση ή άλλες φορτίσεις ζ) κατασκευή και τοποθέτηση ψευτόκασσας από στραντζαριστή θερμογαλβανισμένη λαμαρίνα πάχους τουλάχιστον 1,8mm και διατομής ορθογωνικής ή Π. Η ψευτόκασσα θα στερεώνεται καταλλήλως στις παρειές του ανοίγματος (λαμπάδες, πρέκι, ποδιά) πριν την κατασκευή των επιχρισμάτων και την τοποθέτηση του κουφώματος, ως οδηγός. Επισημαίνεται ότι μεταξύ της εξωτερικής (περιμετρικής) κάσας του κουφώματος και της ψευτόκασσας (στα σημεία στήριξης) θα παρεμβάλλονται απαραίτητως πλαστικοί αποστάτες (τακάκια) για τον αποκλεισμό θερμογέφυρας η) πλήρης τοποθέτηση του συνθέτου κουφώματος σε ενδεδειγμένη θέση. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις λεπτομέρειες των εγκεκριμένων από την Υπηρεσία κατασκευαστικών σχεδίων, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου και σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, σύνθεση, αποσύνθεση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών κατασκευής, βαφής, τοποθέτησης, στερέωσης, ανάρτησης, στεγάνωσης, σφράγισης αρμών κλπ, οι δαπάνες προμήθειας και τοποθέτησης όλων των απαιτούμενων ειδικών – διακοσμητικών τεμαχίων, εξαρτημάτων και μηχανισμών λειτουργίας και ασφαλείας, οι δαπάνες σύνταξης της Μελέτης Εφαρμογής, οι δαπάνες υλικών και εργασίας κατασκευής και τοποθέτησης της ψευτόκασσας μετά των πλαστικών αποστατών, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων, βοηθητικού εξοπλισμού και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας, ήτοι: κατασκευή, βαφή, τοποθέτηση, ευθυγράμμιση, αλφάδιασμα, στερέωση, ανάρτηση, σφράγιση, στεγάνωση και παράδοση του συνθέτου κουφώματος σε άρτια και άψογη λειτουργία. Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής επιφανείας πλήρως τοποθετημένου συνθέτου κουφώματος. (1 m²)

Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Ν1.8.1 Αποκατάσταση εσωτερικών ή εξωτερικών επιχρισμάτων, σε ζώνη οποιουδήποτε εύρους, περιμετρικά των καθαιρεθέντων κουφωμάτων, με σύστημα νέων επιχρισμάτων τριών στρώσεων, αποτελούμενο από κονιάματα φυσικής υδραυλικής ασβέστου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7133

Αποκατάσταση επιχρισμάτων, σε ζώνη οποιουδήποτε εύρους, περιμετρικά των καθαιρεθέντων κουφωμάτων, με σύστημα νέων επιχρισμάτων τριών στρώσεων, αποτελούμενο από κονιάματα φυσικής υδραυλικής ασβέστου NHL 3.5 ενδεικτικού τύπου της Fassa Bortolo ή ισοδυνάμου - της έγκρισης της Υπηρεσίας. Η εργασία περιλαμβάνει:

1. Καθαρισμό της επιφανείας εφαρμογής από σκόνες, άλατα, λοιπές επικαθήσεις, εξανθήσεις, αποσαρθρωμένα επιχρίσματα κλπ.

2. Εφαρμογή πρώτης στρώσης (πεταχτό), μέσου πάχους 6mm, με κονίαμα ενδεικτικού τύπου Rinzafo 720 της Fassa Bortolo ή ισοδυνάμου, για την κάλυψη όλων των προς επίχριση επιφανειών ώστε να μη διακρίνεται το υπόστρωμα.

3. Εφαρμογή δεύτερης στρώσης (λάσπωμα), μέσου πάχους 15mm, με κονίαμα ενδεικτικού τύπου Intonaco 700 της Fassa Bortolo ή ισοδυνάμου, βάσει κατακορύφων και συνεπιπέδων οδηγών, πλάτους 10cm, 24 ώρες το λιγότερο μετά το πεταχτό. Χρόνος στεγνώματος 15 ημέρες. Επισημαίνεται ότι απαγορεύεται η διάστρωση της δεύτερης στρώσης χωρίς την χρήση ραμμάτων και ελέγχων με μεταλλικές ορθογωνικές πήχεις ελεγχμένης ευθυγραμμίας και επιπεδότητας. Το κονίαμα εφαρμόζεται με τον απαιτούμενο οπλισμό με πλέγμα ενδεικτικού τύπου Fassanet 160 της Fassa Bortolo ή ισοδυνάμου. Το κονίαμα αυτό εφαρμόζεται όπου δεν απαιτείται προστασία έναντι ανερχόμενης υγρασίας.

4. Εφαρμογή τρίτης στρώσης (τριφτό ή φιλό), πάχους 4mm έως 5mm, με κονίαμα ενδεικτικού τύπου Finitura 750 της Fassa Bortolo ή ισοδυνάμου, σε δύο φάσεις, ήτοι: αστάρωμα - τελική στρώση. Μετά το τράβηγμα της τελικής στρώσης ακολουθεί τριβίδισμα με ξύλινο τριβίδι ντυμένο με λάστιχο (απαγορεύεται οποιοδήποτε άλλο τριβίδι) με σύγχρονη διαβροχή της επιφανείας.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής επιφανείας. (1 m²)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Β\54.85 Ξύλινες ποδιές παραθύρων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 5626

Κατασκευή παραθυροποδιάς περαστής στο κατωκάσι ξύλινου παραθύρου, οιοδήποτε πλάτους, από σύνθετη ξυλεία πάχους 25 mm, με τα υλικά και μικροϋλικά και την εργασία τοποθέτησης και στερέωσης. Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\6531.0 Σύνθετα panels αλουμινίου τύπου "σάντουιτς" συνολικού πάχους 4mm, πλήρως τοποθετημένα επί εσωτερικών ή εξωτερικών επιφανειών κτιρίων, μετά της δαπάνης (υλικά επί τόπου και εργασία) κατασκευής καταλλήλου σιδηρού σκελετού στήριξης

Κωδικοί αναθεώρησης: 60% ΟΙΚ 7231 40% ΟΙΚ 6118

Σύνθετα panels αλουμινίου τύπου "σάντουιτς" συνολικού πάχους 4mm, με υψηλό δείκτη θερμομόνωσης και ηχομόνωσης, αποτελούμενα από δύο φύλλα αλουμινίου - πάχους 0,5mm (περίπου) έκαστο - επικολλημένα (με εφαρμογή μηχανικών και χημικών μεθόδων κάτω από συνθήκες υψηλών θερμοκρασιών) σε φύλλο μη τοξικού και ανθεκτικού στη γήρανση πολυαιθυλενίου πάχους 3mm, ενδεικτικού τύπου alucobond της Alusuisse Singen GmbH ή

etalbond της ETEM ή J-Bond της Alumil ή αναλόγου, προβαμμένα στο εργοστάσιο και πυράντοχα - κλάσης B2 κατά DIN 4102, πλήρως τοποθετημένα επί εσωτερικών ή εξωτερικών επιφανειών κτιρίων μέσω καταλλήλου σιδηρού σκελετού στήριξης (καννάβου) - η αξία του οποίου (προμήθεια υλικών - μικροϋλικών - ειδικών εξαρτημάτων επί τόπου και εργασία κατασκευής και στερέωσης / πάκτωσης στην υφιστάμενη φέρουσα υποδομή με οποιονδήποτε εγκεκριμένο τρόπο) περιλαμβάνεται στην τιμή του παρόντος άρθρου. Η μία πλευρά των panels θα είναι βαμμένη με βαφή PVDF τριών (3) στρώσεων συνολικού πάχους 33μm ή με πολυεστερική βαφή συνολικού πάχους 20μm. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εκτελούμενη σε οποιαδήποτε θέση του έργου και σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας, σύμφωνα με τις προδιαγραφές του υλικού που θα χρησιμοποιηθεί, τις οδηγίες του προμηθευτή, τα στοιχεία της Μελέτης και τις εντολές της Υπηρεσίας. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, σύνθεση, αποσύνθεση και απομάκρυνση), προμήθειας όλων των καταλλήλων υλικών (συνθέτων panels αλουμινίου πάχους 4mm, σιδηρών στραντζαριστών προφίλ οποιωνδήποτε απαιτούμενων διαστάσεων κλπ) και μικροϋλικών κατασκευής / πάκτωσης του σιδηρού καννάβου και τοποθέτησης / στήριξης των panels (αγκυρίων, γωνιών αλουμινίου, βιδών, πριτσινιών κλπ), μεταφορών επί τόπου του έργου μετά των απαραίτητων φορτοεκφορτώσεων και διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού - μηχανημάτων - βοηθητικού εξοπλισμού και ανυψωτικών μέσων που απαιτούνται για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας, ήτοι: κατασκευή / πάκτωση του σιδηρού καννάβου στήριξης μετά της στερέωσης των συνθέτων panels αλουμινίου επ' αυτού. Ρητώς ορίζεται ότι: i) τα σύνθετα panels αλουμινίου που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να συνοδεύονται απαραίτητως από επίσημα πιστοποιητικά ποιότητας - καταλληλότητας και συμπεριφοράς στην φωτιά από αναγνωρισμένο φορέα της Ευρωπαϊκής Ένωσης ii) η προβάλλουσα επιφάνεια αυτών πρέπει να είναι επικαλυμμένη με αυτοκόλλητο πλαστικό φιλμ πάχους 80μm ώστε, κατά την διάρκεια της επεξεργασίας - μεταφοράς και τοποθέτησης, να προστατεύεται από τραυματισμούς. (1 m2 επενδεδυμένης επιφάνειας)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\7905.1.1 Αδιαβροχοποίηση μαρμάρινων επιφανειών με εφαρμογή καταλλήλου αδιαβροχοποιητικού υλικού, σύμφωνα με την Μελέτη και την Τεχνική Περιγραφή του Έργου, μετά της δαπάνης προετοιμασίας των επιφανειών και προστασίας αυτών μετά την εφαρμογή του υλικού

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7725

Αδιαβροχοποίηση μαρμάρινων επιφανειών με εφαρμογή καταλλήλου αδιαβροχοποιητικού υλικού, ενδεικτικού τύπου Surfapore C της Nanophos ή ισοδύναμου - της έγκρισης της Υπηρεσίας, σύμφωνα με την Μελέτη και την Τεχνική Περιγραφή του Έργου.

Ήτοι: α) επιμελής προετοιμασία των επιφανειών εφαρμογής ώστε να είναι στεγνές και καθαρές - απαλλαγμένες από ξένα σώματα (σαθρά υλικά, σκόνες, λίπη κλπ) β) εφαρμογή του αδιαβροχοποιητικού υλικού σε δύο τουλάχιστον στρώσεις και γ) προστατευτική κάλυψη των επιφανειών με φύλλα PVC, επί δύο έως τρεις ημέρες. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής του υλικού που θα χρησιμοποιηθεί και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας προετοιμασίας, πλήρους εφαρμογής του αδιαβροχοποιητικού υλικού και προστασίας των μαρμάρινων επιφανειών.

Ρητώς ορίζεται ότι το υλικό που θα χρησιμοποιηθεί πρέπει να διαθέτει όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής επιφάνειας. (1 m²)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\7792 Αφαίρεση χρωμάτων και βερνικιών από οποιαδήποτε επιφάνεια, με χρήση καταλλήλων εργαλείων καύσης χρωμάτων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7792

Αφαίρεση χρωμάτων και βερνικιών από οποιαδήποτε επιφάνεια, με χρήση καταλλήλων εργαλείων καύσης χρωμάτων - της έγκρισης της Υπηρεσίας. Ήτοι: καύση των χρωμάτων με ηλεκτρικό πιστόλι θερμού αέρα ή καμινέτο χειρός (φλόγιστρο), απόξεση των χρωμάτων ή βερνικιών - μέχρι πλήρους αφαίρεσης αυτών - με χρήση οποιωνδήποτε απαιτούμενων βοηθητικών εργαλείων (όπως: σπάτουλα, συρματοβουρτσα, ξύστρα, τριβείο, υαλόχαρτο κλπ) και τέλος επιμελής καθαρισμός του χώρου από τα πάσης φύσεως υπολείμματα μετά το πέρας των εργασιών. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού και εργαλείων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. (1 m²)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\7793.4 Αφαίρεση κάθε τύπου χρωμάτων και βερνικιών από κάθε είδους επιφάνεια, με εφαρμογή καταλλήλου διαβρωτικού, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7793

Αφαίρεση κάθε τύπου χρωμάτων και βερνικιών από οποιοδήποτε είδους επιφάνεια, με ειδικό διαβρωτικό - της έγκρισης της Υπηρεσίας. Ήτοι: απομάκρυνση τυχόν σαθρών σημείων από την επιφάνεια εφαρμογής του διαβρωτικού, κατάλληλη επεξεργασία της επιφάνειας για να διευκολυνθεί η διείσδυση του διαβρωτικού, εφαρμογή του διαβρωτικού με πινέλο ή ρολλό, απόξεση των χρωμάτων ή βερνικιών - μέχρι πλήρους αφαίρεσης αυτών - με χρήση οποιωνδήποτε απαιτούμενων εργαλείων (όπως: σπάτουλα, συρματοβουρτσα, ξύστρα, τριβείο, υαλόχαρτο κλπ) και τέλος επιμελής καθαρισμός του χώρου από τα πάσης φύσεως υπολείμματα μετά το πέρας των εργασιών. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής του υλικού που θα χρησιμοποιηθεί, τις οδηγίες του προμηθευτή και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού και εργαλείων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Ρητώς ορίζεται ότι το διαβρωτικό χρωμάτων - βερνικιών που θα χρησιμοποιηθεί πρέπει να διαθέτει όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m²)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Β\77.15 Προετοιμασία επιχρισμένων επιφανειών τοίχων για χρωματισμούς

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7735

Προετοιμασία επιχρισμένων επιφανειών τοίχων για χρωματισμούς σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-02-00 "Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων". Αποκατάσταση της επιφάνειας του επιχρίσματος, αφαίρεση των ανωμαλιών, καθαρισμός, λείανση

με γυαλόχαρτο, αστάρωμα με κατάλληλο υλικό βάσεως ακρυλικής ρητίνης, διαλύτου, ή ακρυλικού μικρομοριακού υλικού βάσεως νερού, με αντοχή στα αλκάλια. Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2).

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Β177.16 Προετοιμασία ξυλίνων επιφανειών για χρωματισμούς

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7736

Προετοιμασία ξυλίνων επιφανειών για χρωματισμούς, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-05-00 "Χρωματισμοί ξύλινων επιφανειών".

Καθαρισμός της επιφάνειας με γυαλόχαρτο, λάδωμα με λινέλαιο διπλοβρασμένο ή με ειδικό μυκητοκτόνο εμποτιστικό διάλυμα βάσεως νερού ή διαλύτου, ξεροζιάρισμα, καθαρισμός των ρόζων και επάλειψή τους με γομαλάκα, τρίψιμο, χονδροστοκάρισμα και τελικό τρίψιμο.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2).

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Β177.17.02 Σπατουλάρισμα προετοιμασμένων επιφανειών, ξυλίνων επιφανειών

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7738

Σπατουλάρισμα προετοιμασμένης επιφάνειας σύμφωνα με την μελέτη και τις ΕΤΕΠ 03-10-02-00 "Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων" και 03-10-05-00 "Χρωματισμοί ξύλινων επιφανειών".

Τρίψιμο με γυαλόχαρτο για την μόρφωση λείας επιφάνειας, εφαρμογή πρώτης στρώσεως υλικού σπατουλαρίσματος, τρίψιμο με γυαλόχαρτο, εφαρμογή δεύτερης στρώσης, διασταυρωμένης προς την προηγούμενη, τρίψιμο με γυαλόχαρτο και ψιλοστοκάρισμα. Εναλλακτικά, τρίψιμο με γυαλόχαρτο για την μόρφωση λείας επιφάνειας εφαρμογή πρώτης στρώσεως υλικού σπατουλαρίσματος με τσιμεντοειδές λευκό ακρυλικό υλικό σε μορφή σκόνης ή ακρυλικό υλικό σπατουλαρίσματος έτοιμου προς χρήση, τρίψιμο με γυαλόχαρτο, εφαρμογή δεύτερης στρώσης ακρυλικού υλικού σπατουλαρίσματος, τελικό τρίψιμο με γυαλόχαρτο.

Ξυλίνων επιφανειών. Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2).

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Β177.18 Διάστρωση βελατούρας επί ετοιμών σπατουλαρισμένων επιφανειών

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7739

Διάστρωση βελατούρας αλκυδικών, ακρυλικών ή πολυουρεθανικών ρητινών βάσεως νερού ή διαλύτου επί ετοιμών σπατουλαρισμένων επιφανειών, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-02-00 "Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων".

Τρίψιμο με λεπτό γυαλόχαρτο της έτοιμης επιφάνειας, με το τυχόν απαιτούμενο ψιλοστοκάρισμα και διάστρωση της βελατούρας. Υλικά πάσης φύσεως και εργασία.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2).

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Β177.55 Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού ή διαλύτου

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7755

Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-03-00 "Αντισκωριακή προστασία και χρωματισμός σιδηρών επιφανειών".

Απόξεση και καθαρισμός με ψήκτρα και σμυριδόπανο, μία στρώση αντιδιαβρωτικού υποστρώματος ενός συστατικού και δύο στρώσεις ελαιοχρώματος. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία. Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2).

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Β177.71.01 Εφαρμογή επί ξύλινων επιφανειών βερνικοχρώματος βάσεως νερού ή διαλύτη ενός ή δύο συστατικών, με ελαιόχρωμα αλκυδικής ή τροποποιημένης πολυουρεθανικής ρητίνης, βάσεως νερού ή διαλύτου

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7771

Βερνικοχρωματισμοί ξύλινων επιφανειών, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-05-00 "Χρωματισμοί ξύλινων επιφανειών".

Απόξεση, αστάρι, ξεροζιάρισμα, σπατουλάρισμα, στοκαρίσματα, ψιλοστοκαρίσματα, διάστρωση αλκυδικού υποστρώματος ή υποστρώματος δύο συστατικών και διάστρωση βερνικοχρώματος. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία.

Βερνικοχρωματισμοί ξυλίνων επιφανειών με ελαιόχρωμα αλκυδικής ή τροποποιημένης πολυουρεθανικής ρητίνης, βάσεως νερού ή διαλύτου. Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2).

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Β177.95 Αντιγραφιστικές επαλείψεις (anti-graffiti) μόνιμης προστασίας,

ενός ή δύο συστατικών πολυουρεθανικής βάσεως ή βάσεως σιλικόνης

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7744

Αντιγραφιστική επάλειψη επιφανειών επιχρισμάτων, σκυροδέματος, κεραμικών, μαρμάρων και λιθωδών υλικών, μη θυσιαζόμενη (καθαρισμός επιφανειών με πλύση, χωρίς ανάγκη επανάλειψης της προστατευτικής επίστρωσης), με υδρόφοβα υλικά, διαφανή, μόνιμης προστασίας, μετά από κατάλληλη προετοιμασία της επιφάνειας εφαρμογής, σύμφωνα με την μελέτη, την ΕΤΕΠ 05-02-03-00 "Αντιρρυπαντική επάλειψη" και τις οδηγίες του προμηθευτή του υλικού.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Β\77.100.01 Φωτοκαταλυτικές επιστρώσεις επί δομικών στοιχείων με ιδιότητες αποδόμησης ατμοσφαιρικών ρύπων και μικροβίων, βαφή με χρώμα βάσεως πυριτικού καλίου

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7744

Φωτοκαταλυτική επίστρωση επί δομικών στοιχείων με ιδιότητες αποδόμησης ατμοσφαιρικών ρύπων και μικροβίων, με υλικό συνοδευόμενο από πιστοποιητικό εξειδικευμένου εργαστηρίου, στο οποίο θα αναφέρονται οι ιδιότητές του, καθώς και στοιχεία επιτυχούς εφαρμογής του σε κτιριακά έργα.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται η προετοιμασία των επιφανειών, το αστάρωμα και η εφαρμογή δύο στρώσεων του τελικού χρώματος (υλικά - μικροϋλικά επί τόπου, ικριώματα, εξοπλισμός και εργασία).

Βαφή με χρώμα βάσεως πυριτικού καλίου (potassium silicate), κατάλληλο για την προστασία και την διακόσμηση κάθετων εσωτερικών ή εξωτερικών επιφανειών κτιριακών και δομικών έργων.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\7606.2.6.11 Διπλοί υαλοπίνακες κουφωμάτων, θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ενεργειακοί με ειδική επίστρωση ηλιακού ελέγχου, συνολικού ονομαστικού πάχους 26mm (φωτοθερμοανακλαστικό κρύσταλλο 6mm, κενό 15mm Argon 90%, κρύσταλλο 5mm), πλήρως τοποθετημένοι επί οποιουδήποτε σκελετού

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7609.2

Διπλοί υαλοπίνακες κουφωμάτων, θερμομονωτικοί (με συντελεστή θερμοπερατότητας U_g: 1,0W/m²K) - ηχομονωτικοί (με δείκτη ηχομείωσης R_w > ή = 30dB) - ενεργειακοί, χαμηλής εκπομπής (Low-e), με αεροστεγές διάκενο, συνολικού ονομαστικού πάχους 26mm (φωτοθερμοανακλαστικό κρύσταλλο 6mm, κενό 15mm, κρύσταλλο 5mm) και οποιωνδήποτε προβλεπόμενων από την Μελέτη διαστάσεων, πλήρως τοποθετημένοι επί οποιουδήποτε σκελετού (ξυλίνου, χαλυβδίνου, αλουμινίου κλπ), μετά των απαιτούμενων βοηθητικών υλικών τακαρίσματος, τοποθέτησης, στερέωσης, σφράγισης, αρμολόγησης, στεγάνωσης κλπ. Ήτοι, ενεργειακοί διπλοί υαλοπίνακες αποτελούμενοι από: ένα κρύσταλλο πάχους 6mm ενεργειακό (Low-e) με ειδική επίστρωση ηλιακού ελέγχου - ενδεικτικού τύπου PLANISTAR SUN PLUS της SGG ή ισοδυνάμου της έγκρισης της Υπηρεσίας, ένα κρύσταλλο πάχους 5mm - ενδεικτικού τύπου PLANICLEAR της SGG ή ισοδυνάμου της έγκρισης της Υπηρεσίας και θερμομονωτικούς αποστάτες με λ < ή = 0,29 W/mK - ενδεικτικού τύπου SWISSPACER ADVANCE ή ισοδυνάμου, για την δημιουργία κενού (κοιλότητας) μεταξύ των κρυστάλλων - πάχους 15mm - πληρούμενου με Argon 90% και ξηρό αέρα 10%. Το σύνολο κρυστάλλα - πλαίσιο θα είναι σφραγισμένο περιμετρικά με την τεχνική της διπλής σφράγισης (Double Sealing System) με ειδικά υλικά ώστε να παρέχουν πλήρη στεγανότητα του εσωτερικού κενού, αναλλοίωτη στο χρόνο. Ιδιαίτερη προσοχή θα πρέπει να δίνεται ώστε οι εσωτερικές πλευρές των υαλοπινάκων να είναι απολύτως καθαρές. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), προμήθειας όλων των καταλλήλων υλικών και μικροϋλικών κατασκευής, τακαρίσματος, τοποθέτησης, στερέωσης, αρμολόγησης και στεγάνωσης (ήτοι: υαλοπινάκων, πηχίσκων, συνδέσμων, παρεμβυσμάτων, διαφανούς σιλικόνης, αυτοκόλλητων ταινιών προστασίας των επιφανειών από την σιλικόνη κλπ), μεταφορών επί τόπου του έργου μετά των απαραίτητων φορτοεκφορτώσεων και διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού - μηχανικού / βοηθητικού εξοπλισμού και ανυψωτικών μέσων που απαιτούνται για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας κατασκευής, τακαρίσματος, τοποθέτησης, στερέωσης, σφράγισης, αρμολόγησης και στεγάνωσης των υαλοπινάκων.

Ρητώς ορίζεται ότι οι ενεργειακοί υαλοπίνακες που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να συνοδεύονται από το φύλλο προδιαγραφών και τεχνικών χαρακτηριστικών τους και να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικής συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πλήρως τοποθετημένης επιφανείας. (1 m²)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Β161.05 Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς έως 160 mm

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6104

Κατασκευή φερόντων στοιχείων από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς κάθε τύπου, με ύψος ή πλευρά έως 160 mm, ποιότητας S235J, οποποιωνδήποτε λοιπών διαστάσεων, κάθε σχεδίου, και σε οποιαδήποτε θέση ή ύψος από το έδαφος ή το δάπεδο εργασίας, συνδεδεμένων μεταξύ τους με κοχλίες (μπουλόνια) με διπλά περικόχλια μέσα από ειδικά διανοιγόμενες οπές και με παρεμβολή τμημάτων ελασμάτων ή με ηλεκτροσυγκόλληση, σύμφωνα με την μελέτη, και έδρασή τους επί των στοιχείων θεμελίωσης ή λοιπών δομικών στοιχείων με χρήση μη συρρικνωμένου κονιάματος κατά ΕΛΟΤ EN 1504 (με σήμανση CE).

Με την τιμή του παρόντος άρθρου τιμολογούνται και τα ειδικά εξαρτήματα μεταλλικών πασσάλων για τη κατασκευή κεφαλών, κλπ, αγκυρίων. Περιλαμβάνεται η χρήση των απαιτούμενων ανυψωτικών μέσων. Τιμή ανά χιλιόγραμμα (kg) κατασκευής.

Άρθρο : ΟΙΚ Ν17231 Ολοκληρωμένο σύστημα επιστέγασης τρούλων, με τελική επικάλυψη από ελάσματα γαλβανισμένης λαμαρίνα - με το σύστημα batten seam (σύστημα ραφής δοκίδας), σύμφωνα με τα Σχέδια και την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης

Κωδικοί αναθεώρησης: 30% ΟΙΚ 5282 30% ΟΙΚ 5280 30% ΟΙΚ 7231 10% ΟΙΚ 7912

Ολοκληρωμένο σύστημα επιστέγασης τρούλων, με τελική επικάλυψη από ελάσματα γαλβανισμένης λαμαρίνα - με το σύστημα batten seam (σύστημα ραφής δοκίδας / αντηρίδας), σύμφωνα με τα Σχέδια και την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης.

Το σύστημα επιστέγασης των τρούλων περιλαμβάνει:

- Κόντρα πλακέ θαλάσσης πάχους 20mm από σημύδα (Exterior), πιστοποιημένων ειδικών προδιαγραφών WBP (weather and boil proof), τετμημένο σε τεμάχια ικανά να παραλάβουν τη γεωμετρία του τρούλου, τοποθετούμενο και στερεούμενο με κατάλληλες βίδες με φρεζάτη κεφαλή επί της φέρουσας κατασκευής και ανάμεσα στις κύριες δοκούς / τεγίδες.

- Μεμβράνη διαπνοής τοποθετούμενη και στερεούμενη καταλλήλως επί της ξύλινης υποδομής.

- Ξύλινες δοκίδες (καδρόνια) ελάτης ύψους 50mm, στερεούμενες με φρεζάτες βίδες επί του κόντρα πλακέ, σε ακτινωτή τοποθέτηση - με κέντρο την κορυφή του τρούλου καταλήγουσες στη βάση αυτού και σε μεταβλητή μεταξύ τους απόσταση. Επισημαίνεται ότι η ξυλεία που θα χρησιμοποιηθεί θα πρέπει απαραίτητως να έχει ξηρανθεί και εμποτισθεί με ειδικά σκευάσματα μυκητοκτόνου - βακτηριοκτόνου και εντομοκτόνου δράσης.

- Τελική μεταλλική επικάλυψη από τεμάχια ελασμάτων γαλβανισμένης λαμαρίνας πάχους 0,7mm, ειδικής διαμόρφωσης προφίλ και σε κατάλληλες διαστάσεις μεταβλητού πλάτους μεταξύ νευρώσεων και ύψους νευρώσεων 50mm. Επισημαίνεται ότι κατά την τοποθέτηση τα μεταλλικά φύλλα θα αλληλοεπικαλύπτονται. Στη συνέχεια ειδικά τεμάχια (καπάκια) θα επικαλύπτουν τις νευρώσεις και τις ξύλινες δοκίδες και μέσω θηλύκωσης θα συνδέονται με τέτοιο τρόπο ώστε να μην υπάρχουν πουθενά ορατές βίδες ή άλλα στερεωτικά και ταυτόχρονα να επιτρέπεται η ελεύθερη κίνηση των φύλλων επί των συνδέσμων (λόγω συστολών - διαστολών).

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις λεπτομέρειες των εγκεκριμένων από την Υπηρεσία κατασκευαστικών σχεδίων, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής όλων των υλικών του συστήματος που θα χρησιμοποιηθεί, τις οδηγίες των παραγωγών - προμηθευτών και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών,

ειδικών τεμαχίων και μικροϋλικών κατασκευής, τοποθέτησης, στερέωσης, σύνδεσης, διαμορφώσεων, βαφής κλπ μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, πάσης φύσεως εξοπλισμού και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη εφαρμογή του συστήματος επιστήγασης.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν για την εφαρμογή του ολοκληρωμένου συστήματος επιστήγασης των τρούλων πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πραγματικής επιφανείας εφαρμογής του συστήματος επιστήγασης.

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν122.53.1.1 Καθαίρεση υφιστάμενων ψευδοροφών Α' ορόφου κτιρίου Β, οποιουδήποτε σχεδίου διάταξης και υλικών κατασκευής, μετά του σκελετού στήριξης και των εξαρτημάτων ανάρτησης αυτού καθώς και του τυχόν μονωτικού υλικού πλήρωσης

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2275

Καθαίρεση υφιστάμενων ψευδοροφών Α' ορόφου κτιρίου Β, οποιουδήποτε σχεδίου διάταξης και υλικών κατασκευής, μετά του σκελετού στήριξης και όλων των εξαρτημάτων ανάρτησης αυτού καθώς και του τυχόν μονωτικού υλικού πλήρωσης.

Επισημαίνεται ότι κατά την καθαίρεση των ψευδοροφών στο σύνολο τους και για όσο διαρκέσουν οι εργασίες θα πρέπει να ληφθούν από τον Ανάδοχο κατάλληλα μέτρα προστασίας των επιφανειών των τοίχων, των δαπέδων, του σταθερού εξοπλισμού και όποιων άλλων στοιχείων παραμείνουν στους χώρους εκτέλεσης της εργασίας ώστε να μην δημιουργηθούν βλάβες σε αυτά.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη με την δέουσα επιμέλεια προς αποφυγήν διατάραξης της υπόλοιπης κατασκευής ή των όμορων αυτής, σύμφωνα με την Μελέτη και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), διάθεσης του πάσης φύσεως απαιτούμενου εξοπλισμού και εργαλείων επί τόπου του έργου, λήψης όλων των αναγκαίων μέτρων ασφαλείας προς αποφυγήν ατυχημάτων, λήψης όλων των απαιτούμενων μέτρων προστασίας των επιφανειών άλλων στοιχείων που ευρίσκονται στους χώρους εκτέλεσης της εργασίας, φόρτωσης και μεταφοράς των προϊόντων καθαίρεσης με κάθε μέσο στις θέσεις προσωρινής συσσώρευσης, προσωρινής συσσώρευσης αυτών προς φόρτωση καθώς και φόρτωσης σε αυτοκίνητο - μεταφοράς σε οποιαδήποτε απόσταση - εκφόρτωσης και απόρριψης σε θέσεις επιτρεπόμενες από τις Αρμόδιες Αρχές. (1 m² πραγματικής επιφανείας)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν171.32.07 Πλήρωση όλων των οπών, οι οποίες θα προκύψουν στα επιχρίσματα των λιθοδομών από τους σωληνίσκους εφαρμογής των ενεμάτων ομογενοποίησης, με επίχρισμα δύο (2) στρώσεων και εξομάλυνση των περιοχών επέμβασης ώστε η τελική επιφάνεια να είναι λεία και συνεπίπεδη με την αυτήν των υφιστάμενων επιχρισμάτων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7132

Πλήρωση όλων των οπών, οι οποίες θα προκύψουν στα επιχρίσματα των λιθοδομών από τους σωληνίσκους εφαρμογής των ενεμάτων ομογενοποίησης, με επίχρισμα δύο (2) στρώσεων και εξομάλυνση των περιοχών επέμβασης ώστε η τελική επιφάνεια να είναι λεία και συνεπίπεδη με την αυτήν των υφιστάμενων επιχρισμάτων. Η εργασία εκτελείται με κατάλληλης ποιότητας κονιάματα (συμβατής με τα υπάρχοντα). Ως πρώτη στρώση εφαρμόζεται μεσαίας κοκκομετρίας κονίαμα υποστρώματος και ως δεύτερη στρώση εφαρμόζεται λεπτόκοκκος σοβάς, "μάρμαρο". Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους και σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας. Στην τιμή

περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m2)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν171.32.08 Μαρμαροκονίαμα (τριφτό ή ψιλό) επί επιφανειών από οπλισμένο επίχρισμα

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7132

Μαρμαροκονίαμα (τριφτό ή ψιλό) επί επιφανειών από οπλισμένο επίχρισμα, σε μία διάστρωση (μόνο μάρμαρο), αποτελούμενο από μαρμαροκονίαμα 1:2 (ασβέστης - λεπτόκοκκη άμμος λευκού μαρμάρου), με προσθήκη 300kg λευκού τσιμέντου, ειδικών συγκολλητικών προσμίκτων και υαλοϊνών. Πάχος στρώσης 6cm. Κατασκευάζεται σε δύο φάσεις αστάρωμα - τελική στρώση. Μετά το τράβηγμα της τελικής στρώσης ακολουθεί τριβίδισμα με ξύλινο τριβίδι ντυμένο με λάστιχο (απαγορεύεται οποιοδήποτε άλλο τριβίδι) με σύγχρονη διαβροχή της επιφάνειας. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους και σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, επένδυση με λινάτσα, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m2)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν17133.1.6 Τοπική επισκευή παλαιών εσωτερικών ή εξωτερικών επιχρισμάτων, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας

Κωδικός αναθεώρησης: 50% ΟΙΚ 2252 50% ΟΙΚ 7133

Τοπική επισκευή παλαιών εσωτερικών ή εξωτερικών επιχρισμάτων. Ήτοι: καθαίρεση σαθρών επιχρισμάτων τοίχων ή οροφών οποιοδήποτε τύπου και κατασκευή νέων επιχρισμάτων ομοίων προς τα υφιστάμενα, μετά της δαπάνης συναρμογής με τα παλαιά επιχρίσματα (ώστε η ένωση να είναι αφανής) και κατάλληλης μόρφωσης σε σημεία συνάντησης με κάσες κουφωμάτων, περιθώρια τοίχων, απολήξεις επενδύσεων τοίχων κλπ (ώστε η ένωση να είναι επιτυχής χωρίς κενά και ανωμαλίες). Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων

(προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, επένδυση με λινάτσα, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Επιπλέον, στην τιμή του παρόντος άρθρου συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες: φόρτωσης και μεταφοράς των προϊόντων καθαίρεσης με κάθε μέσο στις θέσεις προσωρινής συσσώρευσης, προσωρινής συσσώρευσης αυτών προς φόρτωση καθώς και φόρτωσης σε αυτοκίνητο - μεταφοράς σε οποιαδήποτε απόσταση - εκφόρτωσης και απόρριψης σε θέσεις επιτρεπόμενες από τις Αρμόδιες Αρχές.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής επιφανείας. (1 m²)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν/5281.4 Σύστημα ξύλινης ηχοαπορροφητικής ψευδοροφής, συμπεριλαμβανομένης της κατασκευής και ανάρτησης του μεταλλικού σκελετού στήριξης καθώς και της προμήθειας και τοποθέτησης περιμετρικού προφίλ αλουμινίου (διακοσμητικού περιζώματος), σύμφωνα με τα Σχέδια και την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης

Κωδικοί αναθεώρησης: 70% ΟΙΚ 5323 30% ΟΙΚ 6118

Σύστημα ξύλινης ηχοαπορροφητικής ψευδοροφής, επισκέψιμης, φωτιστικής, ενδεικτικού τύπου SOUNDWOOD CONCEALED 200 CWI SYSTEM της εταιρείας CBI ή ισοδυνάμου - της έγκρισης της Υπηρεσίας, από έτοιμα ξύλινα ηχοαπορροφητικά πανέλα τύπου SOUNDWOOD SUPREME 16/16, διαστάσεων 512mmx1792mm έκαστο, με πυρήνα από ινοσανίδα πάχους 14mm, πυκνότητας τουλάχιστον 780kg/m³, κλάσης ακαυστότητας Dfl-s1 ή B-s2-d0 - κατ'απαίτηση, κατηγορίας E1 (ποσοστό έκλυσης φορμαλδεΐδης μικρότερο από 8mg/100gr) και δείκτη θερμοπερατότητας W/m K 0,12 κατά EN 10456, επενδεδυμένη στην εμφανή πλευρά με φιλμ ημιμάτ μελαμίνης σε απόχρωση και υφή της επιλογής του Μελετητή και φέρουσα στην πίσω πλευρά ειδικό ηχοαπορροφητικό και άκαυστο φίλτρο (ακουστικό σπλιισμό) ενδεικτικού τύπου TNT ή ισοδυνάμου. Η όψη των πανέλων θα είναι διαμορφωμένη με σκοτίες σύμφωνα με τα σχέδια της Μελέτης και η πίσω πλευρά τους θα φέρει διάτρηση, με κυκλικές οπές διαμέτρου 10mm 16/16, στα 9/10 της μάζας των πανέλων. Τα πανέλα στηρίζονται σε ειδικό κρυφό σκελετό από προφίλ γαλβανισμένου χάλυβα ψυχράς εξελάσεως, ενδεικτικού τύπου CWI SYSTEM της εταιρείας CBI ή ισοδυνάμου - της έγκρισης της Υπηρεσίας, αποτελούμενο από κύριους οδηγούς διατομής 24mmx38mm, εγκάρσιους οδηγούς διατομής "Z" 19mmx56mmx32mm και ελάσματα σύνδεσης SP38.1, για την εξασφάλιση άρτιας σύνδεσης των κυρίων και εγκαρσίων οδηγών. Οι κύριοι οδηγοί τοποθετούνται ανά 900mm-1000mm, ενώ οι εγκάρσιοι οδηγοί ανά 512mm, ή αναλόγως του πλάτους των πανέλων. Οι ακμές των πανέλων θα είναι ειδικά διαμορφωμένες ούτως ώστε μετά την τοποθέτησή τους, ο σκελετός στήριξης να παραμένει αφανής. Η διαμόρφωση των ακμών των πανέλων, επίσης, θα πρέπει να εξασφαλίζει την άρτια στήριξή τους αλλά και την πλήρη επισκεψιμότητα της ψευδοροφής.

Ο σκελετός στήριξης των πανέλων αναρτάται από τα φέροντα ξύλινα στοιχεία της στέγης, μέσω χαλύβδινων ντιζών διατομής τουλάχιστον Φ3mm έκαστη. Οι ντιζες τοποθετούνται επί των κυρίων οδηγών του σκελετού στήριξης, ανά 900mm-1000mm και φέρουν ειδικό έλασμα ρύθμισης για την απόσβεση των υψομετρικών διαφορών.

Επισημαίνεται ότι εμφανή στοιχεία στήριξης δεν θα γίνονται αποδεκτά.

Περιμετρικά της ξύλινης ψευδοροφής τοποθετείται διακοσμητικό προφίλ αλουμινίου, ενδεικτικού τύπου CWI - W3000 της εταιρείας CBI ή ισοδυνάμου - της έγκρισης της Υπηρεσίας. Επισημαίνεται ότι το προφίλ αλουμινίου θα είναι ηλεκτροστατικά βαμμένο με υπερανθεκτικό χρώμα κατηγορίας II (Qualicoat Class 2), πιστοποιημένης ποιότητας κατά το Ευρωπαϊκό πρότυπο QUALICOAT, σε

απόχρωση της επιλογής του Μελετητή.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις οδηγίες του κατασκευαστή και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου και σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών, ειδικών τεμαχίων (περιμετρικού διακοσμητικού προφίλ κλπ), εξαρτημάτων και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου εργατοτεχνικού προσωπικού, βοηθητικού εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη κατασκευή της ψευδοροφής.

Επιπλέον, στην τιμή του παρόντος άρθρου συμπεριλαμβάνεται η δαπάνη προμήθειας και τοποθέτησης μεταλλικών διατομών ενίσχυσης των ξύλινων πανέλων, επί των οποίων θα στερεώνονται γραμμικά φωτιστικά οροφής - σύμφωνα με τα σχέδια της Μελέτης, προς αποφυγήν παραμόρφωσής τους λόγω του βάρους των φωτιστικών που θα φέρουν. Οι διατομές ενίσχυσης θα είναι κατασκευασμένες από στραντζαριστή γαλβανισμένη λαμαρίνα, σχήματος Π 60mmx30mm ή Γ40mmx40mm και θα τοποθετούνται πίσω από τα ξύλινα πανέλα και ανάμεσα στον σκελετό ανάρτησης της ψευδοροφής.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν για την κατασκευή της ψευδοροφής πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδιες Αρχές (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένες, εγκεκριμένες και διαπιστευμένες με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής επιφανείας πλήρως κατασκευασμένης ψευδοροφής. (1 m²)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\7810.1.14.2 Κούτελο και φάσα ψευδοροφής από διπλές ενιαίες standard (κοινές) γυψοσανίδες πάχους 12,5mm έκαστη, συνολικού αναπτύγματος 31cm, ήτοι: κούτελο ύψους 13cm και πάχους 5cm και φάσα πλάτους 13cm, συμπεριλαμβανομένου του μεταλλικού σκελετού στήριξης, σύμφωνα με τα Σχέδια και την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης

Κωδικοί αναθεώρησης: 80% ΟΙΚ 7809 30% ΟΙΚ 6118

Κούτελο και φάσα ψευδοροφής από διπλές ενιαίες standard (κοινές) γυψοσανίδες πάχους 12,5mm έκαστη, συνολικού αναπτύγματος 31cm, ήτοι: κούτελο ύψους 13cm και πάχους 5cm και φάσα πλάτους 13cm, πλήρως κατασκευασμένα, σύμφωνα με τα Σχέδια και την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης, μετά του μεταλλικού σκελετού στήριξης. Ενδεικτικώς, με το παρόν άρθρο τιμολογούνται οι ακόλουθες εργασίες: α) κατασκευή μεταλλικού σκελετού οποιουδήποτε είδους - σχήματος ή μεγέθους, από προφίλ γαλβανισμένου χάλυβα ψυχράς εξελάσεως οποιωνδήποτε διαστάσεων και διάταξης βάσει Μελέτης β) ανάρτηση - ρύθμιση και σταθεροποίηση του σκελετού για την εξασφάλιση πλήρους επιπεδότητας και οριζοντίωσης της κατασκευής γ) τοποθέτηση και στήριξη των διπλών γυψοσανίδων στον σκελετό δ) δημιουργία τυχόν απαιτούμενων ανοιγμάτων για την υποδοχή φωτιστικών σωμάτων, στομιών κλιματισμού κλπ ε) ενίσχυση ακμών με γωνιόκρανα από διάτρητο γαλβανισμένο έλασμα - εφ' όσον και όπου απαιτούνται ζ) αρμολόγηση - στοκάρισμα με χρήση καταλλήλων υλικών (χαρτοταινίας αρμού, αρμόστοκου κλπ) η) επιμελής καθαρισμός του χώρου από τα πάσης φύσεως υπολείμματα της κατασκευής μετά το πέρας των εργασιών.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με τα σχέδια της Μελέτης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου και σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών, εξαρτημάτων και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου εργατοτεχνικού προσωπικού, βοηθητικού εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για

την έντεχνη και πλήρη κατασκευή κούτελου και φάσας ψευδοροφής. Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν για την κατασκευή πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, πυραντοχής και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδιες Αρχές (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένες, εγκεκριμένες και διαπιστευμένες με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. Επιμέτρηση σε μέτρα μήκους πλήρους κατασκευής κούτελου και φάσας ψευδοροφής συνολικού αναπτύγματος 0,31m. (1 m)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\7810.1.14.0 Ψευδοροφή ισόπεδη ή ανισόπεδη, επισκέψιμη, φωτιστική, από ενιαίες ανθυγροπυράντοχες γυψοσανίδες πάχους 12,5mm, μετά της δαπάνης κατασκευής και ανάρτησης του μεταλλικού σκελετού στήριξης

Κωδικοί αναθεώρησης: 70% ΟΙΚ 7809 30% ΟΙΚ 6118

Ψευδοροφή ισόπεδη ή ανισόπεδη, επισκέψιμη, φωτιστική, οποιουδήποτε σχεδίου, από ενιαίες ανθυγροπυράντοχες γυψοσανίδες, ενδεικτικού τύπου DIAMANT DFH2IR της KNAUF ή ισοδυνάμου - της έγκρισης της Υπηρεσίας, πάχους 12,5mm και οποιωνδήποτε διαστάσεων, μετά του μεταλλικού σκελετού στήριξης, όλων των απαιτούμενων εξαρτημάτων άμεσης ή ταχείας ή άκαμπτης ανάρτησης αυτού και όλων των απαιτούμενων τελειωμάτων της ψευδοροφής (κατάλληλης διατομής και αισθητικού αποτελέσματος). Ενδεικτικώς, με το παρόν άρθρο τιμολογούνται οι ακόλουθες εργασίες: α) κατασκευή μεταλλικού σκελετού οποιουδήποτε είδους - σχήματος ή μεγέθους, από προφίλ γαλβανισμένου χάλυβα ψυχράς εξελάσεως, κατηγορίας γαλβανίσματος Z140, οποιωνδήποτε διαστάσεων και διάταξης βάσει Μελέτης β) ανάρτηση - ρύθμιση και σταθεροποίηση του σκελετού για την εξασφάλιση πλήρους επιπεδότητας και οριζοντίωσης της ψευδοροφής γ) τοποθέτηση και στήριξη των ανθυγροπυράντοχων γυψοσανίδων στον σκελετό δ) δημιουργία ανοιγμάτων για την υποδοχή φωτιστικών σωμάτων, στομίων κλιματισμού κλπ ε) κατάλληλη διάταξη / διαμόρφωση του σκελετού στήριξης και κοπή των γυψοσανίδων για την δημιουργία ανοιγμάτων υποδοχής των απαιτούμενων θυρίδων επίσκεψης στην ψευδοροφή - στις προβλεπόμενες από την Μελέτη διαστάσεις και θέσεις ζ) τοποθέτηση των τελειωμάτων της ψευδοροφής η) ενίσχυση ακμών με γωνιόκρανα από διάτρητο γαλβανισμένο έλασμα - εφ' όσον και όπου απαιτούνται θ) αρμολόγηση - στοκάρισμα με χρήση καταλλήλων υλικών (πυράντοχης υαλοταινίας αρμού, αρμόστοκου κλπ) ι) επιμελής καθαρισμός του χώρου από τα πάσης φύσεως υπολείμματα της κατασκευής μετά το πέρας των εργασιών. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με τα σχέδια της Μελέτης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου και σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών, μικροϋλικών και εξαρτημάτων μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου εργατοτεχνικού προσωπικού, βοηθητικού εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη κατασκευή της ψευδοροφής. Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν για την κατασκευή της ψευδοροφής πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, πυραντοχής και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδιες Αρχές (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένες, εγκεκριμένες και διαπιστευμένες με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής επιφανείας πλήρως κατασκευασμένης ψευδοροφής. (1 m²)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\7810.1.15.2 Προμήθεια και τοποθέτηση θυρίδας γυψοσανίδας ανθυγροπυράντοχης, με κρυφό μηχανισμό λειτουργίας, διαστάσεων 600mmx600mm, με

πλαίσιο στήριξης (σκελετό) και εξαρτήματα από αλουμίνιο και κινητό φύλλο από πρεσσαριστή γυψοσανίδα πάχους 12,5mm υψηλής αντοχής

Κωδικοί αναθεώρησης: 70% ΟΙΚ 7809 30% ΟΙΚ 6531

Προμήθεια και τοποθέτηση θυρίδας γυψοσανίδας ανθυγραπυράντοχης, με κρυφό μηχανισμό λειτουργίας, διαστάσεων 600mmx600mm, ενδεικτικού τύπου REVO της KNAUF ή ισοδύναμου, με πλαίσιο στήριξης (σκελετό) και εξαρτήματα λειτουργίας από αλουμίνιο και κινητό φύλλο από πρεσσαριστή γυψοσανίδα πάχους 12,5mm υψηλής αντοχής - ενδεικτικού τύπου Diamant GKFI της KNAUF ή ισοδύναμου. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου και σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, σύνθεση, αποσύνθεση και απομάκρυνση), προμήθειας της θυρίδας και όλων των απαιτούμενων εξαρτημάτων και μικροϋλικών τοποθέτησης, ανάρτησης, στερέωσης και λειτουργίας αυτής, οι δαπάνες όλων των μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων μέχρι την θέση της τελικής ενσωμάτωσης της θυρίδας στο έργο, οι δαπάνες διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού, βοηθητικού εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη τοποθέτηση, ανάρτηση, στερέωση και γενικώς παράδοση της θυρίδας σε άριστη κατάσταση έτοιμης προς πλήρη και κανονική λειτουργία, με όλα τα απαραίτητα εξαρτήματα αυτής πλήρως τοποθετημένα και ρυθμισμένα. Ρητώς ορίζεται ότι η ανθυγραπυράντοχη θυρίδα που θα χρησιμοποιηθεί θα πρέπει να συνοδεύεται απαραίτητως από επίσημο πιστοποιητικό πυραντοχής προερχόμενο από αναγνωρισμένο φορέα (ινστιτούτο) της Ευρωπαϊκής Ένωσης. (1 τεμ)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν179.40.Β Θερμοηχομόνωση και πυροπροστασία οποιουδήποτε κατακόρυφου - οριζοντίου ή κεκλιμένου στοιχείου κατασκευής με πλάκες πετροβάμβακα, πάχους 5cm και πυκνότητας 50kg/m³

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7940

Θερμοηχομόνωση και πυροπροστασία οποιουδήποτε κατακόρυφου - οριζοντίου ή κεκλιμένου στοιχείου κατασκευής, με πλάκες πετροβάμβακα (ή πάπλωμα πετροβάμβακα κατόπιν έγγραφης εντολής της Υπηρεσίας), πάχους 5cm και πυκνότητας 50kg/m³, πλήρως στερεωμένες ή ενσωματωμένες εντός τύπων (ξυλοτύπων, μεταλλοτύπων κλπ), συμπεριλαμβανομένης και της κοπής των πλακών, εφ' όσον και όπου απαιτείται, για την άρτια εφαρμογή τους. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής του υλικού που θα χρησιμοποιηθεί, τις οδηγίες του προμηθευτή και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών (κοπής, τοποθέτησης, επικόλλησης, στήριξης / στερέωσης με ήλους ειδικών προδιαγραφών κλπ), οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού, πάσης φύσεως εξοπλισμού και ανυψωτικών μέσων, οι δαπάνες κοπής των πλακών και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Επισημαίνεται ότι σε περίπτωση στερέωσης των πλακών της μόνωσης με ειδικούς ήλους, απαιτείται η χρήση ειδικής μαστίχης, ώστε να διασφαλίζεται η υποκείμενη υγραμόνωση ή άλλη επιφάνεια από την εισχώρηση ανεπιθύμητης υγρασίας.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, πυραντοχής και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

(1 m² πραγματικής επιφάνειας)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Β177.81.01 Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων ή σκυροδέματος με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.

με σπατουλάρισμα εσωτερικών επιφανειών με χρήση ακρυλικών χρωμάτων, ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7786.1

Χρωματισμοί σπατουλαριστοί επί επιφανειών επιχρισμάτων ή σκυροδέματος με υδατικής διασποράς χρώματα ακρυλικής, ή βινυλικής, ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δυο διαστρώσεις σύμφωνα με την μελέτη και τις ΕΤΕΠ 03-10-01-00 "Χρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος", 03-10-02-00 "Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων".

Προετοιμασία της επιφάνειας, σπατουλάρισμα και διάστρωση χρώματος υδατικής διασποράς ακρυλικής, ή βινυλικής, ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δύο στρώσεις.

Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, ικριώματα και εργασία.

Εσωτερικών επιφανειών με χρήση ακρυλικών χρωμάτων, ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\7771.1.5 Ανακαίνιση οποιωνδήποτε παλαιών ξυλίνων χρωματισμένων επιφανειών, με βερνικόχρωμα ριπολίνης, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7771

Ανακαίνιση παλαιών χρωματισμών επί οποιωνδήποτε ξυλίνων επιφανειών (εσωτερικών ή εξωτερικών), με κατάλληλο βερνικόχρωμα ριπολίνης βάσης νερού (γυαλιστερό, σατινέ ή ματ), ενδεικτικού τύπου BIBEXΡΩΜ ή ΧΡΩΤΕΧ ή αναλόγου - της επιλογής του Μελετητή και της έγκρισης της Υπηρεσίας, μετά της απαιτούμενης προπαρασκευής και απόξεσης της επιφάνειας των παλαιών χρωμάτων για την επίτευξη πλήρους κάλυψης των παλαιών χρωματισμών, ομοιομορφίας απόχρωσης και απόλυτης πρόσφυσης παλαιού και νέου χρώματος. Ήτοι: κατάλληλη προπαρασκευή, απόξεση έως και 15% της επιφάνειας των παλαιών χρωμάτων, αστάρωμα, σπατουλάρισμα, στοκαρίσματα, ψιλοστοκαρίσματα, διάστρωση κατάλληλης βελατούρας βάσης νερού και εφαρμογή της ριπολίνης σε δύο τουλάχιστον στρώσεις - με ρολλό, πινέλο ή πιστολόετο - μέχρις επίτευξης ομοιόμορφου χρωματισμού. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, τις οδηγίες των προμηθευτών και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), προμήθειας όλων των καταλλήλων υλικών και μικροϋλικών, μεταφορών επί τόπου του έργου μετά των απαραίτητων φορτοεκφορτώσεων και διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού και βοηθητικού εξοπλισμού που απαιτούνται για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m²)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\7774.2 Ανακαίνιση παλαιών χρωματισμένων σιδηρών επιφανειών, με βερνικόχρωμα ριπολίνης, μετά της απαιτούμενης προπαρασκευής - απόξεσης και αντισκωριακής προστασίας της επιφάνειας των παλαιών χρωμάτων, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7774

Ανακαίνιση παλαιών χρωματισμένων σιδηρών επιφανειών (κουφωμάτων, κιγκλιδωμάτων, κλιμακοστασίων κλπ) με βερνικόχρωμα ριπολίνης φιλικής προς το περιβάλλον (οικολογικής), ενδεικτικού τύπου BIBEXΡΩΜ ή ΧΡΩΤΕΧ ή αναλόγου - της επιλογής του Μελετητή και της έγκρισης της Υπηρεσίας, μετά της απαιτούμενης προπαρασκευής και απόξεσης της επιφάνειας των παλαιών χρωμάτων για την επίτευξη πλήρους κάλυψης των παλαιών χρωματισμών, ομοιομορφίας απόχρωσης και απόλυτης πρόσφυσης παλαιού και νέου χρώματος. Ήτοι: κατάλληλη προπαρασκευή, απόξεση έως και 15% της επιφάνειας των παλαιών χρωμάτων, καθαρισμός των επιφανειών με ψήκτρα και σμιριδόπανο, τρίψιμο με υαλόχαρτο, διπλή επάλειψη

με αντισκωριακό μίνιο και τέλος εφαρμογή της ριπολίνης - με ρολλό, πινέλο ή πιστολέτο - σε 2 έως 3 στρώσεις μέχρις επίτευξης ομοιόμορφου χρωματισμού. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, τις οδηγίες των προμηθευτών και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), προμήθειας όλων των καταλλήλων υλικών και μικροϋλικών, μεταφορών επί τόπου του έργου μετά των απαραίτητων φορτοεκφορτώσεων και διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού και βοηθητικού εξοπλισμού που απαιτούνται για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m2)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\7785.1.1.4 Ανακαίνιση οποιωνδήποτε παλαιών χρωματισμένων επιφανειών, με αστάρωμα και δύο (2) στρώσεις ακρυλικού πλαστικού χρώματος, μετά της απαιτούμενης προπαρασκευής και απόξεσης της επιφανείας των παλαιών χρωμάτων, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7785.2

Ανακαίνιση οποιωνδήποτε παλαιών χρωματισμένων επιφανειών, με ακρυλικό αδιάβροχο χρώμα, υδρατμοπερατό (ώστε να εξασφαλίζεται η διαπνοή του υποστρώματος), αρίστης πρόσφυσης και υψηλής ελαστικότητας - της απόλυτης έγκρισης της Υπηρεσίας, εφαρμοζόμενο σε δύο στρώσεις, μετά της απαιτούμενης προπαρασκευής και απόξεσης της επιφανείας των παλαιών χρωμάτων. Ήτοι: κατάλληλη προπαρασκευή, απόξεση έως και 15% της επιφανείας των παλαιών χρωμάτων, τοπικό σπατουλάρισμα με κατάλληλο στόκο φινιρίσματος για μικροεπισκευές, επιμελής προετοιμασία των επιφανειών ώστε να είναι απολύτως λείες, ομαλές, στεγνές και απαλλαγμένες από κάθε ξένο προς αυτές σώμα (λάδια, γράσσα, ασβέστη, σκόνη κλπ), αστάρωμα με ακρυλικό αστάρι υψηλής διεισδυτικότητας για την καλύτερη σταθεροποίηση, στεγανοποίηση και μείωση της απορροφητικότητας των επιφανειών και τέλος, αφού στεγνώσει πλήρως το αστάρι ακολουθεί εφαρμογή του ακρυλικού χρώματος, σε δύο στρώσεις, με ρολλό ή πινέλο. Επισημαίνεται ότι η τελική στρώση του χρώματος θα εφαρμόζεται αφού έχει στεγνώσει πλήρως η πρώτη. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής του υλικού που θα χρησιμοποιηθεί, τις οδηγίες του προμηθευτή και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), προμήθειας όλων των καταλλήλων υλικών και μικροϋλικών, μεταφορών επί τόπου του έργου μετά των απαραίτητων φορτοεκφορτώσεων και διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού και βοηθητικού εξοπλισμού που απαιτούνται για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m2)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Β\77.84.02 Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως νερού, με σπατουλάρισμα της γυψοσανίδας

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7786.1

Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δύο διαστρώσεις, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-02-00 "Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων".

Προετοιμασία των επιφανειών, εφαρμογή ειδικής γάζας στις συναρμογές των γυψοσανίδων, αστάρωμα με υλικό έμφραξης των πόρων της γυψοσανίδας (για την μείωση της απορροφητικότητάς της) και διάστρωση δύο στρώσεων χρώματος ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως. Υλικά επί τόπου του έργου, ικριώματα και εργασία.

Με σπατουλάρισμα της γυψοσανίδας. Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\7382.9.0.1 Επισκευή - αποκατάσταση υφιστάμενων μαρμάρινων δαπέδων, συμπεριλαμβανομένων και των αναλογούντων περιθωρίων αυτών

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7418

Επισκευή - αποκατάσταση υφιστάμενων μαρμάρινων δαπέδων, συμπεριλαμβανομένων και των αναλογούντων περιθωρίων αυτών. Ήτοι:

- Ξεχόνδρισμα (καλιμπράρισμα) των μαρμάρων για την επίτευξη απόλυτα επίπεδης επιφάνειας χωρίς ανωμαλίες.

- Απόξεση - αφαίρεση παλαιών φθαρμένων αρμόστοκων.

- Καθαρισμός και αστάρωμα κενών (οπών, αρμών, ρωγμών κλπ) με κατάλληλο υλικό πιστοποιημένης ποιότητας - της έγκρισης της Υπηρεσίας.

- Στοκάρωμα κενών (οπών, αρμών, ρωγμών κλπ) και συμπλήρωση αποσχισμένων τμημάτων μαρμάρου με ειδικά υλικά πιστοποιημένης ποιότητας - της έγκρισης της Υπηρεσίας.

- Επιμελής καθαρισμός των μαρμάρινων επιφανειών με κατάλληλα μέσα για την απομάκρυνση κάθε ξένου σωματιδίου.

- Λείανση και στίλβωση των μαρμάρινων επιφανειών με χρήση οποιωνδήποτε απαιτούμενων λειαντικών - στίλβωτικών υλικών, μηχανών και εξαρτημάτων αυτών, εργαλείων και νερού.

- Καθαρισμός του χώρου από τα πάσης φύσεως υπολείμματα μετά το πέρας των εργασιών, συσσώρευση και απομάκρυνση όλων των αχρήστων υλικών.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, τις οδηγίες των προμηθευτών και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων μηχανημάτων και μέσων, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου εργατοτεχνικού προσωπικού, βοηθητικού εξοπλισμού και εργαλείων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη επισκευή - αποκατάσταση των μαρμάρινων δαπέδων και των αναλογούντων περιθωρίων αυτών. Επισημαίνεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m²)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\7813.1.1 Προμήθεια και τοποθέτηση κατακόρυφων υφασμάτων περσίδων σκίασης, μετά των χειροκίνητων μηχανισμών περιστροφής / ανάπτυξης

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7813

Σύστημα ηλιοπροστασίας (σκίασης) υαλοστασίων όψεων, ενδεικτικού τύπου S89 της Quality ΕΠΕ ή ισοδυνάμου, της επιλογής του Μελετητή και της έγκρισης της Υπηρεσίας, πλήρως εγκατεστημένο, μετά του χειροκίνητου μηχανισμού λειτουργίας και όλων των απαιτούμενων εξαρτημάτων εγκατάστασης. Ειδικότερα, το σύστημα περιλαμβάνει:

- Ρυθμιζόμενες κατακόρυφες περσίδες πλάτους 89mm, κατασκευασμένες από συνθετικό ύφασμα σε απόχρωση λευκή RAL 9003.

- πλαστικά αντίβαρα στο κάτω μέρος των περσίδων συνδεόμενα με πλαστική αλυσίδα

- Χειροκίνητο μηχανισμό αλουμινίου τύπου Regular, φινιρισμένο σε λευκό χρώμα RAL 9010 ο οποίος εξασφαλίζει την περιστροφή και την αυτόματη ευθυγράμμιση των περσίδων. Ο

χειροκίνητος μηχανισμός θα φέρει μεταλλική μπανέλα σύνδεσης στα συρόμενα στοιχεία και αποσπώμενο γαντζάκι κρέμασης του φύλλου από τα συρόμενα στοιχεία για την εξασφάλιση εύκολης λειτουργίας των περσιδών και αντικατάστασης αυτών.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις οδηγίες του προμηθευτή και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου και σε οποιοδήποτε ύψος από το δαπέδου εργασίας. Επισημαίνεται ότι - προκειμένου να εγκριθεί από την Υπηρεσία ο τύπος του συστήματος ηλιοπροστασίας που θα χρησιμοποιηθεί - ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει δείγμα αυτού επί τόπου του έργου και να τοποθετήσει ένα τεμάχιο σε ενδεδειγμένη θέση. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: προμήθειας του συστήματος ηλιοπροστασίας μετά του χειροκίνητου μηχανισμού περιστροφής / ανάπτυξης των περσιδών, οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών, μικροϋλικών και εξαρτημάτων εγκατάστασης, μεταφορών επί τόπου του έργου μετά των απαραίτητων φορτοεκφορτώσεων και διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού - βοηθητικού εξοπλισμού - ανυψωτικών μέσων και εργαλείων που απαιτούνται για την έντευξη και πλήρη τοποθέτηση - στερέωση - ανάρτηση και παράδοση του συστήματος ηλιοπροστασίας σε άρτια και άψογη λειτουργία με όλα τα εξαρτήματα αυτού πλήρως τοποθετημένα και ρυθμισμένα. Ρητώς ορίζεται ότι το σύστημα ηλιοπροστασίας που θα χρησιμοποιηθεί πρέπει να πληροί τις Τεχνικές Προδιαγραφές της Μελέτης και να διαθέτει όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου και καταλληλότητας από Αρμόδια Αρχή (Φορέα Πιστοποίησης, Εργαστήριο δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα επιφανείας πλήρως τοποθετημένων συστήματος ηλιοπροστασίας. (1 m²)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.1 Αφαίρεση κηλίδων και ρύπων από το έγχρωμο επίχρισμα των όψεων, μετά της δαπάνης φωτογραφικής τεκμηρίωσης όλων των φάσεων της επέμβασης

Κωδικός αναθεώρησης: ΥΔΡ 6370

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

Καθαρισμός γίνεται προκειμένου να απομακρυνθούν οι επικαθήσεις ρύπων οποιασδήποτε απόχρωσης και πάχους, από την επιφάνεια του επιχρίσματος, ώστε να αναδειχθούν τα αυθεντικά υλικά, με τις αποχρώσεις τους και την υφή που είχαν αρχικά, σύμφωνα με τη μελέτη και τις τεχνικές προδιαγραφές.

Η αφαίρεση των κηλίδων και ρύπων από τις όψεις περιλαμβάνει τις επιφάνειες όπου διατηρείται το αυθεντικό έγχρωμο επίχρισμα και τα αρχικά τραβηχτά στις όψεις του μεγάρου, κυρίως προς την οδό Πανεπιστημίου και την οδό Πεσμαζόγλου. Ο καθαρισμός των επιφανειών γίνεται με υδατικό διάλυμα δισανθρακικού αμμωνίου περιεκτικότητας 8-10% σε επίθεμα με φύλλα κοινού χαρτοβάμβακα. Προηγείται δοκιμαστική εφαρμογή σε επιφάνεια περίπου 1,00m x 1,00m, η οποία όταν ολοκληρωθεί και εγκριθεί από την επίβλεψη, θα αποτελεί το σημείο αναφοράς για το συνολικό καθαρισμό. Οι εργασίες περιλαμβάνουν:

1. Προκαταρκτικό πλύσιμο της επιφάνειας με νερό χωρίς πίεση και μαλακές βούρτσες.
2. Τοποθέτηση του επιθέματος πάχους περίπου 0,5-1cm στην επιφάνεια και μόνωσή του με μεμβράνη PVC, ώστε να παραμείνει σε νωπή κατάσταση για περίπου 24 ώρες και αφαίρεση του επιθέματος με ξύλινες σπάτουλες, μαλακά βουρτσάκια και νερό, με προσοχή να μην προκληθούν εκδορές στην επιφάνεια. Προσοχή απαιτείται κατά την τοποθέτηση του επιθέματος, αλλά και στα παρακάτω στάδια ώστε να μην βλαφθεί ο γραπτός αρμός που προσδιορίζει τους ψευδοδόμους στο επίχρισμα.

3. Επανάληψη της διαδικασίας, όπου και όσο απαιτηθεί τοπικά ή ολικά, μέχρι να αφαιρεθούν οι επικαθήσεις ή κηλίδες, χωρίς να προκληθούν βλάβες.

Η τελική επιφάνεια θα πρέπει να αποδοθεί εντελώς καθαρή, χωρίς υπολείμματα του επιθέματος σύμφωνα με το εγκεκριμένο δείγμα από τους επιβλέποντες του έργου.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από το δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και

φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων, οι δαπάνες φωτογραφικής τεκμηρίωσης όλων των φάσεων της επέμβασης και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής επιφανείας. (1 m²)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.2 Αφαίρεση βιολογικών επικαθήσεων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7793

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

Η απομάκρυνση βιογενών επικαθήσεων γίνεται με βιοκτόνο με βάση τα άλατα τεταρτοταγούς αμμωνίου σε υδατικό διάλυμα τύπου new desogen. Η εργασία περιλαμβάνει:

1. Το πλύσιμο της επιφάνειας με νερό χωρίς πίεση και μαλακές βούρτσες
2. Την εφαρμογή υδατικού διαλύματος περιεκτικότητας 5-8% του βιοκτόνου με πινέλο στην επιφάνεια.

Η εφαρμογή επηρεάζει άμεσα τις βιογενείς κρούστες, ενώ η δράση του συνεχίζεται και μακροπρόθεσμα.

Η εφαρμογή του βιοκτόνου προηγείται ή και γίνεται συνδυαστικά με την εφαρμογή του επιθέματος του δισανθρακικού αμμωνίου, στις περιπτώσεις των κηλίδων που εμφανίζονται κάτω από τις ποδιές σε όλα σχεδόν τα παράθυρα του μεγάρου.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής επιφανείας. (1 m²)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.3 Αφαίρεση ακρυλικών βαφών από το έγχρωμο επίχρισμα των όψεων, μετά της δαπάνης πλήρους φωτογραφικής τεκμηρίωσης όλων των επιφανειών πριν και μετά την αποκάλυψη

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7793

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

Αφαίρεση μεταγενέστερων βαφών, με στόχο την αποκάλυψη του αρχικού έγχρωμου επιχρίσματος, σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη συντήρησης, με μεγάλη προσοχή.

Η αφαίρεση των παλαιότερων, γηρασμένων, ακρυλικών βαφών από την επιφάνεια του έγχρωμου

επιχρίσματος, θα πρέπει να γίνει με ιδιαίτερη προσοχή, ώστε να μην βλαφθεί η επιφάνεια και να μην χαθούν τα ίχνη των γραπτών αρμών. Η αφαίρεσή τους μπορεί να γίνει με ελαφρύ τρίψιμο, σπάτουλες και με τη βοήθεια θερμού αέρα. Η εφαρμογή οργανικών διαλυτών, όπως η αιθανόλη, η ακετόνη, ή διαβρωτικά χρώματος (paint remover), ενδείκνυται στη συγκεκριμένη περίπτωση όπου οι βαφές ως συνδετικό έχουν ακρυλική βάση. Ωστόσο, θα πρέπει να δοθεί προσοχή, ώστε να χρησιμοποιούνται μόνο για την αφαίρεση των υπολειμμάτων βαφής, αφού έχει αφαιρεθεί το μεγαλύτερο μέρος του στρώματος που καλύπτει το επίχρισμα και όχι όπου διατηρούνται οι γραπτοί αρμοί προκειμένου να μην χαθεί το πολύτιμο αυτό στοιχείο.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων, οι δαπάνες πλήρους φωτογραφικής τεκμηρίωσης όλων των επιφανειών πριν και μετά την αποκάλυψη και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής επιφανείας. (1 m²)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.4 Σφράγιση ρωγμών στο έγχρωμο επίχρισμα των όψεων

Κωδικός αναθέωσης: ΟΙΚ 7136

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

Πλήρωση των ρωγμών με εύρος μεγαλύτερο 2mm και μεγαλύτερο, σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη συντήρησης. Η εργασία περιλαμβάνει:

1. Τον καθαρισμό των ρωγμών από επικαθήσεις και χαλαρά υλικά, με υπερηχητικό ξέστρο ώστε η επέμβαση να περιορίζεται στα χείλη της ρωγμής, χωρίς να προκαλεί κάποια βλάβη στο επίχρισμα περιμετρικά της.

2. Την σφράγισή τους με λεπτόκοκκο έγχρωμο επίχρισμα ΒΤ8α, όπως προσδιορίζεται στην μελέτη, με βάση την υδραυλική άσβεστο. Η εφαρμογή του επιχρίσματος στις ρωγμές θα πρέπει να γίνει με επιμέλεια ώστε να πληρωθούν κατά το δυνατόν σε βάθος.

Το επίχρισμα στην ρωγμή θα πρέπει να λειανθεί καλά και να απομακρυνθεί τυχόν περίσσια του υλικού από τα χείλη της ρωγμής, ώστε να αποδοθεί η υφή που χαρακτηρίζει το αυθεντικό επίχρισμα και να είναι δυσδιάκριτη η επέμβαση.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής του υλικού που θα χρησιμοποιηθεί και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Ρητώς ορίζεται ότι το υλικό που θα χρησιμοποιηθεί πρέπει να διαθέτει όλα τα απαραίτητα και

απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.
Επιμέτρηση σε μέτρα μήκους πλήρως σφραγισμένης ρωγμής. (1 m)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.5 Στερέωση αποκολλημένων αυθεντικών επιχρισμάτων επίπεδων και τραβηχτών με ενέματα υδραυλικής ασβέστου, μετά της δαπάνης αποκατάστασης με καθαρισμό των επιφανειών, απομάκρυνσης των σωληνίσκων και τοπικής αντιστήριξης με προσωρινά μέσα τυχόν επιφανειών που παρουσιάζουν "κουφώματα" ή αποκολλήσεις

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7104

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

Στερέωση κονιάματος των αποκολλημένων επιχρισμάτων και πλήρωση των εσωτερικών κενών μεταξύ των στρώσεων κονιάματος ή του κονιάματος και της τοιχοποιίας με τη διοχέτευση κατάλληλου ενέματος με ελεγχόμενη πίεση, σύμφωνα με τη μελέτη συντήρησης, τις τοπικές συνθήκες, σε θέσεις που παρουσιάζουν κενά και αποκολλήσεις και θα ελεγχθούν και στο έργο. Η επέμβαση θα γίνει με ιδιαίτερη προσοχή, μέσω λεπτών διάφανων σωληνίσκων διαμέτρου 6mm, που στη συνέχεια αφαιρούνται και με τη λήψη των αναγκαίων μέτρων ώστε να μην παραμείνουν υπολείμματα του ενέματος στην επιφάνεια. Οι οπές των σωληνίσκων σφραγίζονται με συναφές επίχρισμα που προτείνεται και για την συμπλήρωση των επιχρισμάτων, σύμφωνα με το σχετικό άρθρο. Το ένεμα που θα χρησιμοποιηθεί είναι το προτεινόμενο από την μελέτη λεπτόρρευστο ένεμα Legante per Iniezioni 790 της Fassa Bortolo ή ισοδύναμο.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής του υλικού που θα χρησιμοποιηθεί και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων, οι δαπάνες αποκατάστασης με καθαρισμό των επιφανειών, οι δαπάνες απομάκρυνσης των σωληνίσκων, οι δαπάνες τοπικής αντιστήριξης με προσωρινά μέσα τυχόν επιφανειών που παρουσιάζουν "κουφώματα" ή αποκολλήσεις και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Ρητώς ορίζεται ότι το υλικό που θα χρησιμοποιηθεί πρέπει να διαθέτει όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής επιφανείας. (1 m²)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.6 Καθαίρεση αποσαθρωμένων επιχρισμάτων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2252

Περιλαμβάνει την καθαίρεση των πολύ διαβρωμένων επιχρισμάτων στις όψεις, με καλό καθαρισμό των υποκείμενων λιθοδομών ή πλινθοδομών από σαθρά κονιάματα, για να αρμολογηθούν σύμφωνα με το σχετικό άρθρο και με προσοχή ώστε να μην προκληθούν βλάβες σε γειτονικά μαρμάρια ή και άλλου είδους αρχιτεκτονικά μέλη ή επίπλαστα διακοσμητικά στοιχεία στις επιφάνειες που έχουν οριοθετηθεί από τις σχετικές μελέτες και μετά από περαιτέρω έλεγχο. Η καθαίρεση θα γίνει με ελαφριά μηχανικά μέσα ή με λιθοξοϊκά εργαλεία χειρός.

Για λόγους στεγανότητας και καλής διατήρησης των επιχρισμάτων, με ιδιαίτερο τρόπο θα

αντιμετωπιστεί η σύνδεση του αρχικού επιχρίσματος με τα νέα, όπου θα πρέπει περιμετρικά να διαμορφωθεί ζώνη επικάλυψης 10cm. Από το αυθεντικό επίχρισμα θα πρέπει να αφαιρεθεί περιμετρικά η εξωτερική στρώση. Η εσωτερική στρώση που θα παραμείνει θα καλυφθεί από την δεύτερη έως και την τελική στρώση του νέου επιχρίσματος. Η σύνδεση αυτή θα βελτιωθεί εφόσον τοποθετηθεί και το πλέγμα ενδιάμεσα στις στρώσεις. Η οριοθέτηση των ζωνών μπορεί να γίνει με κοπή με πολυεργαλείο χειρός τύπου Dremel με δίσκο κοπής ώστε να μην διαταραχθούν τα διατηρούμενα μέρη.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, πάσης φύσεως απαιτούμενου εξοπλισμού και εργαλείων χειρός επί τόπου του έργου, οι δαπάνες συσσώρευσης των προϊόντων καθάρσεως προς φόρτωση και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής επιφανείας. (1 m²)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.7 Τοπικά αρμολογήματα τοιχοποιίας στις περιοχές όπου θα καθαιρεθούν τα επιχρίσματα

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7104

Το αρμολόγημα της τοιχοποιίας θα γίνει τοπικά σε όσες περιοχές διαπιστωθεί απώλεια μετά την καθάρση των σαθρών επιχρισμάτων, στις περιοχές που επισημαίνονται από τις μελέτες.

Όλα τα υπάρχοντα κονιάματα που βρίσκονται σε καλή κατάσταση θα πρέπει να διατηρηθούν. Η συμπλήρωση θα γίνει με κονίαμα με βάση την υδραυλική άσβεστο NHL 3,5 και ασβεστολιθικά αδρανή με μέγιστη διάμετρο 3mm τύπου Malta Strutturale 777 ή ισοδύναμου, σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή.

Η εργασία περιλαμβάνει:

1. Αφαίρεση των αποσπασμένων χαλαρών υλικών και φερτών υλών με εξαιρετική επιμέλεια με λιθοξοϊκά εργαλεία και βούρτσες με προσοχή να μην προκληθούν εκδορές και βλάβες στα σταθερά δομικά υλικά και διατηρούμενα κονιάματα. Ο καθαρισμός θα ολοκληρωθεί με πλύσιμο των αρμών με νερό.

2. Διαβροχή αρμού για να μην αφυδατωθεί το κονίαμα.

3. Παρασκευή του κονιάματος σε μηχανικό αναδευτήρα και σε τέτοια ποσότητα κάθε φορά που σε λιγότερο από μια ώρα, να έχει καταναλωθεί όλη η παρασκευασμένη ποσότητα σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή.

4. Το νέο κονίαμα εφαρμόζεται στους αρμούς με σπάτουλα ασκώντας πίεση, ώστε να συμπυκνωθεί, κατά το δυνατόν περισσότερο, ως την παρειά των λίθων. Καθαρισμός τυχόν υπολειμμάτων γίνεται με σφουγγάρι και καθαρό νερό.

5. Συντήρηση των κονιαμάτων μετά την εφαρμογή σε υγρό περιβάλλον με τακτική διαβροχή και κάλυψη με φύλλο PVC για 7 ημέρες, ενώ τις επόμενες ημέρες θα πρέπει να γίνονται συχνές διαβροχές ώστε να ολοκληρωθεί ομαλά η ωρίμανση προκειμένου να μην εμφανιστούν ρωγμές στην επιφάνεια των αρμολογημάτων και να αποκτήσει το κονίαμα τις αναμενόμενες αντοχές.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης,

Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.
Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής επιφανείας. (1 m²)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.8 Συμπλήρωση με νέα επιχρίσματα τριών στρώσεων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7132

Εφαρμόζονται σε επιφάνειες εξωτερικές, όπου υπάρχει ήδη απώλεια ή αντικαθίστανται τα υφιστάμενα επιχρίσματα εξαιτίας της πολύ κακής διατήρησής τους. Επιχρίσματα τριπτά τριβιδιστά εξωτερικών επιφανειών, με κονιάματα υδραυλικής ασβέστου NHL 3.5 τριών διαστρώσεων, ενδεικτικού τύπου της Fassa Bortolo ή ισοδυνάμου - της έγκρισης της Υπηρεσίας, αποτελούμενα από: Πρώτη στρώση (πεταχτό) εφαρμόζεται με κονίαμα ενδεικτικού τύπου Rinzafo 720 της Fassa Bortolo ή ισοδυνάμου, που καλύπτει όλες τις προς επίχριση επιφάνειες ώστε να μη διακρίνεται το υπόστρωμα, μέσου πάχους στρώσης 6mm. Δεύτερη στρώση (λάσπωμα) εφαρμόζεται με κονίαμα ενδεικτικού τύπου Intopaco 700 της Fassa Bortolo ή ισοδυνάμου. Κατασκευάζεται βάσει κατακόρυφων και συνεπιπέδων οδηγών, πλάτους 10cm, 24 ώρες το λιγότερο μετά το πεταχτό. Χρόνος στεγνώματος 15 ημέρες. Μέσο πάχος 15mm. Απαγορεύεται η διάστρωση της δεύτερης στρώσης χωρίς την χρήση ραμμάτων και ελέγχων με μεταλλικές ορθογωνικές πήχεις ελεγμένης ευθυγραμμίας και επιπεδότητας. Το κονίαμα εφαρμόζεται με τον απαιτούμενο οπλισμό με πλέγμα τύπου Fassanet 160 (FassaBortolo) ή ισοδύναμο. Το κονίαμα αυτό εφαρμόζεται όπου δεν απαιτείται άφυγρη προστασία από ανερχόμενη υγρασία. Τρίτη στρώση (τριφτό ή ψιλό) εφαρμόζεται με κονίαμα ενδεικτικού τύπου Finitura 750 της Fassa Bortolo ή ισοδυνάμου. Πάχος στρώσης 4-5mm. Κατασκευάζεται σε δύο φάσεις αστάρωμα - τελική στρώση. Μετά το τράβηγμα της τελικής στρώσης ακολουθεί τριβιδισμα με ξύλινο τριβίδι ντυμένο με λάστιχο (απαγορεύεται οποιοδήποτε άλλο τριβίδι) με σύγχρονη διαβροχή της επιφάνειας.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.
Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής επιφανείας. (1 m²)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.9 Εφαρμογή τελικής επίστρωσης έγχρωμου επιχρίσματος όμοιο με το αυθεντικό στις περιοχές συμπλήρωσης με νέο επίχρισμα τριών στρώσεων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7136

Εφαρμόζεται για την απόδοση της υφής και της απόχρωσης στις περιοχές όπου γίνεται συμπλήρωση του αρχικού έγχρωμου επιχρίσματος, στη ζώνη της στέψης του μεγάρου. Εφαρμόζεται σε ήδη επιχρισμένες επιφάνειες με υδραυλικά κονιάματα NHL 3,5, χωρίς αστάρωμα. Το κονίαμα είναι έγχρωμο λεπτόκοκκο μίγμα υδρασβέστου με λεπτόκοκκη μαρμαρόσκονη τύπου Tonachino Di San Tommaso της Socli ή ισοδύναμου. Η απόχρωση θα γίνει μετά από χρωματομέτρηση του αρχικού επιχρίσματος μετά την αφαίρεση των ρύπων από την επιφάνειά του. Η τελική απόχρωση θα επιλεγεί μετά από επί τόπου δοκιμή σχετικών τόνων σε συνεργασία με την επίβλεψη. Το υπόστρωμα πρέπει να είναι καθαρό και ενδεχόμενα υπολείμματα σκόνης ή

οποιασδήποτε άλλης ουσίας (λάδι, λίπη, κεριά, κλπ) που θα μπορούσε να υπονομεύσει την καλή πρόσφυση στο υπόστρωμα, θα πρέπει να απομακρύνονται. Το υλικό εφαρμόζεται σε δύο στρώσεις πάχους 1,5-2,0mm με ανοξειδωτη σπάτουλα με τελική επιδίωξη η επιφάνεια να είναι εξαιρετικά επιπεδωμένη και λεία η οποία γίνεται με βάση τις οδηγίες του κατασκευαστή.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής του υλικού που θα χρησιμοποιηθεί και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Ρητώς ορίζεται ότι το υλικό που θα χρησιμοποιηθεί πρέπει να διαθέτει όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής επιφανείας. (1 m²)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.10 Συμπλήρωση αυθεντικού επιχρίσματος στους διαμορφωμένους με επίχρισμα ημικίονες του ορόφου

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7133

Συμπλήρωση του επιχρίσματος στις περιοχές με βλάβες στον κορμό των δύο ημικιών στον όροφο του μεγάρου.

Η εργασία περιλαμβάνει:

1. Την αφαίρεση των σαθρών κονιαμάτων ή τα φερτά υλικά από τις προς συμπλήρωση επιφάνειες.
2. Την εφαρμογή 1ης στρώσης πεταχτού επιχρίσματος τύπου pinzaffo 720 ή ισοδύναμου.
3. Την εφαρμογή εσωτερικής στρώσης για την διαμόρφωση των ραβδώσεων με έτοιμο τυποποιημένο κονίαμα restone ή ισοδύναμο, σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή.
4. Την εφαρμογή τελικής επίστρωσης με λεπτόκοκκο επίχρισμα τύπου infine, σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή.

Εξαιρετική επιμέλεια θα πρέπει να δοθεί στην κατάλληλη διαμόρφωση των στρώσεων των νέων επιχρισμάτων, ώστε να αναπαραχθούν οι ραβδώσεις των κιόνων, με ακρίβεια και η επέμβαση συμπλήρωσης να μη είναι διακριτή. Η απόχρωση της τελικής επίστρωσης θα επιλεγεί με βάση την απόχρωση, που έχουν τα αυθεντικά στοιχεία, αφού αφαιρεθούν οι στρώσεις των ακρυλικών βαφών, αποκαλυφθούν πλήρως οι επιφάνειες και χρωματομετρηθούν, αφού γίνουν δείγματα στο πλαίσιο του έργου.

Η εργασία θα γίνει στις περιοχές όπου διαπιστώνονται απώλειες στον κορμό των δύο ημικιών στον όροφο της όψης επί της οδού Πανεπιστημίου.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις

απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής επιφανείας. (1 m²)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.11 Αφαίρεση επικαθήσεων και αιθάλης ή μαύρης κρούστας από μαρμάρινα στοιχεία, μετά της δαπάνης φωτογραφικής τεκμηρίωσης όλων των φάσεων της επέμβασης

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7793

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

Καθαρισμός γίνεται προκειμένου να απομακρυνθούν οι επικαθήσεις ρύπων οποιασδήποτε απόχρωσης και πάχους, από τις επιφάνειες των μαρμάρων, ώστε να αναδειχθούν τα υλικά κατασκευής με τις αποχρώσεις τους και την κατεργασία που είχαν αρχικά, σύμφωνα με τη μελέτη και τις τεχνικές προδιαγραφές.

Ο καθαρισμός των μαρμάρινων στοιχείων των όψεων περιλαμβάνει τη βάση του κτιρίου, τους μαρμάρινους κίονες των πυργοειδών γωνιών επί της Σταδίου, τις πλάκες των εξωστών. Ο καθαρισμός των μαρμάρινων στοιχείων γίνεται με υδατικά διαλύματα ανθρακικών αλάτων σε φορέα προσροφητικών αργίλων - επιθέματα τύπου Pasta Mora. Προηγείται δοκιμαστική εφαρμογή σε επιφάνεια 1,00m x 1,00m, η οποία όταν ολοκληρωθεί και εγκριθεί από την επίβλεψη, θα αποτελέσει το σημείο αναφοράς για το συνολικό καθαρισμό. Οι εργασίες συμπεριλαμβάνουν:

1. Προκαταρκτικό πλύσιμο της επιφάνειας με νερό χωρίς πίεση και μαλακές βούρτσες.
2. Επάλειψη του επιθέματος στην επιφάνεια, σε στρώση πάχους περίπου 0,5-1,0cm, μόνωσή του με μεμβράνη PVC, ώστε να παραμείνει σε νωπή κατάσταση για περίπου 24 ώρες και αφαίρεση του επιθέματος με ξύλινες σπάτουλες, μαλακά βουρτσάκια και νερό, με προσοχή να μην προκληθούν εκδορές στην επιφάνεια.
3. Επανάληψη της διαδικασίας, όπου και όσο απαιτηθεί τοπικά ή ολικά, μέχρι να αφαιρεθούν οι επικαθήσεις - μαύρες κρούστες, χωρίς να προκληθούν βλάβες.

Η τελική επιφάνεια θα πρέπει να αποδοθεί εντελώς καθαρή, χωρίς υπολείμματα του επιθέματος σύμφωνα με το εγκεκριμένο δείγμα από τους επιβλέποντες του έργου.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων, οι δαπάνες φωτογραφικής τεκμηρίωσης όλων των φάσεων της επέμβασης και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση όλων των ανωτέρω εργασιών.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής επιφανείας. (1 m²)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.12 Αφαίρεση υπολειμμάτων βαφής ή επιγραφών graffiti - Αφαίρεση graffiti από μαρμάρινα στοιχεία στις όψεις του κτηρίου

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7793

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

Η αφαίρεση των επιγραφών graffiti από τις μαρμάρινες επιφάνειες γίνεται με την εφαρμογή μίγματος οργανικών διαλυτών τύπου paint remover ή ισοδύναμου, σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή. Η εργασία περιλαμβάνει:

1. Πλύσιμο των επιφανειών με νερό και μαλακή βούρτσα
2. Εφαρμογή του υλικού με πινέλο απευθείας στην επιφάνεια της βαφής graffiti
3. Παραμονή του υλικού για 30' στην επιφάνεια
4. Αφαίρεση του υλικού με νερό υπό πίεση.
5. Επανάληψη της διαδικασίας έως ότου αποδοθεί η επιφάνεια καθαρή, σύμφωνα με εγκεκριμένο δείγμα από τους επιβλέποντες του έργου.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής του υλικού που θα χρησιμοποιηθεί και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Ρητώς ορίζεται ότι το υλικό που θα χρησιμοποιηθεί πρέπει να διαθέτει όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής επιφάνειας. (1 m²)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.13 Αποκατάσταση μαρμάρινων αρχιτεκτονικών μελών, ήτοι: α) Συγκολλήσεις – συρραφές θραυσμάτων σε μαρμάρινα αρχιτεκτονικά μέλη β) Στερέωση αποφλοιώσεων ή απολεπίσεων στα μαρμάρινα αρχιτεκτονικά μέλη & γ) Σφραγίσεις ρωγμών, αρμών μεταξύ μελών και αρμών συγκόλλησης

Κωδικοί αναθεώρησης: 50% ΥΔΡ 7024 50% ΟΙΚ 7101

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

Αποκατάσταση μαρμάρινων αρχιτεκτονικών μελών, ήτοι:

α) Συγκολλήσεις - συρραφές θραυσμάτων σε μαρμάρινα αρχιτεκτονικά μέλη

Περιλαμβάνονται συγκολλήσεις για την αποκατάσταση της μονολιθικότητας θραυσμένων μαρμάρινων μελών στους εξώστες της όψης επί της οδού σταδίου. Οι συγκολλήσεις θα γίνονται με πολτό λευκού τσιμέντου Aalborg Δανίας ή ισοδύναμου. Για την ενίσχυση των συγκολλήσεων θα πρέπει να χρησιμοποιηθούν κοχλιοτομημένοι ράβδοι ανοξειδωτου χάλυβα, grade 316, που τοποθετούνται σε κατάλληλα διαμορφωμένες οπές στη μάζα του μαρμάρου. Το μήκος, η διάμετρος και το πλήθος των μεταλλικών στοιχείων υπολογίζεται με βάση τα φορτία του κάθε μέλους και το πλήθος των θραυσμάτων. Τα διατρήματα διανοίγονται με τρυπάνι με αδαμαντοφόρο κεφαλή με διάμετρο 2mm μεγαλύτερη από τις ράβδους, στις επιφάνειες σε ακριβώς αντίστοιχες θέσεις. Τα διατρήματα, όταν τα τεμάχια προσαρμοστούν στην ορθή θέση, θα πρέπει να βρίσκονται σε ευθεία γραμμή. Με τον τρόπο αυτό οι οπές γίνονται εσωτερικά χωρίς να καταλήγουν στις εξωτερικές επιφάνειες. Για τη συγκόλληση των θραυσμάτων χρησιμοποιείται πολτός λευκού τσιμέντου Aalborg Δανίας ή ισοδύναμου, με το οποίο γεμίζονται τόσο οι οπές όσο και οι προς συγκόλληση επιφάνειες. Ο αρμός συγκόλλησης που σχηματίζεται θα πρέπει να σφραγιστεί με λεπτόκοκκο κονίαμα με βάση το λευκό τσιμέντο Δανίας Aalborg και αδρανές χαλαζιακή άμμο κοκκομετρίας 0,1-0,3mm. Τυχόν υπολείμματα των υλικών σφράγισης απομακρύνονται με καθαρό νερό και σφουγγάρι.

β) Στερέωση αποφλοιώσεων ή απολεπίσεων στα μαρμάρινα αρχιτεκτονικά μέλη

Περιλαμβάνει την αποκατάσταση της μονολιθικότητας των μαρμάρινων αρχιτεκτονικών μελών με

την στερέωση των απολεπίσεων ή αποφλοιώσεων που διαπιστώνονται σε αυτά.

Η εργασία περιλαμβάνει:

1. Αφαίρεση των φερτών υλών από το εσωτερικό του αποκολλημένου τμήματος με εξαιρετική επιμέλεια με πλύσιμο με άφθονο νερό.
2. Δημιουργία συστήματος σωληνίσκων διαμέτρου 2,9-5,6mm στα χείλη της ρωγμής, ώστε να διοχετευτεί ένεμα πλήρωσης στο εσωτερικό κενό. Η ρωγμή μπορεί να σφραγιστεί, είτε προσωρινά με χαρτοβάμβακα, είτε με το κονίαμα σφράγισης ρωγμών που προτείνεται από την μελέτη συντήρησης. Για ρωγμές μικρότερες των 2mm χρησιμοποιούνται υποδερμικές βελόνες 18g.
3. Παρασκευή του ενέματος Ε1.2, σύμφωνα με την μελέτη συντήρησης σε τέτοια ποσότητα κάθε φορά που σε λιγότερο από μια ώρα, να έχει καταναλωθεί όλη η παρασκευασμένη ποσότητα.
4. Το ένεμα διοχετεύεται στα εσωτερικά κενά μέσω συρίγγων χωρίς πίεση.
5. Συντήρηση των κονιαμάτων μετά την εφαρμογή σε υγρό περιβάλλον με τακτική διαβροχή και κάλυψη με φύλλο PVC για 7 ημέρες, ενώ τις επόμενες ημέρες θα πρέπει να γίνονται συχνές διαβροχές ώστε να ολοκληρωθεί ομαλά η ωρίμανση προκειμένου να μην εμφανιστούν ρωγμές στην επιφάνεια των αρμολογημάτων και να αποκτήσει το κονίαμα τις αναμενόμενες αντοχές.

γ) Σφραγίσεις ρωγμών, αρμών μεταξύ μελών και αρμών συγκόλλησης

Περιλαμβάνει την σφράγιση ρωγμών ή αρμών συγκόλλησης σε μαρμάρινα αρχιτεκτονικά μέλη καθώς και την σφράγιση των αρμών μεταξύ αρχιτεκτονικών μελών όπου έχει χαθεί το υλικό σφράγισης.

Για την σφράγιση χρησιμοποιούνται οι συνθέσεις μεσόκοκκου κονιάματος Σμ1 και λεπτόκοκκου κονιάματος ΚΣ, όπως περιγράφονται στην μελέτη συντήρησης.

Η εργασία περιλαμβάνει:

1. Αφαίρεση των φερτών υλών με εξαιρετική επιμέλεια με λιθοξοϊκά εργαλεία και βούρτσες με προσοχή να μην προκληθούν εκδορές και βλάβες στις επιφάνειες των μαρμάρων. Ο καθαρισμός θα ολοκληρωθεί με πλύσιμο των αρμών με νερό.
2. Διαβροχή αρμού για να μην αφυδατωθεί το κονίαμα.
3. Παρασκευή του κονιάματος σε τέτοια ποσότητα κάθε φορά που σε λιγότερο από μια ώρα, να έχει καταναλωθεί όλη η παρασκευασμένη ποσότητα.
4. Το νέο κονίαμα εφαρμόζεται στους αρμούς ή τα χείλη της ρωγμής με σπάτουλα ασκώντας πίεση, ώστε να συμπυκνωθεί, κατά το δυνατόν περισσότερο, ως την παρεία των λίθων. Καθαρισμός τυχόν υπολειμμάτων γίνεται με σφουγγάρι και καθαρό νερό.
5. Συντήρηση των κονιαμάτων μετά την εφαρμογή σε υγρό περιβάλλον με τακτική διαβροχή και κάλυψη με φύλλο PVC για 7 ημέρες, ενώ τις επόμενες ημέρες θα πρέπει να γίνονται συχνές διαβροχές, ώστε να ολοκληρωθεί ομαλά η ωρίμανση προκειμένου να μην εμφανιστούν ρωγμές στην επιφάνεια των αρμολογημάτων και να αποκτήσει το κονίαμα τις αναμενόμενες αντοχές.

Οι εργασίες οι οποίες αφορούν στο παρόν άρθρο περιλαμβάνουν τα αρχιτεκτονικά στοιχεία που βρίσκονται στο μέγαρο, σε όλες τις όψεις του καθώς και τα μέλη του προτύλου του περιβόλου που ανήκουν στην αρχική κατασκευή. Δεν περιλαμβάνονται τα νεότερα στοιχεία του περιβόλου της περιόδου Καλλιγιά.

Η τιμή αφορά εργασία εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση όλων των ανωτέρω εργασιών.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα,

μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Τιμή κατ' αποκοπήν για το σύνολο των προβλεπόμενων εργασιών του άρθρου αυτού, σύμφωνα με τα οριζόμενα ανωτέρω.

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.14 Εφαρμογή προστασίας antigraffiti στα μαρμάρινα στοιχεία και τα επιχρίσματα της βάσης του κτηρίου, μετά της δαπάνης φωτογραφικής τεκμηρίωσης όλων των φάσεων της επέμβασης

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7744

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

Περιλαμβάνει την εφαρμογή κατάλληλου θυσιαζόμενου υλικού προστασίας antigraffiti, τύπου Surfapore AG της Nanophos ή ισοδύναμου, που δεν αλλοιώνει την απόχρωση και την υφή του μαρμάρου ή του επιχρίσματος. Η εφαρμογή θα γίνει έως το ύψος της στάθμης των Καταστημάτων (Ισόγειο). Στόχος της επάλειψης των επιφανειών με υλικό anti-graffiti είναι να παρεμποδιστεί η εισβάθος διείσδυση των βαφών-graffiti από βανδαλισμούς, με μερική αδιαβροχοποίηση του υποστρώματος, ώστε να καθίσταται δυνατή η αφαίρεση τυχόν βαφών ή/και επιγραφών με ήπια μέσα. Η εφαρμογή περιλαμβάνει την δοκιμαστική εφαρμογή σε επιφάνεια 30cmx30cm, προκειμένου να ελεγχθεί η επίδραση του στις επιφάνειες των επιχρισμάτων ή των μαρμάρων. Το υλικό εφαρμόζεται μετά την αφαίρεση των επικαθήσεων αιθάλης ή μαύρης κρούστας και αφού έχουν ολοκληρωθεί τυχόν σφραγίσεις στα μέλη και οι εργασίες επισκευής / βαφής των επιχρισμάτων των όψεων, σε καθαρή και στεγνή επιφάνεια σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής του υλικού που θα χρησιμοποιηθεί και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων, οι δαπάνες φωτογραφικής τεκμηρίωσης όλων των φάσεων της επέμβασης και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Ρητώς ορίζεται ότι το υλικό που θα χρησιμοποιηθεί πρέπει να διαθέτει όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής επιφάνειας. (1 m²)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.15 Στερέωση επιφάνειας αυθεντικών μαρμάρινων μελών

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7104

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

Για την στερέωση των επιφανειών στα μαρμάρινα αρχιτεκτονικά μέλη προτείνεται η εφαρμογή υλικού διασποράς νανοσωματιδίων υδροξειδίου του ασβεστίου, σε διάλυμα ισοπροπυλικής αλκοόλης. Η εφαρμογή γίνεται αφού έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία καθαρισμού με επάλειψη του υλικού στην επιφάνεια των μαρμάρινων αρχιτεκτονικών μελών σε έως και 10 επαναλήψεις ανάλογα με την έκταση της φθοράς. Σε ιδιαίτερα ζαχαροποιημένες επιφάνειες θα πρέπει η εφαρμογή να γίνεται με εκνέφωμα, εναλλακτικά για την προστασία των χαλαρών κρυστάλλων της επιφάνειας μπορεί να χρησιμοποιηθεί ιαπωνικό χαρτί 9g/m². Το υλικό μετατρέπεται μέσω τις αντίδρασης με το διοξείδιο του άνθρακα στην ατμόσφαιρα, σε ανθρακικό ασβέστιο στους πόρους του λίθου, επιτυγχάνοντας μερική στερέωση της εξωτερικής στοιβάδας κόκκων ή κρυστάλλων (έως και 100μm).

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες

Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής του υλικού που θα χρησιμοποιηθεί και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Ρητώς ορίζεται ότι το υλικό που θα χρησιμοποιηθεί πρέπει να διαθέτει όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.16 Συντήρηση και προστασία ορειχάλκινων ψηφίων επιγραφής στην μετόπη του προπύλου

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7794

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

Συντήρηση και προστασία ορειχάλκινων ψηφίων επιγραφής στην μετόπη του προπύλου. Η εργασία περιλαμβάνει:

1. Απομάκρυνση των χαλαρών επικαθήσεων με μαλακό ύφασμα
2. Απομάκρυνση λεπτού στρώματος επικαθήσεων αιθάλης με μη ιοντικό τασιενεργό σάπωνα τύπου Texarou ή ισοδύναμο, με προσοχή χωρίς να δημιουργηθούν εκδορές στην προστατευτική πατίνα που έχει δημιουργηθεί.
3. Εφαρμογή μικροκρυσταλικού κεριού με επίστρωση λεπτού στρώματος στην επιφάνεια, τύπου Renaissance wax ή ισοδύναμο.

Ιδιαίτερη μέριμνα θα πρέπει να δοθεί για την προστασία των μαρμάρινων αρχιτεκτονικών μελών κατά τις εργασίες καθαρισμού. Τα προϊόντα του καθαρισμού των ορειχάλκινων ψηφίων δεν θα πρέπει να επικαθήσουν στα μαρμάρινα μέλη. Θα πρέπει να καλυφθεί η επιφάνεια του μαρμάρου μεταξύ των ψηφίων.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Τιμή ανά τεμάχιο πλήρως συντηρημένου και προστατευμένου ψηφίου.

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.17 Στερέωση αποκολλημένων επιχρισμάτων με ενέματα, μετά της δαπάνης αποκατάστασης με καθαρισμό των επιφανειών, απομάκρυνσης των σωληνίσκων και τοπικής αντιστήριξης με προσωρινά μέσα τυχόν επιφανειών που παρουσιάζουν "κουφώματα" ή αποκολλήσεις

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7104

Στερέωση κονιάματος των αποκολλημένων επιχρισμάτων και πλήρωση των εσωτερικών κενών μεταξύ των στρώσεων κονιάματος ή του κονιάματος και της τοιχοποιίας με την διοχέτευση κατάλληλου ενέματος με ελεγχόμενη πίεση, σύμφωνα με τη μελέτη συντήρησης, τις τοπικές συνθήκες, σε θέσεις που παρουσιάζουν κενά και αποκολλήσεις και θα ελεγχθούν και στο έργο. Η επέμβαση θα γίνει με ιδιαίτερη προσοχή, μέσω λεπτών διάφανων σωληνίσκων διαμέτρου 6mm, που στη συνέχεια αφαιρούνται και με τη λήψη των αναγκαίων μέτρων ώστε να μην παραμείνουν υπολείμματα του ενέματος στην επιφάνεια. Οι οπές των σωληνίσκων σφραγίζονται με συναφές επίχρισμα που προτείνεται και για την συμπλήρωση των επιχρισμάτων, σύμφωνα με το σχετικό άρθρο. Το ένεμα που θα χρησιμοποιηθεί είναι το προτεινόμενο από την μελέτη λεπτόρρευστο ένεμα Legante per Inniezzioni 790 της Fassa Bortolo ή ισοδύναμο.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής του υλικού που θα χρησιμοποιηθεί και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων, οι δαπάνες αποκατάστασης με καθαρισμό των επιφανειών, οι δαπάνες απομάκρυνσης των σωληνίσκων, οι δαπάνες τοπικής αντιστήριξης με προσωρινά μέσα τυχόν επιφανειών που παρουσιάζουν "κουφώματα" ή αποκολλήσεις και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Ρητώς ορίζεται ότι το υλικό που θα χρησιμοποιηθεί πρέπει να διαθέτει όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής επιφανείας. (1 m²)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.18 Ανακατασκευή - συμπλήρωση τραβηχτών επιχρισμάτων διακοσμητικών ταινιών και γείσων όψεων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7181

Αποκατάσταση τραβηχτών γείσων με ανακατασκευή των περιοχών απώλειας, οιοδήποτε σχεδίου, μορφής και διαστάσεων, και σε οποιοδήποτε ύψος από το έδαφος. Η επίβλεψη θα καθορίσει επί τόπου τα ακριβή σημεία που θα γίνουν ανακατασκευές ή συμπληρώσεις μετά έλεγχο επί τόπου, αφού τοποθετηθούν ικριώματα και εκτιμηθεί η κατάσταση διατήρησης τους. Περιλαμβάνεται η κατασκευή της υποδομής, σε περίπτωση που έχει καταστραφεί η υπάρχουσα, από οποιοδήποτε υλικό συμβατό με την υπάρχουσα κατάσταση, που θα πακτώνεται στο σώμα της τοιχοποιίας μέσω ανοξειδωτων στηριγμάτων και βλήτρων ή άλλων συνδέσμων για την ασφαλή στερέωση του τραβηχτού, η συμπλήρωση με τον ίδιο τρόπο και υλικά όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο, καθώς και η προετοιμασία των υφισταμένων επιφανειών (χανδρώσεις, διαβροχή κλπ). Η κατασκευή του τραβηχτού θα γίνεται σε τρεις στρώσεις, εκ των οποίων οι δύο πρώτες θα γίνουν με σύνθεση κονιάματος, όπως προβλέπεται στη μελέτη συντήρησης, η οποία περιέχει αδρανή με διάμετρο κόκκου 75μm-6,3mm υδραυλική άσβεστο σε αναλογία 1:3 ενισχυμένο με ίνες πολυπροπυλενίου και κατάλληλο στεγανωτικό μάζας. Η τρίτη επιφανειακή στρώση θα γίνει με έτοιμο προπαρασκευασμένο κονίαμα τύπου restone (Socli Heidelberg Cement Group). Μεταξύ των διαδοχικών στρώσεων θα εφαρμόζεται ενισχυτικό πρόσφυσης (ενδεικτικού τύπου Polybond ή ισοδύναμο), σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή. Διακοπή της συνέχειας (αρμοί) των τραβηχτών επιχρισμάτων δεν επιτρέπονται. Περιλαμβάνονται επίσης η πρόσθετη μόρφωση

ακμών, γωνιών, σημείων σύγκλισης κλπ των τραβηχτών επιχρισμάτων καθώς και τα μερεμετίσματα που πιθανόν να απαιτηθούν. Οι εργασίες θα γίνουν με ιδιαίτερα έντεχνο τρόπο από εξειδικευμένους τεχνίτες, έτσι ώστε να μην είναι διακριτή η επέμβαση και θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας των υπόλοιπων στοιχείων των όψεων (διακοσμητικές ταινίες μάρμαρα κ.α) Η ακριβής σύνθεση και οι αναλογίες των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν θα καθορισθούν επί τόπου μετά την κατασκευή ανάλογων δειγμάτων.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου - με πιστοποιημένη εμπειρία σε παρόμοια φύσεως έργα, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση όλων των ανωτέρω εργασιών.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (m) πλήρως αποκατεστημένων τραβηχτών γείσων με ανακατασκευή των περιοχών απώλειας.

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.19 Συντήρηση κεραμοπλαστικού διακόσμου

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7104

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

I. Στερέωση κεραμικών διακοσμήσεων, αποκατάσταση συνάφειας και πλήρωση των εσωτερικών κενών μεταξύ των στοιχείων και του υποκείμενου επιχρίσματος, με τη διοχέτευση κατάλληλου ενέματος με ελεγχόμενη πίεση, σύμφωνα με τη μελέτη συντήρησης και τις τοπικές συνθήκες, στις θέσεις όπου παρουσιάζονται κενά και αποκολλήσεις. Η επέμβαση θα γίνει με ιδιαίτερη προσοχή, είτε απ' ευθείας με σύριγγες, είτε μέσω λεπτών διάφανων σωληνίσκων διαμέτρου περίπου 5-6mm, που στη συνέχεια αφαιρούνται και με τη λήψη των αναγκαίων μέτρων ώστε να μην παραμείνουν υπολείμματα του ενέματος στην επιφάνεια. Οι οπές των σωληνίσκων θα γίνουν περιμετρικά των διακοσμητικών και θα σφραγιστούν. Το ένεμα που θα χρησιμοποιηθεί είναι το προτεινόμενο από την μελέτη λεπτόρρευστο ένεμα E1.2, μίγματος υδραυλικής ασβέστου με ηφαιστειακή γη. Η τιμή περιλαμβάνει τα απαραίτητα υλικά, εξοπλισμό, προεργασίες και εργασίες, για την ολοκληρωμένη και ασφαλή διένεργεια των μικροενεμάτων και αποκατάσταση με καθαρισμό των επιφανειών και απομάκρυνση των σωληνίσκων. Τυχόν ενισχύσεις, θα πραγματοποιηθούν με ανοξειδωτα στοιχεία. Επίσης περιλαμβάνει την τοπική ανιστήριξη με προσωρινά μέσα τυχόν στοιχείων που παρουσιάζουν "κουφώματα" ή αποκολλήσεις.

II. Αφαίρεση μεταγενέστερων στρώσεων βαφών. Αφαιρούνται οι παλαιότερες γηρασμένες, ακρυλικές βαφές. Η αφαίρεση γίνεται μηχανικά με μικροεργαλεία ή/και πιστόλι θερμού αέρα, ενώ επικουρικά μπορεί να χρησιμοποιηθεί μίγμα οργανικών διαλυτών τύπου paint remover Top Abbeizer 155 Billux ή ισοδύναμο. Τα υπολείμματα αφαιρούνται πολύ καλά με ακετόνη ή αιθανόλη.

III. Στερέωση της κεραμικής επιφάνειας. Η στερέωση της κεραμικής επιφάνειας γίνεται με υδατικό διάλυμα ακρυλικής ρητίνης Hydroground σε υδατικό διάλυμα περιεκτικότητας 5-8%, εφαρμοσμένο με εκνέφωση.

IV. Η νέα βαφή γίνεται με βαφή με βάση την υδρύαλο τύπου Brillux Silikat-Fassadenfabre 1804 ή ισοδύναμη, που επιτυγχάνει την υδροφοβίωση χωρίς να εμποδίζει την διαπνοή, σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή. Η επιφάνεια θα πρέπει να είναι στεγνή και καθαρή. Η προετοιμασία γίνεται με αστάρι τύπου Brillux Silikat Grund 1803, αναμεμιγμένο με νερό σε αναλογία 1:1 και ακολουθεί η βαφή με πινέλο.

Η τιμή αφορά εργασία εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση όλων των ανωτέρω εργασιών.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Τιμή κατ' αποκοπήν για το σύνολο των προβλεπόμενων εργασιών του άρθρου αυτού, σύμφωνα με τα οριζόμενα ανωτέρω.

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.20 Απόσπαση και επανατοποθέτηση στοιχείων κεραμοπλαστικού διακόσμου

Κωδικοί αναθεώρησης: 50% ΟΙΚ 2239 50% ΟΙΚ 7331

Στις περιοχές όπου τα επιχρίσματα αντικαθίστανται, ο κεραμικός διάκοσμος θα πρέπει να αποσπαστεί προσωρινά, ώστε να επανατοποθετηθεί στην θέση του μετά την επανεπίχριση. Πριν την απόσπαση θα πρέπει να αποδοθεί σε κάθε ένα στοιχείο μοναδικός κωδικός και να έχουν καταγραφεί επί σχεδίων, υπό κλίμακα, οι ακριβείς θέσεις των διακοσμητικών στοιχείων. Η απόσπαση τους θα πρέπει να γίνει με ιδιαίτερη προσοχή με λάμες και κατάλληλη υποστήριξη τους με φύλλα κόντρα πλακέ. Τα διακοσμητικά στοιχεία θα πρέπει να φυλαχθούν σε ασφαλές μέρος εντός του συγκροτήματος μέχρι την επανατοποθέτησή τους.

Η επανατοποθέτηση των αποσπασμένων διακοσμητικών στοιχείων θα γίνει αφού έχει ολοκληρωθεί και το τελευταίο στρώμα επίχρισης, προτού εφαρμοστεί η νέα βαφή. Για τη συγκόλληση τους στο νέο επίχρισμα θα χρησιμοποιηθεί κονίαμα τύπου Omnicem PLX της Omnicol. Επιπλέον, θα πρέπει να εξασφαλιστεί η στήριξή τους στις μετόπες των γείσων με ενδεχόμενη τοποθέτηση αθέατων βλήτρων, κατόπιν ελέγχου και σχετικής πρότασης Πολιτικού Μηχανικού.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. Τιμή ανά τεμάχιο.

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.21 Αντικατάσταση στοιχείων κεραμοπλαστικού διακόσμου

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7331

Προμήθεια και τοποθέτηση αντιγράφων των υφιστάμενων διακοσμητικών κεραμικών στοιχείων (όπως: επίκρανα, στέφανα, γεισίποδες, γιρλάντες) που κρίνεται από την κατάσταση διατήρησης τους πως πρέπει να αντικατασταθούν, σύνθετου ή πολυσύνθετου στοιχείου, πιστά αντίγραφα των υφιστάμενων. Για την επιλογή των νέων στοιχείων θα πρέπει να γίνει δείγμα πριν την τελική αναπαραγωγή και τοποθέτηση. Για την παροχή δείγματος ώστε να παραχθεί εκμαγείο και αντίγραφο θα πρέπει να έχει προηγηθεί η αφαίρεση των μεταγενέστερων στρωμάτων βαφής από τουλάχιστον ένα ενδεικτικό τεμάχιο καθώς τα πολλαπλά στρώματα βαφών αμβλύνουν τις λεπτομέρειες των αναγλύφων.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. Τιμή ανά τεμάχιο.

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.22 Αποκατάσταση μαρμάρινων πλακών επικάλυψης γείσων και εξεχόντων στοιχείων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7564

Για την αποκατάσταση της στεγανότητας και την αποτροπή εκ νέου θραύσεων, ιδιαίτερη προσοχή θα πρέπει να δοθεί στη μεθοδολογία τοποθέτησης των νέων προστατευτικών πλακών στα γείσα.

Οι πλάκες θα πρέπει να έχουν πάχος τουλάχιστον 3cm και κατά την τοποθέτησή τους θα πρέπει να εξασφαλιστεί πως το κονίαμα τοποθέτησης θα εφαρμόζεται χωρίς κενά και η πλάκα θα εφαρμόζει πλήρως σε αυτό εν' όσο το κονίαμα είναι νωπό. Από την πλευρά της τοιχοποιίας οι πλάκες θα πρέπει να χαντρώνονται μέσα στον επίχρισμα του τοίχου ώστε να μην δημιουργείται ασυνέχεια από όπου θα είναι δυνατόν να διεισδύει υγρασία.

Κατά την τοποθέτηση των νέων πλακών θα πρέπει να δημιουργείται κάθε περίπου 5m αρμός διαστολής. Ο αρμός διαστολής θα πρέπει να έχει πλάτος τουλάχιστον 1,5cm. Η σφράγιση του αρμού διαστολής θα γίνεται με ανοξειδωτο μεταλλικό στοιχείο διατομής T, ύψους 3cm και πλάτους τουλάχιστον 5cm. Πριν την τοποθέτηση του καλυπτήριου στοιχείου θα πρέπει ο αρμός να σφραγίζεται εσωτερικά με πολυμερικό στόκο υδατοποθητικό και ανθεκτικό στην ακτινοβολία UV. Με το ίδιο υλικό θα πρέπει να σφραγίζονται και οι υπόλοιποι αρμοί. Ιδιαίτερη προσοχή θα πρέπει να δοθεί στην σειρά των εργασιών, καθώς η εργασία πλήρωσης και κάλυψης των αρμών, θα πρέπει να προηγηθεί του χαντρώματος των πλακών στην τοιχοποιία.

Σε όσες πλάκες δεν αντικατασταθούν μετά από αξιολόγηση της κατάστασης διατήρησής τους κατά την διάρκεια του έργου, για τον αποτελεσματικό περιορισμό διείσδυσης υγρασίας στο εσωτερικό της κατασκευής, θα πρέπει να γίνει αρχικά αφαίρεση των παλαιότερων υλικών σφράγισης, κυρίως των πολυμερών που έχουν αποπολυμεριστεί. Στη συνέχεια θα γίνει σφράγιση των αρμών με κατάλληλο κονίαμα, τύπου 142 OmniFil της Omnicol. Ομοίως, με το ίδιο κονίαμα θα πρέπει να σφραγιστούν και οι χαίνοντες αρμοί. Της σφράγισης προηγείται πολύ καλός καθαρισμός με νερό στο εσωτερικό των αρμών, ώστε να αφαιρεθούν όλες οι χαλαρές φερτές ύλες. Σημασία θα πρέπει να δοθεί κατά τη σφράγιση, στην κατάλληλη συμπίεση του κονιάματος εντός των αρμών, ώστε να πληρωθούν σε βάθος. Κατά την αποκατάσταση των γείσων ιδιαίτερη μέριμνα θα πρέπει να δοθεί στη σφράγιση του αρμού που σχηματίζεται μεταξύ της οριζόντιας επιφάνειας της πλάκας και της

κάθετης επιφάνειας του επιχρίσματος- τοιχοποιίας.

Για την καλή σφράγιση/μόνωση της διεπιφάνειας μεταξύ των μαρμάρινων πλακών και τις τοιχοποιίας κατά μήκος των γείσων θα εφαρμοστεί υδρόφοβος ελαστικός αρμόστοκος τύπου 142 Omnipil της Omnicol, όπου διαπιστώνονται ασυνέχειες, μετά από καλό καθαρισμό των αρμών.

Όλα τα αρμολογήματα θα πρέπει να καλυφθούν με πολυμερές υλικό υδατοαποθητικό και ανθεκτικό στη UV ακτινοβολία, το οποίο θα πρέπει να αντικαθίσταται μετά την παρέλευση του χρονικού διαστήματος που ορίζεται από τον κατασκευαστή ως το όριο της αντοχής τους.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. Τιμή ανά μέτρο μήκους.

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.24 Αφαίρεση παλαιών γηρασμένων ακρυλικών βαφών από τους λέβητες και εφαρμογή νέας βαφής

Κωδικοί αναθεώρησης: 50% ΟΙΚ 7793 50% ΟΙΚ 7785.2

Η εργασία περιλαμβάνει:

I. Αφαίρεση μεταγενέστερων στρώσεων βαφών. Αφαιρούνται οι παλαιότερες γηρασμένες, ακρυλικές βαφές. Η αφαίρεση γίνεται μηχανικά με μικροεργαλεία ή/και πιστόλι θερμού αέρα, ενώ επικουρικά μπορεί να χρησιμοποιηθεί μίγμα οργανικών διαλυτών τύπου paint remover Top Abbeizer 155 Billux ή ισοδύναμο. Τα υπολείμματα αφαιρούνται πολύ καλά με ακετόνη ή αιθανόλη.

II. Η νέα βαφή γίνεται με βαφή με βάση την υδρύαλο τύπου Brillux Silikat-Fassadenfabre 1804 ή ισοδύναμη, που επιτυγχάνει μερική υδροφοβίωση χωρίς να εμποδίζει την διαπνοή, σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή. Η επιφάνεια θα πρέπει να είναι στεγνή και καθαρή. Η προετοιμασία γίνεται με αστάρι τύπου Brillux SilikatGrund 1803, αναμεμιγμένο με νερό σε αναλογία 1:1 και ακολουθεί η βαφή με πινέλο.

III. Εφαρμογή προστατευτικού υλικού για την εξασφάλιση της στεγανότητας της μάζας του τσιμέντο. Θα εφαρμοστεί υλικό της κατηγορίας των σιλοξανίων τύπου Surfapore C της Nanophos ή ισοδύναμο. Η επιφάνεια θα πρέπει να είναι καθαρή και στεγνή, πριν από την εφαρμογή του υλικού. Η εφαρμογή γίνεται με πινέλο με επιμέλεια να καλυφθεί όλη η επιφάνεια των αγγείων.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των

σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. Τιμή ανά τεμάχιο.

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.25 Επισκευές βάθρων

Κωδικός αναθεώρησης: ΥΔΡ 6320.2

Επισκευή με μη συρρικνούμενη ινοπλισμένη επισκευαστική κονία σκυροδέματος Velosit RM 202 σε σημεία με επιφανειακή διάβρωση στα βάθρα των αγγείων. Η εφαρμογή περιλαμβάνει πολύ καλό καθαρισμό της επιφάνειας από σαθρά υλικά, στρώματα βαφών και εξανθίσεις αλάτων. Η συμπλήρωση γίνεται σε ελαφρώς νωπή επιφάνεια, με μυστρί ή σπάτουλα, με καλή πίεση, έτσι ώστε το αποτέλεσμα να είναι επίπεδο, χωρίς να ξεχέει ή να επικαλύπτει την επιφάνεια περιμετρικά. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. Τιμή ανά τεμάχιο.

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.26 Αποκατάσταση μεταλλικών στοιχείων (κιγκλιδώματα, λοιπά σιδηρά στοιχεία, δεν περιλαμβάνονται οι διακοσμητικές λεοντοκεφαλές στην όψη επί της οδού Σταδίου και οι μεταλλικές προσωπίδες του τμήματος Αρσάκη - Πανεπιστημίου)

Κωδικός αναθεώρησης: 50% ΟΙΚ 7794 50% ΟΙΚ 7774

Η εργασία αφορά στον καθαρισμό των μεταλλικών στοιχείων την αφαίρεση των παλαιών βαφών, την εξυγίανση των επιφανειών και την εκ νέου βαφή τους. Επειδή όλες οι εργασίες θα γίνουν κατά χώραν, προηγείται η προστασία των επιφανειών γύρω από τα μεταλλικά στοιχεία ώστε να μην προκληθούν βλάβες στις επιφάνειες αυτές. Εργασίες που τυχόν θα απαιτηθούν, όπως η στερέωση των στοιχείων ή επιφανειών στα οποία πακτώνονται δεν περιλαμβάνονται.

Η εργασία περιλαμβάνει:

1. Την προστασία των όμορων μαρμάρινων ή ευπαθών μορφοπλαστικών στοιχείων από κονίαμα ή επιχρίσματα, ώστε να μην διαρρεύσουν τα υλικά της επέμβασης, με φύλλα PVC ή και κόντρα πλακέ.
2. Την αφαίρεση των παλαιότερων στρώσεων βαφών, καταλοίπων από οικοδομικές εργασίες και οξειδίων του σιδήρου με μικροπηγματοβολή με σκληρά αποξεστικά υλικά με προσοχή χωρίς να προκληθούν βλάβες στα πάσης φύσεως συνδετικά στοιχεία. Επικουρικά μπορεί να χρησιμοποιηθεί και διαβρωτικό βαφών τύπου paint remover ή ισοδύναμο.
3. Βαφή των καθαρών και στεγνών επισκευασμένων επιφανειών που περιλαμβάνει δύο στρώσεις αντιδιαβρωτικού υποστρώματος και δύο στρώσεις βαφής με υλικά με βάση τα οξειδία του ψευδαργύρου σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή. Για την προετοιμασία της επιφάνειας που προσφέρει ανοδική προστασία στον σίδηρο χρησιμοποιείται υλικό με βάση τον φωσφορικό ψευδάργυρο τύπου Brillux Multigrund ή ισοδύναμου πάχος στρώσης έως 130μm). Για την βαφή χρησιμοποιείται τύπου Lacryl Seidenmatt 270, ή ισοδύναμου, (πάχος στρώσης έως 50-60μm), σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-03-00 "Αντισκωριακή προστασία και χρωματισμός σιδηρών επιφανειών". Η απόχρωση θα επιλεγεί σύμφωνα με τις οδηγίες της Επίβλεψης μετά από

δοκιμές (περιλαμβάνονται).

Για τα εσωτερικά μεταλλικά στοιχεία - δοκοί στα ανώφλια των ανοιγμάτων, που είναι εκτεθειμένα θα πρέπει να εφαρμοστούν τα παραπάνω έως την εφαρμογή της αντιδιαβρωτικής προστασίας (βήματα 1 έως 3), αφού καθαιρεθούν με προσοχή τα σαθρά ετοιμόρροπα υλικά ώστε να αποκαλυφθεί η επιφάνειά τους.

Η τιμή αφορά εργασία εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.27 Αντικατάσταση σιδηρών παρεμβλημάτων μεταξύ των πλακών και των φουρουσιών στους μαρμαρίνους εξώστες

Κωδικοί αναθεώρησης: 50% ΟΙΚ 6128 50% ΟΙΚ 7103

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

Η εργασία θα γίνει στους μαρμαρίνους εξώστες της στάθμης του ορόφου στην όψη επί της οδού Σταδίου και περιλαμβάνει την αντικατάσταση των οξειδωμένων ελασμάτων που βρίσκονται μεταξύ των πλακών και των φουρουσιών, με μολύβδινα ελάσματα. Η εργασία περιλαμβάνει:

1. Αφαίρεση των αποσαθρωμένων χαλαρών υλικών, παλαιών κονιαμάτων ή υλικών σφράγισης και φερτών υλών με εξαιρετική επιμέλεια με λιθοξοϊκά εργαλεία και λάμες με προσοχή να μην προκληθούν εκδορές και βλάβες στα μαρμαρίνα μέλη των εξωστών. Ο καθαρισμός θα ολοκληρωθεί με πλύσιμο των αρμών με νερό.

2. Σχολαστικό έλεγχο των αρμών με ισχυρό φωτισμό και λάμες.

3. Τοποθέτηση μολύβδινων ελασμάτων με ενσφήνωση στο βάθος των αρμών και σε όλο το μήκος τους.

4. Σφράγιση των αρμών περιμετρικά με κονίαμα με βάση την υδραυλική άσβεστο και σύμφωνα με την εξής διαδικασία:

I. Καλός καθαρισμός των αρμών

II. Παρασκευή του μεσόκκοκου κονιάματος σφράγισης με βάση την υδραυλική άσβεστο NHL 5 και ασβεστολιθικά αδρανή με εύρος κοκκομετρίας διαμέτρου 75μm-6,3mm. Ο λόγος νερού προς συνδετικό δεν πρέπει να ξεπερνάει το 0,50 κατά βάρος. Για την επίτευξη της αισθητικής συμβατότητας με τα υπάρχοντα δομικά υλικά μπορούν να προστεθούν χρωστικές σε σκόνη (όμπρα ψημένη ή ώχρα γαλλίας) σε ποσοστό 2-5% του συνδετικού. Η τελική απόχρωση θα επιλεγεί από τους επιβλέποντες μετά από δοκιμές. Η παρασκευή του κονιάματος γίνεται ως εξής: ανάμιξη του συνδετικού με την χρωστική εν ξηρό και στη συνέχεια προστίθενται τα αδρανή και στο τέλος το νερό. Η Παρασκευή των κονιαμάτων πρέπει να γίνεται σε μηχανικό αναμικτήρα και σε τέτοια ποσότητα κάθε φορά που θα είναι δυνατόν να έχει καταναλωθεί εντός μιας ώρας .

III. Σφράγιση των αρμών. Το κονίαμα θα πρέπει να εφαρμόζεται στους αρμούς με λεπτή σπάτουλα ασκώντας πίεση, ώστε να συμπυκνωθεί, κατά το δυνατόν περισσότερο, ως την παρειά των λίθων. Καθαρισμός των υπολειμμάτων από τις γύρω επιφάνειες, γίνεται με σφουγγάρι και καθαρό νερό.

IV. Συντήρηση των κονιαμάτων μετά την εφαρμογή σε υγρο περιβάλλον με τακτική διαβροχή και κάλυψη με φύλλο PVC για 7 ημέρες, ενώ τις επόμενες ημέρες θα πρέπει να γίνονται συχνές διαβροχές ώστε να ολοκληρωθεί ομαλά η ωρίμανση προκειμένου να μην εμφανιστούν ρωγμές

στην επιφάνεια των αρμολογημάτων και να αποκτήσει το κονίαμα τις αναμενόμενες αντοχές.

Η τιμή αφορά εργασία εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση όλων των ανωτέρω εργασιών.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Τιμή κατ' αποκοπήν για το σύνολο των προβλεπόμενων εργασιών του άρθρου αυτού, σύμφωνα με τα οριζόμενα ανωτέρω.

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.28 Συγκολλήσεις θραυσμάτων στους μαρμάρινους εξώστες

Κωδικός αναθεώρησης: ΥΔΡ 7024

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

Περιλαμβάνονται συγκολλήσεις για την αποκατάσταση της μονολιθικότητας θραυσμένων μαρμάρινων μελών στους εξώστες της όψης επί της οδού σταδίου. Οι συγκολλήσεις θα γίνονται με πολύ λευκού τσιμέντου Aalborg Δανίας ή ισοδύναμου. Για την ενίσχυση των συγκολλήσεων θα πρέπει να χρησιμοποιηθούν κοχλιοτομημένοι ράβδοι ανοξείδωτου χάλυβα, grade 316, που τοποθετούνται σε κατάλληλα διαμορφωμένες οπές στη μάζα του μαρμάρου. Το μήκος, η διάμετρος και το πλήθος των μεταλλικών στοιχείων υπολογίζεται με βάση τα φορτία του κάθε μέλους και το πλήθος των θραυσμάτων. Τα διατρήματα διανοίγονται με τρυπάνι με αδαμαντοφόρο κεφαλή με διάμετρο 2mm μεγαλύτερη από τις ράβδους, στις επιφάνειες σε ακριβώς αντίστοιχες θέσεις. Τα διατρήματα, όταν τα τεμάχια προσαρμοστούν στην ορθή θέση, θα πρέπει να βρίσκονται σε ευθεία γραμμή. Με τον τρόπο αυτό οι οπές γίνονται εσωτερικά χωρίς να καταλήγουν στις εξωτερικές επιφάνειες. Για τη συγκόλληση των θραυσμάτων χρησιμοποιείται πολτός λευκού τσιμέντου Aalborg Δανίας ή ισοδύναμου, με το οποίο γεμίζονται τόσο οι οπές όσο και οι προς συγκόλληση επιφάνειες. Ο αρμός συγκόλλησης που σχηματίζεται θα πρέπει να σφραγιστεί με λεπτόκοκκο κονίαμα με βάση το λευκό τσιμέντο Δανίας Aalborg και αδρανές χαλαζιακή άμμο κοκκομετρίας 0,1-0,3mm. Τυχόν υπολείμματα των υλικών σφράγισης απομακρύνονται με καθαρό νερό και σφουγγάρι.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των

σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. Τιμή ανά τεμάχιο.

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.30 Συντήρηση και προστασία ορειχάλκινων διακοσμητικών λεοντοκεφαλών στην όψη επί της οδού Σταδίου

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7794

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

Η εργασία περιλαμβάνει:

I. Απομάκρυνση των χαλαρών επικαθήσεων με μαλακό ύφασμα

II. Απομάκρυνση λεπτού στρώματος επικαθήσεων αιθάλης με μη ιοντικό τασιενεργό σάπωνα τύπου Texarop ή ισοδύναμο, με προσοχή χωρίς να δημιουργηθούν εκδορές στην προστατευτική πατίνα που έχει δημιουργηθεί.

III. Εφαρμογή μικροκρυσταλικού κεριού με επίστρωση λεπτού στρώματος στην επιφάνεια, τύπου Renaissance wax ή ισοδύναμο.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. Τιμή ανά τεμάχιο.

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.31 Αφαίρεση των παλαιότερων στρώσεων ακρυλικής βαφής επιχρισμένων επιφανειών με μικροψηματοβολή και εφαρμογή οργανικών διαλυτών

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7735

Αφαίρεση των παλαιότερων στρώσεων ακρυλικής βαφής με μικροψηματοβολή, από επίπεδες επιφάνειες επιχρίσματος. Αφαίρεση των παλαιότερων στρωμάτων ακρυλικής βαφής με μείγμα οργανικών διαλυτών τύπου paintremover Top Abbeizer 155 Billux ή ισοδύναμο. Επικουρικά μπορούν να χρησιμοποιηθούν σπάτουλες και πιστόλι θερμού αέρα. Η αφαίρεση θα πρέπει να γίνει με επιμέλεια στα κυματοφόρα και λοιπά σύνθετα στοιχεία - τραβηχτά προκειμένου να μην βλαφθούν οι διατομές τους.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής του υλικού που θα χρησιμοποιηθεί και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων, οι δαπάνες φωτογραφικής τεκμηρίωσης όλων των φάσεων της επέμβασης και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη

και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Ρητώς ορίζεται ότι το υλικό που θα χρησιμοποιηθεί πρέπει να διαθέτει όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής επιφάνειας. (1 m²)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.50 Εφαρμογή λεπτόκοκκου έγχρωμου επιχρίσματος για την τελική επιφάνεια αποκατάστασης των παρειών των ανοιγμάτων μετά από την εφαρμογή του οπλισμένου επιχρίσματος

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7132

Εφαρμογή λεπτόκοκκου έγχρωμου επιχρίσματος για την τελική επιφάνεια αποκατάστασης των παρειών των ανοιγμάτων μετά από την εφαρμογή του οπλισμένου επιχρίσματος, για την απόδοση της υψής και της απόχρωσης στις περιοχές όπου γίνεται η ενίσχυση των ανοιγμάτων και απαιτείται καθαίρεση των υφιστάμενων επιχρισμάτων στην εξωτερική επιφάνεια της παρειάς των παραθύρων (δεν περιλαμβάνονται τα πλαίσια των ανοιγμάτων της όψης - πρόσοψη - του μεγάρου που είναι από μάρμαρο). Εφαρμόζεται σε έτοιμες επιχρισμένες επιφάνειες με επιχρίσματα τριών στρώσεων με την εφαρμογή ασταρώματος σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή για κάθε τύπο υποστρώματος. Το κονίαμα είναι έγχρωμο λεπτόκοκκο μίγμα υδρασβέστου με λεπτόκοκκη μαρμαρόσκονη τύπου TonachinoDiSanTommaso της Socli ή ισοδύναμου. Η απόχρωση θα γίνει μετά από χρωματομέτρηση του αρχικού επιχρίσματος μετά την αφαίρεση των ρύπων από την επιφάνειά του. Η τελική απόχρωση θα επιλεγεί μετά από επί τόπου δοκιμή σχετικών τόνων σε συνεργασία με την επίβλεψη. Το υπόστρωμα πρέπει να είναι καθαρό και ενδεχόμενα υπολείμματα σκόνης ή οποιασδήποτε άλλης ουσίας (λάδι, λίπη, κερία, κλπ) που θα μπορούσε να υπονομεύσει την καλή πρόσφυση στο υπόστρωμα, θα πρέπει να απομακρύνονται. Το υλικό εφαρμόζεται σε δύο στρώσεις πάχους 1,5-2mm με ανοξειδωτή σπάτουλα με τελική επιδίωξη η επιφάνεια να είναι εξαιρετικά επιπεδωμένη και λεία η οποία γίνεται με βάση τις οδηγίες του κατασκευαστή. Εξαιρετική επιμέλεια θα πρέπει να δοθεί στην ένωση του με το υφιστάμενο επίχρισμα των τραβηχτών πλαισίων, με την λήψη κατάλληλων μέτρων για την επίτευξη συνάφειας και την αποφυγή ρηγματώσεων.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων, οι δαπάνες των απαιτούμενων προεργασιών και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση όλων των ανωτέρω εργασιών.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m²)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν171.32.09 Κονίαμα υδραυλικής ασβέστου, επί των επιφανειών από οπλισμένο επίχρισμα στα στηθαία του κτιρίου Β, ως τελική στρώση επιχρίσματος (τριφτό ή ψιλό), πάχους 4mm - 5mm

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7132

Κονίαμα υδραυλικής ασβέστου, ενδεικτικού τύπου Finitura 750 της Fassa Bortolo ή ισοδυνάμου, επί των επιφανειών από οπλισμένο επίχρισμα στα στηθαία του κτιρίου Β, ως τελική στρώση επιχρίσματος (τριφτό ή ψιλό), πάχους 4mm - 5mm. Η εργασία εκτελείται σε δύο φάσεις αστάρωμα - τελική στρώση. Μετά το τράβηγμα της τελικής στρώσης ακολουθεί τριβίδισμα με ξύλινο τριβίδι ντυμένο με λάστιχο (απαγορεύεται οποιοδήποτε άλλο τριβίδι) με σύγχρονη διαβροχή της επιφάνειας.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους και σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, επένδυση με λινάτσα, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m2)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν177.85.03 Ειδικό εξωτερικό χρωματισμό επί επιχρισμένων ή/και ήδη βαμμένων επιφανειών με κατάλληλα χρώματα υδρούλου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7785.2

Ειδικό εξωτερικό χρωματισμό επί επιχρισμένων ή/και ήδη βαμμένων επιφανειών ιστορικών (διατηρητέων) και παραδοσιακών κτίριων, με κατάλληλα χρώματα υδρούλου, ορυκτής σύνθεσης, φιλικά προς το περιβάλλον (οικολογικά), αρίστης υγροθερμικής συμπεριφοράς (υδαταπωθητικά, υδρατμοπερατά και ανθεκτικά στις θερμοκρασιακές μεταβολές), εξαιρετικών οπτικών ιδιοτήτων (υψηλή ανακλαστικότητα στην ηλιακή θερμική ακτινοβολία, υψηλό συντελεστή θερμικής εκπομπής και εξαιρετική αντοχή στην υπεριώδη ακτινοβολία), αρίστης καλυπτικότητα και εργασιμότητας, ισχυρής πρόσφυσης και μεγάλης αντοχής στις περιβαλλοντικές επιδράσεις (ατμοσφαιρικούς ρύπους, μικροοργανισμούς κλπ), ενδεικτικού τύπου KEIM SOLDALIT ή KEIM SOLDALIT ART ή KEIM SOLDALIT ME (φωτοκαταλυτικής δράσης) ή ισοδυνάμων - αναλόγως των απαιτήσεων της Μελέτης και της έγκρισης της Υπηρεσίας, εφαρμοζόμενα σε τουλάχιστον δύο και έως τρεις στρώσεις - μέχρις επίτευξης ομοιόμορφου χρωματισμού, χωρίς προηγούμενο σπατουλάρισμα γενικώς, αλλά με τοπικό σπατουλάρισμα με στόκο φινιρίσματος για μικροεπισκευές. Ήτοι: επιμελής προετοιμασία των επιφανειών ώστε να είναι απολύτως λείες, ομαλές, στεγνές και απαλλαγμένες από κάθε ξένο προς αυτές σώμα (λάδια, γράσσα, ασβέστη, σκόνη κλπ), αστάρωμα με κατάλληλο αστάρι υδρούλου υψηλής διεισδυτικότητας για την καλύτερη σταθεροποίηση, στεγανοποίηση και μείωση της απορροφητικότητας των επιφανειών, δοκιμαστική εφαρμογή του χρώματος μέχρις επίτευξης του επιθυμητού και εφαρμογή του χρώματος υδρούλου, σε δύο ή τρεις στρώσεις - εφ' όσον απαιτείται, με ρολλό ή πινέλο. Επισημαίνεται ότι η κάθε στρώση του χρώματος θα εφαρμόζεται αφού έχει στεγνώσει πλήρως η προηγούμενη. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής του υλικού που θα χρησιμοποιηθεί, τις οδηγίες του προμηθευτή και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), προμήθειας όλων των καταλλήλων υλικών και μικροϋλικών, μεταφορών επί τόπου του έργου μετά των απαραίτητων φορτοεκφορτώσεων και διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού

και βοηθητικού εξοπλισμού που απαιτούνται για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m2)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν177.85.04 Πρόσθετη τιμή χρωματισμού διακοσμητικών (τραβηχτών) στοιχείων όψεων, οποιουδήποτε αναπτύγματος και σχεδίου, με χρώματα υδρούλου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7785.2

Πρόσθετη τιμή χρωματισμού διακοσμητικών (τραβηχτών) στοιχείων όψεων, οποιουδήποτε αναπτύγματος και σχεδίου, με χρώματα υδρούλου, ορυκτής σύνθεσης, φιλικά προς το περιβάλλον (οικολογικά), αρίστης υδροθερμικής συμπεριφοράς (υδαταπωθητικά, υδρατμοπερατά και ανθεκτικά στις θερμοκρασιακές μεταβολές), εξαιρετικών οπτικών ιδιοτήτων (υψηλή ανακλαστικότητα στην ηλιακή θερμική ακτινοβολία, υψηλό συντελεστή θερμικής εκπομπής και εξαιρετική αντοχή στην υπεριώδη ακτινοβολία), αρίστης καλυπτικότητας και εργασιμότητας, ισχυρής πρόσφυσης και μεγάλης αντοχής στις περιβαλλοντικές επιδράσεις (ατμοσφαιρικούς ρύπους, μικροοργανισμούς κλπ), ενδεικτικού τύπου KEIM SOLDALIT ή KEIM SOLDALIT ART ή KEIM SOLDALIT ME (φωτοκαταλυτικής δράσης) ή ισοδυνάμων - αναλόγως των απαιτήσεων της Μελέτης και της έγκρισης της Υπηρεσίας, εφαρμόζόμενα όπως περιγράφεται στο αντίστοιχο Άρθρο του χρωματισμού των επιχρισμένων εξωτερικών επιφανειών και την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής του υλικού που θα χρησιμοποιηθεί, τις οδηγίες του προμηθευτή και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), προμήθειας όλων των καταλλήλων υλικών και μικροϋλικών, μεταφορών επί τόπου του έργου μετά των απαραίτητων φορτοεκφορτώσεων και διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού και βοηθητικού εξοπλισμού που απαιτούνται για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Η τιμή καταβάλλεται επιπλέον της τιμής των ειδικών χρωματισμών των επιφανειών των όψεων με χρώματα υδρούλου, λόγω επιπρόσθετης δυσκολίας εκτέλεσης της εργασίας χρωματισμού της ανάγλυφης επιφάνειας των διακοσμητικών στοιχείων.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (m) διακοσμητικού (τραβηχτού) στοιχείου όψεων.

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν11.32 Συντήρηση του αυθεντικού γραπτού διακόσμου σε ξύλινες επιφάνειες – φατνωματικές οροφές (χώρος κεντρικής εισόδου)

Κωδικός αναθεώρησης: 50% ΥΔΡ 6370 50% ΟΙΚ 7735

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

Συντήρηση των ξύλινων σανίδων - επενδύσεων στις φατνωματικές οροφές της κεντρικής εισόδου που φέρουν αυθεντικό ζωγραφικό στρώμα της αρχικής κατασκευής του κτιρίου (απομίμηση μαρμάρου, γραπτός διάκοσμος οροφής φατνωμάτων), ήτοι: καθαρισμός όλων των ζωγραφισμένων επιφανειών από ρύπους ή στρώματα οξειδωμένων προστατευτικών βερνικιών, σταθεροποίηση των σανίδων στον φορέα υποστήριξης (ξύλινες δοκοί οροφών), στερέωση του ζωγραφικού στρώματος, σφράγιση ανοικτών αρμών και αισθητική αποκατάσταση των φθορών στην τελική επιφάνεια.

Ο καθαρισμός των επιφανειών που φέρουν γραπτό διάκοσμο, γίνεται με ήπιους ανιονικούς τασιενεργούς σάπωνες τύπου Vulprex ή/και οργανικούς διαλύτες για την αφαίρεση του στρώματος οξειδωμένου βερνικιού με προσοχή προκειμένου να μην βλαφθεί το ζωγραφικό στρώμα. Οι στερεώσεις των ξύλινων σανίδων στις δοκούς σε περίπτωση που αυτές έχουν χαλαρώσει από την θέση τους γίνονται με κάρφωμα των επιμέρους στοιχείων με την επαναφορά των υφιστάμενων ήλων που πιθανόν να έχουν εξολκευθεί ή και την τοποθέτηση νέων ηλώσεων. Το στοκάρισμα φθορών γίνεται με ακρυλικό στόκο τύπου Aguaplast woodfiller και η αισθητική αποκατάσταση με ακρυλικά χρώματα τύπου Winsor & Newton, Golden ή ισοδύναμου, που είναι πλήρως αντιστρεπτά και έχουν καλή συμπεριφορά στη διαδικασία γήρανσης. Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών η επιφάνεια θα βερνικωθεί με ακρυλικό προστατευτικό βερνίκι νερού, κατάλληλο για ζωγραφική επιφάνεια, τύπου Wax Finish POLYVINE Mat.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων, οι δαπάνες της απαιτούμενης προεργασίας, οι δαπάνες λήψης των αναγκαίων μέτρων προστασίας μέχρι την ολοκλήρωση αποκατάστασης του διακόσμου και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m2)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.33 Συντήρηση αυθεντικών οροφωγραφιών χώρων ΝΔγ, 0.03, μετά της δαπάνης φωτογραφικής τεκμηρίωσης όλων των εργασιών

Κωδικοί αναθεώρησης: 50% ΟΙΚ 7104 50% ΟΙΚ 7136

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

Συντήρηση αυθεντικών οροφωγραφιών χώρων ΝΔγ, 0.03, ήτοι:

α. Στερέωση του ζωγραφικού στρώματος, των τοπικών απολεπίσεων του αυθεντικού χρώματος, τοπικών φθορών και τριχοειδών ρωγμών σε περιοχές της ζωγραφικής επιφάνειας οροφωγραφιών σε οποιαδήποτε θέση. Η στερέωση εκτελείται πριν από κάθε άλλη εργασία συντήρησης, με πολυμερές υλικό Hydroground υδάτινης διασποράς, σε διάλυση 5% σε νερό, κατά τα λοιπά σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη συντήρησης.

β. Υποστύλωση οροφωγραφιών με μεταλλικό συναρμολογούμενο ικρίωμα (διάταξη από σωλήνες ή πλαίσια ρυθμιζόμενου ύψους) το οποίο στο άνω τμήμα του θα φέρει συνεχείς επίπεδους ξυλοτύπους με τελική επιφάνεια από κατάλληλο εύκαμπτο υλικό (π.χ. κόντρα πλακέ) και παρεμβλλόμενες στρώσεις προστασίας. Τα συστήματα εφαρμογής πίεσης να έχουν ελαστικά σημεία επαφής (τύπου κρεπ 12mm) με την οροφωγραφία και μεταξύ αυτών και της ζωγραφικής επιφάνειας να παρεμβλλεται πολυεστερικό αντικολλητικό φύλλο τύπου Mellinex. Οι ξυλότυποι θα προσαρμοσθούν κατάλληλα για να είναι, μέσω του παρεμβλλήματος, σε επαφή με το σύνολο της ζωγραφισμένης επιφάνειας. Πριν την τοποθέτηση των ικριωμάτων τοποθετείται ενισχυτικός - προστατευτικός οπλισμός με επικόλληση προστατευτικών υφασμάτων από τον ανάδοχο συντήρησης. Η τιμή περιλαμβάνει συναρμολόγηση και απομάκρυνση του ικριώματος υποστύλωσης οροφής, ανεξάρτητα από το πλήθος των απαιτούμενων συναρμολογήσεων ή τον χρόνο που αυτό θα χρησιμοποιηθεί, ανάλογα με τον προγραμματισμό των εργασιών του αναδόχου. Στην τιμή δεν περιλαμβάνεται η προμήθεια του απαραίτητου πλήθους σωληνωτών στοιχείων και ξυλοτύπων για την συναρμολόγηση των υποστυλώσεων.

γ. Στερέωση κονιάματος επιχρίσματος των οροφωγραφιών και πλήρωση των εσωτερικών κενών

μεταξύ των στρώσεων κονιάματος με τη διοχέτευση κατάλληλου ενέματος υδραυλικής ασβέστου με ελεγχόμενη πίεση, σύμφωνα με τη μελέτη συντήρησης, τις τοπικές συνθήκες, στις θέσεις διατηρούμενων οροφωγραφιών στους χώρους ΝΔγ και 0.03, που παρουσιάζουν κενά και αποκολλήσεις από τον φορέα (μπαγδατί). Η επέμβαση θα γίνει με ιδιαίτερη προσοχή, είτε απ' ευθείας με σύριγγες, είτε μέσω λεπτών διάφανων σωληνίσκων διαμέτρου 5-6mm, που στη συνέχεια αφαιρούνται και με τη λήψη των αναγκαίων μέτρων, ώστε να μην παραμείνουν υπολείμματα του ενέματος στην επιφάνεια. Οι οπές των σωληνίσκων σφραγίζονται σύμφωνα με την παράγραφο ε του παρόντος άρθρου. Το ένεμα που θα χρησιμοποιηθεί είναι το προτεινόμενο από την μελέτη λεπτόρρευστο ένεμα Ε1.2, μίγματος υδραυλικής ασβέστου με ηφαιστειακή γη. Η τιμή περιλαμβάνει τα απαραίτητα υλικά, εξοπλισμό, προεργασίες και εργασίες, για την ολοκληρωμένη και ασφαλή διενέργεια των μικροενεμάτων, αποκατάσταση με καθαρισμό των επιφανειών και απομάκρυνση των σωληνίσκων. Επίσης περιλαμβάνει την τοπική αντιστήριξη με προσωρινά μέσα τυχόν επιφανειών που παρουσιάζουν "κουφώματα" ή αποκολλήσεις

δ. Σφράγιση ρωγμών εύρους < 2mm, στο επίχρισμα που φέρει αυθεντικό ζωγραφικό διάκοσμο στις οροφωγραφίες. Η εργασία εφαρμόζεται στο σύνολο των αυθεντικών οροφωγραφιών που διατηρούνται και συντηρούνται και αποσκοπεί στην συνολική αποκατάσταση των διαβρώσεων και τοπικών φθορών του αυθεντικού κονιάματος και την πλήρωση των τριχοειδών ρωγμών εύρους μικρότερου των 2mm. Οι επιφανειακές φθορές και οι τριχοειδείς ρωγμές του κονιάματος οροφωγραφιών, αρχικά καθαρίζονται από σκόνη και σαθρά στοιχεία κατόπιν στερεώνονται με αραιό διάλυμα ακρυλικής ρητίνης Hydroground Lascaux 5% σε νερό, σύμφωνα με την παράγραφο α. Μετά τη στερέωση, οι φθορές και οι μεγαλύτερου πλάτους τριχοειδείς ρωγμές (1-2mm) των οροφωγραφιών, τα οποία πρέπει να ακολουθούν την αρχική επιφάνεια, συμπληρώνονται με Fassa Bortolo Bioliscio LC7 ή ισοδύναμο.

ε. Στερέωση και σφράγιση ρωγμών > 2mm των διατηρούμενων οροφωγραφιών και πλήρωση των εσωτερικών κενών με κονίαμα αποκατάστασης. Περιλαμβάνεται η πλήρωση των ρωγμών με εύρος μεγαλύτερο των 2mm μέσα στην διατηρούμενη ζωγραφική επιφάνεια οροφωγραφιών, σε οποιαδήποτε θέση και ύψος, σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη συντήρησης. Οι ρωγμές καθαρίζονται αρχικά από σκόνη και σαθρά κονιάματα και στη συνέχεια πληρώνονται με λεπτόρρευστο κονίαμα Ε1.2, μίγματος υδραυλικής ασβέστου με ηφαιστειακή γη, σύμφωνα με τη μελέτη συντήρησης. Μετά τη στερέωση οι ρωγμές σφραγίζονται με κονίαμα τύπου Finitura 750 Fassa Bortolo ή ισοδύναμο και ολοκληρώνεται η σφράγιση με κονίαμα τύπου Bioliscio LC7 FassaBortolo ή ισοδύναμο

στ. Αισθητική αποκατάσταση των φθορών του ζωγραφικού διακόσμου σε διατηρούμενες και ήδη επισκευασμένες και συντηρημένες επιφάνειες οροφωγραφιών με ακρυλικά χρώματα τύπου Winsor & Newton, Golden ή ισοδύναμο που διαλύονται στο νερό, είναι πλήρως αντιστρεπτά και έχουν καλή συμπεριφορά στη διαδικασία γήρανσης και κατά τα λοιπά σύμφωνα με τις αρχές και τις μεθόδους που αναφέρονται στην εγκεκριμένη μελέτη συντήρησης.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών, εξαρτημάτων και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων, οι δαπάνες των απαιτούμενων προεργασιών, οι δαπάνες φωτογραφικής τεκμηρίωσης όλων των φάσεων της επέμβασης και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη, πλήρη και ασφαλή εκτέλεση όλων των ανωτέρω εργασιών.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m2)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.34 Συντήρηση του αυθεντικού γραπτού διακόσμου τοιχογραφιάς στο ύψος της ζωφόρου στους χώρους της κεντρικής εισόδου και των γραφείων ΝΔγ, 0.03

Κωδικοί αναθεώρησης: 50% ΟΙΚ 7104 50% ΟΙΚ 7136

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

Συντήρηση του αυθεντικού γραπτού διακόσμου τοιχογραφιάς στο ύψος της ζωφόρου στους χώρους της κεντρικής εισόδου και των γραφείων ΝΔγ, 0.03, ήτοι:

α. Στερέωση του ζωγραφικού στρώματος, των τοπικών απολεπίσεων του αυθεντικού χρώματος, τοπικών φθορών και τριχοειδών ρωγμών σε περιοχές της ζωγραφικής επιφάνειας των τοιχογραφιών στο ύψος της ζωφόρου στους χώρους της κεντρικής εισόδου και των γραφείων ΝΔγ και 0.03, σε οποιαδήποτε θέση. Η στερέωση εκτελείται πριν από κάθε άλλη εργασία συντήρησης, με πολυμερές υλικό Hydroground υδάτινης διασποράς, σε διάλυση 5% σε νερό, κατά τα λοιπά σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη συντήρησης.

β. Στερέωση κονιάματος επιχρίσματος των τοιχογραφιών και πλήρωση των εσωτερικών κενών, μεταξύ των στρώσεων κονιάματος με τη διοχέτευση κατάλληλου ενέματος υδραυλικής ασβέστου, με ελεγχόμενη πίεση, σύμφωνα με τη μελέτη συντήρησης, τις τοπικές συνθήκες, στις θέσεις της ζωφόρου στους χώρους ΝΔγ και 0.03, που παρουσιάζουν κενά και αποκολλήσεις από την τοιχοποιία. Η επέμβαση θα γίνει με ιδιαίτερη προσοχή, είτε απ' ευθείας με σύριγγες, είτε μέσω λεπτών διάφανων σωληνίσκων διαμέτρου 5-6mm, που στη συνέχεια αφαιρούνται και με τη λήψη των αναγκαίων μέτρων, ώστε να μην παραμείνουν υπολείμματα του ενέματος στην επιφάνεια. Οι οπές των σωληνίσκων σφραγίζονται σύμφωνα με την παράγραφο δ του παρόντος άρθρου. Το ένεμα που θα χρησιμοποιηθεί είναι το προτεινόμενο από την μελέτη λεπτόρρευστο ένεμα Ε1.2, μίγματος υδραυλικής ασβέστου με ηφαιστειακή γη. Η τιμή περιλαμβάνει τα απαραίτητα υλικά, εξοπλισμό, προεργασίες και εργασίες, για την ολοκληρωμένη και ασφαλή διενέργεια των μικροενεμάτων, αποκατάσταση με καθαρισμό των επιφανειών και απομάκρυνση των σωληνίσκων. Επίσης περιλαμβάνει την τοπική αντιστήριξη με προσωρινά μέσα τυχόν επιφανειών που παρουσιάζουν "κουφώματα" ή αποκολλήσεις.

γ. Σφράγιση ρωγμών εύρους < 2mm, στο ελάχιστο που φέρει αυθεντικό ζωγραφικό διάκοσμο στις ζωφόρους. Η εργασία εφαρμόζεται στο σύνολο του αυθεντικού διακόσμου στις ζωφόρους, που διατηρείται και συντηρείται και αποσκοπεί στην συνολική αποκατάσταση των διαβρώσεων και τοπικών φθορών του αυθεντικού κονιάματος και την πλήρωση των τριχοειδών ρωγμών εύρους μικρότερου των 2mm. Οι επιφανειακές φθορές και οι τριχοειδείς ρωγμές του κονιάματος των ζωφόρων, αρχικά καθαρίζονται από σκόνη και σαθρά στοιχεία κατόπιν στερεώνονται με αραιό διάλυμα ακρυλικής ρητίνης Hydroground Lascaux 5% σε νερό, σύμφωνα με την παράγραφο α. Μετά τη στερέωση, οι φθορές και οι μεγαλύτερου πλάτους τριχοειδείς ρωγμές (1-2mm) των οροφωγραφιών, τα οποία πρέπει να ακολουθούν την αρχική επιφάνεια, συμπληρώνονται με Fassa Bortolo Bioliscio LC7 ή ισοδύναμο.

δ. Στερέωση και σφράγιση ρωγμών > 2mm των διατηρούμενων οροφωγραφιών και πλήρωση των εσωτερικών κενών με κονίαμα αποκατάστασης. Περιλαμβάνεται η πλήρωση των ρωγμών με εύρος μεγαλύτερο των 2mm μέσα στην διατηρούμενη ζωγραφική επιφάνεια των ζωφόρων, σε οποιαδήποτε θέση και ύψος, σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη συντήρησης. Οι ρωγμές καθαρίζονται αρχικά από σκόνη και σαθρά κονιάματα και στη συνέχεια πληρώνονται με λεπτόρρευστο κονίαμα Ε1.2, μίγματος υδραυλικής ασβέστου με ηφαιστειακή γη, σύμφωνα με τη μελέτη συντήρησης. Μετά τη στερέωση οι ρωγμές σφραγίζονται με κονίαμα τύπου Finitura 750 Fassa Bortolo ή ισοδύναμο και ολοκληρώνεται η σφράγιση με κονίαμα τύπου Bioliscio LC7 Fassa Bortolo ή ισοδύναμο.

ε. Αισθητική αποκατάσταση των φθορών του ζωγραφικού διακόσμου σε διατηρούμενες και ήδη επισκευασμένες και συντηρημένες επιφάνειες αυθεντικών τοιχογραφιών στις ζωφόρους με ακρυλικά χρώματα τύπου Winsor & Newton, Golden ή ισοδύναμο που διαλύονται στο νερό, είναι πλήρως αντιστρεπτά και έχουν καλή συμπεριφορά στη διαδικασία γήρανσης και κατά τα λοιπά σύμφωνα με τις αρχές και τις μεθόδους που αναφέρονται στην εγκεκριμένη μελέτη συντήρησης. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών, εξαρτημάτων και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου

συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας,, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων, οι δαπάνες των απαιτούμενων προεργασιών και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη, πλήρη και ασφαλή εκτέλεση όλων των ανωτέρω εργασιών.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m2)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.35 Αποκατάσταση βλαβών στον γραπτό διάκοσμο τοιχογραφιών της περιόδου εργασιών 1990 (κεντρική είσοδος, κεντρικός διάδρομος Ισογείου, Β και Ν κλιμακοστάσιο, Β και Ν προθάλαμοι κλιμακοστασίου, Β δευτερεύων διάδρομος σε ισόγειο και όροφο, αίθουσα συνεδριάσεων)

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7735

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

Αποκατάσταση βλαβών στον γραπτό διάκοσμο τοιχογραφιών της περιόδου εργασιών 1990 (κεντρική είσοδος, κεντρικός διάδρομος Ισογείου, Β και Ν κλιμακοστάσιο, Β και Ν προθάλαμοι κλιμακοστασίου, Β δευτερεύων διάδρομος σε ισόγειο και όροφο, αίθουσα συνεδριάσεων), ήτοι:

α. Σφραγίσεις ρωγμών στο στρώμα λεπτού σπατουλαριστού επιχρίσματος που φέρει το ζωγραφικό στρώμα του διακόσμου της περιόδου εργασιών 1990. Η εργασία εφαρμόζεται στο σύνολο του τοιχογραφικού διακόσμου και του ζωγραφικού διακόσμου με θέμα την απομίμηση μαρμάρου τους τοίχους και τα επίπλαστα στοιχεία των χώρων: κεντρική είσοδος, κεντρικός διάδρομος Ισογείου, Β και Ν κλιμακοστάσιο, Β και Ν προθάλαμοι κλιμακοστασίου, Β δευτερεύων διάδρομος σε ισόγειο και όροφο, αίθουσα συνεδριάσεων, που ανήκει στην περίοδο εργασιών του 1990 και συντηρείται και αποσκοπεί στην συνολική αποκατάσταση των διαβρώσεων και τοπικών φθορών του τελευταίου στρώματος επιχρίσματος (σπατουλαριστό) και την πλήρωση των τριχοειδών ρωγμών εύρους μικρότερου των 2mm. Οι επιφανειακές φθορές και οι τριχοειδείς ρωγμές του κονιάματος των ζωφόρων, αρχικά καθαρίζονται από σκόνη και σαθρά στοιχεία κατόπιν στερεώνονται με αραιό διάλυμα ακρυλικής ρητίνης Hydroground Lascaux 5% σε νερό. Μετά τη στερέωση, οι φθορές και οι μεγαλύτερου πλάτους τριχοειδείς ρωγμές (1-2mm) των οροφωγραφιών, οι οποίες πρέπει να ακολουθούν την αρχική επιφάνεια, συμπληρώνονται με Fassa Bortolo Bioliscio LC7 ή ισοδύναμο.

β. Αισθητική αποκατάσταση των φθορών & μικροσυμπληρώσεις του ζωγραφικού διακόσμου σε διατηρούμενες επιφάνειες τοιχογραφιών των έργων της περιόδου 1990, με ακρυλικά χρώματα τύπου Winsor & Newton, Golden ή ισοδύναμο που διαλύονται στο νερό, είναι πλήρως αντιστρεπτά και έχουν καλή συμπεριφορά στη διαδικασία γήρανσης και κατά τα λοιπά σύμφωνα με τις αρχές και τις μεθόδους που αναφέρονται στην εγκεκριμένη μελέτη συντήρησης.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών, εξαρτημάτων και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων, οι δαπάνες των απαιτούμενων προεργασιών και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη, πλήρη και ασφαλή εκτέλεση όλων των ανωτέρω εργασιών.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το

Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m2)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.36 Αποκατάσταση βλαβών στον γραπτό διάκοσμο των οροφών της περιόδου εργασιών 1990 (κεντρικός διάδρομος Ισογείου, Β και Ν κλιμακοστάσιο, Β και Ν προθάλαμοι κλιμακοστασίου, Ν δευτερέων διάδρομος σε ισόγειο και όροφο και αίθουσα συνεδριάσεων) σε ξύλινα επιμέρους στοιχεία

Κωδικοί αναθεώρησης: 50% ΟΙΚ 7735 50% ΟΙΚ 7785.2

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

Αποκατάσταση βλαβών στον γραπτό διάκοσμο των οροφών της περιόδου εργασιών 1990 (κεντρικός διάδρομος Ισογείου, Β και Ν κλιμακοστάσιο, Β και Ν προθάλαμοι κλιμακοστασίου, Ν δευτερέων διάδρομος σε ισόγειο και όροφο και αίθουσα συνεδριάσεων) σε ξύλινα επιμέρους στοιχεία, ήτοι:

α. Στερεώσεις των ξύλινων σανίδων που φέρουν γραπτό διάκοσμο. Οι στερεώσεις των ξύλινων σανίδων στις δοκούς σε περίπτωση που αυτές έχουν χαλαρώσει από την θέση τους γίνονται με κάρφωμα των επιμέρους στοιχείων με την επαναφορά των υφιστάμενων καρφιών που πιθανόν να έχουν εξολκευθεί ή και την τοποθέτηση νέων λεπτών καρφιών. Το στοκάρισμα φθορών γίνεται με ακρυλικό στόκο τύπου Aguaplast και η αισθητική αποκατάσταση με ακρυλικά χρώματα τύπου Winsor & Newton, Golden ή ισοδύναμου, που είναι πλήρως αντιστρεπτά και έχουν καλή συμπεριφορά στη διαδικασία γήρανσης.

β. Αισθητική αποκατάσταση των φθορών & μικροσυμπληρώσεις του ζωγραφικού διακόσμου σε διατηρούμενες επιφάνειες οροφωγραφιών με ακρυλικά χρώματα τύπου Winsor & Newton, Golden ή ισοδύναμο που διαλύονται στο νερό, είναι πλήρως αντιστρεπτά και έχουν καλή συμπεριφορά στη διαδικασία γήρανσης και κατά τα λοιπά σύμφωνα με τις αρχές και τις μεθόδους που αναφέρονται στην εγκεκριμένη μελέτη συντήρησης.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών, εξαρτημάτων και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων, οι δαπάνες των απαιτούμενων προεργασιών και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη, πλήρη και ασφαλή εκτέλεση όλων των ανωτέρω εργασιών.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m2)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.37 Αναπαραγωγή του διακόσμου στις επιφάνειες όπου γίνονται καθαιρέσεις επιχρίσματος για την ενίσχυση φερόντων στοιχείων και λοιπές επιφάνειες με εκτεταμένες απώλειες του νεότερου ζωγραφικού στρώματος

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7735

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

Πλήρης αναπαραγωγή του ζωγραφικού διακόσμου απομίμησης μαρμάρου σε επιφάνειες όπου γίνονται οι απαραίτητες καθαιρέσεις του υφιστάμενου επιχρίσματος σύμφωνα με την στατική μελέτη, είτε σε επιφάνειες όπου το στρώμα του ζωγραφικού διακόσμου έχει πλήρως καταστραφεί. Η αναπαραγωγή γίνεται με αντιγραφή του ύφους του αρχικού διακόσμου (απομίμηση μαρμάρου), σε επιφάνειες που αντιστοιχούν σε αυτοτελής ενότητες (π.χ. επιφάνεια ενός δόμου, σύνολο επιφάνειας πασαμέντου) προκειμένου η επέμβαση να είναι κατά το δυνατόν μη διακριτή. Η

αποκατάσταση γίνεται με ακρυλικά χρώματα τύπου Winsor & Newton, Golden ή ισοδύναμο, που διαλύονται στο νερό, είναι πλήρως αντιστρεπτά και έχουν καλή συμπεριφορά στη διαδικασία γήρανσης, κατά τα λοιπά σύμφωνα με τη μελέτη συντήρησης για τον τρόπο τελικής αποκατάστασης των επιφανειών. Περιλαμβάνεται το αστάρωμα των επιφανειών προς συμπλήρωση με το κατάλληλο υλικό προετοιμασίας σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή. Η επέμβαση γίνεται σε προετοιμασμένη επιφάνεια, όπου έχει ήδη συμπληρωθεί το επίχρισμα σύμφωνα με την μελέτη αποκαταστάσεως των εσωτερικών χρωματισμών έως και το στρώμα σπατουλαρίσματος.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών, εξαρτημάτων και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων, οι δαπάνες των απαιτούμενων προεργασιών και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη, πλήρη και ασφαλή εκτέλεση της εργασίας.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m2)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.38 Προστασία των ζωγραφισμένων επιφανειών (οροφών, τοίχων και λοιπών στοιχείων) κατά την εκτέλεση των οικοδομικών εργασιών

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7399

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

Προστασία των ευπαθών και διακοσμημένων επιφανειών (οροφών, τοίχων και λοιπών στοιχείων) που ευρίσκονται: στους κεντρικούς χώρους Ισογείου και Ορόφου, στην κεντρική είσοδο, στα κλιμακοστάσια, στο γραφείο ΝΔγ, στον χώρο 0.03, στους προθαλάμους κλιμακοστασίων Ισογείου και Ορόφου καθώς και στον Β διάδρομο Ισογείου και Ορόφου, προκειμένου να μην προκληθούν βλάβες κατά την διάρκεια των οικοδομικών εργασιών. Ήτοι: επικάλυψη με φύλλα νάιλον, τα οποία αναρτώνται σε θέσεις που δεν προκαλούν βλάβες στο διάκοσμο. Τα υλικά αυτά αφαιρούνται μετά το πέρας των οικοδομικών εργασιών. Σε χώρους που οι οικοδομικές επεμβάσεις είναι ήπιες και δεν υπάρχει κίνδυνος σοβαρών βλαβών στο διάκοσμο, γίνεται προστασία των επιφανειών με φύλλα χαρτιού αφής - πιστοποιημένης ποιότητας και καταλληλότητας - που προσκολλάται στην επιφάνεια με νερό. Το μέτρο αυτό είναι δυνατόν να διατηρηθεί ως την τελική παράδοση του έργου.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών, εξαρτημάτων και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων, οι δαπάνες των απαιτούμενων προεργασιών και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη, πλήρη και ασφαλή εκτέλεση της εργασίας. (1 m2)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.39 Απόσπαση και επανατοποθέτηση των επίπλαστων κυματίων για την ολοκλήρωση των εργασιών ενίσχυσης του επίχρισματος στα ανοίγματα από την στατική μελέτη (κεντρικοί διάδρομοι ισογείου και ορόφου, δευτερεύοντες διάδρομοι

ισογείου και ορόφου, βιβλιοθήκη υπογείου)

Κωδικοί αναθεώρησης: 50% ΟΙΚ 2252 50% ΟΙΚ 7181

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

Στις περιοχές όπου τα επιχρίσματα αντικαθίστανται σύμφωνα με την στατική μελέτη (ανοίγματα κ.α.), ο επίπλαστος διάκοσμος θα πρέπει να αποσπαστεί προσωρινά, ώστε να επανατοποθετηθεί στην θέση του μετά τις απαραίτητες εργασίες ενίσχυσης του φορέα. Πριν την απόσπαση θα πρέπει να αποδοθεί σε κάθε ένα στοιχείο μοναδικός κωδικός και να έχουν καταγραφεί επί σχεδίων, υπό κλίμακα, οι ακριβείς θέσεις των διακοσμητικών στοιχείων. Επιπλέον θα τεκμηριωθεί το μήκος των ανοιγμάτων προκειμένου να δοθεί η ορθή θέση στα στοιχεία μετά την αντικατάσταση των επιχρισμάτων στις παρείς. Η απόσπαση τους θα πρέπει να γίνει με ιδιαίτερη προσοχή με λάμες και κατάλληλη υποστήριξη τους με φύλλα κόντρα πλακέ. Τα διακοσμητικά στοιχεία θα πρέπει να φυλαχθούν σε ασφαλές μέρος εντός του συγκροτήματος μέχρι την επανατοποθέτησή τους.

Η επανατοποθέτηση των αποσπασμένων διακοσμητικών στοιχείων θα γίνει αφού έχει ολοκληρωθεί και το τελευταίο στρώμα επίχρισης, προτού εφαρμοστεί η νέα βαφή για τις περιπτώσεις χώρων χωρίς γραπτό διάκοσμο είτε για τις περιπτώσεις των χώρων με γραπτό διάκοσμο. Για τη συγκόλληση τους στο νέο επίχρισμα θα χρησιμοποιηθεί κονίαμα τύπου Omnicem PLX της Omnicol. Επιπλέον, θα πρέπει να εξασφαλιστεί η στήριξή τους με ενδεχόμενη τοποθέτηση αθέατων ηλώσεων, κατόπιν ελέγχου και σχετικής πρότασης Πολιτικού Μηχανικού.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής του υλικού που θα χρησιμοποιηθεί και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών, εξαρτημάτων και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων, οι δαπάνες των απαιτούμενων προεργασιών και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη, πλήρη και ασφαλή εκτέλεση όλων των ανωτέρω εργασιών.

Επιπλέον, στην τιμή του παρόντος άρθρου συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες συσκευασίας των αποσπασμένων τμημάτων με προστατευτικά υλικά και μεταφοράς τους σε χώρο αποθήκευσης εντός του συγκροτήματος.

Ρητώς ορίζεται ότι το υλικό που θα χρησιμοποιηθεί πρέπει να διαθέτει όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (m).

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.40 Συντήρηση των αποσπασμένων επίπλαστων κυματίων (κεντρικοί διάδρομοι ισογείου και ορόφου, δευτερεύοντες διάδρομοι ισογείου και ορόφου, βιβλιοθήκη υπογείου), μετά της δαπάνης φωτογραφικής τεκμηρίωσης

Κωδικοί αναθεώρησης: 50% ΥΔΡ 6370 50% ΟΙΚ 7786.1

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

Συντήρηση των αποσπασμένων επίπλαστων κυματίων (κεντρικοί διάδρομοι ισογείου και ορόφου, δευτερεύοντες διάδρομοι ισογείου και ορόφου, βιβλιοθήκη υπογείου). Ήτοι:

α. Σφράγιση και πλήρωση επιφανειακών φθορών και ρωγμών μικρότερων των 2mm των επίπλαστων διακοσμήσεων.

Η εργασία εφαρμόζεται στο σύνολο των επιφανειών των επίπλαστων διακοσμήσεων που αποσπάστηκαν και αποσκοπεί στην συνολική αποκατάσταση των διαβρώσεων και τοπικών φθορών του αυθεντικού υλικού είτε γύψου, είτε κονιάματος και την πλήρωση των τριχοειδών ρωγμών εύρους μικρότερου των 2mm. Οι επιφανειακές φθορές και οι τριχοειδείς ρωγμές στις επίπλαστες διακοσμήσεις αρχικά καθαρίζονται από σκόνη και σαθρά στοιχεία, κατόπιν στερεώνονται με αραιό διάλυμα ακρυλικής ρητίνης Hydroground Lascaux 5% σε νερό, σύμφωνα με

αντίστοιχα άρθρα για την στερέωση τριχοειδών ρωγμών σε γραπτό διάκοσμο. Μετά την στερέωση, οι φθορές και οι μεγαλύτερου πλάτους τριχοειδείς ρωγμές (1-2mm) των επίπλαστων στοιχείων, συμπληρώνονται με Fassa Bortolo Bioliscio LC7 ή ισοδύναμο ακολουθώντας την αρχική επιφάνεια. Στην εργασία περιλαμβάνεται και η σφράγιση των οπών των στοιχείων ανάρτησης ή αρμών μετά την επανατοποθέτηση των στοιχείων.

β. Βαφή των αποσπασμένων επίπλαστων στοιχείων.

Η νέα βαφή γίνεται με χρώμα βάσης υδρασβέστου τύπου Kerakoll Γεώχρωμα ή ισοδύναμου, σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή. Η επιφάνεια θα πρέπει να είναι στεγνή και καθαρή. Η προετοιμασία γίνεται με αστάρι Kerakoll Βελατούρα γεωχρώματος και ακολουθεί η βαφή με πινέλο. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών, εξαρτημάτων και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων, οι δαπάνες των απαιτούμενων προεργασιών, οι δαπάνες φωτογραφικής τεκμηρίωσης και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη, πλήρη και ασφαλή εκτέλεση όλων των ανωτέρω εργασιών.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (m).

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.41 Συντήρηση και αποκατάσταση των τραβηχτών και επίπλαστων στοιχείων στους εσωτερικούς χώρους - χωρίς γραπτό διάκοσμο (κεντρικοί διάδρομοι ισογείου και ορόφου, δευτερεύοντες διάδρομοι ισογείου και ορόφου, βιβλιοθήκη υπογείου), μετά της δαπάνης φωτογραφικής τεκμηρίωσης

Κωδικός αναθεώρησης: 50% ΥΔΡ 6370 50% ΟΙΚ 7786.1

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

Συντήρηση και αποκατάσταση των τραβηχτών και επίπλαστων στοιχείων στους εσωτερικούς χώρους - χωρίς γραπτό διάκοσμο (κεντρικοί διάδρομοι ισογείου και ορόφου, δευτερεύοντες διάδρομοι ισογείου και ορόφου, βιβλιοθήκη υπογείου). Ήτοι:

α. Στερέωση των επίπλαστων διακοσμήσεων, αποκατάσταση συνάφειας και πλήρωση των εσωτερικών κενών μεταξύ των επίπλαστων γύψινων ή από κονίαμα στοιχείων και του υποκείμενου επιχρίσματος, με την διοχέτευση κατάλληλου ενέματος με ελεγχόμενη πίεση, σύμφωνα με την μελέτη συντήρησης και τις τοπικές συνθήκες, στις θέσεις όπου παρουσιάζονται κενά και αποκολλήσεις. Η επέμβαση θα γίνει με ιδιαίτερη προσοχή, είτε απ' ευθείας με σύριγγες, είτε μέσω λεπτών διάφανων σωληνίσκων διαμέτρου περίπου 5-6mm, που στη συνέχεια αφαιρούνται και με την λήψη των αναγκαίων μέτρων ώστε να μην παραμείνουν υπολείμματα του ενέματος στην επιφάνεια. Οι οπές των σωληνίσκων σφραγίζονται σύμφωνα με το σχετικό άρθρο. Το ένεμα που θα χρησιμοποιηθεί είναι το προτεινόμενο από την μελέτη λεπτόρρευστο ένεμα Ε1.2, μίγματος υδραυλικής ασβέστου με ηφαιστειακή γη. Η τιμή περιλαμβάνει τα απαραίτητα υλικά, εξοπλισμό, προεργασίες και εργασίες, για την ολοκληρωμένη και ασφαλή διενέργεια των μικροενεμάτων και αποκατάσταση με καθαρισμό των επιφανειών και απομάκρυνση των σωληνίσκων. Τυχόν οξειδωμένοι ήλοι, θα αφαιρεθούν και θα αντικατασταθούν με ανοξειδωτα στοιχεία. Επίσης περιλαμβάνει την τοπική αντιστήριξη με προσωρινά μέσα τυχόν στοιχείων που παρουσιάζουν "κουφώματα" ή αποκολλήσεις.

β. Στερέωση φθορών και τριχοειδών ρωγμών επιφάνειας γύψινων διακοσμήσεων.

Η στερέωση εκτελείται πριν από κάθε άλλη εργασία συντήρησης, με πολυμερές υλικό Hydroground

υδάτινης διασποράς, σε διάλυση 5% σε νερό, κατά τα λοιπά σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη συντήρησης. Η τιμή περιλαμβάνει τα απαραίτητα υλικά, εργαλεία, προεργασίες και εργασίες, επί υπάρχοντος ικριώματος πρόσβασης, το οποίο πληρώνεται χωριστά, για την ολοκληρωμένη στερέωση των τοπικών απολεπίσεων κλπ φθορών.

γ. Σφράγιση και πλήρωση επιφανειακών φθορών και ρωγμών μικρότερων των 2mm των διατηρούμενων επίπλαστων διακοσμήσεων.

Η εργασία εφαρμόζεται στο σύνολο των επιφανειών των επίπλαστων στοιχείων που διατηρούνται και συντηρούνται και αποσκοπεί στην συνολική αποκατάσταση των διαβρώσεων και τοπικών φθορών του αυθεντικού κονιάματος και την πλήρωση των τριχοειδών ρωγμών εύρους μικρότερου των 2mm. Οι επιφανειακές φθορές και οι τριχοειδείς ρωγμές στις επίπλαστες διακοσμήσεις είτε γύψινες είτε από κονίαμα, αρχικά καθαρίζονται από σκόνη και σαθρά στοιχεία κατόπιν στερεώνονται με αραιό διάλυμα ακρυλικής ρητίνης HydrogroundLascaux 5% σε νερό, σύμφωνα με σχετικό άρθρο. Μετά την στερέωση, οι φθορές και οι μεγαλύτερου πλάτους τριχοειδείς ρωγμές (1-2mm), συμπληρώνονται με Fassa Bortolo Bioliscio LC7 ή ισοδύναμο.

δ. Βαφή επίπλαστων στοιχείων.

Η νέα βαφή γίνεται με χρώμα βάσης υδρασβέστου τύπου Kerakoll Γεώχρωμα ή ισοδύναμο, σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή. Η επιφάνεια θα πρέπει να είναι στεγνή και καθαρή. Η προετοιμασία γίνεται με αστάρι Kerakoll Βελατούρα γεωχρώματος και ακολουθεί η βαφή με πινέλο. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών, εξαρτημάτων και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων, οι δαπάνες των απαιτούμενων προεργασιών, οι δαπάνες φωτογραφικής τεκμηρίωσης και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη, πλήρη και ασφαλή εκτέλεση όλων των ανωτέρω εργασιών.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m2)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.42 Απόσπαση και επανατοποθέτηση των ξύλινων πασαμέντων (κεντρικός διάδρομος ισογείου, κεντρικός διάδρομος ορόφου)

Κωδικός αναθέωσης: ΟΙΚ 5353

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

Στις περιοχές όπου τα επιχρίσματα αντικαθίστανται σύμφωνα με την στατική μελέτη (ανοίγματα κ.α.), τα ξύλινα πασαμέντα θα πρέπει να αποσπαστούν προσωρινά, ώστε να επανατοποθετηθούν στην θέση τους μετά τις απαραίτητες εργασίες ενίσχυσης του φορέα. Πριν την απόσπαση θα πρέπει να αποδοθεί σε κάθε ένα στοιχείο μοναδικός κωδικός και να έχουν καταγραφεί επί σχεδίων, υπό κλίμακα, οι ακριβείς θέσεις των επιμέρους ξύλινων στοιχείων. Επιπλέον θα τεκμηριωθεί το μήκος ανοίγματος, προκειμένου να δοθεί η ορθή τους θέση μετά την αντικατάσταση των επιχρισμάτων στις παρείς των ανοιγμάτων. Η απόσπαση τους θα πρέπει να γίνει με κοπή των ήλων που τα συγκρατούν στους τοίχους με ιδιαίτερη προσοχή με λάμες χειρονακτικά ή με την βοήθεια ηλεκτρικών εργαλείων (σπαθοσέγα), ούτως ώστε να μην προκληθούν βλάβες στα ξύλινα στοιχεία. Τα επιμέρους τμήματα του πασαμέντου θα πρέπει να φυλαχθούν σε ασφαλές μέρος εντός του συγκροτήματος μέχρι την επανατοποθέτησή τους.

Η επανατοποθέτηση των ξύλινων πασαμέντων θα γίνει αφού έχει ολοκληρωθεί και το τελευταίο στρώμα επιχρίσης, και έχουν ολοκληρωθεί η βαφές των τοίχων. Για την επανατοποθέτησή τους θα χρησιμοποιηθούν βίδες M6 αντί ήλων σε αντίστοιχα υπαί Φ8, με την πρόβλεψη τα κεφάλια των

βιδών να μην είναι ορατά. Οι αρμοί μεταξύ των επιμέρους στοιχείων θα σφραγιστούν με ακρυλικό στόκο τύπου Aguaplast woodfiller.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής του υλικού που θα χρησιμοποιηθεί και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών, εξαρτημάτων και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων, οι δαπάνες των απαιτούμενων προεργασιών και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη, πλήρη και ασφαλή εκτέλεση της εργασίας.

Επιπλέον, στην τιμή του παρόντος άρθρου συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες συσκευασίας των αποσπασμένων τμημάτων με προστατευτικά υλικά και μεταφοράς τους σε χώρο αποθήκευσης εντός του συγκροτήματος.

Ρητώς ορίζεται ότι το υλικό που θα χρησιμοποιηθεί πρέπει να διαθέτει όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (m).

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.43 Συντήρηση των αποσπασμένων ξύλινων πασαμέντων των δευτερευόντων διαδρόμων Ισογείου και Ορόφου, μετά της δαπάνης φωτογραφικής τεκμηρίωσης

Κωδικοί αναθεώρησης: 50% ΟΙΚ 7935 50% ΟΙΚ 7771

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

Η συντήρηση των αποσπασμένων ξύλινων πασαμέντων των δευτερευόντων διαδρόμων Ισογείου και Ορόφου περιλαμβάνει συγκολλήσεις και τοπικές επισκευές των φθορών στην τελική επιφάνεια. Οι συγκολλήσεις όπου απαιτείται γίνονται με ξυλόκολλα τύπου Titebond woodglue ή ισοδύναμου. Το στοκάρισμα φθορών γίνεται με ακρυλικό στόκο τύπου Aguaplast Woodfiller ή ισοδύναμου. Μετά την συντήρηση των ξύλινων στοιχείων ακολουθεί η βαφή τους με ριπολίνη νερού τύπου Lacryl Seidenmatt-Lack 270, σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή. Η επιφάνεια πρέπει να είναι καθαρή και στεγνή, στην συνέχεια η βαφή εφαρμόζεται με πινέλο.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών, εξαρτημάτων και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων, οι δαπάνες των απαιτούμενων προεργασιών, οι δαπάνες φωτογραφικής τεκμηρίωσης και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη, πλήρη και ασφαλή εκτέλεση όλων των ανωτέρω εργασιών.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής

Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.
Τιμή ανά τρέχον μέτρο (m).

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.44 Συντήρηση των μη αποσπασμένων ξύλινων πασαμένων των δευτερευόντων διαδρόμων Ισογείου και Ορόφου

Κωδικοί αναθεώρησης: 50% ΟΙΚ 7935 50% ΟΙΚ 7771

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

Περιλαμβάνει συγκολλήσεις και τοπικές επισκευές των φθορών στην τελική επιφάνεια. Οι συγκολλήσεις όπου απαιτείται γίνονται με ξυλόκολλα τύπου Titebond woodglue ή ισοδύναμου. Επιπλέον περιλαμβάνει την στερέωση των ξύλινων πασαμένων στις τοιχοποιίες με τον έλεγχο των ηλώσεων και το κάρφωμά τους σε περίπτωση που έχουν εξολκευθεί. Όπου απαιτείται περεταίρω ενίσχυση τοποθετούνται βίδες Μ6 αντί ήλων σε αντίστοιχα υpat Φ8, με την πρόβλεψη τα κεφάλια των βιδών να μην είναι ορατά. Το στοκάρισμα φθορών γίνεται με ακρυλικό στόκο τύπου Aguaplast Woodfiller ή ισοδύναμου. Μετά την συντήρηση των ξύλινων στοιχείων ακολουθεί η βαφή τους με ριπολίνη νερού τύπου Lacryl Seidenmatt-Lack 270, σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή. Η επιφάνεια πρέπει να είναι καθαρή και στεγνή, στην συνέχεια η βαφή εφαρμόζεται με πινέλο.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών, εξαρτημάτων και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων, οι δαπάνες των απαιτούμενων προεργασιών και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη, πλήρη και ασφαλή εκτέλεση όλων των ανωτέρω εργασιών.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (m).

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.45 Προστασία των επίπλαστων στοιχείων (στους κεντρικούς διαδρόμους Ισογείου και Ορόφου, στην βιβλιοθήκη υπογείου, στους δευτερευόντες διάδρομους ισογείου και ορόφου) κατά την εκτέλεση των οικοδομικών εργασιών

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7399

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

Προστασία των επίπλαστων στοιχείων που ευρίσκονται: στους κεντρικούς διαδρόμους Ισογείου και Ορόφου, στην βιβλιοθήκη υπογείου και στους δευτερευόντες διάδρομους ισογείου και ορόφου, προκειμένου να μην προκληθούν βλάβες κατά την διάρκεια των οικοδομικών εργασιών. Ήτοι: επικάλυψη με φύλλα νάιλον, τα οποία αναρτώνται σε θέσεις που δεν προκαλούν βλάβες στο διάκοσμο. Τα υλικά αυτά αφαιρούνται μετά το πέρας των οικοδομικών εργασιών. Σε χώρους που οι οικοδομικές επεμβάσεις είναι ήπιες και δεν υπάρχει κίνδυνος σοβαρών βλαβών στο διάκοσμο, γίνεται προστασία των επιφανειών με φύλλα χαρτιού αφής - πιστοποιημένης ποιότητας και καταλληλότητας - που προσκολλάται στην επιφάνεια με νερό. Το μέτρο αυτό είναι δυνατόν να διατηρηθεί ως την τελική παράδοση του έργου.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών, εξαρτημάτων και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων, οι δαπάνες των απαιτούμενων προεργασιών και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη, πλήρη και ασφαλή εκτέλεση όλων των ανωτέρω εργασιών. Τιμή ανά τρέχον μέτρο (m).

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.46 Καθαρισμός μαρμάρινων στοιχείων (αετωματικές κόγχες εισόδου, ορθοστάτες θυρών, κλιμακοστάσια με τα αρχικά μέλη, παραστάδες και κίονες, μαρμαροποδιές υπογείου και κόγχες σε χώρους με διατηρητέα στοιχεία), μετά της δαπάνης φωτογραφικής τεκμηρίωσης

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7793

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

Περιλαμβάνει την αφαίρεση των στρωμάτων βαφής, επικαθήσεων και επικάλυψης με νέα υλικά στα μαρμάρινα μέλη που ευρίσκονται στο εσωτερικό του κτιρίου όπως: τους τέσσερις κίονες στον κεντρικό διάδρομο του Ισογείου, τις μαρμάρινες παραστάδες, τους μαρμάρινους αναβαθμούς των κλιμακοστασίων, κ.α., με στόχο την απομάκρυνση των μεταγενέστερων βαφών και των επικαθήσεων, ώστε να αναδειχθούν τα υλικά κατασκευής με τις αποχρώσεις τους και την κατεργασία που είχαν αρχικά, σύμφωνα με τη Μελέτη και τις Τεχνικές Προδιαγραφές. Στη συνέχεια ακολουθεί η αφαίρεση των επικαθήσεων αιθάλης κ.α, με υδατικά διαλύματα ανθρακικών αλάτων σε φορέα προσροφητικών αργίλων, με επιθέματα τύπου Pasta Mora, μετά από δοκιμαστική εφαρμογή σε επιφάνεια 1,00m x 1,00m, η οποία όταν ολοκληρωθεί και εγκριθεί από την επίβλεψη θα αποτελεί το σημείο αναφοράς για το συνολικό καθαρισμό. Οι εργασίες συμπεριλαμβάνουν:

- 1) Προκαταρκτικό πλύσιμο της επιφάνειας με νερό χωρίς πίεση και μαλακές βούρτσες.
- 2) Επάλειψη του επιθέματος, σε στρώση πάχους περίπου 0,5-1cm, στην επιφάνεια, μόνωσή του με μεμβράνη PVC, ώστε να παραμείνει σε νωπή κατάσταση για περίπου 24 ώρες και αφαίρεση του επιθέματος με ξύλινες σπάτουλες, μαλακά βουρτσάκια και νερό, με προσοχή να μην προκληθούν εκδορές στην επιφάνεια.
- 3) Επανάληψη της διαδικασίας όπου και όσο απαιτηθεί τοπικά ή ολικά, μέχρι να αφαιρεθούν οι επικαθήσεις - μαύρες κρούστες, χωρίς να προκληθούν βλάβες.

Η τελική επιφάνεια θα πρέπει να αποδοθεί εντελώς καθαρή, χωρίς υπολείμματα του επιθέματος σύμφωνα με το εγκεκριμένο δείγμα από τους επιβλέποντες του έργου.

Η τιμή αφορά εργασία εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων, οι δαπάνες φωτογραφικής τεκμηρίωσης και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση όλων των ανωτέρω εργασιών.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Τιμή κατ' αποκοπήν για το σύνολο των προβλεπόμενων εργασιών του άρθρου αυτού, σύμφωνα με τα οριζόμενα ανωτέρω.

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.47 Αφαίρεση βαφών από μαρμάρινα στοιχεία (παραστάδες

κλιμακοστασίων, ορθοστάτες θυρών)

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7793

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

Η αφαίρεση των μεταγενέστερων ακρυλικών βαφών από την επιφάνεια μαρμάρινων αρχιτεκτονικών στοιχείων (όπως: ορθοστάτες θυρών ή παραστάδες κλιμακοστασίων), γίνεται με την εφαρμογή χημικών μεθόδων καθαρισμού, με χρήση paintremover, TopAbbeizer 155 Billux ή ισοδύναμου. Τα υπολείμματα των βαφών και του διαβρωτικού αφαιρούνται με μίγμα οργανικών διαλυτών.

Η τιμή αφορά εργασία εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση όλων των ανωτέρω εργασιών.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Τιμή κατ' αποκοπήν για το σύνολο των προβλεπόμενων εργασιών του άρθρου αυτού, σύμφωνα με τα οριζόμενα ανωτέρω.

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.48 Εφαρμογή προστασίας των μαρμάρινων στοιχείων στο εσωτερικό του κτιρίου, μετά τον καθαρισμό

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7725

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

Προστασία επί των ολοκληρωμένων επιφανειών με υδρόφοβο υλικό της κατηγορίας των σιλοξανίων, τύπου Surfapore C (Nanophos) που επιτυγχάνει αδιαβροχοποίηση των επιφανειών χωρίς να δημιουργεί φιλμ ή να αλλοιώνει την απόχρωση των υλικών. Εφαρμόζεται με ρόλο ή πινέλο σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή χωρίς αραίωση.

Η τιμή αφορά εργασία εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής του υλικού που θα χρησιμοποιηθεί και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση όλων των ανωτέρω εργασιών.

Ρητώς ορίζεται ότι το υλικό που θα χρησιμοποιηθεί πρέπει να διαθέτει όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα,

μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.
Τιμή κατ' αποκοπήν για το σύνολο των προβλεπόμενων εργασιών του άρθρου αυτού, σύμφωνα με τα οριζόμενα ανωτέρω.

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν1.49 Συντήρηση του γραπτού διακόσμου σε μαρμάρινα στοιχεία του χώρου της κεντρικής εισόδου (αετωματικές κόγχες-χώρος κεντρικής εισόδου)

Κωδικοί αναθεώρησης: 50% ΟΙΚ 7793 50% ΟΙΚ 7786.1

Η εργασία εκτελείται από συντηρητές αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας.

Η συντήρηση του γραπτού διακόσμου στις μαρμάρινες επιφάνειες των αετωματικών κογχών στον χώρο της κεντρικής εισόδου περιλαμβάνει τον καθαρισμό της ζωγραφικής επιφάνειας με ήπιους ανιονικούς μη τασιενεργούς σάπωνες τύπου Texaron, την στερέωση του ζωγραφικού στρώματος και την αισθητική αποκατάστασή του. Η στερέωση εκτελείται πριν από κάθε άλλη εργασία συντήρησης, με πολυμερές υλικό Hydroground υδάτινης διασποράς, σε διάλυση 5% σε νερό, κατά τα λοιπά σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη συντήρησης. Η αισθητική αποκατάσταση γίνεται με ακρυλικά χρώματα τύπου Winsor&Newton, Golden ή ισοδύναμο που διαλύονται στο νερό, είναι πλήρως αντιστρεπτά και έχουν καλή συμπεριφορά στη διαδικασία γήρανσης και κατά τα λοιπά σύμφωνα με τις αρχές και τις μεθόδους που αναφέρονται στην εγκεκριμένη μελέτη συντήρησης.

Η τιμή αφορά εργασία εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη Συντήρησης, τις οδηγίες του αρμόδιου Συντηρητή Αρχαιοτήτων & Έργων Τέχνης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου συνεργείου συντηρητών αρχαιοτήτων αντίστοιχης ειδικότητας, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση όλων των ανωτέρω εργασιών.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Τιμή κατ' αποκοπήν για το σύνολο των προβλεπόμενων εργασιών του άρθρου αυτού, σύμφωνα με τα οριζόμενα ανωτέρω.

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\2251.8 Καθαίρεση επιχρισμάτων οποιουδήποτε κονιάματος

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2252

Καθαίρεση επιχρισμάτων οποιουδήποτε τύπου κονιάματος (ασβεστοκονιαμάτων, ασβεστοσιμεντοκονιαμάτων, μαρμαροκονιαμάτων, ασβεστοσιμεντομαρμαροκονιαμάτων, σιμεντοκονιαμάτων, θηραϊκόκονιαμάτων κλπ) και οποιουδήποτε πάχους, μετά της δαπάνης καθαίρεσης τυχόν σωληνώσεων και καλωδιώσεων ενσωματωμένων στο επίχρισμα. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), διάθεσης του πάσης φύσεως απαιτούμενου εξοπλισμού και εργαλείων επί τόπου του έργου, καθαρισμού των αρμών, φόρτωσης και μεταφοράς των προϊόντων καθαίρεσης με κάθε μέσο στις θέσεις προσωρινής συσσώρευσης, προσωρινής συσσώρευσης αυτών προς φόρτωση καθώς και φόρτωσης σε αυτοκίνητο - μεταφοράς σε οποιαδήποτε απόσταση - εκφόρτωσης και απόρριψης σε θέση επιτρεπτή από τις Αρμόδιες Αρχές. (Τυπικός όγκος αχρήστων 0,03 m³/m²). (1 m² πραγματικής επιφάνειας)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν132.31.02 Ενέματα ομογενοποίησης, επιδιωκόμενης αντοχής 12MPa, μετά των πάσης φύσεως υλικών συμπεριλαμβανομένων και των ελαστικών διαφανών σωληνίσκων εισόδου και ελέγχου των ενεμάτων, της διάνοιξης των απαιτούμενων οπών και τοποθέτησης των σωληνίσκων καθώς και του αναγκαίου εξοπλισμού εφαρμογής

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7104

Ενέματα ομογενοποίησης, επιδιωκόμενης αντοχής 12MPa, μετά των πάσης φύσεως υλικών συμπεριλαμβανομένων και των ελαστικών διαφανών σωληνίσκων εισόδου και ελέγχου των ενεμάτων, της διάνοιξης των απαιτούμενων οπών και τοποθέτησης των σωληνίσκων - σε βάθος και σε κάρνα σύμφωνα με την Μελέτη και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας καθώς και του αναγκαίου εξοπλισμού εφαρμογής. Η σύνθεση και η μέθοδος εφαρμογής του ενέματος, ο αναγκαίος εξοπλισμός για την διενέργεια των ενέσεων και οι απαραίτητες προεργασίες καθορίζονται από την Μελέτη του Έργου και την Υπηρεσία. Η προτεινόμενη σύνθεση των ενεμάτων περιλαμβάνει: λευκό τσιμέντο σε αναλογία 18%, ποζολανική κονία σε αναλογία 26%, καθαρή άσβεστο σε αναλογία 11%, νερό σε αναλογία 44% και κατάλληλο ρευστοποιητή σε αναλογία 1%. Τα ενέματα θα έχουν κατά περίπτωση κατάλληλα χαρακτηριστικά ρευστότητας και διεισδυτικότητας, ώστε να εξασφαλίζεται η πλήρωση, κατά τον βέλτιστο δυνατό τρόπο. Μικροαλλαγές (ελαφρές τροποποιήσεις) στην σύνθεση των ενεμάτων που τυχόν επιβληθούν από τις πραγματικές συνθήκες του Έργου, αποφασίζονται από κοινού μεταξύ Αναδόχου και Υπηρεσίας και την σύμφωνη γνώμη της ΥΝΜΤΕΑΑΣΕΚ (εφ' όσον και όπου απαιτείται) επί τόπου, μετά από δοκιμαστική εφαρμογή και δεν επηρεάζουν την τιμή του παρόντος άρθρου. Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν, θα συνοδεύονται, απαραίτητως, από τα αντίστοιχα τεχνικά δελτία προδιαγραφών ως προς τα φυσικά, χημικά και μηχανικά τους χαρακτηριστικά.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με τα Σχέδια και την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, στην τιμή του παρόντος άρθρου περιλαμβάνονται:

- Η δαπάνη χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση).
- Η δαπάνη προμήθειας των πάσης φύσης απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, συμπεριλαμβανομένων και των σωληνίσκων εισπίεσης.
- Η δαπάνη όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου.
- Η δαπάνη αποθήκευσης και φύλαξης των πάσης φύσης υλικών στο εργοτάξιο.
- Η δαπάνη χρήσης πεπιεσμένου αέρα και νερού.
- Η δαπάνη κατανάλωσης ρεύματος.
- Η δαπάνη συντήρησης, ελέγχων, διορθωτικών μέτρων και επανελέγχων.
- Η δαπάνη σταλίας του αυτοκινήτου.
- Όλες οι δαπάνες δοκιμών, μέχρι τον καθορισμό της τελικής σύνθεσης.
- Η δαπάνη διάνοιξης των απαιτούμενων οπών και τοποθέτησης των σωληνίσκων.
- Η δαπάνη χρήσης (μεταφοράς - λειτουργίας) αναμικτήρα υψηλού στροβιλώδους (κατ' ελάχιστον 2.000στρ./λεπτό), κάδου με συνεχή ανάδευση συντήρησης ενέματος, αντλία ενέσεων χειροκίνητη ή μηχανοκίνητη κατά περίπτωση και κατά την κρίση της Υπηρεσίας, με αυτόματη καταγραφή πιέσεων και ποσοτήτων, με δυνατότητα ρύθμισης της πίεσης.
- Οι δαπάνες συντήρησης και φύλαξης του εξοπλισμού στο εργοτάξιο.
- Η δαπάνη προμήθειας επί τόπου του έργου όλων των απαιτούμενων ανταλλακτικών και εξαρτημάτων συντήρησης του εξοπλισμού.
- Οι δαπάνες καθαρισμού, διαβροχής και έγχυσης του ενέματος.
- Οι δαπάνες όλων των πιθανόν αναγκαίων συμπληρωματικών ερευνητικών εργασιών και εργαστηριακών δοκιμών τόσο στα υλικά δόμησης επί τόπου όσο και στα προτεινόμενα υλικά σύνθεσης για τον προσδιορισμό των υλικών του ενέματος και των συνθέσεων που τελικώς θα χρησιμοποιηθούν.
- Η δαπάνη διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων.
- Γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εφαρμογή των ενεμάτων.
- Η δαπάνη αποκοπής των τμημάτων των σωληνίσκων που προεξέχουν της τοιχοποιίας, μετά το πέρας των εργασιών, εφ' όσον και όπου απαιτείται.
- Η δαπάνη καθαρισμού όλων των εμφανών επιφανειών της τοιχοποιίας από πιθανές εκχυλίσσεις

ενέματος, ο οποίος θα διενεργείται άμεσα και με τον πλέον δόκιμο τρόπο ώστε να μην αλλοιωθούν οι όψεις των τοιχοποιιών.

- Η δαπάνη για την συγκέντρωση, μεταφορά και απόθεση στον χώρο φόρτωσης των πάσης φύσεως υλικών και απορριμμάτων που προκύπτουν από την εκτέλεση της εργασίας.

- Η δαπάνη των δειγματοληπτικών πυρηνοληψιών κατά την διάρκεια των εργασιών εφαρμογής του ενέματος, καθώς και μετά την ολοκλήρωση του έργου, για την εξακρίβωση της αποτελεσματικότητας της εν λόγω εργασίας.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Τιμή ανά λίτρο (lt) εφαρμοζόμενου ενέματος.

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\3875.4 Προεντεταμένες αγκυρώσεις για την ενίσχυση περιοχών υφιστάμενης λιθοδομής με ρωγμές μεγάλου εύρους ή/και σύσφιγξη τμημάτων λιθοδομών προς αποφυγή εμφάνισης ρηγματώσεων, με ντίζες του εμπορίου ή κοχλιοτομημένες ράβδους οπλισμού κατηγορίας B500C, σύμφωνα με τα Σχέδια και την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 3875

Προεντεταμένες αγκυρώσεις για την ενίσχυση περιοχών υφιστάμενης λιθοδομής με ρωγμές μεγάλου εύρους ή/και σύσφιγξη τμημάτων λιθοδομών προς αποφυγή εμφάνισης ρηγματώσεων, με ντίζες του εμπορίου ή ράβδους οπλισμού κατηγορίας B500C, στα δύο άκρα των οποίων διανοίγονται στροφές κοχλίωσης (κοχλιοτομημένες ράβδοι), κυμαινόμενου μήκους μεταξύ 2,00m έως 3,00m. Ήτοι:

- Διάνοιξη οπών επί τοιχοποιίας με κατάλληλου μήκους "μακάπι" διαμέτρου 2mm μεγαλύτερης των ντιζών και καθαρισμός με υδροβολή.

- Εισχώρηση των ντιζών εντός των οπών.

- Τοποθέτηση λαμών αγκύρωσης, διαστάσεων 300mmx300mmx15mm, στο εξέχον άκρο των ντιζών (στο εξωτερικό τμήμα της τοιχοποιίας).

- Διάνοιξη των απαιτούμενων φωλεών επί της λιθοδομής, στο άλλο άκρο των ντιζών, τοποθέτηση λαμών αγκύρωσης διαστάσεων 150mmx150mmx10mm και πλήρωση των φωλεών με επισκευαστικό κονίαμα.

- Σύσφιγξη των ντιζών, από το ελεύθερο άκρο αυτών, με "κλειδιά" μεγάλου βραχίονα μέχρι πλήρους "άρνησης".

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με τα Σχέδια και την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών, μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 τμ)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν171.70.03 Αποκατάσταση ρωγμών μεγάλου εύρους (διαμπερών, πάχους > 6mm), σε υφιστάμενη τοιχοποιία, σύμφωνα με τα Σχέδια και την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης

Κωδικοί αναθεώρησης: 65% ΟΙΚ 7152 35% ΟΙΚ 3872

Η αποκατάσταση των ρωγμών στους τοίχους του πίσω μέρους προς το κτίριο Β θα γίνει με τις ακόλουθες ενέργειες, ως φαίνονται και στα Σχέδια της Μελέτης.

- Αφαίρεση τυχόν επιχρισμάτων κατά μήκος των ρωγμών και στο απαιτούμενο πλάτος - εκατέρωθεν αυτών.
- Διεύρυνση των χειλέων των ρωγμών - στο απαιτούμενο πλάτος και βάθος - με χρήση καταλλήλων μηχανικών μέσων.
- Επιμελής καθαρισμός των ρωγμών με πεπιεσμένο αέρα - σε όλο το μήκος και βάθος αυτών - για την απομάκρυνση υπολειμμάτων επιχρισμάτων ή σαθρών υλικών και την αφαίρεση της σκόνης.
- Έκπλυση των ρωγμών με νερό και ξήρανση με πεπιεσμένο αέρα.
- Τοποθέτηση μεταλλικού πλέγματος ενδεικτικού τύπου CATNIC ή ισοδυνάμου και αγκύρωση αυτού εκατέρωθεν των ρωγμών.
- Πλήρωση των ρωγμών με ισχυρό τσιμεντοκονίαμα των 450kg/m³ σε τσιμέντο.
- Τοποθέτηση ανοξειδωτων μεταλλικών στοιχείων αγκύρωσης (συρραφής) μορφής Π Φ16/30 συνολικού μήκους 1,00m (0,20m+0,60m+0,20m) έκαστο και πάκτωση αυτών εκατέρωθεν των ρωγμών με χρήση εποξειδικής ρητίνης.
- Τοποθέτηση μεταλλικών ράβδων (προεντεταμένων αγκυρίων) στο ελεύθερο άκρο των τοίχων, οι οποίες διαπερνούν τις ρωγμές και κοχλίωση αυτών υπό πίεση.
- Αρμολόγημα, εφαρμογή ενεμάτων ομογενοποίησης και κατασκευή οπλισμένων επιχρισμάτων στους τοίχους αυτούς.
- Κατασκευή οπλισμένων επιχρισμάτων στους περιμετρικούς τοίχους της περιοχής από τσιμεντόλιθους και στο τριγωνικό μέτωπο της στέγης πάνω από αυτούς.

Τα προεντεταμένα αγκύρια, το αρμολόγημα, η εφαρμογή ενεμάτων και η κατασκευή των οπλισμένων επιχρισμάτων αποτιμώνται ιδιαίτερα με βάση τα οικεία άρθρα του παρόντος Τιμολογίου.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με τα Σχέδια και την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους και σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη αποκατάσταση των ρωγμών μεγάλου εύρους.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Επιμέτρηση σε μέτρα μήκους πλήρως αποκατεστημένης ρωγμής μεγάλου εύρους. (1 m)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν171.70.04 Αποκατάσταση ρωγμών μεσαίου εύρους (μη διαμπερών, πάχους 3mm - 6mm) σε υφιστάμενη τοιχοποιία, σύμφωνα με τα Σχέδια και την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης

Κωδικοί αναθεώρησης: 65% ΟΙΚ 7152 35% ΟΙΚ 3872

Αποκατάσταση ρωγμών μεσαίου εύρους (μη διαμπερών, πάχους 3mm - 6mm) σε υφιστάμενη τοιχοποιία. Ήτοι:

- Αφαίρεση τυχόν επιχρισμάτων κατά μήκος των ρωγμών και στο απαιτούμενο πλάτος - εκατέρωθεν αυτών.
- Διεύρυνση των χειλέων των ρωγμών - στο απαιτούμενο πλάτος και βάθος - με χρήση καταλλήλων

μηχανικών μέσων.

- Επιμελής καθαρισμός των ρωγμών με πεπιεσμένο αέρα - σε όλο το μήκος και βάθος αυτών - για την απομάκρυνση υπολειμμάτων επιχρισμάτων ή σαθρών υλικών και την αφαίρεση της σκόνης.
- Έκπλυση των ρωγμών με νερό και ξήρανση με πεπιεσμένο αέρα.
- Πλήρωση των ρωγμών με ισχυρό τσιμεντοκονίαμα των 450kg/m³ σε τσιμέντο.
- Κατασκευή οπλισμένου επιχρίσματος πάχους περίπου 3cm, με ινοπλισμένο τσιμεντοκονίαμα των 450kg/m³ σε τσιμέντο και χρήση μεταλλικού πλέγματος από γαλβανισμένο χάλυβα, σύμφωνα με το άρθρο ΝΑΟΙΚ Ν171.70.02 του παρόντος Τιμολογίου, σε μια περιοχή πλάτους περίπου 1,00m (0,50m εκατέρωθεν των ρωγμών) και μήκους το οποίο θα εκτείνεται περίπου 0,50m πέραν των άκρων των ρωγμών.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με τα Σχέδια και την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους και σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη αποκατάσταση των ρωγμών μεσαίου εύρους.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Επιμέτρηση σε μέτρα μήκους πλήρως αποκατεστημένης ρωγμής μεσαίου εύρους. (1 m)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Β171.01.02 Αρμολογήματα όψεων υφισταμένων τοιχοδομών, κατεργασμένων όψεων λιθοδομών

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7102

Αρμολογήματα όψεων υφισταμένων τοιχοδομών σε οποιοδήποτε ύψος, με τσιμεντοκονίαμα των 450 kg τσιμέντου με λεπτόκκοκη άμμο. Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια των υλικών επί τόπου, η επιδιόρθωση των μικροανωμαλιών των λίθων, το άνοιγμα, η απόξεση και η πλύση των αρμών με καθαρό νερό και μεταλλική βούρτσα μέχρι βάθους 2 έως 3 cm από την επιφάνεια του τοίχου, η διαβροχή του τοίχου αμέσως πριν από την έναρξη του αρμολογήματος, η πλήρωση με τσιμεντοκονία, η συμπίεση, η μόρφωση, ο τελικός καθαρισμός, τα απαιτούμενα ικριώματα, κλπ. Αρμολογήματα κατεργασμένων όψεων λιθοδομών. Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) όψεως.

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν171.70.02 Οπλισμένα επιχρίσματα πάχους περίπου 3cm, με ινοπλισμένο τσιμεντοκονίαμα των 450kg/m³ σε τσιμέντο και χρήση μεταλλικού πλέγματος από γαλβανισμένο χάλυβα, σύμφωνα με τα Σχέδια και την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης

Κωδικοί αναθεώρησης: 65% ΟΙΚ 7152 35% ΟΙΚ 3872

Οπλισμένα επιχρίσματα πάχους περίπου 3cm, με μεταλλικό πλέγμα από γαλβανισμένο χάλυβα και ινοπλισμένο τσιμεντοκονίαμα των 450Kg τσιμέντου, εκτελούμενα σε δύο στρώσεις ως ακολούθως:

- Πλύσιμο με νερό υπό πίεση της επιφάνειας της τοιχοποιίας (πίεση δικτύου) και εκτόξευση πεπιεσμένου αέρα (αεροβολή) για την απομάκρυνση της περίσσειας του νερού.
- Εφαρμογή πρώτης στρώσης επιχρίσματος (πεταχτό) από τσιμεντοκονίαμα των 450kg/m³ σε τσιμέντο με χρήση ρευστοποιητή, πάχους 10mm.
- Τοποθέτηση μεταλλικού πλέγματος διαμέτρου 2,5mm και βρόχου 50mm, από γαλβανισμένο χάλυβα, ενδεικτικού τύπου CATNIC ή ισοδύναμου, με αλληλοκάλυψη των φύλλων μεταξύ τους και αγκύρωση αυτού με διατμητικά γαλβανισμένα βλήτρα μορφής Γ 2Φ6/30 κατά μήκος της περιμέτρου, συνολικού μήκους 30cm έκαστο (έμπηξη 15cm, κεκαμμένο τμήμα 5cm). Η αγκύρωση εκτελείται με διάνοιξη οπών 8mm, καθαρισμό με αέρα υπό πίεση και πλήρωση με εποξειδική πάστα.

- Εφαρμογή δεύτερης στρώσης επιχρίσματος (λάσπωμα) ίδιας σύνθεσης με το επίχρισμα της πρώτης στρώσης, στην οποία έχουν προστεθεί ίνες πολυπροπυλενίου, πάχους 20mm. Η δεύτερη στρώση του επιχρίσματος εφαρμόζεται βάσει κατακορύφων και συνεπιπέδων οδηγών, πλάτους 10cm, 24 ώρες τουλάχιστον μετά το πεταχτό. Χρόνος στεγνώματος 15 ημέρες. Απαγορεύεται η διάστρωση της δεύτερης στρώσης χωρίς την χρήση ραμμάτων και ελέγχων με μεταλλικές ορθογωνικές πηχίες ελεγμένης ευθυγραμμίας και επιπεδότητας. Το ινοπλισμένο τσιμεντοκονίαμα θα περιέχει κατάλληλο βελτιωτικό που θα ελαχιστοποιεί το νερό και θα αυξάνει την αντοχή και την πρόσφυση του κονιάματος με την τοιχοποιία.

Ιδιαίτερη προσοχή απαιτείται στις συναρμογές παλαιών και νέων επιχρισμάτων ούτως ώστε οι επιφάνειες να είναι απόλυτα συνεπίπεδες και σε καμμία περίπτωση να μην είναι ορατή η συναρμογή τους.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με τα Σχέδια και την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους και σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, επένδυση με λινάτσα, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη κατασκευή των οπλισμένων επιχρισμάτων.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής επιφανείας. (1 m²)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν138.30.02.Β Κατασκευή και τοποθέτηση βλήτρων ή αγκυρίων οποιωνδήποτε διατομών, διαστάσεων και μορφών, από γαλβανισμένο ή ανοξείδωτο χάλυβα - οποιασδήποτε απαιτούμενης κατηγορίας, μετά της δαπάνης διάνοιξης των απαιτούμενων οπών και πλήρωσης με κατάλληλο συγκολλητικό υλικό

Κωδικός αναθέωσης: ΟΙΚ 3873

Βλήτρα ή αγκύρια οποιωνδήποτε διατομών, διαστάσεων και μορφών, από γαλβανισμένο ή ανοξείδωτο χάλυβα - οποιασδήποτε απαιτούμενης κατηγορίας.

Η ποιότητα των χαλύβων κατασκευής ορίζεται από την Μελέτη και τα Σχέδια του Έργου.

Στην τιμή περιλαμβάνονται:

1. Η προμήθεια, κοπή και διαμόρφωση του βλήτρου ή αγκυρίου από γαλβανισμένο ή ανοξείδωτο χάλυβα, ποιότητας - διατομής - διαστάσεων και μορφής σύμφωνα με την Μελέτη.
2. Η διάνοιξη της οπής με χρήση καταλλήλων μηχανικών μέσων. Η οπή θα έχει διάμετρο σύμφωνα με την Μελέτη.
3. Η προσωρινή σφράγιση προστασίας της οπής μέχρι να τοποθετηθεί το βλήτρο ή αγκύριο.
4. Ο επιμελής καθαρισμός, η έκπλυση της οπής και η απομάκρυνση της περίσσειας νερού με πεπιεσμένο αέρα.
5. Η πλήρης ξήρανση (στέγνωμα) της οπής με οποιονδήποτε δόκιμο τρόπο (χρήση πεπιεσμένου αέρα κλπ).
6. Η πλήρωση της οπής με κατάλληλο συγκολλητικό υλικό - σύμφωνα με την Μελέτη και η άμεση τοποθέτηση του βλήτρου ή αγκυρίου εντός αυτής.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με τα Σχέδια και την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους και σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση,

αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων μέχρι την θέση της τελικής ενσωμάτωσης των βλήτρων ή αγκυρίων στο έργο, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Τιμή ανά χιλιόγραμμα (kg) βλήτρου ή αγκυρίου πλήρως τοποθετημένου βάσει αναλυτικών υπολογισμών.

Άρθρο : NAOIK Β172.47.01 Αρμοκάλυπτρα, αρμών εύρους 50 mm

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7246

Επικάλυψη αρμού διαστολής δαπέδων, οροφών ή τοίχων με αρμοκάλυπτρο, βιομηχανικής προέλευσης, της εγκρίσεως της Υπηρεσίας μετά από σχετική πρόταση του Αναδόχου, συνοδευόμενη από αναλυτικό τεχνικό φυλλάδιο του προϊόντος, οποίο στερεώνεται στα δομικά στοιχεία εκατέρωθεν του αρμού, σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή και πλήρωση του διακένου του αρμού με παραμορφώσιμες πλάκες από φυτικές ίνες εμποτισμένες με ασφαλικό (ενδεικτικού τύπου FLEXCELL ή αναλόγου), σύμφωνα με τα σχέδια λεπτομερειών της μελέτης. Περιλαμβάνονται τα υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και η εργασία πλήρους τοποθετήσεως.

Αρμοκάλυπτρα αρμών εύρους 50 mm. Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ) τοποθετημένου αρμοκάλυπτρου.

Άρθρο : NAOIK Β172.47.02 Αρμοκάλυπτρα, αρμών εύρους 100 mm

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7246

Επικάλυψη αρμού διαστολής δαπέδων, οροφών ή τοίχων με αρμοκάλυπτρο, βιομηχανικής προέλευσης, της εγκρίσεως της Υπηρεσίας μετά από σχετική πρόταση του Αναδόχου, συνοδευόμενη από αναλυτικό τεχνικό φυλλάδιο του προϊόντος, οποίο στερεώνεται στα δομικά στοιχεία εκατέρωθεν του αρμού, σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή και πλήρωση του διακένου του αρμού με παραμορφώσιμες πλάκες από φυτικές ίνες εμποτισμένες με ασφαλικό (ενδεικτικού τύπου FLEXCELL ή αναλόγου), σύμφωνα με τα σχέδια λεπτομερειών της μελέτης. Περιλαμβάνονται τα υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και η εργασία πλήρους τοποθετήσεως.

Αρμοκάλυπτρα αρμών εύρους 100 mm. Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ) τοποθετημένου αρμοκάλυπτρου.

Άρθρο : NAOIK Β152.79.02 Τεγίδωση στέγης από ξυλεία πριστή

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 5280

Τεγίδωση στέγης από δομική ξυλεία, δηλαδή σκελετός της επιστέγασης από τεγίδες και επιτεγίδες τοποθετημένες στα ζευκτά της στέγης (υλικά, ικριώματα και εργασία πλήρους κατασκευής).

Ζευκτά από ξυλεία πριστή. Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m3) τοποθετημένης ξυλείας.

Άρθρο : NAOIK Β177.96 Μυκητοκτόνες επαλείψεις ξυλίνων επιφανειών

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7744

Επάλειψη ξυλίνων επιφανειών με μυκητοκτόνα σκευάσματα για την προστασία του ξύλου έναντι προσβολής από μικροοργανισμούς (παράσιτα, μύκητες, κλπ).

Περιλαμβάνεται η προμήθεια του σκευάσματος, η κατάλληλη προετοιμασία της επιφάνειας, η εφαρμογή στρώσης εμποτισμού αλκυδικής βάσεως και δύο στρώσεων ακρυλικής βάσεως πάχους 80 μm. Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2).

Άρθρο : NAOIK Ν152.81.04.Β Επενδύσεις στεγών και δαπέδων με πολυστρωματικό κόντρα πλακέ θαλάσσης βιομηχανικής παραγωγής, συνολικού πάχους 24mm

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 5281

Επενδύσεις στεγών και δαπέδων με πολυστρωματικό κόντρα πλακέ θαλάσσης βιομηχανικής παραγωγής, συνολικού πάχους 24mm, στερεούμενο καταλλήλως επί υπάρχουσας υποδομής. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με τα στοιχεία της Μελέτης, τις λεπτομέρειες των εγκεκριμένων από την Υπηρεσία κατασκευαστικών σχεδίων, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών κατασκευής, σύνδεσης, στερέωσης σε οποιοδήποτε είδους κατασκευές κλπ μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες κατάλληλης επεξεργασίας της ξυλείας, οι δαπάνες όλων των μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων, βοηθητικού εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη κατασκευή της επένδυσης. Ρητώς ορίζεται ότι το κόντρα πλακέ θαλάσσης που θα χρησιμοποιηθεί πρέπει να διαθέτει όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m² πραγματικής επιφανείας)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν61.26.02.Β Κατασκευή και τοποθέτηση σιδηρών συνδέσμων από θερμογαλβανισμένο χάλυβα ψυχράς εξελάσεως, οποιωνδήποτε διατομών, διαστάσεων και μορφών, μετά της δαπάνης διάνοιξης των απαιτούμενων οπών και σφράγισης / πλήρωσης των διεπιφανειών ή διακένων σύνδεσης με κατάλληλο συγκολλητικό υλικό

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6126

Σιδηροί σύνδεσμοι οποιωνδήποτε κατασκευών, από θερμογαλβανισμένο χάλυβα ψυχράς εξελάσεως, οποιωνδήποτε διατομών, διαστάσεων και μορφών. Ήτοι: γενικώς σιδηρός συνδέσμων (λάμες, ντίζες κλπ), κοχλιοφόροι ήλοι (μπουλόνια), συγκολλητικά υλικά και μικροϋλικά καθώς και εργασία κατασκευής, διάνοιξης των οπών για τα μπουλόνια, τοποθέτησης, κοχλίωσης και σφράγισης / πλήρωσης των διεπιφανειών ή διακένων σύνδεσης με κατάλληλο συγκολλητικό υλικό (εποξειδική ρητίνη ή κονίαμα) σύμφωνα με την Μελέτη. Η ποιότητα των χαλύβων κατασκευής ορίζεται από την Μελέτη και τα Σχέδια του Έργου. Σε θέσεις συγκολλήσεων επί τόπου του έργου θα γίνεται πλήρης καθαρισμός της γύρω περιοχής (από ίχνη οξειδώσεων, κατάλοιπα συγκολλήσεων κλπ), επιμελής λείανση των επιφανειών των συγκολλήσεων και θα ακολουθεί τοπικό ψυχρό γαλβάνισμα με ψεκασμό. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με τα Σχέδια και την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών, μικροϋλικών και βοηθητικών υλικών κατασκευής, συναρμολόγησης, σύνδεσης, συγκόλλησης, στερέωσης, σφράγισης / πλήρωσης των διακένων ή διεπιφανειών κλπ μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων μέχρι την θέση της τελικής ενσωμάτωσης των συνδέσμων στο έργο, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων, βοηθητικού εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας κατασκευής των συνδέσμων, διάνοιξης των απαιτούμενων οπών, τοποθέτησης, κοχλίωσης και σφράγισης / πλήρωσης των διακένων ή διεπιφανειών με το προβλεπόμενο από την Μελέτη συγκολλητικό υλικό.

Επισημαίνεται ότι το παρόν άρθρο έχει εφαρμογή μόνον στις περιπτώσεις που στα σχετικά άρθρα των κατασκευών δεν συμπεριλαμβάνονται οι σιδηροί σύνδεσμοι, ή σε περιπτώσεις ενίσχυσης υφισταμένων κατασκευών. (1 kg)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν122.90.03 Αφαίρεση - απομάκρυνση υφιστάμενων οικοδομικών κατασκευών, υλικών και Η/Μ εγκαταστάσεων - πέραν αυτών που η αφαίρεσή τους ρητώς προβλέπεται σε άλλα άρθρα του παρόντος Τιμολογίου, μετά προσοχής, για την εκτέλεση νέων εργασιών και επανατοποθέτηση - επανεγκατάσταση αυτών στις αρχικές τους θέσεις

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2227

Αφαίρεση - απομάκρυνση υφιστάμενων οικοδομικών κατασκευών, υλικών και Η/Μ εγκαταστάσεων οποιωνδήποτε διαστάσεων και υλικών κατασκευής και σε οποιαδήποτε έκταση και εάν υφίστανται - πέραν αυτών που η αφαίρεσή τους ρητώς προβλέπεται σε άλλα άρθρα του παρόντος Τιμολογίου, μετά προσοχής, για την εκτέλεση νέων εργασιών και επανατοποθέτηση - επανεγκατάσταση αυτών στις αρχικές τους θέσεις. Η τιμή αφορά εργασία εκτελούμενη με την δέουσα επιμέλεια προς αποφυγήν διατάραξης όμορων κατασκευών ή πρόκλησης ζημιών στα παραμένοντα δομικά στοιχεία, σύμφωνα με την Μελέτη και τις οδηγίες της Υπηρεσίας. Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), διάθεσης του πάσης φύσεως απαιτούμενου εξοπλισμού και εργαλείων επί τόπου του έργου, λήψης όλων των αναγκαίων μέτρων ασφαλείας προς αποφυγήν ατυχημάτων, συγκέντρωσης - ταξινόμησης - μεταφοράς και επιμελούς αποθήκευσης όλων των αφαιρεθέντων προϊόντων σε εγκεκριμένους από την Υπηρεσία χώρους, μεταφοράς αυτών προς επανατοποθέτηση, προμήθειας επί τόπου του έργου όλων των απαιτούμενων νέων υλικών και μικροϋλικών επανατοποθέτησης - επανεγκατάστασης, αποκατάστασης όλων εν γένει των ζημιών (μερεμετίσματα) που ενδεχομένως προκληθούν κατά την εκτέλεση των εργασιών και πλήρους καθαρισμού των χώρων από τα πάσης φύσεως υπολείμματα.

Τιμή κατ' αποκοπήν για το σύνολο των προβλεπόμενων εργασιών του άρθρου αυτού, σύμφωνα με όσα ορίζονται ανωτέρω.

Άρθρο : ΟΙΚ Ν17101.1.2 Πλήρης καθαρισμός εσωτερικών ή εξωτερικών επιφανειών οποιουδήποτε είδους, με χρήση μηχανήματος εκτόξευσης νερού υπό πίεση (110 έως 200 bar) και εργαλείων χειρός

Κωδικός αναθεώρησης: ΥΔΡ 6370

Πλήρης καθαρισμός εσωτερικών ή εξωτερικών επιφανειών οποιουδήποτε είδους, από σκόνη, εξανθήματα αλάτων, παλιές επιστρώσεις, ρύπους, σαθρά υλικά κλπ, με χρήση μηχανήματος εκτόξευσης νερού υπό πίεση (110 έως 200 bar) και εργαλείων χειρός. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες μεταφοράς επί τόπου του έργου, λειτουργίας και απομάκρυνσης του μηχανικού και βοηθητικού εξοπλισμού υδροβολής (συμπιεστού, σωληνώσεων ακροφυσίων, βυτιών νερού κλπ), οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου εργατοτεχνικού προσωπικού εφοδιαμένου με προστατευτικές στολές, οι δαπάνες μεταφοράς επί τόπου του έργου και χρήσης των απαιτούμενων εργαλείων χειρός και ανυψωτικών μέσων, οι δαπάνες ανάλωσης νερού, οι δαπάνες λήψης όλων των αναγκαίων μέτρων συλλογής και διάθεσης των υπολειμμάτων του χρησιμοποιημένου νερού και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας - μέχρις αφαίρεσης όλων των οργανικών και ανοργάνων επικαθήσεων και ρύπων.

Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα επιφάνειας πλήρως καθαρισμένης. (1 m2)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Β146.01.04 Οπτοπλινθοδομές με διακένους τυποποιημένους οπτοπλίνθους 6x9x19 cm, πάχους 1 ½ πλίνθων (υπερμπατικοί τοίχοι)

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 4624.1

Πλινθοδομές με διάκενους τυποποιημένους οπτόπλινθους διαστάσεων 6x9x19 cm, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-02-02-00 "Τοίχοι από οπτόπλινθους", σε οποιαδήποτε θέση και στάθμη του έργου, με έτοιμο κονίαμα κτισίματος παραδιδόμενο σε σιλό ή με ασβεστοσιμεντοκονίαμα που παρασκευάζεται επί τόπου.

Πάχους 1 1/2 πλίνθων (υπερμπατικοί τοίχοι).

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2) πραγματικής επιφάνειας.

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν171.70.05 Οπλισμένα επιχρίσματα πάχους περίπου 3cm, στα υφιστάμενα

και νέα στηθαία του κτιρίου, με κονιάματα υδραυλικής ασβέστου και χρήση αλκαλίμαχων υαλοπλεγμάτων, σύμφωνα με τα Σχέδια και την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης

Κωδικός αναθεώρησης: 65% ΟΙΚ 7152 35% ΟΙΚ 6120

Οπλισμένα επιχρίσματα πάχους περίπου 3cm, για την ενίσχυση των υφιστάμενων και νέων στηθαίων του κτιρίου, με κονιάματα υδραυλικής ασβέστου και χρήση αλκαλίμαχων υαλοπλεγμάτων, εκτελούμενα σε δύο στρώσεις ως ακολούθως:

- Πλύσιμο με υδροβολή υπό πίεση.
 - Τοποθέτηση ανοξειδωτων βλήτρων Φ6/20 στην βάση των στηθαίων, μήκους 0,50m (0,15mm+0,35mm αναμονή)
 - Εφαρμογή πρώτης στρώσης επιχρίσματος (πεταχτό) από κονίαμα ενδεικτικού τύπου SIKAMUR GROUT+ της Sika ή ισοδυνάμου - της έγκρισης της Υπηρεσίας, πάχους 10mm.
 - Τοποθέτηση υαλοπλέγματος δύο διευθύνσεων με ειδική επίστρωση ανθεκτική στα αλκάλια, ενδεικτικού τύπου SIKAWRAP-350G GRID της Sika ή ισοδυνάμου - της έγκρισης της Υπηρεσίας.
 - Αγκύρωση του υαλοπλέγματος με πιστοποιημένα άγκιστρα από ανάλογο υλικό (όχι μεταλλικά), ενδεικτικού τύπου SIKAWRAP FX-75G της Sika ή ισοδυνάμου - της έγκρισης της Υπηρεσίας, εμποτισμένα με εποξειδική ρητίνη, ενδεικτικού τύπου SIKADUR-52 της Sika ή ισοδυνάμου - της έγκρισης της Υπηρεσίας. Τα στοιχεία αγκύρωσης του υαλοπλέγματος τοποθετούνται ανά 0,50m και στις δύο διευθύνσεις.
 - Σύνδεση των υαλοπλεγμάτων με τις αναμονές (βλήτρα) από ανοξειδωτο χάλυβα, για την αποτελεσματικότερη πάκτωση των στηθαίων.
 - Εφαρμογή δεύτερης στρώσης επιχρίσματος (λάσπωμα) ίδιας σύνθεσης με το επίχρισμα της πρώτης στρώσης, πάχους 20mm. Η δεύτερη στρώση του επιχρίσματος εφαρμόζεται βάσει κατακορύφων και συνεπιπέδων οδηγών, πλάτους 10cm, 24 ώρες τουλάχιστον μετά το πεταχτό. Απαγορεύεται η διάστρωση της δεύτερης στρώσης χωρίς την χρήση ραμμάτων και ελέγχων με μεταλλικές ορθογωνικές πήχεις ελεγμένης ευθυγραμμίας και επιπεδότητας.
- Ιδιαίτερη προσοχή απαιτείται στις συναρμογές παλαιών και νέων επιχρισμάτων ούτως ώστε οι επιφάνειες να είναι απόλυτα συνεπίπεδες και σε καμία περίπτωση να μην είναι ορατή η συναρμογή τους.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με τα Σχέδια και την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους και σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, επένδυση με λινάτσα, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη κατασκευή των οπλισμένων επιχρισμάτων.

Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής επιφανείας. (1 m²)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\2204.1 Καθαίρεση ανωδομών αργολιθοδομής ή πλήρους λιθοδομής πάσης φύσεως, μετά των τυχόν επιχρισμάτων - επενδύσεων ή εγκαταστάσεων αυτών

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2204

Καθαίρεση ανωδομών αργολιθοδομής ή πλήρους λιθοδομής πάσης φύσεως, μετά των τυχόν επιχρισμάτων - επενδύσεων ή εγκαταστάσεων αυτών. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη με προσοχή προς αποφυγήν διατάραξης της υπόλοιπης κατασκευής ή των όμορων αυτής, σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου

εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), διάθεσης του πάσης φύσεως απαιτούμενου εξοπλισμού και εργαλείων επί τόπου του έργου, λήψης όλων των αναγκαίων μέτρων ασφαλείας προς αποφυγήν ατυχημάτων, εκτέλεσης των απαιτούμενων εργασιών προσωρινής αντιστήριξης, αποκατάστασης των ζημιών που ενδεχομένως προκληθούν κατά την εκτέλεση της εργασίας, φόρτωσης και μεταφοράς των προϊόντων καθαίρεσης με κάθε μέσο στις θέσεις προσωρινής συσσώρευσης, προσωρινής συσσώρευσης αυτών προς φόρτωση καθώς και φόρτωσης σε αυτοκίνητο, μεταφοράς σε οποιαδήποτε απόσταση, εκφόρτωσης και απόρριψης σε θέση επιτρεπτή από τις Αρμόδιες Αρχές. (1 m³ πραγματικού όγκου προ της καθαιρέσεως)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Β132.01.06 Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C25/30

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 3215

Παραγωγή ή προμήθεια και μεταφορά επί τόπου του έργου σκυροδέματος οποιασδήποτε κατηγορίας ή ποιότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού Τεχνολογίας Σκυροδέματος (ΚΤΣ), με την διάστρωση με χρήση αντλίας σκυροδέματος ή πυργογερανού και την συμπύκνωση αυτού επί των καλουπιών ή/και λοιπών επιφανειών υποδοχής σκυροδέματος, χωρίς την δαπάνη κατασκευής των καλουπιών, σύμφωνα με την μελέτη του έργου, και τις ΕΤΕΠ:

01-01-01-00 "Παραγωγή και μεταφορά σκυροδέματος",

01-01-02-00 "Διάστρωση σκυροδέματος",

01-01-03-00 "Συντήρηση σκυροδέματος",

01-01-04-00 "Εργοταξιακά συγκροτήματα παραγωγής σκυροδέματος",

01-01-05-00 "Δονητική συμπύκνωση σκυροδέματος",

01-01-07-00 "Σκυροδετήσεις ογκωδών κατασκευών".

Επισημαίνεται ότι απαγορεύεται αυστηρά η προσθήκη νερού στο σκυρόδεμα επί τόπου του έργου. Επίσης απαγορεύεται η χρήση του σκυροδέματος μετά την παρέλευση 90 λεπτών από την ανάμιξη, εκτός εάν εφαρμοσθούν επιβραδυντικά πρόσθετα με βάση ειδική μελέτη συνθέσεως.

Στην τιμή περιλαμβάνονται:

α. Η προμήθεια, η μεταφορά από οποιαδήποτε απόσταση στη θέση εκτέλεσης του έργου, του σκυροδέματος εφόσον πρόκειται για εργοστασιακό σκυρόδεμα ή η προμήθεια, φορτοεκφόρτωση όλων των απαιτούμενων υλικών (αδρανών, τσιμέντων, νερού) για την παρασκευή του σκυροδέματος, εφόσον το σκυρόδεμα παρασκευάζεται στο εργοτάξιο (εργοταξιακό σκυρόδεμα), οι σταλίες των αυτοκινήτων μεταφοράς αδρανών υλικών και σκυροδέματος, η παρασκευή το μίγματος και η μεταφορά του σκυροδέματος στο εργοτάξιο προς διάστρωση.

Επισημαίνεται ότι στην τιμή ανά κατηγορία σκυροδέματος συμπεριλαμβάνεται η δαπάνη της εκάστοτε απαιτούμενης ποσότητας τσιμέντου για την επίτευξη των προβλεπομένων χαρακτηριστικών (αντοχής, εργασίμου κλπ) υπό την εφαρμοζόμενη κοκκομετρική διαβάθμιση των αδρανών κατά περίπτωση. Σε ουδεμία περίπτωση επιμετράται ιδιαίτερα η ενσωματούμενη ποσότητα τσιμέντου στο σκυρόδεμα.

Η απαιτούμενη κοκκομετρική διαβάθμιση των αδρανών και η περιεκτικότητα σε τσιμέντο για την επίτευξη της ζητούμενης χαρακτηριστικής αντοχής του σκυροδέματος καθορίζεται εργαστηριακά με δαπάνη του Αναδόχου.

β. Τα πάσης φύσεως πρόσθετα (πλήν ρευστοποιητικών και επιβραδυντικών πήξεως) που προβλέπονται από την εγκεκριμένη, κατά περίπτωση, μελέτη συνθέσεως, επιμετρώνται και πληρώνονται ιδιαιτέρως.

γ. Η δαπάνη χρήσεως δονητών μάζας ή/και επιφανείας και η διαμόρφωση της άνω στάθμης των σκυροδοτούμενων στοιχείων (τελικής ή προσωρινής), σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στην μελέτη του έργου αναφορικά με την ποιότητα και τις ανοχές του τελειώματος.

δ. Συμπεριλαμβάνεται επίσης ανηγμένη η δαπάνη σταλίας των οχημάτων μεταφοράς του σκυροδέματος (βαρέλας), η δαπάνη μετάβασης επί τόπου, στησίματος και επιστροφής της πρέσσας σκυροδέματος και η περισυλλογή, φόρτωση και απομάκρυνση τυχόν υπερχειλίσεων σκυροδέματος από την θέση σκυροδέτησης.

ε. Δεν συμπεριλαμβάνεται η πρόσθετη επεξεργασία διαμόρφωσης δαπέδων ειδικών απαιτήσεων (λ.χ. βιομηχανικό δάπεδο).

Οι τιμές έχουν εφαρμογή σε πάσης φύσεως κατασκευές από σκυρόδεμα, εκτός από κελύφη, αψίδες και τρούλους.

Επιμέτρηση ανά κυβικό μέτρο κατασκευασθέντος στοιχείου από σκυρόδεμα, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες από την μελέτη διαστάσεις.

Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C25/30. Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m3).

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Β138.02 Ξυλότυποι χυτών μικροκατασκευών

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 3811

Ξυλότυποι χυτών μικροκατασκευών που γενικώς δεν απαιτούν ικριώματα για την διαμόρφωσή τους (π.χ. φρεατίων, επιστέψεων τοίχων, βαθμίδων, περιζωμάτων εμβαδού μέχρι 0,30 m2 κλπ), σε οποιαδήποτε στάθμη υπό ή υπέρ το έδαφος, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 01-04-00-00 "Καλούπια κατασκευών από σκυρόδεμα (τύποι)".

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται: η φθορά και απομείωση των χρησιμοποιούμενων υλικών, η εργασία ανέγερσης-συναρμολόγησης και η εργασία αποξήλωσης του καλουπιού και απομάκρυνσης όλων των υλικών που χρησιμοποιήθηκαν για την διαμόρφωσή του.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2) αναπτύγματος επιφανείας.

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Β138.20.02 Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος Χαλύβδινοι οπλισμοί κατηγορίας B500C

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 3873

Προμήθεια και μεταφορά επί τόπου του έργου χάλυβα οπλισμού σκυροδέματος, μορφής διατομών, κατηγορίας (χάλυβας B500A, B500C και δομικά πλέγματα) και διαμόρφωσης σύμφωνα με την μελέτη, προσέγγιση στην θέση ενσωμάτωσης με οποιοδήποτε μέσον και τοποθέτησή του σύμφωνα με τα σχέδια οπλισμού. Εκτέλεση εργασιών σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 01-02-01-00 "Χαλύβδινος οπλισμός σκυροδεμάτων"

Η τοποθέτηση του σιδηροπλισμού θα γίνεται μόνον μετά την παραλαβή του ξυλοτύπου ή της επιφανείας έδρασης του σκυροδέματος (π.χ. υπόστρωμα οπλισμένων δαπέδων κλπ).

Ο χάλυβας οπλισμού σκυροδεμάτων επιμετράται σε χιλιόγραμμα βάσει αναλυτικών Πινάκων Οπλισμού. Εάν οι πίνακες αυτοί δεν συμπεριλαμβάνονται στην εγκεκριμένη μελέτη του έργου θα συντάσσονται με μέριμνα του Αναδόχου και θα υποβάλλονται στην Υπηρεσία προς έλεγχο και θεώρηση πριν από την έναρξη της τοποθέτησης του οπλισμού.

Οι Πίνακες θα συντάσσονται βάσει των σχεδίων της μελέτης και θα περιλαμβάνουν λεπτομερώς τις διαστάσεις των ράβδων (αναπτύγματα), τις διαμέτρους, τις θέσεις τοποθέτησης και τα μήκη υπερκάλυψης, τα βάρη ανά τρέχον μέτρο κατά διάμετρο, τα επί μέρους και τα ολικά μήκη των ράβδων, τα μερικά βάρη ανά διάμετρο και το ολικό βάρος. Οι ως άνω Πίνακες Οπλισμού, μετά την παραλαβή των οπλισμών, θα υπογράφονται από τον Ανάδοχο και την Υπηρεσία και θα αποτελούν την επιμέτρηση των οπλισμών.

Το ανά τρέχον μέτρο βάρος των ράβδων οπλισμού θα υπολογίζεται με βάση τον πίνακα 3-1 του ΚΤΧ-2008, ο οποίος παρατίθεται στην συνέχεια. Σε καμία περίπτωση δεν γίνεται αποδεκτός ο προσδιορισμός του μοναδιαίου βάρους των ράβδων βάσει ζυγολογίου.

Πεδίο εφαρμογής							
Όνομ. διάμετρος (mm)	Κουλούρες και Ράβδοι	Κουλούρες και ευθυγραμμισμένα προϊόντα	Κουλούρες και ευθυγραμμισμένα προϊόντα	Ηλεκτροσυγκολλημένα πλέγματα και δικτυώματα	Όνομ. διατομή (mm ²)	Όνομ. μάζα/μέτρο (Kg/m)	
B500C	B500A	B500C	B500A	B500C			
5,0		v		v	19,6	0,154	
5,5		v		v	23,8	0,187	
6,0	v	v	v	v	28,3	0,222	
6,5		v		v	33,2	0,260	
7,0		v		v	38,5	0,302	
7,5		v		v	44,2	0,347	
8,0	v	v	v	v	50,3	0,395	
10,0	v		v	v	78,5	0,617	
12,0	v		v	v	113	0,888	
14,0	v		v	v	154	1,21	

16,0	v		v		v	201	1,58
18,0	v					254	2,00
20,0	v					314	2,47
22,0	v					380	2,98
25,0	v					491	3,85
28,0	v					616	4,83
32,0	v					804	6,31
40,0	v					1257	9,86

Στις επιμετρούμενες ποσότητες, πέραν της προμήθειας, μεταφοράς επί τόπου, διαμόρφωσης και τοποθέτησης του οπλισμού, περιλαμβάνονται ανηγμένα τα ακόλουθα:

Η σύνδεση των ράβδων κατά τρόπο στερεό με σύρμα, σε όλες ανεξάρτητα τις διασταυρώσεις και όχι εναλλάξ.

Η προμήθεια του σύρματος πρόσδεσης.

Η προμήθεια και τοποθέτηση αρμοκλειδών (κατά ISO 15835-2), εκτός αν στα συμβατικά τεύχη του έργου προβλέπεται ιδιαίτερη επιμέτρηση και πληρωμή αυτών.

Οι πλάγιες μεταφορές και η διακίνηση του οπλισμού σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας.

Η τοποθέτηση υποστηριγμάτων (καβίλιες, αναβολείς) και ειδικών τεμαχίων ανάρτησης που τυχόν θα απαιτηθούν (εργασία και υλικά).

Η απομείωση και φθορά του οπλισμού κατά την κοπή και κατεργασία .

Χαλύβδινοι οπλισμοί κατηγορίας B500C.

Τιμή ανά χιλιόγραμμο (kg) σιδηρού οπλισμού υδραυλικών έργων τοποθετημένου σύμφωνα με την μελέτη.

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\7935.3.1.3 Αποκατάσταση λεβήτων, σύμφωνα με τα Σχέδια και την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης

Κωδικοί αναθεώρησης: 40% ΥΔΡ 6370 40% ΟΙΚ 3873 20% ΟΙΚ 7744

1. Αποκατάσταση ρωγμών στην βάση και το αγγείο του κάθε λέβητα.

Για την αποκατάσταση μικρών ρωγμών στα στοιχεία από τσιμεντοκονία, οφειλόμενων σε άλλη αιτία πλην της οξειδωσης, εκτελούνται ρητινενέσεις με την ακόλουθη διαδικασία:

- Αρχικώς οι ρωγμές καθαρίζονται με την χρήση πεπιεσμένου αέρα.

- Εν συνεχεία διανοίγονται οπές σε ορισμένα σημεία κατά μήκος των ρωγμών (προτεινόμενη απόσταση 10cm - 20cm) και τοποθετούνται σωληνίσκοι μικρής διαμέτρου, οι οποίοι θα χρησιμοποιηθούν ως σημεία ενέσεως της εποξειδικής ρητίνης.

- Ακολούθως σφραγίζεται επιφανειακά το σύνολο των ρωγμών με εποξειδικό στόκο.

- Κατόπιν εισάγεται η εποξειδική ρητίνη, υπό πίεση, μέσω των σωληνίσκων, ξεκινώντας από τους χαμηλότερους προς τους υψηλότερους - εάν η ρωγμή είναι σε κάθετε στοιχεία ή από οποιοδήποτε - εάν είναι σε οριζόντια στοιχεία.

- Κατά την πρόοδο της ρητινένεσης, οι σωληνίσκοι που υπερχειλίζουν σφραγίζονται με κατάλληλα υλικά.

- Η διαδικασία συνεχίζεται μέχρις ότου σφραγισθούν όλοι οι σωληνίσκοι.

- Τελικώς η διαδικασία ολοκληρώνεται με την απομάκρυνση της ρητίνης ταχείας σκλήρυνσης μετά από 24 ώρες και την αποκοπή των τμημάτων των σωληνίσκων που προεξέχουν.

- Με τον ίδιο τρόπο αντιμετωπίζεται και η στερέωση του σκεπάσματος του κάθε λέβητα στο κυρίως σώμα αυτού.

2. Αντικατάσταση υφιστάμενων μεταλλικών στοιχείων υποστήριξης των λεβήτων και μεταλλικών συνδέσμων. Ήτοι:

- Καθαίρεση των μεταλλικών στοιχείων υποστήριξης και των μεταλλικών συνδέσμων, με προσοχή προς αποφυγήν διατάραξης της υπόλοιπης κατασκευής ή των όμορων αυτής.

- Προμήθεια και τοποθέτηση νέων μεταλλικών ντιζών υποστήριξης του κάθε λέβητα, συνδέσμων (λαμών, κοχλιών κλπ) και οπλισμών (Φ8 μορφής Π, βλήτρων οπλισμού Φ10), οποιωνδήποτε διατομών - διαστάσεων και μορφών, από ανοξείδωτο χάλυβα.

Η ποιότητα των χαλύβων κατασκευής ορίζεται από την Μελέτη και τα Σχέδια του Έργου.

- Διάνοιξη των απαιτούμενων φωλεών επί του στηθαίου για την αγκύρωση των ντιζών και τοποθέτηση των απαιτούμενων οπλισμών και λαμών αγκύρωσης.

- Διάνοιξη των απαιτούμενων οπών διαμέτρου 2mm μεγαλύτερης των προς έμπηξη βλήτρων οπλισμού, καθαρισμός αυτών με αέρα υπό πίεση, πλήρωση των οπών με εποξειδική ρητίνη και

άμεση έμπηξη των βλήτρων.

- Πλήρωση των φωλεών με μη συρρικνούμενο τσιμεντοκονίαμα ενδεικτικού τύπου EMACO ή ισοδυνάμου - της έγκρισης της Υπηρεσίας.

- Καταβίβασμός, φόρτωση και μεταφορά των προϊόντων καθαίρεσης με οποιοδήποτε μέσο στις θέσεις προσωρινής συσσώρευσης, προσωρινής συσσώρευσης αυτών προς φόρτωση καθώς και φόρτωσης σε αυτοκίνητο - μεταφοράς σε οποιαδήποτε απόσταση - εκφόρτωσης και απόρριψης σε θέσεις επιτρεπόμενες από τις Αρμόδιες Αρχές.

3. Αποκατάσταση υφιστάμενων οξειδωμένων μεταλλικών διατομών και ελασμάτων - πλην των μεταλλικών στοιχείων υποστήριξης των λεβήτων και των μεταλλικών συνδέσμων που αντικαθίστανται.

- Αρχικώς γίνεται προσεκτικός έλεγχος της κατάστασης των μεταλλικών διατομών και όπου διαπιστωθεί διάβρωση - οξείδωση αυτών ακολουθείται η κατωτέρω διαδικασία:

- Κατασκευή του αναγκαίου ικριώματος.

- Καθαρισμός των οξειδωμένων περιοχών με αμμοβολή Sa2 ή με μεταλλική βούρτσα και κατόπιν με αέρα υπό πίεση.

- Αντιοξειδωτική επάλειψη - αντισκωριακή προστασία με μια στρώση Shop primer.

- Βαφή πάχους 150 μικρών με χρώμα πολυουρεθάνης ή εποξειδικό χρώμα τύπου Sigmacover.

Η τιμή αφορά εργασία εκτελούμενη σύμφωνα με τα Σχέδια και την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, τις οδηγίες των προμηθευτών και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών, μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη, πλήρη και ασφαλή εκτέλεση όλων των ανωτέρω εργασιών. Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Τιμή ανά τεμάχιο πλήρως αποκατεστημένου λέβητα.

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\7935.3.1.4 Αποκατάσταση θόλων, σύμφωνα με τα Σχέδια και την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης

Κωδικοί αναθεώρησης: 60% ΟΙΚ 6126 40% ΟΙΚ 7744

1. Αποκατάσταση συνδέσεων μεταλλικών φορέων κάθε θόλου ως ακολούθως:

- Προσεκτική καταγραφή των θέσεων σύνδεσης των μεταλλικών στοιχείων μεταξύ τους (λάμες, κοχλίες ή ηλεκτροσυγκολλήσεις).

- Εν συνεχεία, έλεγχος της κατάστασης των ανωτέρω συνδέσεων από ειδικό συνεργείο.

- Όπου διαπιστωθεί "χαλάρωση" των κοχλιών γίνεται σύσφιξη ή αντικατάσταση αυτών με νέους.

- Όπου διαπιστωθεί έντονη οξείδωση των λαμών, στην εξωτερική κάλυψη των θόλων, γίνεται αντικατάσταση αυτών με νέες.

- Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δοθεί στις στηρίξεις έδρασης των θόλων σε μεταλλικά στοιχεία και όπου απαιτείται χρησιμοποιούνται νέοι στερεωτικοί κοχλίες.

2. Αποκατάσταση οξειδωμένων μεταλλικών διατομών και ελασμάτων.

- Αρχικώς γίνεται προσεκτικός έλεγχος της κατάστασης των μεταλλικών διατομών και όπου διαπιστωθεί διάβρωση - οξείδωση αυτών ακολουθείται η κατωτέρω διαδικασία:

- Κατασκευή του αναγκαίου ικριώματος.

- Καθαρισμός των οξειδωμένων περιοχών με αμμοβολή Sa2 ή με μεταλλική βούρτσα και κατόπιν με αέρα υπό πίεση.

- Αντιοξειδωτική επάλειψη - αντισκωριακή προστασία με μια στρώση Shop primer.

- Βαφή πάχους 150 μικρών με χρώμα πολυουρεθάνης ή εποξειδικό χρώμα τύπου Sigmacover. Η τιμή αφορά εργασία εκτελούμενη σύμφωνα με τα Σχέδια και την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, τις οδηγίες των προμηθευτών και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών, μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικών μέσων, εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη, πλήρη και ασφαλή εκτέλεση όλων των ανωτέρω εργασιών. Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. Τιμή ανά τεμάχιο πλήρως αποκατεστημένου θόλου.

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\2241.1.1 Καθαίρεση επικεραμώσεων οποιοδήποτε τύπου, μετά προσοχής για την εξαγωγή ακεραίων τεμαχίων στο μέγιστο δυνατό ποσοστό

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2241

Καθαίρεση επικεραμώσεων με κεραμίδια οποιοδήποτε τύπου, μετά προσοχής για την εξαγωγή ακεραίων τεμαχίων στο μέγιστο δυνατό ποσοστό. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη με την δέουσα επιμέλεια προς αποφυγήν διατάραξης της υπόλοιπης κατασκευής ή των όμορων αυτής, σύμφωνα με την Μελέτη και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), διάθεσης του πάσης φύσεως απαιτούμενου εξοπλισμού και εργαλείων επί τόπου του έργου, καθαίρεσης του τυχόν κονιάματος τοποθέτησης των κεραμιδιών, καθαρισμού των ακεραίων χρησίμων κεραμιδιών από το τυχόν κονίαμα, καθαίρεσης των καδρονιών έδρασης των κεραμιδιών (ξύλινου σκελετού επικεράμωσης) - εφ' όσον απαιτείται, καταβίβασμού, μεταφοράς των ακεραίων χρησίμων κεραμιδιών σε κατάλληλες θέσεις που θα υποδειχθούν από την Υπηρεσία και απόθεσής τους σε κανονικά σχήματα, φόρτωσης και μεταφοράς των αχρήστων προϊόντων καθαίρεσης με οποιοδήποτε μέσο στις θέσεις προσωρινής συσσώρευσης, προσωρινής συσσώρευσης αυτών προς φόρτωση καθώς και φόρτωσης σε αυτοκίνητο - μεταφοράς σε οποιαδήποτε απόσταση - εκφόρτωσης και απόρριψης σε θέσεις επιτρεπόμενες από τις Αρμόδιες Αρχές. (1 m² πραγματικής κεκλιμένης επιφανείας)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\2276.2.1 Καθαίρεση ξυλίνων σανίδων (πετσώματος) και τειγίδων υφιστάμενης στέγης, μετά των τυχόν υγρομονωτικών - θερμομονωτικών στρώσεων και λοιπών υλικών μέχρι την πλήρη αποκάλυψη του φέροντος οργανισμού αυτής

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 5276

Καθαίρεση ξυλίνων σανίδων (πετσώματος) και τειγίδων υφιστάμενης στέγης, μετά των τυχόν υγρομονωτικών - θερμομονωτικών στρώσεων και λοιπών υλικών μέχρι την πλήρη αποκάλυψη του φέροντος οργανισμού αυτής. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη με προσοχή προς αποφυγήν διατάραξης της υπόλοιπης κατασκευής ή των όμορων αυτής, σύμφωνα με την Μελέτη και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), διάθεσης του πάσης φύσεως απαιτούμενου εξοπλισμού και εργαλείων επί τόπου του έργου, λήψης όλων των αναγκαίων μέτρων ασφαλείας προς αποφυγήν ατυχημάτων, καταβίβασμού, φόρτωσης και

μεταφοράς των προϊόντων καθαίρεσης με οποιοδήποτε μέσο στις θέσεις προσωρινής συσσώρευσης, προσωρινής συσσώρευσης αυτών προς φόρτωση καθώς και φόρτωσης σε αυτοκίνητο - μεταφοράς σε οποιαδήποτε απόσταση - εκφόρτωσης και απόρριψης σε θέσεις επιτρεπόμενες από τις Αρμόδιες Αρχές. Επιμέτρηση σε κυβικά μέτρα πραγματικού όγκου. (1 m3)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Β\52.81.01 Επενδύσεις στεγών και δαπέδων με συνθετική ξυλεία με κόντρα πλακέ θαλάσσης πάχους 20 mm

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 5281

Επενδύσεις στεγών και δαπέδων με συνθετική ξυλεία, επί υπάρχουσας υποδομής, με χρήση γαλβανισμένων ήλων διαμέτρου 3/6 mm (κορμός/κεφαλή) ελάχιστου μήκους κορμού 60 mm και ελάχιστου βάθους εισχωρήσεως 30 mm, σε κάρναβο 150x150 mm και πύκνωση στά άκρα 100x100 mm. Με κόντρα πλακέ θαλάσσης πάχους 20 mm. Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πραγματικής επιφανείας.

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\5280.1 Ξύλινα δοκάρια (καδρόνια) από πριστή δομική ξυλεία, πλήρως τοποθετημένα και καταλλήλως στερεωμένα επί υφιστάμενου υπόστρωματος (σανιδώματος) στέγης

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 5280

Ξύλινα δοκάρια (καδρόνια) από πριστή δομική ξυλεία κατηγορίας κατ' ελάχιστον C22 - 10E κατά ΕΛΟΤ EN 338, διατομής 50mmx50mm, πλήρως τοποθετημένα και καταλλήλως στερεωμένα - ανά 40cm - επί υφιστάμενου υπόστρωματος (σανιδώματος) στέγης. Επισημαίνεται ότι η ξυλεία που θα χρησιμοποιηθεί θα πρέπει απαραίτητως να έχει ξηρανθεί και εμποτισθεί με ειδικά σκευάσματα μυκητοκτόνου - βακτηριοκτόνου και εντομοκτόνου δράσης. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης, τις λεπτομέρειες των εγκεκριμένων από την Υπηρεσία κατασκευαστικών σχεδίων, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών κατασκευής, στερέωσης σε οποιοδήποτε είδους κατασκευές κλπ μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες ξήρανσης και εμποτισμού της ξυλείας με ειδικό προστατευτικό διάλυμα, οι δαπάνες όλων των μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων, βοηθητικού εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Επιμέτρηση σε κυβικά μέτρα τοποθετημένης ξυλείας. (1 m3)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\7912.4.2.10 Επίστρωση με πλαστομερή ασφαλτόπανα, ελαχίστου πάχους 4,5mm και βάρους 5kg/m², υψηλού σημείου μάλθωσης, με οπλισμό μη υφαντό πολυεστερικό ύφασμα

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7912

Επίστρωση με πλαστομερείς ασφατικές μεμβράνες στεγανοποίησης (ασφαλτόπανα), ελαχίστου πάχους 4,5mm και βάρους 5kg/m², οπλισμένες με μη υφαντό πολυεστερικό ύφασμα και επενδεδυμένες στο κάτω μέρος με ειδικό θερμοκολλητικό υμένα πολυαιθυλενίου κατάλληλο για χρήση φλόγιστρου. Ο τύπος της μεμβράνης που θα χρησιμοποιηθεί θα πρέπει να έχει πολύ καλές μηχανικές ιδιότητες ώστε να εξασφαλίζεται η απαιτούμενη αντοχή σε υπεριώδη ακτινοβολία, σε θραύση, σε διάτρηση, σε συστολοδιαστολές, σε εφελκυσμό (800N/5cm κατά μήκος και 500N/5cm κατά πλάτος), σε χαμηλές θερμοκρασίες (διατήρηση της ευκαμψίας μέχρι τους -10C) και σε πολύ υψηλές θερμοκρασίες (μέχρι τους +120C - με σημείο μάλθωσης +150C). Ήτοι: Επιμελής προετοιμασία της επιφανείας που πρόκειται να υδρομονωθεί ώστε να είναι στεγνή και απαλλαγμένη από ξένα σώματα (σαθρά υλικά, σκόνες κλπ), επάλειψη με ασφατικό βερνίκι και τέλος - αφού στεγνώσει το βερνίκι - ακολουθεί επίστρωση με πλαστομερείς ασφατικές μεμβράνες. Κάθε φύλλο μεμβράνης θα πρέπει να έχει ένα περιθώριο - πλάτους τουλάχιστον 7cm - καλυμμένο με ειδικό πλαστικό φιλμ για την επίτευξη εύστοχης αλληλοεπικάλυψης και επικόλλησης των φύλλων μεταξύ τους. Η συγκόλληση των μεμβρανών θα γίνεται εν θερμώ με φλόγιστρο (ο υμένας πολυαιθυλενίου καίγεται και οι μεμβράνες συγκολλώνται με το ασφατικό βερνίκι). Μετά την συγκόλληση οι ραφές στις θέσεις των επικαλύψεων θα πρέπει να θερμαίνονται τοπικά με το φλόγιστρο, να σπατουλάρονται με ασφατική μαστίχη και να κυλινδρώνονται καλά ώστε να μην

αφήνουν μεταξύ τους κενά. Επισημαίνεται ότι κατά την επίστρωση των μεμβρανών θα πρέπει να δίδεται ιδιαίτερη προσοχή στις θέσεις συνάντησης των οριζοντίων επιφανειών με κατακόρυφα δομικά στοιχεία (ευπαθή σημεία) και να λαμβάνονται τα δέοντα μέτρα προστασίας αυτών. Ειδικότερα, όσον αφορά στα δώματα οι μεμβράνες οφείλουν, περιμετρικά, είτε να συνεχίζουν καθ' όλο το ύψος των στηθαίων καλύπτοντας και το άνω οριζόντιο τμήμα αυτών κατά 10cm τουλάχιστον είτε να συνεχίζουν μέχρι ύψους περίπου 30cm επί των στηθαίων. Η ήπια μετάβαση από την οριζόντια στην κατακόρυφη επιφάνεια θα επιτυγχάνεται με τη διαμόρφωση τριγωνικής φαλτσογωνιάς από κατάλληλο υλικό. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, τις οδηγίες των προμηθευτών και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών, οι δαπάνες όλων των μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων μέχρι την θέση της τελικής ενσωμάτωσης της στεγανωτικής μεμβράνης στο έργο, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων, βοηθητικού εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων, οι δαπάνες προμήθειας επί τόπου και στερέωσης στραντζαριστής γαλβανισμένης λαμαρίνας οποιασδήποτε μορφής - πάχους τουλάχιστον 1mm και πλάτους περίπου 200mm, με ειδικά γαλβανισμένα βύσματα και ειδικές ροδέλες, για την προστασία της στεγανωτικής μεμβράνης σε κατακόρυφη επιφάνεια, οι δαπάνες προμήθειας επί τόπου και εφαρμογής μαστίχης πολυουρεθάνης για την σφράγιση όλων των άκρων (απολήξεων) των φύλλων μεμβράνης ή τυχόν κενών μεταξύ αυτών και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Επισημαίνεται ότι, εκ παραδρομής, στην σχετική Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης αναφέρονται ως «ελαστομερείς μεμβράνες» αντί του ορθού «πλαστομερείς μεμβράνες». Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής καλυπτομένης επιφανείας. (1 m²)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\7912.4.2.9 Επίστρωση με πλαστομερή ασφαλτόπανα, ελαχίστου πάχους 4,5mm και βάρους 5kg/m², υψηλού σημείου μάλθωσης, με σπλισμό μη υφαντό πολυεστερικό ύφασμα και επικάλυψη ορυκτών ψηφίδων

Κωδικός αναθέωσης: ΟΙΚ 7912

Επίστρωση με πλαστομερείς ασφαλικές μεμβράνες στεγανοποίησης (ασφαλτόπανα), ελαχίστου πάχους 4,5mm και βάρους 5kg/m², με προστατευτική επικάλυψη ψηφίδων ορυκτής προέλευσης, σπλισμένες με μη υφαντό πολυεστερικό ύφασμα και επενδεδυμένες στο κάτω μέρος με ειδικό θερμοκολλητικό υμένα πολυαιθυλενίου κατάλληλο για χρήση φλόγιστρου. Ο τύπος της μεμβράνης που θα χρησιμοποιηθεί θα πρέπει να έχει πολύ καλές μηχανικές ιδιότητες ώστε να εξασφαλίζεται η απαιτούμενη αντοχή σε υπεριώδη ακτινοβολία, σε θραύση, σε διάτρηση, σε συστολοδιαστολές, σε εφελκυσμό (800N/5cm κατά μήκος και 500N/5cm κατά πλάτος), σε χαμηλές θερμοκρασίες (διατήρηση της ευκαμψίας μέχρι τους -10C) και σε πολύ υψηλές θερμοκρασίες (μέχρι τους +120C - με σημείο μάλθωσης +150C). Ήτοι: Επιμελής προετοιμασία της επιφανείας που πρόκειται να υδρομονωθεί ώστε να είναι στεγνή και απαλλαγμένη από ξένα σώματα (σαθρά υλικά, σκόνες κλπ), επάλειψη με ασφαλικό βερνίκι και τέλος - αφού στεγνώσει το βερνίκι - ακολουθεί επίστρωση με πλαστομερείς ασφαλικές μεμβράνες. Κάθε φύλλο μεμβράνης θα πρέπει να έχει ένα περιθώριο πλάτους τουλάχιστον 7cm ελεύθερο από ψηφίδα και καλυμμένο με ειδικό πλαστικό φιλμ για την επίτευξη εύστοχης αλληλοεπικάλυψης και επικόλλησης των φύλλων μεταξύ τους. Η συγκόλληση των μεμβρανών θα γίνεται εν θερμώ με φλόγιστρο (ο υμένας πολυαιθυλενίου καίγεται και οι μεμβράνες συγκολλώνται με το ασφαλικό βερνίκι). Μετά την συγκόλληση οι ραφές στις θέσεις των επικαλύψεων θα πρέπει να θερμαίνονται τοπικά με το φλόγιστρο, να σπατουλάρονται με ασφαλική μαστίχη και να κυλινδρώνονται καλά ώστε να μην αφήνουν μεταξύ τους κενά. Επισημαίνεται ότι κατά την επίστρωση των μεμβρανών θα πρέπει να δίδεται ιδιαίτερη προσοχή στις θέσεις συνάντησης των οριζοντίων επιφανειών με κατακόρυφα δομικά στοιχεία (ευπαθή

σημεία) και να λαμβάνονται τα δέοντα μέτρα προστασίας αυτών. Ειδικότερα, όσον αφορά στα δώματα οι μεμβράνες οφείλουν, περιμετρικά, είτε να συνεχίζουν καθ' όλο το ύψος των στηθαίων καλύπτοντας και το άνω οριζόντιο τμήμα αυτών κατά 10cm τουλάχιστον είτε να συνεχίζουν μέχρι ύψους περίπου 30cm επί των στηθαίων. Η ήπια μετάβαση από την οριζόντια στην κατακόρυφη επιφάνεια θα επιτυγχάνεται με τη διαμόρφωση τριγωνικής φалτσογωνιάς από κατάλληλο υλικό. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, τις οδηγίες των προμηθευτών και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών, οι δαπάνες όλων των μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων μέχρι την θέση της τελικής ενσωμάτωσης της στεγανωτικής μεμβράνης στο έργο, οι δαπάνες διάθεσης εξειδικευμένου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων, βοηθητικού εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων, οι δαπάνες προμήθειας επί τόπου και στερέωσης στραντζαριστής γαλβανισμένης λαμαρίνας οποιασδήποτε μορφής - πάχους τουλάχιστον 1mm και πλάτους περίπου 200mm, με ειδικά γαλβανισμένα βύσματα και ειδικές ροδέλες, για την προστασία της στεγανωτικής μεμβράνης σε κατακόρυφη επιφάνεια, οι δαπάνες προμήθειας επί τόπου και εφαρμογής μαστίχης πολυουρεθάνης για την σφράγιση όλων των άκρων (απολήξεων) των φύλλων μεμβράνης ή τυχόν κενών μεταξύ αυτών και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Επισημαίνεται ότι, εκ παραδρομής, στην σχετική Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης αναφέρονται ως «ελαστομερείς μεμβράνες» αντί του ορθού «πλαστομερείς μεμβράνες».

Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής καλυπτομένης επιφανείας. (1 m²)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\7206.1 Επικεράμωση με υφιστάμενα βυζαντινά κεραμίδια, κολυμβητή, μετά των πάσης φύσεως απαιτούμενων υλικών κατασκευής, σύμφωνα με τα Σχέδια και την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης, συμπεριλαμβανομένης της δαπάνης διαμόρφωσης των απολήξεων της κεραμοσκεπής στα γείσα

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7206

Επικεράμωση με υφιστάμενα βυζαντινά κεραμίδια, πλήρης μετά των πάσης φύσεως απαιτούμενων υλικών κατασκευής, ήτοι: ειδικών τεμαχίων κεραμιδιών (όπως: κορφιάδες, κεραμίδια αερισμού, τελειώματα κορφιάδων - καλύπτρες, κεραμίδια κατάλληλα για διοδο σωληνώσεων - αγωγών ή αερισμού, λούκια, πλαϊνές απολήξεις κλπ), υλικών τοποθέτησης (όπως: κατάλληλα κονιάματα κάθε μορφής, πρόσμικτα γαλακτώματα κονιαμάτων, κοτετσόσυρμα κλπ), μη κεραμικών εξαρτημάτων επικεράμωσης (π.χ. μεταλλικές ανοξειδωτες κτένες εξαερισμού άκρων στέγης, μεταλλικές ανοξειδωτες σήτες εντομοπροστασίας κλπ), μεταλλικών φύλλων (χαλκού, ψευδαργύρου, γαλβανισμένης λαμαρίνας ή ηλεκτροστατικά βαμμένου αλουμινίου) για τοπική χρήση κλπ, συμπεριλαμβανομένης της δαπάνης διαμόρφωσης των απολήξεων της κεραμοσκεπής στα γείσα. Η επικεράμωση εκτελείται κολυμβητά. Ειδικότερα, τα κεραμίδια τοποθετούνται (κυρίως ως καλυπτήρες και στην συνέχεια ως στρωτήρες) με χρήση κονιάματος στην μάζα του οποίου ενσωματώνεται γαλβανισμένο κοτετσόσυρμα οπής δακτύλου χειρός προς αποτροπή ολίσθησής τους. Επισημαίνεται ότι - πριν την τοποθέτηση - στο εσωτερικό των κεραμιδιών διαστρώνεται πεταχτό κονίαμα με χονδρόκοκκο αδρανές και οικοδομική πλαστικοποιητική και συγκολλητική ρητίνη. Τέλος ακολουθεί η τοποθέτηση των κορφιάδων με την ίδια μεθοδολογία και ιδιαίτερη προσοχή για το καλό "μπουκάρισμά" τους με κονίαμα.

Η διαμόρφωση των απολήξεων της κεραμοσκεπής στα γείσα θα πρέπει να γίνει με ιδιαίτερη προσοχή και έντεχνο τρόπο, αφού προηγηθεί διάστρωση λουκιών με ισχυρό κονίαμα στις ανισοσταθμίες και τσιμεντοκονία εξομάλυνσης για την επικόλληση των ασφαλοπάνων επάνω σε αυτές.

Ιδιαίτερη επιμέλεια απαιτείται στις ελεύθερες απολήξεις σε συνδυασμό με τις προβλεπόμενες

εργασίες συντήρησης, όπως αυτές προβλέπονται στην Μελέτη συντήρησης διακόσμου.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη - επί στέγης οποιασδήποτε κλίσης - σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης, τις λεπτομέρειες των εγκεκριμένων από την Υπηρεσία κατασκευαστικών σχεδίων, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας των πάσης φύσεως απαιτούμενων βοηθητικών υλικών - ειδικών τεμαχίων και μικροϋλικών κατασκευής μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων, βοηθητικού εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη κατασκευή της επικεράμωσης. Ρητώς ορίζεται ότι τα νέα βοηθητικά υλικά και ειδικά τεμάχια επικεράμωσης που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδιες Αρχές (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένες, εγκεκριμένες και διαπιστευμένες με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής κεκλιμένης επιφανείας. (1 m²)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\7206 Επικεράμωση με νέα βυζαντινά κεραμίδια καθ' όλα όμοια με τα υφιστάμενα, κολυμβητή, μετά των πάσης φύσεως απαιτούμενων υλικών κατασκευής, σύμφωνα με τα Σχέδια και την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης, συμπεριλαμβανομένης της δαπάνης διαμόρφωσης των απολήξεων της κεραμοσκεπής στα γείσα

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7206

Επικεράμωση με νέα βυζαντινά κεραμίδια, ίδιων διαστάσεων - σχεδίου και απόχρωσης με τα υφιστάμενα, άριστης ποιότητας και υψηλής αντοχής σε πάγο, πλήρης μετά των πάσης φύσεως απαιτούμενων υλικών κατασκευής, ήτοι: ειδικών τεμαχίων κεραμιδιών (όπως: κορφιάδες, κεραμίδια αερισμού, τελειώματα κορφιάδων - καλύπτες, κεραμίδια κατάλληλα για δίοδο σωληνώσεων - αγωγών ή αερισμού, λούκια, πλαϊνές απολήξεις κλπ), υλικών τοποθέτησης (όπως: κατάλληλα κονιάματα κάθε μορφής, πρόσμικτα γαλακτώματα κονιαμάτων, κοτετσόσυρμα κλπ), μη κεραμικών εξαρτημάτων επικεράμωσης (π.χ. μεταλλικές ανοξειδωτες κτένες εξαερισμού άκρων στέγης, μεταλλικές ανοξειδωτες σήτες εντομοπροστασίας κλπ), μεταλλικών φύλλων (χαλκού, ψευδαργύρου, γαλβανισμένης λαμαρίνας ή ηλεκτροστατικά βαμένου αλουμινίου) για τοπική χρήση κλπ, συμπεριλαμβανομένης της δαπάνης διαμόρφωσης των απολήξεων της κεραμοσκεπής στα γείσα. Η επικεράμωση εκτελείται κολυμβητά. Ειδικότερα, τα κεραμίδια τοποθετούνται με χρήση κονιάματος στην μάζα του οποίου ενσωματώνεται γαλβανισμένο κοτετσόσυρμα οπής δακτύλου χειρός προς αποτροπή ολίσθησής τους. Επισημαίνεται ότι - πριν την τοποθέτηση - στο εσωτερικό των κεραμιδιών διαστρώνεται πεταχτό κονίαμα με χονδρόκοκκο αδρανές και οικοδομική πλαστικοποιητική και συγκολλητική ρητίνη. Τέλος ακολουθεί η τοποθέτηση των κορφιάδων με την ίδια μεθοδολογία και ιδιαίτερη προσοχή για το καλό "μπουκάρισμά" τους με κονίαμα.

Η διαμόρφωση των απολήξεων της κεραμοσκεπής στα γείσα θα πρέπει να γίνει με ιδιαίτερη προσοχή και έντεχνο τρόπο, αφού προηγηθεί διάστρωση λουκιών με ισχυρό κονίαμα στις ανισοσταθμίες και τσιμεντοκονία εξομάλυνσης για την επικόλληση των ασφαλοπάνων επάνω σε αυτές.

Ιδιαίτερη επιμέλεια απαιτείται στις ελεύθερες απολήξεις σε συνδυασμό με τις προβλεπόμενες εργασίες συντήρησης, όπως αυτές προβλέπονται στην Μελέτη συντήρησης διακόσμου.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη - επί στέγης οποιασδήποτε κλίσης - σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης, τις λεπτομέρειες των εγκεκριμένων από την Υπηρεσία κατασκευαστικών σχεδίων, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας των πάσης φύσεως

απαιτούμενων βοηθητικών υλικών - ειδικών τεμαχίων και μικροϋλικών κατασκευής μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων, βοηθητικού εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη κατασκευή της επικεράμωσης. Ρητώς ορίζεται ότι τα νέα βοηθητικά υλικά και ειδικά τεμάχια επικεράμωσης που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδιες Αρχές (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένες, εγκεκριμένες και διαπιστευμένες με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής κεκλιμένης επιφανείας. (1 m²)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\7133.2.3.1 Επιχρίσματα τριπτά τριβιδιστά, εκτελούμενα σε τρεις στρώσεις: 1η στρώση με ασβεστοσιμεντοκονίαμα 1:2 των 150kg τσιμέντου - 2η στρώση με τσιμεντοασβεστοκονίαμα των 250kg τσιμέντου και 3η στρώση με μαρμαροκονίαμα 1:2 των 150kg τσιμέντου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7133

Επιχρίσματα τριπτά τριβιδιστά εσωτερικών ή εξωτερικών τοίχων και οροφών, εκτελούμενα σε τρεις στρώσεις ως ακολούθως: 1) πρώτη στρώση πιτσιλιστή, μέσου πάχους 6mm, με ασβεστοσιμεντοκονίαμα 1:2 των 150kg τσιμέντου 2) δεύτερη στρώση στρωτή (λάσπωμα), μέσου πάχους 15mm, με τσιμεντοασβεστοκονίαμα των 250kg τσιμέντου 3) τρίτη στρώση τριπτή (τριβιδιστή), μέσου πάχους 6mm, με μαρμαροκονίαμα 1:2 των 150kg τσιμέντου (λευκή άμμο μαρμάρου) ή - όσον αφορά εξωτερικές επιφάνειες και εφόσον προβλέπεται από την Μελέτη - με προσθήκη πύο χονδρής μαρμαρόσκονης "ρυζάκι". Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους και σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, επένδυση με λινάτσα, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), προμήθειας όλων των καταλλήλων υλικών και μικροϋλικών, μεταφορών επί τόπου του έργου μετά των απαραίτητων φορτοεκφορτώσεων και διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανικού - βοηθητικού εξοπλισμού και ειδικών εργαλείων που απαιτούνται για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής επιφανείας.

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\2276.4 Καθαίρεση μεταλλικών κατασκευών

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6102

Καθαίρεση μεταλλικών κατασκευών πάσης φύσεως (πλήν σκελετών στεγών) με μηχανικές ή θερμικές μεθόδους. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), φόρτωσης και μεταφοράς των προϊόντων καθαίρεσης με οποιοδήποτε μέσο στις θέσεις προσωρινής συσσώρευσης, προσωρινής συσσώρευσης αυτών προς φόρτωση καθώς και φόρτωσης σε αυτοκίνητο - μεταφοράς σε οποιαδήποτε απόσταση - εκφόρτωσης και απόρριψης σε θέση επιτρεπτή από τις Αρμόδιες Αρχές. (1 kg)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\6107.2.4.3 Φέρουσες μεταλλικές κατασκευές - με απαιτήσεις ειδικής μηχανουργικής κατεργασίας ηυξημένης δυσκολίας - από χάλυβα ψυχράς εξελάσεως γαλβανισμένο εν θερμώ, μετά της δαπάνης βαφής με δύο στρώσεις primer ειδικού για γαλβανισμένες επιφάνειες

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6102

Φέρουσες μεταλλικές κατασκευές (πλην κουφωμάτων, κλιμάκων και κιγκλιδωμάτων), με απαιτήσεις ειδικής μηχανουργικής κατεργασίας, οποιωνδήποτε συνολικών διαστάσεων και

σχεδίου, από γαλβανισμένο εν θερμώ χάλυβα ψυχράς εξελάσεως, οποιωνδήποτε διατομών, διαστάσεων και μορφών, πλήρως συναρμολογημένες με οποιαδήποτε μέθοδο, τοποθετημένες και βαμμένες με δύο στρώσεις primer ειδικού για γαλβανισμένες επιφάνειες. Ειδικότερα, το παρόν άρθρο έχει εφαρμογή σε φέρουσες μεταλλικές κατασκευές που απαιτούν πρόσθετη μηχανουργική κατεργασία ηξημένης δυσκολίας, ήτοι: κάμψη (καμπύλωση) με χρήση διαμορφωτικού κυλίνδρου ή κουρμπαδόρου, ειδικές κοπές με χρήση τόννου ή φρέζας και διατρήσεις (boring) με χρήση παντογράφου ή πρέσσας. Η ποιότητα των χαλύβων κατασκευής ορίζεται από την Μελέτη και τα Σχέδια του Έργου. Επισημαίνεται ότι σε θέσεις συγκολλήσεων επί τόπου του έργου θα γίνεται πλήρης καθαρισμός της γύρω περιοχής (από ίχνη οξειδώσεων, κατάλοιπα συγκολλήσεων κλπ), επιμελής λείανση των επιφανειών των συγκολλήσεων και θα ακολουθεί τοπικό ψυχρό γαλβάνισμα με ψεκασμό. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με τις λεπτομέρειες των εγκεκριμένων από την Υπηρεσία κατασκευαστικών σχεδίων, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών, μικροϋλικών και βοηθητικών υλικών κατασκευής, συναρμολόγησης, σύνδεσης, συγκόλλησης, στερέωσης, βαφής ως άνω, σφράγισης αρμών κλπ μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων μέχρι την θέση της τελικής ενσωμάτωσης των φερουσών μεταλλικών κατασκευών ηξημένης μηχανουργικής κατεργασίας στο έργο, οι δαπάνες διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων, κατάλληλου εξοπλισμού κατεργασίας, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Επιμέτρηση σε χιλιόγραμμα πλήρως περαιωμένης κατασκευής. (1 kg)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\7347.6.4 Κατασκευή περιθωρίων δώματος - δαπέδων και επίστρωση κορυφών στηθαίων με ισχυρό τσιμεντοκονίαμα

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7347

Κατασκευή περιθωρίων δώματος - δαπέδων (τσιμεντόλουκα - σοβατεπιά) αναπτύγματος έως 0,50m και επίστρωση κορυφών στηθαίων κάθε πλάτους, με χρήση ισχυρού τσιμεντοκονιάματος μέσου πάχους 3,50cm, παρασκευαζόμενου με άμμο ποταμού και με πρόσμικτο βελτιωτικό κονιαμάτων - της έγκρισης της Υπηρεσίας και εφαρμοζόμενου σε δύο στρώσεις, ήτοι: πρώτη στρώση πεταχτού τσιμεντοκονιάματος των 450kg τσιμέντου και δεύτερη στρώση τραβηχτού ή πατητού τσιμεντοκονιάματος των 600kg τσιμέντου, με αυξημένο το πάχος στα σημεία συμβολής κάθετων επιφανειών. Επισημαίνεται ότι όσον αφορά στην κατασκευή των περιθωρίων με το παρόν άρθρο τιμολογείται τόσο η εργασία μόρφωσης και συναρμογής με την επίστρωση των δωματίων ή των δαπέδων όσο και η εργασία διαμόρφωσης καμπύλου τμήματος - με ακτίνα έως 10cm - με κατάλληλο καλούπι. Ρητώς ορίζεται ότι δεν επιτρέπεται η διαμόρφωση του καμπύλου τμήματος με τα χέρια ή με χρήση υφάσματος. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών - μικροϋλικών και προσμίκτων, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και βοηθητικού εξοπλισμού και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη κατασκευή. (1 m)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\7231.1 Κατασκευή - διαμόρφωση οριζόντιας υδρορροής (καναλιού απορροής ομβρίων) οποιασδήποτε ανοικτής διατομής, από στραντζαριστά φύλλα γαλβανισμένης λαμαρίνας, προβαμμένα με πολυεστερική βαφή, πάχους 1,5mm και αναπτύγματος έως 0,85m, μετά των προστατευτικών καλυμμάτων των κατακορύφων υδρορροών

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7231

Κατασκευή - διαμόρφωση οριζόντιας υδρορροής (καναλιού απορροής ομβρίων) οποιασδήποτε ανοικτής διατομής, από στραντζαριστά φύλλα γαλβανισμένης λαμαρίνας, προβαμμένα με πολυεστερική βαφή, πάχους 1,5mm και αναπτύγματος έως 0,85m και δημιουργία των απαιτούμενων ρύσεων. Στην τιμή του παρόντος άρθρου συμπεριλαμβάνονται όλα τα απαιτούμενα

υλικά σύνδεσης, στερέωσης, αλλαγών διαδρομής κλπ, τα ειδικά τεμάχια σύνδεσης και στήριξης - τοποθετούμενα στις αλλαγές κατεύθυνσης και ενδιάμεσως το πολύ ανά 1m, η επικάλυψη (καβάλλημα) του ενός φύλλου με το άλλο κατά τουλάχιστον 6cm καθώς και η δαπάνη προμήθειας και τοποθέτησης τυποποιημένων προστατευτικών καλυμμάτων από γαλβανισμένο σύρμα, σε όλα τα σημεία σύνδεσης του καναλιού με κατακόρυφες υδρορρόες. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με τις λεπτομέρειες των εγκεκριμένων από την Υπηρεσία κατασκευαστικών σχεδίων, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών, ειδικών τεμαχίων, προστατευτικών καλυμμάτων και μικροϋλικών μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, πάσης φύσεως εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη κατασκευή - διαμόρφωση της υδρορρόης.

Ρητώς ορίζεται ότι τα φύλλα λαμαρίνας που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. Επιμέτρηση σε τρέχοντα μέτρα πλήρως κατασκευασμένης - διαμορφωμένης υδρορρόης. (1 m)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\7921.1.Β Πρόσμικτο υλικό μάζης για στεγανοποίηση κονιαμάτων - τσιμεντοκονιών ή σκυροδεμάτων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7921

Πρόσμικτο υλικό μάζης - σε υγρή κατάσταση ή σκόνη - κατάλληλο για στεγανοποίηση κονιαμάτων / τσιμεντοκονιών ή σκυροδεμάτων, ανταποκρινόμενο στις απαιτήσεις των σχετικών κανονισμών - προδιαγραφών και της απόλυτης έγκρισης της Υπηρεσίας. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: προμήθειας όλων των καταλλήλων υλικών, μεταφορών επί τόπου του έργου μετά των απαιτούμενων φορτοεκφορτώσεων και εργασίας πλήρους και έντεχνης διάλυσης, μέτρησης αναλογίας και έγχυσης εντός της μάζης των κονιαμάτων / τσιμεντοκονιών ή σκυροδεμάτων. (1 kg μετρούμενο πριν την διάλυση ή ανάμιξη)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν\22.53.1 Καθαίρεση υφιστάμενων ψευδοροφών Β' ορόφου κτιρίου Β, οποιουδήποτε σχεδίου διάταξης και υλικών κατασκευής, μετά του σκελετού στήριξης και των εξαρτημάτων ανάρτησης αυτού καθώς και του τυχόν μονωτικού υλικού πλήρωσης, πλην των ψευδοροφών των Αιθουσών Συνεδριάσεων της Ολομέλειας και Συνεδριάσεων Τμημάτων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2275

Καθαίρεση υφιστάμενων ψευδοροφών Β' ορόφου κτιρίου Β, οποιουδήποτε σχεδίου διάταξης και υλικών κατασκευής, μετά του σκελετού στήριξης και όλων των εξαρτημάτων ανάρτησης αυτού καθώς και του τυχόν μονωτικού υλικού πλήρωσης, πλην των ψευδοροφών των Αιθουσών Συνεδριάσεων της Ολομέλειας και Συνεδριάσεων Τμημάτων.

Επισημαίνεται ότι κατά την καθαίρεση των ψευδοροφών στο σύνολο τους και για όσο διαρκέσουν οι εργασίες θα πρέπει να ληφθούν από τον Ανάδοχο κατάλληλα μέτρα προστασίας των επιφανειών των τοίχων, των δαπέδων, του σταθερού εξοπλισμού και όποιων άλλων στοιχείων παραμείνουν στους χώρους εκτέλεσης της εργασίας ώστε να μην δημιουργηθούν βλάβες σε αυτά.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη με την δέουσα επιμέλεια προς αποφυγήν διατάραξης της υπόλοιπης κατασκευής ή των όμορων αυτής, σύμφωνα με την Μελέτη και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), διάθεσης του πάσης φύσεως

απαιτούμενου εξοπλισμού και εργαλείων επί τόπου του έργου, λήψης όλων των αναγκαίων μέτρων ασφαλείας προς αποφυγήν ατυχημάτων, λήψης όλων των απαιτούμενων μέτρων προστασίας των επιφανειών άλλων στοιχείων που ευρίσκονται στους χώρους εκτέλεσης της εργασίας, φόρτωσης και μεταφοράς των προϊόντων καθαίρεσης με κάθε μέσο στις θέσεις προσωρινής συσσώρευσης, προσωρινής συσσώρευσης αυτών προς φόρτωση καθώς και φόρτωσης σε αυτοκίνητο - μεταφοράς σε οποιαδήποτε απόσταση - εκφόρτωσης και απόρριψης σε θέσεις επιτρεπόμενες από τις Αρμόδιες Αρχές. (1 m2 πραγματικής επιφανείας)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν\22.53.2 Καταγραφή, αφαίρεση (για την εκτέλεση άλλων εργασιών) και επανατοποθέτηση υφιστάμενων ψευδοροφών Αιθουσών Συνεδριάσεων της Ολομέλειας και Συνεδριάσεων Τμημάτων του Β' ορόφου, μετά του σκελετού στήριξης και των εξαρτημάτων ανάρτησης αυτού, των πιθανών Η/Μ εγκαταστάσεων καθώς και του τυχόν μονωτικού υλικού πλήρωσης

Κωδικοί αναθεώρησης: 50% ΟΙΚ 2275 50% ΟΙΚ 5323

Καταγραφή, αφαίρεση (για την εκτέλεση άλλων εργασιών) και επανατοποθέτηση υφιστάμενων ψευδοροφών Αιθουσών Συνεδριάσεων της Ολομέλειας και Συνεδριάσεων Τμημάτων του Β' ορόφου, μετά του σκελετού στήριξης και των εξαρτημάτων ανάρτησης αυτού, των πιθανών Η/Μ εγκαταστάσεων καθώς και του τυχόν μονωτικού υλικού πλήρωσης. Η αφαίρεση των ψευδοροφών θα πρέπει να γίνει με ιδιαίτερη προσοχή και κατάλληλο τρόπο, προκειμένου να διατηρηθούν ακέραια τα διάφορα μέλη τους, τα οποία θα αποθηκευτούν και επανατοποθετηθούν στις ίδιες θέσεις και με τον ίδιο τρόπο σύνδεσης αφού ολοκληρωθούν οι εργασίες επισκευής, ενίσχυσης και επικάλυψης της στέγης. Οι πιθανές Η/Μ εγκαταστάσεις θα αφαιρεθούν επίσης με ιδιαίτερη προσοχή προκειμένου να μην δημιουργηθούν βλάβες στα δίκτυα και θα επανατοποθετηθούν στις ίδιες θέσεις ή θα αντικατασταθούν σύμφωνα με νέα Η/Μ μελέτη. Επισημαίνεται ότι κατά την αφαίρεση των ψευδοροφών στο σύνολο του Β' ορόφου και για όσο διαρκέσουν οι εργασίες θα πρέπει να ληφθούν από τον Ανάδοχο κατάλληλα μέτρα προστασίας των επιφανειών των τοίχων, των δαπέδων, του σταθερού εξοπλισμού και όποιων άλλων στοιχείων παραμείνουν στους χώρους εκτέλεσης της εργασίας ώστε να μην δημιουργηθούν βλάβες σε αυτά. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη με την δέουσα επιμέλεια προς αποφυγήν διατάραξης της υπόλοιπης κατασκευής ή των όμορων αυτής, σύμφωνα με την Μελέτη και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες: χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), διάθεσης του πάσης φύσεως απαιτούμενου εξοπλισμού και εργαλείων επί τόπου του έργου, λήψης όλων των αναγκαίων μέτρων ασφαλείας προς αποφυγήν ατυχημάτων, λήψης όλων των απαιτούμενων μέτρων προστασίας των επιφανειών άλλων στοιχείων που ευρίσκονται στους χώρους εκτέλεσης της εργασίας, συγκέντρωσης - ταξινόμησης - μεταφοράς και επιμελούς αποθήκευσης όλων των αφαιρεθέντων προϊόντων σε εγκεκριμένο από την Υπηρεσία χώρο, μεταφοράς αυτών προς επανατοποθέτηση, προμήθειας επί τόπου του έργου τυχόν νέων απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών επανατοποθέτησης και στήριξης των ψευδοροφών, αποκατάστασης όλων εν γένει των ζημιών (μερμετίσματα) που ενδεχομένως προκληθούν κατά την εκτέλεση των εργασιών και πλήρους καθαρισμού των χώρων από τα πάσης φύσεως υπολείμματα.

Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής επιφανείας αφαιρεθείσας και επανατοποθετηθείσας ψευδοροφής, μετά του μεταλλικού σκελετού στήριξης και όλων των εξαρτημάτων ανάρτησης αυτού. (1 m2)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\5286.1 Ξύλινος σκελετός επικεράμωσης στέγης, από πριστή δομική ξυλεία

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 5286

Ξύλινος σκελετός επικεράμωσης από πριστή δομική ξυλεία κατηγορίας κατ' ελάχιστον C22 - 10E κατά ΕΛΟΤ EN 338, ήτοι: καδρόνια διατομής 70mmx50mm με οπές εκτόνωσης των ομβρίων, καθηλούμενα επί υφιστάμενης τεγίδωσης ή επί υφιστάμενου σανιδώματος οποιασδήποτε στέγης και στις απαιτούμενες αποστάσεις για την έδραση των κεραμιδιών, μετά της δαπάνης (υλικά επί τόπου και εργασία) παρεμβολής μαστίχης πολυουρεθάνης, στα σημεία ήλωσης, προς εξασφάλιση της υγρομόνωσης. Επισημαίνεται ότι η ξυλεία που θα χρησιμοποιηθεί θα πρέπει απαραίτητως να έχει ξηρανθεί και εμποτισθεί με ειδικά σκευάσματα μυκητοκτόνου - βακτηριοκτόνου και εντομοκτόνου δράσης. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με

την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης, τις λεπτομέρειες των εγκεκριμένων από την Υπηρεσία κατασκευαστικών σχεδίων, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών κατασκευής, στερέωσης, σφράγισης σε οποιοδήποτε είδους κατασκευές κλπ μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες ξήρανσης και εμποτισμού της ξυλείας με ειδικό προστατευτικό διάλυμα, οι δαπάνες όλων των μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων, βοηθητικού εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη κατασκευή του σκελετού επικεράμωσης. Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής επιφανείας. (1 m²)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\7211 Επικεράμωση με νέα γαλλικά κεραμίδια καθ' όλα όμοια με τα υφιστάμενα, πλήρης, μετά των πάσης φύσεως απαιτούμενων υλικών κατασκευής, σύμφωνα με τα Σχέδια και την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7211

Επικεράμωση με νέα γαλλικά κεραμίδια, ίδιων διαστάσεων - σχεδίου και απόχρωσης με τα υφιστάμενα, άριστης ποιότητας και υψηλής αντοχής σε πάγο, πλήρης, μετά των πάσης φύσεως απαιτούμενων υλικών κατασκευής, ήτοι: ειδικών τεμαχίων κεραμιδιών (όπως: κορφιάδες, κεραμίδια αερισμού, τελειώματα κορφιάδων - καλύπτρες, κεραμίδια κατάλληλα για δίοδο σωληνώσεων - αγωγών ή αερισμού, λούκια, πλαϊνές απολήξεις κλπ), υλικών στερέωσης ή/και κολυμβητής τοποθέτησης (όπως: χαλύβδινο γαλβανισμένο σύρμα, κατάλληλα κονιάματα κάθε μορφής, πρόσμικτα γαλακτώματα κονιαμάτων, κοτετσόσυρμα κλπ), μη κεραμικών εξαρτημάτων επικεράμωσης (π.χ. μεταλλικές ανοξειδωτες κτένες εξαερισμού άκρων στέγης, μεταλλικές ανοξειδωτες σήτες εντομοπροστασίας κλπ), μεταλλικών φύλλων (χαλκού, ψευδαργύρου, γαλβανισμένης λαμαρίνας ή ηλεκτροστατικά βαμένου αλουμινίου) για τοπική χρήση κλπ. Η επικεράμωση εκτελείται δια προσδέσεως των κεραμιδιών - πλην των ακραίων και του κορφιά - σε υφιστάμενο σκελετό επικεράμωσης με χρήση γαλβανισμένου σύρματος. Τα ακραία κεραμίδια (στο τέλος της κεραμοσκεπής) τοποθετούνται κολυμβητά με κονίαμα στην μάζα του οποίου ενσωματώνεται γαλβανισμένο κοτετσόσυρμα οπής δακτύλου χειρός, προς αποτροπή ολίσθησής τους. Επισημαίνεται ότι: α) μέσα στο κονίαμα στρώσης των ακραίων κεραμιδιών, τοποθετούνται πλαστικοί σωληνίσκοι Φ20mm για την εκτόνωση ομβρίων που αντιστοιχούν στις οπές του σκελετού επικεράμωσης β) πριν την τοποθέτηση, στο εσωτερικό των ακραίων κεραμιδιών διαστρώνεται πεταχτό κονίαμα με χονδρόκοκκο αδρανές και οικοδομική πλαστικοποιητική και συγκολλητική ρητίνη.

Τέλος ακολουθεί η κολυμβητή τοποθέτηση των κορφιάδων με την ίδια μεθοδολογία και ιδιαίτερη προσοχή για το καλό "μπουκάρισμά" τους με κονίαμα.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη - επί στέγης οποιασδήποτε κλίσης - σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης, τις λεπτομέρειες των εγκεκριμένων από την Υπηρεσία κατασκευαστικών σχεδίων, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας των πάσης φύσεως απαιτούμενων βοηθητικών υλικών - ειδικών τεμαχίων και μικροϋλικών κατασκευής μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων, βοηθητικού εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη κατασκευή της επικεράμωσης. Ρητώς ορίζεται ότι τα νέα βοηθητικά υλικά και ειδικά τεμάχια επικεράμωσης που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδιες Αρχές (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένες, εγκεκριμένες και διαπιστευμένες με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής

Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.
Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής κεκλιμένης επιφανείας. (1 m2)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\7211.1 Επικεράμωση με υφιστάμενα γαλλικά κεραμίδια, πλήρης, μετά των πάσης φύσεως απαιτούμενων υλικών κατασκευής, σύμφωνα με τα Σχέδια και την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7211

Επικεράμωση με υφιστάμενα γαλλικά κεραμίδια, πλήρης μετά των πάσης φύσεως απαιτούμενων υλικών κατασκευής, ήτοι: ειδικών τεμαχίων κεραμιδιών (όπως: κορφιάδες, κεραμίδια αερισμού, τελειώματα κορφιάδων - καλύπτρες, κεραμίδια κατάλληλα για δίοδο σωληνώσεων - αγωγών ή αερισμού, λούκια, πλαϊνές απολήξεις κλπ), υλικών στερέωσης ή/και κολυμβητής τοποθέτησης (όπως: χαλύβδινο γαλβανισμένο σύρμα, κατάλληλα κονιάματα κάθε μορφής, πρόσμικτα γαλακτώματα κονιαμάτων, κοτετσόσυρμα κλπ), μη κεραμικών εξαρτημάτων επικεράμωσης (π.χ. μεταλλικές ανοξείδωτες κτένες εξαερισμού άκρων στέγης, μεταλλικές ανοξείδωτες σήτες εντομοπροστασίας κλπ), μεταλλικών φύλλων (χαλκού, ψευδαργύρου, γαλβανισμένης λαμαρίνας ή ηλεκτροστατικά βαμένου αλουμινίου) για τοπική χρήση κλπ. Η επικεράμωση εκτελείται δια προσδέσεως των κεραμιδιών - πλην των ακραίων και του κορφιά - σε υφιστάμενο σκελετό επικεράμωσης με χρήση γαλβανισμένου σύρματος. Τα ακραία κεραμίδια (στο τέλος της κεραμοσκεπής) τοποθετούνται κολυμβητά με κονίαμα στην μάζα του οποίου ενσωματώνεται γαλβανισμένο κοτετσόσυρμα οπής δακτύλου χειρός, προς αποτροπή ολίσθησής τους. Επισημαίνεται ότι: α) μέσα στο κονίαμα στρώσης των ακραίων κεραμιδιών, τοποθετούνται πλαστικοί σωληνίσκοι Φ20mm για την εκτόνωση ομβρίων που αντιστοιχούν στις οπές του σκελετού επικεράμωσης β) πριν την τοποθέτηση, στο εσωτερικό των ακραίων κεραμιδιών διαστρώνεται πεταχτό κονίαμα με χονδρόκοκκο αδρανές και οικοδομική πλαστικοποιητική και συγκολλητική ρητίνη.

Τέλος ακολουθεί η κολυμβητή τοποθέτηση των κορφιάδων με την ίδια μεθοδολογία και ιδιαίτερη προσοχή για το καλό "μπουκάρισμά" τους με κονίαμα.

Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη - επί στέγης οποιασδήποτε κλίσης - σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης, τις λεπτομέρειες των εγκεκριμένων από την Υπηρεσία κατασκευαστικών σχεδίων, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας των πάσης φύσεως απαιτούμενων βοηθητικών υλικών - ειδικών τεμαχίων και μικροϋλικών κατασκευής μετά φθοράς και απομείωσης, οι δαπάνες όλων των μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων, βοηθητικού εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη κατασκευή της επικεράμωσης. Ρητώς ορίζεται ότι τα νέα βοηθητικά υλικά και ειδικά τεμάχια επικεράμωσης που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδιες Αρχές (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένες, εγκεκριμένες και διαπιστευμένες με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Επιμέτρηση σε τετραγωνικά μέτρα πραγματικής κεκλιμένης επιφανείας. (1 m2)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\2236.1.0 Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οποιοδήποτε πάχους, συμπεριλαμβανομένου του κονιάματος στρώσης, χωρίς να απαιτείται ιδιαίτερη προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων τεμαχίων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2236

Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οποιοδήποτε πάχους (τσιμέντου, ασφαλτοσκυροδέματος, μαρμάρου, τύπου Μάλτας, Πορσελάνης, Μωσαϊκού, κεραμουργικών κλπ), μετά του κονιάματος στρώσης αυτών, χωρίς να απαιτείται ιδιαίτερη προσοχή για την εξαγωγή

ακεραίων τεμαχίων. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη με την δέουσα επιμέλεια προς αποφυγήν διατάραξης της υπόλοιπης κατασκευής ή των όμορων αυτής, σύμφωνα με την Μελέτη και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες: διάθεσης του πάσης φύσεως απαιτούμενου εξοπλισμού και εργαλείων επί τόπου του έργου, αποκατάστασης των ζημιών που ενδεχομένως προκληθούν κατά την εκτέλεση της εργασίας, φόρτωσης και μεταφοράς των προϊόντων καθαίρεσης με κάθε μέσο στις θέσεις προσωρινής συσσώρευσης, προσωρινής συσσώρευσης αυτών προς φόρτωση καθώς και φόρτωσης σε αυτοκίνητο - μεταφοράς σε οποιαδήποτε απόσταση - εκφόρτωσης και απόρριψης σε θέση επιτρεπτή από τις Αρμόδιες Αρχές. (1 m2)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν17903.4.Β Επάλειψη οποιασδήποτε επιφανείας με τσιμεντοειδές επαλειφόμενο στεγανοποιητικό υλικό

Κωδικός αναθέωσης: ΟΙΚ 7903

Επάλειψη οποιασδήποτε επιφανείας με τσιμεντοειδές επαλειφόμενο στεγανοποιητικό υλικό - της έγκρισης της Υπηρεσίας. Ήτοι: επιμελής προετοιμασία της προς επάλειψη επιφανείας ώστε να είναι καθαρή και απαλλαγμένη από ξένα σώματα (σαθρά υλικά, σκόνες κλπ), διεύρυνση τυχόν υφισταμένων αρμών εργασίας, αφαίρεση τυχόν φουρκετών, τρυπόξυλων κλπ, σφράγιση φωλεών, οπών, αυλάκων κλπ με ταχύπηκτο στεγανοποιητικό τσιμέντο - της έγκρισης της Υπηρεσίας, εφαρμογή του τυχόν απαιτούμενου ενισχυτικού πρόσφυσης (ασταριού) - σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή και τέλος εφαρμογή του τσιμεντοειδούς υλικού σε δύο τουλάχιστον στρώσεις ή περισσότερες αναλόγως των απαιτήσεων. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές εφαρμογής του υλικού που θα χρησιμοποιηθεί, τις οδηγίες του προμηθευτή και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού και βοηθητικού εξοπλισμού και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m2)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν17933.7.0 Θερμομόνωση επιφανειών με πλάκες από αφρώδη εξηλασμένη πολυστερίνη κλειστής κυψελικής δομής, με σήμανση CE βάσει του ευρωπαϊκού προτύπου EN 13164, απαλλαγμένη από χλωροφθοράνθρακες, πάχους 80mm

Κωδικός αναθέωσης: ΟΙΚ 7934

Θερμομόνωση επιφανειών με πλάκες από αφρώδη εξηλασμένη πολυστερίνη κλειστής κυψελικής δομής, με σήμανση CE βάσει του ευρωπαϊκού προτύπου EN 13164, απαλλαγμένη από χλωροφθοράνθρακες, πάχους 80mm ή όσο προβλέπεται από την μελέτη ΚΕΝΑΚ, ενδεικτικής πυκνότητας 15-20kg/m³, με συντελεστή θερμικής αγωγιμότητας λD = 0,033w/mk για πάχη <= 60mm και λD = 0,034w/mk για πάχη > 60mm (EN 12667), χαμηλής υδροαπορροφητικότητας, μεγάλης αντοχής στην συμπίεση και αντίδρασης στη φωτιά κατηγορία E (EN 13501-1). Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις προδιαγραφές του υλικού που θα χρησιμοποιηθεί, τις οδηγίες του προμηθευτή και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες χρήσης των πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων (προμήθεια, εισκόμιση, συναρμολόγηση, αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση), οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών (τοποθέτησης, στερέωσης κλπ), οι

δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού, πάσης φύσεως εξοπλισμού και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Ρητώς ορίζεται ότι το υλικό που θα χρησιμοποιηθεί πρέπει να διαθέτει όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m² πραγματικής επιφάνειας)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Β179.16.01 Φράγματα υδρατμών από συνθετικά υλικά με φύλλα πολυαιθυλενίου πάχους 0,40 mm

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7914

Δημιουργία φράγματος υδρατμών με διάστρωση φύλλων συνθετικών υλικών, σε οποιαδήποτε θέση του έργου. Με φύλλα πολυαιθυλενίου πάχους 0,40 mm.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) καλυπτομένης επιφάνειας.

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\3504 Κατασκευή στρώσεων από κυψελωτό κονιόδεμα των 350kg τσιμέντου για την μόνωση δωματίων - δαπέδων και την δημιουργία των απαιτούμενων ρύσεων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 3504

Κατασκευή στρώσεων μεταβλητού πάχους από κυψελωτό κονιόδεμα βάρους 400 και 600 kg/m³, με 350kg τσιμέντου ανά m³, στις προβλεπόμενες από την Μελέτη θέσεις για την μόνωση δωματίων - δαπέδων και την δημιουργία των απαιτούμενων ρύσεων. Ήτοι: πλήρης καθαρισμός και διαμόρφωση της επιφάνειας επί της οποίας θα γίνει η διάστρωση, ανάμιξη των υλικών παρασκευής (χειρονακτικά ή με αναμικτήρα σκυροδέματος), διάστρωση σε πρώτη φάση στρώσης από κυψελωτό κονιόδεμα των 400kg/m³ (σε πάχος ίσο προς τα 2/3 του συνολικού προβλεπόμενου από την Μελέτη και τέλος - μετά παρέλευση τουλάχιστον τριών ημερών - διάστρωση του υπολοίπου πάχους με κυψελωτό κονιόδεμα των 600kg/m³. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων, βοηθητικού εξοπλισμού, εργαλείων και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντεχνη και πλήρη κατασκευή. (1 m³)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\7337.1 Επιστρώσεις δαπέδων με τσιμεντοκονίαμα πάχους 2cm

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7337

Επιστρώσεις δαπέδων με τσιμεντοκονίαμα πάχους 2cm, αποτελούμενες από μία διάστρωση τσιμεντοκονιάματος των 450kg τσιμέντου με άμμο χονδρόκοκκη και μεσαίας διαβάθμισης και δεύτερη διάστρωση με πατητό τσιμεντοκονίαμα των 600kg τσιμέντου με λεπτοκόκκη άμμο. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου και σε οποιαδήποτε στάθμη από της επιφάνειας του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: προμήθειας όλων των καταλλήλων υλικών και μικροϋλικών, μεταφορών επί τόπου του έργου μετά των απαραίτητων φορτοεκφορτώσεων και διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού, εργαλείων και βοηθητικού εξοπλισμού που απαιτούνται για την έντεχνη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. (1 m²)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\6543.3 Στερέωση ελεύθερων απολήξεων στεγανωτικής μεμβράνης με κατάλληλης μορφής προφίλ ανοδιωμένου αλουμινίου και σφράγιση του άνω μέρους αυτών με μαστίχη πολυουρεθάνης

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6543

Στερέωση ελεύθερων απολήξεων στεγανωτικής μεμβράνης με κατάλληλης μορφής προφίλ

αλουμινίου και σφράγιση του άνω μέρους αυτών με μαστίχη πολυουρεθάνης.

Τα προφίλ αλουμινίου που θα χρησιμοποιηθούν θα πρέπει να είναι κατασκευασμένα από κράμα αλουμινίου υψηλής ποιότητας και αντοχής, ανοδιωμένα σε φυσικό χρώμα και βιομηχανικής προέλευσης - της έγκρισης της Υπηρεσίας. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με την Μελέτη, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών τοποθέτησης, στερέωσης και σφράγισης, οι δαπάνες όλων των απαιτούμενων μεταφορών και φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου, οι δαπάνες διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού, πάσης φύσεως εξοπλισμού και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας. Ρητώς ορίζεται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής. (1 m)

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Β\73.16.01 Επιστρώσεις με πλάκες τσιμέντου, πλευράς 21 - 30 cm

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7317

Επιστρώσεις με πλάκες τσιμέντου πλευράς άνω των 30 cm και πάχους 3 έως 5 cm, κατά ΕΛΟΤ EN 1338, με αρμούς πλάτους έως 5 mm, επί υποστρώματος πάχους 2 cm, από τσιμεντοασβεστοκονίαμα των 350 kg τσιμέντου και 0,04 m³ ασβέστου, με τα υλικά, πλάκες, τσιμεντοκονίαμα κλπ επί τόπου και την εργασία πλήρους κατασκευής.

Επιστρώσεις με πλάκες τσιμέντου πλευράς 21 - 30 cm. Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\7526.15.2 Επιστέψεις στηθαίων (πεζουλιών) με μάρμαρο προέλευσης ΔΙΟΝΥΣΟΥY κατηγορίας Α2, χρώματος λευκού, άριστης ποιότητας, εμφανούς επιφανείας βιομηχανικά επεξεργασμένης, πάχους 3cm και πλάτους άνω των 20cm

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7534

Επιστέψεις στηθαίων (πεζουλιών) με μάρμαρο προέλευσης ΔΙΟΝΥΣΟΥY κατηγορίας Α2, χρώματος λευκού, άριστης ποιότητας, ορθογωνισμένο, εμφανούς επιφανείας βιομηχανικά επεξεργασμένης σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Μελέτης (ήτοι: λειοτριμμένης και σιλιβωμένης ή ματ ή θραππιστής / χτενιστής ή τεχνητά παλαιωμένης / "αντικέ" ή αμμοβολημένης), πάχους 3cm και πλάτους άνω των 20cm, μετά της δαπάνης μόρφωσης εγκοπής (ποταμού) κάτω από τα εξέχοντα άκρα και μηχανικής στερέωσης με ανοξειδωτα στηρίγματα (βίδες, στριφώνια κλπ) - εφ'όσον απαιτείται επιπλέον εξασφάλιση της σταθερότητας της κατασκευής. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με τα σχέδια της Μελέτης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες: προμήθειας των πλακών μαρμάρου έτοιμων προς χρήση (ορθογωνισμένων, κομμένων στις απαιτούμενες διαστάσεις, πάχους 3cm, με ποταμό (εγκοπή) κάτω από τα εξέχοντα άκρα και εμφανή επιφάνεια βιομηχανικά επεξεργασμένη όπως προβλέπει η Μελέτη), προμήθειας όλων των καταλλήλων υλικών και μικροϋλικών τοποθέτησης, ενδεχόμενης μηχανικής στερέωσης, αρμολογήματος, καθαρισμού κλπ (όπως: γενικώς κονιάματα, ειδικές κόλλες, αρμόστοκοι, ανοξειδωτα στηρίγματα κλπ - πιστοποιημένης ποιότητας), μεταφορών επί τόπου του έργου μετά των απαραίτητων φορτοεκφορτώσεων και διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού, βοηθητικού εξοπλισμού, μηχανικών μέσων και εργαλείων χειρός που απαιτούνται για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας, ήτοι: τοποθέτηση, μηχανική στερέωση, αρμολόγημα και καθαρισμός. Επίσης περιλαμβάνονται οι δαπάνες όποιων επιπλέον κοπής πλακών απαιτηθεί - επί τόπου του έργου - για την άριστη προσαρμογή αυτών στις θέσεις που τοποθετούνται καθώς και όποιων επιπλέον επεξεργασίας της επιφανείας απαιτηθεί μετά την ολοκλήρωση των εργασιών. (1 m²)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\2162.2.1 Τελική επικάλυψη δώματος με ποταμίσια χαλίκια επιλεγμένης κοκκομετρίας σε πάχος 5cm

Κωδικός αναθεώρησης: ΥΔΡ 6079

Τελική επικάλυψη δώματος με ποταμίσια χαλίκια επιλεγμένης κοκκομετρίας σε πάχος 5cm, της έγκρισης της Υπηρεσίας. Η τιμή αφορά οποιαδήποτε ποσότητα εργασίας εκτελούμενη σύμφωνα με τα στοιχεία της Μελέτης και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους. Στην τιμή περιλαμβάνονται: οι δαπάνες προμήθειας των απαιτούμενων χαλικιών, οι δαπάνες όλων των μεταφορών από οποιαδήποτε απόσταση επί τόπου του έργου μετά των απαιτούμενων φορτοεκφορτώσεων - σταλιών κλπ, οι δαπάνες προσέγγισης, αναβίβασης και χειρόθετης τοποθέτησης - διάστρωσης των χαλικιών, οι δαπάνες απομάκρυνσης τυχόν ξένων σωμάτων, οι δαπάνες διάθεσης εργατοτεχνικού προσωπικού, βοηθητικού εξοπλισμού και ανυψωτικών μέσων και γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Επιμέτρηση σε κυβικά μέτρα όγκου πλήρως τοποθετημένων χαλικιών ποταμού. (1 m3)

Άρθρο : ΟΙΚ Ν6236 Για το σύνολο των απαραίτητων εγκαταστάσεων, κατασκευών, διαμορφώσεων, προσαρμογών, σημάτων και λοιπών στοιχείων προκειμένου οι υφιστάμενοι χώροι του ΣΤΕ στο Κτιριακό Συγκρότημα του Αρσακείου να καταστούν προσβάσιμοι από ΑΜΕΑ / εμποδιζόμενα άτομα, καθ' όλα σύμφωνα με την Μελέτη προσβασιμότητας του Έργου

Κωδικοί αναθεώρησης: 55% ΟΙΚ 6236 - 20% ΗΛΜ 49 - 10% ΗΛΜ 63 - 5% ΟΙΚ 6104 - 5% ΗΛΜ 14 - 5% ΟΙΚ 5441.1

Για το σύνολο των απαραίτητων εγκαταστάσεων, κατασκευών, διαμορφώσεων, προσαρμογών, σημάτων και λοιπών στοιχείων προκειμένου οι υφιστάμενοι χώροι του Συμβουλίου της Επικρατείας στο Κτιριακό Συγκρότημα του Αρσακείου να καταστούν προσβάσιμοι από ΑΜΕΑ / εμποδιζόμενα άτομα, σύμφωνα με την "Μελέτη Προσβασιμότητας" του Έργου και με αυστηρή τήρηση των ακολούθων Κανονισμών - Οδηγιών και Προτύπων:

- Τον Νέο Οικοδομικό Κανονισμό (ΝΟΚ)
- Οδηγίες Σχεδιασμού "Σχεδιάζοντας για Όλους" του ΥΠΕΚΑ
- Απόφαση με Αρ. Φύλλου 2998 /20.07.2020 με Τεχνικές Οδηγίες προσαρμογής υφισταμένων κτιρίων και Υποδομών για την προσβασιμότητα αυτών σε άτομα με αναπηρία και εμποδιζόμενα άτομα σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, όσον αφορά σε υφιστάμενα κτίρια πριν από την ισχύ του ν.4067/2012 "Νέος Οικοδομικός Κανονισμός".
- Τον Κτιριοδομικό Κανονισμό
- Τον τρέχοντα (ισχύοντα) Κανονισμό Πυροπροστασίας
- Τους Ισχύοντες Κανονισμούς ειδικών κτιριακών έργων (θεάτρων, σταθμών αυτοκινήτων κλπ)
- Τον Ελληνικό Κανονισμό φορτίσεων δομικών έργων
- Τους Κανονισμούς κατασκευής ανελκυστήρων
- Τους Κανονισμούς Η/Μ εγκαταστάσεων
- Το Π/Δ 16/96
- Τις ειδικές ρυθμίσεις για τους κοινοχρήστους χώρους οι οποίοι προορίζονται για την κυκλοφορία των πεζών
- Την Εγκύκλιο ΑΜΕΑ ΥΠΕΚΑ - Διευκρινίσεις για την εφαρμογή του άρθρου 26 του ΝΟΚ (Ν.4067/2012), που αφορά στις ειδικές ρυθμίσεις για την προσβασιμότητα ΑΜΕΑ / εμποδιζόμενων ατόμων.

Το Πρότυπο ΕΛΟΤ 1439-2012 "Οργανισμός φιλικός σε πολίτες με αναπηρία - Απαιτήσεις και συστάσεις.

- Για θέματα τα οποία δεν ρυθμίζονται από τους Ελληνικούς Κανονισμούς χρησιμοποιείται το ISO 21542-2011 "Building construction - Accessibility and usability of the built environment", ο "ADA Standards for accessible design" ή και άλλοι σχετικοί και αναγνωρισμένοι ευρωπαϊκοί και διεθνείς Κανονισμοί και Πρότυπα.

Οι κύριες εργασίες, σύμφωνα με την "Μελέτη Προσβασιμότητας" του Έργου, είναι οι εξής:

1. ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ, ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΩΝ ΚΛΙΜΑΚΩΝ - ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΩΝ ΜΕ ΠΛΑΤΦΟΡΜΑ ΑΥΤΟΜΑΤΗΣ ΑΝΑΔΙΠΛΩΣΗΣ

Προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση τεσσάρων (4) τύπων αναβατορίων αναλόγως του μήκους διαδρομής και της διαμόρφωσης των κλιμάκων - κλιμακοστασίων όσον αφορά στην κλίση - σταθερή ή με αλλαγή (ενδιάμεσα πλατύσκαλα ή γωνίες), ωφέλιμου φορτίου τουλάχιστον 300kg και διαστάσεων πλατφόρμας - αυτόματης αναδίπλωσης -τουλάχιστον 800mmx1000mm, μετά των απαιτούμενων μηχανισμών λειτουργίας / χειρισμού και συστημάτων ασφαλείας - ενδεικτικών τύπων STRATOS και DELTA της εταιρείας Lehner Lifttechnik GmbH ή ισοδυνάμων της έγκρισης

της Υπηρεσίας.

Όλα τα αναβατόρια πρέπει να είναι κατασκευασμένα σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Ευρωπαϊκής Νομοθεσίας σχετικά με τα αναβατόρια κλιμακοστασίου για ΑΜΕΑ, να συνοδεύονται από πιστοποιητικό εξέτασης τύπων και να διαθέτουν σήμανση CE.

2. ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΚΛΙΜΕΝΩΝ ΕΠΙΠΕΔΩΝ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ - ΡΑΜΠΕΣ

Κατασκευή, βαφή και τοποθέτηση όλων των απαιτούμενων σιδηρών ραμπών αντιολισθητικής τελικής επιφανείας, πλάτους τουλάχιστον 1,50m, προτεινόμενης κλίσης 5% και μέγιστης 8%, μετά του αναγκαίου εξοπλισμού αυτών.

Επισημαίνεται ότι:

- Όπου είναι αναγκαίο, κατασκευάζονται πλατύσκαλα πλάτους όσο το πλάτος των ραμπών και μήκους τουλάχιστον 1,50m, στην αρχή και στο τέλος της κάθε ράμπας καθώς και σε κάθε αλλαγή της διεύθυνσης αυτών.

- Η αρχή και το τέλος των ραμπών καθώς και τα σημεία αλλαγής διεύθυνσης αυτών θα σημαίνονται με λωρίδες σήμανσης κινδύνου, πλάτους 0,30m - 0,40m, τοποθετούμενες σε απόσταση 0,30m από την ακμή της κάθε ράμπας.

- Όλα τα σιδηρά στοιχεία βάφονται με κατάλληλο αντισκωριακό αστάρι και δύο στρώσεις βερνικόχρωμα ριπολίνης, σε αποχρώσεις της επιλογής του Μελετητή και της έγκρισης της Υπηρεσίας.

3. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ, ΒΑΦΗ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΧΕΙΡΟΛΙΣΘΗΡΩΝ ΚΑΤΑΛΛΗΛΗΣ ΜΟΡΦΗΣ ΑΠΟ ΓΑΛΒΑΝΙΣΜΕΝΟ ΧΑΛΥΒΑ, ΣΕ ΡΑΜΠΕΣ, ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΘΑΛΑΜΟΥΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ

Κατασκευή, βαφή και τοποθέτηση όλων των απαιτούμενων χειρολισθήρων στις προβλεπόμενες από την Μελέτη θέσεις. Οι χειρολισθήρες πρέπει να είναι συνεχείς, από γαλβανισμένο χάλυβα, κυκλικής διατομής με διάμετρο 4cm - 5cm, λείας υφής ώστε να επιτρέπει την ασφαλή και άνετη λαβή από την παλάμη του χρήστη.

Επισημαίνεται ότι η βαφή των χειρολισθήρων περιλαμβάνει δύο στρώσεις με primer ειδικό για γαλβανισμένες επιφάνειες και δύο στρώσεις με βερνικόχρωμα ριπολίνης, σε αποχρώσεις της επιλογής του Μελετητή και της έγκρισης της Υπηρεσίας.

4. ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΝΕΟΥ WC ΑΜΕΑ ΣΤΟΝ Β' ΟΡΟΦΟ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ Β

Στην στάθμη του Β' ορόφου του κτιρίου Β προβλέπεται να γίνουν οι απαραίτητες εργασίες για την δημιουργία χώρου υγιεινής ΑΜΕΑ στην περιοχή των WC κοινού και συγκεκριμένα στον χώρο των WC ανδρών, σύμφωνα με τις Οδηγίες του ΥΠΕΚΑ: "Δημόσιοι Χώροι Υγιεινής", το Σχέδιο Αναπτύγματος WC ΑΜΕΑ και την Τεχνική Έκθεση της "Μελέτης Προσβασιμότητας" του Έργου.

5. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΞΥΛΙΝΩΝ ΘΥΡΩΝ ΜΕ ΝΕΕΣ ΟΜΟΙΕΣ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ

- Αποξήλωση υφιστάμενων ξύλινων θυρών και εκτέλεση όλων των απαιτούμενων εργασιών διεύρυνσης του οικοδομικού ανοίγματος για την τοποθέτηση νέων θυρών με πλάτος φύλλου τουλάχιστον 0,90m.

- Κατασκευή, βαφή και τοποθέτηση νέων ξύλινων θυρών ομοίων με τις υφιστάμενες, ανοιγόμενες, με πλάτος φύλλου τουλάχιστον 0,90m και κατάλληλη φορά ανοίγματος ώστε να διασφαλίζεται η απρόσκοπτη κίνηση σε χώρους περιορισμένου πλάτους (όπως: διάδρομοι κλπ).

6. Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Εκτέλεση όλων των απαραίτητων Η/Μ εργασιών και προσαρμογών - όπου απαιτείται - προκειμένου να καταστεί εφικτή η υλοποίηση της "Μελέτης Προσβασιμότητας" του Έργου (όπως: σύνδεση των αναβατορίων με το κεντρικό ηλεκτροστάσιο κλπ).

7. ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ

- Αποξήλωση όλων των θυρών των υφιστάμενων ανελκυστήρων οι οποίες έχουν καθαρό άνοιγμα μικρότερο από 0,80m και αντικατάσταση αυτών με νέες θύρες καθαρού πλάτους τουλάχιστον 0,80m και αντιστοίχως, αποξήλωση όλων των θυρών των θαλάμων τους και αντικατάσταση αυτών με νέες, προκειμένου οι ανελκυστήρες να χαρακτηρισθούν προσβάσιμοι.

- Εξασφάλιση της απαιτούμενης ταχύτητας λειτουργίας των αυτόματων θυρών των ανελκυστήρων ώστε να μην υπερβαίνει τα 0,30m/sec ενώ ο χρόνος αναμονής να μην είναι μικρότερος από 6sec.

- Προμήθεια, τοποθέτηση και σύνδεση των απαιτούμενων φωτοκυττάρων και μηχανισμών ασφαλείας για αυτόματη επαναφορά (άνοιγμα) των θυρών σε περίπτωση που συναντήσουν οποιασδήποτε αντίσταση (εμπόδιο) κατά το κλείσιμο.

- Προσθήκη μηχανισμού ανοίγματος θύρας στον ανελκυστήρα εισόδου (Lift 1).

- Επίστρωση των δαπέδων των ανελκυστήρων με κατάλληλο αντιολισθητικό και λείο υλικό προς διευκόλυνση των ελιγμών του αναπηρικού αμαξιδίου. Επισημαίνεται ότι απαγορεύεται η χρήση χαλιού ή μοκέτας.

- Επένδυση των εσωτερικών τοιχωμάτων των ανελκυστήρων με κατάλληλο μη ανακλαστικό υλικό υψηλής αντοχής το οποίο πρέπει να εξασφαλίζει χρωματική αντίθεση με το δάπεδο.
- Νέα φωτιστική εγκατάσταση - εφ' όσον και όπου απαιτείται - ώστε ο φωτισμός στο δάπεδο να είναι 50-75lux, κάθετος και ομοιόμορφα κατανομημένος.
- Προμήθεια και τοποθέτηση των απαιτούμενων καθρεπτών απέναντι από τις θύρες. Επισημαίνεται ότι η κάτω πλευρά των καθρεπτών πρέπει να απέχει από το δάπεδο 0,70m και η επάνω να φθάνει σε ύψος 2,00m.
- Κατασκευή ανάγλυφων προειδοποιήσεων καταλλήλου χρώματος για τυφλούς ή άτομα με προβλήματα στην όραση και τοποθέτηση αυτών στο δάπεδο μπροστά στην είσοδο των ανελκυστήρων.

8. ΣΗΜΑΝΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ

- Προμήθεια - κατασκευή και τοποθέτηση της απαιτούμενης σήμανσης προσβασιμότητας, ήτοι: κατευθυντήριας σήμανσης ΑΜΕΑ και σήμανσης κινδύνων, σύμφωνα με την "Μελέτη Προσβασιμότητας" του Έργου.

9. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΜΕ ΝΕΑ, ΙΔΙΑΣ ΜΟΡΦΗΣ, ΠΥΡΑΝΤΟΧΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ - ΚΛΑΣΗΣ ΠΥΡΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ 60 ΛΕΠΤΩΝ

- Αποξήλωση υφιστάμενων εσωτερικών κουφωμάτων και εκτέλεση όλων των απαιτούμενων οικοδομικών εργασιών για την τοποθέτηση νέων πυράντοχων κουφωμάτων.
- Εργοστασιακή κατασκευή, βαφή, μεταφορά και εγκατάσταση όλων των απαιτούμενων πυράντοχων κουφωμάτων (υαλοπετάσματα με δίφυλλη υαλόθυρα, υαλοστάσια, μονόφυλλες και δίφυλλες ανοιγόμενες θύρες) μετά των πυράντοχων υαλοπινάκων τους, πλήρως εξοπλισμένων με όλα τα απαραίτητα εξαρτήματα, ειδικά τεμάχια και συστήματα λειτουργίας / πυρασφαλείας και ρυθμισμένων - έτοιμων προς άρτια, κανονική και ασφαλή λειτουργία.

Η τιμή αφορά σε όλες τις απαραίτητες εργασίες υλοποίησης (εφαρμογής) της "Μελέτης Προσβασιμότητας" του Έργου εκτελούμενες σύμφωνα με τους οικείους Κανονισμούς, τις σχετικές Οδηγίες, τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και τις εντολές της Υπηρεσίας, σε οποιαδήποτε θέση του έργου, σε οποιοδήποτε ύψος από του δαπέδου εργασίας και σε οποιαδήποτε στάθμη από του εδάφους.

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, στην τιμή του παρόντος άρθρου περιλαμβάνονται οι ακόλουθες δαπάνες:

- Η δαπάνη προμήθειας όλων των απαιτούμενων μηχανημάτων, μηχανισμών λειτουργίας / χειρισμού, συστημάτων ασφαλείας, παρελκομένων αυτοματισμού, πυράντοχων κουφωμάτων, εξοπλισμών, υλικών, εξαρτημάτων, μικροϋλικών κλπ.
- Η δαπάνη όλων των απαιτούμενων μεταφορών μετά των φορτοεκφορτώσεων επί τόπου του έργου και προσεγγίσεων στις θέσεις ενσωμάτωσης των μηχανημάτων, μηχανισμών λειτουργίας / χειρισμού, συστημάτων ασφαλείας, παρελκομένων αυτοματισμού, κουφωμάτων, εξοπλισμών, υλικών, εξαρτημάτων, μικροϋλικών κλπ σε αυτό.
- Η δαπάνη εργοστασιακής διάνομιξης - διαμόρφωσης υποδοχών στροφένων, κλειδαριών και λοιπών εξαρτημάτων και μηχανισμών των πυράντοχων κουφωμάτων.
- Η δαπάνη διάθεσης ειδικευμένου συνεργείου, βοηθητικού εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων, βοηθητικού εξοπλισμού, εργαλείων, μέσων κλπ.
- Η δαπάνη εκτέλεσης όλων των προβλεπόμενων από την "Μελέτη Προσβασιμότητας" εργασιών, ήτοι: αποξηλώσεις, κατασκευές, εγκαταστάσεις, διαμορφώσεις, προσαρμογές, σημάσεις κλπ.
- Η δαπάνη εκτέλεσης όλων των αναγκαίων έργων υποδομής (μηχανικής και ηλεκτρικής).
- Η δαπάνη όλων των απαιτούμενων συνδέσεων με το κεντρικό ηλεκτροστάσιο και τα δίκτυα παροχής ηλεκτρικής ενέργειας.
- Η δαπάνη διενέργειας όλων των απαιτούμενων ελέγχων και δοκιμών.
- Γενικώς κάθε δαπάνη που, έστω και εάν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την έντευξη και πλήρη υλοποίηση της "Μελέτης Προσβασιμότητας" του Έργου.

Ρητώς ορίζεται ότι τα μηχανήματα, οι μηχανισμοί λειτουργίας / χειρισμού, τα συστήματα ασφαλείας, τα παρελκόμενα αυτοματισμού, τα πυράντοχα κουφώματα, οι εξοπλισμοί, τα εξαρτήματα και γενικώς όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα και απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, καταλληλότητας και γενικώς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις των αντίστοιχων θεσμοθετημένων Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προτύπων καθώς και των σχετικών κείμενων Διατάξεων και Κανονισμών, από Αρμόδια Αρχή (Φορείς Πιστοποίησης, Εργαστήρια δοκιμών κλπ) αναγνωρισμένη, εγκεκριμένη και διαπιστευμένη με βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.Σ.Υ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για την Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation - EA) και, μάλιστα,

μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.
Τιμή κατ' αποκοπήν για το σύνολο των απαραίτητων εγκαταστάσεων, κατασκευών, διαμορφώσεων, προσαρμογών, σήμανσεων και λοιπών στοιχείων υλοποίησης (εφαρμογής) της "Μελέτης Προσβασιμότητας" του Έργου.

ΑΡΘΡΟ Α2. Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Πλήρης κατασκευή και παράδοση σε πλήρη λειτουργία των ηλεκτρομηχανολογικών (Η/Μ) εγκαταστάσεων του έργου (ήτοι: ενεργητική πυροπροστασία (πυρανίχνευση & πυρόσβεση) και ηλεκτρικών (έσω, έξω και ανάδειξη/προβολής), σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές Η/Μ εγκαταστάσεων. Ειδικότερα:

A.2.1. Πλήρης κατασκευή και παράδοση σε λειτουργία των εγκαταστάσεων ενεργητικής πυροπροστασίας των κτιρίων του ΣΤΕ του έργου. Πλήρης προσαρμογή και αναβάθμιση της πυρανίχνευσης των κτιρίων όπου και όπως η μελέτη του έργου ορίζει. Πλήρης κατασκευή και παράδοση σε λειτουργία του φωτισμού ασφαλείας και σήμανση οδούσεων, χειροκίνητο σύστημα συναγερμού, αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης (πίνακες πυρανίχνευσης και αυτόματα ειδοποίηση της πυροσβεστικής, πυρανιχνευτές και σειρήνες συναγερμού κ.λ.π.), κομβία συναγερμού πυρανίχνευσης, φάροι πυρανίχνευσης καθώς και κάθε άλλη εργασία, υλικά και μικροϋλικά (καλώδια-όργανα ελέγχου και προστασίας κ.λ.π.) πυρανίχνευσης της νέας μελέτης του έργου όπως απεικονίζονται και περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, τα σχέδια της μελέτης, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές.

Πυροσβεστικά ερμάρια και φωλιές, πυροσβεστήρες κάθε κατηγορίας φορητοί ή οροφής αυτόματοι ή μη, σύμφωνα με την μελέτη, πυροσβεστικά ερμάρια και φωλιές, αντικατάσταση του πυροσβεστικού συγκροτήματος με το νέο των χαρακτηριστικών, αποδόσεων, πινάκων και εξοπλισμού της μελέτης, πλήρης κατασκευή της μεταλλικής δεξαμενής πυρόσβεσης.

Εγκατάσταση συστημάτων ολικής κατάκλυσης στους χώρους του Υποσταθμού και στην δεξαμενή πετρελαίου. Τα υφιστάμενα συστήματα ολικής CO₂ θα αποξηλωθούν και θα απομακρυνθούν.

Εγκατάσταση πυροσβεστήρων οροφής ξηράς σκόνης πάνω από τον λέβητα και αποξήλωση του συστήματος αυτόματης κατάσβεσης CO₂ στον χώρο του λεβητοστασίου.

Εγκατάσταση νέου συμπληρωματικού εξοπλισμού και διασύνδεση στα δίκτυα, διακόπτες, βαλβίδες δικτύων, μειωτές και ρυθμιστές πίεσης, εξοπλισμός πυρανίχνευσης (πυρανιχνευτές, σειρήνες, ενδεικτικές λυχνίες, καλωδιώσεις, φωτιστικά ασφαλείας και σήμανσης οδούσεων, πυροφραγμοί κ.λπ.) και αντικατάσταση του υφιστάμενου εξοπλισμού (οτιδήποτε υπάρχει στα σχέδια μελέτης).

Αντικατάσταση των δύο πινάκων ελέγχου των συστημάτων πυρανίχνευσης με νέους, συμβατικού τύπου, 24 ζωνών έκαστος (με δυνατότητα επέκτασης).

Εγκατάσταση φωτιστικών ασφαλείας ή οδούσης διαφυγής ή αντικατάσταση υφιστάμενων και εγκατάσταση συσσωρευτών Ni-Cd (για λειτουργία φ. ασφαλείας) σε υπάρχοντα φωτιστικά χώρου όπως η μελέτη, η τεχνική περιγραφή και οι προδιαγραφές του έργου ορίζουν.

Κάθε άλλη εργασία, υλικά και μικροϋλικά (όργανα ελέγχου, επιτήρησης κ.λ.π.) πυρόσβεσης όπως απεικονίζονται και περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, τα σχέδια της μελέτης, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές του έργου.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται με την περαίωση των εγκαταστάσεων πυρανίχνευσης και πυρόσβεσης να υποβάλλει την αναγκαία κατά νόμο δήλωση στην αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία για την ολοκλήρωση των εγκαταστάσεων σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη για την έκδοση των απαραίτητων πιστοποιητικών – βεβαιώσεων πυροπροστασίας.

A.2.2. Πλήρης κατασκευή και παράδοση σε λειτουργία των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων (έσω-έξω, ανάδειξη/προβολής, στοών και αίθριων του έργου.

Πλήρης αποξήλωση και αποκομιδή των υπαρχόντων φωτιστικών σωμάτων του 1^{ου} & 2ου ορόφου του Νέου Κτιρίου του ΣΤΕ. Σε συσχέτιση με τις οικοδομικές εργασίες στον κάθε όροφο θα γίνει

πλήρης προσαρμογή, επέκταση ή νέα κατασκευή των ηλεκτρικών γραμμών για τα νέα φωτιστικά του ορόφου σε κάθε χώρο σύμφωνα με την μελέτη. Αγορά -προσκόμιση και εγκατάσταση των νέων φωτιστικών (Οροφής-Ψ/Ο- τοίχου, στεγανά ή μη , με κάλυμμα ή χωρίς) σύμφωνα με την μελέτη την τεχ. Περιγραφή και τις προδιαγραφές του έργου για τους παραπάνω δύο ορόφους του νέου κτιρίου.

Αποξήλωση και αποκομιδή του οποιουδήποτε υπάρχοντος φωτισμού ανάδειξης των όψεων, των στοών και του αίθριου του ΣΤΕ (παλαιό κτίριο Α και όψεις Α & Β ορόφου των άλλων κτιρίων). Αγορά, προσκόμιση πλήρης εγκατάσταση των ειδικών χαρακτηριστικών νέων φωτιστικών ανάδειξης/ προβολής των χώρων (στοών και αιθρίων) και των όψεων. Οι υπάρχουσες γραμμές φωτισμού (συρματώσεις και σωλήνες) για την προβολή και ανάδειξη θα προσαρμοστούν ή θα επεκταθούν ή θα κατασκευαστούν νέες από την αρχή (και για το σύστημα dali) για τα φωτιστικά ανάδειξης (υπάρχουσες ή νέες θέσεις ή συμπληρωματικές προσθήκες). Τα φωτιστικά θα είναι led , ειδικά ως η μελέτη και η τεχν. Περιγραφή ορίζουν , υψηλής χρωματικής απόδοσης (CRI). Για την λειτουργία και διαχείριση των εντάσεων φωτισμού θα εγκατασταθεί πλήρες σύστημα DIM DALI τροφοδοτικών και κεντρικές μονάδες διαχείρισης όπως η μελέτη ορίζει. Ο φωτισμός θα τηρεί απολύτως τις επιστημονικές αρχές φωτισμού/προβολής μνημείων, τα πρότυπα ΕΛΟΤ και CIE τόσο για εγκαταστάσεις όσο και μνημεία. Για τον φωτισμό των εξωτερικών χώρων και ανάδειξης όψεων η ανάδοχος εταιρία υποχρεούται (σε συνεννόηση με την Υπηρεσία και τα μελετητικά γραφεία που είχαν συνδρομή στο έργο) να συντάξει και να υποβάλει αντίστοιχη φωτοτεχνική μελέτη σε συνάρτηση με τα (αποδεκτά από την Επίβλεψη και την Διευθύνουσα Υπηρεσία) φωτιστικά/προβολείς και εξοπλισμό dali τα οποία θα εγκαταστήσει στο έργο.

Οι ενδεικτικοί τύποι φωτιστικών, για την ανάδειξη, τις στοές, το αίθριο και τους ορόφους είναι τα ελάχιστα αποδεκτά δεν γίνεται αποδεκτό οτιδήποτε υπολείπεται σε φωτιστική απόδοση , IP χαρακτηριστικό στεγανότητας, μέγεθος και CRI απόδοση.

Οι σημαντικές σημειώσεις για τα προτεινόμενα φωτιστικά που εμπεριέχονται στην Τ.Π. του έργου αποτελούν απαραίκλιτες υποχρεώσεις.

Επίσης, στο κατ' αποκοπή τμήμα περιλαμβάνονται και όλες οι απαραίτητες οικοδομικές και χωματοουργικές εργασίες που θα προκύψουν για την τοποθέτηση φωτιστικών και μηχανημάτων, την διέλευση των γραμμών και σωλήνων κλπ. καθώς και οι δοκιμές που θα πιστοποιήσουν την ορθή λειτουργία των εγκαταστάσεων.

Επίσης, ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση κατά την εκτέλεση των εγκαταστάσεων ή μετά την αποπεράτωσή τους να διενεργήσει, παρουσία της Επίβλεψης, τις διάφορες δοκιμές, μετρήσεις και έλεγχους και εν συνεχεία να συνταχθούν τα σχετικά πρωτόκολλα όπως αυτά προβλέπονται από την Μελέτη, την Τεχνική Περιγραφή, τις αντίστοιχες ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές και Κανονισμούς. Αυτά θα επαναληφθούν και κατά την παραλαβή, εφόσον αυτό απαιτηθεί.

Επί πλέον, με την προσφορά, αναλαμβάνεται η υποχρέωση πλήρους αποκατάστασης των οποιωνδήποτε μερεμετιών προκύψουν κατά την κατασκευή ή την αναβάθμιση.

Επισημαίνεται ότι οποιαδήποτε εγκατάσταση της κατηγορίας του παρόντος Τιμολογίου, ακόμη και αν δεν περιγράφεται παραπάνω, αλλά εμπεριέχεται στην ενγκεκριμένη μελέτη, τις τεχνικές προδιαγραφές και την τεχνική περιγραφή του έργου, συμπεριλαμβάνεται στο παρόν τμήμα.

Αυτά μετά τη υπογραφή της σύμβασης συμπληρώνονται με το Χρονοδιάγραμμα/Πρόγραμμα κατασκευής του έργου, όπως αυτό τελικά θα εγκριθεί από την Υπηρεσία, σύμφωνα με τις προβλέψεις της Ε.Σ.Υ. και επίσης έχουν συμβατική ισχύ, επόμενη των αναφερόμενων στην προηγούμενη παράγραφο:

- (1) Τα ενγκεκριμένα ενιαία Τιμολόγια Αριθμ. Αποφ. ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ466 – ΦΕΚ1746Β,

19.05.2017 όπως αυτά θα ισχύουν κατά την δημοπράτηση του έργου, σύμφωνα και με την Εγκύκλιο 11/19-06-2017 ΔΝΣγ/οικ44038/ΦΝ466 Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών.

- (2) Οι Ευρωκώδικες.
- (3) Οι Πρότυπες Τεχνικές Προδιαγραφές (Π.Τ.Π.) του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ή του τ. Υ.Δ.Ε.).
- (4) Οι προδιαγραφές ΕΛ.Ο.Τ. και Ι.Σ.Ο..

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΜΕ ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΗΜΑ
(χωρίς: Γ.Ε. & Ε.Ο 18%, απρόβλεπτα 9%, απολογιστικά, αναθεώρηση, ΦΠΑ 24%):

Επτά εκατομμύρια, οκτακόσιες τριάντα οκτώ χιλιάδες, διακόσια τριάντα εννέα ευρώ και δύο λεπτά (7.838.239,02 €).

ΑΘΗΝΑ, ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

ΙΩΑΝΝΑ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΚΟΥΣΚΟΥΚΗΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Η Προϊσταμένη Τμήματος Ελέγχου Μελετών &
Σύνταξης Τευχών Δημοπράτησης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Προϊσταμένη Διεύθυνσης Μελετών

ΔΗΜΗΤΡΑ ΣΚΟΥΡΤΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΑΡΙΑ-ΜΥΡΤΩ ΠΑΠΑΔΑΤΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο Γενικός Διευθυντής Στρατηγικού Σχεδιασμού
& Έργων ΣΔΙΤ

ΓΕΟΔΩΡΟΣ ΚΥΡΙΑΖΟΠΟΥΛΟΣ

Εγκρίθηκε με την υπ. αριθ. /2023 /θέμα ...ο απόφαση του Δ.Σ της εταιρίας Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.